

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)
١٠-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية


محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)
عمان في ٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٦

عضو منتدى الشركات الكبرى في



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

TAG.GD Corporate House
104 Mecca Street, Um-Uthaina, Amman, Jordan
Tel: +962 6 5100 900
Fax: +962 6 5100 601
P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan tagco.amman@tagi.com



tagi.com

مبنى الإدارة العامة - طلال أبوغزاله العالمية الرقمية
١٠٤ شارع مكة، أم أذينة، عمان، الأردن
هاتف: ٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠
فاكس: ٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٥,٦٣٦,٨١٢	١٥,٩٣٢,٢٢١		ممتلكات وآلات ومعدات
١٣,٣٤٠,٨٩٢	١٣,٨٧٣,٠٢٦	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,١٩٠	١	٥	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٤٤٢,٨٧١	٥,١٨١,٤٧٠	٦	ممتلكات استثمارية
١,٧٤٠,٩٣٣	٤,١٤٨,٥٠٣	٧	ذمة طرف ذو علاقة مدينة - جزء طويل الاجل
٢١٧,٤٥٠	١٢٩,٥٠٠		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق -طويل الاجل
٤٣,٢١٥,١٤٨	٣٩,٢٦٤,٧٢١		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٣,٥٢٠,٦٨٨	٣,٧٤٥,٤٦٨		مخزون
٣٧٣,٧٠٠	٥٨١,٨٣٠		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٨٨,٣١٧	٤٥٦,٨٣٥	٧	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
١,٢٤٦,٤٤٥	١,٢٢٦,٣٥٠		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٤,٨٢٤,٣٣١	٩,٨٣٣,٥٩٠		ذمم تجارية مدينة
١١,٦٢١,٢٩٣	١١,٦٧٣,٤٣٥		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
-	٧٧٢,٦٥٩	٧	شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة
٢٤٤,٠١١	٣,١١٥,٥١١		حسابات جارية لدى البنوك
٢٢,٠١٨,٧٨٥	٣١,٤٠٥,٦٧٨		مجموع الموجودات المتداولة
٦٥,٢٣٣,٩٣٣	٧٠,٦٧٠,٣٩٩		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح والمكتتب به
٤,٣٨٤,٨٩١	٤,٣٨٤,٨٩١	علاوة إصدار
٣,٩٥٢,٠٩٥	٣,٩٥٢,٠٩٥	إحتياطي إجباري
		إحتياطي إختياري
		التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
(١٠٥,٧١٩)	٢٠٢,٠٤١	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٤,٠٩٤,١٩٤	٦,٠٩٣,١٦٣	الأرباح المحتفظ بها
٣٨,٩٢٥,٤٦١	٤١,٢٣٢,١٩٠	صافي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة المتداولة
٧٥٥,١٣٢	١,٦١٠,٦٣٠	قروض - الجزء طويل الاجل
١٣,٢٢٩	-	شيكات مؤجلة الدفع - الجزء طويل الاجل
٧٦٨,٣٦١	١,٦١٠,٦٣٠	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٦,٢٠٥,٨٦٧	٣,٤١٤,١٨٠	٧ ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٢٥٤,٠٣٩	٢,٠٣٦,٣٧٤	أرصدة دائنة أخرى
٨١١,٥٥٥	٤٣٤,٣٦٥	مخصص ضريبة الدخل
٢,٨٦٢,٣٥٣	٦,٦٠٢,٩٧١	شيكات مؤجلة
٢,٠٤٣,٩٢٤	٣٦٥,٠٠٠	٧ شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٧,٥٦٤,٥٦٦	١١,٩٩٣,٨٢٨	ذمم تجارية دائنة
١,٤١٦,٩٤٥	١,٥١٩,٨٣٣	قروض - الجزء الجاري
٢,٣٨٠,٨٦٢	١,٤٦١,٠٢٨	بنوك دائنة
٢٥,٥٤٠,١١١	٢٧,٨٢٧,٥٧٩	مجموع المطلوبات المتداولة
٢٦,٣٠٨,٤٧٢	٢٩,٤٣٨,٢٠٩	مجموع المطلوبات
٦٥,٢٣٣,٩٣٣	٧٠,٦٧٠,٣٩٩	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ – (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٦,٢٩٠,٣٧٦	١٨,٦٦٦,٦٣٢	٤٠,٥٧٨,٣٩٩	٤٤,٠٤٧,٧٥٧	صافي المبيعات
(١٤,٥١٤,٩٣٩)	(١٦,٨٠٤,٩٢٩)	(٣٥,٩٣٥,٣٦٧)	(٣٩,١٠٥,٦٩١)	تكلفة المبيعات
١,٧٧٥,٤٣٧	١,٨٦١,٧٠٣	٤,٦٤٣,٠٣٢	٤,٩٤٢,٠٦٦	مجمّل الربح
١٩٩,٦٤٠	٤٢١,٠١٣	٤٨٦,٨٨٨	٦٢٢,٠٢٢	إيرادات أخرى بالصافي
٣٤٥,٦٧٧	٢٢١,١٠٤	٧٣٨,٢٥٣	٧٧٢,٧٢٨	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٩١٣,٢٩١)	(٩٣٧,٧٢٩)	(٢,٤٣٢,٨٩٥)	(٢,٥٩٦,٨٩٢)	مصاريف إدارية
(٩٠,٩٩٥)	(٢١٢,٣٥١)	(٢٥٨,٨٢٣)	(٤٥١,٧٨١)	مصاريف تمويل
١,٣١٦,٤٦٨	١,٣٠٣,٧٤٠	٣,١٧٦,٤٥٥	٣,٢٨٨,١٤٣	الربح قبل الضريبة
(١٥٢,٧٧٤)	(١٥,٨٠٤)	(١٥٢,٧٧٤)	(١٥,٨٠٤)	ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة
(٢٠١,٣٢٢)	(١٦٢,٨٨٨)	(٥٠٤,٨٣٤)	(٤٦٤,٢١٩)	مصروف ضريبة دخل
(٢,٩٤٩)	(٦,٠٥١)	(٣٩,٣٢٤)	(٢١,٤٧٩)	المساهمة الوطنية
٩٥٩,٤٢٣	١,١١٨,٩٩٧	٢,٤٧٩,٥٢٣	٢,٧٨٦,٦٤١	الربح
				دخل شامل آخر
٤٧,٦٩٨	٢٢٣,٨٧٩	(٣٢,٧٦٢)	٣٠٧,٧٦٠	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
١,٠٠٧,١٢١	١,٣٤٢,٨٧٦	٢,٤٤٦,٧٦١	٣,٠٩٤,٤٠١	مجموع الدخل الشامل
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
				حصة السهم الواحد من الربح
				٢٥,٠٠٠,٠٠٠
				٢٥,٠٠٠,٠٠٠
				٠/١٠ دينار أردني
				٠/١١ دينار أردني

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ – (مراجعة غير مدققة)

الإستثمارات									
في موجودات مالية									
بالقيمة العادلة من									
خلال الدخل الشامل									
الصفافي	دينار أردني	دينار أردني	الأرباح المحفوظ بها	دينار أردني	دينار أردني	إحتياطي إختياري	إحتياطي إجباري	دينار أردني	دينار أردني
٣٨,٩٢٥,٤٦١	٤,٠٩٤,١٩٤	(١٠٥,٧١٩)	٣,٩٥٢,٠٩٥	٤,٣٨٤,٨٩١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٦	٢٠٢٦	٢٠٢٦
٣٠,٩٤٤,٤٠١	٢,٧٨٦,٦٤١	٣,٠٧,٧٦٠	-	-	-	-	-	-	-
(٧٨٧,٦٧٢)	(٧٨٧,٦٧٢)	-	-	-	-	-	-	-	-
٤١,٢٣٢,١٩٠	٦,٠٩٣,١٦٣	٢٠,٢٠,٤١	٣,٩٥٢,٠٩٥	٤,٣٨٤,٨٩١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٦	٢٠٢٦	٢٠٢٦
٣٥,٣٥٥,٠١٨	١,٣٨٢,٣٧٧	(١٠,٤٨,٤٥)	٣,٥٣٧,٨٣٥	٣,٩٣٨,٦٥١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥
٢,٤٤٦,٧٦١	٢,٤٧٩,٥٢٣	(٣٢,٧٦٢)	-	-	-	-	-	-	-
٣٧,٨٠١,٧٧٩	٣,٨٦٢,٩٠٠	(١٣٧,٦٠٧)	٣,٥٣٧,٨٣٥	٣,٩٣٨,٦٥١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,١٧٦,٤٥٥	٣,٢٨٨,١٤٣	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات لـ:
١,٣٦٦,٤٠٣	١,٣٤٧,٥٧٤	إستهلاكات
(١٢,٤٢٥)	٨,٦٢٣	خسائر (أرباح) بيع ممتلكات وآلات ومعدات
١٨٠,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠	خسائر انتمائية متوقعة
(٧٣٨,٢٥٣)	(٧٧٢,٧٢٨)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٤٥,٩٣٣)	(٢٠٥,٠٨٠)	التغير في القيمة العادلة في إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١,٠٤٢,٨١٣)	(٢٢٤,٧٨٠)	مخزون
(٦٥٢,٣٤١)	(٢,٦٧٦,٠٨٨)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٩٢٥,٣٨٠	٢٠,٠٩٥	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٣,٧٢٨,٠٨٨)	(٥,٢٣٤,٢٥٩)	ذمم تجارية مدينة
(١٠٧,١٠٠)	٣٥,٨٠٨	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
٣٠,٠٠٠	(٧٧٢,٦٥٩)	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
(٢,٣٥٩,٨١٤)	(٢,٧٩١,٦٨٧)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
(٢٧٩,١٤٨)	(٢١٧,٦٦٥)	أرصدة دائنة أخرى
٣,٢٣٠,٦٨٥	٣,٧٢٧,٣٨٩	شيكات مؤجلة
٩٦٤,٧٧٠	(١,٦٧٨,٩٢٤)	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
(١,٤١٢,٣٠٦)	٤,٤٢٩,٢٦٢	ذمم تجارية دائنة
(٥٠٤,٥٢٨)	(١,٤٩١,٩٧٦)	ضريبة دخل مدفوعة
(٩١٠,٩١٣)	(٨٧٨,٦٩٢)	ضريبة دخل مدفوعة عن بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١٩٦,٧٢٩)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(١,٤١٥,٤٤١)	(٢,٥٦٧,٣٩٧)	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١,٣٥٩,٨٦١)	(١,٥٩٠,٣٦٦)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٦٤,٩٥٦	٢٠٠,١٦١	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٥٣٤,٤٩٧	٥٤٨,٣٥٤	أرباح نقدية موزعة من شركات زميلة
-	(٣,٠٥٠)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	٦,٢٤٥,٢٤٦	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٧٦٠,٤٠٨)	٥,٤٠٠,٣٤٥	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١,٦٧١,٥٨٧	(٩١٩,٨٣٤)	بنوك دائنة
٢٥٨,٩٦٩	٩٥٨,٣٨٦	قروض
١,٩٣٠,٥٥٦	٣٨,٥٥٢	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٢٤٥,٢٩٣)	٢,٨٧١,٥٠٠	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٦٠٥,٤١٩	٢٤٤,٠١١	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٣٦٠,١٢٦	٣,١١٥,٥١١	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

تاريخ التسجيل لدى

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غايات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٧٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والتجارة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنترين والطوب والبريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها
شركة تكتولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٢ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعدات الثقيلة بأنواعها وقطع غيارها
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز
شركة مسافات لاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	٤٨٣٨٧	سراء الاراضي وفرضها وتطويرها وبيعها للغير

- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشيدية - البوتاس - الدرة - الحصن والمفرق.
- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:
 - فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة) ٥٪
 - فرع معان (منطقة تنمية) ٥٪
- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٦.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الجوهرية

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٢٥,٠٠٧ دينار أردني	٨١,١٥٣ دينار أردني	١٢٢,١٩٦ دينار أردني
شركة تكتولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٩,٥٩١,٩٠٠ دينار أردني	٣,٤٨١,٤٦٦ دينار أردني	٩٥٠,٠٧٥ دينار أردني
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٩,٤٢٠,٠٣٧ دينار أردني	٦,٣٤٩,٦٢٨ دينار أردني	٩٦٣,٨٢٥ دينار أردني
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٩٥٢,٨٤٧ دينار أردني	٢٥٨,١١٩ دينار أردني	(١١٦,٤٤٢) دينار أردني
شركة مسافات لاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٢١٤,٢٦١ دينار أردني	٢٢٤,٩١٨ دينار أردني	(٤٢,٢١٤) دينار أردني

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	نتائج أعمال الشركات الزميلة	الرصيد في بداية السنة	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة	أرباح نقدية موزعة	٢٠٢٦ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
	%		دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة سافيت للخدمات	٧,٥٧٤,١٠٦	١,٩٤	٩٥٨,٨٨٥	٧,٦٢٧,٨٨٣	٣٩٢,٥٧٧	١٥٨,٩٤٥	(٣٠١,٩٦٤)	٨,١٨٦,٢٩١	٧,٩٢٧,٨٨٣
شركة أسن الصناعية الفرنسية	٢,٨٤١,١٨٤	٢٩,٩٠	٢٢٧,٨٠٩	٢,٢١٠,٥٦٨	٢٥٩,٤٠٦	٢٥,٢٦٦	(١١٢,٦٤٧)	٢,٢٩٣,٦٩٣	٢,٢١٠,٥٦٨
شركة الفن الصناعية الفرنسية	٢,٦٢٤,٨٥٨	٢٥,٢٢	٣٤٥,٥١١	٢,٦٨٣,١٢٦	١٢٨,٧٤٥	١١٣,٤٩٩	(١٢١,٧٤٣)	٢,٠٩٣,٦٧٧	٢,٦٨٣,١٢٦
شركة العجور لانس	٢٩٥,٠٠٠	٤٩,٢٠	-	١٩٩,٢١٣	-	-	-	١٩٩,٢١٣	١٩٩,٢١٣
الشركة العامة لوسعة والأوزان المالية	٩٣٥,٥٧٩	١١,٩١	-	-	-	-	-	-	-
شركة كزات ومقاييس الفن	١٥,٠٠٠	٥٠	-	-	-	-	-	-	-
شركة البضائع لمغربية	٤٢٥,٥٢٤	٢,٧١	-	-	-	-	-	-	-
المجموع				١٣,٣٤٠,٨٩٢	٧٧٢,٧٢٨	٣٠٧,٧٦٠	(٥٤٨,٣٥٤)	١٣,٨٧٣,٠٢٦	١٣,٣٤٠,٨٩٢

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٢٠٢٦ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
١٣,٣٤٠,٨٩٢	١٢,٩٥٦,١٢٢
٧٧٢,٧٢٨	٨٨٩,١٧٣
(٥٤٨,٣٥٤)	(٥٣٤,٤٩٦)
٣٠٧,٧٦٠	(٨٧٤)
-	٣٠,٩٦٧
١٣,٨٧٣,٠٢٦	١٣,٣٤٠,٨٩٢

الرصيد في بداية الفترة / السنة

حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة

أرباح نقدية موزعة

حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في

موجودات مالية من خلال الدخل الاخر - شركات زميلة

اقتال مبلغ الزيادة في تقييم الاستثمار في الذمة

المدينة لشركة كسرة ومقالع القدس

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٥.

استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- تقرر بموجب اجتماع الهيئة العامة الغير عادي للشركة والمنعقد بتاريخ ٢١ حزيران ٢٠٢٦ بالموافقة على التنازل وبيع كامل حصص الشركة في اسمنت القطرانة المساهمة الخاصة المحدودة الى شركة اسمنت العربية البحرين القابضة والبالغ عدد أسهمها ٦,٢٤٥,٢٤٦ سهم بقيمة دينار واحد للسهم أي ما يعادل ٦,٢٤٥,٢٤٦ دينار أردني ، وتم الحصول على تقييم من قبل مقيمين مختصين عدد ٢ الأول كان بتاريخ ٧ أيار ٢٠٢٦ وبلغت قيمة السهم العادلة (٩٧ -) دينار لكل سهم والثاني بتاريخ ٣١ اذار ٢٠٢٦ بلغت قيمة السهم العادلة (١,٠٣) دينار لكل سهم .
- فيما يلي حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
٦,٨٣٦,١٩٠	٦,٨٣٦,١٩٠
(٦,٨٣٦,١٨٩)	-
١	٦,٨٣٦,١٩٠

الرصيد في بداية الفترة /السنة

البيع خلال الفترة

الرصيد في نهاية الفترة/السنة

- فيما يلي حركة خسائر بيع الموجودات المالية خلال الفترة:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	
٦,٢٤٥,٢٤٦	المبلغ المتحصل من بيع الموجودات المالية
(٦,٨٣٦,١٨٩)	كلفة الاستثمار
(١٩٦,٧٢٩)	المصاريف القانونية والضريبية لبيع الموجودات المالية
(٧٨٧,٦٧٢)	صافي خسارة بيع الاستثمار

٦. ممتلكات استثمارية

- تم تقييم الممتلكات الاستثمارية في شهر كانون الثاني ٢٠٢٥ من مقيم عقاري مستقل وبلغت القيمة العادلة للممتلكات الاستثمارية مبلغ ٨,٨٨٧,٩٨٦ دينار أردني.

٧. ذمم أطراف ذات علاقة

- تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية وتمويلية.
- يتألف بند ذمة طرف ذو علاقة مدينة - جزء طويل الاجل بذمة شركة الحجاز للإسمنت (شركة زميلة) وان طبيعة المعاملة معها ذات طبيعة تمويلية بهدف انشاء مصنع الاسمنت.
- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٤٦,٦٠٤	-	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
١٥٤,٦٠٦	١٤٠,١٩٧	شركة كسارات ومقالع القدس
٥٣,٤٩٤	٤٨,١٠٠	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
٣٦,٨١٨	٣٦,٨١٨	شركة البطاقات العالمية
٥,٢٥٤	٥,٢٥٤	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
١,٣٣٥	-	شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص
٧٧٦	-	الشركة المتقدمة للتعليم
(٤٢,٠٥٢)	(٤٢,٠٥٢)	يطرح: مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٤٥٦,٨٣٥	١٨٨,٣١٧	المجموع

- يتألف بند شيكات برسم التحصيل - ذمم أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٤٥,٦٥٩	-	شركة مسافات للنقل المتخصص
٣٢٧,٠٠٠	-	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٧٧٢,٦٥٩	-	المجموع

— يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة الصندوق للاسكان
٢,٤٧٩,٤٧٨	٣,٤١٤,٣٢٩	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٥٥٧,٩٠٥	٢٧٥,٨٤٤	شركة مسافات للنقل المتخصص
٢٣٢,١٤٦	٢١٤,٠٥٩	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١٤٣,٣٧١	٦٦,١٣٠	شركة القصواء للالات و المعدات
١,٢٨٠	٧٥٠	شركة إسمنت القطرانة
-	٢,١٤٣,٦٧١	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
-	٩١,٠٨٤	المجموع
٣,٤١٤,١٨٠	٦,٢٠٥,٨٦٧	

— يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة مسافات للنقل المتخصص
٣٢٥,٠٠٠	٣١٠,٠٠٠	شركة الصندوق للاسكان
٤٠,٠٠٠	١٣٣,٠٧١	شركة إسمنت القطرانة
-	١,٣٠٠,٨٥٣	شركة أساس للصناعات الخرسانية
-	٣٠٠,٠٠٠	المجموع
٣٦٥,٠٠٠	٢,٠٤٣,٩٢٤	

٨. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث اخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة واحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Condensed Interim Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2026**

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of Consolidated Condensed Interim financial information	-
Consolidated Condensed Interim statement of financial position as at September 30, 2026 – (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated Condensed Interim statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2026 – (reviewed and unaudited)	3
Consolidated Condensed Interim statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2026 – (reviewed and unaudited)	4
Consolidated Condensed Interim statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2026 – (reviewed and unaudited)	5
Notes to the Consolidated Condensed Interim financial information for the nine month ended September 30, 2026	6-10

105180459

Report on review of Consolidated Condensed Interim financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the Consolidated Condensed Interim statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company) and its subsidiaries, as at September 30, 2026, and the related Consolidated Condensed Interim statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this Consolidated Condensed Interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

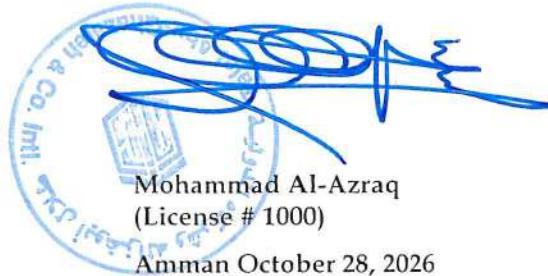
Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of Consolidated Condensed Interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying Consolidated Condensed Interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)
Amman October 28, 2026

الاتحاد الدولي للمحاسبين (نيويورك)



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

عضو منتدى الشركات الكبرى في

TAG.GD Corporate House
104 Mecca Street, Um-Uthaina, Amman, Jordan
Tel: +962 6 5100 900
Fax: +962 6 5100 601
P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan tagco.amman@tagi.com



tagi.com

مبنى الإدارة العامة - طلال أبوغزالة العالمية الرقمية
١٠٤ شارع مكة، أم أذينة، عمان، الأردن
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Condensed Interim statement of financial position as at September 30, 2026
– (reviewed and unaudited)

		September 30, 2026	December 31, 2025
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		15,932,221	15,636,812
Investments in associates	4	13,873,026	13,340,892
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income	5	1	6,836,190
Investment property	6	5,181,470	5,442,871
Due from related parties - non current portion	7	4,148,503	1,740,933
Checks under collection and on hand - non current portion		129,500	217,450
Total Non-current Assets		39,264,721	43,215,148
Current Assets			
Inventory		3,745,468	3,520,688
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		581,830	373,700
Due from related parties	7	456,835	188,317
Accounts receivable and other debit balances		1,226,350	1,246,445
Trade receivables		9,833,590	4,824,331
Checks under collection and on hand - current portion		11,673,435	11,621,293
Checks on hand - related parties	7	772,659	-
Current accounts with banks		3,115,511	244,011
Total Current Assets		31,405,678	22,018,785
TOTAL ASSETS		70,670,399	65,233,933

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Condensed Interim statement of financial position as at September 30, 2026
- (reviewed and unaudited)

		September 30, 2026	December 31, 2025
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		25,000,000	25,000,000
Issuance premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		4,384,891	4,384,891
Voluntary reserve		3,952,095	3,952,095
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		202,041	(105,719)
Retained earnings		6,093,163	4,094,194
Net equity		41,232,190	38,925,461
Liabilities			
Non-Current Liabilities			
Loans - non current portion		1,610,630	755,132
Deferred checks - non current portion		-	13,229
Total Non-Current Liabilities		1,610,630	768,361
Current Liabilities			
Due to related parties	7	3,414,180	6,205,867
Other credit balances		2,036,374	2,254,039
Income tax provision		434,365	811,555
Deferred checks		6,602,971	2,862,353
Deferred checks - related parties	7	365,000	2,043,924
Trade payables		11,993,828	7,564,566
Loans - current portion		1,519,833	1,416,945
Banks overdraft		1,461,028	2,380,862
Total Current Liabilities		27,827,579	25,540,111
Total Liabilities		29,438,209	26,308,472
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		70,670,399	65,233,933

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Condensed Interim statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2026 – (reviewed and unaudited)

	For the nine months ended September 30,		For the three months ended September 30,	
	2026	2025	2026	2025
	JD	JD	JD	JD
Net sales	44,047,757	40,578,399	18,616,632	16,290,376
Cost of sales	(39,105,691)	(35,935,367)	(16,804,929)	(14,514,939)
Gross profit	4,942,066	4,643,032	1,811,703	1,775,437
Other revenues, net	622,022	486,888	421,013	199,640
Share of profit of associates	772,728	738,253	221,104	345,677
Administrative expenses	(2,596,892)	(2,432,895)	(937,729)	(913,291)
Finance cost	(451,781)	(258,823)	(212,351)	(90,995)
Profit before income tax	3,288,143	3,176,455	1,303,740	1,316,468
Income tax paid for prior years	(15,804)	(152,774)	(15,804)	(152,774)
Income tax expense	(464,219)	(504,834)	(162,888)	(201,322)
National contribution	(21,479)	(39,324)	(6,051)	(2,949)
Profit	2,786,641	2,479,523	1,118,997	959,423
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	307,760	(32,762)	223,879	47,698
Total comprehensive income	3,094,401	2,446,761	1,342,876	1,007,121
Weighted average number of shares during the period	25,000,000	25,000,000		
Earning per share	JD 0/11	JD 0/10		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Condensed Interim statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2026 – (reviewed and unaudited)

	Capital		Issuance premium		Statutory reserve		Voluntary reserve		Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		Retained earnings		Net
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD
For the nine month ended September 30, 2026													
Balance as at January 1, 2026	25,000,000			1,600,000		4,384,891		3,952,095		(105,719)		4,094,194	38,925,461
Comprehensive income	-			-		-		-		307,760		2,786,641	3,094,401
Losses on the sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	-			-		-		-		-		(787,672)	(787,672)
Balance as at September 30, 2026	25,000,000			1,600,000		4,384,891		3,952,095		202,041		6,093,163	41,232,190
For the nine month ended September 30, 2025													
Balance as at January 1, 2025	25,000,000			1,600,000		3,938,651		3,537,835		(104,845)		1,383,377	35,355,018
Comprehensive income	-			-		-		-		(32,762)		2,479,523	2,446,761
Balance as at September 30, 2025	25,000,000			1,600,000		3,938,651		3,537,835		(137,607)		3,862,900	37,801,779

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Condensed Interim statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2026
– (reviewed and unaudited)

	September 30, 2026	September 30, 2025
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before income tax and national contribution	3,288,143	3,176,455
Adjustments for :		
Depreciation	1,347,574	1,366,403
Loss (gain) on sale of property, plant and equipment	8,623	(12,425)
Expected credit losses	225,000	180,000
Share of profit of associates	(772,728)	(738,253)
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss	(205,080)	(45,933)
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	(224,780)	(1,042,813)
Due from related parties	(2,676,088)	(652,341)
Accounts receivable and other debit balances	20,095	925,380
Trade receivables	(5,234,259)	(3,728,088)
Checks under collection and on hand	35,808	(107,100)
Checks on hand - related parties	(772,659)	30,000
Due to related parties	(2,791,687)	(2,359,814)
Other credit balances	(217,665)	(279,148)
Deferred checks	3,727,389	3,230,685
Deferred checks - related parties	(1,678,924)	964,770
Trade payables	4,429,262	(1,412,306)
	(1,491,976)	(504,528)
Income tax paid	(878,692)	(910,913)
Income tax paid on the sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(196,729)	-
Net cash from operating activities	(2,567,397)	(1,415,441)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(1,590,366)	(1,359,861)
Proceeds from disposal of property, plant and equipment	200,161	64,956
Distributed dividends from associates	548,354	534,497
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	(3,050)	-
Proceeds from the Sale of Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income	6,245,246	-
Net cash from investing activities	5,400,345	(760,408)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Banks overdraft	(919,834)	1,671,587
Loans	958,386	258,969
Net cash from financing activities	38,552	1,930,556
Net change in cash and cash equivalents	2,871,500	(245,293)
Cash and cash equivalents - beginning of period	244,011	605,419
Cash and cash equivalents - end of period	3,115,511	360,126

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Condensed Interim financial statement

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the		Main activities
		Ministry of Industry and Trade	Rigester number	
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and houndi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat for Housing Company	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Purchase of lands , apartments construction and resale without unsuros interest

- The company consists of the following branches and factories: Amman -Zarqa – Aqaba – Ramtha - Sahab -Dead Sea - Qustal -Shafa Badran -Karak -Eshidiya – potash - Durra -Alhusan -Mafraq.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- The financial statement have been approved by board of directors on October 28, 2026.

2. Financial statement preparation Frame work and material accounting policies

- The Consolidated Condensed Interim financial statements for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) “Interim Financial Reporting”.
- Accounting policies used in preparing the Consolidated Condensed Interim financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2025.

3. Financial information for a subsidiary

The Consolidated Condensed Interim financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of September 30, 2026 as follows:

Company name	Legal status	Paid-in capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earning (Accumulated losses)
		JD	%	JD	JD	JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	L.L.C	30,000	100	250,407	81,153	123,196
Concrete Technology Company	L.L.C	80,000	100	4,591,900	3,481,426	950,474
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	L.L.C	100,000	100	9,420,037	6,349,621	963,825
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	100	952,897	258,119	(116,442)
Masafat for Housing Company	L.L.C	30,000	100	214,261	224,918	(42,214)

4. Investments in associates

Company name	Number of shares	Percentage of ownership	Result of Associate	Beginning year balance	Share of profit of associates	Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	Cash dividends	September 30, 2026 (reviewed and unaudited)	December 31, 2025 (audited)
		%		JD	JD	JD		JD	JD
Masafat for specialized transport Co.	7,574,106	40.94	950,885	7,957,883	392,577	158,895	(302,964)	8,186,391	7,937,883
Assas for Concrete Products Co.	2,841,184	39.90	627,809	2,220,568	251,406	35,366	(113,647)	2,393,693	2,220,568
Alquds Ready Mix Concrete Company	2,634,858	35.32	364,511	2,983,126	138,745	113,499	(131,743)	3,093,627	2,983,126
Hajaz Cement Company	295,000	49.20	-	199,313	-	-	-	199,313	199,313
International Brokerage & Financial Markets Co.	935,379	11.91	-	1	-	-	-	1	1
Jerusalem Crushers and quarrying LLC	15,000	50	-	1	-	-	-	1	1
International Cards Company	435,524	2.71	-	-	-	-	-	-	-
Total				13,340,892	772,728	307,760	(548,354)	13,873,026	13,340,892

(*) Movement of investments during the period was as follows:

	September 30, 2026 (reviewed and unaudited)	December 31, 2025 (audited)
	JD	JD
Beginning of period/year balance	13,340,892	12,956,122
Share of profit of associates	772,728	889,173
Distributed dividends	(548,354)	(534,496)
Share of changes in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income- associates	307,760	(874)
Closing the amount of investment valuation increase in Jerusalem Crushers and Quarrying receivables	-	30,967
Balance - end of period / year	13,873,026	13,340,892

5. Investments in Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income

- Pursuant to the resolution of the Extraordinary General Assembly held on May 7, 2026, the Company approved the sale of all its 6,245,246 shares in Al Qatrana Cement Company (Private Shareholding Limited) to Arabian Cement Bahrain Holding Company, at a nominal value of JOD 1 per share, totaling JOD 6,245,246. Two specialized valuers were appointed to determine the fair value of the shares, with valuations dated May 7, 2026 and March 31, 2026, respectively, the latter indicating a fair value of JOD (-/97) and JOD 1.03 per share.
- The following is a summary of the movement in investments during the period:

	September 30, 2026 (reviewed not audited)	December 31, 2025 (audited)
	JD	JD
Begning of period year balance	6,836,190	6,836,190
Sale during the year	(6,836,189)	-
Balance - end of period / year	<u>1</u>	<u>6,836,190</u>

- The following is the movement in losses on the sale of financial assets during the financial period:

	September 30, 2026 (reviewed not audited)
	JD
Proceeds from the sale of financial assets	6,245,246
Investment cost	(6,836,189)
Legal and tax expenses related to the sale of financial assets	(196,729)
Net loss on sale of investment	<u>(787,672)</u>

6. Investment properties

The investment properties were valued by an independent real estate appraiser in November 2025 at JD 8,887,986.

7. Related parties

- Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies, which the shareholders have, control over them. Transaction with related parties are financing and trading in nature.
- Due from related parties non - current consist of the receivable of Alhijaz cement company - Associate company Transaction with related parties are financing in nature for the purpose of building the cement factory.
- Due from related parties consist of the following:

	September 30, 2026 (reviewed and unaudited)	December 31, 2025 (audited)
	JD	JD
Employees savings fund of Ready-Mix Concrete and Construction Supplies Company	246,604	-
Jerusalem Crushers and Quarrying L.L.C	154,606	140,197
Masafat for Car Leasing	53,494	48,100
International Cards Company	36,818	36,818
International Brokerage & Financial Markets Co	5,254	5,254
Asas Modern Specialized Transportation	1,335	-
Advanced Education Company	776	-
Less: Expected credit loss	(42,052)	(42,052)
Total	456,835	188,317

- Checks under collection - related parties consist of the following:

	September 30, 2026 (reviewed and unaudited)	December 31, 2025 (audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	445,659	-
Al Quds for Ready Mix concrete Co.	327,000	-
Total	772,659	-

- Due to related parties consist of the following:

	September 30, 2026 (reviewed and unaudited)	December 31, 2025 (audited)
	JD	JD
The Fund Company for Housing	2,479,478	3,414,329
Alquds for Ready Mix Concrete Company	557,905	275,844
Masafat for Specialized Transport	232,146	214,059
Assas for Concrete Products	143,371	66,130
Al Qaswaa Machinery and Equipment Company	1,280	750
Qatrana Cement Company	-	2,143,671
Ready Mix Employees saving Fund	-	91,084
Total	3,414,180	6,205,867

- Deferred checks - related parties consist of the following:

	September 30, 2026 (reviewed and unaudited)	December 31, 2025 (audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	325,000	310,000
The Fund Company for Housing	40,000	133,071
Qatrana Cement Company	-	1,300,853
Assas for Concrete Products	-	300,000
Total	365,000	2,043,924

8. Possible effects of economic fluctuations

As a result of the current global conflict, where the entity took into account any possible impact of the current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine the expected credit losses.