

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة وغير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - الأردن

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة وغير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

جدول المحتويات

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

قائمة

أ	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
ب	قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة
ج	قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة الموجزة
د	قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
هـ	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
و	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
ز	قائمة التغيرات المرحلية الموحدة الموجزة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

صفحة

٤٦-١	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
------	--

تقرير مراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة للبنك الإسلامي الأردني (شركة مساهمة عامة محدودة) ("البنك") وشركاته التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وكلاً من قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشياء حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات المرحلية الموحدة الموجزة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم (٤١) "التقرير المالي المرحلي" المعدل من قبل البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

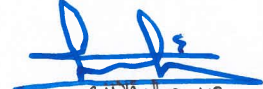
تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم (٤١) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.

بالنيابة عن برايس وترهولس كوبرز "الأردن"




عمر جمال فلاطري
إجازة رقم (١٠١٥)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ تشرين الأول ٢٠٢٦

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (أ)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ دينار (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ دينار (مراجعة وغير مدققة)	إيضاحات	
٩٣٤,٦١٠,٨٤١	١,٠٢٩,١٨٠,٠٨٩	٤	الموجودات-
١٦٥,١٢٥,٠١٩	٣٩٢,٩٩٩,٣٠٩	٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الاردني
١٢,٠٥٢,٧٥٧	٥,٦٧١,٧٠٦	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤٢,٥١١,٤٢٢	٣٥,٤٢٤,٧٧٤	٧	حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٥,٣٢٩,٦٢١	٧٣,٩٠٠,١٦٥	١١	حسابات الوكالة بالاستثمار
٣,٥٧٨,٤٩٢,٢١٣	٣,٩١٢,١٥٨,٥٥٠	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٠٣٤,٢٨٦,٥٤٥	١,٠٥٧,٢٤٣,٢٦٧	٩	ذمم البيوع المؤجلة والنعم الأخرى - بالصافي
٤٣,٠١٧,٧٧٢	٤٢,٨٠٦,٦٨٠	١٠	موجودات إجارة منتهية بالتملك - بالصافي
٢٤,٢١١,٧٩٨	٢٧,١٠١,٠٦٦	١٥	التمويلات - بالصافي
٥٥٧,٦٠٢,١٦٦	٦٤٦,١٦١,١٠٦	١٢	قروض حسنة - بالصافي
١٠,٠٦٣,٥٦١	١٠,٦٨٩,٣٥٥	١٣	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة- بالصافي
٩٩,٣٤٥,٩٦٤	٩٥,٨٠٦,٣٦٢	١٤	استثمارات في شركات حليفة
٨٦,١٠٦,٠١٨	٨٨,١٤٨,٥٧٣		استثمارات في العقارات
١٠,٢٣٢,٤١٥	٩,٥٠٩,١٥٠		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١١,٠١١,١٥٨	١٣,٠١٩,٤٨٧		موجودات غير ملموسة
١٠٢,٣٣٥,٤٤١	١١٠,٤٢٩,٧٧١	١٦	موجودات حق الاستخدام
٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٧,٥٥١,٢٤٩,٤١٠		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
٣٩,١٢١,٥٤٣	١٥٤,٤٨٤,٣٧٥		المطلوبات-
١,٣٦٩,٦٨٤,٢٧١	١,٣٨١,٨٧٤,٠٤٨	١٧	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٧٧,٧٤٤,٦٤٢	٨٧,٥٤٣,٤٥١		حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
١٢,٧٢٣,٨٥٧	٩,٢٨١,٥٤٧	١٨	تأمينات نقدية
٣٥,٢٢٤,٣٥١	٢٦,٠٧٧,٩٦٨	١٩	مخصصات أخرى
٢,٢٢٤,٧٤١	٩٨٢,٨٢٩		مخصص ضريبة الدخل
١١,٢٠٥,٥٠٣	١١,٩٣٥,٤٩٨		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٨٠,٣٢٩,٢٥٥	٧٥,٦٩٦,٨١٠	٢٠	التزامات عقود تأجير
١,٦٢٨,٢٥٨,١٦٣	١,٧٤٧,٨٧٦,٥٢٦		مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
٤,٥٦٥,٩٨١,٥٠٧	٥,٢٠١,٧١٧,٣٧١	٢١	أشباه حقوق الملكية
٧,٦٣٣,٤٢٣	٧,١٢٨,١٣٤	٢٢	أشباه حقوق الملكية
١٩,٤٤٠	٢٠,٦٧٩	٢٢	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٤,٥٧٣,٦٣٤,٣٧٠	٥,٢٠٨,٨٦٦,١٨٤		حصة أشباه حقوق الملكية من حقوق غير المسيطرين
			مجموع أشباه حقوق الملكية
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية
١٥١,٢٢٨,٣٦٧	١٥١,٢٢٨,٣٦٧		حقوق مساهمي البنك
٩٥,٠٤٤,٥٧٨	٩٥,٠٤٤,٥٧٨		راس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
١١,٢١٣,٠١٤	٥,١٥٣,٣١٨	٢٢	احتياطي قانوني
١٢٦,٩٤٠,٩٩٠	٨١,١٧٣,٨٧٥		احتياطي اختياري
-	٦١,٨٩٣,٣٤٧		احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٥٨٤,٤٢٦,٩٤٩	٥٩٤,٤٩٣,٤٨٥		أرباح مدورة
١٤,٩٨٩	١٣,٢١٥	٢٢	دخل الفترة بعد الضريبة
٥٨٤,٤٤١,٩٣٨	٥٩٤,٥٠٦,٧٠٠		مجموع حقوق مساهمي البنك
٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٧,٥٥١,٢٤٩,٤١٠		حقوق غير المسيطرين
			مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية
٢٥٩,٩٩٦,٣٤٤	٢٩٣,١٦٩,٥١٩		الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة:
٦٠١,٨٣٥,٧٩٥	٦٦٢,٨٠١,٨٥٨		الاستثمارات المقيمة
٣٧,٠٣٦,٧٨٠	٤,٥٢٨,٩٠٦		حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)
٨٩٨,٨٦٨,٩١٩	٩٦٠,٥٠٠,٢٨٣		حسابات الوكالة بالاستثمار
			مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة

للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (ب)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		يصلحت	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار	دينار	دينار		
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)		
١٥٧,٦٨٣,١١٩	١٨٦,٩٢٥,٤٣٣	٥٥,٦٥٩,٣٤٣	٦٥,٠٢٥,٤٢٣	٢٤	إيرادات البيوع الموجزة
٤٦٨,٤٤٨	٤٨٨,٦٣٨	١٥١,٩٢٤	١٦١,٥٩٠	٢٥	إيرادات التمويلات
١,٠٥٦,٠٠٤	١,٢١٤,٣٧٧	٧٩,٧٠٩	١٦٣,٠٢٠	٢٦	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢١,٤٧٩,١٤٠	٢٥,٣٣١,٦٠٥	٧,٦٥٣,٧٤٤	٩,٢٥١,٢٥٨	٢٧	عوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,٣١٨,٢٠٠	٥,٧٣٤,٤٥٥	-	-	٢٨	أرباح من الشركات التابعة والحليفة
١,٦١٧,٩٣٣	١,٧١٠,٥٨٠	٩٤٧,٠٢٠	١,٠٤٩,٩٤٣	٢٩	إيرادات استثمارات في العقارات - بالصافي
٤٥,٨١٤,٥٩٧	٤٨,٧٣١,٨٨٨	١٥,٧٨٧,٧٢٩	١٦,٦٢٥,٦٨٦		إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٥,٥٨٧,٢٦٠	٧,١٥٣,٤٣٥	٢,١٧٤,٦٧٠	٢,٨٩٧,٥٢٩		إيرادات استثمارات أخرى
٩١٨,٣٥٨	٩٠٩,٩٠٣	٣٣٠,٦٢٧	٣٠٨,٢٠١		حصة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة
					بصفته مضارباً
٤,٤٦٠,٦٠٥	٥,١٠٧,٦٣٥	١٢,٦٥٤	٥,١٥٨		أجرة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة
١٩,٠٣٢,٦٥٦	١٩,٨٧٣,٤٣١	٦,٢١١,٢٣٥	٧,١٠٨,٥٤٤		بصفته وكيلاً
٢,٩٥٠,٠٤٤	٣,٦١٣,٥٢٠	١,١٩٦,٢١٤	١,٢٥٨,٦٥٦		إيرادات الخدمات المصرفية
١,٧٨١,٥٨٥	٢,١٥٤,٩٢٦	٣٤٨,٣٧٤	٣٠٥,١٠٧		أرباح العملات الأجنبية
٢٦٤,١٦٧,٩٤٩	٣٠٨,٩٤٩,٨٢٦	٩٠,٥٥٣,٢٤٣	١٠٤,١٦٠,١١٥		إيرادات أخرى
					اجمالي الدخل
(٣٧,٧١٢,٣٦١)	(٤٠,٣٨٧,٩٥٣)	(١٣,٣٥٨,٩٩٦)	(١٤,٤٤٢,٥١٠)		نفقات الموظفين
(٥,٨٣٧,٣٨٨)	(٦,٣١٧,٥٥٠)	(٢,٠٧٩,٠٥٧)	(٢,٣٢٦,٥٩١)		استهلاكات وإطفاءات
(١٨,١٧١,٠١٢)	(٢٠,٨٢٠,٦٧١)	(٦,٠٥٤,٥٥٩)	(٧,٣٦٥,٤٢٥)		مصاريف أخرى
(٦,٥٠٠,٠٠٠)	(١٣,٦٠٠,٠٠٠)	(٢,٥٠٠,٠٠٠)	(٥,٣٠٠,٠٠٠)		مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٨,٨٠٨,٥٨٤)	(٩,٥٨٢,٩٥٥)	(٢,٩٥١,٢٠٧)	(٣,١٩٤,٣١٧)		رسوم ضمان الودائع
(٧٧,٠٢٩,٣٤٥)	(٩٠,٧٠٩,١٢٩)	(٢٦,٩٤٣,٨١٩)	(٣٢,٦٢٨,٨٤٣)		اجمالي المصروفات
١٨٧,١٣٨,٦٠٤	٢١٨,٢٤٠,٦٩٧	٦٣,٦٠٩,٤٢٤	٧١,٥٣١,٢٧٢		الدخل قبل الضريبة وصافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
(١٠٣,٢٤٣,٧٦٥)	(١٢٣,٨٤٣,٠٦١)	(٣٤,٢١١,٥٤١)	(٤٣,١٥٨,٦٢١)	٣٠	صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية (قائمة - د)
٨٣,٨٩٤,٨٣٩	٩٤,٣٩٧,٦٣٦	٢٩,٣٩٧,٨٨٣	٢٨,٣٧٢,٦٥١		الدخل قبل الضريبة
(٣٠,١٢٤,٠٦٩)	(٣٢,٥٠٤,٢٨٩)	(١١,٢٨٨,٧٢٣)	(٩,٠٥٦,٣٢٨)	١٩-ب	ضريبة الدخل
٥٣,٧٧٠,٧٧٠	٦١,٨٩٣,٣٤٧	١٨,١٠٩,١٦٠	١٩,٣١٦,٣٢٣		صافي الدخل للفترة
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار		
٠/٢٦٩	٠/٣٠٩	٠/٠٩١	٠/٠٩٧	٣٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للفترة العائد لمساهمي البنك

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة الموجزة

للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (ج)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٥٣,٧٧٠,٧٧٠	٦١,٨٩٣,٣٤٧	١٨,١٠٩,١٦٠	١٩,٣١٦,٣٢٣
١,٠٩٠,٦٦٣	(٨٧,٤٠١)	(٢٥٣,٦٠٩)	٣٣٩,٤٤٣
-	(١,٧٣٩,٤١٠)	-	-
٥٤,٨٦١,٤٣٣	٦٠,٠٦٦,٥٣٦	١٧,٨٥٥,٥٥١	١٩,٦٥٥,٧٦٦

صافي الدخل للفترة

بنود الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة:

بنود من غير الممكن تحويلها لاحقاً لقائمة الدخل:

التغير في احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

أرباح متحققة من تحويل شركة تابعة

اجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (د)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
١٨٧,١٣٨,٦٠٤	٢١٨,٢٤٠,٦٩٧	٦٣,٦٠٩,٤٢٤	٧١,٥٣١,٢٧٢	الدخل قبل الضريبة وصافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
				التعديلات:
(٢٩,١٧٤,٦٧٥)	(٣٤,٣٥٤,٨٦٠)	(٨,١٠٩,٠٦٢)	(١٠,١٢٥,٣٧٨)	يطرح: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٦٦,٨٥٠,٢٧٢	٧٣,٥٦٣,١٩٩	٢٢,٧٠٢,٤٤٩	٢٤,٢٤٦,٨٦٧	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
٢٢٤,٨١٤,٢٠١	٢٥٧,٤٤٩,٠٣٦	٧٨,٢٠٢,٨١١	٨٥,٦٥٢,٧٦١	اجمالي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
(٩٣,٣٠٨,٥٢١)	(١٠٦,٦٨٥,٢١٩)	(٣٢,٤٦٩,٢٨٢)	(٣٥,٣٢٩,٩٠٣)	٣١ يطرح: حصة البنك كمضارب
(٥٥,٩٤٤,٣٦٠)	(٦١,٦٥٨,٨٢٥)	(٢٠,٤٢١,٩٨٨)	(١٩,٨٨٩,٥٢٤)	٣١ يطرح: حصة البنك ككرب مال
٢٧,٦٨٢,٤٤٥	٣٤,٧٣٨,٠٦٩	٨,٩٠٠,٠٠٠	١٢,٧٢٥,٢٨٧	٣١ يضاف: حصة من المضارب لأشباه حقوق الملكية
١٠٣,٢٤٣,٧٦٥	١٢٣,٨٤٣,٠٦١	٣٤,٢١١,٥٤١	٤٣,١٥٨,٦٢١	٣٠ صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية (قائمة ب)

قائمة (هـ)

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

حقوق مساهمي البنك									
رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع									
المجموع	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق مساهمي البنك	دخل الفترة بعد الضريبة	أرباح مدورة **	احتياطي القيمة العادلة *	الاختياطي الاختياري	الاختياطي القانوني		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٨٤,٤٤١,٩٣٨	١٤,٩٨٩	٥٨٤,٤٢٦,٩٤٩	-	١٢٦,٩٤٠,٩٩٠	١١,٢١٣,٠١٤	٩٥,٠٤٤,٥٧٨	١٥١,٢٢٨,٣٦٧	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٦
٦١,٨٩٣,٣٤٧	-	٦١,٨٩٣,٣٤٧	-	-	-	-	-	-	الدخل بعد الضريبة
(٨٧,٤٠١)	-	(٨٧,٤٠١)	-	-	(٨٧,٤٠١)	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة
(١,٧٣٩,٤١٠)	-	(١,٧٣٩,٤١٠)	-	-	(١,٧٣٩,٤١٠)	-	-	-	أرباح متحققة من تحويل شركة تابعة
٦٠,٠٦٦,٥٣٦	-	٦٠,٠٦٦,٥٣٦	٦١,٨٩٣,٣٤٧	-	(١,٨٣٦,٨١١)	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة
-	-	-	-	٤,٢٣٢,٨٨٥	(٤,٢٣٢,٨٨٥)	-	-	-	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من
(١,٧٧٤)	(١,٧٧٤)	-	-	-	-	-	-	-	خلال الدخل الشامل الآخر - بالصافي بعد الضريبة
(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة
٥٩٤,٥٠٦,٧٠٠	١٣,٢١٥	٥٩٤,٤٩٣,٤٨٥	٦١,٨٩٣,٣٤٧	٨١,١٧٣,٨٧٥	٥,١٥٣,٣١٨	٩٥,٠٤٤,٥٧٨	١٥١,٢٢٨,٣٦٧	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الارباح الموزعة ***
									الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

* يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة والبالغ ٣١٨,٥٣,٢١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

** يحظر التصرف ببلغ مليون دينار من الأرباح المدورة والتي تم تحويلها من احتياطي مخاطر مصرفية عامة إلا بموافقة البنك المركزي الأردني.

*** وافقت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠٢٦ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥٪ من رأس المال البالغ ٢٠٠ مليون دينار سهم أي ببلغ ٥٠ مليون دينار من خلال الأرباح المدورة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموزعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (هـ)

حقوق مساهمي البنك									
راس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع									
المجموع	حقوق غير المبطلين	مجموع حقوق مساهمي البنك	دخل الفترة بعد الضريبة	أرباح مدورة **	احتياطي القيمة العادلة *	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي القانوني		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)									
٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧	١٦,٥٣١	٥٦٢,٠٨٣,٠١٦	-	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	٩,٩٧٦,٣٩٤	٨٣,٨٩٧,٠٣٩	١٣٩,٩١٩,١٧٥	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥
٥٣,٧٧٠,٧٧٠	-	٥٣,٧٧٠,٧٧٠	٥٣,٧٧٠,٧٧٠	-	-	-	-	-	الربح بعد الضريبة
١,٠٩٠,٦٦٣	-	١,٠٩٠,٦٦٣	-	-	١,٠٩٠,٦٦٣	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة
٥٤,٨٦١,٤٣٣	-	٥٤,٨٦١,٤٣٣	٥٣,٧٧٠,٧٧٠	-	١,٠٩٠,٦٦٣	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة
(١٧٠)	(١٧٠)	-	-	-	-	-	-	-	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة
(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	الأرباح الموزعة ***
٥٦٦,٩٦٠,٨١٠	١٦,٣٦١	٥٦٦,٩٤٤,٤٤٩	٥٣,٧٧٠,٧٧٠	٧٨,٢٩٠,٤٠٨	١١,٠٦٧,٠٥٧	٨٣,٨٩٧,٠٣٩	١٣٩,٩١٩,١٧٥	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

* يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة والبالغ ١١,٠٦٧,٠٥٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

** يحظر التصرف بمبلغ مليون دينار من الأرباح المدورة والذي تم تحويلها من احتياطي مخاطر مصرفية عامة إلا بموافقة البنك المركزي الأردني.

*** ولقت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٥ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥٪ من رأس المال البالغ ٢٠٠ مليون دينار سهم أي بمبلغ ٥٠ مليون دينار من خلال الأرباح المدورة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموزعة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (و)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٨٣,٨٩٤,٨٣٩	٩٤,٣٩٧,٦٣٦	التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الدخل قبل الضريبة
		تعديلات لبنود غير نقدية:
٥,٨٣٧,٣٨٨	٦,٣١٧,٥٥٠	استهلاكات وإطفاءات
٤٩٢,٧٤٣	٤٥٧,٥١٦	تكاليف التزامات عقود تأجير
-	٢,٥٩٤,٣٥٠	المحول إلى مخصص ضريبة الدخل
٥,٠٠٠,٠٠٠	١١,٥٠٠,٠٠٠	مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي
(٥٧,٥٨٥)	(٢١,٤٨٣)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٩٣٧,٤٠٢)	(١,٠٢٩,٩٧١)	أرباح بيع استثمارات في العقارات
(١٥٥,٣٠٣)	١,٣٠٤,٣٠٠	فروقات تقييم استثمارات في العقارات
(٦٩٤,٦٨٦)	(٥٢٠,٠٠٠)	أرباح بيع عقارات مستملكة
(٢,٢٣٣,١٧٦)	(٢,٩٣٩,٢٨١)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٩٢,٦٤٦,٨١٨	١١٤,١٦٠,٦١٧	الربح قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
		التغير في الموجودات والمطلوبات:
٧,٠٩٠,٠٠٠	٦,٣٨١,٠٠٠	النقص في حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تزيد مده مشاركتها عن (٣) أشهر
-	٧,٠٩٠,٠٠٠	النقص في حسابات الوكالة بالاستثمار
(١,٠٨١,٢٠٨)	(١,٠٥٨,١٠٨)	الزيادة في مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية المحلية والخارجية
(٣٦٩,٠٧١,٠٨٤)	(٣٥١,٥٧٩,١١٦)	الزيادة في ذمم البيوع المؤجله والذمم الأخرى
(٧٧١,٩٨٦)	٢١٩,٦٧٣	النقص (الزيادة) في التمويلات
(٣٩,٣٩٦,١٨٦)	(٢٢,٩٦٠,٩٥١)	الزيادة في موجودات اجاره منتهي بالتملك
(٢,٧٤٥,٥٥١)	(٥,٠٤٢,٠٣٢)	الزيادة في القروض الحسنة
(٥,٦٠٦,٣٩٩)	(٥,٧٨٥,٠٧١)	الزيادة في الموجودات الأخرى
(٨,٣٢٥,٩٧٤)	١٢,١٨٩,٧٧٧	الزيادة (النقص) في حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
٦,٤٥٥,٨٤٨	٩,٧٩٨,٨٠٩	الزيادة في التامينات النقدية
٣,٣٨١,٧٧٤	(٤,٦٩١,٠٣٦)	(النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى
(٤١٠,١٢٠,٧٦٦)	(٣٥٥,٤٣٧,٠٥٥)	صافي التغير في الموجودات والمطلوبات
(٣١٧,٤٧٣,٩٤٨)	(٢٤١,٢٧٦,٤٣٨)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب ودفعات أخرى
(٣٥,٤٨٧,٤٤٣)	(٤٤,٢٤٥,٠٢٢)	الضرائب المدفوعة
(٣٦٣,٨٦٠)	(١,٢٦٩,٩٢١)	مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع
(٣٥٣,٣٢٥,٢٥١)	(٢٨٦,٧٩١,٣٨١)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		التدفق النقدي الناتج من الأنشطة الاستثمارية
٥٩,٨٦٧	-	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٤٦,٧٦١)	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣١٩,٣٥٦	١٦,٩٣٣,٨٧٧	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٤,٦٦٥,١٣٦)	(١٨,٢١٣,٥٢٥)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٠٩,٢٣٠,٤٩٤)	(٢٧٤,٢٨١,٧٠٧)	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٥٠,٤٣٢,٣٩٥	١٨٥,٧٠٣,٠٦٢	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤,٠٤٩,٦٨٩	٣,٥٣٩,٦٠٢	المحصل من بيع استثمارات في العقارات
(٦٧٥)	-	شراء استثمارات في العقارات
(٦,٩٥٤,٠٣٦)	(٦,٤٧٠,٨٧٢)	تملك عقارات مستملكة
٥,٢٤٠,٧٤١	٤,٧٥٧,٧١٤	المحصل من بيع عقارات مستملكة
١٤٦,٥٦٦	٢٢,٠٤٢	المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٣,٦٩٢,٥٣٨)	(٤,٨٣٠,٩٦٢)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢,٥٨٩,١٤١)	(١,٥٢٤,٤٦٧)	شراء موجودات غير ملموسة
(٦٦,٩٣٠,١٦٧)	(٩٥,١٠٥,٢٣٦)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التمويلية
٤١٠,٩٥٨,٣٣٦	٦٣٩,٠٤٣,٧٤٥	الزيادة في أرباح حقوق الملكية
(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة على المساهمين
(٢,٠٧٣,١٧٦)	(٣,٠١٧,٨٢١)	دفعات التزامات عقود إيجار
٣٥٨,٨٨٥,١٦٠	٥٨٦,٠٢٥,٩٢٤	صافي التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التمويلية
(٦١,٣٧٠,٢٥٨)	٢٠٤,١٢٩,٣٠٧	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٢,٢٣٣,١٧٦	٢,٩٣٩,٢٨١	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٩٧١,٨٨٦,٨٤٧	١,٠٦٠,٦٤٠,٧٨٠	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٩١٢,٧٤٩,٧٦٥	١,٢٦٧,٧٠٩,٣٦٨	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

١. معلومات عامة

تأسس البنك الإسلامي الأردني " البنك " كشركة مساهمة عامة اردنية بتاريخ ٢٨ تشرين الثاني ١٩٧٨ بموجب احكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ ومركزه الرئيسي في مدينة عمان، برأس مال ٢٠٠ مليون دينار مصرح ومكتتب به ومدفوع بالكامل بقيمة اسمية واحد دينار لكل سهم.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المالية والمصرفية وأعمال الاستثمار المنظمة على غير اساس الربا وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٨٦ فرعاً ١٨ مكتباً مصرفياً. ومن خلال الشركات التابعة له، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.

إن أسهم البنك الإسلامي الأردني مدرجة في بورصة عمان – الأردن.

ان البنك مملوك بنسبة ٦٦٪ لمجموعة البركة – البحرين (الشركة الام).

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٦) المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠٢٦.

٢. أهم السياسات المحاسبية

٢-١ أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للبنك وشركاته التابعة الممولة من أمواله الذاتية ومن أموال الاستثمار المشترك ("المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٤١) " التقرير المالي المرحلي" الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدل من قبل البنك المركزي الاردني وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية المحاسبية والتفسيرات الصادرة حولها المعدلة من قبل البنك المركزي الاردني بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية محلها.

ان الاختلافات الجوهرية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما يجب تطبيقها وتعليمات البنك المركزي الاردني يمكن تلخيصها كما يلي:

- يتم تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة وفقاً لمعيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية المتوقعة، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة رقم ٣٠ الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وتعليمات البنك المركزي الاردني رقم ٨ لعام ٢٠٢٤ ويتم اخذ النتائج الاشد للمرحلة الثانية والثالثة.
- تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستملكة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الاردني رقم (١٦٢٣٤/٣/١٠) تاريخ ١٠ تشرين الاول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستملكة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل اي من العقارات المستملكة المخالفة التي يتم التخلص منها.
- لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على تعرضات الحكومة الاردنية او بكفالتها.

- قد يتم وبناء على طلب البنك المركزي الأردني أخذ مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة اضافية لبعض التعرضات والتمويلات بالاتفاق مع البنك.
- يتم تعليق الارباح على التمويلات الائتمانية غير العاملة.
- لا يتم استبعاد الاحتياطي النقدي الالزامي لدى البنك المركزي الأردني من النقد وما في حكمه في قائمة التدفقات النقدية.
- يتم العرض والافصاح عن القوائم المالية والافصاحات وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية الصادرة عن البنك المركزي الأردني.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات في العقارات والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة على أساس الاستمرارية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

يراعى الفصل بين ما يخص اصحاب حقوق المساهمين (ذاتي) وما يخص أشباه حقوق الملكية.

الجزء المشترك في جانب الموجودات هو الجزء الذي يمثل خلط الأموال بين حقوق المساهمين (ذاتي) وأشباه حقوق الملكية.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقررته هيئة الرقابة الشرعية للبنك و وفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني ، و يجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ كما أن نتائج الاعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦ ، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية .

٢-٢ أسس توحيد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له الممولة من أموال البنك الذاتية ومن أموال الاستثمار المشترك والخاضعة لسيطرته ("المجموعة") وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة البنك على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي يفقد البنك فيه السيطرة على الشركات التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل حقوق المساهمين (ذاتي) أو من قبل أشباه حقوق الملكية من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

يملك البنك كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة عمل الشركة	مصدر التمويل	مكان عملها	تاريخ التملك
دينار						
شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٩٩,٨٪	تعليم	مشترك	عمان	١٩٨٧
شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	تمويل	ذاتي	عمان	١٩٩٨
شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	خدمات	ذاتي	عمان	١٩٩٨
شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	وساطة	ذاتي	عمان	٢٠٠٥

* تم بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٦ تحويل الاستثمار في الشركة التابعة (شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة) من أموال الاستثمار المشترك الى الاستثمار من أموال البنك الذاتية نظراً لارتباط أعمال هذه الشركة بالبنك، بلغت كلفة الشركة قبل التحويل مبلغ ١١,٧٠٩,٣٩٢ دينار والقيمة العادلة لها (صافي القيمة الدفترية) مبلغ ١٥,٨٥٠,٦٤٧ دينار، ونتج عن هذا التحويل أرباح استثمار مشترك بقيمة ٤,١٤١,٢٥٥ دينار تم تسجيلها ضمن قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة (إيضاح رقم ٢٨) ولم ينتج أي فروقات عملة عن هذا التحويل. علماً بأنه تم الحصول على موافقة هيئة الرقابة الشرعية للبنك على ذلك.

٣-٢ التغير في السياسات المحاسبية:

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق المعايير الجديدة التالية الصادرة حديثاً والواجبة التطبيق اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

معيار المحاسبة المالية ٤٥ - (أشبه حقوق الملكية (بما فيها حسابات الاستثمار)):

يهدف المعيار الى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المُصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويُدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشبه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار"، ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية".

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

معيار المحاسبة المالية ٤٦ - (الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة):

يهدف المعيار الى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويُدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

معيار المحاسبة المالية ٤٧ - (تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية):

يحل معيار المحاسبة المالية ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويُدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متنسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها لغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

معيار المحاسبة المالية ٤٨ - (الهدايا والجوائز الترويجية):

أصدر مجلس المحاسبة (المجلس) لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيو في) معيار المحاسبة المالية ٤٨ "الهدايا والجوائز الترويجية" رسمياً. يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ المحاسبة والتقرير المالي للإثبات والقياس والعرض والإفصاح التي تنطبق على الهدايا والجوائز الترويجية التي تقدمها المؤسسات المالية الإسلامية لعملائها بما في ذلك أشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار الآخرين.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

معيار المحاسبة المالية ٤٩ - (التقرير المالي للمؤسسات العاملة في اقتصادات التضخم الجامح):

يبين معيار المحاسبة المالية ٤٩ مبادئ التقرير المالي للمؤسسات التي تطبق معايير المحاسبة المالية والعاملة في اقتصادات التضخم الجامح، مع الأخذ في الحسبان مبادئ الشريعة وأحكامها ونموذج أعمالها الفريد.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

لا يوجد أية معايير جديدة ملزمة التطبيق كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٦ ولم تقم المجموعة بتطبيقها كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦.

٣- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن كل من حقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

ان التقديرات المستخدمة في اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة هي نفسها التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

برأي الإدارة فإن التقديرات ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة معقولة على النحو التالي:

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتعارضات الائتمانية:

يتطلب تحديد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للموجودات المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

مخصص ضريبة الدخل:

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة لتقدير أي خسائر انتمائية متوقعة في قيمتها ويتم قيد الخسائر الانتمائية المتوقعة وفقاً للجهة الممولة لتلك الاستثمارات.

مخصص القضايا:

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد البنك اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي البنك والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

٤. نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٨١,٠٠٧,٨٣٩	١٧٥,٤٦٦,٠١٢	نقد في الخزينة
٥٤٠,٩٩٦,٤٦٣	٦٤٣,٨٢٢,٣٢٠	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٢١٢,٦٠٦,٥٣٩	٢٠٩,٨٩١,٧٥٧	حسابات جارية
٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	٨٥٣,٧١٤,٠٧٧	الاحتياطي النقدي الإلزامي
٩٣٤,٦١٠,٨٤١	١,٠٢٩,١٨٠,٠٨٩	مجموع أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
		المجموع

وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية السمحة والنظام الأساسي وعقد التأسيس فإن البنك لا يتقاضى أي فوائد على الأرصدة والحسابات الجارية لدى البنك المركزي الأردني.

تم تنزيل مبلغ ١٠٧,٧٦٤,٩٢٤ دينار ومبلغ ٧٢,٠١٨,٥٣٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ على التوالي والذي يمثل أرصدة نقدية للموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة والتي لا تظهر بالأرصدة اعلاه.

لا يوجد أي مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي لا يتم استئناؤه من النقد وما في حكمه.

لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الارصدة لدى لبنك المركزي الأردني وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٠/٠٦) المتعلقة بتطبيق معيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة رقم (٣٠) تاريخ ٥ تموز ٢٠٢٠ وتعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) المتعلقة في تصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني مقابلها.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٥. أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣٠ أيلول	٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول	٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول	٣١ كانون الأول
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
١٥,٣٧٥	١٩,٢٤٦	٨٢,٨٤٩,٨٣٧	٥٨,٩٢٧,٥٨٦	٨٢,٨٦٥,٢١٢	٥٨,٩٤٦,٨٣٢
١٢٣,٣٦٦,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	-	-	١٢٣,٣٦٦,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠
(٢,٠٣٤)	(٤,٦٢٨)	(٥,١١٢,٥٥٨)	(٤,٠٦٥,٥٥٠)	(٥,١١٤,٥٩٢)	(٤,٠٧٠,١٧٨)
١٢٣,٣٧٩,٣٤١	٧,١٠٤,٦١٨	٧٧,٧٣٧,٢٧٩	٥٤,٨٦٢,٠٣٦	٢٠١,١١٦,٦٢٠	٦١,٩٦٦,٦٥٤
-	-	١٩١,٨٨٥,٤٠٠	١٠٣,١٥٩,٥٠٠	١٩١,٨٨٥,٤٠٠	١٠٣,١٥٩,٥٠٠
-	-	(٢,٧١١)	(١,١٣٥)	(٢,٧١١)	(١,١٣٥)
-	-	١٩١,٨٨٢,٦٨٩	١٠٣,١٥٨,٣٦٥	١٩١,٨٨٢,٦٨٩	١٠٣,١٥٨,٣٦٥
١٢٣,٣٧٩,٣٤١	٧,١٠٤,٦١٨	٢٦٩,٦١٩,٩٦٨	١٥٨,٠٢٠,٤٠١	٣٩٢,٩٩٩,٣٠٩	١٦٥,١٢٥,٠١٩

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل

يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

صافي حسابات جارية وتحت الطلب (ذاتي)

حسابات استثمار تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل

يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

صافي حسابات الاستثمار التي تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل (مشترك)

المجموع

وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية السمحة والنظام الأساسي وعقد التأسيس فإن البنك لا يتقاضى أي فوائد على الأرصدة والحسابات الجارية وتحت الطلب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية المحلية والخارجية.

بلغت المبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية ضمن حسابات جارية بقيمة (٥,١٠٢,٩٥٨ دينار) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل (٤,٠٤٤,٨٥٠ دينار) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والتي يتم تنزيلها من النقد وما في حكمه.

٦. حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية (مشترك)		
٣٠ أيلول	٣١ كانون الأول	
٢٠٢٦	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
-	٧,٠٩٠,٠٠٠	من (٦-٣) أشهر
٥,٦٧٢,٠٠٠	٤,٩٦٣,٠٠٠	من (٩-١٢) شهر
(٢٩٤)	(٢٤٣)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٥,٦٧١,٧٠٦	١٢,٠٥٢,٧٥٧	المجموع

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٧. حسابات الوكالة بالاستثمار

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية (مشترك)			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)		
٧,٠٩٠,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠		تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل
١٧,٧٢٥,٠٠٠	-		من (٦-٣) أشهر
١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠		أكثر من سنة
(٢٨,٥٧٨)	(٢٥,٢٢٦)		يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٢,٥١١,٤٢٢	٣٥,٤٢٤,٧٧٤		المجموع

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب ضمن حسابات الوكالة بالاستثمار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

أ- الحركة على الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات الوكالة بالاستثمار إيضاح رقم (٥) و (٦) و (٧):

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٢١٩,٧٤٤,٤٨٢	-	٤,٠٤٤,٨٥٠	٢٢٣,٧٨٩,٣٣٢
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال الفترة	٣٦٧,٩٧٩,٥٣٣	-	-	٣٦٧,٩٧٩,٥٣٣
الأرصدة والحسابات المسددة	(١٥٣,٥٨٨,٣٦١)	-	-	(١٥٣,٥٨٨,٣٦١)
ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	١,٠٦٣,٥٠٠
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	(٥,٣٩٢)	(٥,٣٩٢)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٤٣٤,١٣٥,٦٥٤	-	٥,١٠٢,٩٥٨	٤٣٩,٢٣٨,٦١٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٣٢,٤٠٢,٦٦١	-	٢,٩٦٣,٥٦٠	٢٣٥,٣٦٦,٢٢١
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	١٦٧,٩٣٥,٨٢٦	-	-	١٦٧,٩٣٥,٨٢٦
الأرصدة والحسابات المسددة	(١٨٠,٥٩٤,٠٠٥)	-	-	(١٨٠,٥٩٤,٠٠٥)
ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	١,٠٦٣,٥٠٠
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	١٧,٧٩٠	١٧,٧٩٠
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢١٩,٧٤٤,٤٨٢	-	٤,٠٤٤,٨٥٠	٢٢٣,٧٨٩,٣٣٢

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات الوكالة بالاستثمار إيضاح رقم (٥) و (٦) و (٧):

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢	
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	المرحلة ٣
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٧٣,٠٩٩	-	٤,٠٢٧,٠٣٥	٤,١٠٠,١٣٤
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات الجديدة	١٧,٤٣٣	-	-	١٧,٤٣٣
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات المسددة	(٧,٧٩٣)	-	-	(٧,٧٩٣)
الاثـر نـتـيـجـة ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	١,٠٦٣,٥٠٠
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٢٥,٠٦٠)	-	-	(٢٥,٠٦٠)
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	(٥,٣٩١)	(٥,٣٩١)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٥٧,٦٧٩	-	٥,٠٨٥,١٤٤	٥,١٤٢,٨٢٣

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢	
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	المرحلة ٣
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٥٨,٨٦٣	-	٢,٥٤٥,٢٨٠	٢,٦٠٤,١٤٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات الجديدة	٣٩,٠٠٤	-	-	٣٩,٠٠٤
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات المسددة	(٤,٨٧٢)	-	-	(٤,٨٧٢)
الاثـر نـتـيـجـة ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	١,٠٦٣,٤٧٥	١,٠٦٣,٤٧٥
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٣٧,٧١١)	-	٤١٨,٢٨٠	٣٨٠,٥٦٩
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	١٧,٨١٥	-	-	١٧,٨١٥
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٧٣,٠٩٩	-	٤,٠٢٧,٠٣٥	٤,١٠٠,١٣٤

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٨. نمذ البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١,٣٩٥,١١٨,٩٥٣	١,٥٤٣,٣٣٥,٠٠٩	-	١٣,٥٠٧,٨٦٣	١,٣٩٥,١١٨,٩٥٣	١,٥٢٩,٨٢٧,١٤٦	الأفراد (التجزئة):
١٣,٠٠٧,٤٨٦	١١,٦٠١,٤٩١	-	-	١٣,٠٠٧,٤٨٦	١١,٦٠١,٤٩١	المرابحة للأمر بالشراء
١٣,٢٣٢,٤١٨	١٣,٠٠٩,٢٥٧	-	-	١٣,٢٣٢,٤١٨	١٣,٠٠٩,٢٥٧	البيع الآجل
٨,٤٦٤,٥٩٠	٩,٩٣٧,٨٥٢	-	-	٨,٤٦٤,٥٩٠	٩,٩٣٧,٨٥٢	إجارة موصوفة بالذمة
٧,١٩١,٨١١	٩,٦٤٣,٤٨٥	١,٣٨٩,٤٨٠	٩٦٣,٧٧٧	٥,٨٠٢,٣٣١	٨,٦٧٩,٧٠٨	ذمم إجارة منتهية بالتملك
١,٢٣٢	١,٢٣٢	-	-	١,٢٣٢	١,٢٣٢	ذمم عملاء
٥٧٣,٩٧٣,٩٧٣	٥٤٢,٨١٨,٢٩٧	-	٥٤٢,٨٣٠	٥٧٣,٩٧٣,٩٧٣	٥٤٢,٢٧٥,٤٦٧	ذمم مشاركة
						التمويلات العقارية
						الشركات الكبرى:
٦٠,١٨٢,٣٠٩	٨٢,٣٤٩,٩٤٧	-	-	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٨٢,٣٤٩,٩٤٧	المراحيات الدولية
٩٤٠,٢٣٥,٩١٧	١,٠١١,٨١٢,٠٤٨	-	-	٩٤٠,٢٣٥,٩١٧	١,٠١١,٨١٢,٠٤٨	المرابحة للأمر بالشراء
٣,٩٩٦,٠٠٢	٢,٠٠١,٨٦٢	-	-	٣,٩٩٦,٠٠٢	٢,٠٠١,٨٦٢	البيع الآجل
٧٠,١٢٥	٥٩٢,٥٣٩	-	-	٧٠,١٢٥	٥٩٢,٥٣٩	إجارة موصوفة بالذمة
٢٨٤,٥٤٣	٤٦٩,٣٩٠	-	-	٢٨٤,٥٤٣	٤٦٩,٣٩٠	ذمم إجارة منتهية بالتملك
١٨,٩٨١,٤٢٨	١٧,٨٩٧,٥٥٢	-	-	١٨,٩٨١,٤٢٨	١٧,٨٩٧,٥٥٢	الإستصناع
						مؤسسات صغيرة ومتوسطة:
٢١٢,٨٤٦,٢٢٠	٢١٩,١٥٠,٧٥٠	-	٢٠,٨٢٤,٣٦٠	٢١٢,٨٤٦,٢٢٠	١٩٨,٣٢٦,٣٩٠	المرابحة للأمر بالشراء
٢٥,٣٩٨	٨,٣٢٢	-	-	٢٥,٣٩٨	٨,٣٢٢	البيع الآجل
٢٩٥,٣٧٣	٥٨٨,٦٢١	-	-	٢٩٥,٣٧٣	٥٨٨,٦٢١	إجارة موصوفة بالذمة
٧٦,٦٧٣	١٥٩,٤٨٧	-	-	٧٦,٦٧٣	١٥٩,٤٨٧	ذمم إجارة منتهية بالتملك
٣,٢٠٤,٩٦٧	١,١٢٦,٠٨٨	-	-	٣,٢٠٤,٩٦٧	١,١٢٦,٠٨٨	الإستصناع
٤,٢١٩,١٧٧	٤,٢٠٢,٦٠٠	٤,٢١٩,١٧٧	٤,٢٠٢,٦٠٠	-	-	ذمم عملاء
١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	١,٢٣٤,٥٩٨,٧١٠	-	-	١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	١,٢٣٤,٥٩٨,٧١٠	الحكومة والقطاع العام
٤,٢٥٦,٨٦١,٢٣٤	٤,٧٠٥,٣٠٤,٥٣٩	٥,٦٠٨,٦٥٧	٤٠,٠٤١,٤٣٠	٤,٢٥١,٢٥٢,٥٧٧	٤,٦٦٥,٢٦٣,١٠٩	المجموع
(٥٠٨,٤١٧,٥٩٠)	(٥٩٨,٣٢٦,٢٩٧)	-	(٨,٥٢٦,١١٦)	(٥٠٨,٤١٧,٥٩٠)	(٥٨٩,٨٠٠,١٨١)	يطرح: الإيرادات المؤجلة
(٨,١٨٦,٦٦١)	(١٠,٠٥٦,١٢٦)	-	-	(٨,١٨٦,٦٦١)	(١٠,٠٥٦,١٢٦)	يطرح: الإيرادات المعلقة
(٤٥,٦٦٥,٥٢٣)	(٥٠,٨٥٢,٤٢٩)	-	(٩٣١,٥١٧)	(٤٥,٦٦٥,٥٢٣)	(٤٩,٩٢٠,٩١٢)	يطرح: التامين التبادلي المؤجل
(١١٦,٠٩٩,٢٤٧)	(١٣٢,٩١١,١٣٧)	(١,٧١٢,٦٣٦)	(٣,٧٧٨,٤٥٩)	(١١٤,٣٨٦,٦١١)	(١٢٩,١٣٢,٦٧٨)	يطرح: مخصص خسائر انتمانية متوقعة
٣,٥٧٨,٤٩٢,٢١٣	٣,٩١٣,١٥٨,٥٥٠	٣,٨٩٦,٠٢١	٢٦,٨٠٥,٣٣٨	٣,٥٧٤,٥٩٦,١٩٢	٣,٨٨٦,٣٥٣,٢١٢	صافي ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

فيما يلي الحركة على الإيرادات المعلقة إيضاح رقم (٨):

المشتركة (مراجعة وغير مدققة)				
للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦				
أفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٧٨٣,٤٤٠	١,٤٨٩,٤٧٢	٧٣٩,٩٢٤	١,١٧٣,٨٢٥	٨,١٨٦,٦٦١
١,٨٣٧,٢٠٧	٨٥٩,٦٨٨	٥٨٩,٩٥٠	١,٢٠٢,٧٧٢	٤,٤٨٩,٦١٧
(١,٣٦٨,٤٧٠)	(٤٨٥,٥٦٥)	(٢٧٤,٨٨١)	(٤٩١,٢٣٦)	(٢,٦٢٠,١٥٢)
٥,٢٥٢,١٧٧	١,٨٦٣,٥٩٥	١,٠٥٤,٩٩٣	١,٨٨٥,٣٦١	١٠,٠٥٦,١٢٦

الرصيد في بداية الفترة

يضاف: الإيرادات المعلقة خلال الفترة

يطرح: الإيرادات المعلقة المحولة للإيرادات

الرصيد في نهاية الفترة

المشتركة (مدققة)				
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
أفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٥٧٧,٠٨٣	١,١٩١,٧٠٠	٩٢٩,١٤٩	١,٤٠٦,٣١٤	٧,١٠٤,٢٤٦
٢,٨٦٥,٣٩٥	٩٢٣,٥٨٢	٣٤٢,٩٦١	٨٩,٢٨٣	٤,٢٢١,٢٢١
(١,٤٣٩,٩٢٢)	(٤١٤,٤٩٦)	(١٨١,٨٢٠)	(٢٠٧,٩٠٨)	(٢,٢٤٤,١٤٦)
(٢١٩,١١٦)	(٢١١,٣١٤)	(٣٥٠,٣٦٦)	(١١٣,٨٦٤)	(٨٩٤,٦٦٠)
٤,٧٨٣,٤٤٠	١,٤٨٩,٤٧٢	٧٣٩,٩٢٤	١,١٧٣,٨٢٥	٨,١٨٦,٦٦١

الرصيد في بداية السنة

يضاف: الإيرادات المعلقة خلال السنة

يطرح: الإيرادات المعلقة المحولة للإيرادات

يطرح: الإيرادات المعلقة التي تم شطبها

الرصيد في نهاية السنة

٩. موجودات إجارة منتهية بالتمليك – بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المشتركة		البيان
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
١,٣٧٧,٦٢٠,٦١٢	١,٤٣٦,٦٧٧,٣١٠	التكلفة
(٣٤٣,٢٠٩,٠٦٧)	(٣٧٩,٣٠٩,٠٤٣)	الاستهلاك المتراكم
(١٢٥,٠٠٠)	(١٢٥,٠٠٠)	مخصص تدني
١,٠٣٤,٢٨٦,٥٤٥	١,٠٥٧,٢٤٣,٢٦٧	صافي موجودات اجارة منتهية بالتمليك

بلغت ذمم موجودات الإجارة المنتهية بالتمليك ١٠,٥٦٦,٧٢٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٨,٨٢٥,٨٠٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وتظهر ضمن ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى كما في إيضاح رقم (٨).

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

١٠. التمويلات – بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الذاتية		المشتركة	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
الأفراد (التجزئة):					
٤٣,٢٨٥,٢٤٤	٤٣,٠٦٥,٥٧١	١٢٧,٢٣٥	١٠٧,٨١٤	٤٣,١٥٨,٠٠٩	٤٢,٩٥٧,٧٥٧
مشاركة متناقصة					
٤٣,٢٨٥,٢٤٤	٤٣,٠٦٥,٥٧١	١٢٧,٢٣٥	١٠٧,٨١٤	٤٣,١٥٨,٠٠٩	٤٢,٩٥٧,٧٥٧
المجموع					
(٢٦٧,٤٧٢)	(٢٥٨,٨٩١)	(٣٠,٧٢٦)	(٢١,٣٦٩)	(٢٣٦,٧٤٦)	(٢٣٧,٥٢٢)
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة					
٤٣,٠١٧,٧٧٢	٤٢,٨٠٦,٦٨٠	٩٦,٥٠٩	٨٦,٤٤٥	٤٢,٩٢١,٢٦٣	٤٢,٧٢٠,٢٣٥
صافي التمويلات					

بلغ اجمالي ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة غير العاملة
١٦٥,٣٧٦,٣٥٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٣,٤٦٪ من رصيد اجمالي ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة
المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة مقابل ١١٨,٠٣٧,٥٤٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول
٢٠٢٥ اي ما نسبته ٢,٧٣٪ من الرصيد المستغل في نهاية السنة السابقة.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل
الايادات المعلقة ١٥٥,٣٢٠,٢٢٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٣,٢٦٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة وذمم
الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة بعد تنزيل الايادات المعلقة مقابل ١٠٩,٨٥٠,٨٨٧
دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ اي ما نسبته ٢,٥٤٪ من الرصيد المستغل في نهاية السنة السابقة.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة الممنوحة للحكومة الاردنية وبكفالتها
١,٢٣٧,٥٩٣,٧٩٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٢٥,٨٩٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
والتمويلات والقروض الحسنة، مقابل ١,٠٠٤,٤٤٧,٧٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ اي ما نسبته ٢٣,٢١٪ من
الرصيد المستغل في نهاية السنة السابقة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

أ - الحركة على اجمالي التسهيلات المباشرة (ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) بشكل تجميعي قبل مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة وبعد طرح الإيرادات المؤجلة والمعلقة والتأمين التبادلي المؤجل - إيضاح رقم (٨ و ١٠ و ١٥):
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	١,٩٩١,١٣٦,٥٣٣	١,٣٠٦,١٥٦,٥٤٣	٣٠٤,١٢٤,٩٨٤	٥٣,٣٣٧,٢٢٦	١٠٩,٨٥٠,٨٨٨	٣,٧٦٤,٦٠٦,١٧٤
التسهيلات الجديدة خلال الفترة	١,٢٥٧,٨٦٣,١١٢	٣٩٨,٣٥١,٤٧٩	٨٠,٣٩١,٩٣٦	٥,٦٠٩,٦٢٩	١٢,٢٧٣,٧٢٠	١,٧٥٤,٤٨٩,٨٧٦
التسهيلات المسددة	(٩٦٠,٠٧٤,٨٨٠)	(٣٠٤,٠١٥,٦٢٠)	(١٠٠,١٤٩,٥١٧)	(١٢,١٠٠,٤٥٣)	(٢١,٨٤٨,٨٢٠)	(١,٣٩٨,١٨٩,٢٩٠)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٥٣,٠٠٣,١٧٠	١٧,٨٩٩,٠٦٧	(٥٢,٣٥٥,٨٥٦)	(١٦,٥٥٤,٧٩٢)	(١,٩٩١,٥٨٩)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٧٧,٥٧٠,٤٧٠)	(٢٩,١٥١,٩٧٦)	٧٩,٥٣١,٧٧٧	٣١,٣٢٦,٦٧٨	(٤,١٣٦,٠٠٩)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١٢,٠٣٩,٣٤٧)	(٥,٦٤٦,٣٤٠)	(٣٢,٥١٥,٤٠١)	(١٠,٩٧٠,٩٥١)	٦١,١٧٢,٠٣٩	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٢,٢٥٢,٣١٨,١١٨	١,٣٨٣,٥٩٣,١٥٣	٢٧٩,٠٢٧,٩٢٣	٥٠,٦٤٧,٣٣٧	١٥٥,٣٢٠,٢٢٩	٤,١٢٠,٩٠٦,٧٦٠

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,٥٧٥,٨٦٥,٧٨٦	١,١٦٧,٨٥٣,٤٩٤	٤٠٢,٧٥٢,٢٥٥	٥٢,٨٦٦,٧٠٧	١٢٠,٥٧٠,١٨٤	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١,٤٢٣,٢٠٤,٥٣٨	٥٤٩,٢١٨,٩٦٨	١٣٢,٣٣١,٤٢٠	١٦,٠٣٦,٤٦٦	٢٠,٩٢٩,٠٩٠	٢,١٤١,٧٢٠,٤٨٢
التسهيلات المسددة	(١,٠٥٥,٣٨١,٢٨٣)	(٣٩١,٢٨٦,٥٠٧)	(١٨٠,٣٣٤,٥٣٣)	(٢١,٠٦٤,٣٠٦)	(٣٦,١٢٢,٧١٧)	(١,٦٨٤,١٨٩,٣٤٦)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٩٨,٣٠٣,٦٠٣	١٦,٤٤٣,٤٢٨	(٩٧,١٦٨,٤٣٧)	(١٤,٩٣٤,٥٣٣)	(٢,٦٤٤,٠٦١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٤٧,٩٤٨,٥١٥)	(٢٨,٢٥٤,٥٠٥)	٥٥,٣٩٤,٩٦٠	٢٩,٥٩٤,٠٣٠	(٨,٧٨٥,٩٧٠)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٢,٩٠٧,٥٩٦)	(٧,٨١٨,٣٣٥)	(٨,٨٥٠,٦٨١)	(٩,١٦١,١٣٨)	٢٨,٧٣٧,٧٥٠	-
التسهيلات المعنومة	-	-	-	-	(١٢,٨٣٣,٣٨٨)	(١٢,٨٣٣,٣٨٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١,٩٩١,١٣٦,٥٣٣	١,٣٠٦,١٥٦,٥٤٣	٣٠٤,١٢٤,٩٨٤	٥٣,٣٣٧,٢٢٦	١٠٩,٨٥٠,٨٨٨	٣,٧٦٤,٦٠٦,١٧٤

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

(ب) الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة (نظم البيوع المؤجلة والنظم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) بشكل تجميعي - إيضاح رقم (٨ و ١٠ و ١٥) حسب القطاع:

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

البند	الشركات الكبرى	والمتوسطة	الشركات الصغيرة	الأفراد	تمويلات عقارية	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية الفترة	٥٢,١٢٦,٢٩٩	٩,٤٤٥,٥٩١	٣٨,١٢٢,٦٢٧	١٩,١٨٩,٨٧٤	١١٨,٨٨٤,٣٩١	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الجديدة خلال الفترة	٥,٦٥٩,٤٥٩	٣,٩٩١,٨٦٥	٢,٣٣٧,٩٠٢	٢٠٨,٦٧٧	١٢,١٩٧,٩٠٣	
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات المسددة	(٣,٦٧٨,١٨١)	(٥٢٠,٥٥٩)	(١,٢٤١,٣٩٥)	(٣٢٩,٨٧٥)	(٥,٧٧٠,٠١٠)	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	(١٢٥)	٧٣,٥٦٣	١,٢٥٩,٨٩٧	٤٧٦,٩٣٧	١,٨١٠,٢٧٢	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٤,٥٤٣,٤١٨)	(١٤,٠٦٧)	(٨٩٢,٩٦٤)	(٤٣٨,٦٨٣)	(٥,٨٨٩,١٣٢)	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	٤,٥٤٣,٥٤٣	(٥٩,٤٩٦)	(٣٦٦,٩٣٣)	(٣٨,٢٥٤)	٤,٠٧٨,٨٦٠	
الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال الفترة	٨,٨٧٤,٢٠٦	٣٥٦,٣٩٧	٣,١٩٠,٧٩٦	٢,٥٤١,٨٩١	١٤,٩٦٣,٢٩٠	
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٢,٤١٣,٥٥٦)	(٤٨٠,٩٥٠)	٤٨٠,٥٩٠	(٢١,١٩٤)	(٢,٤٣٥,١١٠)	
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٦٠,٥٦٨,٢٢٧	١٢,٧٩٢,٣٤٤	٤٢,٨٩٠,٥٢٠	٢١,٥٨٩,٣٧٣	١٣٧,٨٤٠,٤٦٤	
إعادة توزيع:						
المخصصات على مستوى إفرادي	٦٠,٥٦٨,٢٢٧	١٠,٢٦٤,٠٧٩	٤٢,٨٩٠,٥٢٠	٩,٠٠٢,٥٣١	١٢٢,٧٢٥,٣٥٧	
المخصصات على مستوى تجميعي	-	٢,٥٢٨,٢٦٥	-	١٢,٥٨٦,٨٤٢	١٥,١١٥,١٠٧	

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥ (مدققة):

البند	الشركات الكبرى	والمتوسطة	الشركات الصغيرة	الأفراد	تمويلات عقارية	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٧,١٢٣,٣٣٠	١١,٥٠٦,٣٢٠	٤٢,٠٠٩,١٤٥	١٦,٠٨٩,٩٦٥	١١٦,٧٢٨,٧٦٠	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٠,٨٦٤,٢٩٤	٢,٤٩٤,٩١٣	٧,٧٧٨,٢٤٣	١,٨٤٠,٨١٥	٢٢,٩٧٨,٢٦٥	
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات المسددة	(١,٩٨٣,٦٤٨)	(١,٠٥٨,٤٩٤)	(٤,٨٩٦,٥٧٨)	(٩,٥٢٣,٥٢٥)	(١٧,٤٦٢,٢٤٥)	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١,٠٨٦,٨٤٧	٢٠٣,٦١١	١,٣٢٧,٩٩١	٧٢٩,٣٣٥	٣,٣٤٧,٧٨٤	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	٢,٤٣٢,٣٨٥	٣٨٤,٤١٩	(٣٥٧,١٤٠)	(٤٦٦,٣٣٤)	١,٩٩٣,٣٣٠	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٣,٥١٩,٢٣٢)	(٥٨٨,٠٣٠)	(٩٧٠,٨٥١)	(٢٦٣,٠٠١)	(٥,٣٤١,١١٤)	
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٣,٤٤٦,٨٣٤)	(٤٣٦,٤٧٧)	٢,٤٣٠,٢٣٧	١,١١٨,٣٧٩	(٣٣٤,٦٩٥)	
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٦,٨٠٨,٥٨١	(٢٠٥,٠٥٢)	(٧,٩٧٦,٤٥٢)	١٠,٠٧٦,٦٧٢	٨,٧٠٣,٧٤٩	
التسهيلات المعنومة	(٧,٢٣٩,٤٢٤)	(٢,٨٥٥,٦١٩)	(١,٢٢١,٩٦٨)	(٤١٢,٤٣٢)	(١١,٧٢٩,٤٤٣)	
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٥٢,١٢٦,٢٩٩	٩,٤٤٥,٥٩١	٣٨,١٢٢,٦٢٧	١٩,١٨٩,٨٧٤	١١٨,٨٨٤,٣٩١	
إعادة توزيع:						
المخصصات على مستوى إفرادي	٥٢,١٢٦,٢٩٩	٨,١٣٤,٧٨٠	٨,٣٨٦,٩٥٢	٧,٤٣٢,٩٧٠	٧٦,٠٨١,٠٠١	
المخصصات على مستوى تجميعي	-	١,٣١٠,٨١١	٢٩,٧٣٥,٦٧٥	١١,٧٥٦,٩٠٤	٤٢,٨٠٣,٣٩٠	

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة (نم المبيع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن)
حسب المرحلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)						
الإجمالي	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢		المرحلة ١		البند
			تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١٦,٧٢٨,٧٦٠	١١٨,٨٨٤,٣٩١	٧٧,٦٨٨,٩٩٦	٥,٢٧٥,٦٨٣	٢٧,٢٨٦,٢٥٨	٤,٥٧٩,٦٦٨	٤,٠٥٣,٧٨٦	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٢٢,٩٧٨,٢٦٥	١٢,١٩٧,٩٠٣	٧,٤٧٢,٤٧١	٥٣٨,٤٥١	١,٩١١,٧٠٤	٦٥٥,٣٦٩	١,٦١٩,٩٠٨	خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
(١٧,٤٦٢,٢٤٥)	(٥,٧٧٠,٠١٠)	(٣,٨٩٢,٠٦٦)	(٢٥٩,٨٢٦)	(١,٤٨٧,٠٥٣)	(٨٨,٧٧٩)	(٤٢,٢٨٦)	المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة خلال الفترة / السنة
-	-	(٧٠٠,٧٥٦)	(١,١٥١,٢٣٦)	(٣٢٥,٢٨٢)	١,٧٢٠,٦٨٧	٤٥٦,٥٨٧	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١
-	-	(١,٧٢٨,٨٦٠)	١,٠٤٢,٥٩٠	٩٧١,٤٤٣	(٦٦,٦٩٨)	(٢١٨,٤٧٥)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢
-	-	٦,٥٠٨,٤٧٨	(١,٦٧١,٦٤٢)	(٤,٧٥٥,٠٠٦)	(١٨,٤٦٤)	(٦٣,٣٦٦)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣
(٣٣٤,٦٩٥)	١٤,٩٦٣,٢٩٠	١٦,١٦٢,٦٨١	١,٥٩٧,٥٠٦	(٧٣٥,٥٤٣)	(١,٧٠٠,٩٧٤)	(٣٦٠,٣٨٠)	إجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
٨,٧٠٣,٧٤٩	(٢,٤٣٥,١١٠)	١,٣١٤,٨٣٥	(٣١٩,٦٦٠)	(١,٤٢٤,٢٩١)	(٢٢٧,٧٨١)	(١,٧٧٨,٢١٣)	الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات
(١١,٧٢٩,٤٤٣)	-	-	-	-	-	-	خسارة التدني على التعرضات المعدومة
١١٨,٨٨٤,٣٩١	١٣٧,٨٤٠,٤٦٤	١٠٢,٨٢٥,٧٧٩	٥,٠٥١,٨٦٦	٢١,٤٤٢,٢٣٠	٤,٨٥٣,٠٢٨	٣,٦٦٧,٥٦١	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

١١. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المجموع		الذاتية		المشتركة	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
موجودات مالية متوفر لها أسعار : سوقية					
٢٣,٩٧٧,٢٩٥	١٩,٤٣٨,٢٥٩	٧,٧٠٣,٣٧٢	١٠١,٠٦٤	١٦,٢٧٣,٩٢٣	١٩,٣٣٧,١٩٥
أسهم شركات					
٢٣,٩٧٧,٢٩٥	١٩,٤٣٨,٢٥٩	٧,٧٠٣,٣٧٢	١٠١,٠٦٤	١٦,٢٧٣,٩٢٣	١٩,٣٣٧,١٩٥
مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية					
موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:					
٣٤,٧٨٩,٥١١	٣٥,٨٧٣,٤٧٤	٣,١٤١,٦١٥	٣,٢٧٠,٧٤٤	٣١,٦٤٧,٨٩٦	٣٢,٦٠٢,٧٣٠
أسهم شركات					
١٦,٥٦٢,٨١٥	١٨,٥٨٨,٤٣٢	١٤,٧٣١,٩٨٣	١٧,٢٧٤,٠٣٢	١,٨٣٠,٨٣٢	١,٣١٤,٤٠٠
حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)					
٥١,٣٥٢,٣٢٦	٥٤,٤٦١,٩٠٦	١٧,٨٧٣,٥٩٨	٢٠,٥٤٤,٧٧٦	٣٣,٤٧٨,٧٢٨	٣٣,٩١٧,١٣٠
مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية					
٧٥,٣٢٩,٦٢١	٧٣,٩٠٠,١٦٥	٢٥,٥٧٦,٩٧٠	٢٠,٦٤٥,٨٤٠	٤٩,٧٥٢,٦٥١	٥٣,٢٥٤,٣٢٥
مجموع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

١٢. موجودات مالية بالتكلفة المطفأة- بالصافي

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)
موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية	
صكوك اسلامية	
٩٨,٧٨٠,٠٧٨	٤٢,١٠٠,٩٦٠
(٣٨,٥٧٩)	(٢٧,٠٩٥)
٩٨,٧٤١,٤٩٩	٤٢,٠٧٣,٨٦٥
صافي موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية	
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة غير متوفر لها اسعار سوقية	
صكوك إسلامية	
محفظة البنوك الاسلامية	
٥٤٧,٤٣١,٢١٣	٥١٥,٥٣١,٦٨٦
١,٨١٨,٣٧٣	١,٨١٨,٣٧٣
٥٤٩,٢٤٩,٥٨٦	٥١٧,٣٥٠,٠٥٩
(١,٨٢٩,٩٧٩)	(١,٨٢١,٧٩٨)
٥٤٧,٤١٩,٦٠٧	٥١٥,٥٢٨,٢٦١
٦٤٦,١٦١,١٠٦	٥٥٧,٦٠٢,١٢٦

العائد على الصكوك بالدينار الاردني (٣,٥٥٪ - ٦,٠٠٪) سنوياً، تدفع بشكل نصف سنوي، وفترة استحقاقها أقل من ٧ سنوات.

العائد على الصكوك طويلة الأجل بالدولار (٤,٠٦٪ - ١٠,٠٠٪) سنوياً، تدفع بشكل نصف سنوي، وفترة استحقاقها أقل من ٨ سنوات.

العائد على الصكوك قصيرة الأجل بالدولار (٤,٤٠٪ - ٥,٣٥٪)، وفترة استحقاقها من ٣ - ١٠ أشهر.

أ - الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بشكل تجميعي:

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي
رصيد بداية الفترة	٥٥٧,٦٣٢,٦٤٦	-	١,٨١٨,٣٧٣	٥٥٩,٤٥١,٠١٩
الاستثمارات الجديدة خلال الفترة	٢٧٤,٢٨١,٧٠٧	-	-	٢٧٤,٢٨١,٧٠٧
الاستثمارات المستحقة	(١٨٥,٧٠٣,٠٦٢)	-	-	(١٨٥,٧٠٣,٠٦٢)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٦٤٦,٢١١,٢٩١	-	١,٨١٨,٣٧٣	٦٤٨,٠٢٩,٦٦٤

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي
رصيد بداية السنة	٤٨٢,٤١٩,٤٩٢	-	١,٨١٨,٣٧٣	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
الاستثمارات الجديدة خلال السنة	١٤٤,٧٦٨,١٧١	-	-	١٤٤,٧٦٨,١٧١
الاستثمارات المستحقة	(٦٩,٥٥٥,٠١٧)	-	-	(٦٩,٥٥٥,٠١٧)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٥٥٧,٦٣٢,٦٤٦	-	١,٨١٨,٣٧٣	٥٥٩,٤٥١,٠١٩

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بشكل تجميعي:

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية الفترة	٣٠,٥٢٠	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٤٨,٨٩٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال الفترة	١٨,٣٨٠	-	-	١٨,٣٨٠
التغيرات الناتجة عن تعديلات	١,٢٨٥	-	-	١,٢٨٥
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٥٠,١٨٥	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٦٨,٥٥٨

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	١٠,٨٤٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٢٩,٢١٦
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال السنة	٢٢,٧٩٢	-	-	٢٢,٧٩٢
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المستحقة	(٥,٤٠٥)	-	-	(٥,٤٠٥)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٢,٢٩٠	-	-	٢,٢٩٠
اجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٣٠,٥٢٠	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٤٨,٨٩٣

١٣. استثمارات في شركات حليفة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

إسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية %	طبيعة النشاط	تاريخ التملك	تكلفة الاستثمار	القيمة بموجب طريقة حقوق الملكية
				٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
الشركات الحليفة				دينار	دينار	دينار
				(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية ش.م.ع	الأردن	٢٨,٤	تجاري	١٩٨٣	١,٠٧٠,٥٠٧	١,٤٦٩,٩٧٢
شركة التأمين الإسلامية ش.م.ع	الأردن	٣٣,٣	تأمين	١٩٩٥	٤,٦٢٥,٩٠٨	٩,٢١٩,٣٨٣
مجموع الشركات الحليفة				٥,٦٩٦,٤١٥	٥,٦٩٦,٤١٥	١٠,٦٨٩,٣٥٥

يتم اظهار الاستثمارات في الشركات الحليفة - بموجب طريقة حقوق الملكية، علماً بأن قيمتها العادلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مبلغ ١٦,٤١٦,٠٠٦ دينار مقابل مبلغ ١٢,٠٢٥,١٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

١٤. استثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المشتركة		
٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)	
٩٥,٨٠٦,٣٦٢	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	استثمارات في عقارات *
٩٥,٨٠٦,٣٦٢	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	المجموع

* تظهر الاستثمارات في العقارات بالقيمة العادلة، علماً بأن تكلفتها ٩٥,٠٤٢,٩٣٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٩٨,٨٥٦,٨٦٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

إن الحركة على استثمارات في العقارات هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)			
أراضي	مباني	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	
٥٤,٦٨٨,٠٠٧	٤٤,٦٥٧,٩٥٧	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	الرصيد بداية الفترة
(٣,٥٣٩,٦٠٢)	-	(٣,٥٣٩,٦٠٢)	استبعادات
٥١,١٤٨,٤٠٥	٤٤,٦٥٧,٩٥٧	٩٥,٨٠٦,٣٦٢	صافي الاستثمارات في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)			
أراضي	مباني	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	
٦٠,١٥٧,٤٠٢	٤٥,٦٢٥,٦٤٩	١٠٥,٧٨٣,٠٥١	الرصيد بداية السنة
-	٦٧٥	٦٧٥	إضافات
(٦,٥٥٦,٠٨٦)	(١٠٠,٤٦٨)	(٦,٦٥٦,٥٥٤)	استبعادات
١,٠٨٦,٦٩١	(٨٦٧,٨٩٩)	٢١٨,٧٩٢	فروقات تقييم
٥٤,٦٨٨,٠٠٧	٤٤,٦٥٧,٩٥٧	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	صافي الاستثمارات في نهاية السنة

اعتمدت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية على متوسط التقييمات التي قام بها مقيمون مستقلون لديهم المؤهلات المهنية والخبرة للتقييم في مواقع وفئات العقارات الخاضعة للتقييم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وتم تحديد القيمة العادلة بناء على معاملات حديثة بالسوق وكذلك معلومات المقيمين المستقلين وأحكامهم المهنية.

١٥. قروض حسنة - بالصافي

أ - ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	البيان
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٢٦,٧٢٩,٤٧٠	٣١,٧٧١,٥٠٢	قروض حسنة
(٢,٥١٧,٦٧٢)	(٤,٦٧٠,٤٣٦)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي *
٢٤,٢١١,٧٩٨	٢٧,١٠١,٠٦٦	صافي القروض الحسنة

* إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة- قروض حسنة - ذاتي كما يلي:

المحول له	المكون خلال	رصيد	البيان
رصيد	(منه) خلال	رصيد	
نهاية الفترة	الفترة	بداية الفترة	
دينار	دينار	دينار	
(مراجعة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة)	
وغير مدققة)	مدققة)	وغير مدققة)	
٤,٦٧٠,٤٣٦	١,١٥٢,٧٦٤	٢,٥١٧,٦٧٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
٤,٦٧٠,٤٣٦	١,١٥٢,٧٦٤	٢,٥١٧,٦٧٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي
			المجموع
٢,٥١٧,٦٧٢	(٢,٤٥٨,٣٩٦)	٣,٣٧٦,٠٦٨	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٢,٥١٧,٦٧٢	(٢,٤٥٨,٣٩٦)	٣,٣٧٦,٠٦٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي
			المجموع

- ان الحركة على القرض الحسن ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب المراحل مفصّل عنها ضمن الحركة على التسهيلات المباشرة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

ب - مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - للبنود الذاتية - إيضاح رقم (٥, ٨, ١٠, ١٥, ١٦ و ١٨):

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)
رصيد بداية الفترة / السنة	١٣,١٥٩,٨٠٢
مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي (من الدخل)	١١,٧٣٦,٠٢٦
مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي (من الدخل) - شركات تابعة	١,٦٠٠,٠٠٠
المحول من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك - شركات تابعة (إيضاح رقم ٢٣ ج) *	٣٢٥,٠٠٠
مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - (من صندوق التأمين تبادلي) - شركات تابعة ذاتي	-
الديون المعدومة	٧٣٠,٩٦٨
رصيد نهاية الفترة / السنة	٢٣٤,٨٥٥
	-
	(٥٠١,٢٢٤)
	١٣,١٥٩,٨٠٢
	١٦,٢٢٥,٦٢٥

١٦. موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)
إيرادات مستحقة غير مقبوضة	٩,٩٦٨,٢٤٩
مصرفات مدفوعة مقدماً	٥,٨٨٨,٥٧٧
حسابات مدينة مؤقتة	١٠,٦١٥,٤٨٤
مخزون قرطاسية ومطبوعات	٦٤٥,٦٩٤
أمانات البريد والواردات	٧٩,٨٦٢
حسابات البطاقات المصرفية	١١,١٧٢,٨٢٠
أمانات صندوق ضمان التسوية	٩٩,٠٠٠
التأمينات العامة	٤٤٨,٧٣٢
ذمم عملاء الدفع الفوري	٢,٤٢٨,٨٤٥
الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة - بالصافي *	٦٨,٦٢٣,٦٩٨
أخرى	٤٥٨,٨١٠
المجموع	١٠٢,٣٣٥,٢٤١
	١١٠,٤٢٩,٧٧١

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

* فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٦٣,٧٠٦,١٠١	٦٨,٩٦٣,٨٧٤	٢٠٩,٩٩٣	٢٤٣,٤٨٧	٦٣,٤٩٦,١٠٨	٦٨,٧٢٠,٣٨٧	رصيد بداية الفترة / السنة
١١,٢٦٢,٧٦٨	٦,٤٧٠,٨٧٢	٧٠,٧٤٩	٣٥,٣٣٩	١١,١٩٢,٠١٩	٦,٤٣٥,٥٣٣	إضافات
(٦,٠٠٤,٩٩٥)	(٤,٢٣٧,٧١٤)	(٣٧,٢٥٥)	-	(٥,٩٦٧,٧٤٠)	(٤,٢٣٧,٧١٤)	استبعادات
٦٨,٩٦٣,٨٧٤	٧١,١٩٧,٠٣٢	٢٤٣,٤٨٧	٢٧٨,٨٢٦	٦٨,٧٢٠,٣٨٧	٧٠,٩١٨,٢٠٦	رصيد نهاية الفترة / السنة
(٥١٣,٩٤٢)	(٤٩٦,٢٣٢)	-	-	(٥١٣,٩٤٢)	(٤٩٦,٢٣٢)	يطرح: مخصص موجودات مستملكة **
(٢,١٣٥,٦٩٣)	(٢,٠٧٧,١٠٢)	(٨,٤٦٥)	(٨,٤٦٥)	(٢,١٢٧,٢٢٨)	(٢,٠٦٨,٦٣٧)	يطرح: مخصص تدني موجودات مستملكة
٦٦,٣١٤,٢٣٩	٦٨,٦٢٣,٦٩٨	٢٣٥,٠٢٢	٢٧٠,٣٦١	٦٦,٠٧٩,٢١٧	٦٨,٣٥٣,٣٣٧	المجموع

** بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستملكة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات خلال عام ٢٠٢٢، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الاردني رقم (١٦٢٣٤/٣/١٠) تاريخ ١٠ تشرين الاول ٢٠٢٢ ايقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستملكة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل اي من العقارات المستملكة المخالفة التي يتم التخلص منها.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

١٧. حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)					
أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٤٨,٠٣٦,٤٤٤	٤٠,٧١٣,٠٥٢	٣٠٢,٤٦٨,٢٢١	٦٠,٣٩٤,٦٠٦	١,١٥١,٦١٢,٣٢٣	حسابات جارية
٢٢٧,٧٩٤,١٩٠	٢٤٥,٦٣١	٢,٢٢١,٨٦٥	٣٩	٢٣٠,٢٦١,٧٢٥	حسابات تحت الطلب
٩٧٥,٨٣٠,٦٣٤	٤٠,٩٥٨,٦٨٣	٣٠٤,٦٩٠,٠٨٦	٦٠,٣٩٤,٦٤٥	١,٣٨١,٨٧٤,٠٤٨	المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٢٩,٩٢٣,١٧٨	٢٥,٠٠٤,٩١٦	٢٩٠,١٦٦,٦٤٦	٩٦,٠٣٧,٤٨٢	١,١٤١,١٣٢,٢٢٢	حسابات جارية
٢٢٦,٤٥٥,٨٧٥	٤٦٥,٤٢٦	١,٦٣٠,٣٧٦	٣٧٢	٢٢٨,٥٥٢,٠٤٩	حسابات تحت الطلب
٩٥٦,٣٧٩,٠٥٣	٢٥,٤٧٠,٣٤٢	٢٩١,٧٩٧,٠٢٢	٩٦,٠٣٧,٨٥٤	١,٣٦٩,٦٨٤,٢٧١	المجموع

بلغت ودائع الحكومة والقطاع العام داخل المملكة ٦٠,٣٩٤,٦٤٥ دينار أردني أي ما نسبته ٤,٣٧٪ من إجمالي حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٩٦,٠٣٧,٨٥٤ دينار أي ما نسبته ٧,٠١٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

بلغت الحسابات الجارية ٢٠,٨٤١,٩٧٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ١٢,٦١٧,٧١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٧,٣٩٥,١٠٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٠,٥٤٪ من مجموع حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب، مقابل ٦,٣٥١,٣١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٤٦٪ من مجموع حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب.

١٨. مخصصات أخرى

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)					
رصيد بداية الفترة	المكون خلال الفترة	المحول له (منه) خلال الفترة	المدفوع / المستخدم خلال الفترة	رصيد نهاية الفترة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٩٦٥,٧٠٢	-	-	(١,٢٦٩,٩٢١)	١,٦٩٥,٧٨١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - ذاتي
١٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٠٠,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - مشترك
٤,٤١٠,٠٠٠	-	-	-	٤,٤١٠,٠٠٠	مخصص اجازات الموظفين
٣٥٣,٠٣٠	-	١٥,٤٣٢	-	٣٦٨,٤٦٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل التزامات محتملة - مشترك (إيضاح رقم ٣٧-ب)
٤,٨٢٠,١٢٥	-	(٢,١٨٧,٨٢١)	-	٢,٦٣٢,٣٠٤	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل التزامات محتملة - ذاتي (إيضاح رقم ٣٧-ب)
١٢,٧٢٣,٨٥٧	-	(٢,١٧٢,٣٨٩)	(١,٢٦٩,٩٢١)	٩,٢٨١,٥٤٧	المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة من الدخل	المحول له (منه) خلال السنة	المدفوع / المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٨٨٦,١٥٥	٩٤٠,٠٠٠	-	(٨٦٠,٤٥٣)	٢,٩٦٥,٧٠٢
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠
٧٥,٠٠٠	-	٢٥,٠٠٠	-	١٠٠,٠٠٠
٤,١٥٠,٠٠٠	٢٦٠,٠٠٠	-	-	٤,٤١٠,٠٠٠
٤٥٥,٣٥١	-	(١٠٢,٣٢١)	-	٣٥٣,٠٣٠
٤,٤٠٩,٥٤٢	-	٤١٠,٥٨٣	-	٤,٨٢٠,١٢٥
١٢,٠٥١,٠٤٨	١,٢٠٠,٠٠٠	٣٣٣,٢٦٢	(٨٦٠,٤٥٣)	١٢,٧٢٣,٨٥٧

المجموع

١٩. مخصص ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة دخل البنك:

إن الحركة على مخصص ضريبة دخل البنك هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)
٣٥,٢٢٤,٣٥١	٣٠,٢٣٠,٤٠٢
(٣٤,١٤١,٤٢٢)	(٢٨,٢٥٠,٨٤١)
٣٢,٥٠٤,٢٨٩	٤٢,٤٨١,٣٩٢
٢,٥٩٤,٣٥٠	-
(١٠,١٠٣,٦٠٠)	(٩,٢٣٦,٦٠٢)
٢٦,٠٧٧,٩٦٨	٣٥,٢٢٤,٣٥١

رصيد بداية الفترة / السنة

ضريبة الدخل المدفوعة

ضريبة الدخل المستحقة

ضريبة الدخل على أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال

حقوق الملكية

دفعه مقدمة من ضريبة الدخل عن عامي ٢٠٢٦ / ٢٠٢٥

رصيد نهاية الفترة / السنة

ب- تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة ما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٣٢,٥٠٤,٢٨٩	٣٠,١٢٤,٠٦٩

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة

تم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وتعديلاته، لتصبح ٣٥ ٪ ضريبة دخل بالإضافة الى ٣٪ مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٣٨ ٪ للبنك.

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة دخل البنك حتى نهاية عام ٢٠٢٣، وقام البنك بتقديم الاقرار الضريبي لعامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية وتقوم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات البنك لعامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٥ حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة .

لا يوجد اي قضايا عالقة تخص البنك لدى محكمة ضريبة الدخل وبرأي الادارة ومستشارها الضريبي فإن المخصصات الضريبية المأخوذة كافية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦.

الشركات التابعة:

شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة:

تم التوصل لتسوية نهائية بتدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٥.

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية بتدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٤، وقامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة .

شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٢، وقامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي للأعوام ٢٠٢٣ و٢٠٢٤ و٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة .

شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية بتدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٥، وقامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠٢٥ ضمن المهلة القانونية ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة .

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٢٠. مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٤٧,١٠١	١٢٥,٥٨٣	شيكات مقبولة الدفع
١,٧٨٥,٥٢٩	٥,٦٣٢,٢٥٤	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢,٢٩٣,١٠٣	٢,٢٢٦,٦٩٧	حساب صندوق القرض الحسن
١,٧٢٧,٠٨٠	١,٨٥٧,٧٤٥	أمانات مؤقتة
٢,٣٧٩,٨١٨	١,٢٥٢,٠٣٧	حسابات دائنة مختلفة
١٠,٠٥٠,٨٩٧	١١,٥٧٩,٥٢٦	شيكات تسديد كمبيالات
١١,٧٢٩,٧٦٥	١٦,٩٤٦,٠٤١	شيكات مدير
٤,٨٢٥,٧٠٢	١٤,١٤٣,٧٩٠	ذمم دائنة *
٧,٥٨٠,٠٠٤	٥,٣٥١,٥٩٨	حساب تحصيل فواتير العملاء
١٠,٥٦٦,٠٤٢	١٠,٥١٣,٠١٤	سقوف بطاقات مصرفية / مقبوضة مقدماً
٢٤,٥١١,٥٥٣	٥,٢١٢,١٩٠	حوالات وارده
٢,٧٣٢,٦٦١	٨٥٦,٣٣٥	أخرى
٨٠,٣٢٩,٢٥٥	٧٥,٦٩٦,٨١٠	المجموع

* يتضمن هذا البند أموالاً مقترضة لصالح شركة السماحة للتمويل الإسلامي (شركة تابعة) بمبلغ ٨,٤٣٤,٥٦٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٣,١١٥,٢٨٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٢١. أشباه حقوق الملكية

أ. إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)						
أفراد	شركات كبيرة	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	بنوك	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧١٢,٦٠٧,٣٢٨	٥٩٨,٠٤٥	١٣,٥١٠,٥٥٣	٢٥,٠٣٣,٦٠٧	٦٦,٢٩٠,٣٩٨	٨١٨,٠٣٩,٩٣١	حسابات التوفير
٤,٧٠٤,٤٧١	-	٢,٣١٢,٢٧٢	-	٤٨,٣١٣,٥٣٢	٥٥,٣٣٠,٢٧٥	خاضعة لإشعار
٣,٠٤١,١٢٣,٢٣٧	١٧٤,٣١٣,٨٦٩	٥١٧,٦٥٨,٧١٨	٤١١,١٨٢,٢٦٦	١٤٠,٩١٠,٤٥٤	٤,٢٨٥,١٨٨,٥٤٤	الودائع الاستثمارية
٣,٧٥٨,٤٣٥,٠٣٦	١٧٤,٩١١,٩١٤	٥٣٣,٤٨١,٥٤٣	٤٣٦,٢١٥,٨٧٣	٢٥٥,٥١٤,٣٨٤	٥,١٥٨,٥٥٨,٧٥٠	المجموع
٣٢,٥٢٦,٤٧٠	١,٥١٣,٧٣٣	٤,٦٤٣,٦٠٢	٣,٧٧٥,١٢٥	٦٩٩,٦٩١	٤٣,١٥٨,٦٢١	حصة أشباه حقوق الملكية
٣,٧٩٠,٩٦١,٥٠٦	١٧٦,٤٢٥,٦٤٧	٥٣٨,١٢٥,١٤٥	٤٣٩,٩٩٠,٩٩٨	٢٥٦,٢١٤,٠٧٥	٥,٢٠١,٧١٧,٣٧١	إجمالي أشباه حقوق الملكية

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

المجموع	بنوك	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٧٦,٥٠٧,٧٥٢	٥٩,٤٧٣,٥٩٢	٧٢٤	١٢,٥٦٨,٦٠٩	١,٥٩٩,٩٠٨	٧٠٢,٨٦٤,٩١٩	حسابات التوفير
٤٦,٢٣٢,٠٢٢	٣٩,٠٥٥,٠٣١	-	٢,١٣٩,٢٠٠	-	٥,٠٣٧,٧٩١	خاضعة لإشعار
٣,٦٦٩,٧٦٧,٩٤٤	١٠٠,٥٤١,٢٣٤	٢٧٧,٢٢٤,٥٣٨	٣٩٨,٣٨٠,٩٣٢	٧٠,٢٨٦,٣٦٧	٢,٨٢٣,٣٣٤,٨٧٣	الودائع الاستثمارية
٤,٤٩٢,٥٠٧,٧١٨	١٩٩,٠٦٩,٨٥٧	٢٧٧,٢٢٥,٢٦٢	٤١٣,٠٨٨,٧٤١	٧١,٨٨٦,٢٧٥	٣,٥٣١,٢٣٧,٥٨٣	المجموع
٧٣,٤٧٣,٧٨٩	٢,٦١٣,٨٠٧	١١,٣١٧,٢٤٥	١٥,٤٠٣,٧٤٦	٢,٨٣٩,٦٥٨	٤١,٢٩٩,٣٣٣	حصة أشباه حقوق الملكية
٤,٥٦٥,٩٨١,٥٠٧	٢٠١,٦٨٣,٦٦٤	٢٨٨,٥٤٢,٥٠٧	٤٢٨,٤٩٢,٤٨٧	٧٤,٧٢٥,٩٣٣	٣,٥٧٢,٥٣٦,٩١٦	إجمالي أشباه حقوق الملكية

تشارك أشباه حقوق الملكية بالأرباح بناء على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من المعدل السنوي لرصيد حسابات التوفير.
- بنسبة ٧٠٪ من المعدل السنوي لرصيد الحسابات الخاضعة لإشعار.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد لحسابات الودائع الاستثمارية.

بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة بالدينار على الحسابات الاستثمارية (أشباه حقوق الملكية) بالدينار من ٣,٨٥٪ الى ٧,٢٢٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ مقابل من ٤,٠٪ الى ٧,٢٢٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥. كما بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على الحسابات الاستثمارية (أشباه حقوق الملكية) بالعملة الأجنبية من ٣,٠٪ الى ٤,١٧٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ مقابل من ٣,٢٢٪ الى ٥,٥٦٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥.

بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة بالدينار على حسابات التوفير والخاضعة لإشعار بالدينار ٣,٤٣٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ مقابل ٣,٤٥٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥. كما بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على حسابات التوفير والخاضعة لإشعار بالعملة الأجنبية ٢,٣٨٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ مقابل من ٢,٣٨٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥.

بلغت أشباه حقوق الملكية (للحكومة الأردنية والقطاع العام) داخل المملكة ٤٣٩,٩٩٠,٩٩٨ دينار أي ما نسبته ٨,٤٦٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٢٨٨,٥٤٢,٥٠٧ دينار أي ما نسبته ٦,٣٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ من إجمالي أشباه حقوق الملكية.

بلغت الحسابات الجامدة ١٨,١١٩,٠٨٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ١٢,٤٢٢,٩٥٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

بلغت أشباه حقوق الملكية المحجوزة (مقيدة السحب) ٤,٣٤٣,٩٩١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٠,٠٩٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية، مقابل ٥,٨٣٧,٨٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,١٣٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية.

بلغ رصيد صندوق التأمين التبادلي المتضمن في أشباه حقوق الملكية مبلغ ٦٧,٩٩٥,٦٣٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٣-أ).

٢٢. احتياطي القيمة العادلة وحقوق غير المسيطرين – بالصادفي

أ. احتياطي القيمة العادلة (صافي نتائج الشركات التابعة والحليفة) وحقوق غير المسيطرين:

حقوق الملكية		أشباه حقوق الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٤,٧٢٣,٤١٧	٢,٢١٦,٥٦٢	٦,١٢٦,٠٣٣	٣,٤٦٨,٣٨٨	احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة
١,٩٠١,٢٨١	١,٩٤٧,٩٠٢	٢,٤٦٥,٨٦٥	٣,٠٤٥,٠٣٨	احتياطي صافي نتائج الشركات الحليفة
٦,٦٢٤,٦٩٨	٤,١٦٤,٤٦٤	٨,٥٩١,٨٩٨	٦,٥١٣,٤٢٦	المجموع
١٤,٩٨٩	١٣,٢١٥	١٩,٤٤٠	٢٠,٦٧٩	حقوق غير المسيطرين

ب. احتياطي القيمة العادلة (الموجودات المالية والاستثمارات في العقارات):

حقوق الملكية		أشباه حقوق الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٤,٣١٦,٥٦٣	٦٥٠,٧٨٥	(٩٨٩,٩٦٣)	٤٧٩,٤٥٢	احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٢٧١,٧٥٣	٣٣٨,٠٦٩	٣١,٤٨٨	١٣٥,٢٥٦	احتياطي تقييم استثمارات في العقارات
٤,٥٨٨,٣١٦	٩٨٨,٨٥٤	(٩٥٨,٤٧٥)	٦١٤,٧٠٨	المجموع

ج. - إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة / ضمن حقوق أشباه حقوق الملكية كانت على النحو التالي: -
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(١,٥٤٥,٩٢٨)	٥٠,٧٨٧	(١,٥٩٦,٧١٥)	الرصيد في بداية الفترة *
٥,٦٩٢,٣٥٨	٧٩٥,٧٥٣	٤,٨٩٦,٦٠٥	أرباح (خسائر) غير متحققة
(٣٧٦,٧٥٧)	(٨٢,٨٩٩)	(٢٩٣,٨٥٨)	موجودات ضريبية مؤجلة
(٣,١٥٤,٩٦٥)	(٦٢٨,٣٨٥)	(٢,٥٢٦,٥٨٠)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
٦١٤,٧٠٨	١٣٥,٢٥٦	٤٧٩,٤٥٢	الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(٣,٠٢٠,٨٢٦)	٩٤١,٧٩٠	(٣,٩٦٢,٦١٦)	الرصيد في بداية السنة
٢,٤٧٠,١٩٥	٤٢,٦٧٨	٢,٤٢٧,٥١٧	أرباح غير متحققة
٥٨٧,٤٥٣	(١٩,٢٩٩)	٦٠٦,٧٥٢	موجودات (مطلوبات) ضريبية مؤجلة
(٩٩٥,٢٩٧)	(٩٣٣,٦٨١)	(٦١,٦١٦)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
(٩٥٨,٤٧٥)	٣١,٤٨٨	(٩٨٩,٩٦٣)	الرصيد في نهاية السنة

* يظهر رصيد احتياطي القيمة العادلة في بداية الفترة الحالية بعد اضافة الموجودات (طرح المطلوبات) الضريبية المؤجلة للسنة السابقة بمبلغ ٥٨٧,٤٥٣ دينار.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

د- ان الحركة على احتياطي القيمة العادلة / ضمن حقوق الملكية كانت على النحو التالي: -
٣٠ أيلول ٢٠٢٦

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٧,٤٠٠,٥١٠	٤٣٨,٣١٢	٦,٩٦٢,١٩٨	* الرصيد في بداية الفترة
٤٤٣,٥٦٢	٥٠٨,٥٤٧	(٦٤,٩٨٥)	خسائر غير متحققة
(٦٠٦,٠٧٢)	(٢٠٧,٢٠٤)	(٣٩٨,٨٦٨)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٤,٢٣٢,٨٨٥)	-	(٤,٢٣٢,٨٨٥)	أرباح منقولة الى الأرباح المدورة
(٢,٠١٦,٢٦١)	(٤٠١,٥٨٦)	(١,٦١٤,٦٧٥)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
٩٨٨,٨٥٤	٣٣٨,٠٦٩	٦٥٠,٧٨٥	الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
٥,١٤٣,٢٢٤	١,١٢٥,٣١٠	٤,٠١٧,٩١٤	الرصيد في بداية السنة
٣,٠٢٦,٧٣٧	٣٢,٩٠٧	٢,٩٩٣,٨٣٠	أرباح غير متحققة
(٢,٨١٢,١٩٤)	(١٦٦,٥٥٩)	(٢,٦٤٥,٦٣٥)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٧٦٩,٤٥١)	(٧١٩,٩٠٥)	(٤٩,٥٤٦)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
٤,٥٨٨,٣١٦	٢٧١,٧٥٣	٤,٣١٦,٥٦٣	الرصيد في نهاية السنة

* يظهر رصيد احتياطي القيمة العادلة في بداية السنة الحالية بعد طرح المطلوبات الضريبية المؤجلة للسنة السابقة بمبلغ (٢,٨١٢,١٩٤) دينار

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٢٣. صندوق التأمين التبادلي ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصصات التدني - للبنود المشتركة:

أ - إن الحركة على صندوق التأمين التبادلي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)
رصيد بداية الفترة / السنة	٦٦,٧٦٠,٥٦٩
يضاف: أرباح حسابات الصندوق	٢,٢٤٣,٧٨٣
يضاف: أقساط التأمين المستوفاة خلال الفترة/السنة	١٤,٨٧٢,٧٩٣
يضاف: المسترد من خسائر سنوات سابقة	٢٩٤,١٨٣
يطرح: أقساط التأمين المدفوعة خلال الفترة/السنة	(٩,٩٦٠,١١٠)
يطرح: الضريبة لعام ٢٠٢٥	(١,٦٩٦,٣٤٦)
يطرح: ضريبة دخل الصندوق لعام ٢٠٢٤	-
يطرح: مكافأة أعضاء لجنة الصندوق	(١٧,٥٠٠)
يطرح: أتعاب واستشارات مهنية خلال الفترة/السنة	(١,٧٤٠)
يطرح: الخسائر المطفاة خلال الفترة/السنة	-
المحول إلى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة/السنة	(٤,٠٠٠,٠٠٠)
المحول إلى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة/السنة - حسابات الوكالة بالاستثمار	(٥٠٠,٠٠٠)
رصيد نهاية الفترة / السنة	٦٦,٧٦٠,٥٦٩

- يستند نظام صندوق التأمين التبادلي إلى الفقرة (د/٣) من المادة (٥٤) من قانون البنوك رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٠.

- في حال إجراء أي تعديل على نظام صندوق التأمين التبادلي يجب الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني المسبقة.

- في حال وقف العمل بصندوق التأمين التبادلي لأي سبب كان، يقرر مجلس الإدارة كيفية التصرف بأموال الصندوق في أوجه الخير.

- وافق البنك المركزي الأردني بموجب كتابه رقم (١٢١٦٠/١/١٠) تاريخ ٩ تشرين الأول ٢٠١٤ على اعتبار الصندوق مخففاً للتعرض للمخاطر.

- وسع البنك مظلة الشريحة المشمولة للمؤمن عليهم اعتباراً من ١ تموز ٢٠٢٣ لتشمل كل من تبلغ مديونيته (٢٠٠ ألف دينار فأقل) بدلاً من (١٥٠ ألف دينار فأقل)، بموافقة البنك المركزي الأردني.

يتم التعويض عن المشترك بالسداد من أموال الصندوق بما يحدده البنك من رصيد دين المشترك القائم المؤمن عليه في المراجعة أو بأي صيغة بيع أجل أو ما يحدده البنك من المبلغ المدين به/ أو المبلغ المتبقي من أصل التمويل في الإجارة وذلك في الحالات التالية:

- وفاة المشترك.
- عجز المشترك عجزاً جسدياً كلياً ودائماً.
- عجز المشترك عن السداد لانقطاع مصادر دخله لمدة سنة على الأقل ولا يوجد لديه ما يملكه لبيعه وسداد دينه أو تملكه المأجور، كما لا يوجد له أمل في أن يتاح له مصدر دخل سنة مقبلة تمكنه من عملية السداد أو الاستمرار في التأجير التمويلي وحسب قرار البنك بذلك.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

- قامت المجموعة اعتباراً من بداية عام ٢٠١٨ بتطبيق مبدأ الاستحقاق على أقساط التأمين المستوفاة من المتعاملين المشمولين بالصندوق بدلاً من الأساس النقدي.

- يغطي صندوق التأمين التبادلي التمويلات الممنوحة من قبل البنك للمشاركين في التأمين التبادلي (المشاركة أو الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة).

- إن رصيد صندوق التأمين التبادلي من ضمن أشباه حقوق الملكية (إيضاح رقم ٢١).

ب - مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - مشترك (إيضاح رقم ٨)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)
١٢٧,٢٨٤,٧٤٠	١١١,٨٤٧,٧٠٥
-	٧٣٠,٩٦٨
١,٨٤٧,٩٣٨	١,٨٠٧,٩٣٨
١٢٩,١٣٢,٦٧٨	١١٤,٣٨٦,٦١١
المجموع	

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - البنك

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - شركة السماحة للتمويل الإسلامي *

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - شركة المدارس العمرية

ج - الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصصات التدني - للبنود المشتركة - (إيضاح رقم ٥ و ٦ و ٧ و ٨ و ٩ و ١٠ و ١٢ و ١٦ و ١٨):

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)
١١٩,٧٢١,٤٠٦	١١٦,٨٧٦,٢٠٥
٤,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
٤٠,٠٠٠	١٤٩,٣٤٣
(٧٣٠,٩٦٨) *	-
١١,٥٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠
-	(١١,٣٠٤,١٤٢)
(١٠٥,١١٨)	-
١٣٤,٤٢٥,٣٢٠	١١٩,٧٢١,٤٠٦
رصيد نهاية الفترة / السنة	

رصيد بداية الفترة / السنة

المحول من صندوق التأمين التبادلي (إيضاح رقم ٢٣(أ))

مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك - شركات تابعة

المحول الى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي - شركات تابعة (إيضاح رقم ١٥ ب) *

مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك (من الدخل)

الديون المعدومة

أخرى

رصيد نهاية الفترة / السنة

* ناتجة عن تحويل الاستثمار في الشركة التابعة (شركة السماحة للتمويل الإسلامي مساهمه خاصة محدودة) من أموال الاستثمار المشترك الى الاستثمار من أموال البنك الذاتية.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٢٤. إيرادات البيوع الموجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية		مشتركة	
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٦١,٢٩٦,٥٩٣	٧٤,٦٦٢,٠٨٤	-	١,٠٤١,٧١٥	٦١,٢٩٦,٥٩٣	٧٣,٦٢٠,٣٦٩
٧٨٦,٣٢٢	٧٤٣,٦٥٣	-	-	٧٨٦,٣٢٢	٧٤٣,٦٥٣
٧٩٧,٠٩٦	٧٤٩,١١٤	-	-	٧٩٧,٠٩٦	٧٤٩,١١٤
٢,٣٤٥	-	-	-	٢,٣٤٥	-
٢٥,٨٧٧,٦٩٥	٢٥,٠٨٤,٤٩٨	-	١٦,٩٧٧	٢٥,٨٧٧,٦٩٥	٢٥,٠٦٧,٥٢١
١,٦٦٠,٧٠٥	٢,٠٧٤,٦٦٤	-	-	١,٦٦٠,٧٠٥	٢,٠٧٤,٦٦٤
٣٠,٤٣٥,٦٦٨	٣٥,٤٢٦,٠٧٩	-	-	٣٠,٤٣٥,٦٦٨	٣٥,٤٢٦,٠٧٩
٥١٣	١٤٥	-	-	٥١٣	١٤٥
٧٢٧	١٥,٠٥٥	-	-	٧٢٧	١٥,٠٥٥
٨٢٨,٧٠٤	١,٠٨٢,٣٦٦	-	-	٨٢٨,٧٠٤	١,٠٨٢,٣٦٦
٨,٩٢٨,١٨٠	١١,٤٢٨,٣٥٦	-	١,٦٣٤,٩٢٥	٨,٩٢٨,١٨٠	٩,٧٩٣,٤٣١
١,١٣٧	٧٨١	-	-	١,١٣٧	٧٨١
١٤,٥٢٤	٢٤,٥٤٥	-	-	١٤,٥٢٤	٢٤,٥٤٥
٣٣,١٣٠	٦٠,٥٣٦	-	-	٣٣,١٣٠	٦٠,٥٣٦
٢٧,٠١٩,٧٨٠	٣٥,٥٧٣,٥٥٧	-	-	٢٧,٠١٩,٧٨٠	٣٥,٥٧٣,٥٥٧
١٥٧,٦٨٣,١١٩	١٨٦,٩٢٥,٤٣٣	-	٢,٦٩٣,٦١٧	١٥٧,٦٨٣,١١٩	١٨٤,٢٣١,٨١٦

الأفراد (التجزئة):

المراوحة للأمر بالشراء

البيع الآجل

إجارة موصوفة بالذمة

الاستصناع

التمويلات العقارية

الشركات الكبرى:

المراوحة الدولية

المراوحة للأمر بالشراء

البيع الآجل

إجارة موصوفة بالذمة

الاستصناع

مؤسسات صغيرة ومتوسطة:

المراوحة للأمر بالشراء

البيع الآجل

إجارة موصوفة بالذمة

الاستصناع

الحكومة والقطاع العام

المجموع

٢٥. إيرادات التمويلات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية		مشتركة	
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٤٦٨,٤٤٨	٤٨٨,٦٣٨	٢,٥٩٦	١,٨٢٨	٤٦٥,٨٥٢	٤٨٦,٨١٠
٤٦٨,٤٤٨	٤٨٨,٦٣٨	٢,٥٩٦	١,٨٢٨	٤٦٥,٨٥٢	٤٨٦,٨١٠

الأفراد (التجزئة):

مشاركة متناقصة

المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٢٦. ارباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية		مشتركة		عوائد توزيعات أسهم الشركات ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة المجموع
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٩٤٤,٨٤٢	١,٢١٤,٣٧٧	٢٦,٧٩٣	-	٩١٨,٠٤٩	١,٢١٤,٣٧٧	
١١١,١٦٢	-	٢,٠٣٨	-	١٠٩,١٢٤	-	
١,٠٥٦,٠٠٤	١,٢١٤,٣٧٧	٢٨,٨٣١	-	١,٠٢٧,١٧٣	١,٢١٤,٣٧٧	

٢٧. عوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشتركة		صكوك إسلامية
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٢١,٤٧٩,١٤٠	٢٥,٣٣١,٦٠٥	

٢٨. أرباح من الشركات التابعة والحليفة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشاركة		نسبة التوزيع	نسبة الملكية	
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول				
٢٠٢٥	٢٠٢٦			
دينار	دينار	%	%	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)			
٧٢٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٦,٠	١٠٠	أرباح موزعة من الشركات التابعة: شركة السماح للتمويل الاسلامي مساهمة خاصة محدودة
٤٨,٢٠٠	٤٨,٢٠٠	٥,٠	٢٨,٤	أرباح موزعة من الشركات الحليفة: شركة المركز الاردني للتجارة الدولية ش.م. ع.
٥٥٠,٠٠٠	٨٢٥,٠٠٠	١٥,٠	٣٣,٣	شركة التامين الاسلامية ش.م. ع.
-	٤,١٤١,٢٥٥			أرباح تحويل شركة تابعة *
١,٣١٨,٢٠٠	٥,٧٣٤,٤٥٥			المجموع

* تم بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٦ تحويل الاستثمار في الشركة التابعة (شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة) من أموال الاستثمار المشترك الى الاستثمار من أموال البنك الذاتية نظرا لارتباط أعمال هذه الشركة بالبنك، حيث تم التحويل بالقيمة الدفترية التي تمثل القيمة القابلة للاسترداد بتاريخ التحويل، ونتج عن هذا التحويل أرباح استثمار مشترك بقيمة ٤,١٤١,٢٥٥ دينار ولم ينتج أي فروقات عملة عن هذا التحويل. علما بأنه تم الحصول على موافقة هيئة الرقابة الشرعية للبنك على ذلك.

٢٩. إيرادات استثمارات في العقارات -بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشاركة		
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٦٨٠,٥٣١	٦٨٠,٦٠٩	صافي دخل الايجار من الاستثمار في العقارات
٩٣٧,٤٠٢	١,٠٢٩,٩٧١	صافي دخل البيع من الاستثمار في العقارات
١,٦١٧,٩٣٣	١,٧١٠,٥٨٠	ايرادات استثمارات في العقارات

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٣٠. صافي الدخل العائد لأشباه حقوق الملكية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)

١,٩٤٩,٨٦٨	٣,٢٨٦,٨٤٨
٢,٨٤٥,٠١١	٣,٠٥٤,٢٣٠
١١٤,٩٥٤	٩٤,٩٤٦
٦٤,١٢٢,٣٩١	٧٤,٢٤٨,٤١٦
٦٩,٠٣٢,٢٢٤	٨٠,٦٨٤,٤٤٠
٥٣٩,٦٩٩	٦٩٩,٦٩١
١,٤٥٤,٩٩٤	١,٤٨٢,٢٣٠
٤٢,٤٧٢	٣٥,٢٠٧
٣٢,١٧٤,٣٧٦	٤٠,٩٤١,٤٩٣
٣٤,٢١١,٥٤١	٤٣,١٥٨,٦٢١
١٠٣,٢٤٣,٧٦٥	١٢٣,٨٤٣,٠٦١

أ - عن النصف الأول من السنة:

بنوك ومؤسسات

عملاء:

توفير

خاضع لإشعار

حسابات الودائع استثمارية

المجموع عن النصف الأول

ب - عن الربع الثالث من السنة:

بنوك ومؤسسات

عملاء:

توفير

خاضع لإشعار

ودائع استثمارية

المجموع عن الربع الثالث

المجموع الكلي (قائمة د)

٣١. حصة البنك من إيرادات حسابات الاستثمار المشترك بصفته مضارباً ورب مال

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٩٣,٣٠٨,٥٢١	١٠٦,٦٨٥,٢١٩
٥٥,٩٤٤,٣٦٠	٦١,٦٥٨,٨٢٥
(٢٧,٦٨٢,٤٤٥)	(٣٤,٧٣٨,٠٦٩)
١٢١,٥٧٠,٤٣٦	١٣٣,٦٠٥,٩٧٥

بصفته مضارب

بصفته رب مال

الدعم المقدم من البنك لأشباه حقوق الملكية

المجموع

٣٢. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦		
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٥٣,٧٧٠,٧٧٠	٦١,٨٩٣,٣٤٧	١٨,١٠٩,١٦٠	١٩,٣١٦,٣٢٣	الربح للفترة بعد الضريبة (دينار)
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠/٢٦٩	٠/٣٠٩	٠/٠٩١	٠/٠٩٧	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للفترة العائد لمساهمي البنك (فلس/دينار)

- لم يتم البنك بإصدار أي أسهم جديدة أو أدوات مالية قابلة للتحويل إلى أسهم والتي قد تؤدي إلى حصة مخفضة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

٣٣. النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)
٧٨٥,٧٩٢,١٨٧	١,٠٢٩,١٨٠,٠٨٩
٢٢٩,٦٠٠,٥٦٢	٣٩٣,٠١٢,٨٩٠
(١٠٢,٦٤٢,٩٨٤)	(١٥٤,٤٨٤,٣٧٥)
٩١٢,٧٤٩,٧٦٥	١,٢٦٧,٧٠٨,٦٠٤

النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر *
يضاف: أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
يطرح: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
المجموع

* يتضمن الاحتياطي النقدي الإلزامي (افصاح رقم (٤)).

٣٤. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ. تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة التالية:

رأس مال الشركة	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	نسبة الملكية	اسم الشركة
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)		
١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٩,٨	شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية

قام البنك بالدخول في معاملات مع الشركة الأم والشركات التابعة والشركات الحليفة ومع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة التنفيذية العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية، إن جميع ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات والإجارة المنتهية بالتملك الممنوحة للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

ب. فيما يلي ملخص المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

المجموع		الجهات ذات العلاقة			
٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ كانون الأول ٢٠٢٥	أعضاء مجلس			
		الشركة الأم	الشركات الحليفة	الشركات التابعة	الإدارة وإشخاص الإدارة التنفيذية العليا
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)				
بنود داخل قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة:					
ذمم بيوع مؤجلة والإجارة المنتهية بالتمليك					
٤,٦٥٨,٥٢٩	٤,١٥٩,٦٤١	-	١,٣٠٧,٤٨٧	٧٤٠,٣٩١	٢,١١١,٧٦٣
١,٩٩٣,٢٩٤	١,٩٧١,٨١٢	-	-	-	١,٩٧١,٨١٢
٢٠,٨٢٤,٨٧٧	٢٥,٤٦١,٩٩٣	٤٥,٥٥٩	١٧,٣٥٦,٠٥٧	٤,٠٤٦,٦٤٥	٤,٠١٣,٧٣٢
٤٢,٥٤٠,٠٠٠	٣٥,٤٥٠,٠٠٠	٣٥,٤٥٠,٠٠٠	-	-	-
بنود خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة:					
كفالات واعتمادات					
٧٨٧,٧٢٧	٩٦٥,٠٧٦	-	١٩١,٦٧٦	٥٩١,٠٠٠	١٨٢,٤٠٠
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول					
٢٠٢٥	٢٠٢٦				
دينار	دينار				
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)				
بنود قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة:					
مصروفات مدفوعة					
٩,١٠١,٤٧٦	١٠,٤٩٣,٠٣٤	-	٥,٢٨٠,٠٨٥	١,٨٨٧,١٨٧	٣,٣٢٥,٧٦٢
٢٠١,٣٧٦	٢٢٨,٨٢٧	١٣	٧٣,٠١٧	٣٠,٨٣٨	١٢٤,٩٥٩
٥٨٦,٩٦٣	٤٠٧,٢١٠	-	٢٣٧,٢٤١	٦١,٣١٧	١٠٨,٦٥٢

بلغت نسبة المربحة على التمويلات الممنوحة ٣,٠٪ - ٤,٧٥٪ سنوياً كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ٣,٠٪ - ٤,٧٥٪).

بلغ معدل العائد على تمويل المشاركة الممنوح للموظفين حوالي ٢,٠٪ - ٤,٨٪ سنوياً كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ٢,٠٪ - ٤,٨٪).

بلغت نسبة العمولة المستوفاة على الكفالات ١٪ - ٤٪ سنوياً كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ١٪ - ٤٪) وعلى الاعتمادات المستندية ٤/١٪ - ٨/٣٪ لفترات ربعية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ٤/١٪ - ٨/٣٪ لفترات ربعية).

ان نسبة أرباح ودائع الافراد والشركات مساوية لنسبة أرباح ودائع الأطراف ذات علاقة.

ج. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للبنك:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٢,٤١٧,٧١٩	٣,٠٠٢,٣٩٩

رواتب ومكافآت وتنقلات

٣٥. معلومات عن قطاعات البنك

أ. معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الرئيس التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربع قطاعات أعمال رئيسية:

حسابات الأفراد

تشمل متابعة الحسابات الجارية وتحت الطلب وأشباه حقوق الملكية وضمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالأفراد.

حسابات المؤسسات

تشمل متابعة الحسابات الجارية وتحت الطلب وأشباه حقوق الملكية وضمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الاستثمار في الموجودات

يشمل هذا القطاع استثمار البنك في الأسهم والصكوك والعقارات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

ب. فيما يلي معلومات عن قطاعات البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		الاستثمار في				
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		أخرى	الخزينة	الموجودات	المؤسسات	الأفراد
٢٠٢٥	٢٠٢٦					
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)					
٢٦٤,١٦٧,٩٤٩	٣٠٨,٩٤٩,٨٢٦	٤٧٤,١٥٨	٤١,٣٨٧,٩٣٧	١٤,٦٧٨,١٩٧	٩٩,٧٨٣,٦٤٢	١٥٢,٦٢٥,٨٩٢
(٨,٨٠٨,٥٨٤)	(٩,٥٨٢,٩٥٥)	(١٤,٩٥٢)	(١,٣٠٥,١٣٨)	(٤٥٤,٧١٠)	(٢,٩٩٥,٢٠٨)	(٤,٨١٢,٩٤٧)
(١٠٣,٢٤٣,٧٦٥)	(١٢٣,٨٤٣,٠٦١)	-	(١٦,٨٦٦,٦٤٨)	(٦,٤٦٢,٧٠١)	(٣٨,١٢١,٥٠٧)	(٦٢,٣٩٢,٢٠٥)
١٥٢,١١٥,٦٠٠	١٧٥,٥٢٣,٨١٠	٤٥٩,٢٠٦	٢٣,٢١٦,١٥١	٧,٧٦٠,٧٨٦	٥٨,٦٦٦,٩٢٧	٨٥,٤٢٠,٧٤٠
(٦٨,٢٢٠,٧٦١)	(٨١,١٢٦,١٧٤)	-	(١١,٦٠٨,٠٧٦)	(٤,٠٤٤,٢٥٢)	(٢٧,٠٨١,٣٩٤)	(٣٨,٣٩٢,٤٥٢)
٨٣,٨٩٤,٨٣٩	٩٤,٣٩٧,٦٣٦	٤٥٩,٢٠٦	١١,٦٠٨,٠٧٥	٣,٧١٦,٥٣٤	٣١,٥٨٥,٥٣٣	٤٧,٠٢٨,٢٨٨
(٣٠,١٢٤,٠٦٩)	(٣٢,٥٠٤,٢٨٩)	(١٨٣,٦٨٢)	(٤,٥٢٧,١٤٩)	(١,٥٣٦,٨١٦)	(١٢,١٤١,٧٤٣)	(١٤,١١٤,٨٩٩)
٥٣,٧٧٠,٧٧٠	٦١,٨٩٣,٣٤٧	٢٧٥,٥٢٤	٧,٠٨٠,٩٢٦	٢,١٧٩,٧١٨	١٩,٤٤٣,٧٩٠	٣٢,٩١٣,٣٨٩
٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول					
٢٠٢٥	٢٠٢٦					
دينار	دينار					
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)					
٦,٥٦٦,٥٨٦,٠٧٨	٧,٣١٩,٤٥٣,٠٧٤	-	١,٤٦٣,٢٧٥,٨٧٨	١,٨٧٣,١١٠,٩٠٠	١,٧٦٠,٩٢١,٣٤٨	٢,٢٢٢,١٤٤,٩٤٨
١٠,٠٦٣,٥٦١	١٠,٦٨٩,٣٥٥	-	-	١٠,٦٨٩,٣٥٥	-	-
٢٠٩,٦٨٤,٨٣٢	٢٢١,١٠٦,٩٨١	٢٢١,١٠٦,٩٨١	-	-	-	-
٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٧,٥٥١,٢٤٩,٤١٠	٢٢١,١٠٦,٩٨١	١,٤٦٣,٢٧٥,٨٧٨	١,٨٨٣,٨٠٠,٢٥٥	١,٧٦٠,٩٢١,٣٤٨	٢,٢٢٢,١٤٤,٩٤٨
٥,٩٧٤,٧٨٧,٣٢١	٦,٧٣٨,٠٧٥,٧٩٤	-	١٥٤,٤٨٤,٣٧٥	-	١,٨١٦,٧٩٩,٢٧٩	٤,٧٦٦,٧٩٢,١٤٠
٢٢٧,١٠٥,٢١٢	٢١٨,٦٦٦,٩١٦	٢١٨,٦٦٦,٩١٦	-	-	-	-
٦,٢٠١,٨٩٢,٥٣٣	٦,٩٥٦,٧٤٢,٧١٠	٢١٨,٦٦٦,٩١٦	١٥٤,٤٨٤,٣٧٥	-	١,٨١٦,٧٩٩,٢٧٩	٤,٧٦٦,٧٩٢,١٤٠
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول						
٢٠٢٥	٢٠٢٦					
دينار	دينار					
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)					
٦,٢٨١,٦٧٩	٦,٣٥٥,٤٢٩	٦,٣٥٥,٤٢٩	-	-	-	-
٥,٨٣٧,٣٨٨	٦,٣١٧,٥٥٠	٦,٣١٧,٥٥٠	-	-	-	-

مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية

مصرفات رأسمالية

الاستهلاكات والإطفاءات

٣٦. إدارة رأس المال

يتكون رأس مال البنك من رأس المال المدفوع، والاحتياطيات بما فيها الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري والاحتياطيات الأخرى والأرباح المدورة.

وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة إلى مقررات مجلس الخدمات المالية الإسلامية، على البنك الاحتفاظ برأس مال كافٍ لمواجهة المخاطر المتعلقة بأعمال البنك وهي المخاطر الائتمانية ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية، ويجب ألا تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١٢,٥٪ وحسب التعليمات المقررة.

يعمل البنك على تحقيق أهداف رأس المال من خلال ما يلي:

- تحقيق معدل عائد مرضٍ على رأس المال دون المساس بالمتانة المالية، وتحقيق معدل عائد مقبول على حقوق الملكية.
- الوصول برأس المال إلى الحد المطلوب حسب متطلبات لجنة بازل للرقابة المصرفية وتوجيهات الجهات الرقابية.
- توفير رأس مال كافٍ للتوسع في منح التمويلات والاستثمارات الكبيرة وبما ينسجم وتعليمات البنك المركزي الأردني، وكذلك مواجهة أي مخاطر مستقبلية.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/٧٢) تاريخ ٤ شباط ٢٠١٨ وذلك وفقاً للمعيار رقم (١٥) الصادر عن مجلس الخدمات المالية الإسلامية، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع السنة السابقة:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
بآلاف الدنانير (مراجعة وغير مدققة)	بآلاف الدنانير (مدققة)
٥٤٤,٣١١	٥٢١,٦٨٩
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
١٥١,٢٢٨	١٥١,٢٢٨
٩٥,٠٤٥	٩٥,٠٤٥
٨٠,١٧٤	٧٦,٩٤١
٥,١٥٣	١١,٢١٣
٢٤,٥١٨	-
(٩,٥٠٩)	(١٠,٢٣٢)
(٤٩٤)	(٤٩٤)
(١,٨٠٤)	(٢,٠١٢)
-	-
٣,٥٩٠	٣,٦١٢
حقوق حملة الأسهم العادية (CET I)	
رأس المال المكتتب به (المدفوع)	
الاحتياطي القانوني	
الاحتياطي الاختياري	
الأرباح المدورة	
التغير المتراكم في القيمة العادلة بالكامل	
الأرباح المرحلية بعد الضريبة وطرح قيمة التوزيعات المتوقعة	
الموجودات غير الملموسة	
الاستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التكافل التي تقل عن ١٠٪	
الاستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التكافل خارج نطاق التوحيد	
الرقابي والتي يمتلك فيها البنك أكثر من ١٠٪	
رأس المال الإضافي (AT I)	
الشريحة الثانية من رأس المال (رأس المال المساند) (TIER II)	
مخصص الخسائر الائتمانية المرحلة الأولى (ذاتي) وحصة البنك من مخصص الخسائر	
الائتمانية المرحلة الأولى (مختلط) (على أن لا تزيد عن ١,٢٥٪) من الموجودات المرجحة	
بالمخاطر	
٣,٥٩٠	٣,٦١٢
٥٤٧,٩٠١	٥٢٥,٣٠١
٢,٨٠٥,٨٦٦	٢,٧٣٤,٦٩٦
٪١٩,٤٠	٪١٩,٠٨
-	-
٪١٩,٤٠	٪١٩,٠٨
٪٠,١٣	٪٠,١٣
٪١٩,٥٣	٪١٩,٢١
مجموع رأس المال التنظيمي	
مجموع الموجودات والبنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة المرجحة بالمخاطر	
نسبة حقوق حملة الأسهم العادية (CET I)	
نسبة رأس المال الإضافي (AT I)	
نسبة رأس المال الأساسي (TIER I)	
نسبة رأس المال المساند (TIER II)	
نسبة كفاية رأس المال	

* بلغت نسبة الرفع المالي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٥,٥٥٪) (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ١٦,٩٨٪).

٣٧. ارتباطات والتزامات محتملة (خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة)

ارتباطات والتزامات انتمائية:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	
٤١,٤٠٧,٢٣٦	٣٨,٢٩٢,١٦٨	اعتمادات
٣,٣٧٩,١٥١	٣,٣٢٦,٤٧٤	قبولات
٢١٠,١٣٨,١٧٥	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠	كفالات:
٦٠,٨٤٢,١٢٠	٥٩,١٩٨,٣٩٣	- دفع
١٠٣,٤٠٧,٤٦٧	٨٨,٠٢٩,٣٧٨	- حسن التنفيذ
٤٥,٨٨٨,٥٨٨	٤١,٥٤٥,٩٥٩	- أخرى
٢٠٦,٣١٢,٧٩٢	١٦٢,٩٣٢,٠٤٥	السقوف غير المستغلة / مباشرة
٨٤,٨٠٠,٢٩٣	٧٢,٥٣٢,٤٩٨	السقوف غير المستغلة / غير مباشرة
٥٤٦,٠٣٧,٦٤٧	٤٦٥,٨٥٦,٩١٥	المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

أ. الحركة على التسهيلات غير المباشرة (ارتباطات والتزامات محتملة) بشكل تجميعي:

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

الاجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢		المرحلة ١		
		تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٦٥,٨٥٦,٩١٥	٥,٠٢٣,١٣٤	١,٣٣٥,٥٤٠	٣٧,٦٥٦,٩٠٩	٤٦,٠٨١,٥٤٦	٣٧٥,٧٥٩,٧٨٦	اجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٤٢٦,٨٩٧,٣٦٧	٢,٢٧٦,٤٥١	٨٣٩,٣٩٧	٢٣,٣٥٧,٢٧٢	٢٩,٤٧٢,٦٣٢	٣٧٠,٩٥١,٦١٥	التعرضات الجديدة خلال الفترة
(٣٤٦,٧١٦,٦٣٥)	(٦,٢١٥,٩٣٥)	(٧٨٥,٠٩٥)	(٢٩,٩٣٨,٥١٤)	(٢٤,٨٠٠,٦١١)	(٢٨٤,٩٧٦,٤٨٠)	التعرضات المستحقة
-	(١٧٢,٩٩٧)	(٨٨٦,٣٩١)	(١٥,١٦٤,٦٣٢)	٩٦٢,٥٣٦	١٥,٢٦١,٤٨٤	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١
-	(٢٩٥,٩٧٥)	٩٠٦,٩٩٥	١٤,٦٦٥,٣٦٥	(٩٠٦,٠٤٥)	(١٤,٣٧٠,٣٤٠)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢
-	٢,٤٤١,٥٩٤	(٢٢٧,٦٦٠)	(٦٥٩,٠٠٣)	(٣٢٩,٠٤٥)	(١,٢٢٥,٨٨٦)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣
٥٤٦,٠٣٧,٦٤٧	٣,٠٥٦,٢٧٢	١,١٨٢,٧٨٦	٢٩,٩١٧,٣٩٧	٥٠,٤٨١,٠١٣	٤٦١,٤٠٠,١٧٩	اجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة):

الاجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢		المرحلة ١		
		تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧	٥,٦٨٢,٥٦٦	١,٤٧٩,٩١٠	٧٩,٢٩٨,٤١٦	٥١,٨٤٢,٩٩١	٢٥٧,٧٠٣,٧٦٤	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٤١٢,٩٣٩,١٠٧	٤,٩٦٥,٧٦٩	١,١٢٠,٨٠٨	٣٦,١٢٠,٤٩٧	٣١,٥٢١,٦٠١	٣٣٩,٢١٠,٤٣٢	التعرضات الجديدة خلال السنة
(٣٤٣,٠٨٩,٨٣٩)	(٦,١٨١,٥٤٥)	(١,٧٦٩,٧٧١)	(٣٩,٧٢٨,٥٦١)	(٣٦,٩٥٨,١٤٢)	(٢٥٨,٤٥١,٨٢٠)	التعرضات المستحقة
-	(٥٦٧,٦٠١)	(٦٨٣,٨٤٦)	(٤٧,٧٠٦,٦٧٢)	١,٠٢٨,٠٦٢	٤٧,٩٣٠,٠٥٧	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١
-	(٤٩٨,٨٩٩)	١,٢٥٦,٠٩٥	١٠,٧٨٠,٢٤٦	(١,٢٠٦,٧٣٠)	(١٠,٣٣٠,٧١٢)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢
-	١,٦٢٢,٨٤٤	(٦٧,٦٥٦)	(١,١٠٧,٠١٧)	(١٤٦,٢٣٦)	(٣٠١,٩٣٥)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣
٤٦٥,٨٥٦,٩١٥	٥,٠٢٣,١٣٤	١,٣٣٥,٥٤٠	٣٧,٦٥٦,٩٠٩	٤٦,٠٨١,٥٤٦	٣٧٥,٧٥٩,٧٨٦	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة (ارتباطات والتزامات محتملة) بشكل تجميعي (إيضاح رقم ١٨):

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة وغير مدققة):

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الاجمالي	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الاجمالي
تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٨٠١,٣٥٩	٢٣١,٧٩٠	٢٨٨,٩٥٤	١٧٨,٧١٦	٣,٦٧٢,٣٣٦	٥,١٧٣,١٥٥	٣,٦٧٢,٣٣٦	٥,١٧٣,١٥٥
٧٨٥,٥٦٥	١٣٦,٠٦٦	١٢٠,٣٠٣	١١٠,٤٢٨	١,٢٧٢,٢٩٠	٢,٤٢٤,٦٥٢	١,٢٧٢,٢٩٠	٢,٤٢٤,٦٥٢
(٦,٠٠٨)	(١٥,٧٣١)	(٧٥٠)	(١,٧٩٠)	(٦٠,٥٠٥)	(٨٤,٧٨٤)	(٦٠,٥٠٥)	(٨٤,٧٨٤)
١٥٠,٢٨٩	١٧٣,٢٣٥	(١٣٧,١٧٧)	(١١٣,٤٤١)	(٧٢,٩٠٦)	-	(٧٢,٩٠٦)	-
(٢٨,٩٣٨)	(٨,٠٣٥)	١٤٠,٤٠٦	٨,٦٤٢	(١١٢,٠٧٥)	-	(١١٢,٠٧٥)	-
(٧٨٧)	(٢,٨٧٣)	(٢,٧٨٧)	(٣٥,٦٩٤)	٤٢,١٤١	-	٤٢,١٤١	-
(١٤٦,٩٠٥)	(١٧٢,٢٣٣)	(١٣٢,٢١٠)	١٠,٤٤٤	٧١,٦٧٠	(٣٦٩,٢٣٤)	٧١,٦٧٠	(٣٦٩,٢٣٤)
(٦٠٨,٦٤٥)	(١٤٦,٣٠٦)	(١٣٦,٠٩٦)	(١٦,٩٨٤)	(٣,٢٣٤,٩٩٢)	(٤,١٤٣,٠٢٣)	(٣,٢٣٤,٩٩٢)	(٤,١٤٣,٠٢٣)
٩٤٥,٩٣٠	١٩٥,٩١٣	١٤٠,٦٤٣	١٤٠,٣٢١	١,٥٧٧,٩٥٩	٣,٠٠٠,٧٦٦	١,٥٧٧,٩٥٩	٣,٠٠٠,٧٦٦

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة):

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الاجمالي	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الاجمالي
تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٢٩,٥٤٩	٣٩١,١٣٢	١٩٥,٩٥٥	٢٩١,٦٦٥	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣
٧٠٤,٦٣٦	١٧٦,٨٨٥	٢٦٧,٨١٣	١٥٧,٢٠٤	٣,٦٤٣,٧٧٥	٤,٩٥٠,٣١٣	٣,٦٤٣,٧٧٥	٤,٩٥٠,٣١٣
(٣,٤٩٧)	(١٤,٠٧٩)	(٢,٦٦٥)	(٢٤,٨٣١)	(٢٢,٦٠٩)	(٦٧,٦٨١)	(٢٢,٦٠٩)	(٦٧,٦٨١)
١٩٩,٣٩٤	٣٣٣,٣٦٨	(٩١,٥١٠)	(١٤٤,٥٧١)	(٢٩٦,٦٨١)	-	(٢٩٦,٦٨١)	-
(١٤,٧٢٧)	(١٨,٨٥٩)	٢٠٢,٦٩٤	٥٥,٢٦٥	(٢٢٤,٣٧٣)	-	(٢٢٤,٣٧٣)	-
(٣٩٣)	(١,٧١٢)	(٤,٧٤٧)	(٢٤,٤٥٤)	٣١,٣٠٦	-	٣١,٣٠٦	-
(١٩٥,٩٥٧)	(٣٢٩,٢١٤)	(١٨٤,٥٢٨)	(٣٨,٢٣٩)	(١٩,٨١٨)	(٧٦٧,٧٥٦)	(١٩,٨١٨)	(٧٦٧,٧٥٦)
(٣١٧,٦٤٦)	(٣٠٥,٧٣١)	(٩٤,٠٥٨)	(٩٣,٣٢٣)	(٢,٩٩٥,٨٥٦)	(٣,٨٠٦,٦١٤)	(٢,٩٩٥,٨٥٦)	(٣,٨٠٦,٦١٤)
٨٠١,٣٥٩	٢٣١,٧٩٠	٢٨٨,٩٥٤	١٧٨,٧١٦	٣,٦٧٢,٣٣٦	٥,١٧٣,١٥٥	٣,٦٧٢,٣٣٦	٥,١٧٣,١٥٥

٣٨. القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك (ذاتي) مبلغ ٦٦,٩٦٦ دينار بمخصص مطلوب ٣,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (المخصص المكون بمبلغ ٧٥,٠٠٠ دينار) مقابل مبلغ ١٢٥,٨٥٥ دينار بمخصص مطلوب ٣,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (المخصص المكون بمبلغ ٧٥,٠٠٠ دينار)، كما بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك (مشترك) مبلغ ١٠٠,٠٧٨,٧٩٤ دينار بمخصص مطلوب ٣٧,٢٤٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (المخصص المكون بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار) مقابل مبلغ ٣,٧٧١,١٥٦ دينار بمخصص مطلوب ٨٠,٢٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (المخصص المكون بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار)، علماً أنه حسب رأي الإدارة و محامي البنك، إن ما قد يترتب على القضايا الخاصة بالاستثمار المشترك يتم تغطيته من خلال المخصصات (مشترك) وما قد يترتب على البنك (ذاتي) يتم تغطيته من خلال المخصصات (ذاتي).

٣٩. الاحتياطات القانونية

لم يقيم البنك بالاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات، حيث إن هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة هي قوائم مالية مرحلية.

٤٠. التطورات الجيوسياسية

شهدت منطقة الشرق الأوسط منذ نهاية شهر شباط ٢٠٢٦ تطورات جيوسياسية متسارعة أسهمت في زيادة حالة عدم الاستقرار في البيئة الإقليمية وانعكست على ارتفاع مستوى عدم اليقين بشأن الأوضاع الاقتصادية في بعض دول المنطقة، بما في ذلك الأثر غير المباشر على بعض الأنشطة الاقتصادية والتجارية، الأمر الذي أدى إلى ارتفاع مستوى عدم اليقين المرتبط بالتوقعات الاقتصادية المستقبلية.

تتابع المجموعة هذه المستجدات بشكل مستمر من خلال إدارة المخاطر، بما في ذلك تطبيق إجراءات استمرارية الأعمال وتقييم المخاطر المحتملة التي قد يكون لها تأثير على الأداء المالي أو الملاءة الائتمانية لبعض العملاء.

ونظراً لحالة عدم اليقين والاضطرابات القائمة، قامت المجموعة بمراجعة المدخلات والافتراضات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، مع الأخذ بعين الاعتبار الظروف الاقتصادية السائدة والتطورات الجيوسياسية القائمة. وقد تم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى أفضل المعلومات المتاحة للإدارة في تاريخ إعداد القوائم المالية، ووفقاً للمنهجيات والسياسات المعتمدة لدى المجموعة.

كما تواصل المجموعة متابعة التطورات الاقتصادية والجيوسياسية وانعكاساتها المحتملة على جودة المحفظة الائتمانية، وستقوم بتحديث الافتراضات والسيناريوهات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كلما استدعت الظروف ذلك وبما يتوافق مع المعلومات المتاحة في حينه.

واستناداً إلى نتائج دراسات الضغوط والتحليلات التي أعدتها الإدارة، تعتقد المجموعة أن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المأخوذ كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ كافٍ ويعكس بصورة مناسبة المخاطر الائتمانية القائمة في ذلك التاريخ.