

الرقم: 005/م هـ / 11

التاريخ: 2011/02/14

P.R - RICS - 14/2/2011

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح المحترمين

الموضوع/ النتائج الأولية المراجعة

تحية طيبة وبعد...

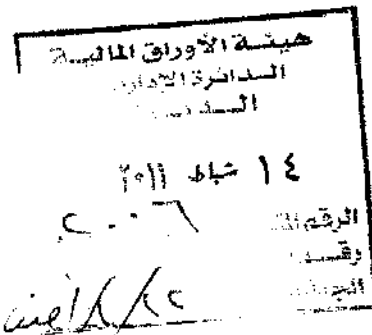
استنادا الى الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد الى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة (2002) فرفق لكم البيانات الأولية المراجعة كما هي في 2010/12/31.

تغش هذه الفرصة لتعرب لكم عن فائق التقدير والاحترام

13

المرفقات /  
- النتائج الأولية -

مازن خيري أباس  
المدير العام



البورصة  
٢٠١٤

## ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

| 2009     | 2010     |                                          |
|----------|----------|------------------------------------------|
| 32078    | 21831    | 1- صافي الإيرادات<br>(المحسنة)           |
| (247117) | (414474) | 2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة        |
| 0        | 0        | 3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة |
| 0        | 0        | 4- حقوق الأقلية في الأرباح<br>(المحسنة)  |
| (247117) | (414474) | 5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة      |

بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$5-(4+3)-2$$

ملاحظة: تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للفترة السابقة للتلاعب و أرقام الفترة الحالية.

## 6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

استمرت الشركة بتنفيذ و إنهاء مشروع الأجنحة الفندقية الذي تم البدء فيه عام 2007، و قد تم التعاقد مع مشغل أجنبي لإدارة المشروع، و تم تخصيص الاسم التجاري كواليتي سويتس "Quality Suites" للفندق المتوقع افتتاحه في شهر آذار 2011. كما قامت الشركة بالبدء بتسديد التزاماتها المالية و تسديد الدفعة الأولى من إسناد القرض و الفوائد المتحققة عنها إلى البنك التجاري الأردني.

التاريخ

٢٠١١/٠١/٢٤



توقيع رئيس مجلس الإدارة

— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

— حقوق الأقلية: هي تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626

بسم الله الرحمن الرحيم



## هيئة الأوراق المالية دائرة الإفصاح

### النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

#### أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- الركائز للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
- القطاع :- خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 418 بتاريخ 2006-9-27
- رأس المال المدفوع :- 10000000 عشرة ملايين دينار
- رأس المال المكتتب به :- 10000000 عشرة ملايين دينار
- رأس المال المصرح به :- 10000000 عشرة ملايين دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- السيد مازن خيرى كامل اباس
- اسم المدير العام :- السيد مازن خيرى كامل اباس
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدولية
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب 928482 عمان 11190 الأردن
- تلفون :- 065548961
- فاكس :- 065548960
- بريد الكتروني :- info@alrakaez.com

— نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

**I- Main information:-**

- **Name of the company:-** *Al Rakaez for Investment P.L.C*
- **Sector:-** *Services*
- **No. & date of registration:-** *418 (27 September 2006)*
- **Paid up capital:-** *10,000,000 (Ten million Jordanian Dinar)*
- **Subscribed capital: -** *10,000,000 (Ten million Jordanian Dinar)*
- **Authorized capital: -** *10,000,000 (Ten million Jordanian Dinar)*
- **Name of Chairman of the Board:-** *Mr Mazin Khairi Kamil Ayass*
- **Name of the General Manager:-** *Mr Mazin Khairi Kamil Ayass*
- **Name of the external auditor:-** *Talal Abu-Ghazaleh & Co. International (TAGI)*
- **Post address:-** *P.O.Box 928482 Amman 11190 Jordan*
- **Tel:-** *962(6)5548961*
- **Fax:-** *962(6)5548960*
- **E-mail:-** *info@alrakaez.com*

- 
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.  
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

**Preliminary results (JD)**

|                                                                                    | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 1- Net revenue                                                                     | 21831       | 32078       |
| 2- Expected income before tax                                                      | (414474)    | (247117)    |
| 3- Provision for expected income tax                                               | 0           | 0           |
| 4- Earning of minority interest                                                    | 0           | 0           |
| 5- Net income after provision for<br>income tax & minority interest<br>5 = 2-(3+4) | (414474)    | (247117)    |

6- **Summary of the company's performance for the last fiscal year**

- The company continued the last stage of implementing its project (hotel suites), which was initiated in 2007.
- The company has signed a contract with one of the largest lodging companies in the world, and obtained one of its strong brands "Quality Suites". The hotel is expected to open in March 2011.
- The company paid the first installment of last year's issued bonds and the interest earned thereon to Jordan Commercial Bank.

Signature of  
Chairman of the Board

signature of  
the external auditor

Date:-

14/02/2011

The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

**Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830)