

التاريخ: 2010/7/28

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الرقم: DJIL/Fin/145/2010

عمان - الأردن

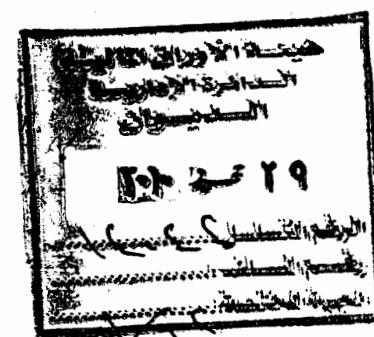
SEMI ANNUAL - DARA - 29/7/2010

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع: البيانات المالية النصف سنوية  
كما في 30 حزيران 2010

استنادا إلى المادة (6) من تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 ،  
 نرفق لكم طيه القوائم المالية الموحدة للشركة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2010  
 مراجعة من قبل مدقق حسابات الشركة

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،



د. خالد الوزني

الرئيس التنفيذي

البرمة  
جعفر  
٣٦٧

# الاستوديو

رقم: ٢٠١٠  
 معاشر: ٢٠١٠  
 صدور: ٢٠١٠  
 معاشر: ٢٠١٠

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
 لـ مجلس إدارة شركة دارات الأردنية القابضة  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## مقدمة

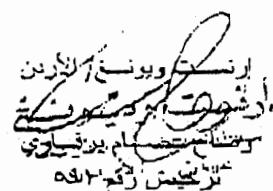
لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لشركة دارات الأردنية القابضة المساعدة العامة المضورة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإصلاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول بمحادثاته وعرضه هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعيار التشارير المحاسبة الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

## بيان المراجعة

لقد حدثت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلقة بمعلومات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تمثل في القيام ببيانات يشكل أساساً من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليبة وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي يتم وفقاً للمعايير التشفيق الدولية وبالتالي لا نمتلكنا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور ابتداءً من المسكن تجدها من خلال أعمال التتفيق، وعليه فلما لا بدّي رأي تتفيق حولها.

## النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهاً أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية السرحنية المختصرة الموحدة لشركة لم يتم إعدادها من كافة التواهي الجوهري وفقاً للمعايير المحاسبة الدولي ٣٤.

  
 رئيس وبوئي الأردن  
 دار شورت هوك كومرسانت  
 دوستانيتس خاص بدار شورت  
 ترخيص رقم ٢٦٥٥

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
 ٢٠١٠ نسخة ٢٧

شركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة

القائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٢٠١٠ - حزيران

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
إلى مجلس ادارة شركة دارات الأردنية للقابضة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لشركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (ويشار إليهم سعيا بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ والتي تتكون من فائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ حزيران ٢٠١٠ وفائمة الخلل الشامل المرحلية الموحدة وفائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وفائمة التدفقات النقية المرحلية الموحدة لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتصل بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيقات تطبيقية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تتمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤.

برنسٌ وبوئنخ/الأردن

رضاح عصام برقاري  
ترخيص رقم ٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٧ تموز ٢٠١٠

شركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠	البيان	الموجودات
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)		موجودات غير متداولة
٤٣٦,٦٢٢	٣٩٨,٨٤٥		متلكات ومعدات
٢٥٤,٩٤٢	٢٥٥,٧٧	٣	أراضي تحت التطوير
٦٧٠,٥٩٤	٥٥٣,٠٠١		مشاريع تحت التنفيذ
١٥٧,٣٠٨	١٤٦,١٥٩	٤	استثمارات في شركات حلية
١٢٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠		دفعت على حساب شراء استثمارات
٩٤٣٢,٩٤٧	١٣٢,٢٠٧٧		موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٨١,٠٧٨	٢٩٣,٧٣٧		موجودات متداولة
٣٥٨,٩٦٨	١٤٦,٠٦١		موجودات مالية للستاجرة
١١٣,٢١٣	١٢٣,٤٥٤	٨	مخزون
٤٩٧,٦٢٢	٤٩٨,٠٩٨		نسم مدينة
٢١٢,٦٨٩	٣٩٩,٥٨٣		أرصدة مدينة أخرى
١٧٣,٢٨٣	٤٣٤,٧٤٤		شبكات برسن التحصل
٥٥٦,٣٠٦	١٠٢٨,٣٢١		بالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٩٣٤,١٣٦	٥٣٠,٣٩٩٨		نقد وودائع قصيرة الأجل
١٨٧٧٥,٣١٦	١٨٥,٦٠٧٥		مجموع الموجودات
١٥٠,٠٠٠ (٤٨٢,٩٢١)	١٥٠,٠٠٠ (٤٧٢,٢٩٦)	١	حقوق الملكية والمطلوبات
١٤٥,٥١٧,٠٧٩	١٤٥,٥٢٧,٤٠٤		حقوق الملكية
٢٢٨,٤٠٣	٢٩٢,٣٨٥		حق ملكية حملة الأسهم
١٤٠,٨٤٥,٤٨٢	١٤٠,٨١٩,٧٨٩		رأس المال المنفوع
٤٣٧٣	-		خسائر مترآكلة
٨٣,٣١	٤٣,٦٢		حقوق غير المسيطرین
٤٥٣,٥٣٠	٢١٣,١٠٠		مجموع حقوق الملكية
٢٤٢,٢٨٤	٢٨١,٤٦١		المطلوبات
٧٨٣,٣٨٨	٥٣٨,١٨٣		مطلوبات غير متداولة
٧٢١,٩٤٧	٦٠١,١٤٩		أقساط عقد استئجار تمويلي طويلة الأجل
١١٣٤,٧٠٠	١١٥٥,٦٠٠		أوراق دفع طويلة الأجل
٩١,٤٥	٩,٨٦٥		التزامات طويلة الأجل مقابل شراء أراضي
٩٤٦,٤٥٤	٥٢٧,٥٨٠		بالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٣٣٤,٢٠٠	٨٥٣,٩٠٩		
٣,١٤٦,٤٤٦	٣,١٤٨,١٠٣		
٣,٩٢٩,٥٢٤	٣,٦٨٦,٢٨٦		
١٨٧٧٥,٣١٦	١٨٥,٦٠٧٥		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإضافات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة  
 قائمة الدخل الشامل الموحدة  
للسنة أشهر المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)

٣٠ حزيران	٣٠ حزيران	إضاح	
٢٠٠٩	٢٠١٠		
دينار	دينار		
-	١٠٨٦٢ ر.د		مبيعات مكيفات مركزية
-	١٢٨٤٦ ر.د		مبيعات أراضي
-	٣٤٢ ر.د		مجموع المبيعات
-	(١٦٠٩٣ ر.د)		كلفة مبيعات مكيفات مركزية
-	(١٦٢٩٩ ر.د)		كلفة مبيعات أراضي
-	٩٣٨٥٦ ر.د		اجمالي الربح
-	٨٤٥٦ ر.د		إيرادات لمستشارات
(٢٢٠٨)	(٥١٤)		استهلاكات
٢٤٢٧	٤٤٥١١		(خسائر) أرباح موجودات مالية للمتاجرة
(٣٩٤٨١)	(٦١١٣٢)		مصاريف إدارية
(٢٠٠٠)	-		خسائر بيع موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الإستحقاق
١٢٦٩١٥	-		إيرادات أخرى
(٢٦٩٤٣)	(٥٧٥٩)		الخمارة التشغيلية
١٨٢٧١٣	٤١٤٧٩		إيراد فوائد بنكية
-	٣١٦٦٢		حصة المجموعة من أرباح شركات جليني
(٨٦٧٢١)	١٣٧٨٤		ربح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة
٩٧٢١٨	-		ربح الفترة من العمليات المتوقفة
١٠٤٩٧	١٣٧٨٤		الربح والدخل الشامل للفترة
١٥٣٦٥	١٠٣٢٥		ويعود إلى:
(٤٨٦٨)	٣٤٥٩		مساهمي الشركة
١٠٤٩٧	١٣٧٨٤		حقوق غير المسطرين
فلس/دينار	فلس/دينار		
٠/٠١	٠/٠١		الحصة الأساسية والمحلصة للسيم من ربح الفترة

تعتبر الإضافات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة دارات الأردنية القابضة المسماة العامة المحدودة  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة  
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)

حق الملكية	حملة الأسهم	المجموع	رأس المال	خسائر متراكمة	المجموع	حق الملكية غير المسيطرة	مجموع
dinars	dinars	dinars	dinars	dinars	dinars	dinars	dinars
٤٨٤٥ ر.د	٤٨٢٩ ر.د	٣٢٨٤٠ ر.د	١٤٠٧٩ ر.د	٥١٢٠ ر.د	١٤٠٧٩ ر.د	-	-
(٤٧٧٣ ر.)	(٤٧٧٣ ر.)	-	-	-	-	-	-
١٣٧٨٤	٣٥٩	١٠٣٢٥	١٠٣٢٥	-	-	-	-
١٤٠٧٨٩	٢٩٢٣٨٥	١٤٠٤٠٤	١٤٠٤٠٤	(٤٧٢٥٦ ر.د)	١٤٠٤٠٤	١٥٠٠٠ ر.د	١٤٠٧٨٩ ر.د

للستة أشهر المنتهية في  
٣٠ حزيران ٢٠١٠

الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٠  
توزيع أرباح شركة تابعة  
الربع والدخل الشامل للفترة  
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

للستة أشهر المنتهية في  
٣٠ حزيران ٢٠٠٩

الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠٠٩  
الربع والدخل الشامل للفترة  
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

٢٠٠٠ ر.د	١٨٤١ ر.د	١٤٦٧٠ ر.د	١٤٠٠٠ ر.د	٣٢٩٥٨٢ ر.د	(٣٢٩٥٨٢ ر.د)	١٨٤١ ر.د	١٥٠٠٠ ر.د
-	-	١٥٣٦٥ ر.	١٥٣٦٥ ر.	(٤٨٦٨٤ ر.)	(٤٨٦٨٤ ر.)	-	-
١٤٠٩١٥ ر.	١٥١٣٢ ر.	١٤٦٨٥٧٨٣ ر.	١٤٦٨٥٧٨٣ ر.	(٣١٤٢١٧ ر.)	(٣١٤٢١٧ ر.)	١٥٠٠٠ ر.د	١٤٠٩١٥ ر.

تعتبر الإضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

**شركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة**  
**للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)**

٣٠ حزيران ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠	إيضاح	الأنشطة التشغيلية الربع المفتوحة
دينار	دينار		
١٠٤٩٧	١٣٧٨٤		
٣٣٨٠٨	٥٧٥١٤		تعديلات:
٨٤٠٩	٥٦٥٤٧	٥	الاستهلاكات
٢٠٠٠	-		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للستاجرة
-	(٢١٨٦٢)		خسائر بيع موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
(١٨٢٧١٣)	(٤٤٧٩)		حصة المجموعة من ارباح شركات حلبة
(٤٣٧٩)	(٢٦٦)		فرائد دائنة
-	(٥٧,٩٣)		تغيرات رأس المال العامل
-	(١٠٣٢٤١)		أرصدة مدينة أخرى
-	(١٨٥٨٩٤)		مخزون
٧٧٦٢٠٠	٢٠٩٠٠		ذمم مدينة
-	(٢٦١٤٦١)		شيكات برس تحصل على
-	(٣٦١٢٢٨)		دخلت مقبوضة مقدما على حساب بيع مشاريع
-	٣٩١٧٧		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(٧٠٥٠)	(٤١٨٨٧٤)		التزامات مقابل شراء أراضي
١٩٢٢٥٧	٣٠٧٩٤		مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٧٧٠٠٤٩	(١٤٤٢٦٨٢)		ذمم وأرصدة دائنة أخرى
			موجودات مالية للستاجرة
			صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
			نفقات على حساب شراء أراضي
٥٦٨٧١١	-		شراء ممتلكات ومعدات
(٥٦٥٢٨)	(١٩٧٣٦)		مشاريع تحت التنفيذ وأراضي تحت التطوير
(٢٥١٠)	(٦١٦٩٤٣)		استثمار في شركات حلبة
(٢٩٠٠٠)	(١٢٧٥٩٨٩)		نفقات على حساب شراء استثمارات
-	(٢٥,٠٠)		استثمار في موجودات مالية متوفرة للبيع
-	(٣٠٩٠٠٠)		اوراق نفع
-	(٤٨٠,٣٠)		المتحصل من بيع موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
٣١١٤٩	-		فرائد مقبوضة
١٨٢٧١٣	٤١٤٧٩		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٢٣٤٨٩٦٥)	(٣٢٧٢٣٧٣)		<b>الأنشطة التمويلية</b>
			توزيعات أرباح مدفوعة لحقوق غير المسيطرلين
-	(٣٩٤٧٧)		عقود الاستئجار التسليلي
(٢٢٦)	(٣٥٥٣)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢٢٦)	(٤٢٠٣)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٤٢٦٦٢)	(٤٥٥٧٩٨٥)		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٨٣٩٧	٥٥٨٦		النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة
٧٦٠٢٣٥	١٠٢٨٣٢١		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٠ (غير مدققة)

(١) عـمـامـ

تأسست شركة دارات الأردنية القابضة المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٦ كانون الأول ٢٠٠٧ برأسمال مصري به و مدفوع ١٥٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٥٠٠٠ سهم بقيمة بسمية دينار للسهم الواحد. حصلت الشركة على حق التبرع بالعمل بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٠٨.

من غايات الشركة استثمار أموالها ومصادر تمويلها في كافة أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الاقتصادية المختلفة المالية والصناعية والتجارية والزراعية والعقارات والسياحية والخدمات وذلك من خلال شركات تابعة وملوكة لها كلياً أو جزئياً.

تم اقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠١٠.

(٢-١) أـسـسـ إـعـادـ القـوـاـنـمـ الـمـالـيـةـ

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣ : (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، كما أن نتائج أعمال السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ لا تتمثل بالضرورة مؤثراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

إن السياسات المحاسبية المنتهية في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ باستثناء ان المجموعة قامت بتطبيق المعيار المعتمد التالي:

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ - اندماج الاعمال - معدل وعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ القوائم المالية الموحدة والمنفصلة - محل.

لم ينتج عن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

**(٢-٢) أنس توحيد القوائم المالية**

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تعرف هذه السيطرة. يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس الفترة المالية ويستخدم نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

حقوق غير المسيطرین تمثل ذلك الجزء غير المملوک من قبل المجموعة من حقوق الملكية في الشركات التابعة، ويتم اطهار حقوق غير المسيطرین في قائمة الدخل الشامل الموحدة كبند منفصل وفي قائمة المركز المالي الموحدة كبند منفصل عن حق الملكية حملة أسهم الشركة.

**(٣) مشاريع تحت التنفيذ**

يمثل هذا البند المشاريع تحت التنفيذ التالية:

- مشروع ريف عمان الذي يتم إنشاؤه من قبل الشركة التابعة (شركة دارات الريف الأردني المساهمة الخاصة). إن رصيد هذا المشروع كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ يبلغ ٣٢١ مليون ٩٦٦ دينار.
- مشروع المخازن الذي يتم إنشاؤه من قبل الشركة التابعة (شركة الحسن للتطوير والاستثمار). إن رصيد هذا المشروع كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ يبلغ ٥٨٦٦٨٠ دينار.

تلغى الكلفة المتوفّعة لانهاء المشاريع ٢٥٠٠٠ دينار.

**(٤) استثمار في رأس المال لشركات حلبة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلى:

نسبة المساهمة	الدولة	طبيعة النشاط	٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار
٤٠	الأردن	خدمات لوجستية	١٨٩	٣٧٦٨٠
٣٨	الأردن	تأمين	٣٧	١٠٨٣٧
١٨	الأردن	استثمارات مالية	١٠٠	-
٣٧	الأردن	استثمارات مالية	٣٥٥٣٦٥	١
٤٠	الأردن	تجارية	٤٢٢٨	٢٨٤٢٥
١٥٧٣٠٨ دينار ١٥٩				

(٥) (خسائر) أرباح موجودات مالية للمتاجرة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلى:

٣٠ حزيران	٢٠١٠
٢٠٠٩	٢٠١٠
-----	-----
دينار	دينار
٤٢٦٨٦	٦٣٧٤
(٤٠٩)	(٥٦٥٤٧)
-	٥٦٦٢
٣٤٢٧	(٤٤٥١١)

أرباح متتحققة  
التغير في القيمة العادلة  
عوائد توزيعات لسهم

(٦) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل شرطة دارات الأردنية القابضة للقىرات المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ و٢٠٠٩ وذلك بسبب زيادة المصاريق عن الإيرادات الخاضعة لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ وقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة على التوالي.

لم تتم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للمجموعة لعام ٢٠٠٩.

(٧) الاحتياطيات القانونية والرسوم الأخرى

لم تتم المجموعة بإقطاع الاحتياطيات القانونية واحتساب الرسوم الأخرى حسب أحكام قانون الشركات حيث ان هذه القوانين هي قوانين محلية.

(٨) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة الشركات الخليفية والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التقنية العليا للشركة. هنا ويتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة الشركة.

## (٩) معلومات قطاعات الأعمال

معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية

لاغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة إلى ثلاثة قطاعات أتمال رئيسية:

- تتمثل بشراء أراضي بهدف تطويرها وبيعها.
  - تتمثل بصناعة المكيفات المركزية.
  - تتمثل بالاستثمارات في الأسهم والاستثمار في شركات حلقة.
  - تتمثل في تقديم الخدمات الاستثمارية

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

المجموع	آخر	الاستثمارات	مالية	الكتور وبكالكسيك	تطوير أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨٩١٥٩٦	-	٨٤٥٦	(٤٤)	١٦٧٢٠١	١٣٨١٥٤٢
(٢٧٧٢٥٠٨)		-	-	(٣٧٠٦٠٩)	(٩٣٨٦٢)
٣٦٦٢	-	-	٣٦٦٢	-	-
(٦٦٨٤٢)		(٢٣١٧٥١)	(١١٢١٤)	(٤٤٤٤)	(٨٠٩٤٧)
٤١٧٩	-	-	-	-	-
١٣٦٨٤		(٢٧٢٥٨)	(١٢٦٤٩)	١٨٦٩٠	٢٢٥٢٧

**السنة أشهر المئوية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠**  
**نتائج أعمال القطاع**  
**كافة المبيعات**  
**حصة المحاصيل من أرباح شركات حلبة**  
**محارب آخرى**  
**ليرادات أخرى**  
**ربح الفرا**

۱۲۷۶ ر.۰۷	-	-	۲۳۹۸ ر.۱۵	۸۹۷۷ ر.۹۲
۱۴۶۵ ر.۰۹	-	۱۴۶۵ ر.۰۹	-	-
۱۴۷۴ ر.۰۹	۱۴۷۴ ر.۰۹	-	-	-
۱۸۵۶ ر.۰۹	۱۸۵۶ ر.۰۹	-	۲۳۹۸ ر.۱۵	۸۹۷۷ ر.۹۲

مجمع المرجودات

۱۹۶۷۸۸۹	۱۹۶۷۸۸۹	۲۰۶۷	-	-	-	-
۱۹۶۷۸۸۹	۱۹۶۷۸۸۹	۲۰۶۷	-	-	-	-

لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

19.ΥΤΤ 19.ΥΤΤ - - - -  
εν εις εις εις εις εις εις

مئويات القطاع الأخرى  
المحتل بـ الرأسالية  
الإسلامية

الجموع	آخرى	المطلوب	الموقعة	الاستلامات	المالية	الكترونيكية	تموين اراضى
دinars	Dinars	Dinars	Dinars	Dinars	Dinars	Dinars	Dinars
١٣١٤٩٥	-	٩٧٣٢١٨	٢٤٣٢٧٧	-	-	-	-
(٤٣٠٦٢٦)	(٤٣٠٦٢٦)	-	-	-	-	-	-
٣٠٩٦٢٨	٣٠٩٦٢٨	-	-	-	-	-	-
١٠٤٩٧	(١٢٠٩٩٨)	٩٧٣٢١٨	٢٤٣٢٧٧	-	-	-	-

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

نتائج أعمال القطاع

محاصيل غير موزعة

مودادات أخرى

ربح الفترة

١٢٢٦٦٩٨	٤٣٦٦٦٢٣	-	٥٠١٠٧٨	٢٤٤٨٩١٨١	٨٧٢٠,١٦	٨٧٢٠,١٦
١٥٧٣٠٨	١٥٧٣٠٨	-	١٢٧٣٠٨	-	-	-
٦٤٧١١٠	٦٤٧١١٠	-	-	-	-	-
١٨٧٧٥١٦	١٨٧٧٥١٦	-	٦٥٨٣٨٦	٢٤٤٨٩١٨١	٨٧٢٠,١٦	٨٧٢٠,١٦

٢٠٠٩ كليون الأول

موجودات والمطلوبات

موجودات القطاع

استثمار في شركات حلبة

موجودات غير موزعة على القطاعات

مجموع الموجودات

مطلوبات القطاع

مطلوبات غير موزعة على القطاعات

مجموع المطلوبات

٥٢١٢٢	٥٢١٢٢	-	-	١٣١٠٩٨	٢٣١٠٩٧
٣٩٢٩٨٣٤	٣٩٢٩٨٣٤	-	-	١٣١٠٩٨	٢٣١٠٩٧

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

معلومات القطاع الأخرى

محاصيل الرأسية

الاستهلاكت

٥٦٤٢٨	٥٦٤٢٨	-	-	-	-
٣٣٨٠٨	٣٣٨٠٨	-	-	-	-