

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب

شركة مساهمة عامة محدودة

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في

30 أيلول 2026

مع تقرير المراجعة

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة

الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2026
مع تقرير المراجعة

الصفحة	المحتويات
-	تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة
1	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
2	قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
3	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
4	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
5 - 11	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة للشركة الاردنية لصناعة الأنابيب - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 30 أيلول 2026 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس النتيجة المتحفظة :

- قامت الشركة بتخفيض مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات بمقدار 747,798 دينار أردني منذ عام 2021 وحتى نهاية عام 2025 وذلك بسبب انخفاض الطاقة الإنتاجية المستغلة. كما تم تخفيض مصروف استهلاك الاستثمارات العقارية للسنوات 2023 و 2024 بمقدار 26,044 دينار أردني، مما أدى إلى تدني قيمة الممتلكات والمعدات والاستثمارات العقارية، إضافة إلى تخفيض الخسائر المتراكمة للشركة بمقدار 773,842 دينار أردني
- قامت الشركة برسمة تكاليف تمويل في سنوات سابقة بلغ أثرها بالصافي 53,847 دينار على حساب الآلات والماكينات ولا تدخل ضمن تعريف الأصل المؤهل لأغراض رسملة تكاليف التمويل بحسب تعريف معيار المحاسبة الدولي رقم 23، وفيما لو تم الاعتراف بهذه التكاليف لانخفضت قيمة الآلات والماكينات وزادت الخسائر المتراكمة

النتيجة المتحفظة :

إستناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، وبإستثناء ما ورد في فقرة أساس النتيجة المتحفظة، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

يتبع تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فقرات تأكيدية :

- تم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس الاستمرارية، رغم تحقيقها خسارة إجمالية من المبيعات بلغت (320,864) دينار أردني، وبلوغ الخسائر المتراكمة ما يزيد عن 100% من رأس المال المدفوع كما في 30 أيلول 2026 ، إضافة إلى تجاوز المطلوبات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ (2,171,651) دينار أردني في ذات التاريخ. وتعكس هذه الظروف مجتمعة وجود أحداث ووقائع تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

- وفي هذا الإطار، تقدمت إدارة الشركة بطلب إشهار إعسار لدى محكمة بداية عمان استناداً لأحكام المواد 6، 8، 9، و13 من قانون الإعسار رقم 21 لسنة 2018 والتشريعات الصادرة بمقتضاه، حيث تم تسجيل الطلب تحت الرقم 2025/437، وصدر قرار قاضي الإعسار بتاريخ 15 تشرين الثاني 2025 بإشهار إعسار الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب وتعيين وكيل للإعسار.

- كما هو مبين في الإيضاح رقم (6) من القوائم المالية لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة (الشركة الهاشمية للحديد) مع الشركة الام كما في 30 أيلول 2026 كون ان الشركة التابعة تحت التصفية الاختيارية بناء على قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 30 نيسان 2024.

ميثاق للإستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

24 تشرين الاول 2026



الشركة الاردنية لصناعة الانابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
4,053,786	4,053,786		اراضي
907,789	893,857	4	مباني - بالصافي
1,376,973	1,252,277	5	ممتلكات ومعدات - بالصافي
196,891	193,730		إستثمارات عقارية
25,000	25,000	6	استثمار في شركات تابعة (تحت التصفية)
6,560,439	6,418,650		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
127,800	45,427	7	المخزون ، بالصافي
496,283	495,761	8	قطع الغيار ، بالصافي
50,728	47,517	9	ذمم مدينة - بالصافي
58,991	58,991		ذمم شركات تابعة
48,566	48,248	10	أرصدة مدينة أخرى
25,956	-		شيكات برسم التحصيل
337,916	264,149		نقد وما في حكمه
1,146,240	960,093		مجموع الموجودات المتداولة
7,706,679	7,378,743		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
1,750,000	1,750,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
4,514,920	4,514,920		فائض اعادة تقييم ممتلكات
(1,774,233)	(2,118,421)		خسائر متراكمة
4,490,687	4,146,499		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات غير المتداولة
100,500	100,500	12	قروض طويلة الاجل
100,500	100,500		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
27,562	40,083		ذمم دائنة
17,830	21,561		أرصدة دائنة أخرى
2,839,522	2,839,522	11	بنوك دائنة
92,400	92,400	12	قروض طويلة الاجل تستحق خلال سنة
138,178	138,178		أمانات أرباح مساهمين
3,115,492	3,131,744		مجموع المطلوبات المتداولة
7,706,679	7,378,743		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأتابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		إيضاح	
2025	2026	2025	2026		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
70,298	25,435	218,427	112,328	13	مبيعات
(159,504)	(87,398)	(461,623)	(433,192)	14	تكلفة المبيعات
(89,206)	(61,963)	(243,196)	(320,864)		مجمّل الخسارة
(22,109)	(22,938)	(76,972)	(85,006)	15	مصاريف إدارية وعمومية
(705)	-	(2,693)	-		مصاريف بيع وتوزيع
(71,124)	(29)	(74,324)	(104)		فوائد وعمولات بنكية
172,280	-	172,280	-		ارباح بيع استثمارات عقارية
(10,054)	1,552	(11,658)	61,786		مصاريف / إيرادات أخرى
(20,918)	(83,378)	(236,563)	(344,188)		الخسارة الشاملة للفترة
(0.012)	(0.048)	(0.135)	(0.197)		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأتابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	فانض اعادة تقييم ممتلكات	خسائر متراكمة	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026				
1,750,000	-	4,514,920	(1,774,233)	4,490,687
-	-	-	(344,188)	(344,188)
1,750,000	-	4,514,920	(2,118,421)	4,146,499
للفترة المنتهية في 30 أيلول 2025				
2,502,500	257,789	4,514,920	(2,205,329)	5,069,880
(752,500)	-	-	752,500	-
-	(257,789)	-	257,789	-
-	-	-	(236,563)	(236,563)
1,750,000	-	4,514,920	(1,431,603)	4,833,317

الرصيد في بداية الفترة
الخسارة الشاملة للفترة
الرصيد في نهاية الفترة

الرصيد في بداية الفترة
إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال
إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في الإحتياطي الإجباري
الخسارة الشاملة للفترة
الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
(236,563)	(344,188)	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		الخسارة الشاملة للفترة
		<u>تعديلات :</u>
80,797	141,789	استهلاكات
(155,766)	(202,399)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(103,430)	318	أرصدة مدينة أخرى
(3,110)	3,211	ذمم مدينة
2,677	25,956	شيكات برسم التحصيل
207,858	82,895	المخزون و قطع الغيار
(17,915)	12,521	ذمم دائنة
(32,000)	-	شيكات مؤجلة الدفع
1,521	3,731	أرصدة دائنة أخرى
(100,165)	(73,767)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(199)	-	شراء ممتلكات و معدات
277,720	-	بيع استثمارات عقارية
277,521	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(30,800)	-	قروض
67,581	-	بنوك دائنة
(509)	-	امانات ارباح مساهمين
36,272	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
213,628	(73,767)	التغير في رصيد النقد
169,959	337,916	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
383,587	264,149	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		<u>التدفقات غير النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
752,500	-	اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال
257,789	-	اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في الاحتياطي الاجباري

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

تأسست الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (225) بتاريخ 7 تموز 1969 وبتاريخ 21 أيار 1974 تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (86).

تم بتاريخ 15 أيار 2005 تعديل رأس المال ليصبح 3,575,000 دينار أردني بدلا من 3,250,000 دينار أردني ، تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 27 نيسان 2024 الموافقة على تخفيض رأس المال من 3,575,000 دينار أردني ليصبح 2,502,500 دينار أردني ، تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2025 الموافقة على تخفيض رأس المال من 2,502,500 دينار أردني ليصبح 1,750,000 دينار أردني من خلال اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2025 الموافقة على اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بكامل رصيد الاحتياطي الاجباري و بقيمة 257,789 دينار اردني

تتمثل غايات الشركة الرئيسية في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 24 تشرين الاول 2026 .

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2026.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراسات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علما بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2026.

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصح عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

الشركة الاردنية لصناعة الأتابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

المعيار	تاريخ التطبيق
تصنيف وقياس الأدوات المالية – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية – إصدار رقم 11	كانون الثاني 2026
العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026

التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 – العرض والإفصاح في البيانات المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 – الشركات التابعة غير المدرجة في السوق – الإفصاحات	كانون الثاني 2027
التحويل إلى عملة عرض نتيجة التضخم عالي الشدة – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 2	كانون الثاني 2027
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28)	كانون الثاني 2027

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(4) مباني – بالصافي

المباني دينار أردني	الكلية
928,826	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
928,826	الرصيد في 30 أيلول 2026
	الإستهلاك المتراكم
21,037	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
13,932	استهلاكات
34,969	الرصيد في 30 أيلول 2026
893,857	القيمة الدفترية كما في 30 أيلول 2026
907,789	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025

ان ارض المصنع وما عليها من ابنية واللات ومعدات واجهزة مرهون للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.

(5) ممتلكات ومعدات – بالصافي

المجموع	طاقة شمسية	اجهزة كمبيوتر	عدد والدوات	اللات انتاج ديكور	اثاث واجهزة مكتبية	سيارات	اللات ومعدات	الكلية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
6,373,483	243,402	109,799	558,384	23,785	102,544	43,210	5,292,359	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
6,373,483	243,402	109,799	558,384	23,785	102,544	43,210	5,292,359	الرصيد في 30 أيلول 2026
								الإستهلاك المتراكم
4,996,510	36,516	107,660	558,278	23,796	97,528	16,690	4,156,042	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
124,696	27,383	391	94	-	845	3,596	92,387	اضافات
5,121,206	63,899	108,051	558,372	23,796	98,373	20,286	4,248,429	الرصيد في 30 أيلول 2026
1,252,277	179,503	1,748	12	-	4,171	22,924	1,043,930	القيمة الدفترية كما في 30 أيلول 2026
1,376,973	206,886	2,139	106	-	5,016	26,520	1,136,317	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(6) استثمار في شركات تابعة (تحت التصفية)

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
25,000	25,000	الشركة الهاشمية للحديد
25,000	25,000	المجموع

لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة (الشركة الهاشمية للحديد) مع الشركة الام كما في 30 أيلول 2026 كون ان الشركة التابعة تحت التصفية .

(7) المخزون ، بالصافي

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
164,965	25,080	بضاعة جاهزة
20,176	20,347	مواد أولية
185,141	45,427	المجموع
(57,341)	-	يطرح : مخصص بضاعة راكدة
127,800	45,427	الصافي

ان الحركة على مخصص البضاعة الراكدة خلال الفترة / السنة كما يلي :

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
57,341	57,341	رصيد بداية الفترة / السنة
-	(57,341)	المردود من المخصص خلال الفترة / العام
57,341	-	رصيد نهاية الفترة / السنة

(8) قطع الغيار ، بالصافي

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
596,283	595,761	قطع غيار
(100,000)	(100,000)	يطرح : مخصص قطع غيار بطيئة الحركة
496,283	495,761	الصافي

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(9) ذمم مدينة – بالصافي

31 كانون الاول 2025	30 أيلول 2026
دينار أردني	دينار أردني
537,878	534,667
(487,150)	(487,150)
50,728	47,517

ذمم تجارية
مخصص خسائر انتمائية متوقعة
الصافي

ان الحركة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة خلال الفترة / السنة كما يلي :

31 كانون الاول 2025	30 أيلول 2026
دينار أردني	دينار أردني
487,150	487,150
-	-
487,150	487,150

رصيد بداية الفترة / السنة
الاضافات
رصيد نهاية الفترة / السنة

(10) أرصدة مدينة أخرى

31 كانون الاول 2025	30 أيلول 2026
دينار أردني	دينار أردني
23,517	30,379
12,342	12,342
5,277	5,277
7,430	250
48,566	48,248

امانات ضريبة المبيعات
تأمينات مستردة
عوائد تنظيم الارض الغربية
ايرادات مستحقة
المجموع

(11) بنوك دائنة

ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف 2,749,552 دينار وبضمان رهن اراض المصنع وما عليها من ابنية واللات ومعدات واجهزة حيث انه يتم السداد بأقساط شهرية تبدأ بتاريخ قيمة كل قسط 40,000 دينار شامل الفوائد ما عدا القسط الاخير الذي يشمل الرصيد بتاريخ الاستحقاق مع اية فوائد و عمولات ، وان التسهيلات الممنوحة من البنك الاسلامي بضمان رهونات عقارية بمبلغ -/42,260 دينار اردني والذي يستحق بالكامل خلال عام 2025.

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(12) قروض

حصلت الشركة على قرض من البنك المركزي، ووفقاً لتعليمات البنك المركزي بخصوص السلف متوسطة الأجل، بمبلغ 120,000 دينار أردني وبفائدة 3%، وتمثل 0.5% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح 2.5%، بالإضافة إلى قرض بمبلغ 300,000 دينار أردني بفائدة 3.25%، وتمثل 0.5% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح 2.75%.

31 كانون الاول 2025	30 ايلول 2026
دينار أردني	دينار أردني
92,400	92,400
100,500	100,500
192,900	192,900

قرض - سلفة البنك المركزي
قرض سلفة البنك المركزي
المجموع

(13) مبيعات

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول	
2025	2026	2025	2026
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
71,480	25,675	226,717	112,568
(1,182)	(240)	(8,290)	(240)
70,298	25,435	218,427	112,328

مبيعات محلية
مردودات مبيعات
المجموع

(14) تكلفة المبيعات

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول	
2025	2026	2025	2026
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
-	-	28,094	20,176
20,869	18,701	77,143	65,812
2,995	746	(27,514)	(20,346)
23,864	19,447	77,723	65,642
28,943	23,239	90,847	79,671
10,867	3,332	21,740	14,198
23,087	44,511	69,419	133,796
86,761	90,529	259,729	293,307
-	-	145,004	-
65,805	-	(12,796)	-
152,566	90,529	391,937	293,307
-	-	349,619	164,966
6,938	(3,131)	(279,933)	(25,081)
159,504	87,398	461,623	433,192

مواد اولية مستخدمة في الانتاج
رصيد أول المدة
مشتريات
رصيد نهاية المدة
مجموع المواد الاولية المستخدمة في الانتاج
رواتب واجور وملحقاتها
مصاريف صناعية أخرى
استهلاك ممتلكات ومعدات
المجموع
بضاعة تحت التجهيز اول المدة
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة
تكلفة الانتاج
بضاعة جاهزة أول المدة
بضاعة جاهزة آخر المدة
تكلفة المبيعات

الشركة الاردنية لصناعة الأتابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(15) المصاريف الادارية و العمومية

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
13,854	14,681	42,625	41,573	رواتب واجور وملحقاتها
-	-	4,646	13,744	مصاريف قضائية
1,189	383	4,396	6,117	متفرقة
1,958	2,825	5,208	6,075	اتعاب مهنية
1,798	1,833	5,781	5,500	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
1,634	1,617	4,779	4,832	استهلاكات
511	337	1,031	1,427	بريد وهاتف وطابع
355	452	1,693	1,398	مصاريف سيارات
-	-	3,516	1,250	رسوم واشتراكات
388	388	1,164	1,164	مساهمة الشركة في صندوق التأمين الصحي
-	-	491	675	دعاية واعلان
19	85	597	625	قرطاسية ومطبوعات
203	132	545	421	ضيافة ونظافة
200	205	500	205	حراسة
22,109	22,938	76,972	85,006	المجموع

(16) الوضع الضريبي

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- ان كشوفات التقدير الذاتي حتى عام 2024 قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل الكترونيا.

(17) الوضع القانوني للشركة

- ملخص القضايا المرفوعة من الشركة على الغير :
- بلغت قيمة القضايا المرفوعة من الشركة على الغير 469,200 دينار أردني.
- ملخص القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير :
- بلغت قيمة القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير 141,426 دينار أردني.