

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: AL-TAHDITH FOR REAL ESTATE INVESTMENTS COMPANY Date: 10-10-2023 04:34:43 PM Subject: Minutes of the Board of Directors</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: التحديث للاستثمارات العقارية التاريخ: 10-10-2023 04:34:43 PM الموضوع: محضر مجلس الادارة</p>
<p>• Approval to determine the fees of the auditors, Messrs. Modern Accountants, for the year 2023, an amount of (2000) Jordanian dinars, excluding sales tax. • After reviewing the results of the work of (Diwan Zaman Restaurants), where it was found that the restaurant is making a loss according to the reports of the Financial Department, it was decided to agree to suspend the operation of the restaurant due to the heavy losses, and to conduct a feasibility study, and that the activity of receiving and holding weddings and exploiting the halls for events will remain. • Later, as a result of the suspension of the restaurant's work, it was decided to terminate the services of the respected employee Ibrahim Abdel-Ghani Musa Al-Debs. Accordingly, the two parties (the company and the employee) agreed to a settlement in exchange for termination of services in the amount of (14,000) thousand Jordanian dinars to be paid to the employee Ibrahim Abdel-Ghani Al-Debs. • Later, as a result of the comment, it was decided to agree to donate the goods (to prevent damage) in the restaurant, valued at (2,100) Jordanian dinars, to the charitable organization (Zakat Fund). • Approval to file a lawsuit against the previous Board of Directors jointly and severally under Article 159 and Article 160 of the Companies Law as a result of negligence and negligence, including but not limited to: - Negligence and failure to collect the company's debts by the Yarmouk Company, which includes the Diwan Zaman restaurant. - Damage to the reputation and name of Diwan Zaman Restaurant resulting from negligence. -</p>	<p>• الموافقة على تحديد أتعاب مدققي الحسابات السادة / المحاسبون العصريون للعام 2023 مبلغ وقدره (2000) دينار أردني غير شامل ضريبة المبيعات. • بعد الإطلاع على نتائج أعمال ( مطاعم ديوان زمان ) حيث تبين أن المطعم يحقق خسارة حسب تقارير الدائرة المالية , وعليه فقد تقرر الموافقة على تعليق عمل المطعم بسبب الخسائر الفادحة و عمل دراسة جدوى وعلى أن يبقى نشاط إستقبال وإقامة الأعراس و استغلال القاعات للمناسبات . • لاحقاً نتيجة تعليق عمل المطعم فقد تقرر إنهاء خدمات الموظف / إبراهيم عبد الغني موسى الدبس المحترم وعليه فقد إتفق الطرفان ( الشركة و الموظف ) على تسوية مقابل إنهاء الخدمات بمبلغ (14000) ألف دينار أردني تدفع للموظف إبراهيم عبد الغني الدبس . • لاحقاً ونتيجة للتعليق فقد تقرر الموافقة على التبرع بالبضاعة ( منعا للتلغ ) الموجودة لدى المطعم وقيمتها ( 2100 ) دينار أردني للجهة الخيرية ( صندوق الزكاة ) . • الموافقة على رفع دعوى على مجلس الإدارة السابق بالتكافل و التضامن بموجب المادة 159 و المادة 160 من قانون الشركات نتيجة الإهمال و التقصير على سبيل المثال لا الحصر: - الإهمال و التقصير في تحصيل ديون الشركة من قبل شركة اليرموك المتضمنة لمطعم ديوان زمان . - الحاق الضرر بسمعة و أسم مطعم ديوان زمان الناتج عن الإهمال . - الإهمال و تقصير في تحصيل ديون الشركة. - اتخاذ قرارات غير قانونية و دون دراسة حسب الاصول و مضرة في مصلحة المساهمين . - طلب التعويض عن الإهمال و التقصير نتيجة قرارات ادارة الشركة. - عدم الاخذ العناية اللازمة المعتادة اثناء ادارة الشركة من قبل مجلس الادارة السابق . - تحويل ملف و قرارات مجلس الادارة السابق لشركة قانونية لدراسة و بيان قانونية القرارات الصادرة عنها و مدى تعارضها مع مصلحة الادارة السابقة و مصلحة الشركة و مهامها . - اعمال و افعال ادارة الشركة السابقة ادت الى فقدان القيمة السوقية لاسم مطعم ديوان زمان و لتعويض المساهمين في الشركة عن هذه الاضرار .</p>
05-10-2023	05-10-2023
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Ahmad Mohammad hefzi tbaileh</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Ahmad Mohammad hefzi tbaileh</p>