



## شركة إعمار للتطوير والإستثمار العقاري م.ع.م

الرقم: ٨٣/٢٠١٠/٥

التاريخ: ٢٠١٠ تموز ٢٧

السادة / بورصة عمان المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة،

### الموضوع : التقارير المالية للفترة المنتهية في ٢٠١٠/٦/٣٠

استناداً لأحكام المادة (١٥) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ نرفق لكم طيه  
التقارير المالية الموحدة للفترة المنتهية في ٢٠١٠/٦/٣٠ لشركة إعمار للتطوير والإستثمار  
العقاري م.ع.م .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،،،

لـ \_\_\_\_\_  
الدائنون في حفظهم  
الذين سوان

٢٨ تموز ٢٠١٠

الأرقام التالية: ٣٥١٣

لـ \_\_\_\_\_

الدفوع المدعاة

المدير العام

محمد العلاوي

نسخة/ملف الرئيسي

نسخة/قسم المساهمين

شركة اعمار التطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٢٠١٠ حزيران ٣٠

# إرنست وِيُونغ

أرنسٍت وِيُونغ الْأَرْدَن  
مَحَاسِنُ قَاتُونِيُون  
صَدْرُوكْ بِرِيدٌ ١٩٤٠  
عَمَان - ١١١٨ - الْمُلْكَةُ الْأَرْدَنِيَّةُ الْهَاشِمِيَّةُ  
فَانْفَ - ٧٧٧ - ٥٨٠ - ٦٥٥٢٦١١١ / ٠٠٩٦٢٦٥٥٣٨٣٠٠  
فَاكس - ٠٠٩٦٢٦٥٥٣٨٣٠٠  
[www.ey.com/me](http://www.ey.com/me)

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مساهمي شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة وشركتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ و قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التتفقات النافية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعيار التقاريري المالي الدولي / معيار المحاسبة الدولي (التقارير المالية المرحلية الموحدة). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا. تم تدقيق القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير متحفظاً حولها بتاريخ أول آذار ٢٠١٠، كذلك تم مراجعة القوائم المالية المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير متحفظاً حولها بتاريخ ١٢ تموز ٢٠٠٩.

### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التتفيق التي يتم وفقاً لمعايير التتفيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التتفيق، عليه فأننا لا نبدي رأي تتفيق حولها.

### النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباها أيه أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٣٤

إرنست وِيُونغ لِيُونغ  
مَحَاسِنُ قَاتُونِيُون  
عَمَان - الْأَرْدَن  
بشر إبراهيم بكر  
ترخيص رقم ٥٩٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠١٠ تموز ٢٢

**شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)**

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠	إيضاحات	الموجودات
دينـار (مـدـقـقـة)	دينـار		
٢٤٠٤١٥ ٦٥٩٣٧٧٠ ١٧٠٧٨٤١ ٤٨١٨٥٣٢ ٣٥٠٩٠٠٢ ٣٩٨٧٦٠٠	٢٤٩٠٢٥ ٢١١١١٩٢ ١٧٠٤٠٥٤ ٤٣٥٩٣٠٤ ٣٨٣٨٢١٧ ٣٩٨٧٦٠٠	٤	موجودات غير متداولة - ممتلكات ومعدات مشاريع تحت التنفيذ استثمار في شركة حلقة شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل استثمارات عقارية موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٠٤٥٧١٦٠	١٦٢٤٩٣٩٢		
١٣٨٥٠٢٨ ٩٤٣٧٣٥ ٩١٦٩٥٧ ١٣٨٤٩٧٢ ٢٤٩٩٠٤ ١٩٩٦٦٧٩	٦٣٥٠٤٥٤ ١٥٧١١٧٨ ٧٢٢٦٣٢ ١٢٧٤٤٤٧ ١٣٤٨٠٤ ١٠١٨٣٧٩	٥	موجودات متداولة - عقارات مدة للبيع مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة نجم مدينة شيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل أرصدة مدينة أخرى نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٦٦٧٧٢٢٧٥	١١٠٧٢٢٩٤		
٢٧٧٣٤٤٣٥	٢٧٣٢١٦٨٦		مجموع الموجودات
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b> - <b>حقوق الملكية</b> -
١٦٧٧٨٥٦٧٠ ١٥٤١٠٥ ٨٩٨١٠٠ ٣٥٥٣٨٨ ٤٣٩٦١٨	١٦٧٧٨٥٦٧٠ ١٥٨٠٥ ٨٩٨١٠٠ ٣٥٥٣٨٨ ٣٥٥٧٣٧	١	رأس المال المدفوع علاوة اصدار احتياطي اجباري التغير المتراكم في القيمة العادلة ارباح مدورة
١٨٤٩٤٥٨١	١٨٤١٠٧٠٠		مجموع حقوق الملكية
٤٥٢٧٠٥٣ ١٣١٥٩٤١ ٥٩٤٢٩٩٤	٣٦٩٦٦٢٤ ١٠٤٠٢٨٧ ٤٧٣٦٩١١		المطلوبات - مطلوبات غير متداولة - قروض طويلة الأجل أيرادات مؤجلة - طويلة الأجل
٦١٧٥٧٦ ١٠٥٩٢٨٠ ٣٨٩٦١٩ ٤٣٥٧٧٢ ٨٩٤٦١٣	٢٤١٢٢٥ ١٠٥٨١٢٠ ٤٠٩٤٤٨٤ ١٠٦٣٠٣١ ١٣٠٢١٦٥		مطلوبات متداولة - نجم دائنة أرصدة دائنة أخرى أيرادات مؤجلة قصيرة الأجل بنوك دائنة
٣٣٩٦٨٦٠ ٩٢٣٩٨٥٤ ٢٧٧٣٤٤٣٥	٤٠٧٤١٠٧٥ ٨٩١٠٩٨٦ ٢٧٣٢١٦٨٦	٤	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتنقرأ معها

**شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة الدخل المرحلية الموحدة**  
**للثلاثة أشهر وللستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)**

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		<u>إيضاحات</u>
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	
		دينار	دينار	

الإيرادات -

١٨٥٠٨٣	٢٣٦٥٥٥	٦٩٣٢٩	٧٣٧٢٢
٣٤٦١١	١٠١١٥٧	٣٤٦١١	١٠١١٥٧
-	٤٦٢٤٩	-	٢٧٣٠٨
٦٠٣٣	٣١٧٥٩	( ١٩٩٧ )	٣١٧٥٩
٢٢٥٧٢٧	٤١٥٦٧٠	١٠١٩٤٣	٢٣٣٩٤٦

مجموع الإيرادات

المصاريف -

٢٤٧٦٧٤	٢٢١٨٧٣	١٦٢٤٠٨	١٢٨٤٩٩
١٨٧٩٤	٣٥٥٦٩	١٠٣١٤	١٨٦٦٦
١٥٨٧٢٢	٢٢٨٣٢٢	٨١٢٧٣	١٢٨٤٦٧
١١٦٧٣	٣٧٨٧	٢٦٧٤	٢٦٧٨
٤٣٦٨٦٣	٤٩٩٥٥١	٢٥٦٦٦٩	٢٧٨٣١٠

مجموع المصاريف

خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل

ضريبة الدخل

( ٢١١١٣٦ )	( ٨٣٨٨١ )	( ١٥٤٧٢٦ )	( ٤٤٣٦٤ )
١٨٦٠	-	١٨٦٠	-

خسارة الفترة

( ٢١٢٩٩٦ )	( ٨٣٨٨١ )	( ١٥٦٥٨٦ )	( ٤٤٣٦٤ )
------------	-----------	------------	-----------

فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار
-----------	-----------	-----------	-----------

الحصة الأساسية و المخفضة للسهم من خسارة الفترة

٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة  
 قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة  
 للثلاثة أشهر وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	
				دينـار دينـار
( ٢١٢ر٩٩٦ )	( ٨٣ر٨٨١ )	( ١٥٦ )	( ٤٤٣٦٤ )	خسارة الفترة
٢٠٩ر٧٨٨	-	٢٠٩ر٧٨٨	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
( ٣٢٠ر٨ )	( ٨٣ر٨٨١ )	( ٤٤٣٦٤ )	( ٥٣ر٢٠٢ )	صافي أرباح إعادة تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
				مجموع الخسارة و الدخل الشامل للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة  
 لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)

المجموع	التغير						الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
	ارباح مدورة	المتر acumulated في القيمة العادلة	احتياطي اجباري	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨٤٩٤٥٨١	٤٣٩٦١٨	٣٥٥٣٨٨	٨٩٨١٠٠	١٥٠٦٠٥	١٦٧٨٥٦٧٠		الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
( ٨٣٨٨١ )	( ٨٣٨٨١ )	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
-	-	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
( ٨٣٨٨١ )	( ٨٣٨٨١ )	-	-	-	-	-	مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة
١٨٤١٠٧٠٠	٣٥٥٧٣٧	٣٥٥٣٨٨	٨٩٨١٠٠	١٥٠٦٠٥	١٦٧٨٥٦٧٠		الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
١٥٠٨٥٢٩١	٣٩٨٤١٨	-	٨٩١٠٦٨	١٥٠٦٠٥	١٣٧٨٠٠٠		الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
( ٢١٢٩٩٦ )	( ٢١٢٩٩٦ )	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
٢٠٩٧٨٨	-	٢٠٩٧٨٨	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
( ٣٢٠٨ )	( ٢١٢٩٩٦ )	٢٠٩٧٨٨	-	-	-	-	مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة
١٥٠٨٢٠٨٣	١٨٥٤٢٢	٢٠٩٧٨٨	٨٩١٠٦٨	١٥٠٦٠٥	١٣٧٨٠٠٠		الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

**شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة**  
**للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)**

<b>الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران</b>			
<b>٢٠٠٩</b>	<b>٢٠١٠</b>	<b>دinar</b>	
( ٢١١١٣٦ )	( ٨٣٨٨١ )		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
١٨٧٩٤	٣٥٥٦٩		خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
١١٦٧٣	٣٧٨٧		بنود غير نقدية -
١٦٢	-		استهلاكات
١٥٨٧٢٢	٢٢٨٣٢		حصة الشركة من خسائر الشركة الحليفة
( ١٨٥٠٨٣ )	( ٢٣٦٥٠٥ )		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
			تكليف تمويل
			إيراد تمويل
			تغيرات رأس المال العامل -
١٩٤٧٠٩	١٩٤٣٢٥		نجم مدينة
( ٤٦٩٦٤٠ )	( ٦٢٧٤٤٣ )		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
( ١٢٠٨٥٤٢ )	( ٥٦٩٧٥٣ )		شيكات برس التحصيل
٤٦٥٥٩	١١٥١٠٠		ارصدة مدينة أخرى
٦٢٠١٠	( ٣٧٦٣٠١ )		نجم دائنة
٤٥٩٧٢٣	( ٢٥٥٧٨٩ )		إيرادات مجلة
( ٩٣٧٣٥٣ )	( ١١٦٠ )		الارصدة الدائنة الأخرى
( ٤٣٤٢٢٣ )			صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
( ١٧٦٣ )	( ٤٤١٧٩ )		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
( ٤٤١٤٨٦ )	( ٩٣٠٠٥٣ )		شراء ممتلكات ومعدات
٤١١٤٠٦	٤٤٦١٨٠٥		مشاريع تحت التنفيذ
٣٦٢٥	-		عقارات معدة للبيع
( ١٧٢٩٩٠٩ )	( ٣٢٩٢١٥ )		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
١٨٥٠٨٣	٢٣٦٥٠٥		شراء استثمارات عقارية
( ١٦٠٤٤ )	( ٦٢٠١٣٧ )		إيراد تمويل مقبوض
			صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
( ٤٣٣٠٢٥ )	( ٤٢٢٨٧٧ )		<b>الأنشطة التمويلية</b>
( ٨٧٤٩٢ )	( ٧٢٧٢٥٩ )		تسديد قروض طويلة الأجل
( ١٥٨٧٢٢ )	( ٢٢٨٣٢٢ )		بنك دائم
( ٦٧٩٢٣٩ )	٧٦٠٦٠		مصاريف تمويل مدفوعة
			صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
( ١٨٥٢٦٨٥ )	( ٩٧٨٣٠٠ )		<b>الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه</b>
١٩٨٩٣٢٩	( ١٩٩٦٦٧٩ )		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٣٦٦٤٤	١٠١٨٣٧٩		النقد وما في حكمه كما في ٣٠ حزيران

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار التطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٠

(١) عام

تأسست شركة إعمار التطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠٠٥ وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة. بلغ رأس المال المدفوع ٦٧٥,٧٨٥ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ مقسم إلى ٦٧٥ سهمًا بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة الاستثمار العقاري من خلال شراء وبيع العقارات وشراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات الازمة لها، واقامة وانشاء مشاريع الاسكان والاعمال بكافة انواعها وغاياتها السكنية والتجارية والصناعية والاستثمارية.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩. كما أن نتائج أعمال السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة إعمار التطوير والاستثمار العقاري (الشركة) وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	
الأردن	% ١٠٠	شركة شرق عمان للاستثمار و التطوير
الأردن	% ١٠٠	شركة إعمار الإسلامية للتاجير والاستثمار
الأردن	% ١٠٠	شركة أيراج إعمار للادارة والاستثمار
الأردن	% ١٠٠	شركة سيدار للاستثمار
الأردن	% ١٠٠	شركة البسفور للاستثمار

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والأيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

## **السياسات المحاسبية**

إن السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة و التيسيرات التالية:

معايير التقارير المالية الدولي رقم ٣ - اندماج الاعمال- معدل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ القوائم المالية الموحدة والمنفصلة - معدل.

معايير المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الآلات المالية الاعتراف والقياس- بنود التحوط المؤهلة.

تفسير رقم ١٧ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - توزيعات الموجودات غير النقية على المالك.

لم ينبع عن تطبيق هذه المعايير و التيسيرات أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

### **(٣) ضريبة الدخل**

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل عن نتائج اعمال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ . وذلك بسبب زيادة المصارييف عن الايرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

### **(٤) الممتلكات والمعدات**

قامت المجموعة خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ بشراء ممتلكات ومعدات بـ ٤٤١٧٩ دينار (٣٠ حزيران ٢٠٠٩: ٢٧٦٣ دينار).

### **(٥) معاملات مع جهات ذات علاقة**

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الأرصدة مع جهات ذات علاقة الظاهره بقائمة المركز المالي الموحدة:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠
دينار	دينار

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:

<u>٩٤٣٧٣٥</u>	<u>١٧٨١٥٧١</u>
---------------	----------------

شركة ربع الأردن للتطوير العقاري- شركة حلية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠
دينار	دينار

<u>١٥٣٤٥٩١</u>	<u>٣٣٢١٥١٠</u>
----------------	----------------

شيكات برسم التحصيل (أعضاء مجلس ادارة)

<u>الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران</u>		<u>بنود دخل قائمة الدخل الشامل الموحدة</u>
<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
<u>٤١٧٤٥</u>	<u>٣٧٤٥</u>	<u>ابراد تمويل (اعضاء مجلس ادارة)</u>

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب و مكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

<u>الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران</u>		<u>رواتب و مكافآت</u>
<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
<u>١٦٥٥٥</u>	<u>١٢٤٤٠</u>	

#### الشركة الحليفة

إن الاستثمار في الشركة الحليفة ونسبة الملكية فيها هي كما يلي:

<u>نسبة الملكية</u>	<u>اسم الشركة</u>
<u>%</u>	
<u>٥٠</u>	<u>شركة ربع الأردن للتطوير العقاري</u>

#### (٦) حصة السهم من خسارة الفترة

<u>الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران</u>		<u>خسارة الفترة (دينار)</u>
<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
<u>(١٣٧٨٠,٠٠)</u>	<u>(١٦٦٧٥,٦٧)</u>	<u>المعدل المرجح لعدد الاسهم خلال الفترة (سهم)</u>
<u>(٠,١٥٤)</u>	<u>(٠,٠٥٠)</u>	<u>الحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة</u>

إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة الفترة مساوية للحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة.