



شركة الجميل للاستثمارات العامة (م.ع.م.)

AL-Jamil For Investment Co.

Public Share Holding Co. (LTD)

التاريخ : 2011/5/15


السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

ارفق لكم (10) نسخ من التقرير السنوي الخامس والبيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2010/12/31 .
كما ارفق لكم (CD) يحتوي على التقرير السنوي عن العام 2010 على شكل (BDF) .

واقبلوا فائق الاحترام ،،

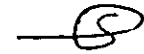
المدير العام


هاني جميل بركات

هيئة الأوراق المالية الدايرة الإدارية الديوان
٢٢ أيار ٢٠١١
الرقم المتسلسل : ٧٩٤٤
رقم الملف :
الجهة المختصة : ك.م.م. / أ.م.م. / م.ع.م.

عصاح

البورصة



٥/٤٤

شركة الجميل للاستثمارات العامة
المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي الخامس

2010

تقرير مجلس الإدارة الخامس عن السنة
المالية المنتهية في
31 كانون الاول 2010

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

يسعدني أن أقدم لكم بأسمى وأبسط (ملائي) أعضاء مجلس الإدارة التقرير السنوي الخامس والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31. فقد أظهرت البيانات التي بين أيديكم أن أداء الشركة ونتائج أعمالها كان مرضياً باستثناء المتاجرة في شراء وبيع الأسهم في سوق عمان المالي مما كان له الأثر على نتائج الأعمال بسبب الأزمة الاقتصادية العالمية حيث تم تحقيق خسائر بلغت (501866) ديناراً.

حيث يظهر بيان الدخل تحقيق صافي مبيعات المحروقات مبلغ (5796453) دينار مقارنة مع مبلغ (4442636) دينار للعام 2009. وأن مجمل ربح المحروقات بلغ (193733) ديناراً مقارنة مع مبلغ (138453) دينار للعام 2009. يضاف إليها إيرادات تأجير مرافق المعطة والبالغة (48875) ديناراً. كما بلغت المصاريف التشغيلية مبلغ (40329) ديناراً وبلغت المصاريف الإدارية والعمومية والاعباء الأخرى مبلغ (170630) ديناراً وبذلك يكون صافي الدخل الشامل للسنة (1732348) ديناراً.

حضرات السادة المساهمين الكرام ..

أما بالنسبة للخطة المستقبلية فإننا نطمح بعموم الله تعالى ومن ثم بجهود العاملين في الشركة ودعمكم لنا إلى المضي قدماً في مسيرة العمل والبناء لما يحقق الرفاه للمجتمع المحلي ويعود بالنفعة على المساهمين وذلك من خلال زيادة مبيعات المحروقات وتنويع مصادر الدخل عن طريق الاستثمار في الأراضي والعقارات والأسهم . كما أود أن أعلمكم بأن مجلس الإدارة قد قرر في جلسته التعقدت يوم 2011/2/24 بتكليف بعض الشركات المختصة لدراسة وتقييم موجدات محطة أم اذينة للمحروقات حتى تتمكن من بيعها بسعر مجزي مما له الأثر الإيجابي على النتائج المالية لعام 2011. ومن المتوقع أن يكون العائد محدود (1ر5) مليون ونصف مليون دينار.

وختاماً .. انتهز هذه المناسبة لتقديم الشكر والتقدير لأعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين في الشركة على جهودهم وتفانيهم العالية ودعمكم وتعاونكم لتحقيق أهداف وغايات الشركة متطوعين إلى المزيد من التقدم والنجاح.

وقلنا الله جليماً لخدمة هذا البلد إلى ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم حفظه الله ورحاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الادارة الخامس لعام ٢٠١٠

حضرة السادة المساهمين الكرام ،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

يسر مجلس الادارة ان يرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي وأن يضع بين أيديكم التقرير السنوي الخامس متضمنا خلاصة اعمال الشركة بما في ذلك البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31/كانون اول/2010 والتمثلة بقائمة المركز المالي وقائمة الدخل والتدفقات النقدية والتغير في حقوق الملكية والايضاحات حولها مع تقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية وتوصيات مجلس الادارة المقدمة لهيئتكم الموقرة .

تأسست الشركة كشركة محدودة المسؤولة باسم شركة محطة ام اذينة للمحروقات برأس مال (200 000) دينار، حيث سجلت في سجل الشركات محدودة المسؤولية لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (1544) بتاريخ 12/5/1985 ، وقد تم اجراء عدة تعديلات على رأس المال بموجب قرارات الهيئة العامة الي ان اصبح رأسي مال الشركة (150 000) دينار (قبل قرار تحويلها لشركة مساهمة عامة) .

- قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي بتاريخ 2005/12/8 الموافقة على تغيير الصفة القانونية للشركة بتحويلها من شركة محدودة المسؤولية الي شركة مساهمة عامة وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على ذلك بتاريخ 2006/2/20 وتم تعديل اسم الشركة ليصبح شركة الجميل للاستثمارات العامة وسجلت تحت الرقم (396) بتاريخ 2006/3/22 في سجل الشركات المساهمة العامة برأسمال وقدره (715 093) دينار .

- بتاريخ 2006/7/20 قررت الهيئة العامة للشركة باجتماعها غير العادي رفع رأس مال الشركة ليصبح (1 000 000) دينار عن طريق الاكتتاب الخاص ،

وقد تمت موافقة وزارة الصناعة والتجارة على ذلك بتاريخ 2006/7/23
كما تمت موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم رأس المال المصرح به
بتاريخ 2006/10/11 ثم تمت موافقة الهيئة على تسجيل رأس المال المصرح
به والمكتب به والبالغ (865 000) دينار بتاريخ 2006/11/23. وبتاريخ
2008/3/23 قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الموافقة على توزيع
(2.3%) من رأس المال المدفوع على المساهمين عن طريق رسمة جزء من علاوة
الأصدار وبقيمة (23000) دينار وقد استكملت الشركة اجراء الرسمة بتاريخ
2008/4/7 ليصبح رأس المال المصرح والمكتب به والمدفوع بعد الرسمة بمبلغ
(1023000) سهم / دينار .

- بتاريخ 2009/2/15 قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي زيادة رأس المال
المصرح به ليصبح (1 500 000) سهم / دينار، عن طريق رسمة ما قيمته
204 600 سهم / دينار من الأرباح، بالإضافة الى مبلغ 272 400 سهم / دينار
اكتتاب خاص.

- بتاريخ 2009/8/26 تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بعد حصول
الشركة على موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة في رأس المال
والبالغ 272 400 دينار / سهم عن طريق الاكتتاب الخاص، وكذلك رسمة
204 600 سهم / دينار من الأرباح وبالتالي يصبح رأس المال المصرح به
والمدفوع كما بتاريخ 2009/12/31 بمبلغ 1 500 000 دينار / سهم.

- بتاريخ 2010/4/28 حصلت الشركة على موافقة معالي وزير الصناعة
والتجارة على زيادة رأس المال المصرح به ليصبح (1740000) دينار / سهم
عن طريق توزيع اسهم مجانية على المساهمين من الأرباح المتحققة بنسبة
16 % ما يعادل (240000) سهم / دينار.

1 - أ - أنشطة الشركة الرئيسية :

ممارسة جميع الاعمال الاستثمارية والتجارية في المجالات المختلفة وعلى سبيل المثال لا الحصر تمارس النشاطات التالية :

- أ. تقديم خدمات صيانة واصلاح وتنظيف المركبات وبيع وشراء المحروقات والاتجار بعموم انواع الزيوت وامطارات السيارات .
- ب. كافة اوجه الاستثمار العقاري والتجاري والصناعي والزراعي والسياحي لحساب الشركة او الغير .
- ج. انشاء المشاريع الاسكانية لغايات السكن وتمويلها تمويلًا ذاتيًا دون الاقتراض من البنوك.
- د. اقامة المشاريع العقارية المختلفة من شراء واستصلاح الاراضي وتطويرها وتحسينها واغرازها واعادتها للاستثمار في جميع اوجه الاستثمار العقاري الممكنة . ولها في سبيل ذلك الدخول بالاستثمار المشترك مع الآخرين في كافة اوجه الاستثمار العقاري ويحق لادارة الشركة شراء الاراضي بموجب وكالات عدلية غير قابلة للعزل وحسب ما تراه ادارة الشركة مناسبًا لتحقيق مصلحة الشركة.
- هـ. استثمار في الاسواق المالية الاردنية والعربية والعالمية .
- و. استيراد وشراء وتملك واستئجار وتبادل وتأجير وارتهان أية اموال منقولة او غير منقولة او أية حقوق وامتيازات تراها لازمة لغاياتها .
- ز. الحصول على القروض من البنوك والمؤسسات المالية بمقدار يساوي رأس المال المصرح به وحسب ما يراه مجلس الادارة بذلك السقف ولها في سبيل ذلك رهن اموال وموجودات الشركة .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منهما :

- مركز الشركة وعنوانها : عمان - ام اذينة - شارع سعد بن ابي وقاص
- هاتف: 5522512 فاكس: 5522508
- البريد الالكتروني : aljamil.inv@gmail.com
- لا يوجد فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها .
- عدد موظفي الشركة الحاليين (15) موظف .

جـ. حجم الاستثمار الرأسمالي :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة لعام 2010 مبلغ (749018) دينار .

2 - الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

3 - أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

الإسم	المكتب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	التعليمات
عزاف جميل بركات	رئيس مجلس الإدارة	2003/12/19	1949/09/11	مهندس معتمد في المجال التجاري في بريطانيا والأردن	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس إدارة شركة البركة للتكامل المتكامل المتكامل المتكامل رئيس هيئة المديرين في شركة معطلة ام ابيد المحيطة رئيس هيئة المديرين لشركة الملك الدولي للاستشارات الآلية والتأجير مستشار في تأسيس العديد من الشركات الآلية المتكاملة العامة والمتكاملة منذ العام 1980 وكان عضواً في بعضها مثل معالج الزجاج الآلية للاستشارات المتخصصة الشركة المتخصصة للاستشارات والتطوير العقاري وغيرها
د. مصطفى جميل بركات	عضو مجلس الإدارة	2003/12/19	1913/09/30	دكتوراه في الهندسة المدنية من الولايات المتحدة الأمريكية	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس إدارة شركة الإمداد العربية للاستشارات الآلية - المتكاملة العامة الآلية - معمر تاجي رئيس مجلس إدارة شركة الإمداد العربية الآلية لتأسيس المتكاملة العامة الآلية رئيس مجلس إدارة شركة مجموعة البركات للاستشارات المتكاملة العامة الآلية كاتب رئيس مجلس إدارة شركة الأكاديمية الآلية المتكاملة العامة الآلية
د. خليل جميل بركات	عضو مجلس الإدارة	2003/12/19	1946/10/28	مهندس معماري - مهندس في الهندسة المعمارية - مهندس في الهندسة المعمارية - مهندس في الهندسة المعمارية	<ul style="list-style-type: none"> رئيس المركز الإيطالي لاصحاح التصميمات سابقاً مدير مشروع المركز الصيني للتصميم الهندسة المعمارية الدولي سابقاً رئيس قسم التخطيط بالوكالة في وزارة الصحة سابقاً
نهيي جميل بركات	عضو مجلس الإدارة	2003/12/19	1969/11/13	مهندسة في مجال التصميم	<ul style="list-style-type: none"> مهندسة سابقة في مجال وزارة التربية والتعليم الدولي لخدمة معمر تاجي رئيسة جمعية التنمية والتنمية الاقتصادية
هاني جميل بركات	عضو مجلس الإدارة العام	2003/12/19	1914/09/09	مهندس معماري - مهندس في الهندسة المعمارية - مهندس في الهندسة المعمارية	<ul style="list-style-type: none"> كاتب رئيس مجلس إدارة شركة الإمداد العربية للاستشارات الآلية - المتكاملة العامة الآلية عضو مجلس إدارة في شركة الإمداد العربية الآلية لتأسيس المتكاملة العامة الآلية عضو مجلس إدارة شركة الأكاديمية الآلية المتكاملة العامة الآلية

5 - الوضع التنافسي للشركة :

تحتفظ المحطة بموقعها الاستراتيجي المجاور لسوق أم اذينة التجاري الواقع ما بين منطقة الرايبة والصوفية وأم اذينة وشارع مكة بحيث أن زياتتها بلزدياد مستمر حيث أنها تسمى من خلال ضبط عملية الجودة والبيع لكافة مشتقات الحروقات بدقة مما يجعل لها زياتن من كافة أنحاء عمان بالإضافة الي تميزها بتقديم خدماتها على مدار الساعة .

6 - درجة الاعتماد على موردين محددين او عملاء رئيسيين :

تعتمد الشركة على مورد رئيسي وهو شركة مصفاة البترول الاردنية في عملية شراء المشتقات النفطية .

7 - أ- لا توجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها

بموجب القوانين أو الانظمة أو غيرها

ب- لم تحصل الشركة على أية براءات اختراع أو حقوق امتياز تذكر .

8 - أ- أ- القرار الصادر عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي

على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

- لا توجد قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر

مادي على الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة .

ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم : -

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
-	دكتوراه
-	ماجستير
-	دبلوم عالي
3	بكالوريوس
2	دبلوم
10	ثانوية عامة فما دون
15	اجمالي عدد الموظفين

ج- برنامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بأجراء أي برنامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة عن العام 2010 .

10 - المخاطر التي تتعرض الشركة لها :

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11 - الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2010:

اولا : نتائج أعمال بيع المحروقات :

بلغ صافي مبيعات المحروقات للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31 مبلغ (5796453) دينار بكلفة اجمالية مقدارها (5602720) دينار ويربح اجمالي قدره (193733) دينار . وهي موزعة كما يلي : -

الكمية / لتر	الكمية / لتر	التسويق
2009	2010	
5413777	5341194	بنزين خال من الرصاص 95
3431256	3401437	بنزين خال من الرصاص 90
882630	759499	مساعدة المسولار
203381	129066	مساعدة الكسولار

- مجمل ربح بيع المحروقات :

بلغ مجمل ربح بيع المحروقات للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2010/12/31 مبلغ (193733) دينار ويتكون من :

العمولة القبوضة مبلغ (148758) دينار .

بدل السيلان والتبخير مبلغ (44975) دينار .

ثانياً : تأجير مرافق المحطة :

بلغ مجموع تأجير مرافق المحطة لعام 2010 مبلغ (48875) دينار

ثالثاً : صافي الأرباح (الخسائر) السنوية :

حققت الشركة صافي خسارة من نتائج أعمالها الختامية للسنة المالية المنتهية في 31/كانون الاول/ 2010 (الدخل الشامل) مبلغ وقدره (1732348) دينار .

12 - : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل

ضمن نشاط الشركة الرئيس :-

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا

تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

13 - : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق

المساهمين :

2006	2007	2008	2009	2010	البيان
16824	85528	433837	293930	(1732348)	الأرباح/ الخسائر الدخل الشامل
12975	77000	-	-	-	الأرباح الموزعة / نقداً
43250	23000	204600	-	240000	الأرباح الموزعة / أسهم مجانية
924856	1112698	1281461	1846446	132141	صافي حقوق المساهمين
1.300	2.000	3.88	4.140	2.930	أسعار الأوراق المالية

14 - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

النسب المالية	2010	2009
عائد السهم الواحد (دينار)	-	%23
نسبة الملكية	%5.957	%63.074
الموجودات الفاتئة الى حقوق المساهمين	%567	%40.770
القيمة الدفترية	%0.076	%1.23
العائد الى حقوق المساهمين	%(1311)	%15.920
العائد على الاستثمار	%(231)	%39.040
نسبة التداول	%60.267	%125.63
رأس المال العامل	(828979)	277062

15 - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة عن العام 2011:

الخطة المستقبلية للشركة للعام 2011

1. زيادة رأس مال الشركة من (1740000) سهم / دينار ليصبح (3000000) سهم / دينار .
2. البحث عن فرص استثمارية جديدة مع آخرين لزيادة عائدات الشركة.
3. متابعة تحديث الأنظمة والبرامج الحاسوبية وفقا للمستجدات الجديدة .

16 - مقدار أتعاب التدقيق للشركة : -

إن أتعاب تدقيق الشركة تبلغ (8737.500) دينار سنويا بما فيها (16 %) ضريبة المبيعات و (0.5 %) رسوم جمعية المحاسبين القانونيين علما بأن مدقق الحسابات هم السادة التجمع للاستشارات والتدقيق (دويك وشركاه) .

17 - أ - عدد الاسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة وأقاربهم :

تسلسل	اسم العاقد	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في 2009/12/31	عدد الاسهم المملوكة كما في 2010/12/31	عدد الأوراق التي يمتلكها اقارب العاقد - الاعضاء مجلس الادارة كما في عام 2010 - 2009
1	عزاف جميل عزاف بركات	رئيس المجلس	الارمنية	294714	281062	لا يوجد
2	خجل جميل عزاف بركات	عضو	الارمنية	171093	125862	لا يوجد
3	الكتيب التوفي للاستشارات التجارية والمالية ويملكها : ديم ساسي جميل بركات هانسي جميل بركات	نائب الرئيس	الارمنية	67028	130847	لا يوجد
4	نهي جميل عزاف بركات	عضو	الارمنية	58721	68116	لا يوجد

ب- عدد الاسهم المملوكة من قبل الادارة العليا واقاربهم :

تسلسل	اسم العاقد	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في 2009/12/31	عدد الاسهم المملوكة كما في 2010/12/31	عدد الأوراق التي يمتلكها اقارب موظفي الادارة كما في عام 2010 - 2009
1	هاني جميل عزاف بركات	المدير العام	الارمنية	86295	207851	لا يوجد
2	وائل رجا احمد محمد	المدير المالي	الارمنية	-	-	لا يوجد
3	يوسف هائل الصمراية	مدير العلاقات العامة	الارمنية	-	-	لا يوجد

ج- اسماء الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا مقارنة مع السنة السابقة :

الاسم	المنصب	اسم الشركة المسيطر عليها	عدد الاسهم	
			عام 2010	عام 2009
عزاف جميل عزاف بركات	رئيس مجلس الادارة	شركة الكتب التوفي للاستشارات التجارية والمالية شركة البوندية للتكنولوجيا المعلومات وصناعة البرمجيات	500	500
			10000	10000
ساسني جميل عزاف بركات	نائب الرئيس	شركة البوندية للتكنولوجيا المعلومات وصناعة البرمجيات شركة الكتب التوفي للاستشارات التجارية والمالية شركة البوندية للتكنولوجيا المعلومات وصناعة البرمجيات شركة البوندية العربية المتحدة لتأمين	146222	-
			500	500
			10000	10000
			-	212535
هاني جميل عزاف بركات	عضو / المدير العام	شركة الكتب التوفي للاستشارات التجارية والمالية شركة البوندية للتكنولوجيا المعلومات وصناعة البرمجيات	500	500
			10000	10000

18 - أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن عام 2010 :

الاسم	المنصب	مكافآت / مميزات	مكافآت / مميزات	الاجمالي المزايا السنوية
عارف جميل عارف برككات	رئيس مجلس الإدارة	6000	-	6000
سليمي جميل عارف برككات	نائب الرئيس مجلس الإدارة	6000	-	6000
عبدول جميل عارف برككات	مخبر	6000	-	6000
هانس جميل عارف برككات	مخبر / المدير العام	6000	-	6000
نور جميل عارف برككات	مخبر	6000	-	6000
المجموع		30000	-	30000

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية عن عام 2010 :

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية
هانس جميل عارف برككات	المدير العام	20382
وانسل رجسا احمد محمدا	المدير المالي	13116
بسمام هسلان الغصارة	مدير العلاقات العامة	8933

19 - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2010 :

لا توجد أية مبالغ تم دفعها كتبرعات من قبل الشركة .

20 - : العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدره مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

لا توجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدها الشركة المصدره مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أقاربهم .

21 - أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

لا يوجد مساهمه في حماية البيئة .

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

22 - : تم تطبيق قواعد الحوكمة.

23 - : عدد اجتماعات مجلس الادارة لعام 2010 بلغت (7) اجتماعات.

الاقـرارات

- أ- يقر مجلس ادارة الشركة حسب علمه واعتقاده بعدم وجود أية امور جوهرية قد تؤثر على استثمارية الشركة خلال السنة القادمة .
- ب- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

- ج- تقر شركة التجميل للاستثمارات العامة بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات المالية الواردة في التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31 والمدققة من قبل مدققي حسابات الشركة القانونيين السادة التجمع للاستشارات والتدقيق (دويك وشركاه) .

حضرات السادة المساهمين ،،

في نهاية هذا التقرير يسرني أن أقدم باسمي وباسم أعضاء مجلس الإدارة بخالص الشكر والتقدير لكافة مساهمي الشركة على تقنهم ودعمهم المتواصل كما أقدم بالشكر والتقدير لكافة العاملين في هذه الشركة على جهودهم وإخلاصهم في خدمة الشركة .

كما أكرر الشكر لكل من حضر وشارك في هذا الاجتماع داعياً المولى عز وجل أن يكون لقاءنا القادم مقروناً بنتائج مميزة وأفضل .

وختاماً يريجو مجلس الإدارة من حضرانكم إقرار التوصيات التالية حسب ورودها في جدول الأعمال المرسل اليكم بعد الاطلاع والمناقشة .

١. تلاوة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية .

٢. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ والخطة المستقبلية لعام ٢٠١١ والمصادقة عليهما.

٣. سماع تقرير مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ .

٤. مناقشة الميزانية العمومية وبيان الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ والمصادقة عليها.

٥. ابراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ .

٦. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١١ وتحديد تعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها .

٧. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الاعمال مما يدخل في نطاق الاجتماع العادي للهيئة العامة، على ان يقترن ادراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الاسهم المثلة في الاجتماع.

رئيس مجلس الإدارة

تقرير المحاسب القانوني المستقل

٧١١/١ - ٢١/٢٢

إلى الهيئة العامة : شركة الجميل للاستثمارات العامة ، شركة مساهمة عامة محدودة ،
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فمننا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي للسنة المالية المنتهية في ٢١ / كانون الأول / ٢٠١٠ وبق من قوائم الدخل والشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (٢٠١٠) . علماً بأن القوائم المالية للشركة كما في ٢١ / كانون الأول / ٢٠٠٩ قد تم تدقيقها من قبلنا وأصدرنا تقريرنا المؤرخ في ١٥ / شباط / ٢٠١٠ والذي أبدينا فيه رأياً غير متحفظاً .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية ،

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتياط برقابة داخلية تعرض اعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة . خالية من أي أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

مسؤولية المحاسب القانوني ،

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأياً حول هذه القوائم استناداً إلى اعمال التدقيق التي قمنا بها. وقد قمنا بتدقيقتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . وتتطلب تلك المعايير ان نتخذ متطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق شوية التباين والافصاحات في القوائم المالية . تستند الإجراءات المتخذة إلى تقديرنا . بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية . سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر أخذنا في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالأعداد والعرض المائل للقوائم المالية . وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف . وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . وقد تضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة . ومسؤولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة . وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الشبوية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق الذي قمنا به .

الرأي ،

في رأينا ، فإن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٢١ / كانون الأول / ٢٠١٠ وأدائها المالي وتدقيقتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتشريعات المتأخذة . واننا نوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

تحتفظ الشركة بشيود وسجلات منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة متتقة معها .

دويك وشركاه

٢٢ / آذار / ٢٠١١

أعضاء مجموعة ليدنغ ادج اليانص الدولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

هادي رهيق الدويك

إجازة ممارسة رقم ٧٧٩

قائمة (ب)

شركة الجبيل للاستثمارات العامة
" شركة مساهمة عامة مضمونة "

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشاغل للمستثمرين المنتهيتين

في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٠ و ٢٠٠٩

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
٤ ٤٤٢ ٦٣٦	٥ ٧٩٦ ٤٥٣	بنود الدخل الشامل:
		صافي مبيعات المحروقات
		تكاليف المبيعات
١٨ ٣٧٨	٤٤ ٩٧٣	مخزون أول السنة
٤ ٣٣٠ ٧٧٨	٥ ٦٦٠ ١٧٩	المشتريات
(٤٤ ٩٧٣)	(١٠٢ ٤٣٢)	مخزون آخر السنة
٤ ٣٠٤ ١٨٣	٥ ٦٠٢ ٧٢٠	تكاليف المبيعات
١٣٨ ٤٥٣	١٩٣ ٧٣٣	مجموع ربح المحروقات مع السوائل والتبخر
(٢٩ ٣٦٣)	(٤٤ ٩٧٥)	بدل السوائل والتبخر
١٠٩ ٠٩٠	١٤٨ ٧٥٨	مجموع الربح (العسولة المتوقعة نظرياً)
٤٣ ٤٨٤	٤٨ ٨٧٥	إيرادات التأجير
٢٩ ٣٦٣	٤٤ ٩٧٥	بدل السوائل والتبخر
(٣٥ ٢٤٢)	(٤٠ ٣٢٩)	مصاريف التشغيل
١٤٦ ٦٩٥	١٠٨ ٢٧٩	مجموع ربح المحطبة
٣٧ ٠٦٣	٣ ٥٠٩	إيرادات تشغيلية أخرى
٤٧ ٥٥٢	٠٠٠	أرباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
(١٢٠ ٦٨٨)	(١١٧ ٩٤٤)	مصاريف إدارية وأجواء أخرى
(٤ ١٢٨)	(٤ ٠٣٥)	مصاريف إدارية وعمومية
(٦ ٥٥٧)	(١ ٦٥٨)	الإستهلاكات
(١٣ ٠٩٨)	٠٠٠	مصاريف بنكية
٠٠٠	(٤٦ ٩٩٣)	مصاريف ومخصصات أخرى
٠٠٠	(٨٦٩ ٨٢٢)	مصاريف التعويضات
٤١ ٤٧٣	(٥٠١ ٨٦٦)	خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة
١٢٨ ٣١٢	(١ ٢٢٦ ٥٣٠)	(خسائر) أرباح بيع وشراء أسهم
(٣ ٤٤٢)	(٠٠٠)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
١٢٤ ٨٧٠	(١ ٢٢٦ ٥٣٠)	مخصص ضريبة الدخل
		(خسارة) ربح السنة بعد الضريبة الدخل الشامل
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
٧٨ ٠٤٣	(٤٠٩ ٢٢٥)	فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع
٩١ ٠١٧	١٣ ٤٠٧	تعديلات إعادة التصنيف
١٦٩ ٠٦٠	(٣٩٥ ٨١٨)	بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٩٣ ٩٣٠	(١ ٧٢٢ ٣٤٨)	الدخل الشامل للمنسبة
٢٣%	٠٠٠	العائد على السهم من الدخل الشامل لتسنة
١ ٩٦٤ ٠٨٤	١ ٦٣٥ ٤٥٢	٢٠ المعدل المرجح للأسهم

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها "

٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار أردني	دينار أردني	البيانات
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل:</u>
٢٩٢ ٩٣٠	(١ ٧٢٢ ٢٤٨)	الدخل الشامل للسنة
		<u>بنود غير نقدية:</u>
٨ ٨٦٧	٨ ٧٠٨	استهلاكات
١٦ ٥٤٠	٠٠٠	مخصصات ومكافآت
(١٦٩ ٠٦٠)	٣٩٥ ٨١٨	فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع
(١ ٢٤٥)	١٨ ٠٤٣	تعديلات سنوات سابقة
<u>٩٤٨ ٩٣٢</u>	<u>(١ ٣٠٩ ٧٧٩)</u>	(خسارة) ارباح التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(٢٠٥ ٩٨١)	١٨٢ ٠٩٥	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٢٦٢ ٥١٧	٩٤٧ ٩٣٦	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<u>٣٠٩ ٤٦٨</u>	<u>(١٧٩ ٧٤٨)</u>	<u>صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u>
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:</u>
(١ ٥٣٨)	(٤ ٨٧٨)	صافي شراء وبيع معدات وممتلكات
(٩٦١ ٢١١)	١٧٧ ٢٤٠	استثمارات مالية
<u>(٩٦٢ ٧٤٩)</u>	<u>١٧٢ ٤٦٢</u>	<u>صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار</u>
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل:</u>
٨٩ ٣٧٥	٥٧ ٤٥١	بنسك دائن
٤٧٧ ٠٠٠	٢٤٠ ٠٠٠	زيادة رأس المال
(٢٠٤ ٦٠٠)	٠٠٠	توزيعات ارباح
٠٠٠	(٢٤٠ ٠٠٠)	رسملة ارباح
<u>٣٦١ ٧٧٥</u>	<u>٥٧ ٤٥١</u>	<u>صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل</u>
٥ ٤٩٤	٥٠ ١٦٥	صافي التغير في النقد والتك المعادل
١٢ ٥٢٧	١٨ ٠٢١	النقد والتك المعادل في بداية السنة
<u>١٨ ٠٢١</u>	<u>٦٨ ١٨٦</u>	<u>النقد والتك المعادل في نهاية السنة</u>

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها "

إيضاحات حول القوائم المالية لعام 2010

١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :

أ - تأسيس الشركة :

أ- تأسست شركة محطة أم اذينة للمحروقات بتاريخ ١٢/٥/١٩٨٥ كشركة مساهمة خصوصية وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٩/٥/١٩٨٥.

تم تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة مسجلة تحت الرقم ٢٩٦ بتاريخ ٢٢/٣/٢٠٠٦.

ب - تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٤/٣/٢٠١١ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

ج - طبيعة عمل الشركة وغاياتها:

ممارسة جميع الاعمال الاستثمارية والتجارية في المجالات المختلفة وتمتلك الشركة محطة محروقات ومفصلة سيارات.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة :

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ- مخزون الخمر المتدة :

يتم تسعير مخزون الأبار بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل وتبني التكلفة على أساس السعر الرسمي لتكلفة اللتر الواحد.

ب- تحقق الربح :

يتم تسجيل مشتريات ومبيعات المحروقات والصاريف الإدارية والعمومية والإيرادات الأخرى على أساس الاستحقاق.

د - الممتلكات والمعدات :

يتم اثبات كافة الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك التراكم واي انخفاض دائم في قيمتها . وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احساب الاستهلاك على الممتلكات والمعدات باستخدام النسب السنوية التالية :

النسبة	نسبة الاستهلاك
إنشاءات ومباني	3 % - 10 %
عدد والآت وأجهزة	5 % - 25 %
أثاث وديكور	10 % - 15 %
سيارات	15 %

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك التراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى بيان الدخل الشامل. يتم رسملة الإضافات والتخصيمات المادية بالتكلفة . أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها .

هـ - الموجودات المالية :

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات مالية للمتاجرة وموجودات مالية معدة للبيع ويتم اثباتها بالتقييم العادلة بحسب متطلبات المعيار رقم ٢٩ (الأنواع المالية) من معايير التقارير المالية الدولية ومتطلبات تعليمات هيئة الأوراق المالية .

و - استخدام التقديرات :

يتطلب اعداد القوائم المالية المرهقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التدني للديون كما تقوم الإدارة بإجراء تقديرات مستقبلية لأمر غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة ومن المحتمل ان تتسبب في اجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك التخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات المقامة على الشركة.

ز- الذمم التجارية :

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بمقدار مبالغ الفواتير ، ويتم أخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها لأي انخفاض في قيمتها القابلة للتحصيل.

ح- النقد والتقد المعادل :

لأهداف إعداد بيان التدفقات النقدية، فإن بند النقد والتقد المعادل يمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك . يطرح من بند النقد والتقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي لتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة .

ط- الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية :

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

ي- الأدوات المالية :

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية .
وتبين بعض الفقرات الواردة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

ك- استثمارات عقارية :

يتم اتباع طريقة التكلفة في قياس الاستثمارات العقارية ، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم - عدا الأراضى - ، ويتم استهلاكها على مدى عمرها الإنتاجي ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل ، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإيضاحات حول القوائم المالية .

٣ - النقد والتقد المعادل :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	نقد في الصندوق
١٧ ٢٢٤	٦٥ ٤١٦	كروونات المصفىة
٧٨٧	٢ ٧٧٠	
<hr/>	<hr/>	
١٨ ٠٢١	٦٨ ١٨٦	المجموع
=====	=====	

٤ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	مدينةــــــــــــــــون
٣٧٦ ٢٩٢	١٣٠ ٥٩٢	امانات مختلفة
١ ٢٩٥	٥ ٥٠٧	تأمينات كفالات
٢ ٤٠٠	٣ ٠٠٠	تأمينات مستردة
٩٧٤	٩٧٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٨٣٧	٦٧١	
<u>٣٨١ ٧٩٨</u>	<u>١٤٠ ٧٤٤</u>	المجموع

٥ - موجودات مالية :

أ- موجودات مالية للمتاجرة :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	تكلفة الاستثمار في أسهم *
٨٦٣ ٣٧٦	١ ٧٦٤ ٤٧٤	نسوية القيمة العادلة للأسهم
٤٩ ٨٧٠	(٨١٩ ٩٥٢)	القيمة العادلة
<u>٩١٣ ٢٤٦</u>	<u>٩٤٤ ٥٢٢</u>	

ب- موجودات مالية متوفرة للبيع :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	تكلفة الاستثمار في أسهم *
٨٣٥ ٧٩٣	٦٢٧ ١٧٧	نسوية القيمة العادلة للأسهم
(١٩ ٢٥٧)	(٤١٥ ٠٧٥)	القيمة العادلة
<u>٨١٦ ٥٣٦</u>	<u>٢١٢ ١٠٢</u>	

* هناك رهن على بعض الأسهم المستثمر بها كما بتاريخ ٣١/١٢/٢٠١٠

٦ - ارض محطة المحروقات :

يتكون الحساب أعلاه من مبلغ ١١٠٠٠٠٠/٠٠٠ دينار كلفة الأرض بالإضافة لمبلغ ٥٣١٦١١/٠٠٠ دينار عبارة عن فرق القيمة العادلة لأراضي الشركة بناءً على تقرير لجنة التقييم المشكلة من وزارة الصناعة والتجارة لغايات تحويل الصفة القانونية للشركة، هذا وقد قدرت القيمة العادلة لأرض المحطة كما بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ بمبلغ ٢٢٠٠٠٠٠٠ دينار .

٧ - ممتلكات ومعدات - بعد الاستهلاك :

البيان	إشاعات ومباني *	معدات وأجهزة	أثاث ومكبر وأجهزة مكتبية	سيارات	الاجمالي
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة ٢٠١٠/١/١	١٠٧.٤٢	٨٤.٣٧٣	٧٩.٣٩٩	٧.٥٠٠	٢٧٨.٣١٤
إضافات	٠٠٠	٠٠٠	٤.٨٧٨	٠٠٠	٤.٨٧٨
رصيد التكلفة ٢٠١٠/١٢/٣١	١٠٧.٤٢	٨٤.٣٧٣	٨٤.٢٧٧	٧.٥٠٠	٢٨٣.١٩٢
متركم الاستهلاك					
رصيد ٢٠١٠/١/١	(١٦.١٥٣)	(٨١.٧٥٩)	(٦٥.٥٩٩)	(٣.٥٦٦)	(١٧٧.٠٧٧)
استهلاك السنة الحالية	(٣.٨٨٤)	(٧٨٩)	(٩.٩٦٦)	(١٦٠.٩)	(٨٧٠.٨)
متركم الاستهلاك ٢٠١٠/١٢/٣١	(٢٠.٠٣٧)	(٨٢.٥٤٨)	(٦٨.٥٦٥)	(٤.٦٧٥)	(١٧٤.٧٨٥)
صافي القيمة النظرية ٢٠١٠/١٢/٣١	٨٧.٣٨٥	١.٨٢٥	١٥.٧١٢	٣.٨٢٥	١٠٧.٩٤٧
صافي القيمة النظرية ٢٠١٠/١٢/٣١	٩٠.٨٨٩	٢.٦٢٧	١٣.٨٠٠	٣.٨٣٠	١١١.٢٤٧

* بلغت القيمة العادلة لمبنى المحطة كما بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠ دينار .

١٠ - رأس المال والاحتياطيات :

١- رأس المال المدفوع :

- ٠ تأسست الشركة بتاريخ ١٢/٥/١٩٨٥ برأس مال وقدره ٠٠٠ ٠٠٠ دينار.
- ٠ بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٥ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الموافقة على تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة برأس مال مصرح به مليون دينار وتغيير اسمها ليصبح شركة الجميل للاستثمارات العامة وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على التحويل بتاريخ ٢٠/٢/٢٠٠٦ وأصبحت الشركة مسجلة تحت الرقم ٢٩٦ بتاريخ ٢٢/٢/٢٠٠٦.
- ٠ جرت عدة تعديلات على رأس مال الشركة حتى أصبح بتاريخ ٢١/١٢/٢٠١٠ بمبلغ ١٧١٠٠٠٠ دينار/ سهم.

ب- هلاوة الإصدار :

يمثل هذا البند الفرق ما بين القيمة الاسمية للأسهم المطروحة للاكتتاب وإجمالي القيمة المدفوعة من المكتتبين بتلك الأسهم.

ج- الاحتياطي الاجباري :

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والمخصصات بنسبة ١٠٪ وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

١١ - فروقات تقييم الموجودات المالية المتاحة للبيع :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	رصيد فروقات تقييم الموجودات
(١٨٨ ٣١٧)	(١٩ ٢٥٧)	لمالية المتاحة للبيع أول العدة
١٦٩ .٦٠	(٣٩٥ ٨١٨)	مضاي فروقات تقييم الموجودات
		لمالية المتاحة للبيع
<u>(١٩ ٢٥٧)</u>	<u>(٤١٥ .٧٥)</u>	المجموع

١٢ - مصاريف التشغيل :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	رواتب
٢٢ ٣٢٧	٢٢ ٢١٦	صيانة واصلاح
٩٨٣	٥ ٦٦٩	الاستهلاكات
٤ ٧٣٩	٤ ٦٧٣	كهرباء ومياه
٣ ٩٩٣	٣ ٧٨٥	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
١ ٧٣٨	١ ٨١١	نهاية الخدمة
...	١٠٩٥	بدل خدمات مصرف
١٠٦٥	٧٣٧	عدد وأدوات مستهلكة
٣٩٧	٢٤٤	ملايين
...	٩٩	
٣٥ ٢٤٢	٤٠ ٣٢٩	المجموع

١٣ - إيرادات تشغيلية أخرى :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	عائدات أسهم
١	٣ ٣٢١	إيرادات متفرقة
٦٠٠	٩٠٢	فروقات مبيعات
٤٢	٨٦	تعاب تسويق أراضي
٣٦ ٤٢٠	...	
٣٧ ٠٦٣	٣ ٥٠٩	المجموع

١٥ - مصاريف ومخصصات أخرى :

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
١ ٤١٤	٠٠٠	مخصص رسوم الجامعات
١ ٤١٤	٠٠٠	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٢ ٧٢٢	٠٠٠	مخصص صندوق التعليم المهني والتقني
٧ ٥٤٨	٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
<u>١٣ ٠٩٨</u>	<u>٠٠٠</u>	المجموع
=====	=====	

١٦ - تعديلات سنوات سابقة :

يتكون حساب تعديلات سنوات سابقة من قيمة لتسديد مخصص صندوق التشغيل والتدريب عن عام ٢٠٠٨ وقرورات وسويات وغرامات تخص ضريبة الدخل والبيعات واقفال جزء من رصيد المصاريف المستحقة كما بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٢١.

١٧ - القطاعات التشغيلية :

تقوم الشركة بممارسة أعمالها من خلال الأنشطة الرئيسية التالية :

١. نشاط بيع المحروقات :

ويشمل بيع المشتقات النفطية من بنزين وكاز وسولار.

٢. نشاط التأجير :

ويشمل تأجير قسم التسييل والتشجيع ، وكذلك تأجير حقل ديزال لأحد الموزعين.

٣. نشاط استثماري وسوقي :

ويشمل بيع وشراء الموجودات المالية ، وسويق العقارات.

يبين الجدول التالي عرض لنتائج القطاعات التشغيلية للشركة :

المجموع	التشغيل	التأجير	بيوع	٢٠١٠/الأول
المجموع	التشغيل	التأجير	بيوع	٢٠١٠/الأول
٥ ٨٤٨ ٧٣٥	٣ ٢٢١	٤٨ ٨٧٥	٥ ٧٩٩ ٥٣٩	• معلومات المقارنات:
(٥ ٦٠٢ ٧٢٠)	()	()	(٥ ٦٠٢ ٧٢٠)	صافي المبيعات
(٤٠ ٢٢٩)	...	...	( ٤٠ ٢٢٩)	تكلفة المبيعات
(٥٤٨ ٨٥٩)	(٥٤٨ ٨٥٩)	...	...	مصاريف التشغيل
(٣٤٣ ١٧٢)	(٥٤٨ ٨٥٩)	٤٨ ٨٧٥	٤٥٣ ٤٩٠	خسائر بيع وشراء سهم
(١٢٢ ٦٣٧)	...	...	...	مجموع (الخسارة)
١٠٢	...	...	...	مصاريف غير موزعة
(١ ٢٦٥ ٦٤٠)	(١ ٢٦٥ ٦٤٠)	...	...	إيرادات غير موزعة
(١ ٧٣٢ ٣٤٨)	...	...	...	خسائر غير متعلقة
=====	...	...	...	صقل التدفق النقدي
٢ ١١٧ ٤٦٦	١ ٦٦٥ ٥٩٠	...	٩٥١ ٨٦٦	• معلومات أخرى
١٠٦ ٠٧٨	...	...	...	موجودات القطاع باستثناء الفنية
٩ ٢١٨ ٥٠٤	...	...	...	موجودات غير موزعة
=====	...	...	...	مجموع الموجودات

١٨ - الأدوات المالية :

١- القيمة العادلة :

إن القيمة العادلة للأدوات المالية المتصلة في التقدير، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة .

ولبيان الأيضاحات حول هذه البيانات المالية التقييم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية المطبق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب- مخاطر الائتمان :

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .

ج- مخاطر السعر :

* مخاطر سعر السوق:

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق. إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق.

* مخاطر تقلبات العملة :

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات . إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المسماة بالدولار الأمريكي متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي. أما مخاطر العملات الأخرى فيتم معالجتها في القوائم المالية.

* مخاطرة سعر الفائدة :

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

١٩ - مغاير التقارير المالية المجدلة :

قامت الشركة بتطبيق التعديلات على متطلبات المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات المحاسبية الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية بتاريخ نفاذها والتي أصبحت سارية المفعول خلال السنة الحالية وهي :

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١) نبنى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٢) الدفع على أساس الأسهم.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٣) اندماج الأعمال.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٥) الأصول غير المتداولة المحتفظ بها برسم البيع والعمليات المتوقفة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٨) القطاعات التشغيلية.
- معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية.

- معيار المحاسبة الدولي (٧) عرض التشفقات المالية.
- معيار المحاسبة الدولي (١٧) عقود الأيجار.
- معيار المحاسبة الدولي (٢٧) القوائم المالية الموحدة والمنفصلة.
- معيار المحاسبة الدولي (٢٢) الأدوات المالية : العرض.
- معيار المحاسبة الدولي (٣٦) انخفاض قيمة الأصول.
- معيار المحاسبة الدولي (٣٩) الأدوات المالية : الاعتراف والقياس.

٢٠ - معام :

أ- يوجد على الشركة بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١ التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية لصالح كلٍ من شركة مصفاة البترول الأردنية بمبلغ ١٩.٨٠٠ دينار أردني بعد تنزيل قيمة التأمين التقدي والبالغ ٢ ٢٠٠/٠٠٠ دينار ووزارة العمل بمبلغ ١ ٨٠٠/٠٠٠ دينار بعد تنزيل قيمة التأمين التقدي والبالغ ٢٠٠/٠٠٠ دينار . ووزارة الصناعة والتجارة بمبلغ ٦ ٠٠٠/٠٠٠ دينار بعد تنزيل التأمين التقدي والبالغ ٦٠٠ /٠٠٠ دينار.

ب- المعدل المرجح للأسهم :

التاريخ	البيان	الأسمه المصدره	الأسمه التاليه
٢٠١٠/١/١	الرصيد في بداية السنه	١ ٥٠٠ ٠٠٠	١ ٥٠٠ ٠٠٠
٢٠١٠/٦/٨	رسله الأرباح	٢٤٠ ٠٠٠	١ ٧٤٠ ٠٠٠
وعليه يكون المعدل المرجح للأسهم :			
	$365/159 \times 1500000 =$	٦٥٣ ٤٢٥	
	$365/206 \times 1740000 =$	٩٨٢ ٠٢٧	
		<u>١ ٦٣٥ ٤٥٢</u>	المجموع
		=====	

ج- قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠١٠/٤/٢٤ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ١ ٧٤٠ ٠٠٠ دينار وذلك عن طريق توزيع اسهم مجانية على المساهمين من الأرباح المدوره المتحققه بنسبه (١٦٪) من رأس المال المدفوع وبما يعادل ٢٤٠ ٠٠٠ دينار..

د- تمت اعاده تصنيف بعض ارقام المقارنه للسنه السابقه للتلائم وارقام السنه الحاليه.