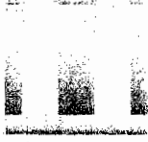


PALACES



القصور

شركة القصور للمشاريع العقارية م.ع.م
Palaces Real - Estate & Development P.L.C

التاريخ: 2011/2/08

الرقم: 011/1/08

PR - PREP - 9126

(13)

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين .
دائرة الافصاح

تحية طيبة وبعد.....

الرجاء التكرم باستلام كشف النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة وفقاً للكتاب المرسل اليها من قبلكم.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا,,,,,,

وتفدئو بقبول فائق الاحترام

المدير العام

محمد سامي احمد زهران

شركة القصور للمشاريع العقارية م.ع.م
PALACES Real-Estate
& Development P.L.C

١٦٠٤
١٠٤
١٠٤

البورصة
٩/٩

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة: شركة القصور للترفيه العقارية
- القطاع: العقارات
- رقم وتاريخ التسجيل: رقم السجل (٤٠٠) بتاريخ ١٧/٤/٢٠٠٦
- رأس المال المدفوع: ٤٠٠٠٠٠٠٠ (أربعة ملايين دينار)
- رأس المال المكتتب به: ٤٠٠٠٠٠٠٠ (أربعة ملايين دينار)
- رأس المال المصرح به: ٤٠٠٠٠٠٠٠ (أربعة ملايين دينار)
- اسم رئيس مجلس الإدارة: أحمد موسى زهران
- اسم المدير العام: محمد سامي أحمد موسى زهران
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: د. نائل حسن حداد (عبدالعالم لندقة المحاسب)
- العنوان البريدي للشركة: عمان/ الدوار السابع / مجمع زهران بلازا
- تلفون: ٥٨٨٥٦١٤٥
- فاكس: ٥٨٨٥٤٣٣
- بريد الكتروني: palaces.co@jdc.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية

رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٢٥٢٣٩٢٧	١٠٤٩٠٠٠	١- صافي الإيرادات
١١٢١٢٥٥	٣٥٥٩٥	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
٣٢٨١١	٤٩٨٣	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤- حقوق الأقلية في الأرباح
١٠٨٨٤٤٤	٣٠٦١٢	٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		$(٤+٣)-٢=٥$

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

لقد تماشى مع الشركة واستكمل عمليات البيع المشروع لشركة (مجمع أرباح التجاري) حيث تم تحقيق إيرادات الشركة من البيع بقيمة (١٠٤٩٠٠٠) دينار وصافي ربح (٣٠٦١٢) دينار، وقد تمكنت الشركة من تسديد كامل قيمة العرض المترتب عليها وتم وضع احتياطي ربح للشركة والعمل على متابعة تصفية الخطط السويفية للقيام ببيع ما يتبقى من المشروع والعين عن فرص استثمارية ذات مردود اقتصادي جيد للوصول إلى أكبر إيرادات بهدف تحقيق السهولة وتكثيف الأرباح.

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة



شركة القصور المشاريع العقارية م.ع.م

PALACES Real-Estate

& Development P.L.C

يقدم الإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية" وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦

٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ - ٩٦٢٦



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Palaces Real Estate of Development .P.L.C
- Sector: Real states.
- No. & date of registration:- No (400) date 17/4/2006
- Paid up capital:- 4,000,000 Jd
- Subscribed capital: - 4,000,000 Jd
- Authorized capital: - 4,000,000 Jd
- Name of Chairman of the Board:- Ahmad Mousa Ahmad Zahran
- Name of the General Manager:- "Mohamed Sami" Ahmad Zahran.
- Name of the external auditor:- Dr. Nael Adas
- Post address:- P.o box (850033) (11185)
- Tel:- 5856145
- Fax:- 5885433
- E-mail:- palaces.co@jdcs.jo

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article ٣, paragraph A)

II- Preliminary results (JD)

	٢٠١٠	٢٠٠٩
١- Net revenue	1049000	2523927
٢- Expected income before tax	35595	1121255
٣- Provision for expected income tax	4983	32811
٤- Earning of minority interest	—	—
٥- Net income after provision for income tax & minority interest	30612	1088444
$٥ = ٢ - (٣ + ٤)$		

٦- Summary of the company's performance for the last fiscal year

لقد قامت الشركة باستكمال عمليات البيع لشروع الشركة (مجمع أرتج التجاري) حيث تم تحقيق إيرادات للشركة من البيع بقيمة (١٠٤٩٠٠٠) دينار وصافي ربح (٣٠٦١٢) دينار، وقد تمكنت الشركة من تسديد كامل قيمة القرض المترتب عليها وتم وضع احتياطات للشركة والعمل على متابعة تطبيق الخطة التسويقية للقيام ببيع ما تبقى من المشروع والبحث عن فرص استثمارية ذات صدى اقتصادي جيد للحصول على أكبر إيراد بهدف تحقيق سهولة وتفضيل للأرباح.

Signature of

Date:-

Chairman of the Board

شركة القصور للعقارات م.ع.م

PALACES Real-Estate

signature of

the external auditor

التحقيق المحاسبي
Auditing the books for accountants
Public Accountants

& Development P.L.C

shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

Minority interest The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. ٩٦٢-٦ (٥٦٠٧١٧١) or Fax No. ٩٦٢-٦ (٥٦٨٦٨٣٠)