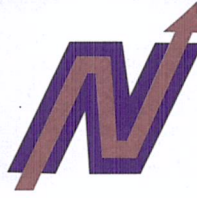


الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة
كما في 30 أيلول 2026
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
10-6	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة للشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2026 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا ، فإنه لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "إعداد التقارير المالية المرحلية" .

عن عبيدات والصالح

نبيل محمد عبيدات

اجازة رقم 877



عمان في 26 تشرين الاول 2026

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
كما في 30 أيلول 2026 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2025	30 أيلول 2026	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
58	58		الممتلكات والمعدات - بالصافي
291,365	123,945	5	الاستثمار في شركة حليفة
291,423	124,003		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
802	1,252		الذمم المدينة و أوراق القبض - بالصافي
99,380	522,922	6	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
160,056	20,766		الحسابات المدينة المتنوعة
571,306	301,290	7	النقد والنقد المعادل
831,544	846,230		مجموع الموجودات المتداولة
1,122,967	970,233		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية و المطلوبات
			حقوق الملكية
1,440,000	1,440,000		رأس المال المصرح به و المدفوع
5,748	5,748		الاحتياطي الاجباري
(675,368)	(675,368)		(الخسائر المتراكمة)
-	(2,131)		(خسارة) الفترة
770,380	768,249		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
955	-		ذمم لأطراف ذات علاقة
209,590	193,861		أمانات المساهمين
142,042	8,123		الحسابات الدائنة المتنوعة
352,587	201,984		مجموع المطلوبات المتداولة
1,122,967	970,233		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

إن الايضاحات المرفقة من(1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

للسهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2026 (مراجعة غير مدققة)

للسهور التسعة المنتهية في		للسهور الثلاثة المنتهية في		ايضاح
30 أيلول 2026	30 أيلول 2025	30 أيلول 2026	30 أيلول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
الإيرادات				
10,147	14,140	1,664	4,363	الفوائد البنكية الدائنة
5,874	5,871	-	-	أرباح موزعة
6,785	-	6,785	-	ارباح متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
17,207	19,296	11,694	1,306	ارباح غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
40,013	39,307	20,143	5,669	مجموع الإيرادات
المصاريف				
(40,631)	(39,393)	(12,929)	(12,147)	المصاريف الإدارية و العمومية
(1,513)	(14,516)	(310)	(20,312)	حصة الشركة في (خسائر) الشركة الحليفة
(42,144)	(53,909)	(13,239)	(32,459)	مجموع المصاريف
(2,131)	(14,602)	6,904	(26,790)	(خسارة) الفترة
(2,131)	(14,602)	6,904	(26,790)	مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	
(0.001)	(0.010)	0.0048	(0.019)	حصة السهم الأساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

9

إن الايضاحات المرفقة من(1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2026 (مراجعة غير مدققة)

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	(الخسائر) المتراكمة		(خسارة) الفترة		مجموع (الخسائر) المتراكمة	الصافي
			الارباح غير المتحققة *	(الخسائر) المتحققة	الارباح غير المتحققة *	(الخسائر) المتحققة		
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2026								
الرصيد في 1 كانون الثاني 2026 (مدققة)	1,440,000	5,748	(675,663)	295	-	-	(675,368)	770,380
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	(19,338)	-	-	(19,338)
ارباح غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل**	-	-	-	-	-	17,207	-	17,207
مجموع (الخسارة) الشاملة	-	-	-	-	(19,338)	-	-	(2,131)
الرصيد في 30 أيلول 2026 (مراجعة)	1,440,000	5,748	(675,663)	295	(19,338)	17,207	(675,368)	768,249
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2025								
الرصيد في 1 كانون الثاني 2025 (مدققة)	1,440,000	5,748	(619,641)	295	-	-	(619,346)	826,402
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	(33,898)	-	-	(33,898)
ارباح غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل**	-	-	-	-	-	19,296	-	19,296
مجموع (الخسارة) الشاملة	-	-	-	-	(33,898)	19,296	-	(14,602)
الرصيد في 30 أيلول 2025 (مراجعة)	1,440,000	5,748	(619,641)	295	(33,898)	19,296	(619,346)	792,504

*وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد الأرباح غير المتحققة بالتوزيع على المساهمين أو الرسالة أو اطفاء خسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى .

*وفقاً للمعايير الصادرة من هيئة الأوراق المالية فإن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (للمتاجرة) يتم اظهارها ببند مستقل كأرباح غير متحققة في قائمة لتغيرات في حقوق الملكية .

إن الايضاحات المرفقة من(1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

للسهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2026 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2025	30 أيلول 2026	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
(14,602)	(2,131)	(خسارة) الفترة
14,516	1,513	5 حصة الشركة في خسائر (أرباح) الشركة الحليفة
(19,296)	(17,207)	(أرباح) غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(19,382)	(17,825)	(الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود راس المال العامل
الزيادة (النقص) في الموجودات المتداولة		
26,991	139,290	الحسابات المدينة المتنوعة
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
34,142	(955)	ذمم لأطراف ذات علاقة
1,092	(133,919)	الحسابات الدائنة المتنوعة
(24,123)	(15,729)	أمانات المساهمين
18,720	(29,138)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
-	(240,878)	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(240,878)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
18,720	(270,016)	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
363,395	571,306	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
382,115	301,290	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة كشركة مساهمة عامة محدودة و سجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (270) بتاريخ 19 كانون الثاني 1995 برأس مال بلغ 4,000,000 سهم/دينار ، و قد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل اعتباراً من 5 تموز 1995، و من غايات الشركة الاستثمار في الأوراق المالية و الاستثمار في المشاريع التجارية و المالية و وكالات براءات اختراع .

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2007 الموافقة على زيادة رأس المال من 4,000,000 سهم/دينار ليصبح 4,500,000 سهم/دينار و ذلك عن طريق الاكتتاب الخاص بين المساهمين. كما تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ الموافقة على تخفيض رأس المال من 4,500,000 سهم/دينار ليصبح 1,440,000 سهم/دينار و ذلك عن طريق اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بقيمة 1,440,000 دينار و توزيع مبلغ 1,620,000 دينار على المساهمين كل حسب مساهمته في رأس المال .

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 26 تشرين الاول 2026، ولا تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- أسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2025، كما ان نتائج اعمال الشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2026 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2026.

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة .

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري . تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للفترة.

4- السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025 باستثناء ان الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من اول كانون الثاني 2026 :

تاريخ التطبيق

المعيار

التعديلات المصدرة والتي اصبحت سارية المفعول

تصنيف وقياس الادوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 للتقارير المالية رقم 7)
كانون الثاني 2026

التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والافصاح في القوائم المالية
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق -الافصاحات
بيع أو المساهمة في الاصول بين مستثمر و شركته التابعة او مشروع مشترك - تعديلات
على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية الدولي رقم 10 و معيار المحاسبة الدولي رقم 28 , ولم يحدد تاريخ السريان بعد .
كانون الثاني 2027
كانون الثاني 2027
غير محدد

برأي الإدارة فإنه لن يكون للمعايير و التعديلات و التفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال الفترة الحالية او المستقبلية و على المعاملات المستقبلية المتوقعة .

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

5- الاستثمار في شركة حليفة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

عدد الأسهم المملوكة	نسبة التملك	30 أيلول 2026	31 كانون الاول 2025
سهم	بالمائة	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
130,333	16.29	123,945	291,365
		123,945	291,365

داخل الاردن

الشركات محدودة المسؤولية - غير مدرجة

الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري
المجموع

ب. تم تصنيف الاستثمار اعلاه استثمار حليف لوجود مؤشرات من المستثمر في التأثير في القرارات المالية والتشغيلية لتلك الشركة .

ج. تتلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في الشركة حليفة فيما يلي:

30 أيلول 2026	31 كانون الاول 2025
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
291,365	637,128
5,616	(61,397)
(7,129)	-
(165,907)	(284,366)
123,945	291,365

الرصيد في بداية الفترة / السنة

حصة الشركة في ارباح (خسائر) الشركة الحليفة

(خسائر) الاستبعاد الجزئي لاستثمارات في شركات زميلة

مبالغ مقبوضة (تخفيض رأس المال)

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

د. فيما يلي ملخص لموجودات و مطلوبات و إيرادات و حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة:

30 أيلول 2026	31 كانون الاول 2025
(مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
887,382	1,879,534
126,593	153,215
129,912	(56,986)
(1,513)	(61,397)

الموجودات

المطلوبات

صافي الإيرادات

حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
 يتألف هذا البند مما يلي :

30 أيلول 2026	31 كانون الاول 2025
دينار اردني	دينار اردني
(مراجعة)	(مدققة)
505,715	65,286
17,207	34,094
522,922	99,380

داخل الاردن
الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)
 محفظة الموجودات المالية بالتكلفة
 فرق القيمة العادلة للموجودات المالية
 القيمة العادلة

7- النقد في الصندوق ولدى البنوك
 أ. يتألف هذا البند مما يلي :

30 أيلول 2026	31 كانون الاول 2025
دينار اردني	دينار اردني
(مراجعة)	(مدققة)
34,339	212,513
265,802	358,793
1,149	-
301,290	571,306

الحسابات الجارية لدى البنوك
 حسابات الودائع لدى البنوك (إيضاح 7 ب)
 صندوق النثرية
 المجموع

ب. بلغ متوسط نسبة الفائدة على الودائع لدى البنوك 6% و هي مربوطة بشكل سنوي .

8- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) مجلس الادارة و الادارة التنفيذية العليا للشركة :

30 ايلول 2026	30 ايلول 2025
دينار اردني	دينار اردني
18,810	18,810

رواتب ومنافع اخرى

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

30 ايلول 2025	30 ايلول 2026
دينار اردني	دينار اردني
(14,602)	(2,131)
1,440,000	1,440,000
(0.010)	(0.001)

(خسارة) الفترة (دينار)

المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)

حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) الفترة .

10- القضايا

- يوجد قضية مقامة من قبل الشركة و الشركة الحليفة الشركة المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري) ضد آخرين و موضوعها مطالبة بمبلغ 2,000,000 دينار اردني، وقد صدر عدة قرارات في هذه الدعوى بداية واستئنافا وتمييزاً عدة مرات صدر قرار محكمة التمييز رقم 4717/2022 بتاريخ 10/12/2023 ضد الشركة واعيدت الأوراق الى محكمة الاستئناف تحت الرقم 664/2024 جنابات، حيث صدر قرارها بتاريخ 30/4/2024 ضد الشركة، حيث قامت الشركة بتمييز القرار المذكور بتاريخ 29/7/2024 برقم 4332/202 فقد صدر قرار المحكمة باعادة الدعوى الى محكمة الاستئناف حيث سجلت تحت رقم 5650/2025 استئناف وصدر قرار المحكمة بتاريخ 25/9/2025 ضد الشركة وبعدها ميزت الشركة بتاريخ 8/10/2025 وصدر قرار محكمة التمييز بتاريخ 10/3/2026 رد التمييز و تاييد القرار الصادر بحق المشتكى عليهم وعليه يعتبر هذا القرار قطعي ونهائي .

- يوجد قضية مرفوعة من الغير على الشركة لدى محكمة صلح جزاء عمان تحت الرقم 18121/2026 وموضوعها اعداد مصدقة كاذبة واستعمالها و تقديم بيانات غير صحيحة ولا تزال القضية لدى محكمة البداية ولم يصدر بها أي قرار .

11- ادارة المخاطر

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة ، قد تم الافصاح عنها في القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2025.

12- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

13- أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتلائم وتصنيف و تبويب أرقام الفترة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.