

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية - شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للشركة الأردنية لإنتاج الأدوية - شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وقائمة الأرباح والخسائر المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ("التقارير المالية المرحلية"). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

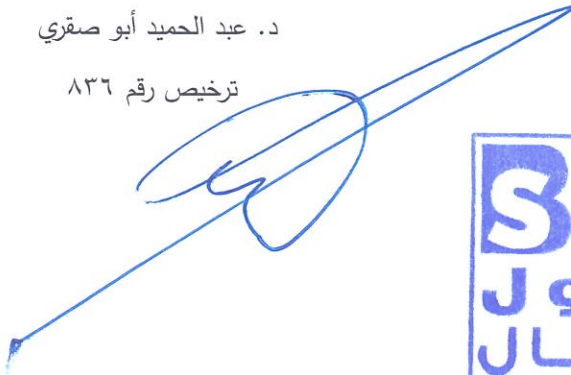
الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترعر إنتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

شركة الأعمال لتدقيق الحسابات

د. عبد الحميد أبو صقري

ترخيص رقم ٨٣٦



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٥ تشرين الأول ٢٠٢٦

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		الموجودات غير المتداولة-
(مدققة)	(غير مدققة)		ممتلكات وآلات ومعدات
١٧٤١٤٢٩٤	١٩٣٢٧١٧٨	٣	موجودات غير ملموسة
٢٢٥١٢٢٨	٢٣٤٨٣٤٩		إستثمارات في شركات حليفة
٥٣١٥٢٦٩	٥٣١٥٢٦٩		موجودات ضريبية مؤجلة
١٤٣٣٩٧	٩٨٣٩٨٩		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٩٢٨٦٩	٣٩٢٨٦٩		
٢٥٨١٧٤٥٧	٢٨٣٦٧٥٤		
٦٨٢٣٢٢٢	٨٨٦٥٣٠٠		الموجودات المتداولة-
١٢٣٨١٦٠٠	١٤٥٣٨١٣		بضاعة
١٢٧٨٩١٥	١٢٧٨٩١٥	٤	أرصدة مدينة أخرى
٨٧٦١٩٦٧	٧٦١٣٠٢٩		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١٣٥٣٩٣	٤٢٨٢٦		ذمم مدينة
٢٥٤٤٢٨٢	٣١٠٠٤٨٤		إعتمادات واردة
١٤٥٧٨٨	٤٥٦١٧	٥	شيكات برسم التحصيل
٢١٩٢٨١٦٧	٢٢٣٩٩٩٨٤		نقد وأرصدة لدى البنوك
٤٧٤٤٥٦٢٤	٥٠٧٦٧٦٣٨		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق ملكية حملة أسهم الشركة الأم-
٤٥٤١٦٨٤٠	٤٥٤١٦٨٤٠	١	رأس المال المدفوع
(٣٢٤٤٤٤٤٤)	(٣٢٤٤٤٤٤٤)	١	خصم إصدار
٣١٨٧٣٩٩	٣١٨٧٣٩٩		علاوة إصدار
٧٠٩٤٧٩	٧٠٩٤٧٩		إحتياطي إجباري
٥٤٨٩٠١٤	٥٤٨٩٠١٤		التغير المتراكم في القيمة العادلة للأراضي
(٢١٢٤٨٨٢)	(٢١٢٤٨٨٢)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٣٣٨١٤٦	٥٤١١٢٥٥		أرباح مدورة
٢٤٥٧٢٢٥٢	٢٥٦٤٥٣٦١		
٢١٦٦	٢١٦٦		حقوق غير المسيطرين
٢٤٥٧٤٤١٨	٢٥٦٤٧٥٢٧		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة-
١٢٢١٠٠٠	٢٢٩٦٧٠٠		قروض
-	١٠١٧٢٠٥		قرض مساهم
٢٢١٠٣٩٠	١٨٠٢٠٢٥		أوراق دفع
٣٤٣١٣٩٠	٥١١٥٩٣٠		
			المطلوبات المتداولة-
٥٨٤٥٨٦٤	١٠٥٤٨٦٧٨		قروض تستحق خلال سنة
٦٣٠١٢٨١	-		قرض مساهم رئيسي تستحق خلال سنة
٩٣٩٣١٢	٦٤٧٦٠١		أوراق دفع تستحق خلال سنة
١٢٨٢٨٧٠	١٢٨٢٨٧٠	٤	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
-	٧٧٥٠٠٥	٦	مخصص ضريبة ومساهمة وطنية
٢٨١٢٥٧٨	٤٣٦٦٧٥٥		ذمم دائنة
٢٢٥٧٩١١	٢٣٨٣٢٧٢		ذمم دائنة أخرى
١٩٤٣٩١٦	٢٠٠٤١٨١		
٢٢٨٧١٢٠٦	٢٥١٢٠١١		مجموع المطلوبات
٤٧٤٤٥٦٢٤	٥٠٧٦٧٦٣٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة

للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (غير مدققة)

إيضاح	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	دينار	دينار	دينار	دينار
صافي المبيعات	٤,٠٤٦,٠١٩	٤,١٥٨,٩٨٦	١٧,٨٢٥,٨٤	١٧,١٨٤,٥٨٠
تكلفة المبيعات	(٢,٠٨١,١٦١)	(١,٦٤٠,٩٨٦)	(٨,٣١٧,٢٤٥)	(٨,٥٣٨,٩٤٨)
مجمول الربح	١,٩٦٤,٨٥٨	٢,٥١٨,٠٠٠	٩,٥٠٨,٣٣٩	٨,٦٤٥,٦٣٢
مصاريف بيع وتوزيع	(٦٤٠,١٤٥)	(٦٧٠,٥٦٠)	(١,٨٠٨,٩٤٥)	(١,٨٢٤,٤٧٦)
مصاريف إدارية	(٧٩١,١١٦)	(٨٥٢,١٠٧)	(٢,٣٨٣,٤٨٨)	(٢,٤٣٣,٦٧٤)
تعجيل الدفع	(٣١٠,٢٧)	(١٦٧,٦٠)	(٣٩٩,٢١)	(٦٠,٥٥٨)
تكاليف تمويل	(٢٦٤,٩٤٨)	(٧٧,١٦٨)	(٦٤٤,٠٨٥)	(٢٧٣,٠٢٧)
مصاريف دراسات وأبحاث	(١٠٨,٩١٦)	(٩٠,٧٠٥)	(٢٧٠,٥٤١)	(٢٤٩,٨٠٤)
مصاريف ترخيص وفحص الأدوية	(٨٨,٥٣١)	(١٠٢,٨٠٨)	(٢٩٢,٠٦٧)	(٢٤٩,٧٥٩)
خسائر تدني وإطفاء موجودات غير ملموسة	(٥٦,٢٠٢)	(٣٠,١١٩)	(١٢٧,١٩٥)	(٨٠,١٠١)
بضاعة منتهية الصلاحية	(٢١٠,٣٣٠)	(٢٠٢,٠٣٦)	(٤١٩,٤٥٩)	(٤٥٠,٢٣٠)
مخصص خسائر متوقعة	(٢٩١,٨٩١)	-	(٦٧٢,٨١٢)	-
إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي	(١٧,٠٥٥)	(٣٣,١١٤)	(٢٥,٦٣١)	٢٩,٦٤٣
(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة الدخل	(٥٣٥,٣٠٣)	٤٤٢,٦٢٣	٢,٨٢٤,١٩٥	٣,٠٥٣,٦٤٦
ضريبة دخل الفترة	٦ (٢٧,٤٥٣)	(٩٨,٣١٧)	(٧٧٥,٠٠٥)	(٦٦١,٨٣٤)
إيرادات ضريبية مؤجلة	٦ ٨٤٠,٥٩٢	-	٨٤٠,٥٩٢	-
ربح الفترة	٢٧٧,٨٣٦	٣٢٤,٣٠٦	٢,٨٨٩,٧٨٢	٢,٣٩١,٨١٢
ربح الفترة العائد إلى:				
مساهمي الشركة الأم	٢٧٧,٨٣٦	٣٤٤,٣٠٦	٢,٨٨٩,٧٨٢	٢,٣٩١,٨١٢
حقوق غير المسيطرين	-	-	-	-
	٢٧٧,٨٣٦	٣٤٤,٣٠٦	٢,٨٨٩,٧٨٢	٢,٣٩١,٨١٢
	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	٧ ٠/٠٠٦	٠/٠٠٨	٠/٠٦٤	٠/٠٥٣

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة

للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار
ربح الفترة			
٢٣٩١٨١٢	٢٨٨٩٧٨٢	٣٤٤٣٠٦	٢٧٧٨٣٦
بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة والتي لا يتم الاعتراف بها لاحقاً في الأرباح أو الخسائر بعد الضريبة:			
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الأخر			
-	-	-	-
٢٣٩١٨١٢	٢٨٨٩٧٨٢	٣٤٤٣٠٦	٢٧٧٨٣٦
مجموع الدخل الشامل للفترة			
٢٣٩١٨١٢	٢٨٨٩٧٨٢	٣٤٤٣٠٦	٢٧٧٨٣٦
مجموع الدخل الشامل للفترة العائد إلى:			
مساهمي الشركة الأم			
٢٣٩١٨١٢	٢٨٨٩٧٨٢	٣٤٤٣٠٦	٢٧٧٨٣٦
حقوق غير المسيطرين			
-	-	-	-
٢٣٩١٨١٢	٢٨٨٩٧٨٢	٣٤٤٣٠٦	٢٧٧٨٣٦

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (غير مدققة)

حقوق ملكية حملة أسهم الشركة الأم									
صافي حقوق الملكية	حقوق غير المبطلين	المجموع	أرباح متدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة		التغير المتراكم في القيمة العادلة		إحتياطي إيجاري	علاوة إصدار
				للموجودات المالية	من خلال الدخل	للموجودات المالية	للأراضي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٤,٥٧٤,١٨	٢,١٦٦	٢٤,٥٧٢,٠١٤	٤,٣٣٨,١٤٦	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
٢,٧٨٨,٩	-	٢,٧٨٨,٩	٢,٧٨٨,٩	-	-	-	-	-	-
(١,٨١٦,٢٧٣)	-	(١,٨١٦,٢٧٣)	(١,٨١٦,٢٧٣)	-	-	-	-	-	-
٢٥,٦٤٧,٥٢٧	٢,١٦٦	٢٥,٦٤٥,٣٦١	٥,٤١١,٢٥٥	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦									
٢٤,٥٧٤,١٨	٢,١٦٦	٢٤,٥٧٢,٠١٤	٤,٣٣٨,١٤٦	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
٢,٧٨٨,٩	-	٢,٧٨٨,٩	٢,٧٨٨,٩	-	-	-	-	-	-
(١,٨١٦,٢٧٣)	-	(١,٨١٦,٢٧٣)	(١,٨١٦,٢٧٣)	-	-	-	-	-	-
٢٥,٦٤٧,٥٢٧	٢,١٦٦	٢٥,٦٤٥,٣٦١	٥,٤١١,٢٥٥	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥									
٢٤,٥٧٤,١٨	٢,١٦٦	٢٤,٥٧٢,٠١٤	٤,٣٣٨,١٤٦	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
٢,٧٨٨,٩	-	٢,٧٨٨,٩	٢,٧٨٨,٩	-	-	-	-	-	-
(١,٨١٦,٢٧٣)	-	(١,٨١٦,٢٧٣)	(١,٨١٦,٢٧٣)	-	-	-	-	-	-
٢٥,٦٤٧,٥٢٧	٢,١٦٦	٢٥,٦٤٥,٣٦١	٥,٤١١,٢٥٥	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥									
٢٤,٥٧٤,١٨	٢,١٦٦	٢٤,٥٧٢,٠١٤	٤,٣٣٨,١٤٦	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠
٢,٧٨٨,٩	-	٢,٧٨٨,٩	٢,٧٨٨,٩	-	-	-	-	-	-
(١,٨١٦,٢٧٣)	-	(١,٨١٦,٢٧٣)	(١,٨١٦,٢٧٣)	-	-	-	-	-	-
٢٥,٦٤٧,٥٢٧	٢,١٦٦	٢٥,٦٤٥,٣٦١	٥,٤١١,٢٥٥	(٣,١٢٤,١٨٢)	٥,٤٨٩,٠١٤	٧,٠٩٤,٧٩	٣,١٨٧,٣٩٩	(٣٢,٤٤٤,٤٤٤)	٤٥,٤١٦,٨٤٠

-٢٠٢٥

* تشمل الأرباح المدورة مبالغ لا يمكن التصرف بها بقيمة ٩,٨٣٩,٨٨٢ دينار والتي تغطي الموجودات الضريبية المؤجلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦.

** لا يمكن التصرف بمبلغ ٨,٨٢٤,١٢٤ دينار والذي يمثل التغير السالب للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقا لعمليات هيئة الأوراق المالية.

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	إيضاح
دينار	دينار	
الأنشطة التشغيلية		
٣,٠٥٣,٦٤٦	٢,٨٢٤,١٩٥	ربح الفترة قبل الضريبة
تعديلات على -		
٤٧١,٥٩٦	٦٢٤,٣١٩	إستهلاكات وإطفاءات
٤٥٠,٢٣٠	٤١٩,٤٥٩	بضاعة منتهية الصلاحية
-	٦٧٢,٨١٢	مخصص خسائر متوقعة
٢٧٣,٠٢٧	٦٤٤,٠٨٥	تكاليف تمويل
٤,٢٤٨,٤٩٩	٥,١٨٤,٨٧٠	
تغيرات رأس المال العامل:		
(١,٤٦٠,١٣٣)	(٢,٤٦١,٥٣٧)	بضاعة
٣,٣٤٢,٤٩٧	١,٤٨٩,٩٣٨	ذمم مدينة
(٨٠٧,٩٦٧)	(٥٥٦,٢٠٢)	شيكات برسم التحصيل
(٤٦٢,٧٦٦)	٩٢,٥٦٧	إعتمادات واردة
(٢٣١,٢٩٩)	(٢١٥,٢١٣)	أرصدة مدينة أخرى
٤٥٦,٠٤٣	١,٥٥٤,١٧٧	ذمم دائنة
٩٧٦,٨٣٦	-	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٢,٤٥٥	-	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
(١,٣٧٩,٦٧)	(٥٤٧,٤٥١)	أرصدة دائنة أخرى
٤,٩٢٦,١٩٨	٤,٢٠٠,١٤٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الإستثمارية		
(١٦٤,٤٩١)	(٢,٦٣٣,٩٢٤)	٣ شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١٦٤,٤٩١)	(٢,٦٣٣,٩٢٤)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
الأنشطة التمويلية		
٢,٨٠٤,١٩٠	٥,٧٧٨,٥١٤	قروض
(٦,٤٨٨,٨٧٠)	(٥,٢٨٤,٠٧٦)	قرض مساهم رئيسي
-	(١,٨١٦,٦٧٣)	توزيع أرباح
(٢٧٣,٠٢٧)	(٦٤٤,٠٨٥)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٧٢٧,٨٠٧)	(٧٠٠,٠٧٦)	أوراق دفع
(٤,٦٨٥,٥١٤)	(٢,٦٦٦,٣٩٦)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
٧٦,١٩٣	(١,١٠٠,١٧١)	٥ صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٤٩,٧٩١	١,٤٥٥,٧٨٨	٥ النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٢٥,٩٨٤	٤٥٦,٦١٧	٥ النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

(١) عام

تأسست الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية ("الشركة") بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠٠٤، نتيجة اندماج شركة الرازي للصناعات الدوائية المساهمة العامة المحدودة والشركة الأردنية لإنتاج الأدوية والمعدات الطبية ذات المسؤولية المحدودة، كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم ٣٤٧ وبراءة مسجل به ومدفوع ٣٣٠٦٩٨٠٩٠ دينار مقسم الى ٣٣٠٦٩٨٠٩٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد.

قررت الشركة في اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ تشرين الأول ٢٠٢٥ رفع رأس مال الشركة البالغ ٣٣٠٦٩٨٠٩٠ دينار، من خلال اصدار اسهم بقيمة اسمية مقدارها ٧٥٠٧١٨٠٩١١ دينار، وبعلوّة اصدار قدرها ٢٨٢ فلسا للسهم الواحد، ليصبح رأس مال الشركة ٤٥٠٤١٦٠٨٤٠ دينار، وبعلوّة اصدار اجمالية قدرها ٣٩٩٣١٨٧ دينار، وذلك عن طريق رسملة جزء من ذمة المساهم الرئيسي الدكتور عبد الجبار محسن ذياب الكبيسي بمبلغ ١٤٩٠٦١٤٩ دينار اردني. وقد اكتملت الاجراءات القانونية المتعلقة بذلك.

إن المركز الرئيسي للشركة هو عمان- المملكة الأردنية الهاشمية.

إن من أهم غايات المجموعة القيام بالصناعات الدوائية والكيمائية والصيدلانية وملحقاتها.

تم إقرار هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة من قبل لجنة التدقيق الشركة بتاريخ ٢٥ تشرين الأول ٢٠٢٦.

المساهمون الذي لديهم تأثير جوهري على المجموعة

يملك السيد عبد الجبار محسن ذياب الكبيسي والسيد مصطفى احمد حمود الكبيسي والسيد ياسر محمود حميد حميد وشركة السوار الدولية للاستثمار والتجارة ما نسبته ٤٨,١ % ١٩,٥ % ١٠,٣ % ٨,٣ % على التوالي من رأسمال الشركة.

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("التقارير المالية المرحلية").

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لا تعكس بالضرورة النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧

في أيار ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧، والمتعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). وتشمل هذه التعديلات ما يلي:

- توضيحات لمتطلبات الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالأصول المالية والالتزامات المالية. وعلى وجه الخصوص، يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي في "تاريخ التسوية"، كما تم إدخال خيار سياسة محاسبية (عند استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تتم تسويتها باستخدام نظام دفع إلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تتضمن خصائص بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) وخصائص مماثلة.
- توضيحات بشأن ما يُشكّل "خصائص بدون حق رجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- إدخال متطلبات إفصاح للأدوات المالية ذات الخصائص المشروطة، ومتطلبات إفصاح إضافية للأدوات الرأسمالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (OCI).

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية - المجلد ١١

في تموز ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تسعة تعديلات ضيقة النطاق كجزء من صيانتها الدورية لمعايير التقارير المالية الدولية. وتشمل هذه التعديلات توضيحات وتبسيطات وتصحيحات أو تغييرات تهدف إلى تحسين الاتساق في كل من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ (التطبيق لأول مرة لمعايير التقارير المالية الدولية) المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ (الأدوات المالية: الإفصاحات) وإرشادات التطبيق المصاحبة له المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (الأدوات المالية) المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ (القوائم المالية الموحدة) معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ (قائمة التدفقات النقدية).

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧

في كانون الأول من ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بعنوان (العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة). وتطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى كهرباء تعتمد على الطبيعة، وتشمل ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات الاستخدام الخاص (own-use) على العقود المشمولة.
- تعديل متطلبات تعيين بند مغطى في علاقة تحوط التدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة.
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم أثر هذه العقود على الأداء المالي للشركة وتدفقاتها النقدية.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

(٣-٢) أسس توحيد القوائم المالية المرحلية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها ("المجموعة") والخاضعة لسيطرتها كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦. إن الشركات التابعة المتضمنة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي كما يلي:

إسم الشركة	رأس المال دينار	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	نسبة الملكية
شركة دلاص للمنتجات الطبيعية	١٥٠.٠٠٠	صناعات دوائية	الأردن	٪١٠٠
شركة سواح للصناعات الصيدلانية والغذائية	١٥٠.٠٠٠	صناعات دوائية	الأردن	٪١٠٠
شركة أراجن للتقانة الحيوية	٥٠٠.٠٠٠	صناعات الكواشف	الأردن	٪١٠٠
شركة أراجن للتقانة الحيوية - المنطقة الحرة	٣٠.٠٠٠	صناعات دوائية	الأردن	٪١٠٠
شركة التفاهم الجزائرية الاردنية	١٠.٠٠٠	تسويق أدوية	الأردن	٪٥١

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها. ويتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح أو الخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الإعراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الإعراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة المجموعة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

بلغت قيمة الإضافات على بند الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة المنتهية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ ما قيمته ٢٠٢٤ر٩٢٣٣ر٢ دينار (٣٠ أيلول ٢٠٢٥ : ١٦٤ر٤٩١ دينار).

(٤) أرصدة ومعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات الشقيقة والشركات الحليفة التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي ملخص الأرصدة مع الجهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	طبيعة العلاقة	
دينار	دينار		
(مدققة)	(غير مدققة)		
			مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:
١٢٧٨ر٩١٥	١٢٧٨ر٩١٥	شركة حليفة	الشركة الأردنية الجزائرية لإستيراد الأدوية
١٢٧٨ر٩١٥	١٢٧٨ر٩١٥		
			مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقته:
٦٩١ر٥٠٩	٦٩١ر٥٠٩	شركة حليفة	الشركة الأردنية الجزائرية لإستيراد الأدوية
٢ر٤٥٥	٢ر٤٥٥	شركة حليفة	شركة أزل الصيدلانية
٥٨٨ر٩٠٦	٥٨٨ر٩٠٦	عضو مجلس إدارة	د. عدنان بدوان
١٢٨٢ر٨٧٠	١٢٨٢ر٨٧٠		
			قرض مساهم رئيسي:
٦٣٠١ر٢٨١	١ر٠١٧ر٢٠٥	مساهم رئيسي	السيد عبد الجبار محسن ذياب الكبيسي
			نعم دائنة أخرى:
١٨٧ر٦٢٢	١٨٦ر٠٩٧	مجلس الإدارة	مبالغ مستحقة لأعضاء مجلس الإدارة

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (غير مدققة)

فيما يلي ملخص الأرصدة مع الجهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة:

طبيعة العلاقة		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٢٠٢٦
		دينار	دينار
		(غير مدققة)	(غير مدققة)
مصاريف إدارية:			
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة		٤٤ر٤٥٠	٤٣ر٧٠٠
مجلس الإدارة			

بلغت رواتب وتنقلات الإدارة التنفيذية ٣٩٢ر٢٣٠ دينار لفترة التسعة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ : ٣١ر٣٧٧ دينار).

(٥) النقد وما في حكمه

٣٠ أيلول ٢٠٢٦		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار		دينار
(غير مدققة)		(مدققة)
محافظ استثمارية بنكية قصيرة الأجل		
نقد لدى البنوك		
نقد في الصندوق		
نقد وأرصدة لدى البنوك		
٧ر٥٠٠		٧ر٥٠٠
٣٣ر٣٤٣		١١ر٢٧ر٤٨٠
٤ر٧٧٤		١٠ر٨٠٨
٤٥ر٦١٧		١١ر٤٥ر٧٨٨

(٦) ضريبة الدخل

الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية -

تم احتساب مخصص لضريبة الدخل ومساهمة وطنية للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ بقيمة ٧٧٥ر٠٠٥ دينار وذلك بسبب زيادة الإيرادات الخاضعة للضريبة عن المصاريف المقبولة ضريبياً وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢١. كما قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق السنة المالية ٢٠٢١، وتم قبول خسائر ضريبية بمبلغ ٨١٧ر٠٠٢ دينار أردني، وبناء عليه، تم الاعتراف بأصول ضريبية مؤجلة بمبلغ ٨٤٠ر٥٩١ ديناراً أردني ليصبح الرصيد ٩٨٣ر٩٨٩ ديناراً أردني.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٢١. كما قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال السنوات ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية.

شركة دلاص للمنتجات الطبيعية-

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٢١. كما قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال السنوات ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية .

شركة أراجن للتقانة الحيوية-

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٢٣. كما قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال سنة ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية.

شركة سواغ للصناعات الصيدلانية والغذائية-

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٢٢. كما قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال سنة ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية.

شركة المكلفة للاستيراد والتصدير-

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للشركة للسنة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٢٣. كما قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال سنة ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية.

(٧) حصة السهم من ربح الفترة

للتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
٢٣٩١٨١٢	٢٨٨٩٧٨٢
٤٥٤١٦٨٤٠	٤٥٤١٦٨٤٠
فلس/دينار	فلس/دينار
٠/٠٥٣	٠/٠٦٤

ربح الفترة العائد الى مساهمي الشركة الأم (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

(٨) معلومات القطاع

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك من خلال التوزيع الجغرافي للمبيعات والتوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات. يتم توزيع المبيعات، كلفة المبيعات، مجمل الربح وأنواع السلع المباعة حسب المناطق الجغرافية كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول					
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧ر١٨٤ر٨٠	١٧ر٢٥ر٨٤	١١ر٧١٦ر٦٨٥	١٠ر٠١١ر٠٣٥	٥ر٤٦٧ر٨٩٥	٧ر٨١٤ر٥٤٩
(٨ر٣٨ر٩٤٨)	(٨ر٣١٧ر٢٤٥)	(٥ر٧٧٦ر٢٧٦)	(٤ر٦٧١ر٠٥٢)	(٢ر٧٦٢ر٦٧٢)	(٣ر٦٤٦ر١٩٣)
٨ر٦٤٥ر٦٣٢	٩ر٥٠٨ر٣٣٩	٥ر٩٤٠ر٤٠٩	٥ر٣٣٩ر٩٨٣	٢ر٧٠٥ر٢٢٣	٤ر١٦٨ر٣٥٦

معلومات أخرى:

٤٧١ر٥٩٦	٦٢٤ر٣١٩	-	-	٤٧١ر٥٩٦	٦٢٤ر٣١٩	مصرف إستهلاك وإطفاء
٢٧٣ر٠٢٧	٦٤٤ر٠٨٥	-	-	٢٧٣ر٠٢٧	٦٤٤ر٠٨٥	تكاليف تمويل

يتم توزيع الموجودات والمطلوبات حسب المناطق الجغرافية كما يلي:

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
٢٠٢٥	دينار	٢٠٢٥	دينار	٢٠٢٥	دينار
٤٧ر٤٤٥ر٦٢٤	٥٠ر٧٦٧ر٦٣٨	١٢ر٦٤٩ر١٠٦	١٠ر٠٤٦ر٣٤٥	٣٤ر٧٩٦ر٥١٨	٤٠ر٦٣٠ر٢٨٣
٢٢ر٨٧١ر٢٠٦	٢٥ر١٢٠ر١١١	٢ر٤٤٦ر٧٢٨	٣ر٨٥٩ر٠٨٨	٢٠ر٤٢٤ر٤٧٨	٢١ر٢٦١ر٠٢٣

(٩) القضايا المقامة على الشركة

هنالك قضايا مقامة ضد الشركة بمبلغ ٥٢٦٦٧١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وذلك ضمن النشاط الطبيعي للشركة، وفي تقدير الإدارة ومستشارها القانوني فلن يترتب على الشركة التزامات جوهرية لقاء هذه القضايا.

(١٠) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلتزامات محتملة تتمثل في:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٦٤١٣٠٦ر	٢٩٢٣٠٦ر	إلتزامات محتملة:
٢١٦٠٥٤ر	٥٢٩١٥٣ر	كفالات بنكية
		بوالص تحصيل

(١١) القيمة العادلة

يبين الجدول أدناه طرق تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية، وفقا للمستويات المختلفة التالية:

المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.

المستوى ٢: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناءً على: الأسعار المعلنة في سوق نشط لأدوات مشابهة، أو بإستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.

المستوى ٣: أساليب تقييم بإستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

أ. الموجودات والمطلوبات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر:

القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
دينار	دينار	دينار	دينار
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (غير مدققة)			
٧٨١١٣٣ر	-	٧٨١١٣٣ر	-
القيمة العادلة للأراضي			
٣٩٢٨٦٩ر	-	-	٣٩٢٨٦٩ر
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ - (مدققة)			
٧٨١١٣٣ر	-	٧٨١١٣٣ر	-
القيمة العادلة للأراضي			
٣٩٢٨٦٩ر	-	-	٣٩٢٨٦٩ر
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			

ب. الموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة:

القيمة الدفترية	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
	دينار	دينار
نقد وأرصدة لدى البنوك	٤٥٦١٧	١١٤٥٧٨٨
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	١٢٧٨٩١٥	١٢٧٨٩١٥
ذمم مدينة	٧٦١٣٠٢٩	٨٧٦١٩٦٧
اعتمادات واردة	٤٢٨٢٦	١٣٥٣٩٣
شيكات برسم التحصيل	٣١٠٠٤٨٤	٢٥٤٤٢٨٢
قروض	١٢٨٤٥٣٧٨	٧٠٦٦٨٦٤
قرض مساهم رئيسي	١٠١٧٢٠٥	٦٣٠١٢٨١
أوراق دفع	٢٤٤٩٦٢٦	٣١٤٩٧٠٢
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	١٢٨٢٨٧٠	١٢٨٢٨٧٠
ذمم دائنة	٤٣٦٦٧٥٥	٢٢٥٧٩١١

تعتقد إدارة الشركة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة تقارب قيمتها العادلة.