

شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية المرحلية للتسعة اشهر المنتهية في
30 ايلول 2026
وتقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المحتويات

البيان	الصفحة
تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية.....	3
قائمة المركز المالي المرحلية.....	4
قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر المرحلية.....	5
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية.....	6
قائمة التدفقات النقدية المرحلية.....	7
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية.....	8

الى السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية (م.ع)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة: لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة فيلادلفيا لصناعة الادوية (المساهمة العامة) كما في 30 ايلول 2026 وكلا من قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر المرحلية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية والتدفقات النقدية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) وإن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقريرنا حول هذه البيانات المالية المرحلية إستناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

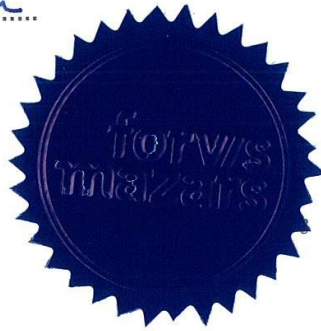
نطاق عملية المراجعة: لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعيار المراجعة الدولي المستخدم في عمليات مراجعة البيانات المالية المرحلية (2410) و تتضمن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية و الإستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية الهامة في الشركة والقيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية. إن نطاق إجراءات المراجعة أقل بكثير وبشكل جوهري من إجراءات التدقيق المطبقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد معقول حول كافة الأمور الهامة التي يتم تحديدها في عملية التدقيق وعليه فإننا لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية المرحلية ولذلك فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً حولها.

الاستنتاج: استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يصل إلى علمنا أي أمور جوهريّة تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا لصناعة الادوية كما في 30 ايلول 2026 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

فورفيز مازارز - الأردن
د. ريم الاعرج
اجازة رقم (820)

Dr. Reem

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
27 تشرين الاول 2026



شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية
(شركة مساهمة عامة)
قائمة المركز المالي المرحلي (بالدينار الأردني)

كما في			
2025/12/31	2026/09/30	إيضاح	الموجودات
			الموجودات المتداولة
1,827,375	1,724,772	5	نقد ونقد معادل
6,525,245	7,923,475	6	ذمم مدينة تجارية (بالصافي)
2,064,117	1,921,257	7	مخزون
202,045	321,324		بضاعة بالطريق
513,873	743,250	8	أرصدة مدينة أخرى
11,132,655	12,634,078		إجمالي الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
2,826,310	2,743,013	9	ممتلكات ومصانع ومعدات (بالصافي)
3,257,459	3,043,748	10	أصول غير ملموسة
6,083,769	5,786,761		إجمالي الموجودات غير المتداولة
17,216,424	18,420,839		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
514,025	1,491,375	11	بنوك دائنة
1,332,234	1,464,606		ذمم دائنة تجارية
21,464	7,860		شيكات آجلة الدفع
267,841	34,701	18	مخصص ضريبة الدخل
12,725	7,724	18	مخصص ضريبة مساهمة وطنية
539,098	660,904	12	قروض قصير الأجل
303,466	374,756	13	أرصدة دائنة أخرى
2,990,853	4,041,926		إجمالي المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
706,566	658,921	12	قروض طويلة الأجل
706,566	658,921		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
3,697,419	4,700,847		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
7,500,000	7,500,000		رأس المال المدفوع
1,773,000	1,773,000		احتياطي اجباري
266,772	266,772		احتياطي اختياري
3,979,233	4,180,220		أرباح مدورة
13,519,005	13,719,992		إجمالي حقوق المساهمين
17,216,424	18,420,839		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الصفحات المرفقة من (8) الى (27) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية
(شركة مساهمة عامة)
قائمة الارباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر المرحلية (بالدينار الأردني)

للتسعة اشهر المنتهية في		للتسعة اشهر المنتهية في		ايضاح	
2025/09/30	2026/09/30	2025/09/30	2026/09/30		
2,078,613	2,472,815	6,859,420	7,056,467	14	العمليات المستمرة
(1,098,545)	(1,448,101)	(3,639,385)	(3,859,767)	15	المبيعات
980,068	1,024,714	3,220,035	3,196,700		تكلفة المبيعات
(111,542)	(100,736)	(328,398)	(311,662)		مجمول الربح
(352,175)	(365,914)	(1,038,525)	(1,026,074)	16	مصاريف بحث وتطوير
(267,566)	(283,190)	(814,542)	(819,619)	17	مصاريف بيع وتوزيع
248,785	274,874	1,038,570	1,039,345		مصاريف ادارية
(63,078)	(91,974)	(221,489)	(264,943)		الربح التشغيلي
11,854	401	23,782	(2,040)		مصاريف تمويلية
197,561	183,301	840,863	772,362		ايرادات اخرى
(39,511)	(8,697)	(168,172)	(38,651)	18	الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
(1,976)	(1,734)	(8,409)	(7,724)	18	مصرفو ضريبة الدخل
156,074	172,870	664,282	725,987		مصرفو ضريبة المساهمة الوطنية
		-			ربح الفترة بعد الضريبة
156,074	172,870	664,282	725,987		بنود الدخل الشامل الأخرى
7,500,000	7,500,000	7,500,000	7500,000		مجموع الدخل الشامل
0.021	0.022	0.088	0.097		المعدل المرجح للأسهم
					عائد السهم الأساسي

تعتبر الصفحات المرفقة من (8) الى (27) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية
(شركة مساهمة عامة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية (بالدينار الأردني)

الرصيد كما في 30 ايلول 2026	رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أرباح مدورة	مجموع حقوق المساهمين
في 1 كانون الثاني 2026	7,500,000	1,773,000	266,772	3,979,233	13,519,005
ربح الفترة	-	-	-	725,987	725,987
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	725,987	725,987
توزيعات ارباح	-	-	-	(525,000)	(525,000)
مجموع التعاملات مع الملاك	-	-	-	(525,000)	(525,000)
الرصيد كما في 30 ايلول 2026	7,500,000	1,773,000	266,772	4,180,220	13,719,992
الرصيد كما في 30 ايلول 2025	7,500,000	1,645,762	266,772	3,626,316	13,038,850
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025	7,500,000	1,645,762	266,772	3,626,316	13,038,850
ربح الفترة	-	-	-	664,282	664,282
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	664,282	664,282
توزيعات ارباح	-	-	-	(525,000)	(525,000)
مجموع التعاملات مع الملاك	-	-	-	(525,000)	(525,000)
الرصيد كما في 30 ايلول 2025	7,500,000	1,645,762	266,772	3,765,598	13,178,132

تعتبر الصفحات المرفقة من (8) الى (27) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة فيلادلفيا لصناعة الادوية
(شركة مساهمة عامة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية (بالدينار الاردني)

للفترة المنتهية في			
2025/09/30	2026/09/30	ايضاح	التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
1,062,352	1,037,305		ربح الفترة قبل الضرائب والفوائد
			تعديلات
399,864	394,611	9,10	استهلاكات واطفاءات
			تعديلات رأس المال العامل
(407,650)	(1,398,230)		ذمم مدينة تجارية
56,985	142,860		مخزون
(133,571)	(119,280)		بضاعة بالطريق
(133,436)	(229,377)		أرصدة مدينة أخرى
13,275	132,372		ذمم دائنة تجارية
5,417	(13,604)		شيكات آجلة الدفع
139,525	71,290		أرصدة دائنة أخرى
(132,539)	(284,516)	12	ضريبة الدخل المدفوعة
870,222	(266,569)		صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
			التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
(188,103)	(117,601)	9	شراء ممتلكات ومعدات
31,000	19,998		المتحصل النقدي من بيع ممتلكات ومعدات
(157,103)	(97,603)		صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
			التدفق النقدي من عمليات التمويل
(76,882)	977,350		بنوك دائنة
(221,489)	(264,943)		فوائد مدفوعة
55,196	74,161		قروض
(525,000)	(525,000)		توزيعات ارباح
(768,175)	261,568		صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
(55,056)	(102,603)		صافي (النقص) في النقد
1,653,230	1,827,375		النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني
1,598,174	1,724,772	5	النقد والنقد المعادل في 30 ايلول

تعتبر الصفحات المرفقة من (8) الى (27) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة فيلادلفيا لصناعة الأدوية
(شركة مساهمة عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية

تشكل هذه الملاحظات جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المرفقة.

1- عام

تأسست شركة فيلادلفيا لصناعة الأدوية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 19 اذار 2006 تحت الرقم (394) برأسمال مدفوع قدره (7,500,000) وهي مدرجة في بورصة عمان ويقع مقر أعمالها الرئيسي في منطقة المقابلين ويقع المصنع الشركة في مدينة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية -سحاب وينحصر النشاط الرئيسي للشركة في إنتاج الأدوية البشرية و المستلزمات الطبية، محاليل التعقيم لاجهزة غسيل الكلى، مواد التطهير و التصوير، شراء واستيراد المواد الخام والالات و الماكينات و المعدات اللازمة للصناعة بالإضافة الى اي غايات اخرى واردة في سجل الشركة .

2-أسس اعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير اعداد التقارير المالية الدولية (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) والتفسيرات المرتبطة بها ووفقاً لأحكام قانون الشركات في الأردن رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته رقم 57 لسنة 2006، وقد أعدت هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في السياسات المحاسبية أدناه.

تُعرض القوائم المالية بالدينار الأردني وهو أيضاً عملة التشغيل للشركة (العملة الوظيفية) ، وجميع القيم المعروضة مدورة إلى أقرب دينار ما لم يُذكر خلاف ذلك.

• التغييرات في السياسات المحاسبية

في السنة الحالية، اعتمدت الشركة جميع المعايير الجديدة والمنقحة والتفسيرات المرتبطة بها سارية المفعول ذات الصلة بعملياتها والتي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2025. لم يؤدي اعتماد هذه المعايير الجديدة أو المنقحة إلى تغييرات في السياسات المحاسبية للشركة، وليس لها أثر جوهري على القوائم المالية للسنة الحالية أو السابقة، ولا يُتوقع أن يكون لها أثر جوهري على الفترات المستقبلية.

3- استخدام الأحكام والتقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة . ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر ايضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات.

• العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات

تقوم ادارة الشركة بتقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك اعتمادا على الاستخدام المتوقع لهذه الممتلكات وتقوم الادارة بمراجعة القيمة المتبقية والاعمار الانتاجية بشكل سنوي ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي اذا كان في اعتقاد الادارة ان الاعمار الانتاجية تختلف عن التقديرات السابقة
نسب الاستهلاك المستخدمة :

المباني	2%
ماكينات ومعدات وسيارات	2%-15%
اثاث ومفروشات	15%

• القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن اشتقاق القيم العادلة للأدوات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم تحديدها باستخدام تقنيات التقييم، بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المالتزامات. ويتم استنباط مدخلات هذه النماذج من بيانات السوق القابلة للملاحظة حيثما أمكن، ولكن عندما لا يكون ذلك ممكناً، يُستخدم قدر من الحكم المهني لتحديد القيم العادلة. وتشمل الأحكام مراعاة السيولة ومدخلات النماذج المتعلقة بالأداء المالي المستقبلي للمستثمر فيه، وملف المخاطر، والافتراضات الاقتصادية المتعلقة بالصناعة والاختصاص الجغرافي الذي يعمل فيه المستثمر فيه. يمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات حول هذه العوامل على القيمة العادلة المبلغ عنها للأدوات المالية. ويتم وصف تقييم الأدوات المالية بمزيد من التفاصيل في الايضاحات المرفقة .

• طريقة تقييم المخزون

يتم تقييم المخزون بالأدنى بين التكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق وتقوم الإدارة بمراجعة مستويات مخزون لتحديد المخزون البطيء الحركة والقديم، وتحديد عناصر المخزون التي لها سعر سوقي، وهو سعر البيع

• ضريبة الدخل

يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل والاعتراف به بموجب القوانين والانظمة والتعليمات المطبقة ويتم احتساب الموجودات والمطلوبات الضريبية والاعتراف بها استنادا الى تطبيق القوانين ذات الصلة والمعايير المعمول بها .

• الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع ادوات الدين وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر ادوات الدين وتقوم الشركة باعداد دراسات استنادا الى خبرتها مع الاخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

• الأصول غير الملموسة

تقوم الإدارة بمراجعة العمر الافتراضي للأصول غير الملموسة بشكل دوري من أجل احتساب مبلغ الإطفاء بناءً على وضع هذه الأصول والمنفعة المستقبلية المتوقعة ويتم قيد الإطفاء في قائمة الأرباح أو الأضرار والدخل الشامل الآخر. حيث أن العمر الافتراضي للأصول 15 سنة وأن نسبة الإطفاء 7% .

• الأصول المالية

تقوم إدارة الشركة بمراجعة قيم الأصول المالية بشكل دوري لتقدير الانخفاض في قيمتها والذي يتم تسجيله كخسارة في قائمة الأرباح أو الأضرار والدخل الشامل الآخر.

4- السياسات المحاسبية الجوهرية

4.1 الاعتراف بالإيرادات

تنتج إيرادات الشركة بشكل رئيسي من بيع أدوية. يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود مع العملاء عندما تفي الشركة بالتزام الأداء من خلال نقل سلعة أو خدمة متعهد بها، يتم إنتاجها في سياق النشاط العادي للشركة، إلى العميل، عند سعر الصفقة الذي يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة أن تكون مستحقة له مقابل السلعة أو الخدمة والذي يُخصص لهذا الالتزام بالأداء. تُنقل السلعة أو الخدمة عندما يتمكن العميل من السيطرة على السلعة أو الخدمة ويتم الاعتراف بالإيرادات وفقاً لمبدأ الاستحقاق

4.2 تكاليف الاقتراض

- تكاليف الاقتراض المباشرة المتعلقة بالاستحواذ أو إنشاء أو إنتاج أصل يستغرق وقتاً طويلاً لتجهيزه لاستخدامه المقصود أو للبيع تُرصد كجزء من تكلفة الأصل.
- جميع تكاليف الاقتراض الأخرى تُسجل كمصروف في الفترة التي تحدث فيها.
- تتضمن تكاليف الاقتراض الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق باقتراض الأموال.

4.3 ضريبة الدخل

- يمثل مصروف ضريبة الدخل مجموع الضريبة المستحقة حالياً والضريبة المؤجلة.
- الضريبة المستحقة حالياً تعتمد على الربح الخاضع للضريبة للسنة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح كما هو معلن في بيان الربح أو الخسارة لأنه يستثنى عناصر الدخل أو المصروفات التي تكون خاضعة للضريبة أو قابلة للخصم في سنوات أخرى، كما يستثنى العناصر التي ليست خاضعة للضريبة أو خصم ضريبي وتُحسب الضريبة الحالية باستخدام معدلات وقوانين الضرائب التي تم سنّها بشكل جوهري في الدولة التي تعمل فيها الشركة والشركات التابعة. ان وجدت بنهاية السنة المالية.
 - الضريبة المؤجلة يعترف بها نتيجة الفروقات بين القيم الدفترية للأصول و الالتزامات في القوائم المالية والأسس الضريبية المقابلة المستخدمة في حساب الربح الخاضع للضريبة، ويتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الالتزامات في المركز المالي.

- يعترف بالالتزامات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة.
- يعترف بالأصول الضريبية المؤجلة إلى الحد الذي يُرجح فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة القابلة للخصم.
- يتم احتساب الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة المتوقعة التطبيق في الفترة التي سيتم فيها تسوية الالتزام أو تحقيق الأصل، استنادًا إلى معدلات الضرائب (والقوانين الضريبية) التي تم سنّها بشكل جوهري بنهاية السنة المالية، وبناءً على النتائج الضريبية التي ستنتج عن الطريقة التي تتوقع الشركة، في نهاية السنة المالية، من خلالها استرداد أو تسوية القيم الدفترية لأصولها والتزاماتها
- يتم المقاصة بين الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة عندما يكون هناك حق قانوني قابل للتنفيذ للمقاصة بين الأصول الضريبية الحالية والالتزامات الضريبية الحالية، وعندما تتعلق هذه الأصول والالتزامات بضرائب الدخل المفروضة من نفس سلطة الضرائب، وتنوي الشركة تسوية أصولها والتزاماتها الضريبية الحالية على أساس صافي، أو استرداد الأصول وتسوية الالتزامات في الوقت نفسه في كل فترة مستقبلية يُتوقع فيها تسوية أو استرداد مبالغ كبيرة من الأصول أو الالتزامات الضريبية المؤجلة.
- يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة كمصروف أو دخل في الربح أو الخسارة، باستثناء الحالات التي تتعلق بعناصر تُقيد مباشرة في حقوق الملكية، حيث يتم الاعتراف بالضريبة أيضًا مباشرة في حقوق الملكية، أو عندما تنشأ الضريبة من المحاسبة الأولية لعملية دمج الأعمال. في حالة دمج الأعمال، يُؤخذ التأثير الضريبي في الاعتبار عند حساب الشهرة أو تحديد الفائض في حصة المستحوذ في القيمة العادلة الصافية للأصول القابلة للتحديد للشركة المستحوذ عليها والالتزامات والالتزامات المحتملة مقارنة بالتكلفة.
- يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف والأصول بالصافي بعد ضريبة المبيعات، باستثناء:
 - عندما لا يمكن استرداد ضريبة المبيعات التي تم تكبدها على المشتريات من السلطات الضريبية، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بضريبة المبيعات كجزء من تكلفة اكتساب الأصل أو كجزء من البند المصروف حسبما ينطبق؛ و
 - الذمم المدينة والذمم الدائنة التي يتم عرضها مع مبلغ ضريبة المبيعات مضمّنًا.

4.4 توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كالتزام عند استحقاقها قانونيًا. تُسجل توزيعات الأرباح في السنة المالية التي يتم الإعلان فيها عن استحقاقها. تُسجل توزيعات الأرباح النهائية في السنة المالية التي يوافق فيها المساهمون على توزيع الأرباح ويتم الاعتراف بالمبلغ المقابل في حقوق الملكية.

4.5 معاملات العملات الأجنبية والترجمة

- يتم ترجمة معاملات العملات الأجنبية إلى عملات التشغيل للشركة باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة في نهاية كل سنة مالية، يتم إعادة ترجمة العناصر النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة المالية.
- العناصر غير النقدية المقومة بالقيمة العادلة والمقومة بعملات أجنبية يتم إعادة ترجمتها بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة
- أما العناصر غير النقدية المقاسة بتكلفة تاريخية بعملة أجنبية فلا تُعاد ترجمتها.
- يتم تضمين فروقات الصرف الناتجة عن تسوية العناصر النقدية أو إعادة ترجمة العناصر النقدية في الربح أو الخسارة للسنة .
- أما فروقات الصرف الناتجة عن إعادة ترجمة العناصر غير النقدية المقومة بالقيمة العادلة، فيتم تضمينها في الربح أو الخسارة للسنة، باستثناء الفروقات الناتجة عن إعادة ترجمة العناصر غير النقدية التي يتم الاعتراف بمكاسبها وخسائرها مباشرة في حقوق الملكية يتم أيضاً الاعتراف بفروقات مباشرة في حقوق الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر.
- فروقات الصرف المتعلقة بالأصول تحت الإنشاء للاستخدام الإنتاجي المستقبلي تُدرج في تكلفة تلك الأصول إذا تم اعتبارها تعديلاً لتكاليف الفوائد على القروض بالعملات الأجنبية.

4.6 الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم قياس عناصر الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة، وتشمل تكلفة استبدال أجزاء من المصنع والمعدات، وتكاليف الاقتراض للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تم استيفاء معايير الاعتراف، مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة.
- إذا كانت أجزاء كبيرة من عنصر الممتلكات والآلات والمعدات لها عمر افتراضي مختلف، فيتم معالجتها كعناصر منفصلة (مكونات رئيسية) للممتلكات والآلات والمعدات.
- يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة من التخلص من عنصر من الممتلكات والآلات والمعدات في الربح أو الخسارة.
- يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط إذا كان من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بهذه النفقات إلى الشركة، وجميع تكاليف الصيانة والإصلاح الأخرى يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة عند تكبدها.
- يتم احتساب الاستهلاك لشطب تكلفة عناصر الممتلكات والآلات والمعدات بعد خصم قيمتها المتبقية المقدرة باستخدام طريقة الاستهلاك الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر لها، ويتم الاعتراف به عادة في الربح أو الخسارة.
- يتم مراجعة طرق الاستهلاك، الأعمار الإنتاجية، والقيم المتبقية في كل تاريخ تقرير، ويتم تعديلها إذا لزم الأمر.

4.7 الأصول غير الملموسة

الأصول غير الملموسة المولدة داخلياً

- بعد الاعتراف الأولي، يتم عرض الأصول غير الملموسة المولدة داخلياً بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك التراكمي وخسائر الانخفاض في القيمة التراكمية، بنفس الأساس المتبع للأصول غير الملموسة التي تم الحصول عليها بشكل منفصل.
- يتم الاعتراف بمصاريف الاستهلاك في الربح أو الخسارة، ويتم تقييم الأصل غير الملموس للانخفاض في القيمة عند وجود مؤشرات على احتمال انخفاض قيمته.
- يتم مراجعة فترة الاستهلاك المقدرة وطرق الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديلها عند الاقتضاء.
- يتم الاعتراف بمصاريف البحث في قائمة الأرباح أو الخسائر عندما يتم تكبدها.
- مصاريف التطوير ترسم فقط إذا كان من الممكن أن تحدد الشركة ما يلي:
- الجدوى الفنية لإكمال الأصل غير الملموس حيث يصبح متوفر للاستعمال أو البيع.
- نيتها وقدرتها على إكمال الأصل غير الملموس لاستعماله أو بيعه.
- كيف سيولد الأصل غير الملموس منافع اقتصادية مستقبلية
- توفر الموارد لإكمال تطوير الأصل
- القدرة على قياس النفقات اللازمة لتطوير الأصل بشكل موثوق.
- لاحقاً للاعتراف المبدئي يتم قياس مصاريف التطوير بالكلفة مطروحاً منها الأطفاء المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة. ويبدأ أطفاء الأصل عندما تنتهي عملية تطويره ويتم أطفاءه على عمره المتوقع. يتم الاعتراف بمصاريف الأطفاء كجزء من تكلفة المبيعات وخلال فترة تطوير الأصل يتم اختباره بشكل سنوي فيما إذا تعرض إلى تدني القيمة.

4.8 انخفاض قيمة الأصول غير المالية

- تقوم الشركة بمراجعة القيمة الدفترية لأصولها غير المالية في كل تاريخ تقرير لتقييم وجود أي مؤشرات لانخفاض القيمة.
- إذا وجدت أي مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل لتحديد مدى خسارة الانخفاض في القيمة إن وجدت.
- إذا لم يكن من الممكن تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل فردي، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي ينتمي إليها الأصل.
- بغض النظر عن وجود أي مؤشرات لانخفاض القيمة، تقوم الشركة أيضاً باختبار أصولها غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد والأصول غير الملموسة غير المتاحة للاستخدام بعد لانخفاض في القيمة سنوياً، بمقارنة قيمتها الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد.

- القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد هي الأعلى بين قيمتها العادلة مطروحًا منها تكاليف البيع وقيمتها في الاستخدام.
- عند تقييم القيمة في الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة الوقت للنقد والمخاطر الخاصة بالأصل.
- يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة للمبلغ الذي تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة القابلة للاسترداد فورًا في الربح أو الخسارة، إلا إذا كان الأصل ذا قيمة معاد تقييمها، فيتم عندها التعامل مع خسارة الانخفاض في القيمة على أنها انخفاض إعادة تقييم.
- عندما يتم عكس خسارة انخفاض القيمة لاحقًا، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) إلى التقدير المعدل للقيمة القابلة للاسترداد، بشرط ألا تتجاوز القيمة الدفترية الجديدة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها لو لم يتم الاعتراف بأي خسارة انخفاض قيمة للأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) في السنوات السابقة.
- يتم الاعتراف بعكس خسارة الانخفاض في القيمة فورًا في الربح أو الخسارة، إلا إذا كان الأصل ذا قيمة معاد تقييمها، ففي هذه الحالة يُعامل عكس خسارة الانخفاض في القيمة كزيادة في إعادة التقييم.

4.9 الأدوات المالية

تعترف الشركة بـ الأصل المالي أو الالتزام المالي في قائمة المركز المالي عند أن تصبح الشركة طرفًا في الأحكام التعاقدية للأداة.

الأصول المالية

الاعتراف والقياس الأولي

- باستثناء الذمم التجارية التي لا تحتوي على عنصر تمويل جوهري أو التي تطبق الشركة بشأنها تسهيلاتًا عمليًا، يتم قياس جميع الأصول المالية أوليًا بالقيمة العادلة مضافًا إليها تكاليف المعاملة، باستثناء الأصول المالية المصنفة بقيمة عادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي يتم قياسها أوليًا بالقيمة العادلة فقط.
- يتم قياس الذمم التجارية التي لا تحتوي على عنصر تمويل جوهري أو التي تطبق الشركة بشأنها تسهيلاتًا عمليًا بسعر المعاملة كما هو محدد في IFRS 15 الإيرادات.
- يعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف الأولي وما إذا كانت تُقاس لاحقًا بتكلفة مقطوعة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVTOCI") ، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ("FVTPL") على نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.
- يشير نموذج أعمال الشركة إلى كيفية إدارة الشركة لأصولها المالية بهدف توليد التدفقات النقدية، ويحدد ما إذا كانت التدفقات النقدية ستتحقق من جمع التدفقات النقدية التعاقدية، أو بيع الأصول المالية، أو كليهما.

الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

- يتم قياس الأصل المالي لاحقاً بالتكلفة المطفأة مقطوعة إذا كان الأصل المالي محتفظاً به ضمن نموذج أعمال الهدف منه جمع التدفقات النقدية التعاقدية، وإذا كانت الشروط التعاقدية للأصل المالي تولد في تواريخ محددة تدفقات نقدية تمثل فقط مدفوعات رأس المال والفوائد على المبلغ الأساسي المستحق.
- تشمل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: الذمم التجارية وغيرها من الذمم المدينة، النقد والنقد المعادل، والسندات الشركات غير المدرجة.
- بعد الاعتراف الأولي، يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، وهي خاضعة للاختبار لانخفاض القيمة.
- في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بالأصل، أو تعديله، أو انخفاض قيمته.

انخفاض قيمة الأصول المالية

- تعترف الشركة بمخصص لخسائر الائتمان المتوقعة ("ECL") على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والأدوات الدائنة المقاسة بـ FVTOCI.
- في كل تاريخ تقرير، تقيم الشركة ما إذا كان مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، من خلال تقييم التغير في مخاطر التعثر على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.
- إذا تم تحديد أن الأصل المالي منخفض المخاطر الائتمانية في تاريخ التقرير، تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان لم تزداد بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي.
- تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة وقابلة للتحقق ومتاحة دون تكلفة أو جهد مفرط، بالإضافة إلى المعلومات المتأخرة، عند تحديد ما إذا كان مخاطر الائتمان قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي.

الالتزامات المالية والأدوات حقوق الملكية

التصنيف كدين أو حقوق ملكية

- يتم تصنيف الالتزامات المالية والأدوات حقوق الملكية الصادرة عن الشركة وفقاً لجوهر الترتيبات التعاقدية المبرمة وتعريفات الالتزام المالي والأداة حقوق ملكية.

أدوات حقوق الملكية

- أدوات حقوق الملكية هي أي عقد يثبت مصلحة متبقية في أصول الشركة بعد خصم جميع الالتزامات.
- تُسجل أدوات حقوق الملكية بالعائدات المستلمة صافياً من تكاليف الإصدار المباشرة.

رأس المال العادي

- يُصنف رأس المال العادي ك حقوق ملكية.
- تُعترف التكاليف الإضافية المباشرة المتعلقة بإصدار الأسهم العادية وخيارات الأسهم ك خصم من حقوق الملكية.

الاعتراف والقياس الأولي للالتزامات المالية

- يتم قياس جميع الالتزامات المالية أوليًا بالقيمة العادلة مطروحًا منها تكاليف المعاملة، باستثناء الالتزامات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي تُقاس أوليًا بالقيمة العادلة.

الالتزامات المالية

- تُصنف الالتزامات المالية إما ك التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو التزامات مالية أخرى.
- تُصنف الالتزامات المالية ك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان الأصل المالي:

○ محتفظًا به للتداول، أو

○ تم تصنيفه على هذا النحو عند الاعتراف الأولي

الالتزامات المالية الأخرى

الذمم التجارية وغيرها من الذمم المدينة

- يتم قياس الذمم التجارية وغيرها من الذمم المدينة أوليًا بالقيمة العادلة صافي تكاليف المعاملة،
- ويتم بعد ذلك قياسها بالتكلفة المطفأة، عند الاقتضاء، باستخدام طريقة الفائدة الفعلية،
- ويتم الاعتراف بمصروف الفائدة على أساس العائد الفعلي ضمن مصاريف التمويل.
- يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بالالتزام أو خلال عملية الإطفاء.

القروض

- يتم قياس القروض المصرفية ذات الفائدة والسحوبات على المكشوف أوليًا بالقيمة العادلة،
- وبعد ذلك يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- أي فرق بين العائدات (صافي تكاليف المعاملة) والتسوية أو الاسترداد يتم الاعتراف به على مدى فترة الاقتراضات وفقًا لسياسة الشركة لمصاريف الاقتراض.
- يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بالالتزام أو خلال عملية الإطفاء.

4.10 المخزون

- يقاس المخزون بالقيمة الأقل بين التكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق.
- تشمل التكاليف المواد المباشرة، وأي تكاليف عمل مباشر عند الاقتضاء، والنفقات العامة التي تكبدت لإيصال المخزونات إلى موقعها وحالتها الحالية.
- يتم حساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

صافي القيمة القابلة للتحقق

- يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر التقديري للبيع ناقص جميع التكاليف المقدرة للإتمام والتكاليف المتوقع تكبدها في التسويق والبيع والتوزيع.

4.11 النقد والنقد المعادل

يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب، والسحوبات على المكشوف البنكية، والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة التي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة، والتي تخضع لمخاطر غير جوهرية من تغيير القيمة.

4.12 عقود الإيجار

- عند بدء العقد، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار.
- يُعد العقد عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار إذا نقل العقد الحق في التحكم باستخدام أصل محدد لفترة زمنية مقابل مقابل مالي.
- إذا كان العقد يحتوي على أكثر من مكون إيجاري واحد، تقوم الشركة بتخصيص المقابل المالي في العقد لكل مكون إيجاري بناءً على السعر المستقل النسبي لكل مكون إيجاري.
- تعترف الشركة بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في تاريخ بدء الإيجار لجميع ترتيبات الإيجار التي تكون فيها الشركة المستأجرة، باستثناء الإيجارات التي تكون مدتها 12 شهرًا أو أقل وإيجارات الأصول منخفضة القيمة والتي طبقت الشركة فيها إعفاء التعرف المسموح به بموجب IFRS 16 العقود الإيجارية. بالنسبة لهذه الإيجارات، تقوم الشركة بتسجيل مدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس على مدى مدة الإيجار.
يتم القياس الأولي لأصل حق الاستخدام بتكلفته، والتي تشمل:

- المبلغ الأولي للالتزام بالإيجار مع تعديل أي مدفوعات إيجار تم سدادها عند أو قبل تاريخ بدء الإيجار،
- خصم أي حوافز إيجارية تم تلقيها،
- إضافة أي تكاليف مباشرة أولية تم تكبدها،
- وتقدير تكاليف تفكيك وإزالة الأصل الأساسي أو إعادة الأصل الأساسي أو الموقع الذي يتواجد عليه.

يتم بعد ذلك استهلاك أصل حق الاستخدام بطريقة القسط الثابت من تاريخ البدء وحتى نهاية مدة الإيجار.

- إذا نقل الإيجار ملكية الأصل الأساسي للشركة بحلول نهاية مدة الإيجار أو تعكس تكلفة أصل حق الاستخدام أن الشركة ستستخدم خيار الشراء، فإن أصل حق الاستخدام سيستهلك على أساس العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، ويتم تحديده بنفس الطريقة المستخدمة لأصول الممتلكات والمصانع والمعدات.

• يتم أيضًا خفض أصل حق الاستخدام بمصاريف الانخفاض في القيمة، إن وجدت، وضبطه لبعض إعادة القياسات للالتزام بالإيجار عند الاقتضاء.

- يتم عرض أصول حق الاستخدام التي تتضمن حق شراء ضمن "الممتلكات والمصانع والمعدات".
- يتم القياس الأولي للالتزام بالإيجار عند القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار غير المسددة في تاريخ البدء، باستخدام معدل الفائدة الضمني في الإيجار، أو إذا لم يمكن تحديد هذا المعدل بسهولة، يتم استخدام معدل الاقتراض الهامشي للمستأجر.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- المدفوعات الثابتة، بما في ذلك المدفوعات الثابتة بالجواهر بعد خصم أي حوافز إيجارية مستحقة،
- المدفوعات الإيجارية المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها أوليًا باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقعة أن تُدفع بموجب ضمان القيمة المتبقية.
- سعر التنفيذ بموجب خيار الشراء الذي من المرجح أن تمارسه الشركة، و...
- مدفوعات الغرامات لإنهاء الإيجار إذا كانت الشركة متأكدة إلى حد معقول من أنها ستنتهي العقد مبكرًا، ومدفوعات الإيجار لفترة تجديد اختيارية إذا كانت الشركة متأكدة إلى حد معقول من أنها ستستخدم خيار التمديد.
- يتم قياس التزام الإيجار بتكلفة مستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تعيد الشركة قياس التزام الإيجار عند حدوث تغيير في مدة الإيجار نتيجة لتغيير في تقييم ما إذا كانت ستستخدم خيار الإنهاء أو التمديد أو الشراء، أو نتيجة لتغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناتجة عن تغيير في مؤشر أو معدل يستخدم لتحديد تلك المدفوعات.
- عند إعادة القياس لالتزام الإيجار، يتم إجراء تعديل مماثل على أصل حق الاستخدام أو تسجيله في الربح أو الخسارة إذا كان هناك انخفاض إضافي في قياس التزام الإيجار وقد تم خفض القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام إلى الصفر.

4.13 الالتزامات المحتملة

الالتزام المحتمل هو:

- التزام محتمل ينشأ عن أحداث سابقة ويؤكد وجوده فقط من خلال حدوث أو عدم حدوث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي ليست بالكامل تحت سيطرة الشركة؛ أو
- الالتزام الحالي الذي ينشأ عن أحداث سابقة ولكن لم يتم الاعتراف به لأنه:

- ليس من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق موارد تتضمن منافع اقتصادية لتسوية الالتزام؛ أو

- لا يمكن قياس مبلغ الالتزام بشكل موثوق بدرجة كافية.

- الأصل المحتمل هو أصل محتمل ينشأ عن أحداث سابقة ويؤكد وجوده فقط من خلال حدوث أو عدم حدوث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي ليست بالكامل تحت سيطرة الشركة.
- الالتزامات المحتملة لا يتم الاعتراف بها في قائمة المركز المالي الشركة، باستثناء الالتزامات المحتملة المتولدة عن اندماج الأعمال والتي تمثل التزامات حالية ويمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل موثوق.

5- نقد ونقد معادل

2025/12/31	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
6,906	11,462	الصندوق العام
1,690,000	1,629,000	شيكات في الصندوق
19,811	14,180	بنك العربي- دولار
10,909	-	بنك العربي - دينار
7,160	64,245	البنك الاستثماري-دينار
461	-	البنك الإسلامي الأردني-دينار
92,091	13	البنك الاستثماري-دولار
37	37	بنك صفوة الإسلامي-دينار
-	1,369	بنك المال الاردني - دينار
-	4,466	بنك الاتحاد - دولار
1,827,375	1,724,772	المجموع

6- ذمم مدينة تجارية (بالصافي)

2025/12/31	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
2,960,161	3,203,846	ذمم مدينة محلية
3,596,055	4,750,600	ذمم مدينة خارجية
(30,971)	(30,971)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
6,525,245	7,923,475	المجموع

7- مخزون

2025/12/31	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
1,830,304	1,557,769	المواد الخام
136,757	187,331	البضائع تامة الصنع
22,351	70,452	مستودع قطع الغيار والمواد المستهلكة
74,705	105,705	بضاعة تحت التشغيل
2,064,117	1,921,257	المجموع

		8- أرصدة مدينة أخرى
2025/12/31	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
355,728	406,145	مصاريف مدفوعة مقدما
16,117	16,117	تأمينات مستردة
17,109	18,211	تأمينات كفالات
38,993	51,972	ذمم موظفين
85,926	64,501	أخرى
-	55,771	امانات التامين الصحي
-	130,533	مشاريع تحت التنفيذ
513,873	743,250	المجموع

9- ممتلكات ومصانع ومعدات (بالصافي)					
المجموع	أثاث وديكورات	ماكينات ومعدات وأجهزة وسيارات	المباني	اراضي	2026/09/30
التكلفة					
6,511,003	258,035	3,564,844	1,641,339	1,046,785	في 1 كانون الثاني 2025
218,136	1,743	208,126	3,994	4,273	اضافات
(204,347)	-	(204,347)	-	-	استبعادات
6,524,792	259,778	3,568,623	1,645,333	1,051,058	في 31 كانون الاول 2025
117,601	11,283	106,318			اضافات
(34,583)		(34,583)			استبعادات
6,607,810	271,061	3,640,358	1,645,333	1,051,058	في 30 ايلول 2026
الاستهلاك المتراكم:					
3,629,825	203,750	2,740,166	685,909	-	في 1 كانون الثاني 2025
241,530	12,363	179,620	49,547	-	الاستهلاك
(172,873)	-	(172,873)	-	-	الاستبعادات
3,698,482	216,113	2,746,913	735,456	-	في 31 كانون الاول 2025
180,900	9,483	134,187	37,230	-	الاستهلاك
(14,585)	-	(14,585)	-	-	استبعادات
3,864,797	225,595	2,866,515	772,686	-	في 30 ايلول 2026
القيمة الدفترية:					
2,826,310	43,665	821,710	909,877	1,051,058	في 31 كانون الأول 2025
2,743,013	45,465	773,843	872,647	1,051,058	في 30 ايلول 2026

10- أصول غير ملموسة

2025/12/31 دينار اردني	2026/09/30 دينار اردني	
		التكلفة
4,728,230	4,728,230	في 1 كانون الثاني
-	-	إضافات
4,728,230	4,728,230	الرصيد في
		الإطفاء المتراكم
1,178,101	1,470,771	في 1 كانون الثاني
292,670	213,711	إطفاء
1,470,771	1,684,482	الرصيد في
		القيمة الدفترية:
3,257,459	3,043,748	الرصيد في

تتعلق الأصول غير الملموسة للشركة بشكل رئيسي من تم تكبده من تكاليف تطوير منتجات الشركة (أدوية ومستحضرات) وتقوم الشركة بدراسة موجوداتها غير الملموسة بشكل سنوي وفقا لمعايير اعداد التقارير الماليه الدولية للتحقق من عدم تعرضها لأي خسائر تدني في قيمتها.

11- بنوك دائنة

2025/12/31 دينار اردني	2026/09/30 دينار اردني	البيان
2,553	133,849	بنك المال -دولار
-	10,332	البنك العربي -دينار
-	748,818	بنك العربي - دولار
60,924	-	البنك العربي الإسلامي الدولي -دينار
139,841	364,146	البنك العربي الإسلامي الدولي -دولار
310,707	234,230	البنك الإسلامي الأردني-دولار
514,025	1,491,375	المجموع

السحب على المكشوف البنكي مستحق السداد عند الطلب، وتبلغ أسعار الفائدة الفعلية للسحب على المكشوف البنكي 7.5 سنوياً بالدينار الاردني و4% بالدولار الامريكي .

12 - القروض

2025/12/31	2026/09/30	
دينار اردني	دينار اردني	
1,245,664	1,319,825	البنك العربي الاسلامي
539,098	660,904	أقل: المبلغ المستحق للسداد خلال 12 شهرًا
		(معروض ضمن الالتزامات المتداولة)
706,566	658,921	المبلغ المستحق للسداد بعد 12 شهرًا

تتكون الاقتراضات البنكية المضمونة للشركة بشكل رئيسي من القرض بنك العربي الاسلامي :

- قرض البنك العربي الاسلامي يتعلق بالقروض البنكية للشركة والتي تم تأمينها بضمان الشركة (كمبيالة) ويبلغ سعر الفائدة الفعلي للقرض البنكي في تاريخ الإبلاغ، (3.5% : 2025) (3.5% : 30/09/2026) سنوياً.

13 - أرصدة دائنة اخرى

2025/12/31	2026/09/30	
دينار اردني	دينار اردني	
91,591	202,209	مصاريف مستحقة الدفع
5,571	13,128	أمانات ضريبة دخل
21,227	21,396	أمانات الضمان الاجتماعي
4,484	3,931	ذمم موظفين
35,554	36,514	أمانات مساهمين
99,166	64,166	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
45,873	33,412	أمانات ضريبة المبيعات
303,466	374,756	المجموع

14 - المبيعات

2025/09/30	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
3,320,740	3,463,709	مبيعات محلية
3,538,680	3,592,758	مبيعات تصدير
6,859,420	7,056,467	المجموع

15- تكلفة المبيعات

البيان	ايضاح	2026/09/30 دينار اردني	2025/09/30 دينار اردني
تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج		2,922,996	2,739,682
مصاريف صناعية	1-15	910,290	893,234
استهلاكات واطفاءات		108,055	114,251
تكلفة الإنتاج		3,941,341	3,747,167
بضاعة تحت التشغيل-أول المدة		74,705	37,965
بضاعة تحت التشغيل-آخر المدة		(105,705)	(76,705)
البضاعة المعدة للبيع		3,910,341	3,708,427
بضاعة جاهزة -أول المدة		136,757	196,669
بضاعة جاهزة -آخر المدة		(187,331)	(265,711)
المجموع		3,859,767	3,639,385

1-15- مصاريف صناعية

البيان	2026/09/30 دينار اردني	2025/09/30 دينار اردني
رواتب و أجور	415,538	375,207
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	58,954	49,186
ماء وكهرباء	67,948	65,800
صيانة و إصلاحات	44,267	55,766
مصاريف تحليل مستحضرات	56,929	46,731
تأمين صحي	18,902	16,802
رسوم تحليل تشغيلية	34,544	42,160
لوازم مستهلكة	59,793	55,730
محروقات	25,618	19,025
مصاريف معالجة مياه	6,180	6,761
تنقلات	10,978	9,721
تأمين المصنع	2,650	2,063
مصاريف اتلاف	906	6,729
مصاريف معايرة	12,251	10,199
وجبات طعام	25,912	26,344
قرطاسية و مطبوعات	5,492	4,515
نظافة	13,410	11,916
اجور عمال	6,676	49,020
تدريب	1,250	-
متفرقة	42,092	39,559
المجموع	910,290	893,234

16- مصاريف بيع وتوزيع

2025/09/30	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
278,231	347,933	رواتب و أجور
33,623	40,385	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
12,225	13,872	ايجارات
20,455	17,726	مصاريف مكاتب البيع و التوزيع
13,139	13,048	عطاءات
6,608	7,434	تأمين صحي
225,808	216,831	دعاية واعلان
364,025	295,203	مصاريف اسواق خارجية
8,470	7,985	نقل بضاعة
75,941	65,657	متفرقة
1,038,525	1,026,074	المجموع

17- مصاريف ادارية وعمومية

2025/09/30	2026/09/30	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
396,366	440,836	رواتب واجور
43,190	42,212	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
29,627	29,623	ايجارات
6,257	6,375	بريد وهاتف
3,870	4,278	قرطاسية و مطبوعات
43,587	42,496	مصاريف باصات وسيارات الشركة
15,985	16,014	امن وحراسة
9,534	10,925	أتعاب مهنية
3,806	5,585	ضيافة و نظافة
20,576	23,174	تأمين صحي
27,412	20,624	رسوم ورخص
55,750	66,698	مصاريف مكتب عمان
18,799	9,948	مصاريف برمجيات
65,791	72,845	استهلاكات و اطفاءات
73,992	27,986	متفرقة
814,542	819,619	المجموع

18- الضرائب

-مخصص ضريبة الدخل و المساهمة الوطنية

2025/12/31	2026/09/30	
دينار اردني	دينار اردني	
145,887	280,566	الرصيد
254,493	38,651	مصرف ضريبة الدخل
12,725	7,724	مصرف ضريبة المساهمة الوطنية
(132,539)	(284,516)	ضريبة الدخل المدفوعة
280,566	42,425	الرصيد

19 القيمة العادلة للأصول والالتزامات

■ القيمة العادلة تمثل السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يتم قياس القيمة العادلة بافتراض أن معامل بيع الأصل ونقل الالتزام يتم في السوق الأصلي للأصول والالتزام، أو في غياب السوق الأصلي في السوق الأكثر ربحاً أو التزاماً.

■ جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يتم الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في القوائم المالية تصنف من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادلة والموضح أدناه ، استناداً إلى الحد الأدنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول- أسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للأصول أو الالتزامات المماثلة.
 - المستوى الثاني- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مدخلات قياس القيمة العادلة ملحوظة.
 - المستوى الثالث- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مدخلات قياس القيمة العادلة غير ملحوظة.
 - تصنيف الأصول المتداولة وغير المتداولة
- تعرض الشركة أصولها والتزاماتها في قائمة المركز المالي اعتماداً على تصنيف الأصول والالتزامات إلى متداولة وغير متداولة.
- يكون الأصل متداولاً عندما:**

- من المتوقع أن يتم تحقيقه أو متوقع بيعه أو استهلاكه خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية.
- يتم الاحتفاظ به بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- من المتوقع تحقيقه خلال 12 شهر بعد فترة اعداد التقرير عندما يكون الأصل نقداً أو معادل للنقد إلا إذا كان هناك قيود على استبداله أو استعماله لتسوية التزام معين لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة اعداد التقارير.
- جميع الأصول الأخرى يتم تصنيفها على أنها أصول غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية للمنشأة.
- يتم الاحتفاظ بالالتزام بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
- من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهراً بعد فترة إعداد التقرير.
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة إعداد التقرير.
- جميع الالتزامات الأخرى يتم تصنيفها على أنها التزامات غير متداولة.

**Philadelphia Pharmaceuticals Company
Public Shareholding Company”
Amman–The Hashemite Kingdom of Jordan
Interim Financial Statements
for the nine months ended
30 September 2026
with
Report on Review of Interim Financial Statements**

Philadelphia Pharmaceuticals Company
"Public Shareholding Company"
Amman -The Hashemite Kingdom of Jordan
Contact

Report on Review of Interim Financial Statements.....	3
Interim Statement of Financial Position	4
Interim Statement of Profit or Loss and other Comprehensive Income.....	5
Interim Statement of Changes in Shareholders 'Equity	6
Interim Statement of Cash Flows	7
Notes to the Interim Financial Statements	8

Review Report

**To the Shareholders of
Philadelphia Pharmaceuticals Company
Public Shareholding Company**

Introduction

We have reviewed the accompanying interim financial statement of Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S) as of September 30, 2026 and interim statement of profit or loss and other comprehensive income and interim statement of changes in equity and interim statements of cash flows for the nine - month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard (34). Our responsibility is to express a conclusion on this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim financial information does not give a true and fair view of the financial position of the entity as at September 30, 2026, and of its financial performance and its cash flows for the nine – month period then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

**Forvis Mazars– Jordan
Dr. Reem AL-Araj
License No. (820)**

**Amman-Jordan
27 October 2026**

.....*Dr. Reem*.....



Philadelphia Pharmaceuticals Company
“Public Shareholding Company”
Interim Statement of Financial Position (JOD)

Assets	Note	As at	
		30/09/2026	31/12/2025
Current Assets			
Cash and cash equivalent	5	1,724,772	1,827,375
Trade receivables(net)	6	7,923,475	6,525,245
Inventory	7	1,921,257	2,064,117
Goods in transit		321,324	202,045
Other debit balances	8	743,250	513,873
Total current assets		12,634,078	11,132,655
Non-current assets			
Property, plant and equipment(net)	9	2,743,013	2,826,310
Intangible assets	10	3,043,748	3,257,459
Total Non-current assets		5,786,761	6,083,769
Total assets		18,420,839	17,216,424
Liabilities and Shareholders' Equity			
Current Liabilities			
Credit banks	11	1,491,375	514,025
Trade payables		1,464,606	1,332,234
Deferred cheques		7,860	21,464
Income tax provision	18	34,701	267,841
National contribution tax provision	18	7,724	12,725
Short term loan	12	660,904	539,098
Other credit balances	13	374,756	303,466
Total Current liabilities		4,041,926	2,990,853
Non-Current Liabilities			
long term loan	12	658,921	706,566
Total Non-current liabilities		658,921	706,566
Total liabilities		4,700,847	3,697,419
Shareholders 'Equity			
Capital		7,500,000	7,500,000
Statutory reserve		1,773,000	1,773,000
Voluntary reserve		266,772	266,772
Retained earnings		4,180,220	3,979,233
Total Shareholders 'Equity		13,719,992	13,519,005
Total Shareholders' equity and liabilities		18,420,839	17,216,424

The attached pages from (8) to (25) are an integral part of these consolidated financial statements and should be read in conjunction with them and with the independent auditor's report

Philadelphia Pharmaceuticals Company
"Public Shareholding Company"
Interim Statement of Profit or Loss and other Comprehensive income (JOD)

		For the nine months ending in		For the three months ending in	
	Note	30/09/2026	30/09/2025	30/09/2026	30/09/2025
Continuing operations					
Sales	14	7,056,467	6,859,420	2,472,815	2,078,613
Cost of sales	15	(3,859,767)	(3,639,385)	(1,448,101)	(1,098,545)
Gross profit		3,196,700	3,220,035	1,024,714	980,068
Research and development expenses		(311,662)	(328,398)	(100,736)	(111,542)
Selling and distribution expenses	16	(1,026,074)	(1,038,525)	(365,914)	(352,175)
Administrative expenses	17	(819,619)	(814,542)	(283,190)	(267,566)
Operating profit		1,039,345	1,038,570	274,874	248,785
Finance expense		(264,943)	(221,489)	(91,974)	(63,078)
Other revenue		(2,040)	23,782	401	11,854
Profit before tax from continuing operations		772,362	840,863	183,301	197,561
Income tax expense	18	(38,651)	(168,172)	(8,697)	(39,511)
National contribution tax expense	18	(7,724)	(8,409)	(1,734)	(1,976)
Profit after tax		725,987	664,282	172,870	156,074
Other comprehensive income		-	-	-	-
Total comprehensive income		725,987	664,282	172,870	156,074
Weighted average of shares		7500,000	7,500,000	7,500,000	7,500,000
Basic earnings per share		0.097	0.088	0.022	0.021

The attached pages from (8) to (25) are an integral part of these consolidated financial statements and should be read in conjunction with them and with the independent auditor's report

Philadelphia Pharmaceuticals Company
"Public Shareholding Company"
Interim Statement of Changes in Shareholders 'Equity (JOD)

For the period ended at 30 September 2026	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Retained earnings	Total Shareholders 'equity
Balance at 1 January 2026	7,500,000	1,773,000	266,772	3,979,233	13,519,005
Profit for the year	-	-	-	725,987	725,987
Total comprehensive income	-	-	-	725,987	725,987
Dividends	-	-	-	(525,000)	(525,000)
Total Transaction with shareholders	-	-	-	(525,000)	(525,000)
Balance as at 30, September 2026	7,500,000	1,773,000	266,772	4,180,220	13,719,992
For the Period ended at 30, September 2025	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Retained earnings	Total Shareholders 'equity
Balance at 1 January 2025	7,500,000	1,645,762	266,772	3,626,316	13,038,850
profit for the period	-	-	-	664,282	664,282
Total comprehensive income	-	-	-	664,282	664,282
Dividends	-	-	-	(525,000)	(525,000)
Total Transaction with shareholders	-	-	-	(525,000)	(525,000)
Balance at 30, September 2025	7,500,000	1,645,762	266,772	3,765,598	13,178,132

The attached pages from (8) to (25) are an integral part of these consolidated financial statements and should be read in conjunction with them and with the independent auditor's report

Philadelphia Pharmaceuticals Company
"Public Shareholding Company"
Interim Statement of Cash Flows (JOD)

		For the period ended	
	Note	2026/09/30	2025/09/30
Cash flows from operating activities			
Profit for the period before interest and taxes		1,037,305	1,062,352
Adjustments			
Depreciation and amortization	9,10	394,611	399,864
Changes in working capital:			
Trade receivables		(1,398,230)	(407,650)
Inventory		142,860	56,985
Goods in transit		(119,280)	(133,571)
Other debit balances		(229,377)	(133,436)
Trade payables		132,372	13,275
Deferred cheques		(13,604)	5,417
Other credit balances		71,290	139,525
Paid Income tax	12	(284,516)	(132,539)
Net cash from operating activities		(266,569)	870,222
Cash flows from investment activities			
Purchase of property and equipment	9	(117,601)	(188,103)
Proceeds from the sale of property and equipment		19,998	31,000
Net cash flows from investment activities		(97,603)	(157,103)
Cash flows from financing activities			
Credit bank		977,350	(76,882)
interest expense		(264,943)	(221,489)
Loan		74,161	55,196
Dividends		(525,000)	(525,000)
Net cash flows from financing activities		261,568	(768,175)
Net (decrease) in cash		(102,603)	(55,056)
Cash and cash equivalents at 1 January		1,827,375	1,653,230
Cash and cash equivalent at 30 September	5	1,724,772	1,598,174

The attached pages from (8) to (25) are an integral part of these consolidated financial statements and should be read in conjunction with them and with the independent auditor's report

Philadelphia Pharmaceuticals Company
"Public Shareholding Company"
Amman -The Hashemite Kingdom of Jordan
Interim Notes to the Financial Statements

These notes form an integral part of the financial statements and should be read in conjunction with the accompanying financial statements.

1- General

Philadelphia Pharmaceuticals Company was established as a public shareholding company on March 17, 2006, under registration No. (394), with a paid-up capital of 7,500,000. The company is listed on the Amman Stock Exchange.

Head office locates in Al-Muqabalein, factory locates in King Abdullah II Ibn Al Hussein Industrial Estate – Sahab.

Company's principal activities are limited to the manufacturing of human pharmaceuticals and medical supplies, sterilization solutions for dialysis machines, disinfectants and imaging agents, as well as the purchase and import of raw materials, machinery, equipment, and tools necessary for its manufacturing operations, in addition to any other objectives stated in the company's official registration records.

2 -Basis of Preparation of the Financial Statements

The company's financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS) issued by the International Accounting Standards Board (IASB) and the related interpretations, and in accordance with the provisions of the Companies Law of Jordan No. 22 of 1997 and its amendments No. 57 of 2006. These financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for the items disclosed in the accounting policies below.

The financial statements are presented in Jordanian Dinar (JOD), which is also the company's functional currency, and all amounts are rounded to the nearest dinar unless otherwise stated.

• **Changes in Accounting Policies**

In the current year, the company adopted all new and revised standards and interpretations effective for its operations that apply to annual periods beginning on or after 1 January 2025. The adoption of these new or revised standards did not result in any changes to the company's accounting policies and had no material impact on the financial statements for the current or prior year nor is it expected to have a material impact on future periods.

3 - Use of Judgments and Estimates

The preparation of financial statements and the application of accounting policies require the company's management to make judgments and estimates that affect the amounts of assets and liabilities and the disclosure of contingent liabilities. These estimates and judgments also affect revenues, expenses, and provisions. Management is required to make judgments and estimates to determine the amounts and timing of future cash flows arising from the circumstances of those estimates. These estimates are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of judgment and uncertainty, and actual results may differ from the estimates due to future changes in circumstances.

- Useful lives of property and equipment

Management estimates the useful lives of property and equipment for depreciation purposes based on the expected usage of the assets. Management reviews the residual value and useful lives annually and adjusts future depreciation expenses if management believes the estimated useful lives differ from previous estimates.

Depreciation rates used:

Buildings	%2
Machines, equipment & vehicles	%15-%2
Furniture and decorations	%15

- Fair Value of Financial Instruments

When the fair values of financial instruments recorded in the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using valuation techniques, including discounted cash flow models. Inputs to these models are derived from observable market data whenever possible; however, when this is not feasible, professional judgment is applied to determine fair values. Such judgments include considerations of liquidity, model inputs related to the expected future performance of the investee, risk profile, and economic assumptions related to the industry and geographic location in which the investee operates. Changes in assumptions regarding these factors may affect the reported fair value of financial instruments.

- **Inventory Valuation**

Inventory is measured at the lower cost and net realizable value. Management reviews the Group's inventory levels to identify slow-moving and obsolete inventory, and to determine inventory items with a market price, which is the expected selling price.

- **Income Tax**

Income tax provisions are calculated and recognized in accordance with applicable laws, regulations, and instructions. Tax assets and liabilities are recognized based on the application of relevant laws and applicable accounting standards.

- **Expected Credit Losses**

The Company applies the simplified approach under IFRS 9 to recognize expected credit losses on all debt instruments and calculates the expected credit losses over the entire lifetime of the debt instruments. The Company prepares its assessments based on experience, while considering forward-looking factors relating to debtors and the economic environment.

- **Intangible Assets**

Management reviews the useful lives of intangible assets periodically to calculate amortization based on the condition of the assets and their expected future economic benefits. Amortization is recognized in the profit or loss and other comprehensive income. Since the useful life of the assets is 15 years and the amortization rate is 7%.

- **Financial Assets**

The Company's management reviews the carrying amounts of financial assets periodically to assess any impairment, which is recognized as a loss in profit or loss and other comprehensive income.

4. Significant Accounting Policies

4.1 Revenue Recognition

The Company's revenues mainly arise from the sale of pharmaceuticals. Revenue from contracts with customers is recognized when the Company satisfies a performance obligation by transferring a promised good or service to the customer in the ordinary course of business, at the transaction price reflecting the consideration the company expects to be entitled to in exchange for the goods or services. The transaction price is allocated to the performance obligations. The good or service is transferred when the customer gains control of the good or service, and revenue is recognized on an accrual basis.

4.2 Borrowing Costs

- Direct borrowing costs related to the acquisition, construction, or production of a qualifying asset (an asset that takes a substantial period of time to prepare for its intended use or sale) are capitalized as part of the cost of the asset.
- All other borrowing costs are recognized as an expense in the period incurred.
- Borrowing costs include interest and other costs incurred by the company in connection with borrowing funds.

4.3 Income Tax

Income tax expense comprises current tax and deferred tax.

- Current tax is based on the taxable profit for the year. Taxable profit differs from profit as reported in the statement of profit or loss because it excludes items that are taxable or deductible in other years and items that are not taxable or deductible. Current tax is calculated using substantively enacted tax rates and laws in the countries in which the Company and its subsidiaries operate at the end of the reporting period.
- Deferred tax is recognized for temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the financial statements and their corresponding tax bases used to calculate taxable profit. Deferred tax is accounted for using the liability method in the statement of financial position.
- Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences.
- Deferred tax assets are recognized to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which deductible temporary differences can be utilized.
- Deferred tax is measured using the tax rates expected to apply in the period in which the liability will be settled or the asset realized, based on tax rates (and laws) substantially enacted by the end of the reporting period and the expected tax consequences of the manner in which the company anticipates, at the end of the reporting period, recovering its assets or settling its liabilities.
- Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current tax assets against current tax liabilities, and when the deferred taxes relate to income taxes imposed by the same tax authority, and the Company intends to settle its current tax assets and liabilities on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously in each future period in which significant amounts of deferred tax assets or liabilities are expected to be settled or recovered.

- Current and deferred taxes are recognized as an expense or income in profit or loss, except for items recognized directly in equity, in which case the tax is also recognized directly in equity, or when the tax arises from the initial accounting for a business combination. In a business combination, the tax effect is considered when calculating goodwill or determining the surplus in the acquirer's share of the fair value of identifiable assets acquired and liabilities assumed compared to the cost.
- Revenues, expenses, and assets are recognized net of sales tax, except:
 - When sales tax incurred on purchases is non-recoverable from tax authorities, in which case it is recognized as part of the cost of acquiring the asset or as part of the relevant expense, as applicable; and
 - Trade receivables and payables are presented including sales tax.

4.4 Dividends

Dividends are recognized as a liability when they are legally payable. Dividends are recorded in the financial year in which they are declared. Final dividends are recorded in the financial year in which the shareholders approve the distribution, and the corresponding amount is recognized in equity.

4.5 Foreign Currency Transactions and Translation

- Foreign currency transactions are translated into the Company's functional currency using the exchange rates prevailing at the date of the transaction. At the end of each financial year, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the closing exchange rates.
- Non-monetary items measured at fair value and denominated in foreign currencies are retranslated using the exchange rates prevailing at the date the fair value is determined.
- Non-monetary items measured at historical cost in a foreign currency are not retranslated.
- Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on retranslation of monetary items are included in profit or loss for the year. Exchange differences arising on the retranslation of non-monetary items measured at fair value are included in profit or loss, except for differences arising from the retranslation of non-monetary items whose gains and losses are recognized directly in equity, in which case exchange differences are also recognized directly in equity through other comprehensive income.

- Exchange differences relating to assets under construction for future productive use are included in the cost of those assets if considered an adjustment to borrowing costs on foreign currency loans.

4.6 Property, Plant, and Equipment

- Items of property, plant, and equipment are measured at cost, which includes the cost of replacing parts of the plant and equipment, and borrowing costs for long-term construction projects when recognition criteria are met, less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses.
- If major parts of an item of property, plant, and equipment have different useful lives, they are accounted for as separate components of the asset.
- Any gain or loss on disposal of an item of property, plant, and equipment is recognized in profit or loss.
- Subsequent expenditures are capitalized only if it is probable that future economic benefits associated with the expenditure will flow to the Company; all other costs of maintenance and repairs are recognized in profit or loss as incurred.
- Depreciation is calculated to write off the cost of property, plant, and equipment, less its estimated residual value, using the straight-line method over the estimated useful life, and is normally recognized in profit or loss.
- Depreciation methods, useful lives, and residual values are reviewed at each reporting date and adjusted if necessary.

4.7 Intangible Assets

Internally Generated Intangible Assets

- After initial recognition, internally generated intangible assets are carried at cost less accumulated amortization and any accumulated impairment losses, on the same basis as separately acquired intangible assets.
- Amortization expenses are recognized in profit or loss, and the asset is assessed for impairment if there are indicators of potential impairment.
- Estimated useful lives and amortization methods are reviewed at the end of each financial year and adjusted if necessary.
- Research expenses are recognized in the income statement as they are incurred.
- Development expenses are capitalized only if the company can demonstrate all of the following:

- The technical feasibility of completing the intangible asset so that it will be available for use or sale.
- Its intention and ability to complete the intangible asset for use or sale.
- How the intangible asset will generate future economic benefits.

4.8 Impairment of Non-Financial Assets

- The Company reviews the carrying amounts of its non-financial assets at each reporting date to assess whether there are any indicators of impairment.
- If indicators exist, the recoverable amount of the asset is estimated to determine any impairment loss.
- If it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Company estimates the recoverable amount of the cash-generating unit (CGU) to which the asset belongs.
- Regardless of whether indicators of impairment exist, the Company also tests its intangible assets with indefinite useful lives and intangible assets not yet available for use for impairment annually, by comparing their carrying amounts with their recoverable amounts.
- The recoverable amount of an asset or CGU is the higher of its fair value less costs of disposal and its value in use.
- When assessing value in use, estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.
- An impairment loss is recognized immediately in profit or loss for the amount by which the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount, except for revalued assets, in which case the impairment loss is treated as a revaluation decrease.
- When an impairment loss is subsequently reversed, the carrying amount of the asset (or cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, provided that the new carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognized in prior years.
- The reversal of an impairment loss is recognized immediately in profit or loss, except for revalued assets, in which case the reversal is treated as a revaluation increase.

4.9 Financial Instruments

The Company recognizes a financial asset or financial liability in the statement of financial position when it becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

Financial Assets

Initial Recognition and Measurement

- Except for trade receivables that do not contain a significant financing component or for which the Company applies the practical expedient, all financial assets are initially measured at fair value plus transaction costs, except for financial assets classified at fair value through profit or loss (FVTPL), which are initially measured at fair value only.
- Trade receivables that do not contain a significant financing component, or for which the Company applies the practical expedient, are measured at the transaction price as specified in IFRS 15 – Revenue.
- The classification of financial assets at initial recognition, and whether they are subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (FVTOCI), or fair value through profit or loss (FVTPL), depends on the Company's business model for managing the financial assets and the contractual cash flow characteristics of the financial asset.
- The Company's business model indicates how the Group manages its financial assets to generate cash flows and determines whether cash flows arise from collecting contractual cash flows, selling the financial assets, or both.

Financial Assets at Amortized Cost

- A financial asset is subsequently measured at amortized cost if it is held within a business model whose objective is to collect contractual cash flows, and the contractual terms of the financial asset give rise, on specified dates, to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.
- Financial assets measured at amortized cost include trade receivables and other receivables, cash and cash equivalents, and unlisted corporate bonds.
- After initial recognition, financial assets at amortized cost are measured using the effective interest method and are subject to impairment testing.

- Gains or losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified, or impaired.

Impairment of Financial Assets

- The Company recognizes a provision for expected credit losses (ECL) on financial assets measured at amortized cost and debt instruments measured at FVTOCI.
- At each reporting date, the Company assesses whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition, by evaluating changes in the likelihood of default over the expected life of the financial instrument.
- If a financial asset is determined to be low credit risk at the reporting date, the Group assumes that the credit risk has not increased significantly since initial recognition.
- The Company uses reasonable and supportable forward-looking information that is available without undue cost or effort, in addition to historical information, when determining whether credit risk has increased significantly since initial recognition.

Financial Liabilities and Equity Instruments

Classification as Debt or Equity

- Financial liabilities and equity instruments issued by the Company are classified according to the substance of the contractual arrangements and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

Equity Instruments

- An equity instrument is any contract that evidences a residual interest in the Company's assets after deducting all its liabilities.
- Equity instruments are recorded at the proceeds received, net of direct issue costs.

Ordinary Share Capital

- Ordinary share capital is classified as equity.
- Direct incremental costs incurred on issuing ordinary shares or share options are deducted from equity.

Initial Recognition and Measurement of Financial Liabilities

- All financial liabilities are initially measured at fair value, less transaction costs, except for financial liabilities classified at fair value through profit or loss (FVTPL), which are initially measured at fair value.

Financial Liabilities

- Financial liabilities are classified either as financial liabilities at FVTPL or as other financial liabilities.
- A financial liability is classified as FVTPL if the financial liability is:
 - Held for trading, or
 - Designated as such at initial recognition.

Other Financial Liabilities

Trade and Other Payables

- Trade and other payables are initially measured at fair value, net of transaction costs.
- Subsequently, they are measured at amortized cost, if applicable, using the effective interest method.
- Interest expense is recognized on an effective interest basis within finance costs.
- Any gains or losses are recognized in profit or loss upon derecognition or during amortization.

Borrowings

- Interest-bearing bank loans and overdrafts are initially measured at fair value.
- Subsequently, they are measured at amortized cost using the effective interest method.
- Any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption or repayment is recognized over the term of the borrowings in accordance with the Company's borrowing cost policy.
- Any gains or losses are recognized in profit or loss upon derecognition or during amortization.

4.10. Inventory

- Inventory is measured at the lower of cost and net realizable value.
- Costs include direct materials, any direct labor costs where applicable, and overheads incurred in bringing the inventories to their present location and condition.
- Cost is calculated using the weighted average method.

Net Realizable Value

- Net realizable value represents the estimated selling price less all estimated costs to complete and costs expected to be incurred in marketing, selling, and distribution.

4.11 Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents include cash on hand, demand deposits, bank overdrafts, and highly liquid short-term investments that are readily convertible to known amounts of cash and are subject to insignificant risk of changes in value.

4.12 Leases

- At the commencement of a contract, the Company assesses whether the contract is a lease or contains a lease.
- A contract is, or contains, a lease if it conveys the right to control the use of a specific asset for a period of time in exchange for consideration.
- If the contract contains more than one lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component based on the relative stand-alone price of each lease component.
- The Company recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date for all lease arrangements where it is the lessee, except for leases with a term of 12 months or less and low-value asset leases, for which the Group applies the optional recognition exemptions under IFRS 16 Leases. For these leases, the Group records lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the lease term.

The initial measurement of a right-of-use (ROU) asset is at its cost, which includes:

- The initial amount of the lease liability, adjusted for any lease payments made at or before the lease commencement date;
- Less any lease incentives received;
- Plus any initial direct costs incurred;
- And an estimate of costs to dismantle, remove, or restore the underlying asset or the site on which it is located.

The ROU asset is then depreciated on a straight-line basis from the commencement date to the end of the lease term.

- If the lease transfers ownership of the underlying asset to the Company by the end of the lease term, or the cost of the ROU asset reflects that the Company will exercise a purchase option, the ROU asset is depreciated over the useful life of the underlying asset, using the same method applied to property, plant, and equipment.
- The ROU asset is also reduced by any impairment losses, if any, and adjusted for certain remeasurements of the lease liability when appropriate.
- ROU assets that include a purchase option are presented under “Property, Plant, and Equipment”.

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise:

- Fixed payments, including in-substance fixed payments, less any lease incentives receivable;
- Variable lease payments that depend on an index or rate, initially measured using the index or rate at the commencement date;
- Amounts expected to be paid under a residual value guarantee;
- The exercise price of a purchase option that the Group is reasonably certain to exercise; and
- Penalties for terminating the lease if the Group is reasonably certain to exercise an early termination option, and lease payments for an optional extension period if the Group is reasonably certain to exercise the extension option.

The lease liability is measured at amortized cost using the effective interest method. The Company re-measures the lease liability if there is a change in the lease term due to a reassessment of the likelihood of exercising a termination, extension, or purchase option, or due to changes in future lease payments resulting from changes in an index or rate used to determine those payments.

When the lease liability is remeasured, a corresponding adjustment is made to the ROU asset, or it is recognized in profit or loss if there is a further reduction in the lease liability and the ROU asset's carrying amount has been reduced to zero.

4.13 Contingent Liabilities

A contingent liability is:

- a possible obligation arising from past events whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the Company's control; or
- a present obligation arising from past events but not recognised because:
 - it is not probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation; or
 - the amount of the obligation cannot be measured reliably.

A contingent asset is a possible asset arising from past events whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the Group's control.

Contingent liabilities are not recognised in the Company's statement of financial position, except for contingent liabilities arising from business combinations that represent present obligations and whose fair value can be measured reliably.

contingencies that the company may incur:

5- Cash and cash equivalents

	<u>30/09/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
	JOD	JOD
Cash at hand	11,462	6,906
Checks in hand	1,629,000	1,690,000
Arab Bank – USD	14,180	19,811
Arab Bank – JOD	-	10,909
Investment Bank – JOD	64,245	7,160
Jordan Islamic Bank - JOD	-	461
Investment Bank – USD	13	92,091
Safwa Islamic Bank – JOD	37	37
Islamic International Arab Bank – JOD	1,369	-
Bank al Etihad - USD	-	-
Total	<u><u>1,724,772</u></u>	<u><u>1,827,375</u></u>

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)
Notes to the interim financial Statements

6-Trade receivables (net)

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Local trade receivables	3,203,846	2,960,161
External trade receivables	4,750,600	3,596,055
Allowance for expected credit losses	(30,971)	(30,971)
Total	7,923,475	6,525,245

7- Inventory

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Raw materials	1,557,769	1,830,304
Finished goods	187,331	136,757
Spare parts and Consumables	70,452	22,351
Goods under progress	105,705	74,705
Total	1,921,257	2,064,117

8- Other debit balance

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Prepaid expenses	406,145	355,728
Refundable deposits	16,117	16,117
Margin on guarantees	18,211	17,109
Due from employees	51,972	38,993
Others	64,501	85,926
Due from Health Insurance	55,771	-
Projects Under Construction	130,533	-
Total	743,250	513,873

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)

Notes to the interim financial statements

9- Property, plant and equipment (Net)

30/09/2026

	Lands JOD	Buildings JOD	Machines, equipment & vehicles JOD	Furniture and decorations JOD	Total JOD
Cost:					
At 1 January 2025	1,046,785	1,641,339	3,564,844	258,035	6,511,003
Additions	4,273	3,994	208,126	1,743	218,136
(Disposal)	-	-	(204,347)	-	(204,347)
At 31 December 2025	1,051,058	1,645,333	3,568,623	259,778	6,524,792
Additions			106,318	11,283	117,601
(Disposal)			(34,583)		(34,583)
At 30 September 2026	1,051,058	1,645,333	3,640,358	271,061	6,607,810
Depreciation:					
At 1 January 2025	-	685,909	2,740,166	203,750	3,629,825
Additions	-	49,547	179,620	12,363	241,530
(Disposal)	-	-	(172,873)	-	(172,873)
At 31 December 2025	-	735,456	2,746,913	216,113	3,698,482
Additions	-	37,230	134,187	9,483	180,900
(Disposal)	-	-	(14,585)	-	(14,585)
At 30 September 2026	-	772,686	2,866,515	225,595	3,864,797
Net book value					
At 31 December 2025	1,051,058	909,877	821,710	43,665	2,826,310
At 30 September 2026	1,051,058	872,647	773,843	45,465	2,743,013

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)
Notes to the interim financial Statements

10 - Intangible assets

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Cost		
Balance at 01/01	4,728,230	4,728,230
Additions	-	-
Balance at 30/09	4,728,230	4,728,230
Accumulated amortization		
Balance at 01/01	1,470,771	1,178,101
Additions	213,711	292,670
Balance at 30/09	1,684,482	1,470,771
Netbook value		
Balance	3,043,748	3,257,459

The amount of intangible assets represents the incurred costs of developing the company's products (pharmaceuticals and cosmetics).

-The company tests its intangible assets annually in accordance with International Financial Reporting Standards to verify that it is not exposed to any impairment losses.

11- Credit banks

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Capital Bank –USD	133,849	2,553
Arab Bank – JOD	10,332	-
Arab Bank –USD	748,818	-
Islamic International Arab Bank – JOD	-	60,924
Islamic International Arab Bank – USD	364,146	139,841
Jordan Islamic Bank - USD	234,230	310,707
Total	1,491,375	514,025

Bank overdrafts are repayable on demand, and the effective interest rates on bank overdrafts are 7.5% per annum in Jordanian dinars and 4% per annum in US dollars.

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)**Notes to the interim financial Statements****12-Loan**

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Islamic Arab Bank	1,319,825	1,245,664
Less: Amount due within 12 months (shown under current liabilities)	660,904	539,098
Amount due after 12 months	658,921	706,566

The company's secured bank borrowings primarily consist of a loan from Arab Islamic Bank:

- **Arab Islamic Bank Loan:** This relates to the company's bank borrowings secured by the company (via promissory note). The effective interest rate on this loan at the reporting date is 3.5% per annum (2025: 3.5%; 30/09/2026: 3.5%).

13- Other Credit balances

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Accrued expenses Payable	202,209	91,591
Due to income tax	13,128	5,571
Due to social security	21,396	21,227
Due to employees	3,931	4,484
Due to shareholders	36,514	35,554
Board of directors' incentives	64,166	99,166
Due to sale tax	33,412	45,873
Total	374,756	303,466

14 - Sales

	30/09/2026	30/09/2025
	JOD	JOD
Local sales	3,463,709	3,320,740
Export sales	3,592,758	3,538,680
Total	7,056,467	6,859,420

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)

Notes to the interim financial Statement

15- Cost of sales

	Note	30/09/2026	30/09/2025
		JOD	JOD
Cost of raw materials		2,922,996	2,739,682
Operational expenses	15-1	910,290	893,234
Depreciation and amortization		108,055	114,251
Cost of production		3,941,341	3,747,167
Good in process - opening balance		74,705	37,965
Good in process - ending balance		(105,705)	(76,705)
Cost of goods available for sale		3,910,341	3,708,427
Finished goods – opening balance		136,757	196,669
Finished goods – ending balance		(187,331)	(265,711)
Total		3,859,767	3,639,385

15-1Operational expenses

	30/09/2026	30/09/2025
	JOD	JOD
Wages and salaries	415,538	375,207
Social security	58,954	49,186
Water and electricity	67,948	65,800
Maintenance & Repair	44,267	55,766
Medical analysis expense	56,929	46,731
Health insurance	18,902	16,802
Medical analysis fees	34,544	42,160
Consumable	59,793	55,730
Fuel	25,618	19,025
Water treatment expenses	6,180	6,761
Transportation	10,978	9,721
Factory insurance	2,650	2,063
Damaged Goods Expenses	906	6,729
Calibration	12,251	10,199
Meals	25,912	26,344
Stationery & Printing	5,492	4,515
Cleaning	13,410	11,916
Staff wages	6,676	49,020
Training	1,250	-
Miscellaneous	42,092	39,559
Total	910,290	893,234

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)**Notes to the interim financial Statement****16-Selling and distribution expenses**

	30/09/2026	30/09/2025
	JOD	JOD
Wages and salaries	347,933	278,231
Social security	40,385	33,623
Rents	13,872	12,225
Selling offices expense	17,726	20,455
Tenders	13,048	13,139
Health insurance	7,434	6,608
Advertising	216,831	225,808
Out markets' expenses	295,203	364,025
Transport goods	7,985	8,470
Miscellaneous	65,657	75,941
Total	1,026,074	1,038,525

17- Administrative and general expenses

	30/09/2026	30/09/2025
	JOD	JOD
Wages and salaries	440,836	396,366
Social security	42,212	43,190
Rents	29,623	29,627
Telephone & P.O Box	6,375	6,257
Stationery & Printing	4,278	3,870
Vehicle expenses	42,496	43,587
Security	16,014	15,985
Professional fees	10,925	9,534
Hospitality & cleaning	5,585	3,806
Health insurance	23,174	20,576
Fees and licenses	20,624	27,412
Head office expenses	66,698	55,750
Software expenses	9,948	18,799
Depreciation & amortization	72,845	65,791
Miscellaneous	27,986	73,992
Total	819,619	814,542

Philadelphia Pharmaceuticals Company (P.S)

Notes to the interim financial Statement

18- Taxes

Income tax and national contribution tax

	30/09/2026	31/12/2025
	JOD	JOD
Balance on 1 January	280,566	145,887
Income tax expense	38,651	254,493
National tax expense	7,724	12,725
Paid income tax	(284,516)	(132,539)
Balance	42,425	280,566

19- Fair Value of Assets and Liabilities

- Fair value represents the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. Fair value is measured assuming that the sale of the asset or transfer of the liability occurs in the assets or liability's principal market, or, in the absence of a principal market, the most advantageous market.
- All assets and liabilities measured or disclosed at fair value in the financial statements are classified using the fair value hierarchy below, based on the lowest level of input significant to the overall fair value measurement:
 - Level 1 – Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.
 - Level 2 – Valuation techniques using observable inputs for the fair value measurement.
 - Level 3 – Valuation techniques using unobservable inputs for the fair value measurement.

Classification of Current and Non-Current Assets and Liabilities

The Company presents its assets and liabilities in the statement of financial position based on their classification as current or non-current.

An asset is classified as current when:

- It is expected to be realized, sold, or consumed in the normal operating cycle.
- It is held primarily for trading purposes.
- It is expected to be realized within 12 months after the reporting period if it is cash or a cash equivalent, unless it is subject to restrictions on its exchange or use to settle a liability for at least twelve months after the reporting period.
- All other assets are classified as non-current.

A liability is classified as current when:

- It is expected to be settled within the entity's normal operating cycle.
- It is held primarily for trading purposes.
- It is expected to be settled within twelve months after the reporting period.
- There is no unconditional right to defer settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.
- All other liabilities are classified as non-current.