

| <p>To: Jordan Securities Commission,<br/>Amman Stock Exchange<br/>Company's Name: DEERA INVESTMENT &amp; REAL ESTATE DEVELOPMENT CO<br/>Date: 29-03-2021 10:52:32 AM<br/>Subject: Other Material Information</p>  | <p>السادة هيئة الأوراق المالية<br/>السادة بورصة عمان<br/>اسم الشركة: الديرة للاستثمار والتطوير العقاري<br/>التاريخ: 2021-03-29 10:52:32 AM<br/>الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>  |
|---|--|
| <p>DEERA INVESTMENT &amp; REAL ESTATE DEVELOPMENT CO announces the occurrence of the following material event:</p>  | <p>تعلن شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري عن وقوع الحدث الجوهرية المبين أدناه للشركة:</p>   |
| Material Event  | الحدث الجوهرية   |
| <p>Date of event: 25-03-2021</p>  | <p>تاريخ الحدث الجوهرية: 2021-03-25</p>  |
| <p>Other</p>  | <p>أخرى</p>  |
| <p>Following the previous disclosure, we present the following:</p> <p>Sale value in JOD is 31,860,000 JD, and the share of Al-Deera Company constitutes 76% of Amman development Company, and the positive impact of the sale process is:</p> <p>1- That the company directs the sales process in light of the Corona pandemic and the accumulated losses that the company has caused and the lack of clarity of vision regarding the end of the Corona pandemic. The activities of the Amman development Company are among the most affected economic activities.</p> <p>2 - The suspension of the interest owed by the company towards all financial institutions.</p> <p>3 - Providing cash liquidity to the company, to help it develop its business.</p> <p>4 - financial impact of the sale process on the DEERA company to gain an amount of approximately ( 1,170,000) and the effected will be after 60 days from the date of signing the contract , the numbers will be announced upon the issuance of the quarter financial statements as they are on 3/31/2021</p> | <p>لاحقا للافصاح السابق تاريخ 2021/3/28 نقدم ما يلي :<br/>قيمة البيع بالدينار الأردني 31,860,000 دينار أردني و حصة شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري تشكل نسبة 76 % من شركة عمان المتطورة وان الاثر الايجابي لعملية البيع :<br/>1- أن توجه الشركة لعملية البيع في ظل جائحة كورونا و ما ترتب على الشركة من خسائر متراكمة وعدم وضوح الرؤية بخصوص انتهاء جائحة كورونا تعتبر انشطة شركة عمان المتطورة من اكثر الانشطة الاقتصادية تضررا .<br/>2- وقف الفوائد الدائنة على الشركة تجاه كافة المؤسسات المالية .<br/>3- توفير سيولة نقدية للشركة ، تساعد في تطوير اعمالها .<br/>4- الاثر المالي لعملية البيع على شركة الديرة ربح مبلغ ( 1,170,000 ) دينار اردني تقريبا و اثرها سيكون بعد 60 يوم من تاريخ توقيع الاتفاقية وسيتم الاعلان عن الارقام حال اصدار البيانات المالية الربعية كما هي بتاريخ 2021/3/31</p> |
| <p>Note: please specify the following information - if available:-<br/>Anticipated impact of such event on the Company's profitability and its financial position</p>   | <p>ملاحظة: يرجى تحديد المعلومات التالية إن وجدت:<br/>الأثر المتوقع لهذا الحدث على ربحية الشركة ومركزها المالي</p>  |

|   |  |
|---|--|
| financial impact of the sale process on the DEERA company to gain an amount of approximately ( 1,170,000) and the effected will be after 60 days from the date of signing the contract , the numbers will be announced upon the issuance of the quarter financial statements as they are on 3/31/2021 | 1- الاثر المالي لعملية البيع على شركة الديرة ربح مبلغ (1,170,000) تقريبا و اثرها سيكون بعد 60 يوم من تاريخ توقيع الاتفاقية و سيتم الاعلان عن الارقام حال اصدار البيانات المالية الربعة كما هي بتاريخ 2021/3/31 |
| Please accept our sincere thanks and appreciation.<br>Name: ايمان أبو جعب<br>Position: Board Secretary  | وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.<br>الاسم: ايمان أبو جعب<br>المنصب: أمين سر مجلس الادارة   |