

الرقم: 857/ع.أ. 19/8

التاريخ: 2011/7/7

الموافق: 5/شعبان/1432

تعميم

رقم (69)

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

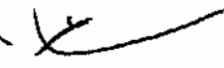
تحية طيبة وبعد،

لاحقاً لتعميمنا رقم 8/9/أ.ع/1473 تاريخ 15/11/2009 (مرفق صورة عنه)، ونظراً لانتهاؤ فترة الحظر التأسيسي المفروضة على أسهم شركة رخام الأردن بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 7/7/2009 (مرفق صورة عنه).

أرجو إعلامكم بأنه استناداً لأحكام المادة (13) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان، فإنه سيتم التداول بأسهم الشركة المشار إليها أعلاه في بورصة عمان اعتباراً من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2011/7/12، علماً بأن سعر سهم الشركة سيكون معوماً.

مرفق طياً البيانات المالية كما في 2010/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


نادر عازر
نائب المدير التنفيذي

*نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

- شركة رخام الأردن.

*مرفق: - البيانات المالية كما في 2010/12/31.



٢٠٠٩/١١/١٩

الرقم: ١٤٧٣/ع.أ.٩/٨
التاريخ: ٢٠٠٩/١١/١٥
الموافق: ١٤٣٠/ ذو القعدة

تعميم

رقم (١٨٤)

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

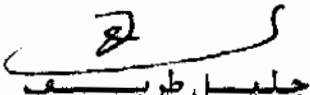
تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم شركة رخام الأردن والبالغ عددها (٤) مليون
سهماً في السوق الثاني، وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٠٩/١١/١٩ وحسب
البيانات التالية :-

الشركة	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الاسم المختصر باللغة العربية	الرمز الحرفي	الرمز الرقمي	المجموعة
رخام الأردن	JORDAN MARBLE	رخام الأردن	JMCO	141221	21

واستناداً لأحكام المادة (١٢/ز) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان،
أرجو إعلامكم بأن كامل أسهم الشركة المشار إليها أعلاه ستبقى موقوفة عن التداول لحين
استكمال فترة الحظر التأسيسي المفروضة على أسهم الشركة المذكورة سابقاً بموجب قرار
مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٩/٧/٧.
مرفق طياً البيانات المالية كما في ٢٠٠٩/٦/٣٠ بالإضافة إلى المعلومات الخاصة بالشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


جليل طريف
المدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية
- مركز إيداع الأوراق المالية.
- كافة دوائر البورصة



هيئة الأوراق المالية

الرقم: ٢٢١/١٢٠٠

التاريخ: ٢٠٠٩/٧/١

السادة / شركة رخام الأردن المحترمين

تحية وبعد،

بالإشارة إلى كتابكم المؤرخ في 2009/6/8 وكتاب البنك الاستثماري (مدير الإصدار) رقم 2009/226 المؤرخ في 2009/6/10 بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسهم رأسمال شركتكم.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2009/444) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2009/7/7 المتضمن الموافقة على تسجيل أسهم رأسمال شركتكم البالغة (4) مليون سهم الناتجة عن اندماج شركة رخام الأردن ذ.م.م وشركة رخام جبال القدس ذ.م.م بالقيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك شريطة معاملة هذه الأسهم معاملة الأسهم التأسيسية من حيث التصرف بها لمدة سنتين اعتباراً من تاريخ تسجيلها لدى الهيئة ودفع الرسوم المقررة حسب الأصول.

وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية:

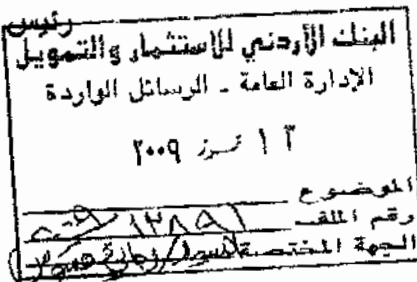
1. إصدار بيان علني بتسجيل كامل أسهم رأسمال الشركة مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم.
2. تسديد رسوم التسجيل البالغة (12,000) اثنا عشر ألف دينار فقط وبأقرب فرصة ممكنة.
3. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان لاستكمال الإجراءات لديهم.
4. استكمال طلب إدراج أسهم رأسمال شركتكم لدى بورصة عمان في مدة أقصاها نهاية فترة حظر التصرف المفروضة على رأس المال.

واقبلوا الاحترام،،،

inset

الدكتور بسام السكاك

رئيس هيئة الأوراق المالية



نسخة - بورصة عمان/سوق الأوراق المالية

مركز إيداع الأوراق المالية

الدفتر القانونية والإدارية

الدفتر القانوني

الدفتر الإداري

مدير الإصدار (الهيئة الاستثمارية)

أمانة سر مجلس المفوضين

የግልጽ ጥያቄ

F.S - JMCO - 271312011

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

عمان في 27 / 3 / 2011

السادة / بورصة عمان المحترمين

تَحِيَّه طَيِّبَه وَبَعْد

عملا بتعليمات الافصاح الصادرة عن هيئة الاوراق المالية فاننا

نرفق طياً نموذج تقرير مجلس الإدارة السنوي والميزانية العمومية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2010 للشركات المساهمة

والخاص بشركتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

مشرکہ رحام الأردن

بureau des
الادارة العامة
البلدية

۲۷ آذار ۲۰۱۱

~~CONFIDENTIAL~~

4400

11/21/71

شرکت خرد و فروز ۱۹۰۵

ابوعلي بن شاذي الحزام خلف كراج القادسية عثمان الأتوني

شركة رخام الأردن

شركة مساهمة عامة محدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي
والميزانية العمومية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2010



حضرة صاحب الجلالة
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

- السيد سليم نجيب الزمار
رئيس مجلس الإدارة
- السيد نبيل سليم الزمار
نائب رئيس مجلس إدارة / المدير العام
- السيد نجيب سليم الزمار
عضو مجلس إدارة
- السيد "محمد مروان" سليم الزمار
عضو مجلس إدارة
- السيد علاء هاني الزمار
عضو مجلس إدارة حتى تاريخ 2010 /12 /15
- السادة غوشة وشركاه محاسبون القانونيون

كلمة رئيس المجلس و تقرير مجلس الإدارة عن العام 2010:

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

يطيب لي أن أرحب بكم بهذا الاجتماع للهيئة العامة لشركتكم لمناقشة التقرير السنوي للعام المنتهي بتاريخ 31 \ 12 \ 2010 والذي يشمل البيانات المالية (أعمال الشركة عن العام الماضي) حيث ان هذه السنة قد شهدت انخفاضا في المبيعات سواء المحلية او التصديرية عن مثيلتها سنة 2009 وفقا لظروف المنطقة .

وقد كان نشاط الشركة ومبيعاتها لهذه الفترة مقبولة .

حيث بلغت المبيعات	2779878	دينار
منها مبيعات محلية	2150635	دينار
منها مبيعات تصديرية	629243	دينار
وبلغت أرباح سنة 2010 الصافية	41462	دينار

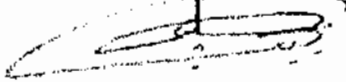
ونأمل بأن نحقق ربحية أفضل في المستقبل من التي تحققت لهذه السنة.

أملين أن ينال هذا التقرير قبولكم وموافقتكم ومصادقتكم عليه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

رئيس مجلس الإدارة

سليم نجيب الزمار



وعملًا بتعليمات الإقصاح المطلوبة من قبل هيئة الأوراق المالية نورد ما يلي :

أولاً: وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية وحجم الاستثمار الرأسمالي و عدد الموظفين

أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تهدف الشركة إلى إقامة المصانع اللازمة لقص الحجر والرخام والجرانيت والتتقيب عن خاماتها واستخراجها وتصنيع وتشكيل حجر البناء والرخام والجرانيت بكافة أشكاله وأنواعه وتجهيزها وبيعها بالسوق المحلي وتصديرها بالإضافة إلى استيراد الخامات من مادة الرخام والجرانيت ومدخلاتها ولوازمها لتصنيعها و / أو الاتجار بها.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين:

- مكاتب الشركة موجودة في عمان - أبو علندا - طريق الحزام
- لا يوجد للشركة أية فروع أخرى، سواء كانت داخل أو خارج الأردن .
- يعمل في الشركة حالياً (71) موظف، حيث يتم تعيين الموظفين بناءً على الشواغر وحاجة العمل

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي مبلغاً وقدره 1688381 دينار حتى نهاية 2010 و 1889365 دينار حتى نهاية عام 2009 و 21863350 حتى نهاية عام 2008. و 2335130 حتى نهاية عام 2007 .

ثانياً: وصف للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها.

- لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة.

ثالثاً: بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية مع نبذة تعريفية عن كل منهم :

#	أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	المؤهل العلمي	الخبرات	عضوية مجالس إدارة أخرى
1	السيد سليم نجيب محمود الزمار	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	ثانوية	خبرة في مجال إدارة مصانع انتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
2	السيد نبيل سليم نجيب الزمار	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	الأردنية	بكالوريوس محاسبة	خبرة في مجال إدارة مصانع انتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
3	السيد "محمد مروان" سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	دبلوم معماري	خبرة في مجال إدارة مصانع انتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
4	السيد نجيب سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	دبلوم دكتور	خبرة في مجال إدارة مصانع انتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
5	السيد علاء هاني سليم الزمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	بكالوريوس إدارة	خبرة في مجال إدارة مصانع انتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد

موظفي الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

#	الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	الجنسية	المؤهل العلمي	الخبرات	عضوية مجالس إدارة أخرى
1	المعيد نبيل سليم الزمار	مدير عام	2008/8/15	الأردنية	بكالوريوس محاسبة	خبرة في مجال إدارة مصانع إنتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
2	محمد نعيم شحاده محم	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	2007/7/4	الأردنية	بكالوريوس محاسبة	خبرة 30 سنة في أعمال المحاسبة والإدارة منها 13 سنوات في شركة رخام الأردن م.م	لا يوجد
3	معيد امجد عبد الجرباوي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية والإنتاج	2007/7/4	الأردنية	دبلوم محاسبة	خبرة 18 سنة في إنتاج الرخام والجرانيت والصيف	لا يوجد

رابعاً: بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم التي تزيد عن 5% من عدد الأوراق المالية المصدرة كما في الجدول أدناه :

اسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة كما في 2007/12/31	النسبة	عدد الأسهم المملوكة كما في 2008/12/31	النسبة	عدد الأسهم المملوكة كما في 2009/12/31	النسبة	عدد الأسهم المملوكة كما في 2010/12/31	النسبة
سليم نجيب محمود الزمار	1.600.000	%40	1.600.000	%40	1.600.000	%40	1.120.000	28%
محمد مروان سليم نجيب الزمار	560.000	%14	560.000	%14	560.000	%14	830.000	20.75%
نبيل سليم نجيب الزمار	440.000	%11	440.000	%11	440.000	%11	1.030.000	%25.75
نجيب سليم نجيب الزمار	680.000	%17	680.000	%17	680.000	%17	800.000	%20

خامساً: الوضع التنافسي للشركة.

يتصف سوق إنتاج الرخام والجرانيت بأنه شديد المنافسة حيث تعمل في هذا السوق العديد من الشركات والمنتجين وأن أهم هذه الشركات هي:

- 1- شركة التقييب للصناعات الإنشائية
- 2- شركة طلب وصديق
- 3- الشركة المتقدمة للرخام والجرانيت
- 4- شركة ترافكو
- 5- شركة الشيخ ياسين

وستحاول الشركة الحصول على حجم تديرى يتلائم مع تقنية خطوط إنتاجها العالية والتي هي على أحدث طراز ورأسمالها الكبير في هذا المجال حيث أن حصة الشركة السوقية في الوقت الحالي لا تتجاوز 10% من إجمالي السوق وتوقع الشركة أن تتراوح حصتها السوقية خلال الخمس سنوات القادمة ما بين 15% إلى 20%.

2010

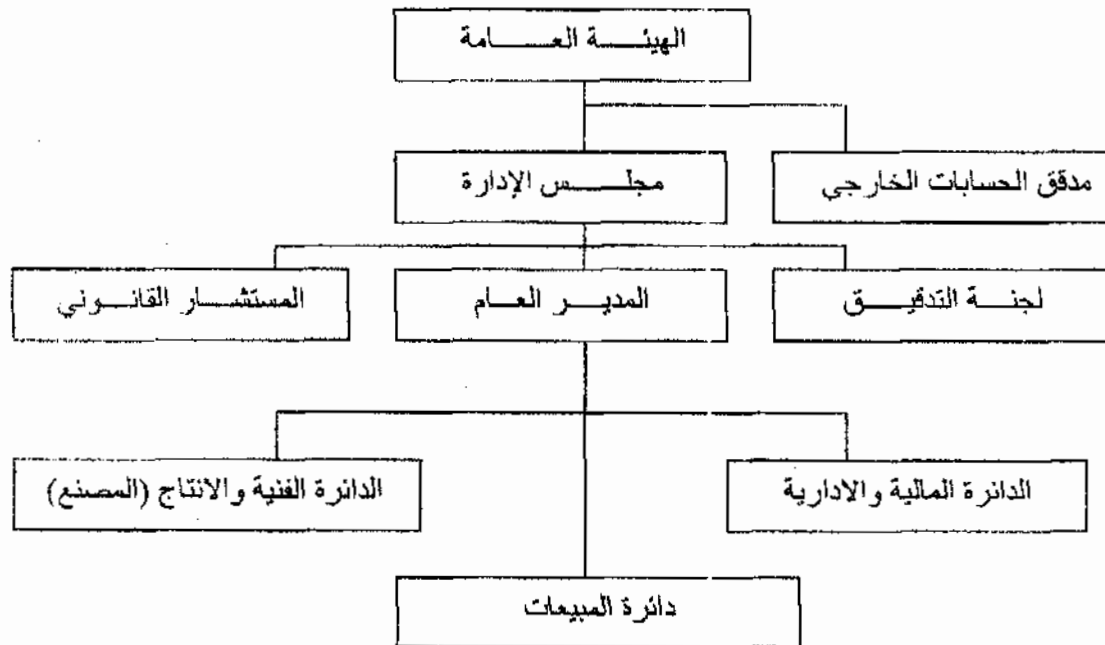
سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين محلياً أو خارجياً.
لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات والمبيعات.

سابعاً: وصف لألية حماية حكومية أو امتيازات أو أية براءات اختراع تتمتع بها الشركة.
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين أو الأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: وصف لألية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية لها أثر مادي على عمل الشركة وقدرتها التنافسية .

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- تلتزم الشركة بمعايير الجودة الدولية في إنتاجها من الرخام والجرانيت.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وبرامج التأهيل والتدريب.



بـ عدد موظفي الشركة وفئات مهلاتهم :

العدد	المؤهل العلمي	تسلسل
5	بكالوريوس	1
7	دبلوم	2
3	توجيهي	3
56	أقل من توجيهي	4
71	المجموع	

جـ برامج التأهيل و التدريب لموظفي الشركة.

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

عاشراً: وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة.

لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

الحادي عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام 2010

إن أهم إنجازات الشركة التي حققتها خلال السنة هو قيامها باستكمال وانهاء ساحات المصنع وهيكله العمل بشكل كبير في مصنع وإدارات الشركة.

الثاني عشر : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولم تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

الثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية.

2010	2009	2008	2007	
41462	64,635	97,986	46,460	الأرباح
-	-	1,00,000	-	الأرباح الموزعة
4495917	4,454,455	4,489,820	4,391,836	صافي حقوق المساهمين
-	-	-	-	أسعار الأوراق المالية *

* لا تزال اسهم رأسمال الشركة غير مدرجة في بورصة عمان.

الرابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتاج أعمالها خلال السنة المالية.

2010	2009	2008	2007	المؤشرات
0.01	0.02	0.03	0.01	عائد السهم الواحد (بالدينار)
%0,6	%1,1	%1,7	%0.4	العائد على الإستثمار %
%0.92	%1.00	%2.3	%0.5	العائد إلى حقوق المساهمين %
%1.03	%1.6	%3	%1	لعائد إلى رأس المال المدفوع %
1 : 2.1	1 : 2.9	1 : 2.4	1 : 2,2	نسبة التداول
1 : 0.85	1 : 0.85	1 : 0.6	1 : 0.8	نسبة السيولة السريعة
2,807,536	2,565,090	2,303,485	2,056,704	رأس المال العامل (دينار)

الخامس عشر: التطورات والخطة المستقبلية للشركة للعام 2010 وتوقعات مجلس الإدارة.

إن مشاريع الشركة المستقبلية سوف تشمل تطوير كل من الإنتاج والمبيعات والإدارة وذلك على النحو التالي:

أ- الإنتاج:

- رفع الكفاءة الإنتاجية للأقسام المختلفة في المصنع والإستمرار في تطبيق برامج التدريب .

- تطوير قدرات الشركة في التصميم ومراقبة الجودة .

ب- المبيعات:

- تحقيق نمو في مبيعات الشركة الصادر للدول المجاورة والخليج خاصة.

ج- الإدارة:

- رفع القدرات الإدارية للكادر ومضاغفة حجم دائرة التسويق والمبيعات .
- الإستثمار في برامج جديدة لتكنولوجيا المعلومات بتجديد البرامج الإلكترونية المعتمدة في الشركة .
- إعادة هيكلة قسم الموارد البشرية .

السادس عشر: أتعاب مدققي الحسابات.

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة السددة / غوشة وشركاه محاسبون قانونيون مبلغ 4500 دينار.

السابع عشر: بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم، و من قبل موظفي الإدارة العليا كما في 2010/12/31:

#	أعضاء مجلس الإدارة	امتلص	عدد الأسهم المملوكة	عدد الأسهم المملوكة لأقارب العضو	المجموع 2007	المجموع 2008	المجموع 2009
1	السيد سليم نجيب محمود الزمار	رئيس مجلس الإدارة	1.120.000	-	1.600,000	1.600,000	1.600,000
2	السيد نبيل سليم نجيب الزمار	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	1.030.000	-	440,000	440,000	440,000
3	السيد "محمد مروان" سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	830.000	-	560,000	560,000	560,000
4	السيد نجيب سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	800.000	-	680,000	680,000	680,000
5	السيد علاء هاني سليم الزمار	عضو مجلس إدارة	10.000	-	140,000	140,000	140,000
6	محمد نعيم شحاته غزيم	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	-	-	-	-	-
7	سعيد اسعد عبد الحريوي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية والإنتاج	-	-	-	-	-

- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أعضاء مجلس إدارة الشركة او من موظفي الإدارة العليا تساهم في رأسمال الشركة.

الثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتسنع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية.

#	أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الرواتب	المكافآت	المزايا الأخرى	المجموع
1	السيد سليم نجيب محمود الزمار	رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
2	السيد نبيل سليم نجيب الزمار	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	24000	-	-	24000
3	السيد "محمد مروان" سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	15060	-	-	15060
4	السيد نجيب سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	-	-	-	-
5	السيد علاء هاني سليم الزمار	عضو مجلس إدارة	-	-	-	-
6	محمد نعيم شجاده ضيف	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	21000	-	-	21000
7	سعيد اسعد عبد الحرياي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية والإنتاج	23700	-	-	23700

التاسع عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة.
ان التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية هي على النحو التالي:

المبلغ	الجهة التي تم التبرع لها
1995	تبرعات لجمعيات خيرية بموجب ايصالات رسمية
56	تبرعات لأسر فقيرة ومستورة
392	تبرع لمسجد عبد الله بن عمر
2443	المجموع

العشرون: بيان العقود و المشاريع والإرتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أو موظف أو أقاربهم.

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

الحادي والعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة أو خدمة المجتمع المحلي.
- تلتزم الشركة بكافة معايير حماية البيئة في مجال انتاج وقص الرخام والجرانيت.
- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

جدول أعمال الهيئة العامة العادي:

- تلاوة محضر الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة الأول.
- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية 2010 و الخطة المستقبلية والمصادقة عليها.
- سماع ومناقشة تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31.
- مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المنتهية في 2010/12/31 والمصادقة عليهما.
- انتخاب مدقق حسابات للشركة لسنة 2011 ، وتفويض مجلس الادارة بتحديد أتعابهم.
- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية 2010.
- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال وفقا للقانون.

الإقرارات:

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

نائب رئيس مجلس الإدارة

سليم نجيب محمود الزمار

نبيل سليم نجيب الزمار

عضو

عضو

نجيب سليم نجيب الزمار

"محمد مروان" سليم نجيب الزمار

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

سليم نجيب محمود الزمار

نبيل سليم نجيب الزمار

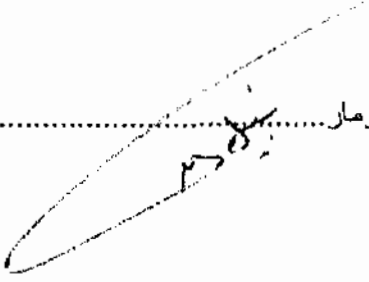
محمد نعيم شحاده غنيم

الافتصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

اسم الشركة: شركة رخام الاردن

السنة المالية: 2010

رئيس مجلس الادارة:.....سليم نجيب الزمار.....

المدير العام أو من يقوم بمهامه:.....نبيل سليم نجيب الزمار.....

رقم الهاتف:.....4163040..... رقم الفاكس:.....4162804.....

1- مجلس ادارة الشركة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئيا	لم يطبق	الاسباب
1	يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الادارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر.	*			
2	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق اسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة الدائمة للشركة بالاقتراع السري.	*			
3	تلك أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين.	*			
4	يسمى عضو مجلس الادارة الاعتيادي شخص طبيعي لتمثيلة طيلة مدة المجلس.			*	ان كافة أعضاء مجلس الادارة من الاشخاص الطبيعيين ولا يوجد من بين أعضاء مجلس الادارة أي شخصية اعتبارية.
5	يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الادارة وأي منصب تنفيذي آخر.	*			ان الشركة هي شركة متحولة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وان رئيس مجلس الادارة كان مديرا عاما لها قبل التحويل واستمر في منصبه بعد التحويل نظرا لخبرته العريقة في هذا المجال.
6	يجب ان يكون عضو مجلس الادارة مؤهلا ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الادارية والخبرة وان يكون ملما بانتشريات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الادارة	*			ان عدد أعضاء مجلس الادارة حسب النظام الاساسي للشركة وعقد تأسيسها (5) أعضاء وان عدد مساهمين الشركة (7) مساهمين ايضا، وعليه فان كافة مساهمي الشركة هم أعضاء في مجلس ادارتها
7	يعمل مجلس الادارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من اتيام عملهم والالمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة	*			
8	يستعين مجلس الادارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة اغلبيّة أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح.	*			

الافصاح عن قواعد الحوكمة الارشادية : -
1- مجلس ادارة الشركة

4	3	يسمي عضو مجلس الادارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس.		*	ان كافة اعضاء مجلس الادارة من الاشخاص الطبيعيين ولا يوجد من بين اعضاء مجلس الادارة أي شخصية اعتبارية.
---	---	--	--	---	---

أ- مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئيا	لم يطبق	الاسباب
1	يضع مجلس الادارة نظاما داخليا يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته.			*	ان مهام وصلاحيات مجلس الادارة محددة في النظام الاساسي للشركة هذا ولم يتم مجلس الادارة بوضع نظام داخلي للشركة كون الشركة متحولة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة حيث لم تكن ملزمة بوضع مثل هذه الانظمة في السابق.
1	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية: - وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والاجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة واهدافها وتظيم حقوق مساهميها وخدمات المجتمع المحلي. - وضع سياسة لادارة المخاطر التي قد تراجها الشركة. - يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلائها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل. - وضع سياسة الافصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقا لمتطلبات الجهات ارقابية والتشريعات النافذة. - وضع اجراءات تمنع الاشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية مبررة لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية. - وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة بحدود بموجبها الاشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم. - وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراءات المقدمة من قبل المساهمين. - ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بواضيع معينة على جدول الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة. - وضع سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح. - اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية. - وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحكومة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.			*	لم يتم مجلس الادارة بوضع نظام داخلي للشركة كون الشركة متحولة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة حيث لم تكن ملزمة بوضع مثل هذه الانظمة في السابق.
12	يتم انشاء وحدة خاصة للرقابة والتفتيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.			*	حيث يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر

ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	7			*	لأن مجلس الإدارة يشرف بشكل مباشر على أعمال الشركة.
2	1/ب			*	إن الأمور المناقشة بلجنة الترشيحات يقوم بها مجلس الإدارة بشكل مباشر.
3	2			*	لم يتم تشكيل لجنة الترشيحات ومكافآت بعد من قبل مجلس الإدارة حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر.
4	3			*	حيث يقوم بها مجلس الإدارة بشكل مباشر.
6	5			*	حيث يقوم بها مجلس الإدارة بشكل مباشر.
7	1/ب			*	لم يتم تشكيل لجنة الترشيحات ومكافآت بعد من قبل مجلس الإدارة حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر.
8	6			*	لم يتم تشكيل لجنة الترشيحات ومكافآت بعد من قبل مجلس الإدارة ولم يتم تحديد صلاحياتها.

2- اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	4			*	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.

3- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	3	*			يتم توجيه الدعوات للمساهمين قبل 14 يوم من انعقاد الاجتماع وتم تسليمها باليد الى المساهمين نظراً لكون عدد مساهمين الشركة (11) مساهمين وهم من عائلة واحدة.
2	6	*			- تم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولعمرين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.
3	4	*			يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين.
4	5			*	يقوم المساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.
5	5			*	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النذرة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.

3- حقوق المساهمين

أ - الحقوق العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية :- - الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها. - أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين - اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالمرئى - البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة. - طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادية وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة. - طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة.	*			
6					
7					
8		*			
11					
12					

ب- مهام لجنة التدقيق

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	4			*	حيث يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر
2	12			*	حيث يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر

ج- مدقق الحسابات الخارجي

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	2	*			يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على ان لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من اربع سنوات متتالية على ان لا يتم التجديد له لأكثر من اربعة سنوات متتالية ويجوز اعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الاقل.
2	3/ب	*			تلتزم الشركة بان لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بابة اعمال اضافية اخرى لاسالغ الشركة كتقديم الاستشارات الادارية والفنية.
3	4	*			تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الادارة العليا للشركة الا بعد مرور سنة على الاقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

صفحة	فهرس
١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢	قائمة للمركز المالي
٣	قائمة الدخل الشامل
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٥	قائمة التدفقات النقدية
٦ - ١٩	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة رخام الأردن

فمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة رخام الأردن المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٠ وكل من قوائم الدخل والشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، ومعلومات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ برقابة داخلية حسنة تراه ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات الحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب لقانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعقدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة رخام الأردن كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس ادارة الشركة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه
وليد محمد طه

اجازة مزاولة رقم (٧٠٣)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٥ آذار ٢٠١١

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

الموجودات	٢٠١٠	٢٠٠٩	المخصصات
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات	١,٦٨٨,٣٨١	١,٨٨٩,٣٦٥	٤
مجموع الموجودات غير المتداولة	١,٦٨٨,٣٨١	١,٨٨٩,٣٦٥	
موجودات متداولة			
مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى	١١٥,٢٨٤	١٧٠,٧٤٦	٥
بضاعة بالطريق	٥٨٩,٤١٩	٤٠,٦٤٨	
قطع غيار و لوازم	٢٠٥,٦٠٠	٢٤٧,٣٣٦	
بضاعة	٢,٥٥١,٨٧٠	٢,٤١٧,٩٢٠	٦
مطلوب من جهات ذات علاقة	١٤,٠٧٣		٧
مدينون وشيكات برسم التحصيل	١,٧٥٩,٩١٩	٧٨٥,٠٣٢	٨
نقد وما في حكمه	١٦,٦٩٦	٢٥٠,١٢٣	٩
مجموع الموجودات المتداولة	٥,٢٥٢,٨٦١	٣,٩١١,٨١٥	
مجموع الموجودات	٦,٩٤١,٢٤٢	٥,٨٠١,١٨٠	
المطلوبات وحقوق الملكية			
حقوق الملكية			
رأس المال	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١
احتياطي اجباري	٦٣,٧٤٢	٥٩,٠٤٧	١٠
إحتياطي إختياري	٣٥٠,٠٩٨	٣٤٠,٧٠٨	١٠
ارباح مدورة	٨٢,٠٧٧	٥٤,٧٠٠	
مجموع حقوق الملكية	٤,٤٩٥,٩١٧	٤,٤٥٤,٤٥٥	
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل	١٩١,٤٢٢	٣٢٤,٩٠٦	١١
أوراق دفع طويلة الأجل	١١٥,٠٢٦		
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٣٠٦,٤٤٨	٣٢٤,٩٠٦	
مطلوبات متداولة			
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١٤٠,١٣٧	٤٣,٤٣٥	١٢
مطلوب الى جهات ذات علاقة	-	٣٩٧,٦٨٠	٧
دائنون وشيكات آجلة	٢٨٧,٥٣٦	٣٠,٩٠٧	١٣
الجزء المتداول من أوراق دفع طويلة الأجل	١٦١,٣٧٢	٩,١٩١	
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	١٣٣,٤٨٤	١٣٣,٤٨٤	١١
بنوك دائنة	١,٤١٦,٣٤٨	٤٠٧,١٢٢	١٤
مجموع المطلوبات المتداولة	٢,١٣٨,٨٧٧	١,٠٢١,٨١٩	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٦,٩٤١,٢٤٢	٥,٨٠١,١٨٠	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح	
٣,١٠٢,٩٥٠	٢,٧٧٩,٨٧٨	١٦	المبيعات
(٢,٦٢٥,٧٦٥)	(٢,٣٣٤,٦٠٦)	١٧	كلفة المبيعات
٤٧٧,١٨٥	٤٤٥,٢٧٢		مجمّل الربح
(٤٧,٣٠٢)	(٣٩,١٧٦)	١٩	مصاريف بيعية وتسويقية
(٢٧٧,٥٧١)	(٢٦٠,٧٩٣)	٢٠	مصاريف عمومية وإدارية
(٧٧,٩٥٣)	(٩٨,٦٥٢)		مصاريف مالية
٨١٣	٣٠١		إيرادات أخرى
(٢,٠٨٦)	(٤٧٠)		رسوم ومخصصات
٧٣,٠٨٦	٤٦,٤٨٢		الربح قبل ضريبة الدخل
(٨,٤٥١)	(٥,٠٢٠)	١٥	ضريبة دخل
٦٤,٦٣٥	٤١,٤٦٢		ربح السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر
٦٤,٦٣٥	٤١,٤٦٢		اجمالي الدخل الشامل للسنة
-	-		ربحية السهم:
٠,٠١٦	٠,٠١		ربحية السهم - دينار / سهم
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

إيضاح	رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	أرباح مدورة	المجموع
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	٤,٠٠٠,٠٠٠	٥١,٥٣٠	٣٢٥,٦٧٤	١١٢,٦١٦	٤,٤٨٩,٨٢٠
الدخل الشامل للسنة	-	-	-	٦٤,٦٣٥	٦٤,٦٣٥
المحول إلى الإحتياطي الإجباري	-	٧,٥١٧	-	(٧,٥١٧)	-
المحول إلى الإحتياطي الإختياري	-	-	١٥,٠٣٤	(١٥,٠٣٤)	-
توزيعات أرباح	-	-	-	(١٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٤,٠٠٠,٠٠٠	٥٩,٠٤٧	٣٤٠,٧٠٨	٥٤,٧١١	٤,٤٥٤,٤٥٥
الدخل الشامل للسنة	-	-	-	٤١,٤٦٢	٤١,٤٦٢
المحول إلى الإحتياطي الإجباري	-	٤,٦٩٥	-	(٤,٦٩٥)	-
المحول إلى الإحتياطي الإختياري	-	-	٩,٣٩٠	(٩,٣٩٠)	-
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٦٣,٧٤٢	٣٥٠,٠٩٨	٨٢,٠٧٧	٤,٤٩٥,٩١٧

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
		الأنشطة التشغيلية
٧٣,٠٨٦	٤٦,٤٨٢	ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات على الربح قبل الضريبة :
٢٢٣,٣٢٢	٢٣٧,١٥٤	استهلاكات
٧٧,٩٥٣	٩٨,٦٥٢	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٩٦,١٥٣	(٩٧٤,٨٨٧)	المدينون وشيكات برسم التحصيل
-	(١٤,٠٧٣)	مطلوب من جهات ذات علاقة
١٣,١٨٦	(٩٢,٢١٤)	البضاعة
٨٠,٦٨٧	(٥٤٨,٧٧١)	بضاعة في الطريق
١١٥,١٩٦	٥٥,٤٦٢	الأرصدة المدينة الأخرى
٩,١٩١	٢٦٧,٢٠٧	أوراق دفع
(١٠٣,٣٦٠)	٢٥٦,٦٢٩	الدائنون والشيكات الآجلة
٢٨٧,٣٦٣	(٣٩٧,٦٨٠)	مطلوب إلى جهات ذات علاقة
(٧١,٦٤٢)	٩١,٦٨٢	المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى
١,٠١١,١٤٥	(٩٧٤,٣٥٧)	النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٧٧,٩٥٣)	(٩٨,٦٥٢)	مصاريف مالية مدفوعة
٩٣٣,١٩٢	(١,٠٧٣,٠٠٩)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(١٢٨,٤٢١)	(٣٦,١٧٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(١٢٨,٤٢١)	(٣٦,١٧٠)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣٨٥,٧٨٧)	١,٠٠٩,٢٢٦	تمويل من / (تسديد إلى) بنوك دائنة
(١٣٣,٤٨٤)	(١٣٣,٤٨٤)	تسديد إلى قروض طويلة الأجل
(١٠٠,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح
(٦١٩,٢٧١)	٨٧٥,٧٤٢	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
١٨٥,٥٠٠	(٢٣٣,٤٣٧)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٦٤,٦٣٣	٢٥٠,١٣٣	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٢٥٠,١٣٣	١٦,٦٩٦	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة رخام الأردن هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٤ تموز ٢٠٠٧ تحت رقم (٤٤٠)، وهي ناتجة عن دمج شركة رخام الأردن المحدودة المسؤولة ورخام جبال القدس المحدودة المسؤولة في شركة واحدة هي شركة رخام الأردن م.ع.م.

إن رأس المال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع يبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وإقامة المصانع اللازمة لقص الحجر والرخام والجرانيت والتفتيب عن خاماتها واستخراجها بالإضافة إلى تصنيع وتشكيل حجر البناء والرخام والجرانيت بكافة أشكاله وأنواعه وتجهيزها وبيعها بالسوق المحلي وتصديرها، واستيراد الخامات من مادة الرخام والجرانيت ومدخلاتها ولوازمها لتصنيعها و/أو الإتجار بها.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدلة

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ واقتترات اللاحقة لهذا التاريخ.

المعايير الجديدة الممنح تطبيقها بشكل مبكر:

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية : التصنيف والقياس	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطويات وسيكون بدلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

المعايير المعدلة

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - التنبؤ للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بالاعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - الأدوات المالية: الإفصاحات	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١١	التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) - الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من ١ أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن المنشآت المسيطر عليها
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية: العرض	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠	التعديل المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٩) - إطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية	تاريخ السريان يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١٠
--	--

التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٤) - الحد الأدنى لمتطلبات التمويل	تاريخ السريان يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١
---	--

لقد تم اجراء تحسينات على بعض المعايير المحاسبية الدولية وعلى بعض معايير التقارير المالية الدولية والتي يسري تطبيقها
للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠.

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات
المالية للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي:

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

البضاعة

يتم اظهار البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة للبضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع على أساس طريقة التمييز المحدد، والتي تتضمن تكلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الخام وقطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة، ويتم تحديد التكلفة على أساس التمييز المحدد.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم السيئة التجارية والموجودات المقيمة فريداً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للانخفاض بقيمة محفظة الذمم للمدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الانخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحويل يتم عسدها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .
يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل.
فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الانخفاض بالقيمة للمعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة انخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي أو عندما تحصل الشركة الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستفيدة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المترتبة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجسري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدر: للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي

المباني	%٤
الآلات والمكينات الصناعية	١-٥%
التجهيزات المكتبية	٣%
الرواقع الشوكية	١٥%
الاثاث والديكورات والمكيفات	١٠%
الرافعات والجرافات والحفارات	١٥%
العدد و الأدوات	٢٠%
اجهزة الكمبيوتر	١٥%
شبكات المياه	١٠%
العدد وآليات المقطع	٢٠%
الأرصعة والساحات	١٠%
الآبار	١٠%
البنجار	١٠%

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر لانخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر لانخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تنفيذ أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

(بالدينار الأردني)

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى. في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو وحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتتزيل من مخصص إعادة التقييم.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التنبؤات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة بموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص القانون المؤقت لضريبة الدخل لسنة ٢٠٠٩ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن فروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٤- الممتلكات والمعدات

١ كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	٣١ كانون الأول
الكلفة:			
-	١٨,٢٧٣	-	١٨,٢٧٣
أراضي			
٢٢٥,٨٦٦	-	-	٢٢٥,٨٦٦
مباني			
١,٦٢١,٨٣٧	٢,٩٩١	-	١,٦٢٤,٨٢٨
آلات ومكينات الصناعية			
٧٨,١٤٣	-	-	٧٨,١٤٣
التجهيزات المكتبية			
١٨,١٨٣	٤٠٥	-	١٨,٥٨٨
الأثاث والديكورات والمكينات			
٩١,٨٦٧	١٢,٣٥٩	-	١٠٤,٢٢٦
رافعات وجرافات وحفارات			
٢٢,٥٣٥	١,١٧٠	-	٢٣,٧٠٥
عدد و أدوات			
٤,١٧٦	-	-	٤,١٧٦
أجهزة كمبيوتر			
٨,١٥٩	-	-	٨,١٥٩
شبكات المياه			
٣٢,٩٦٥	-	-	٣٢,٩٦٥
عدد وآليات المقلع			
١٣١,٨٩٨	٩٧٢	-	١٣٢,٨٧٠
أرصقة وساحات			
٥,٥٣٢	-	-	٥,٥٣٢
الآبار			
٢٤٧,١٨٢	-	-	٢٤٧,١٨٢
الهناجر			
٢,٤٨٨,٢٤٣	٣٦,١٧٠	-	٢,٥٢٤,٤١٣
مجموع الكلفة			

الاستهلاكات:

٢١,٦٣١	٩,١٣٤	-	٣٠,٦٦٥
مباني			
٤٠٩,١٢٨	١٥٠,٦٠٦	-	٥٥٩,٧٣٤
آلات ومكينات الصناعية			
٢١,٨٩٦	٨,٧٤٩	-	٣٠,٦٤٥
التجهيزات المكتبية			
٤,٤٩٥	١,٨٥٩	-	٦,٣٥٤
الأثاث والديكورات والمكينات			
٣٦,٣٣٦	١٥,٤٨١	-	٥١,٨١٧
رافعات وجرافات وحفارات			
١١,٤٨٨	٤,٧٤١	-	١٦,٢٢٩
عدد و أدوات			
١,٤٧٦	٦٢٦	-	٢,١٠٢
أجهزة كمبيوتر			
٢,٠١٦	٨٠٦	-	٢,٨٢٢
شبكات المياه			
١٣,٦٠٥	٦,٧٩٣	-	٢٠,٣٩٨
عدد وآليات المقلع			
١٣,٥٥٩	١٣,١٨٧	-	٢٦,٧٤٦
أرصقة وساحات			
١,٣٨٥	٥٥٤	-	١,٩٣٩
الآبار			
٦١,٨٦٣	٢٤,٧١٨	-	٨٦,٥٨١
الهناجر			
٥٩٨,٨٧٨	٢٣٧,١٥٤	-	٨٣٦,٠٣٢
مجموع الاستهلاكات			

القيمة الدفترية الصافية في ١ كانون الثاني

١,٨٨٩,٣٦٥

القيمة الدفترية الصافية في ٣١ كانون الأول

١,٦٨٨,٣٨١

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٥- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠١٠	٢٠٠٩
٢٩,٢١٦	٣٧,٥٠٠
١٨,٧٣٠	١٨,٧٣٠
٢٤,٣٤٢	١٨,١٥٧
٢٥,٧٤١	٧٩,١٠٤
١٧,٢٥٥	١٧,٢٥٥
١١٥,٢٨٤	١٧٠,٧٤٦

أمانات ضريبة الدخل والمبيعات

تأمينات مستردة

ذمم موظفين

دفعات مقدمة للموردين

أخرى

٦- البضاعة

٢٠١٠	٢٠٠٩
١,٢١٧,٥٩٢	١,٢٧٢,٥٠٤
١,٢٠٣,٧٠٥	١,٠٠٤,٤١٥
٤٠,٢٧٥	٤٠,٠٣٢
٩٠,٢٩٨	١٠٠,٩٥٩
٢,٥٥١,٨٧٠	٢,٤١٧,٩٢٠

مواد أولية وتعبئة وتغليف

بضاعة جاهزة

بضاعة تحت التشغيل

بضاعة في البوردد

٧- المعاملات مع جهات ذات علاقة

يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:

٢٠١٠	٢٠٠٩
١٤,٠٧٣	-
١٤,٠٧٣	-

شركة النبيل للرخام والجرانيت ذ.م.م

يتكون المطلوب الى جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:

٢٠١٠	٢٠٠٩
-	٢٠١,٤٠٠
-	١٩٦,٢٨٠
-	٣٩٧,٦٨٠

أمانة المساهم سليم نجيب الزمار

أمانة المساهم محمد مروان الزمار

اوضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٨- المدينون والشيكات برسم التحصيل

٢٠١٠	٢٠٠٩
١,١٦٩,٥٠٥	٤٧٠,٦٣٦
٥٩٠,٤١٤	٣١٤,٣٩٦
١,٧٥٩,٩١٩	٧٨٥,٠٣٢

ذمم مدينة تجارية
شيكات برسم التحصيل

٩- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاث شهور أو أقل .

٢٠١٠	٢٠٠٩
١,٦٩٦	١٠٣,٩٢٠
١٥,٠٠٠	١٤٦,٢١٣
١٦,٦٩٦	٢٥٠,١٣٣

نقد في المصارف
نقد لدى البنوك

١٠- الاحتياطات

الاحتياطي الإلزامي:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إلزامي بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة خلال العام من الربح انصافي للشركة . أن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على الملاك بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

إيضاحات حول القوائم المالية (بشع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

١١- القروض

قرض بنك الاتحاد (١)

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٢ على قرض متناقص من بنك الاتحاد بقيمة ٤٠٢,٩٠٦ دينار أردني لغايات شراء آلات من إيطاليا بمعدل فائدة ٥%، يسدّد القرض بموجب أقساط نصف سنوية عددها ١٦ قسط قيمة كل قسط ٢٥,١٨١ دينار أردني يستحق القسط الاخير بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠١٢.

قرض بنك الاتحاد (٢)

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٤ على قرض متناقص من بنك الاتحاد بقيمة ٦٧٠,٨٨٢ يورو بفائدة متناقصة وبما يعادل مبلغ ٥٨١,٨٤٥ دينار أردني، لغايات شراء آلات (هزرات و جلايات) حيث بلغت نسبة الفائدة ٥% سنوياً ويسدّد القرض بموجب أقساط نصف سنوية عددها ١٤ قسط قيمة كل قسط ٤١,٥٦٠ دينار أردني يستحق القسط الاخير بتاريخ ٢٩ تموز ٢٠١٣.

وإن تفاصيل القروض طويلة الأجل هي كالآتي :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١٢٥,٩٠٨	٧٥,٥٤٩	رصيد قرض بنك الاتحاد (١)
٣٢٢,٤٨٢	٢٤٩,٣٥٧	رصيد قرض بنك الاتحاد (٢)
٤٥٨,٣٩٠	٣٢٤,٩٠٦	مجموع القروض
١٣٣,٤٨٤	١٣٣,٤٨٤	ينزل : الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٣٢٤,٩٠٦	١٩١,٤٢٢	الجزء طويل الأجل

١٢- المصاريف المستحقة والارصدة الدائنة الأخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١٩,٠٨١	٣٦,٦٩٢	مصاريف مستحقة
٤٠٤	١,٥٢٦	أمانات ضريبة الدخل و المبيعات
١٧,٠٤٨	١٣,٤٧٦	ضريبة الدخل (إيضاح-١٥)
٧٥٢	١,٢٢٢	رسوم الجامعات الأردنية
-	٤٠,٦٢٣	اعتمادات صادرة مؤجلة الدفع
٣,٦٨٢	٤٤,٧٠٣	دفعات مقدمة من العملاء
٢,٤٦٨	١,٨٩٥	أرصدة دائنة أخرى
٤٣,٤٣٥	١٤٠,١٣٧	

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

١٣- الدائنون و شيكات آجلة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١٩,١٢٥	١٢٤,٨٠٦	ذمم دائنة
١١,٧٨٢	١٩٢,٧٣٠	شيكات آجلة
٣٠,٩٠٧	٢٨٧,٥٣٦	

١٤- البنوك الدائنة

تتمثل هذه البنوك الدائنة في التسهيلات البنكية الممنوحة من البنك العربي وذلك على النحو التالي:-

الرصيد المستقل	٢٠٠٩	٢٠١٠	نسبة الفائدة	السقف الممنوح	
-	٣٥٧,٢٥٩		%٨,٣٧٥	٣٥٠,٠٠٠	جاري مدين/ دينار
٢٧٣,٥٠٠	٥٠٧,١٨٨		%٨,٣٧٥	٨٠٠,٠٠٠	تسهيلات متجددة عن شيكات مظهرة
١٣٣,٦٢٢	٣٥٤,٧٨٧		%٥,٢٥	٣٥٥,٠٠٠	جاري مدين / دولار
-	١٩٧,١١٤		%٥	١٩٨,٧٢٠	جاري مدين / يورو
٤٠٧,١٢٢	١,٤١٦,٣٤٨				الاجمالي

إن هذه التسهيلات مأخوذة بضمان الكفالة الشخصية له جلس الإدارة.

١٥- ضريبة الدخل

إن حركة مخصص ضريبة الدخل كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٨,٥٩٧	١٧,٠٤٨	الرصيد في ١ كانون الثاني
-	(٨,٥٩٢)	المسدد خلال السنة
٨,٤٥١	٥,٠٢٠	المخصص للسنة
١٧,٠٤٨	١٣,٤٧٦	الرصيد في ٣١ كانون الأول

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٨ وقد قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٠٩ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

١٦- المبيعات

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢,١٦٩,٠٩٣	٢,١٥٠,٦٣٥	مبيعات محلية
٩٣٣,٨٥٧	٦٢٩,٢٤٣	مبيعات خارجية
٣,١٠٢,٩٥٠	٢,٧٧٩,٨٧٨	

اوضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

١٧- تكلفة المبيعات

٢٠٠٩	٢٠١٠
٢,٢٢٣,٩٠٨	٢,٤٠٢,٧٥٣
١,٨٧٥,٠٧٦	١,٦٤٤,٥٨٧
٩٢٩,٥٣٤	٨١٨,٢٩٤
٥,٠٢٨,٥١٨	٤,٨٦٥,٦٣٤
(٢,٤٠٢,٧٥٣)	(٢,٥٣١,٠٢٨)
٢,٦٢٥,٧٦٥	٢,٣٣٤,٦٠٦

بضاعة أول المدة
مشتريات و مستلزمات إنتاج
المصاريف الصناعية (ايضاح - ١٨)
تكلفة البضاعة المتاحة للبيع
بضاعة نهاية المدة
تكلفة المبيعات

١٨- المصاريف الصناعية

٢٠٠٩	٢٠١٠
٢٨٢,٨٩١	٢٨٤,٤٣٠
٣٢٣,٧٢٥	٢٣١,٧٣٥
١٣٠,٢١٧	١١٣,٨١٥
١٠٠,٦٢٥	٩٦,٩٢٧
٤٨,٢١٥	٥٢,٠٧٠
٦,٩٤٣	٦,٧٤٢
٧,٥٤٩	٧,٢٢٠
١٩,٤٧٣	١٨,٠٠٢
٩,٨٩٦	٧,٣٥٣
٩٢٩,٥٣٤	٨١٨,٢٩٤

رواتب و أجور و ملحقاتها
استهلاكات
كهرباء ومياه
صيانة وتصليلات
لوازم مصنعية
زيوت ومحروقات
مصاريف رافعات وسيارات
مصاريف نقل
متفرقة

١٩- المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٠٩	٢٠١٠
١٤,٢٩٧	١٨,٢٩٦
٣٢,٩٧٥	٢٠,٤٢٠
٣٠	٤٦٠
٤٧,٣٠٢	٣٩,١٧٦

مصاريف تسويق
رسوم وشحن
متنوعة

ايضاحات حول القوائم المالية (يبيع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١٤١,٤٧٢	١٦٤,٠٨٢	رواتب وأجور وبلقاتها
٩,٦٠٧	٥,٤١٨	استهلاكات
٢٦٠	٣٣٧	كهرباء ومياه
٢,٦٧٧	٤,٣٨٨	ضيافة
٣,٦٥٠	٤,٨٥٠	بريد وبرق وهاتف
٥٦,٦٣٨	١٦,٦٤٩	رسوم ورخص وإشتراكات
٦,١٦٤	٢,٦٦٥	مصاريف سيارات
١,٩١٧	٢,٢٨٦	قرطاسية ومطبوعات
٨,٣٢٨	٥,٠٧٥	أنعاب مهنية
٣,٢٢٧	٣,١٥٨	مواصلات
١,٣٧٤	١,٣٢٢	صيانة
١٩,٥٥٩	١٦,٩٧٧	سفر وتنقلات
٦,٩٥٢	٢,٤٤٣	تبرعات
٥,٣٥١	٣,٢٥٣	دعاية وإعلان
٤,٥٥١	٩,٥٢٤	مكافآت
٥,٨٤٤	١٨,٣٦٦	مقتوعة
٢٧٧,٥٧١	٢٦٠,٧٩٣	

٢١- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٩.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، وإحتياطيات والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية المثلثي

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلثي، ولا تتوقع الشركة زيادة فسي معدل المديونية المثلثي.

إن معدل المديونية المثلثي في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٨٧٤,٧٠٣	٢,٠١٧,٦٥٢	المديونية
٤,٤٥٤,٤٥٥	٤,٤٩٥,٩١٧	حقوق الملكية
%١٩,٦	%٤٤,٨	معدل المديونية / حقوق الملكية

تعود هذه الزيادة في معدل المديونية الى زيادة سقف التسهيلات البنكية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لبعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح ٧. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية، إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعة جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والطلبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجدول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الاستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبلغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠١٠			
أدوات لا تحمل فائدة	٤٢٧,٦٧٣	-	٤٢٧,٦٧٣
أدوات تحمل فائدة	١,٧١١,٢٠٤	٣٠٦,٤٤٨	٢,٠١٧,٦٥٢
المجموع	٢,١٣٨,٨٧٧	٣٠٦,٤٤٨	٢,٤٤٥,٣٢٥
٢٠٠٩			
أدوات لا تحمل فائدة	٤٧٢,٠٢٢	-	٤٧٢,٠٢٢
أدوات تحمل فائدة	٥٤٩,٧٩٧	٣٢٤,٩٠٦	٨٧٤,٧٠٣
المجموع	١,٠٢١,٨١٩	٣٢٤,٩٠٦	١,٣٤٦,٧٢٥

٢٢ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنشاء وإقامة المصانع اللازمة لقص الحجر والرخام والجرانيت والتقيب عن خاماتها واستخراجها بالإضافة إلى تصنيع وتشكيل حجر البناء والرخام والجرانيت بكافة أشكاله وأنواعه وتجهيزها وبيعها بالسوق المحلي وتصديرها، واستيراد الخامات من مادة الرخام والجرانيت ومدخلاتها ولوازمها لتصنيعها و/أو الإتجار بها، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٢٣ - المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل إدارة شركة بتاريخ ١٥ آذار ٢٠١١، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٤ - أرقام المقارنة

تم إعادة تهيؤ بعض أرقام سنة ٢٠٠٩ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠١٠.