

الرقم: ٨٢٨ / ١٩٤
التاريخ: ٢٠٠٧/٤/٥
الموافق: ١٤٢٧ / ربيع ثاني

تعليمات

رقم (٨٠)

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

استناداً لأحكام المادة (١٣) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ، وبالإشارة إلى قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية المتخد في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٣/٢٤ (المرفق صورة عنه) ، بخصوص إعادة أسهم شركة نوبار للتجارة والاستثمار إلى التداول.

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إعادة أسهم شركة نوبار للتجارة والاستثمار إلى التداول اعتباراً من صباح يوم الإثنين الموافق ٢٠٠٧/٤/٣٠ ، على أن يكون السعر الافتتاحي لسهم الشركة معموماً.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ، ،

جليل طريف

الدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية
- مركز إيداع الأوراق المالية

مرفقات: - البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١ .
- البيانات المالية ربع السنوية كما في ٢٠٠٧/٣/٣١ .
- قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية .



هيئة الأوراق المالية



الرقم : ١٢٣ / ١١

التاريخ : ٢٠٠٧/٤/٢٩

سعادة السيد جليل طريف المحترم
المدير التنفيذي لبورصة عمان

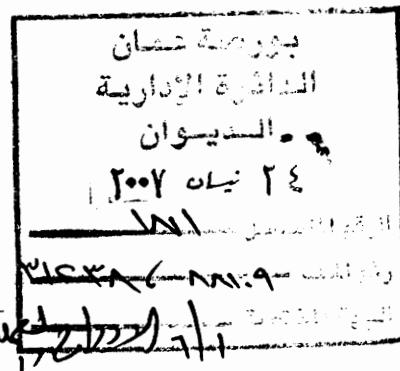
تحية طيبة وبعد،،،

لاحقاً لكتابنا رقم ٢٦٣/١/٢٩ تاريخ ٢٠٠٧/١/٢٩ بخصوص تعليق التداول بأسهم شركة نوبار للتجارة والاستثمار.

أرجو إعلامكم بأن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية قد قرر في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٣/٢٤ إعادة أسهم شركة نوبار للتجارة والاستثمار إلى التداول في بورصة عمان اعتباراً من يوم الاثنين الموافق ٢٠٠٧/٤/٣٠ والطلب من البورصة تعويض السعر الافتتاحي لسهم الشركة وإعادة الإفصاح عن البيانات المالية للشركة عن الربع الأول للعام ٢٠٠٧.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

الدكتور سامي الساكت
رئيس هيئة الأوراق المالية



نسخة : مركز إيداع الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
دائرة التنفيذ والشؤون القانونية
دائرة الرقابة على مؤسسات سوق رأس المال



التاريخ: ٢٠٠٧/٤/١٦

الرقم: ٢٠٠٧/٤/١٦

السادة/ هيئة الأوراق المالية الخترين

٤٩ ٤٦ ٤٣ ٤٤ ٤٥ ٤٦ ٤٧ ٤٨ ٤٩

J.S.C.

تحية طيبة وبعد،

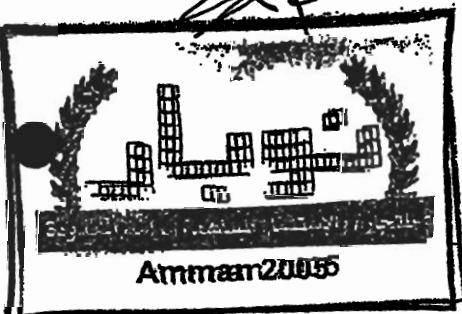
لاحقاً لكتابكم رقم ١٠٨٥/١١ تاریخ ٢٠٠٧/٤/١.

أرفق لكم طيّاً البيانات المالية عن الربع الأول لعام ٢٠٠٧.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام

المدير العام

عصام العجلوني



هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٠٠٢ ١٢
الرقم التسلسلي ١٧٨
رقم الملف
الجهة المختصة لـ (دعاوى)
١١

١١ (دعاوى) شهاد

شركة نوار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات الحسابية الختامية وتقرير مدققي الحسابات

كما في ٣١/٠٢/٢٠٠٧

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

٣

*- تقرير مراقبي الحسابات

*- بيان

٤

أ- قائمة الميزانية العامة كمافـي ٢٠٠٢ / ٣١ اذار

٥

ب- قائمة الدخل عن الفترة من ١ / ١ وحتى ٣١ / ٣١ اذار ٢٠٠٢

*- جدول

٦

١- جـدول المصاريـف الإدارية والعمومية والاستهلاـكـات عن
الفترة من ١ / ١ وحتى ٣ / ٣ ٢٠٠٢ / اذار

٧

*- الإيضاحات حول البيانات الختامية

*Fathi Al-Samhori Off
Public Accountants*

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

FAS

مكتب فتحي السمهوري

محاسبون قانونيون ومستشارون

السادة / شركة نوبار للتجارة والاستثمار
مساهمة عامة محدودة

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة نوبار للتجارة والاستثمار (مساهمة عامة محدودة) كما في ٢١/اذار/٢٠٠٧، وكذلك بيان قائمة الدخل عن الفترة من ٢/١ الى ٢١/اذار/٢٠٠٧، وذلك وفقاً لقواعد المراقبة المتعارف عليها . أن إعداد هذه البيانات الحسابية هو من مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي الفني حول هذه البيانات الحسابية اعتماداً على التدقيق الذي قمنا به . وقد شمل فحصنا إجراء الامتحان اللازم للقيود والسجلات المحاسبية ، كما شمل إجراءات المراقبة الأخرى التي وجدناها مناسبة .

وفي رأينا وكما هو مدون بدفاتر الشركة وسجلاتها المحاسبية ، وبأخذ الإيضاحات المرفقة بعين الاعتبار ، فإننا نرى أن بيان الميزانية العامة يظهر بصورة عادلة المركز المالي للشركة كما في ٢١/اذار/٢٠٠٧ ، وأن بيان قائمة الدخل يظهر نتيجة أعمال الشركة عن الفترة المنتهية بذلك التاريخ ، وأن البيانات المذكورة قد نظما وفقاً لقواعد التدقيق الدولية .

عمان في :- ٢٠٠٧/٤/١٤



شركة نوار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

قائمة الميزانية العمومية كما في ٣١ / آذار ٢٠٠٧

<u>المطالبات:</u>	<u>٢٠٠٧/٣/٣١</u>	<u>ال موجودات:</u>	<u>٢٠٠٧/٣/٣١</u>
<u>المطلوبات المتداولة:</u>		<u>الموجودات المتداولة:</u>	
ذمم دائنة	١٩٢٤٦,١٢٧	نقد في الصندوق ولدى البنك	٣٩٣٩٥٤,٩٥٤
أمانات / رديات اكتتابات	٩٢٨,٠٠٠	ذمم مدين	٨١٦٦١,٠٥٥
امانات ضريبة المبيعات	١٥٢١,٤٣٩		
<u>مجموع المطلوبات المتداولة</u>	<u>٢١٢٤٥,٦١٦</u>	<u>مجموع الموجودات المتداولة</u>	<u>٤٢٥٦١٦,٠٠٩</u>
<u>رأس المال وحقوق الملكية</u>		<u>ال موجودات الثانوية:</u>	
رأس المال	٥٠٠٠٠,٠٠٠	اجمالي الموجودات	٢٢٥٨,٦٤٠
أرباح و(خسارة) الالفترة	(٤٢٩٥٢,٦٤٠)	(يطرح) الاستهلاك المتراكم	(١٩٨,١٤١)
أرباح الفترة	١٩٣٢,١٦٠		
<u>صافي حقوق الملكية</u>	<u>٤٥٨٩٨٤,٦٩٢</u>	<u>صافي القيمة الدفترية:</u>	<u>٢٠٦٠,٤٩٩</u>
		<u>الموجودات الأخرى:</u>	
		استثمارات	١٧٤٩,٠٠٠
		أمانات ضريبة الدخل	٩٢٩,٨٠٠
		صاريف مدفوعة مقدما	٣٧٥,٠٠٠
		<u>مجموع الموجودات الأخرى</u>	<u>٣٠٣٥,٨٠٠</u>
<u>مجموع المطلوبات</u>	<u>٤٨٠٢٣٠,٣٠٨</u>	<u>مجموع الموجودات:</u>	<u>٤٨٠٢٣٠,٣٠٨</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

سان ب

قائمة الدخل عن الفترة من ٣١/٣/٢٠٠٢ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٢

<u>الب</u>	<u>٢٠٠٢/٣/٣١</u>
<u>دinars أردني</u>	
<u>المبي</u>	<u>٢٠٣٩٨,٣٢٣</u>
<u>عات</u>	
<u>تكا</u>	
<u>فه المبي</u>	
<u>يضا</u>	<u>٥٦٠٢٦,٢٥١</u>
<u>اف المش</u>	
<u>تريات</u>	
<u>تضاف</u>	<u>٤٤٥٥,٠٠٠</u>
<u>مبي</u>	
<u>كله</u>	<u>٦٠٥٣١,٢٥١</u>
<u>عات</u>	
<u>مجه</u>	<u>٩٨٦٢,٠٧٢</u>
<u>دخل</u>	
<u>(ربح)</u>	
<u>يطرح المصاري</u>	<u>(٢٨٤٥,٢١٨)</u>
<u>اداريه والعموميه جدول (١)</u>	
<u>يطرح مصاري</u>	<u>(٨٤,٦٩٩)</u>
<u>في ربح الفتا</u>	<u>١٩٣٧,١٥٥</u>
<u>ره</u>	
	<u>=====</u>

ان الانضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات و يجب أن تقرأ معها

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول المصاريف الإدارية والعمومية عن الفترة من ١/٣/٢٠٠٢ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٢

جدول ١

البيان	٢٠٠٢/٣/٣١
مصاريف رواتب واجور	٢١٤٢,٣٠٦
مصاريف مياه	٢,٠٠٠
مصاريف كهرباء	٢٦,٠٠٠
مصاريف هاتاف	٤٦,٠١٢
مصاريف رسوم ورخص	٦٨٤,٦٠٠
مصاريف ضيافة	٢,٨٠٠
مصاريف صيانة	٨,٠٠٠
مصاريف نظافة	٣٠,٠٠٠
مصاريف اشتراك	١٧٥,٠٠٠
مصاريف ثقيلة	٠,٢٠٠
مصاريف قרטاسية والمطبوعات	٢١,٨٠٠
مصاريف الايجارات	٤٣٠,٠٠٠
مصاريف أتعاب تدقيق	٢٦٩٥,٠٠٠
<hr/>	
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية	٧٨٤٥,٢١٨
<hr/>	

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الإيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

- أ - عام:

تأسست شركة نوبار للتجارة والاستثمار بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٣٢٦) برأسمال وقدره (٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني، يمثل نشاط الشركة الرئيسي في الاستثمار والتمويل والوساطة التجارية والوكالات التجارية.

ب- المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائد كما في تاريخ البيانات المالية، في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائد بتاريخ تلك العمليات.

ج- أسس إعداد البيانات المالية:

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمعايير التدقيق المالية الدولية الصادرة عن مجلس معاير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وفيما يلي أهم هذه السياسات:

▪ النقد وما في حكمه:

يمثل النقد وما في حكمه الصندوق ولدى البنك وشيكات برسم التحصيل، وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر، بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

▪ المديونون:

تظهر أرصدة المديونين وفقاً لقيمتها القابلة للتحصيل ويتم عمل مخصص للدمم المشكوك في تحصيلها بناء على مراجعة كاملة لكافحة أرصدة المديونين في نهاية الفترة ويتم شطب الديون المعدومة في الفترة التي يتم التعرف عليها بها.

▪ الموجودات الثابتة:

تظهر الموجودات الثابتة بسعر التكلفة، ويتم استبعاد كلفة الموجودات ومجمع الاستهلاك حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل. يتم احتساب الاستهلاك على مختلف بنود الموجودات الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت وحسب النسب المقدرة لهذه الموجودات كما يلي:

%١٢	أثاث وديكورات	%١٥	سيارات
%٢٠	أجهزة كمبيوتر	%١٥	أجهزة كهربائية
%٢٠-٪١٠	معدات وألات وأعمال إنشائية	%٢٠	أعمال كهربائية

▪ الاعتراف بالإيرادات:

يتم الاعتراف بالإيرادات عند التمكّن من احتساب قيمتها المادية وعند انتقال حقوق ومخاطر التملك الجوهرية للمشتري، ويتم الاعتراف بمبيعات التصدير عند صدور البيان الجمركي المتعلّق بها.

▪ الاحتياطي الإجباري:

يتم تكوين الاحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام المادة رقم (٢٠) من قانون الشركات الأردني، وذلك باستقطاع نسبة ١٠٪ من صافي أرباح السنة، ويستمر هذا الاستقطاع سنوياً على أن لا يتجاوز هذا الاحتياطي رأس المال الشركة.

▪ الأدوات المالية:

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينبع عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتالف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والدّمّم المدينية والدائنة والأوراق المالية:-

١. القيمة العادلة للأصول والالتزامات:

إن القيمة العادلة للأصول الشركة والتزاماتها بتاريخ الميزانية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية، وتبيّن الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيمة العادلة لهذه الأصول والالتزامات، كما تبيّن السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم الأصول والالتزامات.

٢. مخاطر الائتمان:

تحفظ الشركة بالأرصدة النقدية المتوفّرة لديها لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب.

٣. مخاطرة السعر:

▪ مخاطرة سعر السوق:

وتعُرف بانها الخطير الذي ينبع عن تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق، ان الأدوات المالية التي تعرض الشركة لخطر سعر السوق كما في تاريخ الميزانية تتمثل في المخزون والدّمّم المدينية والدائنة.

▪ مخاطرة تقلبات العملة:

يعُرف خطير تقلبات العملة بأنه الخطير الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات، ان المخاطرة المتعلقة بالادوات المالية المسممة بالعملات الأجنبية متداولة نظراً لثبات سعر صرف الدينار مقابل تلك العملات.

▪ مخاطرة سعر الفائدة:

إن معظم الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات البنكية، حيث تخضع هذه التسهيلات إلى الأسعار المتذبذبة السائدة في السوق المحلي.

إضاح ٢:

نقد في الصندوق ولدى البنوك:

البيان

بنك الإسكندران ٤٤٣٧٦٤,٥٦٦

البنك الأهلي الأردني ٨٢٩,٠٠٠

المجموع ٤٤٤٥٩٣,٥٦٦

=====

إضاح ٣:

الموجودات الثابتة:

البيان	الكلفة	النسبة	استهلاك المترافق	استهلاك الفترة	صافي القيمة الدفترية
أثاث وديكورات	١٨٥٩,١٤٠	%١٥	٦٩,٢١٢	٩١,٩٢٠	١٢٦٢,١٢٠
البرامج	٣٥٠,٠٠٠	%١٥	١٣,١٢٥	٦٩,٨٢٥	٢٨٠,١٢٥
الاجهزة الكهربائية	٤٩,٥٠٠	%١٥	١,٨٥٧	٣٦,٨٥٧	١٢,٦٤٣
المجموع	٢٢٥٨,٦٤٠		٨٤,٦٩٩	١٩٨,١٤١	٢٠٦٠,٤٩٩
	=====		=====	=====	=====

إِضَاحَ (٤)

كشف الدهون المدورة والدائنة:

<u>البيان</u>	<u>المجموع</u>	<u>البيان</u>	<u>المجموع</u>
دائن مدن	١٣٠٣٣,٥٥	شركة روز للرخام والجرانيت	٦٨٦٢٩,٠٠
	١٣٤٠٧,٦٩٠	شركة رائد سماره ونبيل فياض	
	١٢٥٠,٠٠	السيد عماد علي عثمان حسين	
	٤٤٥٥,٠٠	مكتب فتحي السمهوري	
	٤٥,٠٠	مؤسس البتراء للحجر والرخام	
	٢٣,٢٠	محلات اسعد الحلاوني	
	٦٥,٢٨٧	النرجس للتصميم والطباعة	
	١٩٢٤٦١,٠٠	شركة جلوري لورجيستك	
=====	=====	=====	=====
	٨١٦٦٢,٥٥		

أوصدة مدنۃ:

النبان

أمانات ضريبة الدخل _____
٩٢٩,٨٠٠

المجمـوع _____
٩٢٩,٨٠٠

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات الحسابية الختامية وتقرير مدققي الحسابات

كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٦

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

٣

*- تقرير مراقبي الحسابات

*بيان

٤

أ-قائمة الميزانية العامة كما في ٣١ / كانون أول ٢٠٠٦

٥

ب- قائمة الدخل عن الفترة من ١/١ وحتى ٣١ / كانون أول ٢٠٠٦

٦

ج- بيان التدفقات النقدية كما في ٣١/١٢/٢٠٠٦

*جدول

٧

١- جدول المصاريف الإدارية والعمومية والاستهلاكات عن الفترة من ١/١ وحتى ٣١ / كانون أول ٢٠٠٦

٨

٢- جدول مصاريف التأسيس

٩

*- الإيضاحات حول البيانات الختامية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Fathi Al-Samhori Off
Public Accountants

FAS

مكتب فتحي السمهوري
محاسبون قانونيون ومستشارون

السادة / شركة نوبار للتجارة والاستثمار
مساهمة عامة محدودة

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة نوبار للتجارة والاستثمار (مساهمة عامة محدودة) كمما في ٢١/كانون الأول/٢٠٠٦، وكذلك بيان قائمة الدخل عن الفترة من ١/كانون ثاني وحتى ٣١/كانون الأول/٢٠٠٦، وذلك وفقاً لقواعد المراقبة المتعارف عليها. أن إعداد هذه البيانات الحسابية هو من مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي الفني حول هذه البيانات الحسابية اعتماداً على التدقيق الذي قمنا به. وقد شمل فحصنا إجراء الامتحان اللازم للقيود والسجلات المحاسبية، كما شمل إجراءات المراقبة الأخرى التي وجدناها مناسبة.

وفي رأينا وكما هو مدون بدقائق الشركة وسجلاتها المحاسبية، وبأخذ الإيضاحات المرفقة بعين الاعتبار، فإننا نرى أن بيان الميزانية العامة يظهر بصورة عادلة المركز المالي للشركة كما في ٢١/كانون الأول/٢٠٠٦، وأن بيان قائمة الدخل يظهر نتيجة أعمال الشركة عن الفترة المنتهية بذلك التاريخ، وأن البيانات المذكورة قد نظما وفقاً لقواعد التدقيق الدولية.

عمان في :- ٢٠٠٧/٢/١٤



شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملوكة الأردنية الهاشمية

سان ١

قائمة الميزانية العمومية كما في ٣١ / كانون أول ٢٠٠٦

المطالبات:-	٢٠٠٦	ال موجودات:-	٢٠٠٦
<u>المطلوبات المتداولة:-</u>		<u>الموجودات المتداولة:-</u>	
ذمم دائنـة (إيضاح ٤)	١٤٦٩٥	نقد في الصندوق ولدى البنك (إيضاح ٢)	٤٤٤٥٩٤
أمانات / رديات اكتتابات	٩٢٨	طلبيـات بضائـعـات	٢٤٩٨٣
مصاريف مستحقة (إيضاح ٥)	٥٠٠	أمانـات ضـريبـة مـبيعـات	٢٨
مجموع المطلوبات المتداولة	١٦١٧٣	مجموع الموجودات المتداولة	٤٦٩٦٥٠
<u>رأس المال وحقوق الملكية</u>		<u>الموجودات الثابتـة (إيضاح ٣):-</u>	
رأس المـال	٥٠٠٠٠	إجمالي الموجودات الثابتـة	١٩٨١
أرباح و(خسارة) الـفترة	(٤٢٩٥٢)	يـطـرح الاستهلاـك المـتـراـكـم	(١١٤)
صـافـي حقوق الملكـية	٤٥٢٠٤٨	صـافـي الـقيـمة الدـفـترـيـة	١٨٦٢
		الاستـهـلـاكـات	١٧٤٩
مجموع المطلوبات	٤٧٣٢٢١	مجموع الموجودـات	٤٧٣٢٢١
	=====		=====

ان الإيضاحـات المرفـقة تـشكـل جـزـءـاً مـن هـذـهـ الـبـيـانـاتـ وـيـجـبـ أن تـقـرأـ مـلـهاـ

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

قائمة الدخل عن الفترة من ١/١/٢٠٠٦ حتى ٣١/١٢/٢٠٠٦

<u>البيان</u>	<u>٢٠٠٦</u>
دinars أردني	
رادات	١١٧٩٢
الإيرادات	
٥٤٧٤٤) بـطـرـحـ المـصـارـيفـ الإـدـارـيـةـ وـالـعـمـومـيـةـ - جـدـولـ ١	
صـافـيـ رـبـحـ (خـسـارـةـ)ـ السـنـةـ - بـيـانـ أـ	(٤٢٩٥٢)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات و يجب أن تقرأ معها

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ح

قائمة التدفقات النقدية عن الفترة من ١/١/٢٠٠٦ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٦

البيان	٢٠٠٦
التدفق النقدي من عمليات التشغيل	دينار أردني
الخسارة	(٤٢٩٥٢)
الاستهلاكات	<u>٤٣٣١٤</u>
صافي الربح التشغيلي	٣٦٢
	=====

التغير في نبود رأس المال العامل	
ذمم دائنة	١٤٦٩٥
أمانات ضريبة المبيعات	(٢٨)
مصاريف مستحقة الدفع	٥٠٠
أمانات رسيات اكتتاب	٩٧٨
بضاعة في الطريق	(٢٤٩٨٣)
صافي النقد من عمليات التشغيل	(٨٨٣٨)
	=====

التدفق النقدي من عمليات الاستثمار	
استثمارات	(١٢٤٩)
الأثاث والديكور	(١٦٣١)
مصاريف التأسيس	(٤٣٢٠٠)
برامج كمبيوتر	(٣٥٠)
صافي النقد من عمليات الاستثمار	(٤٦٩٣٠)
	=====

التدفق النقدي من عمليات التمويل	
ذمم مساهمين	٥٠٠٠٠
صافي النقد من عمليات التمويل	٥٠٠٠٠
	=====
صافي النقص في النقد	<u>٤٤٤٥٩٤</u>
النقد في بداية السنة	...
النقد في نهاية السنة	<u>٤٤٤٥٩٤</u>
	=====

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول ١

جدول المصاريف الإدارية والعمومية عن الفترة من ١/١/٢٠٠٦ حتى ٣١/١٢/٢٠٠٦

البيان	٢٠٠٦
رواتب وأجور	٥٣٠٠,٠٠
مصاريف هاتناف	٣٧,٠٦٧
رسوم ورخص	٢٨٢٥,٥٠٠
مصاريف ضيافة	١٧٥,٠٠
فوائد وعمولات بتكية	١٥١,١٠٠
أتعاب تدقيق	١٥٠٠,٠٠
إيجارات	٤٠٠,٠٠
إعلانات	٦٨٢,١٨٤
مصاريف نشرية	٢١,٦٠٠
قرطاسية	٣٣٢,٤٤٥
استهلاك الموجودات الثابتة	١١٣,٩٠٠
مصاريف التأسيس	٤٣٢٠٠,٠٠
<hr/>	
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية والاستهلاكات	٥٤٧٤٣,٢٩٦
<hr/>	

شركة نوار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول مصاريف التأسيس

البيان	دينار أردني
رسوم تسجيل لهيئة الأوراق المالية	١٥٠٠
مصاريف تسجيل وطوابع لوزارة الصناعة والتجارة	٢١٥٠
رسوم إدراج بورصة عمان مع حصة هيئة الأوراق المالية من هذه الرسوم	٣٠٠
رسوم انتساب - مركز إيداع الأوراق المالية	١٢٥٠
مصاريف طباعة (نشرة الإصدار والنظام الأساسي وعقد التأسيس والمرفقات الأخرى)	٤٠٠٠
مصاريف مدير الإصدار	٣٠٠٠
أتعاب خدمات قانونية (إعداد نشرة الإصدار والنظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة ومراجعة نشرة الإصدار)	١٠٠٠٠
مصاريف دراسة الجدوى الاقتصادية	٧٠٠٠
مصاريف إعلان وترويج	٢٠٠٠
مصاريف إيجارات	١٠٠٠٠
<hr/>	
المجموع	٤٣٢٠٠
<hr/>	

** تم اطفاء مصاريف التأسيس بالكامل والبالغ (٤٣٢٠٠) دينار بدلاً من اطفاء المبلغ بنسبة (%) ٢٠ لمنهدة خمس سنوات وذلك حسب المعيار المعدل رقم (٣٨).

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الإيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

إيضاح ١:

عام:-

أ . تأسست شركة نوبار للتجارة والاستثمار بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٣٧٦) برأسمال وقدره (٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني.

بــ المعاملات بالعملات الأجنبية

ـ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائد كما في تاريخ البيانات المالية ،في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائد بتاريخ تلك العمليات.

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمعايير التدقيق المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وفيما يلي أهم هذه السياسات:

• النقد وما في حكمه:

يمثل النقد وما في حكمه الصندوق ولدى البنوك وشيكات برسم التحصيل، وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر، بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

• البضاعة:

يتم تسجيل بضاعة آخر المدة بالتكلفة أو بصفتها المتحقق أليها أقل وعلى أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

• الموجودات الثابتة:

تظهر الموجودات الثابتة بسعر التكلفة، ويتم استبعاد كلفة الموجودات ومجمع الاستهلاك حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل. يتم احتساب الاستهلاك على مختلف بنود الموجودات الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت وحسب الحياة العملية المقدرة لهذه الموجودات.

١. الأدوات المالية:

• القيمة العادلة

إن القيمة العادلة الدفترية للأدوات المالية للشركة كالنقد والدسم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى والبنوك الدائنة والدسم الدائنة والأرصدة الأخرى تعادل تقريرياً قيمتها العادلة.

• مخاطر أسعار الفوائد

إن معظم الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات البنكية، حيث تخضع هذه التسهيلات إلى الأسعار السائدة في السوق المحلي.

بيان ٢:

نقد في الصندوق ولدي البنوك:

البيان

بنك الإسكندران	٤٤٣٧٦٤,٥٦٦
البنك الأهلي الأردني	٨٢٩,٠٠٠

المجموع

٤٤٤٥٩٣,٥٦٦

=====

إيضاح ٣:

الموجودات الثابتة:

البيان	الكلفة	النسبة	استهلاك الفترة	استهلاك المترافق	صافي القيمة الدفترية
أجهزة مكتبية	٣٧٠	%١٢	٢٢,٢٠٠	٢٢,٢٠٠	٣٤٧,٨٠٠
أثاث وديكورات	١٢٦٠	%٩	٥٦,٧٠٠	٥٦,٧٠٠	١٢٠٣,٣٠٠
أجهزة كمبيوتر	٣٥٠	%٢٠	٣٥,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠
المجموع					١٨٦٦,١٠٠
					=====

إيضاح ٤:

كشف الدعم الدائنة:

البيان	دائن
عماد علي حسنين	١٣٤٠٢,٦٩٠
جلوري لوجيستك	١٢٢٠,٨٠١
النرجس للتصميم والطباعة	٢٣,٢٠٠
الاتصالات الأردنية	٤٣,٠٠٠
المجموع	١٤٦٩٤,٦٩١
	=====

إيضاح ٥:

المصاريف المستحقة:

البيان	
مكتب فتحي السمهوري	٥٠٠
المجموع	٥٠٠
	=====