

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC Date: 28-11-2023 12:11:10 PM Subject: قرار حكم التمييز</p>	<p>السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة التاريخ: 28-11-2023 12:11:10 PM الموضوع: قرار حكم التمييز</p>
<p>السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين السادة بورصة عمان المحترمين لاحقا لافصاحنا بتاريخ 2022/11/08 و افصاح شركة العرب للتنمية العقارية المؤرخ بتاريخ 2023/11/23 المتعلق بالدعوى الاستئنافية رقم 2022/1409 والتي اقامتها شركتنا " المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية للمطالبة بمبلغ 13 مليون و 546 الف و382 دينار اردني ، يرجى العلم بأنه صدر قرار محكمة التمييز الموقرة رقم 2023/128 بتاريخ 2023/10/05 يتضمن قبول التمييز المقدم من شركتنا المستثمرون الصناعية والعقارية واعادة الاوراق الى محكمة الاستئناف لنظر الدعوى على هدي ما جاء في قرار محكمة التمييز الموقرة حيث وجدت محكمة التمييز الموقرة والذي جاء مضمونه ان الدعوى غير متقدمة بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية وبالتالي فإن قرار محكمة التمييز الموقرة جاء في مصلحة شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية وتوضيحا لكافة الافصاحات ومجريات الدعوى نبين ما يلي :- ان شركة المستثمرون الصناعية والعقارية اقامت الدعوى البدائية الحقوقية 2020/7459 بموجهة شركة العرب للتنمية العقارية وآخرون للمطالبة بمبلغ 13 مليون و 546 الف و382 دينار اردني حيث صدر قرار بالحكم لشركة المستثمرون الصناعية والعقارية بالمبلغ المطالب به . - تم استئناف القرار امام محكمة الاستئناف من قبل المدعى عليها شركة العرب للتنمية العقارية وآخرون حيث قررت محكمة الاستئناف ان الدعوى مر عليها الزمن المانع من سماعها وقررت بالنتيجة فسخ قرار محكمة البداية وقررت رد الدعوى وعدم قبولها . - قامت شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بتمييز القرار حيث قررت محكمة التمييز الموقرة بموجب قرارها رقم 2023/128 بتاريخ 2023/10/05 قبول التمييز المقدم من قبلنا فيما يتعلق بشركة العرب للتنمية العقارية وتوصلت محكمة التمييز بان محكمة الاستئناف اخطات برفض الدعوى بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية وان الدعوى المقامة من قبلنا غير متقدمة ولم يمر الزمن المانع من سماع الدعوى بمواجهتها واعيدت الدعوى بناء على ذلك لدى محكمة الاستئناف لنظر الدعوى على ضوء ما جاء في قرار محكمة التمييز الموقرة رقم 2023/128 . مرفق نسخة من قرار الحكم</p>	<p>السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين السادة بورصة عمان المحترمين لاحقا لافصاحنا بتاريخ 2022/11/08 و افصاح شركة العرب للتنمية العقارية المؤرخ بتاريخ 2023/11/23 المتعلق بالدعوى الاستئنافية رقم 2022/1409 والتي اقامتها شركتنا " المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية للمطالبة بمبلغ 13 مليون و 546 الف و382 دينار اردني ، يرجى العلم بأنه صدر قرار محكمة التمييز الموقرة رقم 2023/128 بتاريخ 2023/10/05 يتضمن قبول التمييز المقدم من شركتنا المستثمرون الصناعية والعقارية واعادة الاوراق الى محكمة الاستئناف لنظر الدعوى على هدي ما جاء في قرار محكمة التمييز الموقرة حيث وجدت محكمة التمييز الموقرة والذي جاء مضمونه ان الدعوى غير متقدمة بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية وبالتالي فإن قرار محكمة التمييز الموقرة جاء في مصلحة شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية وتوضيحا لكافة الافصاحات ومجريات الدعوى نبين ما يلي :- ان شركة المستثمرون الصناعية والعقارية اقامت الدعوى البدائية الحقوقية 2020/7459 بموجهة شركة العرب للتنمية العقارية وآخرون للمطالبة بمبلغ 13 مليون و 546 الف و382 دينار اردني حيث صدر قرار بالحكم لشركة المستثمرون الصناعية والعقارية بالمبلغ المطالب به . - تم استئناف القرار امام محكمة الاستئناف من قبل المدعى عليها شركة العرب للتنمية العقارية وآخرون حيث قررت محكمة الاستئناف ان الدعوى مر عليها الزمن المانع من سماعها وقررت بالنتيجة فسخ قرار محكمة البداية وقررت رد الدعوى وعدم قبولها . - قامت شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بتمييز القرار حيث قررت محكمة التمييز الموقرة بموجب قرارها رقم 2023/128 بتاريخ 2023/10/05 قبول التمييز المقدم من قبلنا فيما يتعلق بشركة العرب للتنمية العقارية وتوصلت محكمة التمييز بان محكمة الاستئناف اخطات برفض الدعوى بمواجهة شركة العرب للتنمية العقارية وان الدعوى المقامة من قبلنا غير متقدمة ولم يمر الزمن المانع من سماع الدعوى بمواجهتها واعيدت الدعوى بناء على ذلك لدى محكمة الاستئناف لنظر الدعوى على ضوء ما جاء في قرار محكمة التمييز الموقرة رقم 2023/128 . مرفق نسخة من قرار الحكم</p>
05-10-2023	05-10-2023

Please accept our sincere thanks and appreciation.

Chairman of Board of Directors

User Name: Alaa Ghaleb Alabdllat

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

رئيس مجلس الإدارة

اسم المستخدم: Alaa Ghaleb Alabdllat