

التاريخ: ٢٠١١/٢/١٤

الرقم: ٢٠١١/٢٠

معالي الدكتور بسام الساكت المحترم

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة لكتابكم رقم ١٥٧/١/١٢ تاريخ ٢٠١١/١/١٢ ، وإستناداً لأحكام المادة (١-٤/٣) من قانون الأوراق المالية، والمادة (٤) و (٥) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة.

نرفق طياً خمسة نسخ (٥) من التقرير السنوي للشركة للعام ٢٠١٠ مع قرص مدمج عدد (١) يحتوي مادة التقرير السنوي مخزنة على شكل ملف PDF .

كما نرفق نسخة عن الدعوة الموجهة للسادة مساهمي شركة مستشفى ابن الهيثم لحضور إجتماع الهيئة العامة العادي الذي سيعقد في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١١/٣/٢٩ م في مبنى عيادات مستشفى ابن الهيثم - الطابق الثالث - شارع المدينة المنورة.

راجياً التكرم بحضور الإجتماع المذكور أو إنتداب من ترونه لتمثيلكم فيه.

رئيس مجلس الإدارة

عبد الله عبد الحليم ابو خديجه

الدكتور
البورهم
٢/١٥

هيئة الأوراق المالية: تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

السادة
السديسوان

١٥ آذار ٢٠١١

الرقم المسجل: ٤٤٤٤

رقم المساهم: ١/١/١

الجهة المحسنة: ١/١/١

Tel: +962/6/5205559
Fax: +962/6/5516823
P.O Box: 940614
Amman: 11194 Jordan
E-mail: info@ihh.com.jo
Web site: www.ibn-alhaytham-hospital.com

الهيئة العامة للأوراق المالية

التاريخ :

المساهم / المساهمة :

رقم المساهم :

عدد الأسهم :

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

استناداً لنص المادة (169) من قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 وتعديلاته، يتشرف مجلس الإدارة بدعوتكم لحضور الاجتماع السنوي - الخامس للهيئة العامة الذي سيعقد في قاعة الاجتماعات - الطابق الثالث في مبنى توسعة مستشفى ابن الهيثم - شارع المدينة المنورة عمان في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2011/3/29 وذلك للنظر في الأمور المدرجة على جدول الأعمال ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها وهي :-

- 1- المصادقة على وقائع اجتماع الهيئة العامة السابق وإقرارها.
 - 2- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 2010/12/31، والخطة المستقبلية وإقرارها.
 - 3- سماع ومناقشة تقرير المحاسب القانوني المستقل عن السنة المالية المنتهية في 2010/12/31.
 - 4- مناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في 2010/12/31 وإقرارها .
 - 5- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام 2010 وفقاً لأحكام قانون الشركات.
 - 6- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة الثاني للشركة .
 - 7- انتخاب مدقق حسابات الشركة للسنة المقبلة وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.
 - 8- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وتدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي (بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن 10% من الأسهم الممثلة في الاجتماع).
- يرجى حضوركم شخصياً أو توكيل من ينوب عنكم من المساهمين لحضور هذا الاجتماع أو أي اجتماع آخر يؤجل إليه بموجب قسيمة التوكيل أدناه على أن يتم إيداع قسائم التوكيل لدى مقر الشركة الكائن في شارع المدينة المنورة - مبنى توسعة مستشفى ابن الهيثم رقم 260 - الطابق الخامس ، قبل ثلاثة أيام من موعد انعقاد الاجتماع لتدقيقها والتأكد من صحة الأرقام الواردة فيها وذلك سنداً لنص المادة رقم (179) من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته.
- أما عملية تسجيل الحضور أصالة ووكالة فتبدأ قبل ساعة من الموعد المحدد أعلاه .
- وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة
عبدالله أبوخديجة

حضرة السيد رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم المحترم
ص.ب (940614) الرمز البريدي (11194) عمان - الأردن

رقم المساهم :

عدد الأسهم :

قسيمة توكيل

أنا المساهم
بصفتي مساهماً في شركة مستشفى ابن الهيثم م.ع.م فقد عينت المساهم
السيد / من الجنسية وكيلاً علي
وفوضته بأن يحضر ويصوت باسمي وبالنيابة عني في اجتماع الهيئة العامة العادي الذي سيعقد في تمام الساعة العاشرة من صباح
يوم الثلاثاء الموافق 2011/3/29 أو أي اجتماع آخر يؤجل إليه ذلك الاجتماع.

توقيع الموكل

اسم الشاهد وتوقيعه

التاريخ : 2011/ /



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم

المحتويات

4	أ - كلمة رئيس مجلس الإدارة
6	ب - تقرير مجلس الإدارة
19	د - تحليل المركز المالي للشركة
16-14	هـ - الهيكل التنظيمي للشركة
56-31	و - البيانات المالية للشركة كما في 2010/12/31 و 2009 وتقرير المحاسب القانوني المستقل
67-58	ز - الإفصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لحوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان
68	ح - جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة



كلمة رئيس مجلس الإدارة
حضرات الإخوة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد ،،،

أستهل كلمتي هذه بقول الله سبحانه وتعالى « وإذا مرضت فهو يشفين » صدق الله العظيم

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالنياابة عن أعضاء مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم أن نرحب بكم في الاجتماع الخامس للهيئة العامة العادية للشركة وبهذه المناسبة يسرنا أن نضع بين يديكم تقرير مجلس الإدارة للعام ٢٠١٠ حيث يمكنكم من خلاله الإطلاع على أهم الوقائع المتعلقة بسير أعمال المستشفى كما يتضمن هذا التقرير القوائم المالية التي توضح نتائج أعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ .

السادة المساهمين الكرام

كما عهدتمونا فهدفنا الذي نسعى دوما لتحقيقه هو تجسيد شعار المستشفى الذي وضعناه نصب أعيننا وهو « قبلنا التحدي ونسعى للتميز » هذا هو شعارنا وهو مطلبنا وحتى نترجم هذا الشعار على أرض الواقع فقد ركزنا أعمالنا على تقديم خدمة طبية متميزة نمسح من خلالها الألم ونرسم البسمة ومشاعر الرضى على وجوه مرضانا .
وفي النهاية نشكر لكم ثقتكم بنا ونرجو من الله تعالى التقدير أن يوفقنا وإياكم لما فيه خير ومصلحة شركتنا في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين أدام الله في عمره
مع أطيب تمنياتنا للجميع بدوام الصحة والعافية والشفاء العاجل لكل مريض .
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

عبد الله أبو خديجة
رئيس مجلس الإدارة



الدكتور هيثم عبدالله ابو خديجة نائب رئيس مجلس الادارة يستقبل سمو الاميرة بسمة خلال زيارتها للمستشفى في حملة البر والاحسان ويقدم لها الدرع التذكاري

وقد قام وزير الصحة في اقليم كردستان العراق خلال العام الماضي بزيارة ميدانية لمستشفى ابن الهيثم حيث اجتمع في زيارته للمستشفى مع اعضاء جمعية المستشفيات الاردنية لتباحث موضوع السياحة العلاجية في الاردن.



الدكتور احمد عبدالله ابو خديجة المدير العام يترأس اجتماع اللجنة الفنية الاستشارية والتي تضم نخبة من الاطباء والاستشاريين

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

يسر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة أن يقدم لكم الميزانية العامة وبيان الدخل للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ إضافة إلى الإيضاحات التفصيلية الخاصة بالحسابات الختامية وكافة البنود المطلوبة طبقاً لتعليمات الإفصاح.

أ - وصف لأنشطة الشركة الرئيسية :

نشاط شركة مستشفى ابن الهيثم الرئيسي هو تقديم الخدمات الطبية المتنوعة والذي أصبح والحمد لله مركزاً رئيسياً في قطاع المستشفيات الخاصة في الأردن ويعتبر من أحد المستشفيات الرئيسة بعمان وذلك بالإضافة لغايات الشركة أدناه .

غايات الشركة :

- الاستثمار في المجال الطبي والوكالات التجارية .
- شراء وبيع الأجهزة الطبية .
- الدخول في العطاءات والمناقصات بما يحقق أهداف وغايات الشركة .
- استثمارات في شركات جديدة .

ب ، أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها ،

يقع مركز الشركة الرئيسي لمستشفى ابن الهيثم في تلاح العلي - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية ولا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها.
وبلغ عدد موظفي الشركة (٦٢٤) موظفاً كما في ٢٠١٠/١٢/٣١ م .

1. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة .

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (٢١٥٧٧,٥٦٢) دينار.

2. الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

3 - أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

الاسم : عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٤٣

المؤهل العلمي : دبلوم لغة انجليزية / إدارة أعمال ١٩٧٥

الخبرات السابقة :

- مسئول في قصور الضيافة - دولة قطر ومدير مكتب القيادة العامة للقوات المسلحة القطرية برتبة رائد ١٩٨١-١٩٦٥
- مدير عام ورئيس هيئة مديرين وشريك في مجموعة شركات في دولة قطر ١٩٨٩-١٩٧٢
- مدير مكتب القيادة العامة للقوات المسلحة القطرية ١٩٨١-١٩٧٤
- شركات مساهمة / الأردن ٢٠٠٥-١٩٩٠
- نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية/الأردن ٢٠٠١-١٩٩٨

العمل الحالي :

- رئيس مجلس الإدارة /المدير العام للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٤
- رئيس مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ عام ١٩٩٤
- رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٨،
- رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ عام ٢٠٠٥
- رئيس مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠

• • •

الإسم : الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٢

المؤهل العلمي : دكتوراه إدارة أعمال ٢٠٠٧

الخبرات السابقة :

- رئيس هيئة مديرين ونائب رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات مساهمة ٢٠٠٦-١٩٩٤

العمل الحالي :

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٦ ممثلاً عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٨
- نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١
- نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية (ذات المسؤولية المحدودة) منذ عام ٢٠٠٥ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

- رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٧/١/٩
- رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٠١٠/٤/٢٨

الإسم : **محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة**

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٧

المؤهل العلمي : ماجستير تسويق ٢٠٠٥

الخبرات السابقة :

عضو مجلس إدارة ومدير عام مجموعة شركات ١٩٩٧-٢٠٠٩

العمل الحالي :

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ٢٠٠٧/٣/٢٥
- مساعد المدير العام وعضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ٢٠٠٠
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ ٢٠٠٥
- عضو مجلس إدارة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٧/٧/٤
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٢
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية منذ ٢٠٠٣
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٠١٠/٤/٢٨

• • •

الإسم : **إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة**

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٨٤

المؤهل العلمي : بكالوريوس نظم معلومات إدارية- جامعة العلوم التطبيقية

الخبرات السابقة :

عضو مجلس إدارة الشركة الأمريكية للتأمين ٢٠٠٦-٢٠٠٧

العمل الحالي :

- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٠١٠/٤/٢٨
- مساعد المدير العام في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠٠٦/٤/١ .
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ .
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ ٢٠٠٦/٣/٩ .
- عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ٢٠٠٥
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٧/٣/١٨
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية منذ ٢٠٠٩/١١/٥
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية منذ ٢٠٠٩/١١/٢٣ .

• • •

الإسم : أحمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٨٧

المؤهل العلمي : بكالوريوس صيدلة/ جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠١٠

الخبرات السابقة :

- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٨/٨/٢٠٠٨ - ٢٩/١٠/٢٠٠٩

العمل الحالي :

- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠/٦/٢٠٠٨ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- عضو هيئة مديري شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ ١/٧/٢٠٠٨ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠/٦/٢٠٠٨
- عضو مجلس إدارة مدارس الاتحاد ممثلاً عن شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ ٥/٢/٢٠٠٩
- عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ١٦/١١/٢٠٠٩
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٨/٤/٢٠١٠

• • •

الإسم : هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٨٦

المؤهل العلمي : بكالوريوس نظم شبكات حاسوبية في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٨

العمل الحالي :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٧/١/٢٠١٠
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢١/١٠/٢٠٠٩ ممثلة عن شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ، المدير التنفيذي للبرنامج الأجنبي بمدارس الاتحاد وعضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٣/٤/٢٠٠٩
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية منذ ٢١/١٠/٢٠٠٩ ممثلة عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار

• • •

الإسم : فؤاد عثمان محمود الحجوج

الجنسية : الأردنية

سنة الميلاد : ١٩٦٣

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال ٢٠٠٣

العمل الحالي :

- (١) ٢٠٠١ لغاية الآن : مدير مكتب رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام وأمين سر مجلس الإدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- (٢) ٢٠٠٧ لغاية الآن : عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثل للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- (٣) ٢٠١٠ لغاية الآن : عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل ممثل لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار

الخبرات السابقة :

- (١) ٢٠٠٦/٣ - ٢٠٠٨/٧ : عضو هيئة مديري شركة الأمناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية ممثل للشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار
- (٢) ٢٠٠٧/٣ - ٢٠٠٧/٧ : عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار ممثل شركة مستشفى ابن الهيثم
- (٣) ١٩٩٥ - ٢٠٠١ : سكرتير نائب رئيس مجلس الإدارة/نائب المدير العام الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- (٤) ١٩٩٨ - ١٩٩٩ : أمين سر مجلس الأمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة

ب - أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عنهم

- الإسم : عميد نزار صبري
- المنصب : مدير تدقيق داخلي
- تاريخ التعيين : ٢٠٠٣
- تاريخ الميلاد : عام ١٩٧٥

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس محاسبة ١٩٩٦
- ماجستير محاسبة

الخبرات السابقة :

- محاسب رئيسي في جامعة العلوم التطبيقية
- مدقق داخلي في جامعة العلوم التطبيقية
- محاضر غير متفرغ في جامعة العلوم التطبيقية

العمل الحالي :

- عضو مجلس ادارة شركة مدارس الاتحاد ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار،
- مدير التدقيق والرقابة الداخلية لشركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة منذ عام ٢٠٠٣،
- عضو مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

...

- الإسم : نبيل مصطفى محمد علي جبر
- المنصب : المدير المالي
- تاريخ التعيين : ١٩٩٧/٧/١ تاريخ الميلاد : عام ١٩٦٢

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٨٧
- ماجستير ٢٠٠٩ MIS

الخبرات العملية :

مدير مالي في مستشفى ابن الهيثم ١٩٩٧
محاسب رئيسي شركة الانماء التجاري والزراعي ١٩٨٨ ولغاية ١٩٩٧
× استقال بتاريخ ٢٠١٠/١٢/١٩ وتم تعيين السيد نافز صلاح الدين القاروط بدلا منه

• • •

الاسم : الدكتور زهير ابو فارس

المنصب : المدير الطبي

تاريخ التعيين : ٢٠٠٥

تاريخ الميلاد : ١٩٥١

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

بكالوريوس في الطب والجراحة ١٩٧٦

شهادة اختصاص في امراض النساء والتوليد ١٩٧٨

شهادة الدكتوراه في الطب

الخبرات العملية :

مسؤول ملف الثقافة والاعلام في اتحاد اطباء العرب

مستشار اعلامي صحفي في منظمة الصحة العالمية (المكتب الاهلي - عمان)

مستشار ومحلل في مجلة ” مرآة التكنولوجيا ” الصادر عن جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية

مستشار صحي في مركز الحسين للسرطان (عمان)

مقدم برنامج صحي على الفضائية الاردنية من عام ٢٠٠١ حتى عام ٢٠٠٧

محرر علمي في جريدة الدستور - مدقق صفحة اسبوعية لمدة ٧ سنوات

عضو مجلس نقابة اطباء الاردنية لدورتين متتاليتين

مؤسس وعضو الهيئة الاردنية لامراض النساء والتوليد

امين سر جمعية اختصاصي امراض النسائية والتوليد الاردنية

رئيس الجمعية الاردنية للتثقيف الصحي

نائب رئيس المنتدى الاوربي - متوسطي للنقابات الطبية

نائب امين عام اتحاد اطباء العرب

نقيب اطباء الاردنيين

رئيس تحرير مجلة الصحة والحياة (تثقيف صحي)

رئيس تحرير مجلة الطبيب العربي التابعة لاتحاد اطباء العرب

رئيس تحرير مجلة علمية في التخصصات الطبية Pan Arm Medical Ournal باللغتين العربية والانجليزية

دورات في مجال طب الانجاب وتقنيات المساعدة على الاخصاب في المانيا (لانبرغ - ميونخ)

شهادة الدكتوراة في موضوع ” الالتهاب في الكلى والمسالك البولية عند الحوامل ”

استاذ مساعد في كلية الطب - جامعة روستوف - روسيا من عام ١٩٧٨ حتى عام ١٩٨١

مستشار في امراض النساء والولادة في عيادة خاصة من عام ١٩٨٢ حتى عام ٢٠٠٣

مستشار في امراض النساء والولادة والعقم في المركز التخصصي للاخصاب والوراثة في المستشفى التخصصي من عام ٢٠٠٣ حتى عام ٢٠٠٦

مستشار في امراض النساء والولادة والعقم في مستشفى ابن الهيثم (وحدة الاخصاب والوراثة المتطورة) من عام ٢٠٠٦

وحتى الان



غرفة درجة أولى

4 - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لهم مقارنة مع السنة السابقة

أسماء كبار المساهمين الاعتباريين والطبيعيين الذين يمتلكون ٥% فأكثر من رأسمال الشركة مرتبين تنازليا وملكيتهم من الاسهم مقارنة مع السنة السابقة :-

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في 31/12/2010	النسبة	عدد الأسهم كما في 31/12/2009	النسبة
1	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	11.737.443	% 58.687	11.737.443	% 58.687
2	عبد المنعم بن راشد بن عبد الرحمن الراشد	2.366.667	% 11.833	2.366.667	% 11.833
3	الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	1.250.000	% 6.250	1.250.000	% 6.250
4	شركة المصانع العربية الدولية	1.729.525	% 8.647	1.729.525	% 8.647

5 - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :-

لا يوجد ارقام يمكن الاعتماد عليها لبيان الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وكذلك حقها من السوق المحلي والاسواق الخارجية ،

6 - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً :-

لا يوجد اعتماد على موردين محددين او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا) يشكلون ١٠٪ من اجمالي المشتريات و/ أو الايرادات ،

7 - الحماية الحكومية والامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب

القوانين والأنظمة وغيرها :-

- تتمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار ،

- لا توجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها ،

8 - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل

الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :-

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها او قدرتها التنافسية ،

تطبق الشركة معايير الجودة الدولية حيث تلتزم الادارة وكوادرها بتقديم اعلى مستوى من الجودة في الخدمات الصحية بما يتوافق وأهداف الجودة ،

ملتزمة بإدامة نظام لإدارة الجودة بما يتوافق ومتطلبات المواصفة العالمية (ISO 9001:2000) ولتحقيق ذلك يهدف المستشفى الى :-

- تقديم الخدمات الصحية لمختلف فئات المجتمع وبأسعار مقبولة ،

- رفع مستوى رضى العملاء عن الخدمات الصحية والفندقية المقدمة ،

- تهيئة الظروف الملائمة والكوادر المؤهلة والمدرية لتحقيق الخدمة المثلى ،

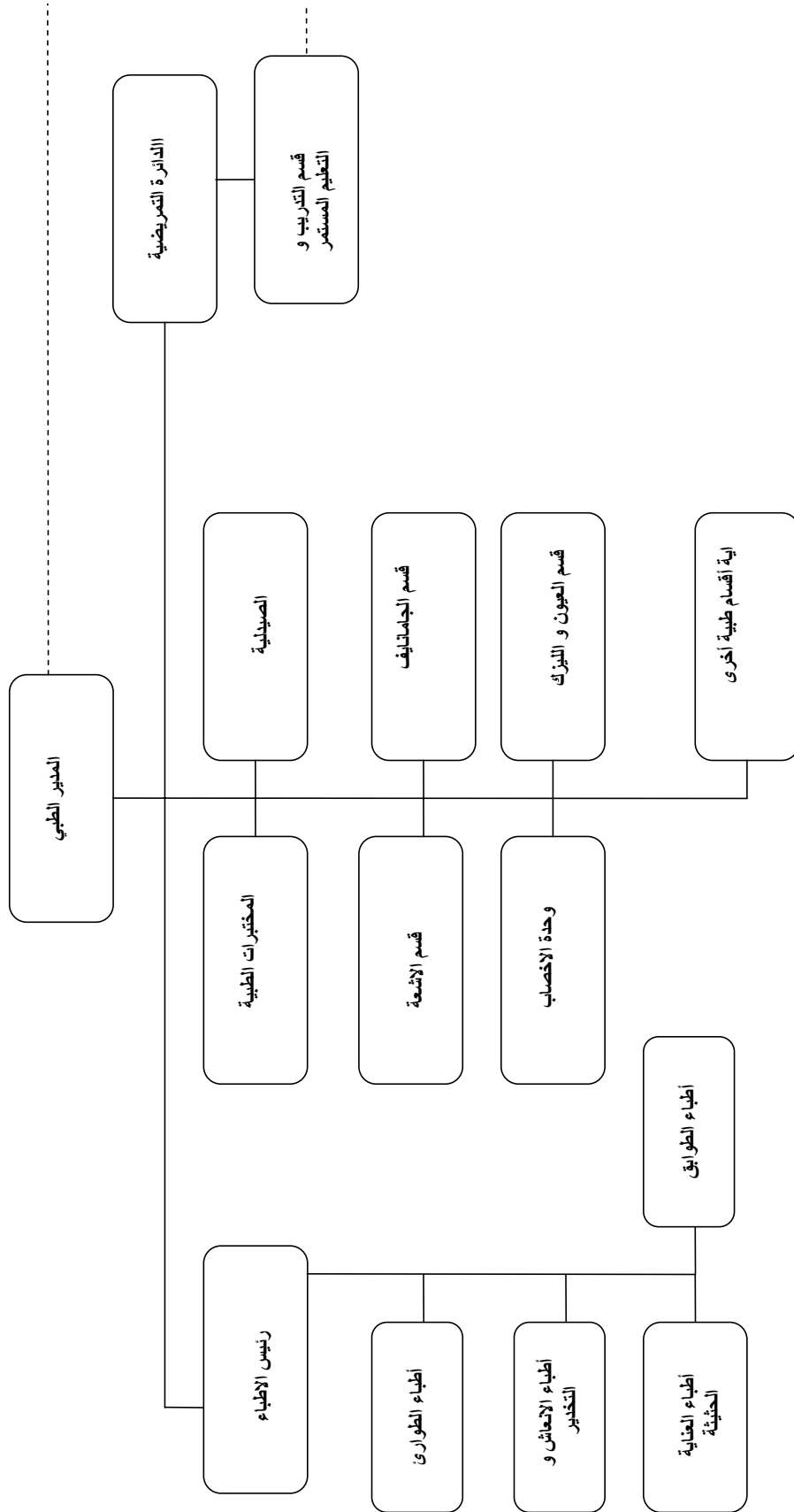
- إدامة سلسلة من الإتصالات المتناسكة بين مستويات الإدارة المختلفة ،



غرفة رويال سوبر

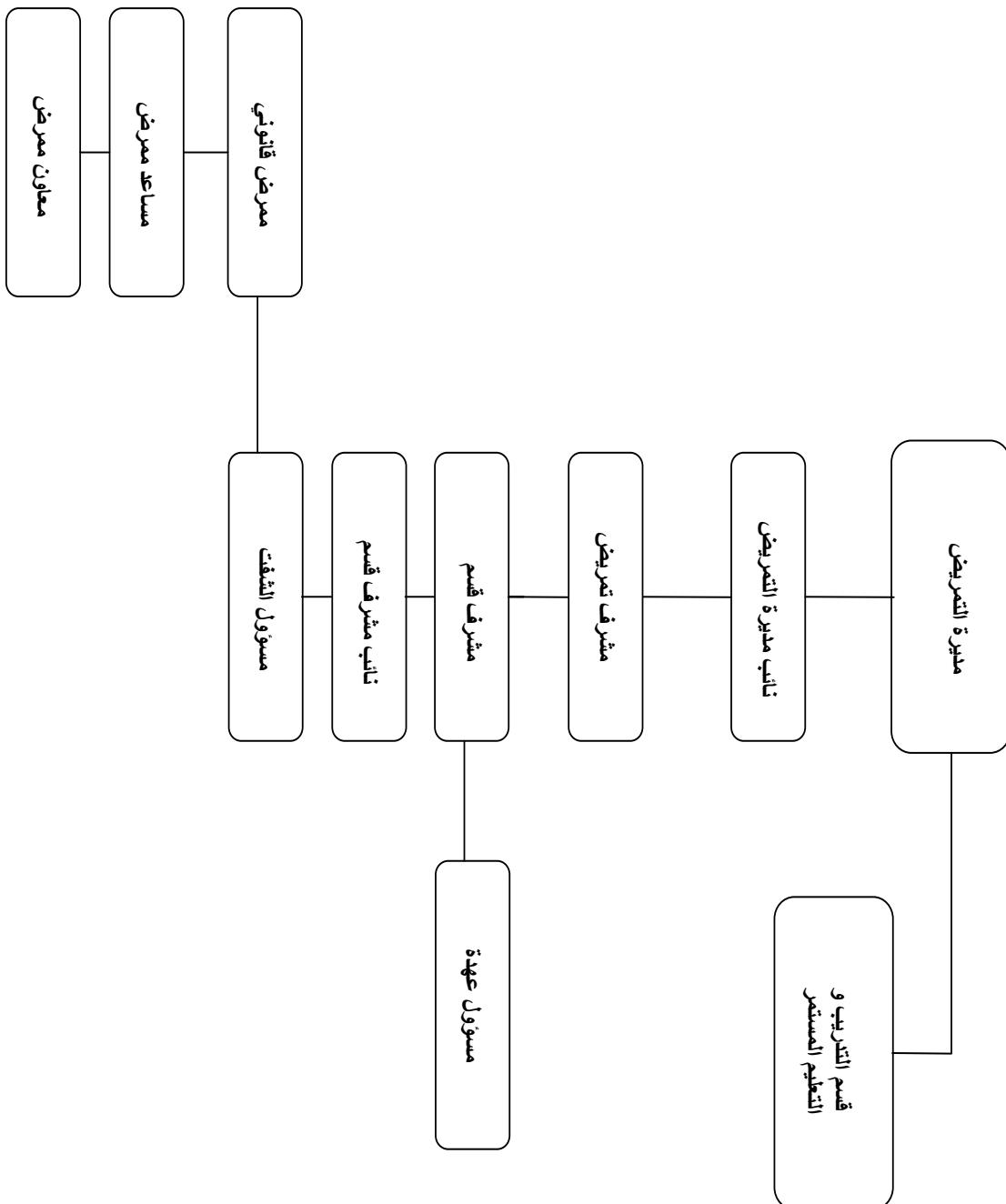
الخريطة التنظيمية للدائرة الطبية

خريطة تنظيمية للدائرة الطبية رقم (2)



الخريطة التنظيمية للدائرة التمريضية

خريطة تنظيمية للدائرة التمريضية في الاقسام الطبية رقم (3)



٩ - ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

- بلغ عدد موظفي المستشفى (٦٢٤) موظفاً من جميع المؤهلات والخبرات ،
- فئات مؤهلات الكوادر العاملة في الشركة ،

المؤهل العلمي	العدد
إختصاص عالي	1
درجة الدكتوراه	33
درجة الماجستير	7
درجة دبلوم عالي	1
درجة البكالوريوس	240
درجة الدبلوم	151
الثانوية العامة	98
دون الثانوية العامة	93
المجموع	624

- ج - أولت إدارة الشركة عملية تدريب الموظفين وتطوير مهاراتهم عنايتها وذلك من خلال إيفادهم بدورات حسب الجدول الموضح أدناه :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1	إخصائي صحة وسلامة مهن	2
2	فني صحة وسلامة مهن	3
3	الجودة في الإدارة والصحة	1
4	Pls أساسيات انعاش قلبي رئوي	36
5	دورة تخطيط القلب	15

١٠ - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها ،

11 - الإنجازات ووصف للأحداث الهامة لعام 2010

- يقوم مستشفى ابن الهيثم وبالتعاون مع اللجنة العلمية بعقد محاضرات شهرية تتناول مواضيع مختلفة تستضيف بها كبار الاستشاريين والاختصاصيين ويتم الاعلان عنها بالصحف الرسمية،
- تم تشكيل لجنة الملفات الطبية ، لمتابعة امور الملفات لتكون ضمن المستوى المطلوب ، ولرفع مستوى الاداء،
- تجهيز مكتبة علمية ، وتم تشكيل لجنة للمواقع الالكترونية ، كما تم المشاركة في ورشة عمل في مركز الحسين للسرطان بخصوص المواقع الالكترونية،
- يعقد قسم العيون محاضرات اسبوعية وورش عمل تتناول مواضيع متنوعة، ويتم استضافة اطباء استشاريين في مجال أمراض العيون ،
- قام المستشفى بالتعاون مع جهات عديدة بنشاطات اجتماعية بمشاركة الجمهور والخبراء لتقديم المعلومات والنصائح بهدف رفع مستوى الوعي الصحي لدى المواطنين وتعريفهم بإمكانات المستشفى التشخيصية والعلاجية،
- قام المستشفى بالعديد من النشاطات الاجتماعية بمشاركة كوادر المستشفى في المناسبات المختلفة الوطنية والدينية ،
- اقام المستشفى ورشة عمل لقسم الانف والاذن والحنجرة بعنوان “Balloon sinuplasty” بتاريخ ٢٠١٠/١٢/١٨ ،
- اقام المستشفى ورشة عمل بالتعاون مع الجمعية الاردنية لجراحي التجميل بعنوان “Recell Autologous” بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٣٠
- اقام المستشفى ورشة عمل لفنيي العلاج الطبيعي حضرها عدد كبير من المهتمين بهذه الخدمة الطبية من داخل المستشفى وخارجه،
- المشاركة الفاعلة في تأسيس جمعية المستشفيات الاردنية ، حيث يشغل المستشفى منصب نائب رئيس الجمعية ممثلاً بنائب رئيس مجلس الادارة د.هيثم ابو خديجة ،
- مشاركة المستشفى بندوة الفاتورة العلاجية للمريض العربي التي نظمتها جمعية المستشفيات الاردنية ، حيث اخرجت بتوصيات هامة بمشاركة مختلف الجهات ذات العلاقة،
- شارك المستشفى في العديد من المؤتمرات الطبية التي نظمتها الجمعيات العلمية التخصصية التابعة لنقابة الاطباء الاردنية،

تطوير أقسام ومراكز ووحدات المستشفى:

تعمل ادارة المستشفى جاهدة وبشكل متواصل على عمل كل ما يساهم في تطوير اقسام المستشفى ووحداته المختلفة وتجهيزه بكل ما يلزم، وما هو ضمن المواصفات العالمية، وادخال التقنيات الحديثة في التشخيص والعلاج (كتطوير قسم الاشعة ، والعيون ، والنسائية والتوليد ، والاطفال، وقسم الاطفال الخدج وحديثي الولادة ، والعمل جار لافتتاح هذين القسمين الحديثين ؛ حيث تم تصميمهما وتجهيزها ضمن أعلى المستويات العالمية)،

12 - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي،

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي،

13 - الأرباح المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

البيان	2006	2007	2008	2009	2010
الأرباح (الخسائر المحققة)	232.836	743.587	235.979	(414.623)	323.508
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	21.625.603	23.277.217	23.204.110	20.514.677	20.236.919
أسعار الأوراق المالية	-	-	-	-	0.920

14 - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

الرقم	النسب المالية	2009	2010
1	نسبة التداول	% 75	% 80
2	نسبة السيولة السريعة	% 59.3	% 65
3	العائد على حقوق الملكية	% 0.2	% 1.6
4	نسبة الديون الى حقوق الملكية	% 47	% 44
5	العائد على الموجودات	% 0.2	% 1.1
6	هامش الربح	% 4	2.7%
7	معدل دوران الموجودات	% 37	41.7%
8	اجمالي الالتزامات الى الاصول	% 32	30.6%

15 - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة المالية القادمة :

- نظراً لزيادة الطلب على خدمات المستشفى بسبب السمعة الطبية التي يتمتع بها، فقد شهد المستشفى زيادات ملحوظة في عدد المرضى لاقسامه المختلفة في الطوارئ الذي يعتبر مرآة المستشفى (حيث بلغ عدد الحالات ما يقارب ٢٠٠ حالة خلال ٢٤ ساعة)، وما يعنيه ذلك من زيادة الطلب على خدمات الاشعة والمختبر والعمليات الجراحية والغرف، وبخاصة من الدرجة الاولى والجنحة، والادارة تعي جيداً هذا الواقع، وتعمل ضمن خطة مدروسة لتطوير العمل، والأخذ بعين الاعتبار الاوليات في هذا المجال، والعمل جارٍ لتلبية احتياجات الاقسام المختلفة من الكوادر الطبية والتمريض المؤهلة، وكذلك التجهيزات اللازمة للمحافظة على مستوى الأداء وتطويره بشكل مستمر،
 - ويعمل المستشفى على تطوير علاقاته العلمية بالعديد من المراكز الطبية المعروفة في العالم، حيث يرتبط الآن بعلاقات تعاون علمية وعملية بعدد من هذه المراكز بهدف تبادل الخبرات، مما ينعكس ايجاباً على العملية العلاجية للمريض.
- وأخيراً، فإن : شعار المستشفى ” قبلنا التحدي ونسعى للتميز “ الذي رفعه ويعمل وفقه مستشفى ابن الهيثم، يفرض علينا جميعاً إدارة وعاملين العمل الدؤوب الذي لا يعرف الكلل من أجل المحافظة على ما انجز، وهو كثير، وعدم التوقف عنده، وبذل كل ما يلزم لمزيد من الانجاز والعطاء.

16 - مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له

- بلغ اجمالي اتعاب مدققي حسابات الشركة السادة ابراهيم العباسي وشركاه مبلغ (٥,٨٠٠) دينار شاملة ضريبة المبيعات.

17 - أ ، عدد الاوراق المالية (المملوكة من قبل أعضاء مجلس الادارة)

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في 31/12/2010	عدد الاسهم كما في 31/12/2009	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم 31/12/2009	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم 31/12/2010
1	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ويمثلها عبدالله عبدالحميد محمود ابو خديجة	رئيس مجلس الادارة	أردنية	11.737.443	11.737.443	000	000
2	الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ويمثلها الدكتور هيثم عبدالله عبدالحميد ابو خديجة	نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	1.177.521	1.250.000	000	000
3	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ويمثلها احمد عبدالله عبد الحميد ابو خديجة	عضو مجلس ادارة	أردنية	11.737.443	11.737.443	000	000
4	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ويمثلها فؤاد عثمان محمود الحجوج	عضو مجلس ادارة	أردنية	11.737.443	11.737.443	000	000
5	شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ويمثلها محمد عبدالله عبدالحميد ابو خديجة	عضو مجلس ادارة	أردنية	1.729.525	1.729.525	000	000
6	شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ويمثلها ابراهيم عبدالله عبدالحميد ابو خديجة	عضو مجلس ادارة	أردنية	1.729.525	1.729.525	000	000
7	شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية ويمثلها هبة عبدالله أبو خديجة	عضو مجلس ادارة	أردنية	197.943	429.884	000	000

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا

- لا توجد أوراق مالية مملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية

ج - عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية

- لا توجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة أو أقارب أشخاص الادارة العليا

لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة والاشخاص المطلعين بالادارة العليا بالشركة واقاربهم ،

18 - أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية ٢٠١٠، كما هو مبين بالجدول التالي :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	المجموع
1	السيد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	رئيس مجلس إدارة		3.000			
2	الدكتور هيثم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة ممثلا عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	نائب رئيس مجلس إدارة		3.000			
3	السيد محمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة ممثلا عن شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار	عضو مجلس إدارة		3.000			
4	السيد ابراهيم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة ممثلا عن شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار	عضو مجلس إدارة		3.000			
5	السيد فؤاد عثمان محمود الحجوج ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	عضو مجلس إدارة		3.000			
6	السيد احمد عبدالله ابو خديجة ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	عضو مجلس إدارة المدير العام	33.000	3.000			
7	السيدة هبة عبد الله أبو خديجة ممثلة عن شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	عضو مجلس إدارة		3.000			
	المجموع		33.000	21.000			54.000

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العالية التنفيذية

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل الانتقالات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
1	د، هيثم عبد الله أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	3.000	-	2.090	5.090
2	د، أحمد عبد الله أبو خديجة	نائب المدير العام / تم تسميته مديرا عاما للشركة بتاريخ 2011/2/1 بموجب قرار مجلس الإدارة رقم 2011/2	33.000	3.000	-	-	36.000
3	عميد نزار صبري	مدير الرقابة والتدقيق	29.110	540	-	4.712	34.362
4	نبيل مصطفى جبر " محمد علي "	المدير المالي - استقال بتاريخ 2010/12/19 وتم تعيين السيد نافز صلاح الدين القاروط بدلا منه	11.535	420	3.868	-	15.823
5	بسام سمهور عبد الحميد السمهوري	مدير شؤون الموظفين - استقال بتاريخ 2010/7/21	4.838	-	-	-	4.838
6	محمد عمر	مدير شؤون الموظفين تعين بتاريخ 2010/7/22	4.150	175	-	-	4.325
7	د، زهير أبو فارس	المدير الطبي	60.000	-	1800	2.486	64.286
	المجموع		142.633	7.135	5.668	9.288	164.724

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

بلغت قيمة التبرعات المدفوعة خلال السنة المالية الماضية (٣٣،٨٧٦) دينار وهي كالتالي :-

اسم الجهة	المبلغ
الجمعية الأهلية للتبرع بالدم	250
جمعية المستشفيات الخاصة	6.300
حملة البر والإحسان	27.326
المجموع	33.876

٢٠ - العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

لا يوجد عقود ومصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل اي من اعضاء مجلس الادارة حيث كان لهم مصلحة في تلك الشركات خلال السنوات الاخيرة ، باستثناء عقد التأمين الخاص في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ومدارس الاتحاد والذي يدار من قبل مستشفى ابن الهيثم وقد بلغ حجم التعامل كما يلي :

اسم الشركة	طبيعة العلاقة
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	- استوفى المستشفى مبلغ (٦٥,٤٧٢) دينار بدل ايجار لموقع الشركة العربية الدولية - تقوم الشركة العربية الدولية بادارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم مبلغ (٢٨٣٨٧٢,٠٠٠) دينار
مدارس الاتحاد	- تقوم مدارس الاتحاد بادارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم مبلغ (٧٧,٤٦٨) دينار
شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار	- استوفى المستشفى مبلغ (٥,٢٨٠) دينار بدل ايجار لموقع شركة المصانع العربية
شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية	- استوفى المستشفى مبلغ (٣١,٦٨٠) دينار بدل ايجار لموقع شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ
شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية	- استوفى المستشفى مبلغ (١١,٢٢٠) دينار بدل ايجار لموقع شركة عبر العالم للتكنولوجيا

21 - أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة

- يقوم المستشفى بالحفاظ على البيئة بالاجراءات التالية :
- التعاون والتنسيق مع هيئة الطاقة النووية الاردنية في مجال الوقاية الاشعاعية.
- تحديد متطلبات الوقاية الاشعاعية من معدات واقية واجهزة رصد الاشعاعات والعمل على توفيرها.
- التحقق من جاهزية اجهزة القياس والرصد الاشعاعي وصيانتها ومعايرتها بشكل دوري .
- اجراء القياسات والفحوص الفنية واخذ العينات للتحقق من مستويات الاشعاع في مناطق العمل .

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

- قامت الاميرة بسمة بنت طلال رئيسة اللجنة العليا لحملة البر والاحسان بزيارة مرضى حملة البر والاحسان في مستشفى ابن الهيثم مساء ٩/٨/٢٠١٠ الذين أجريت لهم عمليات جراحية في مستشفى ابن الهيثم ، حيث يقوم المستشفى بتقديم الخدمات العلاجية للفئات المحتاجة وبالتنسيق مع حملة البر والاحسان التي تقود مسيرتها الخيرة سمو الاميرة بسمة بنت طلال المعظمة .

- شارك مستشفى ابن الهيثم في ندوات تتعلق بالعنف ضد المرأة بالتعاون مع جمعية حماية الأسرة ، وحصل المستشفى على درع تكريمي لمشاركته في هذه الندوات ،
- شارك المستشفى في يوم طبي مجاني بمدرسة شجرة الدر بمنطقة التلاع العلي بتاريخ ٢٠١٠/٥/١٢ وحصل المستشفى على درع تكريمي،
- اقام المستشفى وبالتعاون مع شركة „Abbott” نشاطاً للأطفال لمواليد المستشفى وذلك بتقديم نصيحة من قبل اختصاصية التغذية للام عن الطفل وتقديم هدية للطفل وذلك بتاريخ ٢٠١٠/٨/١ وبتاريخ ٢٠١٠/١٢/٩
- شارك مستشفى ابن الهيثم بالدورات التدريبية التي عقدها البرنامج الاردني لسرطان الثدي ، بالإضافة الى المشاركة في الكشف المبكر عن سرطان الثدي من خلال تقديم خدمة التصوير الشعاعي للثدي (الماموجرام)،

استقبال المستشفى



قسم الادخال



أقسام الخداج والولادة

تم تحديث أقسام الخداج والولادة ، حيث تم تصميمها وتجهيزها وفق أعلى المواصفات العالمية ، فقد أصبح قسم الخداج يضم (٨) وحدات عناية حثيثة متطورة قادرة على التعامل مع أعقد الحالات المرضية ، إضافة الى (١٤) سريراً للمواليد .



أما قسم الولادة فقد تم تجهيزه بغرف المخاض المنفصلة لكل حالة ، إضافة الى غرف العمليات الحديثة ، وبما يحقق الراحة والأمان





غرف العمليات الحديثة

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الأول 2010

قوائم مالية مدققة

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

35-34

تقرير المحاسب القانوني المستقل

36

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2010 (قائمة أ)

37

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 (قائمة ب)

38

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 (قائمة ج)

39

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2010 (قائمة د)

56-40

إيضاحات حول القوائم المالية



ابراهيم العباسي وشركاه
محاسبون قانونيون

تقرير المحاسب القانوني المستقل

588 11 01

الى المساهمين في
شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية :

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2010 وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة أيضاً اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والاقتصاعات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

اعضاء في بولاريس انترناشيونال

عمان ١١١٩٠ الأردن

ص ب ٩٢٥١١١

فاكس ٩٦٢ ٦٥٢٢٢١٢٣

تلفون ٩٦٢ ٥٦٦٨٦٤٩٠٥٦٦٠٧٠٩

e-mail : abbasico@abbasicpa.com

www.abbasicpa.com



الرأي :

برأينا ان القوائم المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2010 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

نبيل محمد عبيدات

لجزة رقم 877

عمان في 11 كانون الثاني 2011

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ قائمة أ

		2010	2009
الموجودات		دينار أردني	دينار أردني
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات - بالصافي	4	18,362,692	19,411,609
مشاريع خت التنفيذ		293,028	216,028
ممتلكات ومعدات غير مستعملة		506,429	503,409
الإستثمار في الشركات الحليفة	5	660,468	704,403
الإستثمارات المتوفرة للبيع	6	3,479,704	3,733,269
مجموع الموجودات غير المتداولة		23,302,321	24,568,718
الموجودات المتداولة			
بضاعة في المستودعات	7	1,062,694	1,175,629
الذم المدينة والشيكات برسم التحصيل- بالصافي	8	3,116,747	3,209,926
الحسابات المدينة المتنوعة	9	1,327,789	1,163,304
النقد في الصندوق ولدى البنوك	10	356,556	408,758
مجموع الموجودات المتداولة		5,863,786	5,957,617
مجموع الموجودات		29,166,107	30,526,335
حقوق الملكية			
رأس المال	11	20,000,000	20,000,000
الإحتياطي الإجباري	12	336,754	297,802
الإحتياطي الإختياري	13	78,853	78,853
علاوة الإصدار		1,911,328	1,911,328
التغير المتراكم في القيمة العادلة	14	(1,629,675)	(1,238,646)
(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة - قائمة ج		(460,341)	(534,660)
صافي حقوق الملكية		20,236,919	20,514,677
المطلوبات غير المتداولة			
قروض طويلة الأجل	15	1,638,412	2,422,562
مجموع المطلوبات غير المتداولة		1,638,412	2,422,562
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائنة	16	3,212,269	3,246,365
قروض قصيرة الأجل	15	1,002,000	1,002,000
شيكات مؤجلة الدفع		290,793	224,660
الذم الدائنة وأوراق الدفع	17	1,560,240	2,179,746
الحسابات الدائنة المتنوعة	18	1,225,474	936,325
مجموع المطلوبات المتداولة		7,290,776	7,589,096
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		29,166,107	30,526,335

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة ,,

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ قائمة ب

إيضاح	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
الإيرادات 19	12,172,104	11,190,422
تكلفة الإيرادات 19	(8,059,556)	(7,573,636)
الربح من العمليات	4,112,548	3,616,786
مصاريف إدارية وعمومية 20	(2,499,932)	(2,386,831)
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(210,000)	(100,000)
مخصص قضايا	(22,500)	(22,500)
استهلاك ممتلكات ومعدات	(822,992)	(819,842)
عمولات وفوائد بنكية	(491,755)	(515,511)
حصة الشركة من أرباح (خسائر) الاستثمار في الشركات الحليفة	13,019	(464,087)
إيرادات أخرى 21	311,131	277,362
ربح (خسارة) السنة قبل الخصصات والضريبة	389,519	(414,623)
مخصص ضريبة الدخل	(53,860)	-
رسوم الجامعات الأردنية	(3,895)	-
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	(8,256)	-
ربح (خسارة) السنة بعد الخصصات والضريبة	323,508	(414,623)
بنود الدخل الشامل الأخرى		
التغير في القيمة العادلة - بالصافي	(391,029)	(2,262,477)
مجموع الدخل الشامل (قائمة ج)	(67,521)	(2,677,100)
حصة السهم الأساسية من الربح (الخسارة) 23	0,016	(0,020)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة ”

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 قائمة ج

المجموع	دينار أردني	دينار أردني	الخسائر (المتراكمة في نهاية السنة)	دينار أردني	علاوة الإصدار	التغير المتراكم في قيمة العائدة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	راس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
20,514,677	20,000,000	20,000,000	(534,660)	1,911,328	(1,238,646)	78,853	297,802	20,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2009 (قائمة أ)
(67,521)	-	323,508	-	-	(391,029)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل (قائمة ب)
-	-	(38,952)	-	-	-	38,952	-	-	المحول إلى الإحتياطي الإجباري
(203,287)	(203,287)	(203,287)	-	-	-	-	-	-	ضرائب سنوات سابقة
(6,950)	(6,950)	(6,950)	-	-	-	-	-	-	مصاريف سنوات سابقة
20,236,919	20,000,000	20,000,000	(460,341)	1,911,328	(1,629,675)	78,853	336,754	20,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2010 (قائمة أ)
السنة السابقة									
23,204,110	20,000,000	20,000,000	(107,704)	1,911,328	1,023,831	78,853	297,802	20,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2008
(2,677,100)	-	(414,623)	-	-	(2,262,477)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل (قائمة ب)
(12,333)	-	(12,333)	-	-	-	-	-	-	مصاريف سنوات سابقة
20,514,677	20,000,000	20,000,000	(534,660)	1,911,328	(1,238,646)	78,853	297,802	20,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2009 (قائمة أ)

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

	٣١ كانون الأول ٢٠١٠ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار أردني
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
ربح (خسارة) السنة بعد الخصصات والضريبة	323,508	(414,623)
الاستهلاكات	1,724,759	1,677,906
ضرائب ومصاريف سنوات سابقة	(210,237)	(12,333)
مخصص ديون مشكوك بتحصيلها	210,000	100,000
الدخل التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل	2,048,030	1,350,950
النقص (الزيادة) في الموجودات المتداولة		
الذمم المدينة , وشيكات برسم التحصيل	(116,821)	(52,466)
البضاعة في المستودعات	112,935	(252,848)
الحسابات المدينة المتنوعة	(164,485)	70,064
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة ,	(335,077)	528,763
شيكات مؤجلة الدفع	66,133	(143,665)
أوراق دفع	(284,429)	369,585
الحسابات الدائنة المتنوعة	289,148	(27,049)
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية	1,615,434	1,843,334
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
التغير في الممتلكات والمعدات	(675,842)	(1,510,567)
مشاريع تحت التنفيذ	(77,000)	-
دفعات على حساب ممتلكات ومعدات	(3,020)	(349,806)
التغير في استثمارات في أسهم شركات حليفة	43,935	464,455
التغير في استثمارات في أسهم شركات متوفرة للبيع	(137,463)	(369)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(849,390)	(1,396,287)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
قرض الشركة الأم - العربية الدولية للتعليم والاستثمار	-	(2,508,476)
القروض	(784,150)	2,458,522
البنوك الدائنة	(34,096)	(118,602)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(818,246)	(168,556)
صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد	(52,202)	278,491
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة	408,758	130,267
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة - قائمة أ	356,556	408,758

**شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية**

١ - تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة مستشفى ابن الهيثم ذات المسؤولية المحدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٣١٥٣) بتاريخ ٢١ نيسان ١٩٩٣ ، برأسمال قدره ٤٠٠ ألف دينار مقسم الى ٤٠٠ ألف حصة وقد تم زيادته ليصبح ٢٠ مليون دينار اردني ، ومن غايات الشركة اقامة وبناء وإدارة مستشفى عام وبالأذات لطب العيون ، الانف والاذن والحنجرة ، طب وجراحة الاعصاب واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية ،

تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١ شباط ٢٠١١ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين،

٢ - أسس إعداد القوائم

أ- عام

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ،
تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة ،

ب- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فان النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند اعداد هذه القوائم المالية، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الا اذا تمت الاشارة الى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة،

١ - النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة ،

٢ - الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات ،

شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية إيضاحات حول البيانات المالية

ج- الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

يتم اثبات الممتلكات والمعدات بالتكلفة ، ويتم استهلاكها على مدى العمر الانتاجي المقدر لها وفقا لطريقة القسط الثابت وبمعدلات استهلاك سنوية كما يلي :

أراضي	-	سيارات	15
مباني	7-2	أجهزة كهربائية ومكتبية	15-20
اثاث ومفروشات	15	أجهزة ومعدات طبية	10

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل ،

د- البضاعة في المستودعات

يتم اظهار البضاعة بالتكلفة او صافي القيمة المتحققة ايهما اقل وتحدد تكلفة البضاعة وفقا لطريقة الوارد أولاً صادر أولاً ،

هـ- الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم اثبات تلك الموجودات عند الشراء بالتكلفة مضافا اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ، يتم اثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية في حال بيع هذه الموجودات او جزء منها او حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الارباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقا ضمن حقوق الملكية ،

يتم اثبات الارباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الاجنبية المدرجة تحت هذا البند في قائمة الدخل في حين يتم اثبات الارباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية ،

يتم اثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يتم اثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في قائمة الدخل ،

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم اثبات أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل ،

و- الموجودات المالية في شركات حليفة

تظهر الموجودات المالية في الشركات الحليفة عند الاقتناء بالكلفة ويعاد تقييمها باستخدام طريقة حقوق الملكية وتقيد حصة الشركة من الارباح والخسائر في قائمة الدخل ،

ز- التدني في قيمة الموجودات المالية

في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية لتحديد فيما اذا كان هناك أدلة موضوعية تدل على تدني قيمة الموجودات المالية افراديا او بشكل مجموعة ، ويتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي،

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي :

الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة فانه يتمثل في الفرق بين القيمة المسجلة دفترية والقيمة العادلة لها،
 للموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة بسبب عدم القدرة على تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فانه يتمثل بالفرق بين القيمة المسجلة دفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة السوقي الحالي لموجودات مشابهة ،

ط- الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم ،

ي- القروض

يتم قيد الفوائد على القروض كمصروف خلال السنة التي استحققت بها والتي تغطي فترة السماح إن وجدت،

ل- الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند تقديم الخدمة للمريض وإصدار الفاتورة ،

م- التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت،

ن- تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتدرج ،

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

4- الممتلكات والمعدات - بالوصافي
يتألف هذا البند مما يلي:

	2010			2009		
	التكلفة في بداية السنة	الإضافات	التكلفة في نهاية السنة	نسبة الاستهلاك	مجموع الاستهلاك	صافي القيمة الدفترية
الأراضي	2,009,854	0	2,009,854	-	0	2,009,854
المباني	10,540,491	197,461	10,737,952	2-7%	1,717,303	9,431,851
السيارات	279,830	0	279,830	15%	135,159	186,645
الأجهزة الطبية	9,130,253	393,521	9,523,774	10%	2,893,514	7,139,603
أثاث و مفروشات	425,898	31,290	457,188	15%	203,083	289,217
أجهزة كهربائية و مكتنية	315,949	14,866	330,815	15-20%	150,468	229,123
أجهزة الكمبيوتر	141,328	38,590	179,918	20%	89,220	85,047
الات و معدات	12,059	114	12,173	15%	5,278	8,535
أرمامت و يافطات	16,197	0	16,197	15%	6,797	11,829
موجودات مختلفة	27,721	0	27,721	15%	11,908	19,905
المجموع	22,899,580	675,842	23,575,422		5,212,730	18,362,692
						19,411,609

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

٥ - الاستثمارات في الشركات الحليفة :

يتألف هذا البند مما يلي :

	نسبة الملكية	عدد الأسهم	2010	2009
	بالمائة	سهم	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	2.1%	97,520	53,072	65,653
شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	7.41%	666,667	579,440	610,794
الشركة العربية الدولية للتعليم - سلطنة عمان	-	1,000	27,956	27,956
			660,468	704,403

٦ - الاستثمارات المتوفرة للبيع

يتألف هذا البند مما يلي :

	عدد الأسهم	2010	2009
	سهم	مدرجة	مدرجة
		دينار أردني	دينار أردني
الشركات المساهمة العامة			
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار م ، ع ، م	1,364,723	3,411,808	3,712,047
الأولى للتمويل	100,264	57,150	0
المصانع العربية للأغذية م ، ع ، م	5,400	10,746	21,222
القيمة العادلة		3,479,704	3,733,269

٧ - البضاعة في المستودعات

يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
أدوية ومستلزمات في الصيدلية	326,877	342,179
أدوية ومستلزمات العمليات والعيادات	556,473	599,009
مستودع مواد وقرطاسيه غير طبي	108,100	189,837
مستلزمات مواد المختبر	71,244	44,604
المجموع	1,062,694	1,175,629

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

٨- الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم طبية	3.165.805	3.350.363
ذمم تجارية	534.533	399.090
ذمم شخصية أطباء	314.733	191.832
شيكات برسم التحصيل	68.384	20.291
ذمم قضايا	100.900	100.900
ذمم شيكات معادة	117.398	126.414
المجموع	4.301.753	4.188.890
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(1.185.006)	(978.964)
الصافي	3.116.747	3.209.926

٩- الحسابات المدينة المتنوعة
يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
أمانات الأطباء	208.528	211.381
مصاريف مدفوعة مقدما	141.166	123.692
تأمينات مستردة	49.153	48.154
ايرادات مستحقة	830.974	689.064
ذمم موظفين	95.435	88.455
أخرى	2.533	2.558
المجموع	1.327.789	1.163.304

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١٠ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق	130.618	126.989
حسابات جارية لدى البنوك	225.938	281.769
المجموع	356.556	408.758

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

١١- رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار في نهاية السنة موزعاً على ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم ، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار (بلغت السنة السابقة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩) ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ (سهم) قيمة السهم الواحد الاسمية دينار) ،

١٢- الإحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين

١٣- الإحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب ويستخدم الإحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كإرباح على المساهمين،

١٤- التغير المتراكم في القيمة العادلة

يمثل هذا المبلغ (النقص) في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع وبياناته كما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	(1.238.646)	(1.023.831)
التغير خلال السنة	(391.029)	(214.815)
الرصيد في نهاية السنة	(1.629.675)	(1.238.646)

١٥- القروض

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

	2010			2009
	قصير الأجل	طويل الأجل	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار (إيضاح 15ب)	252.000	339.662	591.662	799.562
البنك الأهلي الأردني (إيضاح 15ج)	750.000	1.298.750	2.048.750	2.625.000
المجموع	1.002.000	1.638.412	2.640.412	3.424.562

ب - قرض بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار

حصلت شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة على قرض من بنك الاتحاد بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني (مليون دينار) بنسبة فائدة ٨,٧٥٪ سنوياً على أن تسدد بموجب (٦٠) قسطاً شهرياً منتظماً قيمة كل قسط (٢١,٠٠٠) دينار شاملاً الفوائد تدفع اعتباراً من ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ وهكذا في نهاية كل شهر حتى السداد التام باستثناء القسط الأخير الذي تمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ وذلك بضمان الشركة

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية - تابع

ج - قرض البنك الاهلي الأردني

حصلت شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة على قرض من البنك الاهلي الاردني بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني نسبة فائدة ٨,٥٪ سنويا على ان تسدد بموجب (١٦) قسطا ربع سنوي وبواقع (١٨٧,٥٠٠) دينار بالاضافة للفائدة اعتبارا من ٣٠ ايلول ٢٠٠٩ ، على ان تسدد الفوائد شهريا وذلك بضمان الشركة ،

١٦ - البنوك الدائنة

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من احد البنوك المحلية بضمان شركة مستشفى ابن الهيثم ،

١٧ - الذمم الدائنة وأوراق الدفع

يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	1.373.152	1.630.668
أوراق الدفع	85.156	369.585
ذمم طبية	101.932	179.493
المجموع	1.560.240	2.179.746

١٨ - الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات صحية مقبوضة مقدما	490.266	338.590
تأمينات مرضى	318.623	262.424
مخصص رسوم وأتعاب قضايا	127.251	97.251
أمانات ضريبة الدخل	48.349	52.683
أخرى	68.508	25.200
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	2.739	2.739
مخصص ضريبة الدخل	57.858	6.059
مخصص رسوم جامعات	3.895	7.910
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	8.256	-
أمانات الضمان الاجتماعي	41.856	38.219
مصاريف مستحقة	42.198	84.295
إيجارات مقبوضة مقدما	15.675	20.955
المجموع	1.225.474	936.325

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية - تابع

١٩ - الإيرادات وتكلفة الإيرادات

يتألف هذا البند مما يلي :

	2010			2009
	الإيرادات	تكلفة الإيرادات	الربح من العمليات	الربح من العمليات
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الإدخال والعمليات والعيادات	7,537,776	(4,922,369)	2,615,407	2,286,950
الصيدلية	1,791,335	(1,289,760)	501,575	476,915
الأشعة	1,362,696	(497,030)	865,666	825,802
المختبر	1,480,297	(448,631)	1,031,666	885,183
استهلاك الأجهزة والمعدات الطبية	-	(901,766)	(901,766)	(858,064)
المجموع	12,172,104	(8,059,556)	4,112,548	3,616,786

٢٠ - المصايف الإدارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
الرواتب والأجور ومكافآت وإجازات	999.037	936.883
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	87.516	85.311
التأمين الصحي	35.278	29.199
سكن الممرضات	22.400	35.375
تأمين	12.257	11.868
بريد وهاتف	39.184	49.458
كهرباء	452.151	436.143
مياه	52.766	55.849
محروقات	151.532	199.498
صيانة عامة	130.060	97.963
رسوم ورخص حكومية	61.509	50.881
دعاية وإعلان	54.378	84.664
قضايا وأتعاب مهنية وقانونية	44.450	13.332
قرطاسية ومطبوعات	54.926	55.509
تنقلات وسفر	39.915	37.019
خصم الفيزا	25.043	19.849
نظافة وأخرى متفرقة	69.088	43.072
خدمات تنظيف	70.810	78.348
مواد تموينية	33.748	25.468
ضيافة ومؤتمرات وتبرعات	63.884	41.142
المجموع	2,499.932	2,386.831

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

٢١- الإيرادات الأخرى
يتألف هذا البند مما يلي :

	2010	2009
إيجارات	210.152	174.681
أرباح توزيعات	95.881	109.578
أرباح وخسائر اسقاط أصول	-	(9.174)
أخرى	5.098	2.277
المجموع	311.131	277.362

٢٢- ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل لغاية ٢٠٠٩ وتم الحصول على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل،

٢٣- حصة السهم الأساسية من ربح (خسارة) السنة
الحصة الأساسية للسهم

	2010	2009
ربح (خسارة) السنة العائد لمساهمي الشركة	323.508	(414.623)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)	20.000.000	20.000.000
حصة السهم من ربح (خسارة) السنة	0.016	(0.020)

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة ،

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

٢٤ - التصنيف القطاعي

من اهداف الشركة الرئيسة تقديم والخدمات الطبية والاستثمار في اسهم الشركات ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

31 كانون الأول 2010			
الإجمالي	أخرى	أسهم	النشاط الرئيسي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
12.496.254	311.131	13.019	12.172.104
صافي الإيرادات			
الموجودات والمطلوبات			
29.166.107	356.556	4.140.172	24.669.379
الموجودات			
8.929.188	-	-	8.929.188
المطلوبات			
معلومات القطاعات الأخرى			
675.842	675.842	-	-
المصاريف الرأسمالية			
1.724.759	1.724.759	-	-
الاستهلاكات			

31 كانون الأول 2009			
الإجمالي	أخرى	أسهم	النشاط الرئيسي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
11.467.784	277.362	-	11.190.422
صافي الإيرادات			
الموجودات والمطلوبات			
30.526.335	408.758	4.437.672	25.679.905
الموجودات			
10.011.658	-	-	10.011.658
المطلوبات			
معلومات القطاعات الأخرى			
1.510.567	1.510.567	-	-
المصاريف الرأسمالية			
1.677.906	1.677.906	-	-
الاستهلاكات			

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

٢٥ - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	أرقام السنة الحالية
			الموجودات
18.362.692	18.362.692	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
293.028	293.028	-	مشاريع تحت التنفيذ
506.429	506.429	-	دفعات على حساب ممتلكات ومعدات
660.468	660.468	-	الاستثمار في الشركات الحليفة
3.479.704	3.479.704	-	الاستثمارات المتوفرة للبيع
1.062.694	-	1.062.694	بضاعة في المستودعات
3.116.747	-	3.116.747	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
1.327.789	-	1.327.789	الحسابات المدينة المتنوعة
356.556	-	356.556	النقد في الصندوق ولدى البنوك
29.166.107	23.302.321	5.863.786	مجموع الموجودات
			المطلوبات
3.212.269	-	3.212.269	بنوك دائنة
2.640.412	1.638.412	1.002.000	قروض
290.793	-	290.793	شيكات مؤجلة الدفع
85.156	-	85.156	أوراق الدفع
1.475.084	-	1.475.084	الذمم الدائنة
1.225.474	-	1.225.474	الحسابات الدائنة المتنوعة
8.929.188	1.638.412	7.290.776	مجموع المطلوبات
20.236.919	21.663.909	(1.426.990)	الصافي

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	ارقام سنة المقارنة
			الموجودات
19.411.609	19.411.609	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
216.028	216.028	-	مشاريع تحت التنفيذ
503.409	503.409	-	دفعات على حساب ممتلكات ومعدات
704.403	704.403	-	الاستثمار في الشركات الحليفة
3.733.269	3.733.269	-	الاستثمارات المتوفرة للبيع
1.175.629	-	1.175.629	بضاعة في المستودعات
3.209.926	-	3.209.926	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
1.163.304	-	1.163.304	الحسابات المدينة المتنوعة
408.758	-	408.758	النقد في الصندوق ولدى البنوك
30.526.335	24.568.718	5.957.617	مجموع الموجودات
			المطلوبات
3.246.365	-	3.246.365	بنوك دائنة
3.424.562	2.422.562	1.002.000	قروض
224.660	-	224.660	قرض الشركة الأم - العربية الدولية للتعليم والاستثمار
369.585	-	369.585	شيكات مؤجلة الدفع
1.810.161	-	1.810.161	الذمم الدائنة
936.325	-	936.325	الحسابات الدائنة المتنوعة
10.011.658	2.422.562	7.589.096	مجموع المطلوبات
20.514.677	22.146.156	(1.631.479)	الصافي

٢٦- الأطراف ذات العلاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة ،

فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :

	2010 دينار أردني	2009 دينار أردني
جامعة العلوم التطبيقية	36.125	123.137
مدارس الإتحاد	57.001	51.203
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	24.774	6.142
شركة عبر العالم	5.031	291
شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	87.432	53.724
المصانع العربية للأغذية	5.440	-

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الدولية للتعليم والاستثمار	283.872	364.376
مدارس الإتحاد	77.468	40.624

فيما يلي ملخص المنافع روات ومكافأة الادارة العليا للشركة

	2010	2009
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب ومكافأة	164.724	136.829

٢٧- ادارة المخاطر

مخاطر اسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك ، البنوك الدائنة والقروض ،

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة وترى الشركة بانها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث يقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر ، كما تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة ،

مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية ،

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

مخاطر السيولة
تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ،
يلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية (على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية) :

أرقام السنة الحالية	أقل من شهر	من شهر 3 إلى 6 شهور	من 6 شهور حتى سنة واحدة	من سنة إلى 3 سنوات	أكثر من 3 سنوات	بدون استحقاق	المجموع
المطلوبات							
بنوك دائنة	-	-	3,212,269	-	-	-	3,212,269
ذمم دائنة	-	-	1,475,084	-	-	-	1,475,084
شيكات مؤجلة	-	-	290,793	-	-	-	290,793
اوراق دفع	-	-	85,156	-	-	-	85,156
القروض	-	-	1,002,000	1,638,412	-	-	2,640,412
الحسابات الدائنة المتنوعة	-	-	1,225,474	-	-	-	1,225,474
المجموع	-	-	7,290,776	1,638,412	-	-	8,929,188
مجموع الموجودات	-	-	5,863,786	23,302,321	-	-	29,166,107
أرقام سنة المقارنة	أقل من شهر	من شهر 3 إلى 6 شهور	من 6 شهور حتى سنة واحدة	من سنة إلى 3 سنوات	أكثر من 3 سنوات	بدون استحقاق	المجموع
المطلوبات							
بنوك دائنة	-	-	3,246,365	-	-	-	3,246,365
ذمم دائنة	-	-	1,810,161	-	-	-	1,810,161
شيكات مؤجلة	-	-	224,660	-	-	-	224,660
اوراق دفع	-	-	369,585	-	-	-	369,585
القروض	-	-	1,002,000	2,422,562	-	-	3,424,562
الحسابات الدائنة المتنوعة	-	-	936,325	-	-	-	936,325
المجموع	-	-	7,589,096	2,422,562	-	-	10,011,658
مجموع الموجودات	-	-	5,957,617	24,568,718	-	-	30,526,335

**شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع**

٢٨ - إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية ،

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وأجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بآية تعديلات على الأهداف والسياسات والأجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة ،

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري وعلاوة الاصدار و(الخسائر المتراكمة) والبالغ مجموعها ٢١,٨٦٦,٥٩٤ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ مقابل ٢١,٧٥٣,٣٢٣ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ ،

٢٩ - الالتزامات المحتملة

هناك التزامات مقابل كفالات بنكية بقيمة ٥١,٥٠٠ دينار

٣٠ - الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة بتاريخ القوائم المالية أو بعد اعداد القوائم المالية ،

٣١ - الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية ، لم ينتج عن اعادة التصنيف والتبويب أي اثر على نتائج الاعمال وحقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ ،

إقرار رقم (1)

يقر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

إقرار (2)

يقر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال .

الاسم	التوقيع
السيد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / رئيس مجلس الإدارة ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	
د. هيثم عبد الله أبو خديجة / نائب رئيس المجلس ممثلاً عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	
السيد محمد عبد الله أبو خديجة عضو المجلس المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	
السيد إبراهيم عبد الله أبو خديجة / عضو المجلس ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	
الدكتور أحمد عبد الله أبو خديجة / عضو المجلس ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	
السيدة هبة عبد الله أبو خديجة / عضو المجلس ممثلة عن شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	
السيد فؤاد عثمان إبراهيم الحجوج / عضو المجلس ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	

إقرار (3)

يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والقائم بأعمال المدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة للعام 2010 .

نافذ صيلاح الدين القاروط

قائم بأعمال المدير المالي

أحمد عبد الله أبو خديجة

المدير العام

عبد الله أبو خديجة

رئيس مجلس الإدارة



الإفصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

اسم الشركة	: شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة
السنة المالية	: 2010
رئيس مجلس الإدارة	: عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجة
المدير العام أو من ينوب عنه	: أحمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة
رقم الهاتف	: 5205555 رقم الفاكس : 5510947

١- مجلس الإدارة

رقم البند	القاء	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسم
-1	1	*			يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر.
-2	1		*		سيصار إلى تطبيق المطلوب عند انتخاب مجلس الإدارة الجديد
-3	1			*	سيصار إلى تطبيق المطلوب عند انتخاب مجلس الإدارة الجديد في حال تقدم أعضاء مستقلين
-4	3	*			يسمي عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثله طيلة مدة المجلس.
-5	5	*			يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر.
-6	6	*			يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وأن يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة.
-7	9	*			يعمل مجلس الإدارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من القيام بعملهم والإلمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة.
-8	11			*	لم يتم الطلب من مجلس الإدارة للإستعانة بمستشار خارجي

أ - مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-	يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي ، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته	*			
1	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية :				
	وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعزيز حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي.	*			
4	وضع سياسة لإدارة المخاطر التي تنتقد تواجها الشركة	*			
6	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل.			*	يتم الاعلان فور صدور البيانات لسرعة الإفصاح
7	وضع سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.	*			
8	وضع إجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية.	*			
9	وضع سياسة تقويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم.	*			
14	وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين.	*			
14	ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.	*			

	16		*	وضع سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح
	15		*	اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
	17		*	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.
-3	13		*	يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعية.
-4	12		*	تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة.
-5	12		*	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.

ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
-1	7	*			يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها لكي يتمكن مجلس الإدارة من تادية مهماته بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة.
-2	1/ب	*			يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت

رقم البند	القائمة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
3-	2			*	سيصار إلى تطبيق المطلوب عند الانتخابات القادمة لمجلس الإدارة في حال تقدم أعضاء مستقلين
4-	3			*	اللجنتين تقومان بتجهيز الإجراءات
6-	5			*	اللجنتين تقومان بدراسة الأنظمة والإجراءات
7-	1/ب				تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية :
				*	1- التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر.
				*	2- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.
				*	3- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.
				*	4- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها ومراجعتها بشكل سنوي.

رقم البند	القاعة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسبوع
8-	6				تتمتع لجنة الترشيحات والمكافأة بالصلاحيات التالية:
				*	1. طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق.
				*	2. طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي.
				*	3. طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية.

2- اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسبوع
1-	4	*			يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.

3- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسبوع
1-	3			*	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهمين ، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.
				*	كونه لا يتوفر لدينا البريد الإلكتروني لجميع المساهمين لذا ترسل الدعوات بالبريد العادي قبل 14 يوماً وفقاً لأحكام قانون الشركات

رقم	القاعة	طبق	طبق	لم	الأسبوع
-----	--------	-----	-----	----	---------

	البند	بالكامل	جزئياً	يطبق	
2-	6	*			يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.
3-	4			*	حيث أننا نرى من مصلحة الشركة تطبيق أحكام قانون الشركات إذا ما تقدم 10% من الحضور بطلب كهذا
4-	5	*			يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين
5-	5	*			يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.
		*			يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.

5- حقوق المساهمين

أ- الحقوق العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية :				
6	الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.			*	لعدم توزيع أرباح
7	أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين.	*			
8	اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إنشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.			*	لم تعرض أية نزاعات لحلها

رقم البند	القاعة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
11	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة.			*	لم يتم الطلب من أي مساهم لعقد اجتماع هيئة عامة غير عادي
12	طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة.			*	لم يتم الطلب من أي مساهم لعقد اجتماع هيئة عامة غير عادي

ب- الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1- 13	الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحية اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل أصول الشركة أو جزء مهم قد يؤثر على تحقيق أهداف وغايات الشركة.	*			

5- الإفصاح والشفافية

رقم البند	القاعة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1- 1	تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.	*			
2- 2	توفر الشركة المعلومات الإفصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بعمليات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة.	*			
3- 4	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.			*	بصدد وضعها على الموقع الإلكتروني

رقم البند	القاعة	طابق بالكامل	طابق جزئياً	لم يطبق	الأسبوع
4-	5	*			

١- لجنة التدقيق

رقم البند	القاعة	طابق بالكامل	طابق جزئياً	لم يطبق	الأسبوع
1-	1	*			
2-	3	*			
		*			

ب- مهام لجنة التدقيق

رقم البند	القاعة	طابق بالكامل	طابق جزئياً	لم يطبق	الأسبوع
1-	4	*			
2-	12	*			

ج- مدقق الحسابات الخارجي

رقم البند	القائمة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
1-	2	*			يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على أن لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربع سنوات متتالية ويجوز إعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل.
2-	3/ب	*			تلتزم الشركة بأن لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة ك تقديم الاستشارات الإدارية والفنية.
3-	4	*			تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الإدارة العليا للشركة إلا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي

- 1 - المصادقة على وقائع اجتماع الهيئة العامة السابق وإقرارها.
- 2 - المصادقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 2010/12/31، والخطة المستقبلية وإقرارها.
- 3 - سماع ومناقشة تقرير المحاسب القانوني المستقل عن السنة المالية المنتهية في 2010/12/31.
- 4 - مناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في 2010/12/31 وإقرارها .
- 5 - إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام 2010 وفقا لأحكام قانون الشركات.
- 6 - انتخاب أعضاء مجلس الإدارة الثاني للشركة .
- 7 - انتخاب مدقق حسابات الشركة للسنة المقبلة وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد.
- 8 - أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وتدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي (بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن 10% من الأسهم الممثلة في الاجتماع).