

Al-Manara Insurance PLC.

Al Shimesani Prince Shaker Bin Zaid Street

Tel.: + 962-6-5656012

Fax: + 962-6-5658482

P.O. Box 1912, Amman 11118, Jordan

E-mail: info@almanarainsurance.com



شركة المنارة للتأمين ش.م.ع

الشميساني - شارع الأمير شاكربن زيد

هاتف: +962-6-5656012

فاكس: +962-6-5658482

صندوق بريد 1912، عمان 11118، الأردن

بريد إلكتروني: info@almanarainsurance.com

التاريخ : 2011/5/5

الرقم : 2011/442

السيد ابراهيم
سلطة في رئاسة
باعتبار

عطوفة مراقب عام الشركات المحترم

الدكتور بسام التلهوني المحترم

وزارة الصناعة والتجارة

عمان - الأردن

هيئة الأوراق المالية
الداخلة الإدارية
الديوان

١٠ أيار ٢٠١١

الرقم المتسلسل : ١٤٤٤

رقم الملف : ١٤٤٤

الجهة المختصة : ١٤٤٤/١٤٤٤

تحية طيبة وبعد ،،،

البورصة

٥/١٩

الموضوع : جواب على كتابكم رقم م ش 82/1 تاريخ 2011/4/11

والمستلم من قبلنا بتاريخ 2011/5/3

بالإشارة الى إجتماع الهيئة العامة لشركة المنارة للتأمين والذي تم عقده في شهر نيسان 2010 والإستفسارات المقدمة من المساهمين السيدين وسام الماجد وراشد النعيمي فإننا نبين الآتي :-

البند الأول من إستدعاء المساهمين وموضوعه

(توضيح كيفية شراء سندات الدار الكويتية وعلاقة شركة جلوبل (عضو مجلس إدارة) بهذه العملية ، وتحديد تاريخ إطفاء هذه السندات خلال فترة وجيزة من تاريخ الشراء مع بيان أسباب ذلك ، علماً بأن شركة الدار الكويتية قد أعلنت إفلاسها في تاريخ 2008/5/1) فإننا نبدي لكم ما يلي :-

- قامت شركة المنارة للتأمين بتوقيع إتفاقية إدارة إستثمار مع شركة بيت الإستثمار العالمي - الأردن بتاريخ 2008/5/28 (مرفق صورة عنها) والتي تتيح للطرف الثاني إدارة المحفظة الإستثمارية للطرف الأول وفقاً للسياسة الإستثمارية للشركة وذلك لمدة سنة ميلادية تبدأ من 2008/6/1 وتنتهي في تاريخ 2009/5/31 .

أما فيما يخص شركة دار الإستثمار فقد قامت شركة المنارة للتأمين بتوقيع إتفاق مع شركة بيت الإستثمار العالمي - الأردن بتاريخ 2008/9/25 (مرفق صورة عنه) بأن يقوم الطرف الثاني بالتوقيع نيابة عنها على عقد وكالة في الإستثمار في عمليات مرابحة إسلامية مع شركة دار الإستثمار وذلك بإطلاع هيئة التأمين .

وعليه فقد قامت الشركة بإستثمار مبلغ -/1333250 دينار أي ما يعادل (-/500000) دينار كويتي في عملية المرابحة هذه بنسبة ربح لا تقل عن 7,5% ولمدة (87 يوم) تبدأ من تاريخ 2008/9/29 وتنتهي بتاريخ 2008/12/25 (مرفق صورة عن عقد الوكالة في هذا الإستثمار) وقد تم إستلام أرباح هذه الفترة .

وقد قام السيد / رئيس مجلس الإدارة في ذلك الوقت بتاريخ 2009/1/8 بمخاطبة شركة بيت الإستثمار العالمي مبدئاً رغبته بتجديد عقد المرابحة مع شركة دار الإستثمار لمدة ثلاثة أشهر تجدد شهرياً ابتداءً من تاريخ 2008/12/25 و (مرفق صورة عن الكتاب) .

ونتيجة لذلك فقد تم عقد إتفاق آخر مع شركة بيت الإستثمار العالمي - الأردن لمدة شهر من تاريخ 2008/12/25 الى 2009/1/29 وقد تم إستلام أرباح هذه الفترة أيضاً .

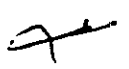
وبتاريخ 2009/1/29 تم توقيع إتفاق آخر مماثل لمدة 31 يوم تبدأ من تاريخ 2009/1/29 وحتى تاريخ 2009/3/1 وبها مرسوم ربح لا يقل عن 9% سنوياً في صفقة المرابحة (مرفق صورة عن الإتفاقية وعقد الوكالة مع شركة الدار) .

إلا أنه وبتاريخ 2009/3/4 وردنا من خلال البريد الإلكتروني من قبل نائب رئيس مجلس الإدارة السيد / نضال ابو ميزر ما يفيد تعثر شركة الدار وعدم قدرتها على دفع الأرباح وضرورة إرسال كتاب الى شركة بيت الإستثمار العالمي - الأردن يفيد بعدم الرغبة في تجديد إتفاقية المرابحة مع شركة الدار ، وقد قامت شركة المنارة للتأمين بإرسال ذلك الكتاب بتاريخ 2009/3/5 (مرفق صورة عنه) ، وبعد ذلك قامت شركة بيت الإستثمار العالمي بمخاطبة شركة الدار وإبلاغهم بعدم الرغبة في تجديد عقد المرابحة (مرفق صورة من الكتب الموجهة من جلوبل الى شركة الدار) .

وبأي حال فقد قامت شركتنا بإقامة شكوى بواسطة شركة بيت الإستثمار العالمي بإقامة دعوى قضائية بطريق مكتب المحامين السادة/ الغنيم . الحميصي . الفهد لرفع الدعوى (مرفق صورة عن إتفاقية الأتعاب) .

وأما بخصوص إطفاء السندات خلال فترة وجيزة كما ذكر الأخوة المساهمين فقد قررت إدارة الشركة ومجلس إدارتها وبالتعاون مع مدققي الحسابات آنذاك ديلويت أخذ مخصص تدني 100% على هذا الإستثمار حيث ظهر ذلك في ميزانية 2009/12/31 .

ومن الجدير بالذكر ، فإن شركة المنارة للتأمين تولي هذه القضية أهمية قصوى من خلال التشاور والمتابعة المستمرة مع المحامين للإطلاع على آخر تطورات القضية يتضح ذلك من خلال بعض المراسلات المرفقة ما بين





الشركة والمحامين ، وبالإضافة الى ذلك فإن شركة الدار لم تفلس في 2008/5/1 إذ أننا دخلنا في عقد المراجعة معهم بتاريخ 2008/9/29 وإنما ظهر تعثرها خلال الأشهر الأولى من عام 2009 ولم تعلن إفلاسها قط ، حيث ما زالت أسهمها متداولة في البورصة وهي مسجلة في سجل الشركات لدى البنك المركزي ، فهذا الإستثمار كان الهدف منه هو جلب أكبر منفعة ممكنة للشركة إلا أن الأزمة العالمية التي لم يتوقعها أحد كانت السبب في أخذنا لمخصص التدني 100% وبالتالي التأثير على حقوق الملكية للشركة .

البند الثاني من الاستدعاء

1. (فإننا نبدي لكم ما يلي توضيح بتفاصيل المزايا والرواتب التي تتقاضاها الإدارة العليا في الشركة) .

أ. عام 2007 بداية عقد عمل المدير العام :-

ينص عقد العمل المبرم مع المدير العام على أن يتقاضى المدير العام صافي راتب وقدره -/7167 دينار شهرياً وأن تدفع الضريبة والضمان من قبل الشركة وهذا العقد موقع من قبل رئيس مجلس الإدارة في حينه والذي كان المساهم السيد /وسام الماجد نائباً لرئيس مجلس الإدارة .

لهذا يصبح الراتب كما يلي :-

صافي الراتب	-/7167 دينار
ضريبة دخل	-/1956 دينار
ضمان إجتماعي	-/496 دينار
إجمالي الراتب	-/9019 دينار

حيث بدأ عقد المدير العام بتاريخ 2007/4/21 فيكون إجمالي راتبه عن الثمانية أشهر حتى 2007/12/31

يساوي تقريباً
ويضاف اليه تنقلات كعضو مجلس إدارة 2400 دينار
77260 دينار

ب. عام 2008 :-

الراتب الأساسي 12 x 9019 =	-/108230 دينار
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	-/1500 دينار
المكافأة حسب عقد العمل	-/12000 دينار
نفقات سفر	-/3761 دينار
المجموع	-/125491 دينار

م

Al-Maṣṣara Insurance PLC.

Al Shmesani - Prince Shaker Bin Zaid Street

Tel.: + 962-6-5656012

Fax: + 962-6-5658482

P.O. Box 1912, Amman 11118, Jordan

E-mail: info@almanarainurance.com



شركة المنارة للتأمين ش.م.ع

الشميساني - شارع الأمير شاكور بن زيد

هاتف: +962-6-5656012

فاكس: +962-6-5658482

صندوق بريد 1912، عمان 11118، الأردن

بريد إلكتروني: info@almanarainurance.com

ج . عام 2009 :-

الراتب الأساسي	109921/- دينار
بدل إجازات	24052/- دينار
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	1400/- دينار
المكافأة حسب عقد العمل	25222/- دينار
المجموع	160595/- دينار

د . عام 2010 :-

الراتب الأساسي	102042/- دينار
بدل إجازات	9921/- دينار
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	2400/- دينار
نفقات السفر	6798/- دينار
المجموع	121161/- دينار

ومن هنا يتضح أن راتب المدير العام الأساسي لم يتغير إلا خلال عام 2009 عند تجديد العقد في شهر 4/2009 حيث خرج من الضمان الإجتماعي وتم تعديل العقد ليصبح صافي راتبه -/7663 دينار بدلا من -/7163 دينار ، وأن الاختلاف في إجمالي الراتب خلال السنوات قد نتج عن صرف بدل الإجازات والمكافآت السنوية حسب العقد الموقع معه حيث لم تطرأ أية زيادة على راتب المدير العام من تاريخ بداية عقده في عام 2007 ولغاية الآن .

1. وردا على السؤال المتعلق بحقوق المساهمين والتي يذكر فيها السيدان الماجد والنعمي بأنها تدنت من 21 مليون دينار الى 13,5 مليون دينار ، فإننا نوضح أنه وبمجرد إستلام الإدارة الجديدة بتاريخ 20/4/2007، بإدارة السيد محمود حمدان / المدير العام فقد قامت بعمل دراسة وتقييم للشركة بشكل موضوعي وشامل وظهر بنتيجتها خسائر متراكمة كما في 30/6/2007 بلغت قيمتها 7000000 مليون دينار (سبعة ملايين) دينار تقريبا ، الأمر الذي أدى الى انخفاض حقوق الملكية لتصبح 14 مليون دينار تقريبا ، علما بأن الأخوة المساهمين وسام الماجد وراشد النعمي كانا عضوي مجلس إدارة في تلك الفترة ، وأن جميع هذه الخسائر قد تحققت قبل إستلام الإدارة الجديدة لأعمال الشركة (مرفقا ميزانية 30/6/2007) .

عبد

Al-Manara Insurance PLC.

Al Samesani * Prince Shaker Bin Zaid Street

Tel.: + 962-6-5656012

Fax: + 962-6-5658482

P.O. Box 1912, Amman 11118, Jordan

E-mail: info@almanarainsurance.com



شركة المنارة للتأمين ش.م.ع

الشميساني - شارع الأمير شاكربن زيد

هاتف: +962-6-5656012

فاكس: +962-6-5658482

صندوق بريد 1912، عمان 11118، الأردن

بريد إلكتروني: info@almanarainsurance.com

البند الثالث من الإستدعاء

توضح الأسباب والأسس القانونية التي تم الإستناد عليها في أقراض شركة جلوبل (عضو مجلس إدارة) مبلغ مليون دينار بمعدل فائدة يتراوح ما بين 7% و 7,5% -

- قامت شركة بيت الإستثمار العالمي بإصدار سندات تستحق عام 2013 بسعر فائدة ثابت مقداره 7% تدفع كل ستة شهور بإطلاع هيئة التأمين على ذلك ، وقد قررت الشركة شراء هذه السندات بقيمة 380000 دينار كويتي (مليون دينار أردني) حيث أن هذا الإستثمار جيد من حيث نسبة الفائدة مقارنة مع العائد السائد في تلك الفترة ، علماً بأننا نستلم عوائد هذه السنوات كل 6 أشهر بانتظام حتى تاريخه (مرفق طيه شروط إصدار هذه السندات مع الطلب الموقع من قبل الشركة) ، علماً بأن تصنيف شركة بيت الإستثمار العالمي / جلوبل في ذلك الوقت كان BBB+ على المدى الطويل و A- للمدى القصير .

أملين أن نكون قد أجبنا على إستفسارات الأخوة المساهمين .

واقبلوا الإحترام ،،

عاكف رفيق الطنبوز

نائب رئيس مجلس إدارة



- نسخة السادة / هيئة التأمين /الفاضلة رنا الطهبوب (المدير العام بالوكالة)

- نسخة السادة / هيئة الأوراق المالية

نسخة السادة / حاتم القواسمي وشركاه (مدقق الحسابات)