

الاشاره : IBFM/CO/332/2011

التاريخ : 2011/07/31

٧.

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين  
معالي الدكتور بسام الساكت الكرم  
رئيس هيئة الاوراق المالية  
تحية طيبة وبعد،،

Annual - I BFM - ٢٠١١

الموضوع: البيانات المالية نصف السنوية المراجعة بتاريخ 2011/6/30

بالإشارة الى الموضوع اعلاه واستناداً للمادة (43/أ) من قانون الاوراق المالية رقم (76) لسنة 2002  
والمادة (٦/أ) من تعليمات الاصلاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق، يرفق لكم طيه البيانات المالية نصف  
السنوية المراجعة بتاريخ 30/6/2011 من قبل مدققي الحسابات السادة المهنيون العرب.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

مكرم خليل العصبي  
المدير العام

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
(IBFM)

نسخة: بورصة عمان .  
مركز إيداع الاوراق المالية .

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الذيـوان

٢٨ لـ ٢٠١١

الرقم التسلسلي: ٦٤٣٢  
الفترة: ٢٠١١

الجريدة المنشورة: لا اذريوط العدد

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
٣٠ حزيران ٢٠١١

**المهنيون العرب**  
(أعضاء في جرانت ثورنتون العالمية)

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

٢	- تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة
٣	- بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٤	- بيان الدخل المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٥	- بيان الدخل الشامل المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٦	- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٧	- بيان التدفقات النقدية المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
١٤ - ٨	- ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

## تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### **مقدمة**

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وكلها من بيان الدخل المرحلي وبيان الدخل الشامل المرحلي وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي وبيان التدفقات النقدية المرحلي لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، ان إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

### **نطاق المراجعة**

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تتمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

### **النتيجة**

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبيّن لنا أية أمور جوهريّة تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المختصرة المرحلية.

### **فقرة توكيدية**

تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة أراضي تبلغ قيمتها الدفترية ٤٣٠,٧١٥ دينار غير مسجلة باسم الشركة، علماً بأن الشركة تحتفظ بوكالات عدلية لصالح بعض أعضاء مجلس الإدارة وتحتفظ أيضاً بقرارات خطية لصالحها من أعضاء مجلس الإدارة مقابل الأراضي الغير مسجلة باسمها.

فهد حمود (٨٢٢)  
المهندسين العرب  
(أعضاء في جرانت ثورنون)  
**المهندسين العرب**  
AD  
مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ٢٨ تموز ٢٠١١

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١**  
**(بالدينار الأردني)**

٣١ كانون الأول  
٢٠١٠                  ٣٠ حزيران  
٢٠١١

		الموجودات
١,٦٤٢,٦٢٢	١,٣٦٨,٩٠٣	النقد وما في حكمه
١٠,٧٧٦,٥٥٨	-	موجودات مالية للمتاجرة
-	١٠,٧٠٩,٥٠٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٣,٢٥٠,٧٤٣	١٢,٦٧٩,٨٤٧	ذمم عملاء وساطة
٤١,١٧٠	٢٥,٤٥٥	ذمم وسطاء ماليين
٣٤٩,٦٧٣	٣١٠,٣٧٣	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٦٥٢,٤٨٧	٤٨٩,٤٨٧	أرصدة مدينة أخرى
٢٢٧,٤٨٢	-	موجودات مالية متوفرة للبيع
-	٢٤٦,١٠٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٢,٤٧٣,٨٨٧	١,٧٩٠,٣٠٦	استثمارات عقارية
٥,٧٩٦,٤٨٨	٥,٧٥٧,٩٧١	استثمار في شركة زميلة
٦٠٣,٧٩٩	٥٤٢,٩٢٦	متلكات ومعدات
١	١	رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<b>٣٥,٩١٤,٤١٠</b>	<b>٣٣,٩٢٠,٨٨٠</b>	<b>مجموع الموجودات</b>

		المطلوبات وحقوق الملكية
<b>المطلوبات</b>		
١٢,٥٥١,٦٣٠	١١,٧٢٣,٢٧٧	تسهيلات اجتماعية
١,٢٣٩,٤١٥	١,١٢٣,٤٨٩	ذمم عملاء وساطة
٧٨,٠٢٨	٣٧,٠٦٦	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٠٧,٨٥٠	٢١٦,١٦٨	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<b>١٤,٠٧٦,٩٢٣</b>	<b>١٣,١٠٠,٠٠٠</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>

		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٢٨,٧٤٨,٤٠٧	٢٨,٧٤٨,٤٠٧	احتياطي إجباري
٤١٩,٨٢٤	٤١٩,٨٢٤	احتياطي اختياري
١٦٥,٨٥٧	١٦٥,٨٥٧	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
١٣٦,٣٢٨	٤,٩٩٦	خسائر متراكمة
<b>( ٧,٦٣٢,٩٢٩ )</b>	<b>( ٨,٥١٨,٢٠٤ )</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٢١,٨٣٧,٤٨٧</b>	<b>٢٠,٨٢٠,٨٨٠</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
<b>٣٥,٩١٤,٤١٠</b>	<b>٣٣,٩٢٠,٨٨٠</b>	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان الدخل المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١**

(بالدينار الأردني)

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١		
٣٤٣,١٣٩	١٣١,٢٣٥	١٧٤,٥٤٠	٧٣,٥٠٣	عمولات الوساطة
٢٦,٩٠٢	٢٢,١٢٢	١١,٥٧١	١٠,٥٧٩	إيراد فوائد تمويل عملاء
( ٢٢٥,٠١٢ )	١١,٤٤١	( ٢٢٥,٠١٢ )	٩٢,٠٤٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الرملية
( ٨٤٧,٨٣٦ )	-	( ٤٢١,٤٥٩ )	-	خسائر بيع موجودات مالية للمتاجرة
-	( ٩٣,٧٤٨ )	-	( ٢٩,٧١١ )	خسائر بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
٢,١٢٥,٣٩٣	-	٦٦٣,٩٢٩	-	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
-	( ٢٠٧,٥١٨ )	-	٤,٦٤٠	فروقات تقييم موجودات مالية من خلال بيان الدخل
( ٥٤٤,١٢٠ )	( ٤٨٠,٤٧٧ )	( ٣١٨,٦٤٨ )	( ٢٤٤,٢٥٧ )	مصاريف إدارية
-	( ٨٨,٩٧٧ )	-	( ٨٨,٩٧٧ )	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
( ٣٧٠,٤٤٦ )	( ٥٨٢,٤٢٨ )	( ٣١٥,٩٠١ )	( ٢٩٨,٧٨٢ )	مصاريف تمويل
٤٣٠,٣٧٤	-	-	-	رد مخصص ذمم مدينة انتفت الحاجة إليه
( ٧٣,٧٦٤ )	( ٦٤,٠٤١ )	( ٣٦,٩١٤ )	( ٣٢,٠٦١ )	استهلاكات وإطفاءات
-	٤٣٨,٧٥٤	-	-	أرباح بيع استثمارات عقارية
٥٩,١٦٦	٢٦,٣٦٢	٤٢,٢٢٧	١٦,٠٦٦	إيرادات أخرى
٦٥٣,٨٠٩	( ٨٨٥,٢٧٥ )	( ٤٢٥,٦٦٧ )	( ٤٩٦,٩٥١ )	( خسارة ) ربع الفترة
٠,٠٢٣	( ٠,٠٣١ )	( ٠,٠١٤٨ )	( ٠,٠١٧ )	حصة السهم الأساسية والمخفضة من (خسارة) ربع الفترة

" إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان الدخل الشامل المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١**

(باليدينار الأردني)

للستة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في	
٣٠ حزيران	٢٠١١	٣٠ حزيران	٢٠١١
٦٥٣,٨٠٦	( ٨٨٥,٢٧٥ )	( ٤٢٥,٦٦٧ )	( ٤٩٦,٩٥١ )
( ١٠٥,٩٨٧ )	-	( ٥٨,٧١٩ )	-
-	( ٨١,٣٧٤ )	-	( ٥٣,٤٦٠ )
٢٦٢,٦٧٠	( ٤٩,٩٥٨ )	٢٦٢,٦٧٠	( ٤٩,٩٥٨ )
٨١٠,٤٨٩	( ١,٠١٦,٦٠٧ )	( ٢٢١,٧١٦ )	( ٦٠٠,٣٦٩ )

(خسارة) ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفّرة للبيع

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل

حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الأخرى في الشركة الزميلة

اجمالي الدخل الشامل للفترة

\* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

المنتمية في ۲۳ خرداد ۱۳۰۰

مکتبہ علمیہ عالمہ مددودہ

بيان التغيرات في حلول المعهدي العربي

شیوه ایجاد

\* لا تقصمن الخصيل المتر اكمة للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ أرباح تقديم غير متحققة تخصس موجودات مالية بالقيمة العادلة من خال بين الدخل.

في الإيصالات الفرقية من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من معد البيانات المالية للمرجع المستحسن؛ وتغير في تطبيق المراجعة الفرق.

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان التدفقات النقدية المرحلي لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١**  
**(بالدينار الأردني)**

٣٠ حزيران ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١	
		<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>
٦٥٣,٨٠٦	( ٨٨٥,٢٧٥ )	( خسارة ) ربح الفترة
٧٣,٧٦٤	٦٤,٠٤١	استهلاكات واطفاءات
( ٢,١٢٥,٣٩٢ )	—	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
—	٢٠٧,٥١٨	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٢٥,٠١٢	( ١١,٤٤١ )	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
—	٨٨,٩٧٧	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
( ٤٣٠,٣٧٤ )	—	رد مخصص ذمم مدينة إنفقت الحاجة إليه
—	( ٤٣٨,٧٥٤ )	أرباح بيع استثمارات عقارية
		<b>التغير في رأس المال العامل</b>
١,٥٧٧,٤٤٧	—	موجودات مالية للمتاجرة
—	( ١٤٠,٩٦٣ )	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,٨٢٨,٦٠٠	٣٦٥,٩٩٣	ذمم عملاء وساطة
٦٤,٥٠٧	١٥,٧١٥	ذمم وسطاء ماليين
٧٢,٢٩٩	١٦٣,٠٠٠	أرصدة مدينة أخرى
٢٨٧,١٣١	( ١,٦٦٢ )	ذمم عملاء تمويل على الهامش
( ١٤٨,٠٢٤ )	٨,٣١٨	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
<u>٢,٠٧٨,٧٧٥</u>	<u>( ٥٦٤,٥٣٣ )</u>	<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>
		<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</b>
—	١,١٢٢,٣٣٥	استثمارات عقارية
( ٤,٥٧٦ )	( ٣,١٦٨ )	ممتلكات ومعدات
٩,٣٠٢	—	موجودات مالية متوفرة للبيع
<u>٤,٧٢٦</u>	<u>١,١١٩,١٦٧</u>	<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</b>
		<b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</b>
<u>( ١,٠٧٩,٩٥٦ )</u>	<u>( ٨٢٨,٣٥٣ )</u>	تسهيلات إئتمانية
		<b>التغير في النقد وما في حكمه</b>
١,٠٠٣,٥٤٥	( ٢٧٣,٧١٩ )	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٢٢٣,٩٢٥	١,٦٤٢,٦٢٢	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
<u>٢,٢٢٧,٤٧٠</u>	<u>١,٣٦٨,٩٠٣</u>	

\* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**(إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)**  
**٢٠١١ حزيران**  
**(بالدينار الأردني)**

---

## ١ . عام

تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٠٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٣٦٠)، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية. ومن أهم غياراتها إدارة وأمانة الاستثمار، الوساطة المالية، إدارة الإصدارات، أمانة الإصدار والحفظ الأمين والتمويل على الهاشم.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١١.

## ٢ . السياسات المحاسبية الهامة

### أسس إعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

### تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، علماً بأن الشركة قامت خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١١ على النحو التالي:

موضع المعيار	رقم المعيار
الأدوات المالية- التصنيف والقياس	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة	المعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤)

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينبع عنه تأثير جوهري على المبالغ المالية لفترات المحاسبة الحالية والسابقة.

### استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاء السنوية اعتمادا على الحالة العامة لنتائج الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدنى في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدنى في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية ذلك الديم للتحصيل.

### النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسبييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

### الموجودات المالية

يتم إثبات الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة مضافا إليها مصاريف الاقتضاء وذلك باستثناء الموجودات التي يتم إثبات فروقات تقييمها في بيان الدخل، حيث يتم في هذه الحالة إثبات مصاريف الاقتضاء في بيان الدخل.

يتم اظهار الموجودات المالية المحافظ عليها ضمن نماذج أعمال تهدف الى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم بالتكلفة المطفأة، في حين يتم إعادة تقييم جميع الموجودات الأخرى ( أدوات الملكية والدين ) بالقيمة العادلة كما بتاريخ البيانات المالية.

يتم الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل، مالم تقرر إدارة الشركة ( بشكل لا يمكن الرجوع عنه ) الإعتراف بفرقوقات التقييم الخاصة بأدوات الملكية غير المحافظ عليها لغايات المتاجرة في بيان الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة يتم نقل المبلغ المتحقق من التغير في القيمة العادلة عند بيع أي من هذه الأدوات الى حساب الأرباح (الخسائر) المدوره بشكل مباشر، ويتم الإعتراف بالأرباح المقبوسة على هذه الأدوات في بيان الدخل وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (١٨)، ما لم تمثل هذه الأرباح إسترداداً لجزء من تكلفة الاستثمار.

### الاستثمار في الشركات الزميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٥٠٪ الى ٢٠٪ من حق التصويت فيها وتنارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافا إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق الملكية الشركة الزميلة تم الإعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأس المال الشركة الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الزميلة.

**تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية**  
 يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معنونة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لآداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

تحسينات على مأجور	%١٠
أجهزة ومعدات	%١٥
سيارات	%١٥
أجهزة وبرامج كمبيوتر	%٢٠
اثاث ومفوشرات	%١٠

عندما يقل السعر الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

#### الاستثمارات العقارية بالكلفة

يتم تقييم الاستثمارات العقارية في الأراضي التي يحتفظ بها لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية بالتكلفة.

#### الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالتكلفة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محددة على مدى فترة الاستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محدد فلا يتم إطفاؤها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم إطفاء رخصة أعمال الوساطة على فترة ٥ سنوات.

#### الذمم الدائنة والبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

#### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### التضارص

يتم اجراء تضارص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفّر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التضارص أو يكون تحقق الموجودات وتسويتها المطلوبات في نفس الوقت.

#### الإيرادات

يتم تتحقق الإيرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.

يتم تتحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تتحقق توزيعات أرباح الاستثمار عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تتحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

#### ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

#### ٣ - الوضع الضريبي

- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ ولم تصدر قراراتها النهائي بعد.

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه.

- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للنصف الأول من عام ٢٠١١ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

#### ٤ . تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكثر من سنة	لغالية سنة	٣٠ حزيران ٢٠١١
<b>الموجودات</b>			
١,٣٦٨,٩٠٤	—	١,٣٦٨,٩٠٣	النقد وما في حكمه
١٠,٧٠٩,٥٠٣	—	١٠,٧٠٩,٥٠٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٢,٦٧٩,٨٤٧	—	١٢,٦٧٩,٨٤٧	ذمم عملاء وساطة
٢٥,٤٥٥	—	٢٥,٤٥٥	ذمم وسطاء ماليين
٣١٠,٣٧٣	—	٣١٠,٣٧٣	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٤٨٩,٤٨٧	—	٤٨٩,٤٨٧	ارصدة مدينة أخرى
٢٤٦,١٠٨	٢٤٦,١٠٨	—	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
١,٧٩٠,٣٠٦	١,٧٩٠,٣٠٦	—	استثمارات عقارية
٥,٧٥٧,٩٧١	٥,٧٥٧,٩٧١	—	استثمار في شركة زميلة
٥٤٢,٩٢٦	٥٤٢,٩٢٦	—	ممتلكات ومعدات
١	١	—	رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<b>٢٣,٩٢٠,٨٨٠</b>	<b>٨,٣٣٧,٣١٢</b>	<b>٢٥,٥٨٣,٥٦٨</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات</b>			
١١,٧٢٣,٢٧٧	٤,٣٠٨,٣٩٣	٧,٤١٤,٨٨٤	تسهيلات ائتمانية
١,١٢٣,٤٨٩	—	١,١٢٣,٤٨٩	ذمم عملاء وساطة
٣٧,٠٦٦	—	٣٧,٠٦٦	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢١٦,١٦٨	—	٢١٦,١٦٨	ذمم وارصدة دائنة أخرى
<b>١٣,١٠٠,٠٠٠</b>	<b>٤,٣٠٨,٣٩٣</b>	<b>٨,٧٩١,٦٠٧</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٢٠,٨٢٠,٨٨٠</b>	<b>٤,٠٢٨,٩١٩</b>	<b>١٦,٧٩١,٩٦١</b>	<b>الصافي</b>
المجموع	أكثر من سنة	لغالية سنة	٣١ كانون الأول ٢٠١٠
<b>الموجودات</b>			
١,٦٤٢,٦٢٢	—	١,٦٤٢,٦٢٢	النقد وما في حكمه
١٠,٧٧٦,٠٥٨	—	١٠,٧٧٦,٠٥٨	موجودات مالية للمتاجر
١٣,٢٥٠,٧٤٣	—	١٣,٢٥٠,٧٤٣	ذمم عملاء وساطة
٤١,١٧٠	—	٤١,١٧٠	ذمم وسطاء ماليين
٣٤٩,٦٧٣	—	٣٤٩,٦٧٣	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٦٥٢,٤٨٧	—	٦٥٢,٤٨٧	ارصدة مدينة أخرى
٣٢٧,٤٨٢	٣٢٧,٤٨٢	—	موجودات مالية متوفرة للبيع
٢,٤٧٣,٨٨٧	٢,٤٧٣,٨٨٧	—	استثمارات عقارية
٥,٧٩٦,٤٨٨	٥,٧٩٦,٤٨٨	—	استثمار في شركة زميلة
٦٠٣,٧٩٩	٦٠٣,٧٩٩	—	ممتلكات ومعدات
١	١	—	رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<b>٤٥,٩١٤,٤١٠</b>	<b>٩,٢٠١,٦٥٧</b>	<b>٢٦,٧١٢,٧٥٣</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات</b>			
١٢,٥٥١,٦٣٠	٢,٠٢٧,٩٧٥	١٠,٥٢٣,٦٥٥	تسهيلات ائتمانية
١,٢٣٩,٤١٥	—	١,٢٣٩,٤١٥	ذمم عملاء وساطة
٧٨,٠٢٨	—	٧٨,٠٢٨	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٠٧,٨٥٠	—	٢٠٧,٨٥٠	ذمم وارصدة دائنة أخرى
<b>١٤,٠٧٦,٩٢٣</b>	<b>٢,٠٢٧,٩٧٥</b>	<b>١٢,٠٤٨,٩٤٨</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٢١,٨٣٧,٤٨٧</b>	<b>٧,١٧٣,٦٨٢</b>	<b>١٤,٦٦٣,٨٠٥</b>	<b>الصافي</b>

## ٥ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الإنتمانية المنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

### مخاطر الإنتمان

مخاطر الإنتمان هي المخاطر التي قد تتجه عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر إنتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الإنتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود إنتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يمثل الحد الأقصى للمخاطر الإنتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ١,٩٤٠,٨٦٩ دينار من مجموع ذمم عملاء الوساطة كما في نهاية ٣٠ حزيران ٢٠١١ مقابل ٢٠٢٧,٤٢٩ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٠.

### مخاطر أسعار الفائدة

تتتجه مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. حيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم للتزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصوصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاوني كما بتاريخ البيانات المالية:

٣٠ حزيران ٢٠١١			
المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
١١,٧٢٢,٢٧٧	٤,٣٠٨,٣٩٣	٧,٤١٤,٨٨٤	تسهيلات إئتمانية
١,١٢٣,٤٨٩	—	١,١٢٣,٤٨٩	ذمم عملاء وساطة
٣٧,٠٦٦	—	٣٧,٠٦٦	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢١٦,١٦٨	—	٢١٦,١٦٨	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<b>١٣,١٠٠,٠٠٠</b>	<b>٤,٣٠٨,٣٩٣</b>	<b>٨,٧٩١,٦٠٧</b>	

  

٣١ كانون الأول ٢٠١٠			
المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
١٢,٥٥١,٦٣٠	٢,٠٢٧,٩٧٥	١٠,٥٢٣,٦٥٥	تسهيلات ائتمانية
١,٢٣٩,٤١٥	—	١,٢٣٩,٤١٥	ذمم عملاء وساطة
٧٨,٠٢٨	—	٧٨,٠٢٨	ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٠٧,٨٥٠	—	٢٠٧,٨٥٠	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<b>١٤,٠٧٦,٩٤٣</b>	<b>٢,٠٢٧,٩٧٥</b>	<b>١٢,٠٤٨,٩٤٨</b>	

### مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تحفيض / زيادة الدخل الشامل بقيمة ١,٠٩٥,٥٦١ دينار للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ مقابل ١,١١٠,٣٥٤ دينار لعام ٢٠١٠.

### ٦ إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.