



شركة زارة للاستثمار (القايزة) م.ع.م

عمان: ٢٠١١/١٢/٢٥
الإشارة: هـ/م ٢٠١١/٨٣/٢٥

P.R - ZARA - 81212011

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح
عمان-الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

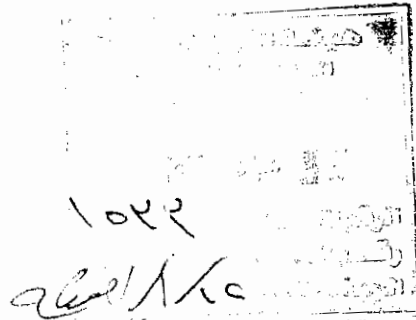
الموضوع: النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

نرفق طياً النتائج الأولية لشركة زارة للاستثمار القايزة م.ع.م للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

المدير العام
بنت عتاب
شركة زارة للاستثمار القايزة م.ع.م

(١٣)



البورصة
٢٠١٨

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
النتائج الأريالية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)
- القطاع: الخدمات – الفنادق والسياحة
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٤٥ في ١٠/٥/١٩٩١
- رأس المال المدفوع: ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ومائة وخمسة وعشرون مليون دينار أردني
- رأس المال المكتتب به: ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسة وعشرون مليون دينار أردني
- رأس المال المصرح به: ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسة وعشرون مليون دينار أردني
- رئيس مجلس الإدارة: السيد / صبيح طاهر درويش المصري
- المدير العام: السيدة / ليثا مظهر حسن عتاب
- مدقق الحسابات الخارجي: السادة / ارست و يونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب. ٥٢١٥ عمان ١١١٨٣ الأردن
- تلفون: ٤٦٤٦٧٨١
- فاكس: ٤٦٤٦٧٨٢
- بريد الكتروني: info@zara.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها."

نموذج ف-1

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢٤,٦٩٥,٠١٢	٣٠,٦٢١,٨٠٧	1 صافي الإيرادات التشغيلية
٨,٥٧٣,٧٥٨	١٠,٨٩٩,٨٢٧	2 صافي الربح قبل الضريبة
١,٣٥٠,٣٢٢	١,٣٥٠,٣٨٧	3 مخصص ضريبة الدخل على الأرباح
٢٤٣,٨٠١	٥٤٤,٥٠٣	4 حقوق الأقلية في الأرباح
٧,٠٢٤,٦٣٥	٩,٠٠٤,٩٣٧	5 صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		2-(3+4)=5

6 خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

شهد صافي الإيرادات التشغيلية ارتفاعاً بلغت نسبته ٢٤% نتيجة افتتاح منتج موفنيك تالاباي على الشاطئ الجنوبي لخليج العقبة أواخر العام المنصرم والذي ارتفع صافي إيراداته التشغيلية بنسبة ١٩٧% وكذلك الانتهاء من تحديث الجناحين (أ) و (ب) وقاعة الاحتفالات التابعة لفندق انتركونتيننتال الأردن خلال الربع الأخير من عام ٢٠١٠ والذي ارتفع صافي إيراداته التشغيلية بنسبة ١٩%. ورغم ارتفاع تكاليف لتمويل ومصاريف الاستهلاك بنسبة ٢١% و ٤١% على التوالي إلا أن الشركة استطاعت أن تحقق نمواً في صافي الربح قبل الضريبة بلغت نسبته ٢٧%.

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

أرنست ونيون
محاسبين قانونيين
عمان - الأردن

يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية" وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

حقوق الأقلية : هي تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تملكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 96265607171 أو الفاكس رقم 96265686830

AG