



التاريخ: 2010/07/29

الرقم: 296/ 2010

السادة / هيئة الأوراق المالية - المحترمين.

عمان - الأردن

DISCLOSURE - REDV - 18/2010

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة للفترة المنتهية في 2010/06/30 .

التزاما بأحكام المادة (6) من تعليمات الإفصاح المعمول بها، ندرج لكم تاليا ملخصا موجزا عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة المنتهية في 2010/06/30 مقارنة مع الخطة المستقبلية للشركة والتي تم إدراجها ضمن التقرير السنوي للشركة للعام 2009.

أولا: الخطط المستقبلية للشركة:

- 1- استمرار العمل على إدارة موارد وأصول الشركة والشركات التابعة وتعظيم قيمتها وعرض المناسب منها للاستثمار أو البيع بهدف تحقيق أفضل عائدات ممكنة.
- 2- الاستمرار في تقييم الدراسات والخطط الموضوعية لتنفيذ المشاريع العقارية وذلك بعد التأكد من جدوى هذه المشاريع وملاءمتها لمتطلبات ومعطيات السوق.
- 3- الاستمرار في استكمال الدراسات للمشاريع الاستثمارية الإسكانية بهدف خلق فرص لتشغيل الكفاءات والموارد المتوفرة لدى الشركة.
- 4- اتخاذ كل التدابير اللازمة لضمان استمرار عمل الشركة ضمن معطيات الأزمة الاقتصادية بما في ذلك دراسة إمكانية التحالف والاندماج مع شركات قائمة.

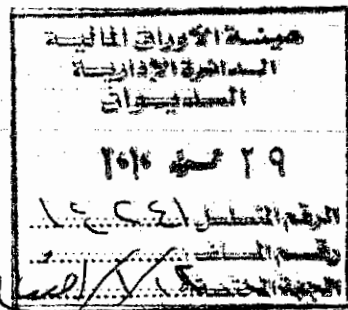
ثانيا: الانجازات خلال الفترة:

- 1- استمرت الشركة في إدارة موارد وأصول الشركة محققة أفضل عائدات ممكنة حيث بلغ إجمالي عائدات الاستثمارات العقارية في كل من مجمع تطوير العقارات ومجمع مدينة دبي للرعاية الصحية حوالي (1,099,469) دينار.
- 2- استمرت الشركة في أعمال الدراسات ومتابعة الموافقات والتراخيص اللازمة ووضع الخطط لتنفيذ المشاريع عقارية كما تستمر الشركة باعادة تقييم الدراسات السوقية والجدوى الاقتصادية بناء على معطيات السوق الحالية وتحضيرها إما بهدف التنفيذ أو بهدف عرضها كفرصة استثمارية حين توفر الفرصة للتنفيذ وذلك عند تحسن أوضاع ومؤشرات القطاع العقاري.
- 3- تقوم الشركة بإجراء مباحثات مع مستثمرين محتملين بهدف توفير التمويل اللازم لتنفيذ مشاريع الشركة الكبرى وكذلك دعم مركز الشركة المالي.
- 4- قامت الشركة وستستمر في إدارة الموارد المتوفرة لديها لضمان استمرار عملها والوفاء بالتزاماتها بشكل كامل حيث تمكنت الشركة من تخفيض المصاريف الإدارية والعمومية للشركة بنسبة 15.5 % مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

12

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

منذر أبو عوض
المدير العام بالإدارة



المدير العام

1/59

- نسخة: الملف

- بورصة عمان

- مركز إيداع الأوراق المالية