

التاريخ: 2011/4/28  
 الإشارة: 10/ب ع/334

Q.R - NPSC - 28/4/2011

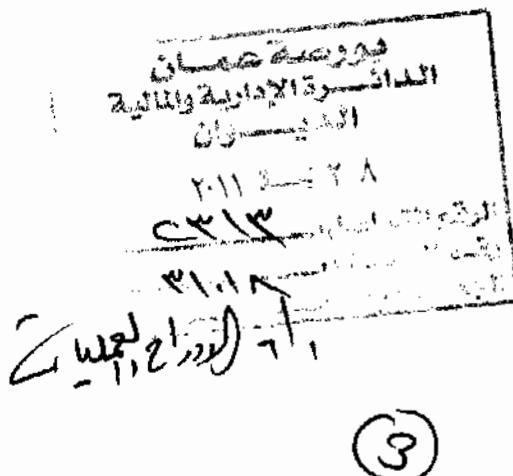
السادة بورصة عمان المحترمين

تحية وبعد،

عملاً بأحكام المادة (15/ب) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان لسنة 2004، نرفق لكم البيانات المالية للربع الأول من عام 2011 لشركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام

مساعد المدير العام  
 للشؤون المالية والإدارية  
  
 بسام محمد الصباغ



(3)

المحفظة الوطنية للأوراق المالية المساعدة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٢٠١١ آذار ٣١

# إرنست ورنسون

بريس: ١٢٠٣، برج الاتصالات، العبدية  
صندوق بريد ٣٣٣٣  
عمان - ٦٥١٨، المملكة الأردنية الهاشمية  
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥٤٣ ٦٦٦٦ / +٩٦٢ ٦ ٥٣ ٨٣٠٠  
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥٣ ٨٣٠٠  
[www.ey.com/me](http://www.ey.com/me)

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
إلى مجلس إدارة المحفظة الوطنية للأوراق المالية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للشركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١١ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١١ وقائمه الدخل والدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمه التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمه التغيرات النقدية المرحلية الموحدة لثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي / / معيار المحاسبة الدولي ٤٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

إن القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ مدققة من قبل مدقق حسابات آخر، وقد أصدر تقريراً غير متحفظاً حولها بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠١١.

## نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٤٤ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

## النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تستطع انتباها أيه أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٤٤.

إرنست ورنسون/الأردن  
إرنست ورنسون  
محاسبيون مautoniون  
عمان - الأردن  
بشر بكر  
ترخيص رقم ٥٩٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠١١ نيسان ٢٨

**المحفظة الوطنية للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)**

١ كانون الثاني ٢٠٠٩	٢١ كانون الأول ٢٠١٠	٢١ آذار ٢٠١١	إيضاحات	<b>الموجودات</b>
(معدلة) ٢٧٢,٨٢٢	(معدلة) ٢٥٧,٨٥٩	٥٦,٩٦٠		
٥٥٧,٣٢٧	-	-		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك
١,٥٢١,٤١٨	٢,٤٦٩,٤٨٣	١,٨٧٧,٠٠٦		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
١,١٠١,٦٥٢	٧٩٦,٠١٥	٨٤٧,٠٤٠		ذمم مدينة، صافي
-	-	٢,٠٠٦,٧٩٩		ذمم مدينة - تمويل على الهاش
٥,٢٣٧,٥٣٧	٢,٠٠١,١٢١	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
٢٩٢,٢٤٨	٤٣٥,٧٢٤	٣٦٥,٤٨٥		الارباح والخسائر
<b>٩,١٨٣,٠٠٤</b>	<b>٥,٩٦٠,٢٠٢</b>	<b>٥,١٥٣,١٩٠</b>		موجودات مالية للمناجرة
-	-	١٩٢,٥٣٦		أرصدة مدينة أخرى
١,٥٤١,١٩٣	٢٣٩,٦٨٧	-		-
٨,٢٨٢,٠٣٤	٧,٤٧٩,٣٨٢	٧,٧٦٠,٢٩٠		استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
١٣٠,٣٧٦	-	١٣٤,٤٥٤		استثمارات في شركات حلقة
٢,١٥٢,٣٦٤	٢,٢٠٦,١٥٤	٢,١٩٧,٨٤١		استثمارات عقارية
٩,١٧٢	-	-		ممتلكات ومعدات، صافي
<b>٢١,١٩٨,١٤٣</b>	<b>١٥,٨٨٥,٤٢٥</b>	<b>١٥,٤٣٨,٣١١</b>		مشاريع تحت التنفيذ
-	-	-		<b>مجموع الموجودات</b>
٣,٠٧٨,٢٢٢	٢,٣١١,٢٥١	٢,١٠٦,١٥٨		-
١,٩٣٤,٥١٨	١,١٨٤,٦٥٤	٩٨٦,٥٤٥		بنوك دائنة
٤٠٥,١٨٢	٣٩٧,٥٢٠	٤١٠,٢٤٤		ذمم عملاء دائنة
١,٣٣٦,٠٠٠	١,٣٣٦,٠٠٠	١,٣٥٢,٠٠٠		أرصدة دائنة أخرى
٤٦٢	٤٦٢	٤٦٢		قرض قصير الأجل
١٢٠,٥٦٨	١١٦,٥٣٦	١١٦,٣٤٤		مخصص ضريبة الدخل
٦				مخصصات أخرى
٦				قرض طويل الأجل
١,٨٧٤,٩٦٢	٥,٢٤٦,٤٢٣	٤,٨٧١,٧٥٣		<b>مجموع المطلوبات</b>
١,٧٧٤,٠٠٠	٣٢٨,٠٠٠	٣٢٨,٠٠٠		-
٨,٥٣٨,٩٦٢	٥,٥٧٤,٤٢٣	٥,١٩٩,٧٥٣		حق ملكية حملة الأسهم -
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال المدفوع
٣,٣٧٤,١٥١	٣,٣٧٤,١٥١	٣,٣٧٤,١٥١	١١	احتياطي اجباري
٤,٤٩٩,٩٦٣	٤,٤٩٩,٩٦٣	-	١٠ و ٩	احتياطي اختياري
١١٢,٤٩٥	٨٢,٥٣٥	٨٢,٥٣٥		احتياطي خاص
(٨,١٥٦,٣٧٤)	(١٠,٤٧٤,٥٩٣)	(٣,١٧٠,٩٧٦)		خسائر متراكمة
-	-	(٤٧,١٥٢)		التغير في القيمة العادلة
١٤,٨٣٠,٢٣٥	١٢,٤٨٢,٥٦	١٠,٢٣٨,٥٥٨		صافي حقوق الملكية
(٢,١٧١,٠٥٤)	(٢,١٧١,٠٥٤)	-		أسهم الخزينة
١٢,٦٥٩,١٨١	١٠,٣١١,٠٠٢	١٠,٢٢٨,٥٥٨		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
٢١,١٩٨,١٤٣	١٥,٨٨٥,٤٢٥	١٥,٤٣٨,٣١١		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

المحفظة الوطنية للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل المرحلية الموحدة  
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	<u>إيضاحات</u>	
(معدلة)			
٢٦٦,٢٣٥	١٩٧,٨٥٧		الإيرادات - صافي عمولات وساطة
-	(٢٨٢,٤٥٥)	٤	خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسائر
٤٣٠,٩٩٨	-	٥	أرباح موجودات مالية للمتاجرة
٦٤,٣٢٨	٢٥٦,٢٣٠		إيرادات أخرى
١٦,٣٠٣	٣٩,٦٧٠		حصة الشركة في أرباح شركات حلية
<u>٧٧٧,٨٦٤</u>	<u>٢١١,٣٠٢</u>		صافي الإيرادات
 <u>المصاريف -</u>			
(١٢٦,٩٥٧)	(١١٩,٨٨١)		مصاريف إدارية
-	(٥,٠٠٠)		مصروف ضريبة دخل عن سنوات سابقة
(١٠٩,٨٠٧)	(٩٢,٦٥٤)		فوائد وعمولات بنكية
(١٣,٥٠٠)	(١٣,٩٨٦)		استهلاكات واطفاءات
(١٠,١٩٧)	(٥,٠٧٣)		صندوق حماية المستثمر
<u>(٢٦٠,٤٦١)</u>	<u>(٢٣٦,٥٩٤)</u>		<u>مجموع المصاريف</u>
<u>٥١٧,٤٠٣</u>	<u>(٢٥,٢٩٢)</u>		<u>(خسارة) ربح الفترة</u>
<u>فلس/دينار</u>	<u>فلس/دينار</u>		
<u>٠/٠٥٢</u>	<u>(٠/٠٠٣)</u>	٧	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

المحفظة الوطنية للوراق المالية المساهمة العامة المحدودة  
 قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة  
 لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدقة)

٣١ آذار ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	(خسارة) ربح الفترة
دينار (معدلة)	دينار	
٥١٧,٤٠٣	(٢٥,٢٩٢)	

بضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى

-	(٤٧,١٥٢)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٥١٧,٤٠٣	(٧٢,٤٤٤)	مجموع الخسارة والدخل الشامل

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتنقرأ معها

**المحفظة الوطنية للأوراق المالية الساهمة العامة للمحدودة**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة**  
**للشهر المنتهي في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدقة)**

رأس المال	المدفوع	المباضي	المتحاطي الجاري	المتحاطي خاص	خسائر مترافقه	اسهم الخزينة	التغير المنشأكم	المجموع
٢٠١١	٢٠١١	٢٠١١	-	-	-	-	-	٢٠١١
الناتجة لشهر المنتهي في ٣١ آذار ٢٠١١	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٤٦٩,٩٧٣	٢,٣٧٤,١٥١	٨٢,٥٣٥	(١,٠٤٧٦,٥٩٣)	(٤٣,١٧١,٥٥٤)	١٠,٥١١,٠٠٢
الرصيد كافٍ أول كانون الثاني (٢٠١١) (معدل)	-	-	-	-	-	(٢٥,٣٩٢)	(٤٧,١٥٢)	(٧٣,٤٤٤)
الرسملة والدخل الشامل للقررة	-	-	-	-	-	(٦,٤٩٩,٩٧٣)	(٥٠٠,٠٠٠)	-
اطلاع خسائر مترافقه واسهم الخزينة	-	-	-	-	-	(٣,١٧,٩٧٦)	(٦٧,١٥٢)	-
الرصيد كافٍ ٣١ آذار ٢٠١١	٢٠١١	٢٠١١	٣,٣٧٤,١٥١	٣,٣٧٤,١٥١	٨٢,٥٣٥	-	-	١٠,٢٨,٥٥٨
الناتجة لشهر المنتهي في ٣١ آذار ٢٠١٠ (معدل)	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٤٦٩,٩٧٣	٢,٣٧٤,١٥١	٨٢,٥٣٥	(١,٠٤٧٦,٥٩٣)	(٤٣,١٧١,٥٥٤)	١٠,٥١١,٠٠٢
الرصيد كافٍ أول كانون الثاني (٢٠١٠) (معدل)	-	-	-	-	-	(٢٥,٣٩٢)	(٤٧,١٥٢)	(٧٣,٤٤٤)
الربح والدخل الشامل للقررة	-	-	-	-	-	(٦,٤٩٩,٩٧٣)	(٥٠٠,٠٠٠)	-
الرصيد كافٍ ٣١ آذار ٢٠١٠ (معدل)	٢٠١٠	٢٠١٠	٣,٣٧٤,١٥١	٣,٣٧٤,١٥١	٨٢,٥٣٥	-	-	١٠,٢٨,٥٥٨
الناتجة لشهر المنتهي في ٣١ آذار ٢٠١٠ (معدل)	١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	٤,٤٦٩,٩٧٣	٢,٣٧٤,١٥١	٨٢,٥٣٥	(١,٠٤٧٦,٥٩٣)	(٤٣,١٧١,٥٥٤)	١٠,٥١١,٠٠٢
الرصيد كافٍ أول كانون الثاني (٢٠١٠) (معدل)	-	-	-	-	-	(٢٥,٣٩٢)	(٤٧,١٥٢)	(٧٣,٤٤٤)
الربح والدخل الشامل للقررة	-	-	-	-	-	(٦,٤٩٩,٩٧٣)	(٥٠٠,٠٠٠)	-
الرصيد كافٍ ٣١ آذار ٢٠١٠ (معدل)	٢٠١٠	٢٠١٠	٣,٣٧٤,١٥١	٣,٣٧٤,١٥١	٨٢,٥٣٥	-	-	١٠,٢٨,٥٥٨

المحفظة الوطنية للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة  
للثلاثة أشهر المنتهية في ٢١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	إيضاح	
دينار (معدلة)	دينار		
٥١٧,٤٠٣	(٢٥,٢٩٢)		<b>الأنشطة التشغيلية</b> (خسارة) ربح الفترة
١٣,٥٠٠	١٣,٩٨٦		تعديلات - استهلاكات واطفاءات
-	٣٣٠,٨٧٦		خسائر موجودات مالية في القيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر غير متحققة
٣٦,٤٨٠	-		خسائر موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
(١٦,٣٠٣)	(٣٩,٦٧٠)		ارباح شركات حلقة
-	(٣٣٦,٤٥٤)		التغير في رأس المال العامل -
(٧١٧,٤٢٩)	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر
(٧٦٥,٦٨٩)	٥٩٢,٤٧٧		موجودات مالية للمتاجرة
٤٨,٤٣٢	(٥١,٠٢٥)		ذمم مدينة - صافي
(٧٢,٢١٢)	٧٠,٢٣٩		ذمم مدينة - تمويل على الهاشم
(٢٥٠,٠٤٠)	(٩٨,١٠٩)		أرصدة مدينة أخرى
٣٢٠,٤٤٤	-		ذمم عملاء دائنة
١,٠٨١	١٢,٧٢٤		تسوية التداول
(١,٧٢٦)	(١٩٣)		أرصدة دائنة أخرى
<b>(٨٧٥,٩٥٩)</b>	<b>٤٦٩,٥٥٩</b>		مخصصات أخرى
			<b>صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>
-	(٢٤١,٢٣٨)		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
-	(١٣٤,٤٥٤)		استثمارات في شركات حلقة
(٩,٢٨٠)	(٥,٦٧٣)		استثمارات عقارية
(٢,٩٩٩)	-		شراء ممتلكات ومعدات
<b>(١٢,٢٧٩)</b>	<b>(٣٨١,٣٦٥)</b>		مشاريع تحت التنفيذ
			<b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>
(٨٤,٠٠٠)	(٨٤,٠٠٠)		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٨٤,٠٠٠)	(٨٤,٠٠٠)		قرض قصير الأجل
(٩٧٢,٢٣٨)	٤,١٩٤		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢,٨٥٥,٤١٠)	(٢,٠٥٣,٣٩٢)		صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
(٣,٧٧٧,٦٤٨)	(٢,٠٤٩,١٩٨)	٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

المحفظة الوطنية للأوراق المالية المساعدة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٢١ آذار ٢٠١١

(١) عام

تأسست شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية بتاريخ ٢٠ آذار ١٩٨٢ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (١٦٦)، برأس مال مصرح به مدفوع ١٥٠٠٠٠٠ دينار. هذا وقد تم تخفيض رأس المال الشركة خلال الفترة ليصبح راس المال المصرح به والمدفوع ١٠٠٠٠ دينار، ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- العمل ك وسيط بالعمولة لدى بورصة عمان.
- العمل ك وسيط يشتري ويبيع لصالح محفظته.
- العمل ك وسيط للتداول في البورصات غير الأردنية.
- استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٠ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تتواءم مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

إن السياسات المحاسبية المتبعية في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ باستثناء ان الشركة قالت اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١١ بتطبيق المعايير المعدهلة التالية:

**معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية**

قامت الشركة اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١١ بتطبيق المبكر للمعيار ولم تقم بتعديل أرقام المقارنة حيث يسمح المعيار بذلك، وإنما تم إعادة تصنيف الاستثمارات وتعديل الأرصدة الافتتاحية لبني الارباح الدورة والتغير المتراكם في القيمة العادلة كما في أول كانون الثاني ٢٠١١.

نَتْجَعْنِي تَطْبِيقَ هَذَا الْمُعْيَارَ اِعْدَادَ تَصْنِيفِ الْمُوْجُودَاتِ الْمَالِيَّةِ لِلْمَجْمُوعَةِ كَمَا يَلِي:

مُوْجُودَاتِ مَالِيَّةِ بِالْقِيمَةِ الْعَالِيَّةِ مِنْ خَلَالِ الْأَرْبَاحِ وَالخَسَائِرِ: يَمْثُلُ هَذَا الْبَندُ الْمُوْجُودَاتِ الْمَالِيَّةِ الَّتِي قَامَتِ الْمَجْمُوعَةُ بِشَرْأَوْهَا بِغَرْضِ بِيعِهَا فِي الْمُسْتَقْبَلِ الْقَرِيبِ وَتَحْقِيقِ الْأَرْبَاحِ قَصِيرَةِ الْأَجَلِ.

مُوْجُودَاتِ مَالِيَّةِ بِالْقِيمَةِ الْعَالِيَّةِ مِنْ خَلَالِ الدُّخُولِ الشَّامِلِ الْآخَرِ: هِيَ مُوْجُودَاتِ مَالِيَّةِ تَحْصُرُ بِاِدَوَاتِ مَلْكِيَّةٍ وَلَمْ تَعُدْ تَخْضُعَ لِاِخْتِيَارِ خَسَائِرِ تَدْنِيِ الْمُوْجُودَاتِ الْمَالِيَّةِ.

لَمْ يَكُنْ هَذَا أَيُّ أَثْرٍ عَلَى الْمَرْكُزِ الْمَالِيِّ أَوِ الْأَدَاءِ الْمَالِيِّ عَنْ تَطْبِيقِ الْمُعْيَارِ الْمُعْدَلِ.

مُعْيَارُ الْمَحَاسِبَةِ الْدُّولِيِّ رَقْمُ ٤٤ الْإِفْصَاحَاتُ عَنِ الْجَهَاتِ ذَاتِ الْعَلَافَةِ - (مُعْدَل)

يَوْضِعُ الْمُعْيَارَ الْمُعْدَلَ تَعرِيفَ الْجَهَاتِ ذَاتِ الْعَلَافَةِ لِتَسْهِيلِ عَمَلِيَّةِ تَحْدِيدِ الْجَهَاتِ ذَاتِ الْعَلَافَةِ وَإِلغَاءِ التَّفاوتِ فِي عَمَلِيَّةِ الْتَّطْبِيقِ.

لَمْ يَكُنْ هَذَا أَيُّ أَثْرٍ عَلَى الْمَرْكُزِ الْمَالِيِّ أَوِ الْأَدَاءِ الْمَالِيِّ عَنْ تَطْبِيقِ الْمُعْيَارِ الْمُعْدَلِ.

### (٣) أَسْسُ تَوحِيدِ الْقَوَافِلِ الْمَالِيَّةِ

تَضَمِّنُ الْقَوَافِلُ الْمَالِيَّةُ الْمُوْجَدَةُ الْقَوَافِلُ الْمَالِيَّةُ لِلشَّرْكَةِ وَالشَّرْكَةُ التَّابِعَةُ لَهُ وَالخَاصَّةُ لِسِيَطَرَتِهِ وَتَتَحْقِقُ السِّيَطَرَةُ عِنْدَمَا يَكُونُ لِلشَّرْكَةِ الْقَرْبَةُ عَلَى التَّحْكُمِ فِي السَّيَاسَاتِ الْمَالِيَّةِ وَالتَّشْغِيلِيَّةِ لِلشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ وَذَلِكَ لِلْحُصُولِ عَلَى مَنْافِعِ مِنْ اِنْشَطَتْهَا، وَيَتمُّ اِسْتِبعَادُ الْمَعَاملَاتِ وَالْأَرْصَدَةِ وَالْأَبْرَادَاتِ وَالْمَصْرُوفَاتِ فِيمَا بَيْنِ الشَّرْكَةِ وَالشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ وَهِيَ:

#### شَرْكَةُ الْزَّمِيلَةِ لِلْاِسْتِثْمَارَاتِ الْعَقَارِيَّةِ

شَرْكَةُ ذَاتِ الْمَسْؤُلِيَّةِ الْمُحَدُودَةِ، وَتَبْلُغُ مَلْكِيَّةُ الشَّرْكَةِ مَا نَسْبَتِهِ ١٠٠٪ فِي رَاسِمَالِهَا الْمَدْفُوعِ وَالْبَالِغِ ٥٠٠٠ دِينَارٍ كَمَا فِي ٢١ اَذَارِ ٢٠١٠، وَقَدْ قَامَتِ الشَّرْكَةُ بِتَأْسِيسِهَا بِتَارِيخِ ٢٣ شَرِينِ الثَّانِي وَهِيَ:

يَتَمُّ اِعْدَادُ الْقَوَافِلِ الْمَالِيَّةِ لِلشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ لِلنفسِ الْفَتَرَةِ / السَّنَةِ الْمَالِيَّةِ لِلشَّرْكَةِ وَبِاِسْتِخْدَامِ نَفْسِ السَّيَاسَاتِ الْمَحَاسِبَيَّةِ الْمُتَبَعَّةِ فِي الشَّرْكَةِ، اِذَا كَانَتِ الشَّرْكَةُ التَّابِعَةُ تَتَّبِعُ سَيَاسَاتِ مَحَاسِبَيَّةٍ تَخْلُصُ عَنِ تَلْكِمَةِ الشَّرْكَةِ فَيُتَمُّ اِجْرَاءُ التَّعْدِيلَاتِ الْلَّازِمةِ عَلَى الْقَوَافِلِ الْمَالِيَّةِ لِلشَّرْكَاتِ التَّابِعَاتِ لِتَتَطَابِقَ مَعِ السَّيَاسَاتِ الْمَحَاسِبَيَّةِ الْمُتَبَعَّةِ فِي الشَّرْكَةِ.

يَتَمُّ تَوْحِيدُ نَتَائِجِ عَمَلِيَّاتِ الشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ فِي قَائِمَةِ الدُّخُولِ الْمُوْجَدَةِ مِنْ تَارِيخِ تَمْلِكِهَا وَهُوَ التَّارِيخُ الَّتِي يَجْرِي فِيهِ فَطْلِيًّا اِنْتِقالُ سِيَطَرَةِ الشَّرْكَةِ عَلَى الشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ، وَيَتَمُّ تَوْحِيدُ نَتَائِجِ عَمَلِيَّاتِ الشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ الَّتِي تمَّ التَّخلُصُ مِنْهَا فِي قَائِمَةِ الدُّخُولِ الْمُوْجَدَةِ حَتَّى تَارِيخِ التَّخلُصِ وَهُوَ التَّارِيخُ الَّتِي تَفَقَّدَ الشَّرْكَةُ فِي سِيَطَرَتِهِ عَلَى الشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ. فِي حَالِ اِعْدَادِ قَوَافِلِ مَالِيَّةٍ مُنْفَصَلَةٍ لِلشَّرْكَةِ كَمِنْشَأَةٍ مُسْتَقْلَةٍ يَتَمُّ اِظْهَارُ الْاِسْتِثْمَارَاتِ فِي الشَّرْكَةِ التَّابِعَةِ بِالْكَلْفَةِ.

(٤) خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	
دينـار (مـعـلـة)	دينـار	
-	٤٨٤٢١	ارباح متحققة
-	(٣٣٠٨٧٦)	خسائر غير متحققة
<u>-</u>	<u>(٢٨٢٤٥٥)</u>	

(٥) ارباح موجودات مالية للمتأخرة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	
دينـار (مـعـلـة)	دينـار	
٤٤٧,٥٧٠	-	ارباح متحققة
(٣٣,٤٨٠)	-	خسائر غير متحققة
١٩٩٠٨	-	توزيعات ارباح اسهم
<u>٤٣٠,٩٩٨</u>	<u>-</u>	

(٦) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب ضريبة الدخل وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة وقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ للفترة المنتهية في ٣٠ آذار ٢٠١١ وذلك لزيادة المصاروفات عن الإيرادات الضريبية.

(٧) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح الفترة

٣١ آذار ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	
دينـار (مـعـلـة)	دينـار	
٥١٧,٤٠٣	(٢٥,٢٩٢)	(خسارة) ربح الفترة (دينـار)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
<u>فلس/دينـار</u>	<u>فلس/دينـار</u>	
<u>٠/٠٥٢</u>	<u>(٠/٠٠٣)</u>	

#### (٨) النقد وما في حكمه نهاية الفترة

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١	نقد وأرصدة لدى البنوك ينزل: بنوك دائنة
دينار (معدلة)	دينار	
٢٥٧,٨٥٩	٥٦,٩٦٠	
٢,٣١١,٢٥١	٢,١٠٦,١٥٨	
<u>(٢,٠٥٣,٣٩٢)</u>	<u>(٢,٠٤٩,١٩٨)</u>	

#### (٩) التعديلات على حقوق الملكية

قرر مجلس ادارة الشركة اطفاء ما قيمته ٧,٣٢٨,٩٠٨ دينار من الخسائر المتراكمة للشركة واطفاء اسهم الخزينة والبالغ قيمتها ٢,١٧١,٠٥٤ دينار عن طريق تخفيض راس المال بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح راس مال الشركة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار بالإضافة الى تخفيض الاحتياطي الاختياري بقيمة ٤,٤٩٩,٩٦٣ دينار.

#### (١٠) الاحتياطيات القانونية والرسوم

لم تتم المجموعة باقتطاع الاحتياطيات القانونية والرسوم حسب أحكام قانون الشركات والتعليمات السارية للفترة المنتهية حيث أن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية باستثناء اثر تعديل القوائم المالية كما هو مبين في ابصاح ١٢.

#### (١١) الالتزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل بكافلة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ ١,٠١٧,٠٠٠ دينار إضافة إلى كفالة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ٦٥٠,٠٠٠ دينار وكفالة لصالح رئيس رئيس محكمة بداية شمال عمان بمبلغ ٤,٠٠٠ دينار.

#### (١٢) المعاملات مع جهات ذات العلاقة

تتمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة (شركة الزميلة للاستثمارات العقارية ذات المسؤولية المحدودة) حيث تمتلك الشركة ما نسبته ١٠٠% من رأسها.

## رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية ٤١٥ دينار للفترة المنتهية في ٣١ ذار ٢٠١١ مقابل ٤٤٠٤٠ دينار للفترة المنتهية في ٣١ ذار ٢٠١٠.

## (١٢) ارقام المقارنة

قامت الشركة بتعديل القوائم المالية للعام ٢٠١٠ باثر رجعي لتعديل اثر تصنيف بعض الاستثمارات ليتم تصنيفها كاستثمارات في شركات حلقة باستخدام طريقة حقوق الملكية تطبيقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨ ويسبب وجود تأثير هام للشركة على تلك الشركات مع القيام باحتساب قيمة التبني في تلك الاستثمارات بما ينسجم مع معايير التقارير المالية الدولية، بدلاً من تصنيفها كموجودات مالية للمتاجرة موجودات مالية متوفرة للبيع.

ان اثر تلك التعديلات على القوائم المالية هو كما يلي:

الاثر	بعد التعديل	قبل التعديل	الاثر على ارصدة ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩
دinars	dinars	dinars	
(١,٣١٦,٢٧٨)	٥,٣٣٧,٥٣٧	٦,٦٥٣,٨١٥	موجودات مالية للمتاجرة
(٦,٢٣٠,٠٠٠)	١,٥٤١,١٩٣	٧,٨٧١,١٩٣	استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
٨,٢٨٢,٠٣٤	٨,٢٨٢,٠٣٤	-	استثمارات في شركات حلقة
( ٣٧,٤٨٤)	١٢٠,٥٦٨	٨٣,٠٨٤	مخصصات اخرى
( ١٣٩,٧٦٠)	٣,٣٧٤,١٥١	٣,٢٣٤,٣٩١	احتياطي اجباري
١,٥١٦,٨٩٨	(٨,١٥٦,٣٧٤)	(٦,٦٣٩,٤٧٦)	خسائر متراكمة
(١,٩٧٥,٤١٠)	-	(١,٩٧٥,٤١٠)	التغير المتراكم في القيمة العادلة

الاثر	بعد التعديل	قبل التعديل	الاثر على ارصدة ٣١ كانون الاول ٢٠١٠
dinars	dinars	dinars	
(١,١٣٠,٠٩٢)	٢,٠٠١,١٢١	٣,١٢١,٢١٣	موجودات مالية للمتاجرة
(٥,٦٥٦,٠٠٠)	٢٣٩,٦٨٧	٥,٨٩٥,٦٨٧	استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
٧,٤٧٩,٣٨٢	٧,٤٧٩,٣٨٢	-	استثمارات في شركات حلقة
( ٣٧,٤٨٤)	١١٦,٥٣٦	٧٩,٠٥٢	مخصصات اخرى
( ١٣٩,٧٦٠)	٣,٣٧٤,١٥١	٣,٢٣٤,٣٩١	احتياطي اجباري
(٤٣٢,٠٤٦)	(١٠,٤٧٤,٥٩٣)	(١٠,٩٠٦,٦٣٩)	خسائر متراكمة
(٨٤,٠٠٠)	-	(٨٤,٠٠٠)	التغير المتراكم في القيمة العادلة

الاثر	بعد التعديل	قبل التعديل	الاثر على ارباح وخسائر الفترة المنتهية في ٣١ ذار ٢٠١٠
dinars	dinars	dinars	
١٦,٣٠٣	١٦,٣٠٣	-	حصة الشركة من ارباح الشركات الحلقة
٥,٥٨٠	٤٣٠,٩٩٨	٤٢٥,٤١٨	ارباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
٢١,٨٨٣	٥١٧,٤٠٣	٤٩٥,٥٢٠	اجمالي الاثر على ربح الفترة