

شركة الجميل للاستثمارات العامة (م.ع.م.)

AL-Jamil For Investment Co.
Public Share Holding Co. (LTD)

التاريخ : 2011/4/26

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

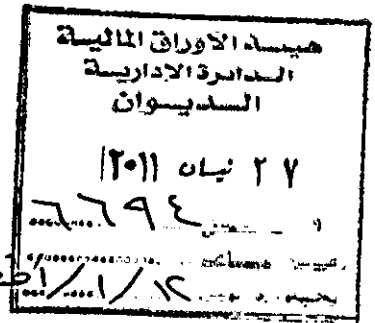
اشارة الى كتابكم رقم 1211/1/12 تاريخ 2011/4/13 والمسلم الينا تاريخ 2011/4/19 ، نأسف لتأخرنا في توريد التقرير السنوي للشركة لعام 2010 وبدون قصد بسبب أعمال طباعة التقرير السنوي لدى المطبعة ، علماً بأننا دائماً ملتزمين بتزويدكم بالتقرير السنوي قبل 4/30 من كل عام . مرفق ببطيه نسخة عن البيانات المالية كما في 2010/12/31 . وسوف نقوم بتزويدكم بالتقرير السنوي بالسرعة الممكنة حال الانتهاء من طباعته .

واقبلوا فانق الاحترام ،،

المدير العام

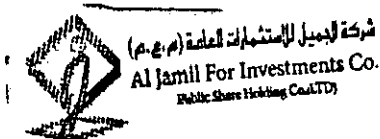
ملداح

هاني جميل بركات



البورصة

٤/٢٧



شركة الجميل للاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
القوائم المالية للسنة المالية المنتهية
في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٠
وتقرير المحاسب القانوني المستقل

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الاردن

المحتويات

	تقرير المحاسب القانوني المستقل
<u>قائمة</u>	
أ	قائمة المركز المالي
ب	قائمة الدخل الشامل
ج	قائمة التغير في حقوق الملكية
د	قائمة التدفقات النقدية
<u>إيضاح</u>	
٢٠ - ١	إيضاحات حول القوائم المالية



دويك وشركاه (محاسبون قانونيون)
Audit & Consult Consortium (Dweik & Co.)

P.O.Box: 141138 Amman 11814 Jordan
Tel: (06) 4651931 - 4648866
Fax: (06) 4648866
E-mail: auditcon@dweik-acc.com
Website: www.dweik-acc.com

٧٦٦/١٠٣/١/٣٣٠

تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى الهيئة العامة :

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٠ وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (٢٠-١)، علماً بأن القوائم المالية للشركة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٩ قد تم تدقيقها من قبلنا وأصدرنا تقريرنا المؤرخ في ١٥/شباط/٢٠١٠ والذي أبدنا فيه رأياً غير متحفظاً.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني :

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأينا حول هذه القوائم استناداً إلى اعمال التدقيق التي قمنا بها، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في القوائم المالية، تستند الإجراءات المختارة إلى تقديراتنا، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر أخذنا في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة. وقد تضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية.

نعتمد ان بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق الذي قمنا به.

الرأي:

في رأينا، ان القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١/كانون الأول/٢٠١٠ وادائها المالي وتسدقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتشريعات النافذة، واننا نوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات منظمة بصورة أصولية وان القوائم المالية المرفقة متفقة معها.

دويك وشركاه

أعضاء مجموعة ليدنغ إدم اليانس الدولية

قادي رفيق الدويك

إجازة ممارسة رقم ٧٧٩



٣٣/أذار/٢٠١١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة (ب)

شركة الجميل للاستثمارات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل للسنتين المنتهيتين

في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٠ و ٢٠٠٩

٢٠٠٩	٢٠١٠	ايضاح	بنود الدخل الشامل :
دينار اردني ٤ ٤٤٢ ٦٣٦	دينار اردني ٥ ٧٩٦ ٤٥٣		صافي مبيعات المحروقات
١٨ ٣٧٨	٤٤ ٩٧٣		تكالفة المبيعات
٤ ٣٣٠ ٧٧٨	٥ ٦٦٠ ١٧٩		مخزون أول المدة
(٤٤ ٩٧٣)	(١٠٢ ٤٣٢)		المشتريات
٤ ٣٠٤ ١٨٣	٥ ٦٠٢ ٧٢٠		مخزون اخر المدة
١٣٨ ٤٥٣	١٩٣ ٧٣٣		تكالفة المبيعات
(٢٩ ٣٦٣)	(٤٤ ٩٧٥)		مجمل ربح المحروقات مع السيلان والتبخر
١٠٩ ٠٩٠	١٤٨ ٧٥٨		بدل السيلان والتبخر
٤٣ ٤٨٤	٤٨ ٨٧٥		مجمل الربح (العمولة المتحققة دفتريا)
٢٩ ٣٦٣	٤٤ ٩٧٥		ايرادات التأجير
(٣٥ ٢٤٢)	(٤٠ ٣٢٩)	١٢	بدل السيلان والتبخر
١٤٦ ٦٩٥	٢٠٢ ٢٧٩		مصاريف التشغيل
٣٧ ٠٦٣	٣ ٥٠٩	١٣	مجمل ربح المحطة
٤٧ ٥٥٢	...		ايرادات تشغيلية أخرى
(١٢٠ ٦٨٨)	(١١٧ ٩٤٤)	١٤	ارباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
(٤ ١٢٨)	(٤ ٠٣٥)		مصاريف ادارية وأعباء أخرى
(٦ ٥٥٧)	(١ ٦٥٨)		مصاريف ادارية وعمومية
(١٣ ٠٩٨)	...	١٥	الاستهلاكات
...	(٤٦ ٩٩٣)		مصاريف بنكية
...	(٨٦٩ ٨٢٢)		مصاريف ومخصصات أخرى
٤١ ٤٧٣	(٥٠١ ٨٦٦)		مصاريف التمويل
١٢٨ ٣١٢	(١ ٣٣٦ ٥٣٠)		خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة
(٣ ٤٤٢)	(...)		(خسائر) ارباح بيع وشراء أسهم
١٢٤ ٨٧٠	(١ ٣٣٦ ٥٣٠)		(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
٧٨ ٠٤٣	(٤٠٩ ٢٢٥)		مخصص ضريبة الدخل
٩١ ٠١٧	١٣ ٤٠٧		(خسارة) ربح السنة بعد الضريبة/ الدخل الشامل
١٦٩ ٠٦٠	(٣٩٥ ٨١٨)		بنود الدخل الشامل الأخرى :
٢٩٣ ٩٣٠	(١ ٧٣٢ ٣٤٨)		فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع
%٢٣	...		تعديلات إعادة التصنيف
١ ٢٦٤ ٠٨٤	١ ٦٣٥ ٤٥٢	٢٠	بنود الدخل الشامل الأخرى
			الدخل الشامل للسنة
			العائد على السهم من الدخل الشامل للسنة
			المعدل المرجح للأسهم

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها "

قائمة (ج)

شركة التمويل للاستثمارات العامة
"شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - الأردن

قائمة التغيير في حقوق الملكية المستتين
المفتحين في ٣١/ كانون الأول / ٢٠١٠ و ٢٠٠٩

المجموع	اربا ممدودة غير متحققة	(خسائر) اربا م ممدودة متحققة	فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيح	احتياطي اجباري	علاوة الإصدار	رأس المال	إيضاح
دينا ر أردني	دينا ر أردني	دينا ر أردني	دينا ر أردني	دينا ر أردني	دينا ر أردني	دينا ر أردني	البيح
١ ٢٨١ ٤٦١	٢ ٣١٧	٤٠٤ ٨٤٢	(١ ٨٨ ٣١٧)	٣٩ ٠٥٣	٥٦٦	١ ٠٢٣ ٠٠٠	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول / ٢٠٠٨/
١ ٢٤ ٨٧٠	٤٧ ٥٥٢	٧٧ ٣١٨	...	...	...	...	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات/الدخل الشامل
...	...	(٩ ٣٨٦)	...	٩ ٣٨٦	...	...	المحول إلى الاحتياطي الاجباري
٧٧٢ ٤٠٠	...	(٢٠٤ ٦٠٠)	...	...	...	٤٧٧ ٠٠٠	الزيادة في رأس المال
(١ ٣٤٥)	...	(١ ٣٤٥)	...	...	...	...	تعديلات سنوات سابقة
٧٨٠ ٤٣	...	...	٧٨٠ ٤٣	...	...	...	بنود الدخل الشامل الأخرى
٩١٠١٧	...	...	٩١٠١٧	...	...	...	فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيح
١٦٩٠٦٠	...	...	١٦٩٠٦٠	...	...	...	تعديلات اعادة تصنيف
١ ٨٤٦ ٤٤٦	٤٩ ٨٦٩	٢٦٦ ٨٢٩	(١٩ ٢٥٧)	٤٨ ٤٣٩	٠٥٦٦	١ ٥٠٠ ٠٠٠	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(١ ٣٣٦ ٥٣٠)	...	(١ ٣٣٦ ٥٣٠)	...	...	...	...	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول / ٢٠٠٩/
...	...	(٢٤٠ ٠٠٠)	...	...	...	...	(خسارة) السنة بعد الضريبة والمخصصات/الدخل الشامل
١٨٠٤٣	...	١٨٠٤٣	...	...	...	٢٤٠ ٠٠٠	رسالة الارباح
...	(٤٩ ٨٦٩)	٤٩ ٨٦٩	...	...	...	...	تعديلات سنوات سابقة
(٤٠٩ ٢٢٥)	...	...	( ٤٠٩ ٢٢٥)	...	...	...	تعديل الربح المتوقع من بيع موجودات مالية للمتاجرة
١٣٤٠٧	...	...	١٣٤٠٧	...	...	...	بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣٩٥ ٨١٨)	...	...	( ٣٩٥ ٨١٨)	...	...	...	فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيح
١٣٢ ١٤١	...	(١ ٢٤١ ٧٨٩)	(٤١٥ ٠٧٥)	٤٨ ٤٣٩	٥٦٦	١ ٧٤٠ ٠٠٠	تعديلات اعادة تصنيف
...	...	...	...	...	...	...	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
...	...	...	...	...	...	...	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول / ٢٠١٠/

"ان الإيضاحات المرتبطة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"

قائمة (د)

شركة الجميل للاستثمارات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

قائمة التدفقات النقدية للسنتين المنتهيتين

في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٠ و ٢٠٠٩

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل:</u>
٢٩٣ ٩٣٠	(١ ٧٣٢ ٣٤٨)	الدخل الشامل للسنة
٨ ٨٦٧	٨ ٧٠٨	بنود غير نقدية :
١٦ ٥٤٠	٠٠٠	استهلاكات
(١٦٩ ٠٦٠)	٣٩٥ ٨١٨	مخصصات ومكافآت
(١ ٣٤٥)	١٨ ٠٤٣	فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع
١٤٨ ٩٣٢	(١ ٣٠٩ ٧٧٩)	تعديلات سنوات سابقة
(٢٠٥ ٩٨١)	١٨٢ ٠٩٥	(خسارة) ارباح التشغيل قبل التغير في راس المال العامل
٣٦٣ ٥١٧	٩٤٧ ٩٣٦	مديون وأرصدة مدينة أخرى
٣٠٦ ٤٦٨	(١٧٩ ٧٤٨)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(١ ٥٣٨)	(٤ ٨٧٨)	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
(٦٦١ ٢١١)	١٧٧ ٣٤٠	<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:</u>
(٦٦٢ ٧٤٩)	١٧٢ ٤٦٢	صافي شراء وبيع معدات وممتلكات
٨٩ ٣٧٥	٥٧ ٤٥١	استثمارات مالية
٤٧٧ ٠٠٠	٢٤٠ ٠٠٠	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(٢٠٤ ٦٠٠)	٠٠٠	<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل:</u>
٠٠٠	(٢٤٠ ٠٠٠)	بنك دائن
٣٦١ ٧٧٥	٥٧ ٤٥١	زيادة رأس المال
٥ ٤٩٤	٥٠ ١٦٥	توزيعات ارباح
١٢ ٥٢٧	١٨ ٠٢١	رسملة ارباح
١٨ ٠٢١	٦٨ ١٨٦	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
		صافي التغير في النقد والنقد المعادل
		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها "

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

إيضاحات حول القوائم المالية

لعام ٢٠١٠

١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :

أ - تأسيس الشركة :

تأسست شركة محطة أم اذينة للمحروقات بتاريخ ١٢/٥/١٩٨٥ كشركة مساهمة خصوصية وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٩/٥/١٩٨٥ .
تم تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة مسجلة تحت الرقم ٣٩٦ بتاريخ ٢٢/٣/٢٠٠٦ .

ب - تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٤/٣/٢٠١١ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

ج - طبيعة عمل الشركة وغاياتها:

ممارسة جميع الاعمال الاستثمارية والتجارية في المجالات المختلفة وتمتلك الشركة محطة محروقات ومغسلة سيارات .

٢- السياسات المحاسبية الهامة :

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - مخزون آخر المدة :

يتم تسعير مخزون الآبار بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل وتبنى التكلفة على أساس السعر الرسمي لتكلفة اللتر الواحد .

ب - تحقق الربح :

يتم تسجيل مشتريات ومبيعات المحروقات والمصاريف الإدارية والعمومية والإيرادات الأخرى على أساس الاستحقاق .

ج - الممتلكات والمعدات :

يتم اثبات كافة الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك المتراكم واي انخفاض دائم في قيمتها ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك على الممتلكات والمعدات باستخدام النسب السنوية التالية :

النسبة السنوية	البيان
٣% - ١٠%	إنشاءات ومباني
٥% - ٢٥%	عدد وآلات وأجهزة
١٠% - ١٥%	أثاث وديكور
١٥%	سيارات

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى قائمة الدخل الشامل . يتم رسملة الإضافات والتحسينات المادية بالتكلفة ، أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها .

د - الموجودات المالية :

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات مالية للمتاجرة وموجودات مالية معدة للبيع ويتم اثباتها بالقيمة العادلة بحسب متطلبات المعيار رقم ٣٩ (الأدوات المالية) من معايير التقارير المالية الدولية ومتطلبات تعليمات هيئة الأوراق المالية .

هـ - استخدام التقديرات :

يتطلب اعداد القوائم المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في القوائم المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التدني للديون كما تقوم الإدارة باجراء تقديرات مستقبلية لأموال غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة ومن المحتمل ان تتسبب في اجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في القوائم المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك المخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات المقامة على الشركة .

و - الذمم التجارية :

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بمقدار مبالغ الفواتير ، ويتم اخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها لاي انخفاض في قيمتها القابلة للتحصيل .

ز- النقد والنقد المعادل :

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك . يطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة .

ح- الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية :

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة .

ط- الأدوات المالية:

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية .
وتبين بعض الفقرات الواردة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

ي- استثمارات عقارية :

يتم اتباع طريقة التكلفة في قياس الاستثمارات العقارية ، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم - عدا الأراضي - ، ويتم استهلاكها على مدى عمرها الإنتاجي ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل ، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإيضاحات حول القوائم المالية .

النقد والنقد المعادل : - ٣

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار اردني	دينار اردني	نقد في الصندوق
١٧ ٢٣٤	٦٥ ٤١٦	كوبونات المصفاة
٧٨٧	٢ ٧٧٠	
<hr/>	<hr/>	
١٨ ٠٢١	٦٨ ١٨٦	المجموع
<hr/>	<hr/>	

-٤- مدينون وأرصدة مدينة أخرى:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار اردني	دينار اردني	مدينون
٣٧٦ ٢٩٢	١٣٠ ٥٩٢	امانات مختلفة
١ ٢٩٥	٥ ٥٠٧	تأمينات كفالات
٢ ٤٠٠	٣ ٠٠٠	تأمينات مستردة
٩٧٤	٩٧٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٨٣٧	٦٧١	
<u>٣٨١ ٧٩٨</u>	<u>١٤٠ ٧٤٤</u>	المجموع

-٥- موجودات مالية:

أ- موجودات مالية للمتاجرة:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار اردني	دينار اردني	كلفة الاستثمار في أسهم *
٨٦٣ ٣٧٦	١ ٧٦٤ ٤٧٤	تسوية القيمة العادلة للأسهم
٤٩ ٨٧٠	(٨١٩ ٩٥٢)	
<u>٩١٣ ٢٤٦</u>	<u>٩٤٤ ٥٢٢</u>	القيمة العادلة

ب- موجودات مالية متوفرة للبيع:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار اردني	دينار اردني	التكلفة
٨٣٥ ٧٩٣	٦٢٧ ١٧٧	كلفة الاستثمار في أسهم *
(١٩ ٢٥٧)	(٤١٥ ٠٧٥)	تسوية القيمة العادلة للأسهم
<u>٨١٦ ٥٣٦</u>	<u>٢١٢ ١٠٢</u>	القيمة العادلة

* هناك رهن على بعض الأسهم المستثمر بها كما بتاريخ ٢٠١٠/١٣/٣١

إرض محطة المحروقات :

-٦

يتكون الحساب أعلاه من مبلغ ١١٠.٠٠٠/٠٠٠ دينار كلفة الأرض بالإضافة لمبلغ ٥٣١.٦١١/٠٠٠ دينار عبارة عن فرق القيمة العادلة لأراضي الشركة بناءً على تقرير لجنة التقييم المشكلة من وزارة الصناعة والتجارة لغايات تحويل الصفة القانونية للشركة، هذا وقد قدرت القيمة العادلة لأرض المحطة كما بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ بمبلغ ٢.٣٠٠.٠٠٠ دينار .

ممتلكات ومعدات - بعد الاستهلاك :

-٧

البيانات	إنشآت ومباني *	معدات وأجهزة	أثاث وديكور وأجهزة مكتبية	سيارات	الاجمالي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
التكلفة ٢٠١٠/١/١	١٠٧.٠٤٢	٨٤.٣٧٣	٧٩.٣٩٩	٧٥٠٠	٢٧٨.٣١٤
اضافات	٠٠٠	٠٠٠	٤.٨٧٨	٠٠٠	٤.٨٧٨
رصيد الكلفة ٢٠١٠/١٢/٣١	١٠٧.٠٤٢	٨٤.٣٧٣	٨٤.٢٧٧	٧٥٠٠	٢٨٣.١٩٢
متراكم الاستهلاك					
رصيد ٢٠١٠/١/١	(١٦.١٥٣)	(٨١.٧٥٩)	(٦٥.٥٩٩)	(٣.٥٦٦)	(١٦٧.٠٧٧)
استهلاك السنة الحالية	(٣.٨٨٤)	(٧٨٩)	(٢.٩٢٦)	(١.١٠٩)	(٨.٧٠٨)
متراكم الاستهلاك ٢٠١٠/١٢/٣١	(٢٠.٠٣٧)	(٨٢.٥٤٨)	(٦٨.٥٢٥)	(٤.٦٧٥)	(١٧٥.٧٨٥)
صافي القيمة الدفترية ٢٠١٠/١٢/٣١	٨٧.٠٠٥	١.٨٢٥	١٥.٧٥٢	٢.٨٢٥	١٠٧.٤٠٧
صافي القيمة الدفترية ٢٠٠٩/١٢/٣١	٩٠.٨٨٩	٢.٦١٤	١٣.٨٠٠	٣.٩٣٤	١١١.٢٣٧

* بلغت القيمة العادلة لمبنى المحطة كما بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ بمبلغ ٢٠٠.٠٠٠ دينار .

٨- دائرون وأوصدة دائنة أآرو:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البان
دينار اردنى	دينار اردنى	دائنون
٨٥٧ ٥٨٩	١ ٨٦٩ .٣٣	مآصص الاجازات
٦ ٥٣٣	٦ ٨٣٨	مآصص صندوق دعم البآآ العلمى
٤ ١٦٢	٤ ١٦٢	مآصص رسوم الجامعات
٤ ١٦٢	٤ ١٦٢	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢٤ ٠٠٠	١ ٨٧٥	شيكات آجلة
١ ٨٦٩	١ ٦٠٠	أمانات ضريبة المبيعات
٧٩٦	١ ٢١٠	أمانات الضمان الاجتماعى
٧٤٥	٧٦٢	مصاريف مستآقة
٢٢ ١٣٠	٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧ ٥٤٨	٠٠٠	أمانات ضريبة مبيعات آآ التسوية
٦ ٢٤٠	٠٠٠	مآصص ضريبة الدخل
٣ ٤٤٢	٠٠٠	مآصص صندوق التعليم المهنى والنقنى
٢ ٧٢٢	٠٠٠	أمانات ضريبة الدخل
١٧١	٠٠٠	
<hr/>	<hr/>	المآموع
٩٤٢ ١٠٩	١ ٨٨٩ ٦٤٢	
=====	=====	

٩- مخصص ضريبة الدخل :

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل لعام ٢٠١٠ نتيجة وجود خسائر ضريبية ناتجة عن تعديل اقرار ضريبة الدخل السنوي ، اما السنوات الماضية وحتى عام ٢٠٠٩ فقد تمت تسويتها مع دائرة ضريبة الدخل .

١٠- رأس المال والاحتياطيات :

أ- رأس المال المدفوع :

- تأسست الشركة بتاريخ ١٢/٥/١٩٨٥ برأس مال وقدره ٢٠٠.٠٠٠ دينار .
- بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٥ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الموافقة على تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة برأس مال مصرح به مليون دينار وتغيير اسمها ليصبح شركة الجميل للاستثمارات العامة وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على التحويل بتاريخ ٢٠/٢/٢٠٠٦ .
- وأصبحت الشركة مسجلة تحت الرقم ٣٩٦ بتاريخ ٢٢/٣/٢٠٠٦ .
- جرت عدة تعديلات على رأس مال الشركة حتى أصبح بتاريخ ٣١/١٢/٢٠١٠ بمبلغ ١٧٤٠.٠٠٠ دينار / سهم .

ب- علاوة الإصدار :

يمثل هذا البند الفرق ما بين القيمة الاسمية للأسهم المطروحة للاكتتاب وإجمالي القيمة المدفوعة من المكتتبين بتلك الأسهم .

ج- الاحتياطي الاجباري :

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والمخصصات بنسبة ١٠% وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

١١ - فروقات تقييم الموجودات المالية المتاحة للبيع:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار اردني	دينار اردني	رصيد فروقات تقييم الموجودات
(١٨٨ ٣١٧)	(١٩ ٢٥٧)	المالية المتاحة للبيع أول المدة
١٦٩ .٦٠	(٣٩٥ ٨١٨)	صافي فروقات تقييم الموجودات
		المالية المتاحة للبيع
(١٩ ٢٥٧)	(٤١٥ .٧٥)	المجموع

١٢ - مصاريف التشغيل:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار اردني	دينار اردني	رواتب
٢٢ ٣٢٧	٢٢ ٢١٦	صيانة واصلاح
٩٨٣	٥ ٦٦٩	الاستهلاكات
٤ ٧٣٩	٤ ٦٧٣	كهرباء ومياه
٣ ٩٩٣	٣ ٧٨٥	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
١ ٧٣٨	١ ٨١١	نهاية الخدمة
٠٠٠	١ ٠٩٥	بدل خدمات مصفاه
١ ٠٦٥	٧٣٧	عدد وأدوات مستهلكة
٣٩٧	٢٤٤	ملابس
٠٠٠	٩٩	
٣٥ ٢٤٢	٤٠ ٣٢٩	المجموع

١٣- إيرادات تشغيلية أخرى:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	عائدات أسهم
١	٣ ٣٢١	ايرادات متفرقة
٦٠٠	١٠٢	فروقات مبيعات
٤٢	٨٦	اتعاب تسويق أراضي
٣٦ ٤٢٠	٠٠٠	
<hr/>	<hr/>	المجموع
٣٧ ٠٦٣	٣ ٥٠٩	
<hr/>	<hr/>	

١٤- مصاريف إدارية وعمومية:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	رواتب
٤٦ ٣١٦	٤٧ ٩٨١	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٠ ٠٠٠	٣٠ ٠٠٠	اتعاب مهنية
٩ ٩٠٠	٩ ٩٠٠	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
٤ ٢٧٦	٤ ٤٢٧	رسوم واشتراكات
٣ ٥٧٨	٣ ٦٤٣	صيانة ومحروقات
٢ ٠٥٩	٢ ٧٣٦	دعاية واعلان
٩٦٨	٢ ٢٩٤	بريد ، برق ، هاتف
١ ٩٠٤	٢ ٢٦٤	مصاريف زيادة رأس المال
١٠ ٨٩٥	٢ ٢٣٥	قرطاسية
١ ٣٠٩	١ ٩٩١	اجازات
١ ٩٨٠	١ ٥٨٤	اكراميات ومكافآت
٧٦٢	١ ٥٦٢	ضيافة ونظافة
١ ٣٣١	١ ٤٨٧	ضريبة مسققات
١ ٤٧٧	١ ٤٧٧	تأمينات
١ ٠٣٠	١ ٣١٧	امانة السر
١ ٢٠٠	١ ٢٠٠	بدل حضور/مندوب مراقب الشركات
٨٠٠	٨٠٠	متفرقة
٧٤٠	٧٩٥	مواصلات
١٦٣	٢٥١	
<hr/>	<hr/>	المجموع
١٢٠ ٦٨٨	١١٧ ٩٤٤	
<hr/>	<hr/>	

١٠- مصاريء ومخصصات أخرى:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
١ ٤١٤	٠٠٠	مخصص رسوم الجامعات
١ ٤١٤	٠٠٠	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٢ ٧٢٢	٠٠٠	مخصص صندوق التعليم المهني والتقني
٧ ٥٤٨	٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
<hr/>	<hr/>	
١٣ ٠٩٨	٠٠٠	المجموع
<hr/>	<hr/>	

١١- تعديلات سنوات سابقة:

يتكون حساب تعديلات سنوات سابقة من قيمة تسديد مخصص صندوق التشغيل والتدريب عن عام ٢٠٠٨ وفروقات وتسويات وغرامات تخص ضريبة الدخل والمبيعات وإفقال جزء من رصيد المصاريف المستحقة كما بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١ .

١٧ - القطاعات التشغيلية :

♦ تقوم الشركة بممارسة أعمالها من خلال الأنشطة الرئيسية التالية :

١. نشاط بيع المحروقات :

ويشمل بيع المشتقات النفطية من بنزين وكاز وسولار .

٢. نشاط التأجير :

ويشمل تأجير قسم الغسيل والتشحيم ، وكذلك تأجير خط ديزل لأحد الموزعين .

٣. نشاط استثماري وتسويقي :

ويشمل بيع وشراء الموجودات المالية ، وتسويق العقارات .

♦ يبين الجدول التالي عرض لنتائج القطاعات التشغيلية للشركة :

المجموع	النشاط الاستثماري والتسويقي	نشاط التأجير	نشاط بيع المحروقات	٣١/كانون الأول/٢٠١٠
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	أ- معلومات الدخل الشامل:
٥ ٨٤٨ ٧٣٥	٣ ٣٢١	٤٨ ٨٧٥	٥ ٧٩٦ ٥٣٩	صافي المبيعات
(٥ ٦٠٢ ٧٢٠)	(٠٠٠)	(٠٠٠)	(٥ ٦٠٢ ٧٢٠)	تكلفة المبيعات
(٤٠ ٣٢٩)	٠٠٠	٠٠٠	(٤٠ ٣٢٩)	مصاريف التشغيل
(٥٤٨ ٨٥٩)	(٥٤٨ ٨٥٩)	٠٠٠	٠٠٠	خسائر بيع وشراء اسهم
(٣٤٣ ١٧٣)	(٥٤٥ ٥٣٨)	٤٨ ٨٧٥	١٥٣ ٤٩٠	مجملي (الخسارة)
(١٢٣ ٦٣٧)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	مصاريف غير موزعة
١٠٢	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	ايرادات غير موزعة
(١ ٢٦٥ ٦٤٠)	(١ ٢٦٥ ٦٤٠)	٠٠٠	٠٠٠	خسائر غير متحققة
(١ ٧٣٢ ٣٤٨)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الدخل الشامل للسنة
<hr/>				
٢ ١١٧ ٤٢٦	١ ١٦٥ ٥٦٠	٠٠٠	٩٥١ ٨٦٦	ب - معلومات أخرى
١٠١ ٠٧٨	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	موجودات القطاع باستثناء النقدية
٢ ٢١٨ ٥٠٤	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	موجودات غير موزعة
٢ ٢١٨ ٥٠٤	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	مجموع الموجودات

١٨ - الأدوات المالية :

أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة .
وتبين الإيضاحات حول هذه القوائم المالية القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب - مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .

ج - مخاطر السعر:

• **مخاطر سعر السوق:**

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق، إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق .

• **مخاطر تقلبات العملة:**

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات . إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المسماة بالدولار الأمريكي متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما مخاطر العملات الأخرى فيتم معالجتها في القوائم المالية .

• **مخاطرة سعر الفائدة:**

ان الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة .

معايير التقارير المالية المعدلة :

-١٩-

قامت الشركة بتطبيق التعديلات على متطلبات المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات المحاسبية الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية بتاريخ نفاذها والتي أصبحت سارية المفعول خلال السنة الحالية وهي :

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١) تبنى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الاولى .
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٢) الدفع على أساس الأسهم .
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٣) اندماج الاعمال .
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٥) الأصول غير المتداولة المحتفظ بها برسم البيع والعمليات المتوقفة .
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٨) القطاعات التشغيلية .
- معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية .
- معيار المحاسبة الدولي (٧) قائمة التدفقات النقدية .
- معيار المحاسبة الدولي (١٧) عقود الإيجار .
- معيار المحاسبة الدولي (٢٧) القوائم المالية الموحدة والمنفصلة .
- معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية : العرض .
- معيار المحاسبة الدولي (٣٦) انخفاض قيمة الاصول .
- معيار المحاسبة الدولي (٣٩) الأدوات المالية : الاعتراف والقياس .

أ- يوجد على الشركة بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية لصالح كل من شركة مصفاة البترول الأردنية بمبلغ ١٩ ٨٠٠ دينار أردني بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٢ ٢٠٠/٠٠٠ دينار ووزارة العمل بمبلغ ١ ٨٠٠/٠٠٠ دينار بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٢٠٠/٠٠٠ دينار، ووزارة الصناعة والتجارة بمبلغ ٦ ٠٠٠/٠٠٠ دينار بعد تنزيل التأمين النقدي والبالغ ٦٠٠/٠٠٠ دينار .

ب- المعدل المرجح للأسهم :

التاريخ	البيان	الأسهم المصدرة	الأسهم القائمة
٢٠١٠/١/١	الرصيد في بداية السنة	١ ٥٠٠ ٠٠٠	١ ٥٠٠ ٠٠٠
٢٠١٠/٦/٨	رسملة الارباح	٢٤٠ ٠٠٠	١ ٧٤٠ ٠٠٠
	وعليه يكون المعدل المرجح للأسهم :		
	$365/159 \times 1500000 =$	٦٥٣ ٤٢٥	
	$365/206 \times 1740000 =$	٩٨٢ ٠٢٧	
		<hr/>	
		١ ٦٣٥ ٤٥٢	
		=====	
	المجموع		

ج- قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠١٠/٤/٢٤ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ١ ٧٤٠ ٠٠٠ دينار وذلك عن طريق توزيع اسهم مجانية على المساهمين من الارباح المدورة المتحققة بنسبة (١٦%) من رأس المال المدفوع وبما يعادل ٢٤٠ ٠٠٠ دينار .

د- تمت اعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتلائم وأرقام السنة الحالية .