



Date:

التاريخ: ٢٠١١ - ٦ - ٣٠

No:

الرقم: ٢٢٠١

السادة بورصة عمان المحترمين
تحية طيبة وبعد ،،،

SG MI Annual - SA - A - 31/7/11

الموضوع : البيانات المالية الموحدة النصف سنوية لعام 2011

2

نرفق لكم طية البيانات المالية الموحدة كما في 2011/6/30 م. مراجعه من قبل

مدقق الحسابات السادة طلال ابو غزالة وشركاه الدولية للتدقيق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير المالي
هشام ذنيبات



المدير المالي

بورصة عمان
الخدمات الإدارية والمالية
المدى
٣١ تموز ٢٠١١
٢٢٠١
٢٢٠١
٢٢٠١
٢٢٠١

شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

	تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٨-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية

تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية

السادة المساهمين المحترمين
شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة) (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية الموحدة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية طرح الاستفسارات - بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

- لم تقم إدارة الشركة بالإفصاح عن القيمة العادلة للأرض المملوكة لشركة الجبل الأسود للاستثمارات العقارية والسياحية - مونتينيغرو والتي تم تأسيسها في جمهورية الجبل الأسود والبالغ تكلفتها ٥,١٣٠,٥٦٦ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١. وبرأي إدارة الشركة إن القيمة العادلة لها أكبر من التكلفة.
- لم تقم إدارة الشركة بأخذ المخصصات الكافية للاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والبالغ صافي القيمة الدفترية له ٤٩٥,٦٠٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١. وبرأي إدارة الشركة أنه سيتم أخذ المخصصات اللازمة في حالة وضوح الإجراءات التي سيتم إتخاذها بخصوص الاستثمار.



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

TAGI is a full member of the Forum of Firms. The Forum conducts its business through its executive arm, the Transnational Auditors Committee (TAC), which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC). www.ifac.org/forum_of_firms

Jordan Office: Tel.: +962 6 5100 600, Fax: +962 6 5100 601

19 Mecca Street, Uin-Uthman, Jordan Offices/Academies Building, P.O.Box: 3966, Amman 11953 Jordan



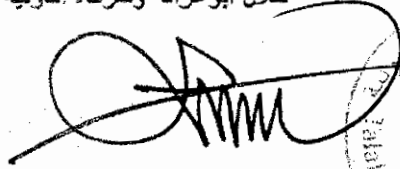
مكتب الأردن: هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠٠، فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١

١٩ شارع مكة، أم أذينة، مبنى مكاتب الأردن / الأكاديميات، ص.ب. ٣٩٦٦ عمان ١١٩٥٣ الأردن

الاستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا، وبإستثناء البنود الواردة في الفقرة أعلاه، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



ستيف كرادشه

(إجازة رقم ٧٥٦)



عمان في ٢٦ تموز ٢٠١١

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١

الموجودات	ايضاحات	٣٠ حزيران ٢٠١١	٣١ كانون الأول ٢٠١٠
الموجودات المتداولة			
نقد ونقد معادل		١,٨٨٠,٧٧٦	٢,٣٢٥,٧٦٣
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٤	٢,١٣٦,٩٠٩	١,٥٦٠,٦٨٨
ذمة طرف ذو علاقة مدينة		١٩,٥٣٥	١٩,٨٨٤
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٥١٩,٠٥٦	٥١٩,٦٢٢
إستثمار في عقود مربحة	٥	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
شقة سكنية متوفرة للمناجرة	٦	١٧٨,٠٠٠	١٧٨,٠٠٠
مجموع الموجودات المتداولة		٦,٧٣٤,٢٧٦	٦,٦٠٣,٩٥٧
الموجودات غير المتداولة			
شيكات في الصندوق طويلة الأجل		٣٢٥,٠٩٣	٣٩٨,٤٠٦
ذمة طرف ذو علاقة مدينة طويلة الأجل		١٠٥,٥٢٣	١١٥,١١٥
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧	١,٩٩٢,٨٠٠	١,٩٩٢,٨٠٠
موجودات غير ملموسة		١٠٩	١٤,٨٥٧
ممتلكات استثمارية	٨	١١,٥٧٧,١٦٦	١١,١٢٣,٣٩٨
ممتلكات ومعدات		٢٢٠,٦٩٩	٣١٣,٠٢٤
مجموع الموجودات غير المتداولة		١٤,٢٢١,٣٩٠	١٣,٩٥٧,٦٠٠
مجموع الموجودات		٢٠,٩٥٥,٦٦٦	٢٠,٥٦١,٥٥٧

شركة السنبيل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١	المطلوبات وحقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	المطلوبات المتداولة
٨٧,٢٥٧	٩٩,٦٥٤	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٨٧,٢٥٧	٩٩,٦٥٤	مجموع المطلوبات المتداولة
		حقوق الملكية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣٢,٢٩٥	٣٢,٢٩٥	إحتياطي اجباري
(٢٥,٦٤٢)	(٩٥,٨٩٣)	خسائر متراكمة
٤٥١,٥٦٦	٩٠٨,٢٨٩	أرباح غير متحققة من فروقات ترجمة القوائم المالية
٢٠,٤٥٨,٢١٩	٢٠,٨٤٤,٦٩١	مجموع حقوق الملكية المخصصة لمالكي الأسهم في الشركة الأم
١٦,٠٨١	١١,٣٢١	حقوق غير المسيطرين
٢٠,٤٧٤,٣٠٠	٢٠,٨٥٦,٠١٢	مجموع حقوق الملكية
٢٠,٥٦١,٥٥٧	٢٠,٩٥٥,٦٦٦	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للمستهة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

للمستهة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للمستهة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٥٢,٤٥٥	-	٢٥٢,٤٥٥	-	مبيعات
(١٨٧,٠٠٤)	-	(١٨٧,٠٠٤)	-	تكلفة المبيعات
٦٥,٤٥١	-	٦٥,٤٥١	-	مجمول الربح
٢٢٩,٣٣٢	٢٥٠,٦١٢	٤١٧,٢٧٨	٥٠٦,٦٧٦	أرباح الإستثمارات
٢٣١	-	٢٣١	٧٠٦	إيرادات أخرى
(٣١٠,٢٠٢)	(٣٠٤,٠١٥)	(٥٩٧,١٨٢)	(٥٨١,٨٢٦)	مصاريف إدارية
(٢,٨٦٧)	٦٧٢	٤٩٦	(٥٦٧)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٨,٠٥٥)	(٥٢,٧٣١)	(١١٣,٧٢٦)	(٧٥,٠١١)	الخسارة
(٤٩٠,١٩٥)	٣٩,٦٠٨	(٨٤١,٤٩٧)	٤٥٦,٧٢٣	دخل شامل آخر
(٥٠٨,٢٥٠)	(١٣,١٢٣)	(٩٥٥,٢٢٣)	٣٨١,٧١٢	أرباح (خسائر) غير متحققة من فروقات ترجمة القوائم المالية
				مجمول الدخل الشامل
				الخسارة الموزعة الى:
(١٨,١٨٣)	(٥٢,٩١٢)	(١١٣,٧٩٥)	(٧٠,٢٥١)	مساهمي الشركة الأم
١٢٨	١٨١	٦٩	(٤,٧٦٠)	الحصص غير المسيطرة
(١٨,٠٥٥)	(٥٢,٧٣١)	(١١٣,٧٢٦)	(٧٥,٠١١)	المجمول
				مجمول الدخل الشامل الموزع الى:
(٥٠٨,٣٧٨)	(١٣,٣٠٤)	(٩٥٥,٢٩٢)	٣٨٦,٤٧٢	مساهمي الشركة الأم
١٢٨	١٨١	٦٩	(٤,٧٦٠)	الحصص غير المسيطرة
(٥٠٨,٢٥٠)	(١٣,١٢٣)	(٩٥٥,٢٢٣)	٣٨١,٧١٢	المجمول
(-/٠٠١) دينار أردني	(-/٠٠٢) دينار أردني	(-/٠٠٥) دينار أردني	(-/٠٠٣) دينار أردني	حصة السهم من الخسارة العائد لمالكي أسهم الشركة الأم

شركة المساهيل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

أرباح غير متحققة							
الإجمالي	حقوق غير المسيطرين	المجموع قبل حقوق غير المسيطرين	من فروقات ترجمة القوائم المالية	(خصائر متراكمة)	أرباح محتفظ بها	احتياطي إيجاري	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠,٤٧٤,٣٠٠	١٦,٠٨١	٢٠,٤٥٨,٢١٩	٤٥١,٥٦٦	(٢٥,٦٤٢)	٣٢,٢٩٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
٣٨١,٧١٢	(٤,٧٦٠)	٣٨٦,٤٧٢	٤٥٦,٧٢٣	(٧٠,٢٥١)	-	-	
٢,٨٥٦,٠١٢	١١,٣٢١	٢٠,٨٤٤,٦٩١	٩٠٨,٢٨٩	(٩٥,٨٩٣)	٣٢,٢٩٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
٢١,١٨٦,٤٤٧	١٣,٥٠٠	٢١,١٧٢,٩٤٧	١,٠١٨,٥٩٨	١٢٢,٠٥٤	٣٢,٢٩٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
٢,١٨١	٢,١٨١	-	-	-	-	-	
(٩٥٥,٢٢٣)	٦٩	(٩٥٥,٢٩٢)	(٨٤١,٤٩٧)	(١١٣,٧٩٥)	-	-	
٢٠,٢٣٣,٤٠٥	١٥,٧٥٠	٢٠,٢١٧,٦٥٥	١٧٧,١٠١	٨,٢٥٩	٣٢,٢٩٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	

للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١١

الدخل الشامل

رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١١

للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٠

زيادة مساهمة غير المسيطرين في رأسمال شركة تابعة

الدخل الشامل

رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٠

شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القبضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

٣٠ حزيران ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١١٣,٧٢٦)	(٧٥,٠١١)	الخسارة
		تعديلات لـ :
(٤٩٥)	٥٦٦	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٠٣,٧٠٨	٩٨,٤٧٧	إستهلاكات
١٤,٧٤٨	١٤,٧٤٨	إطفاء
(٢٣١)	-	ربح بيع ممتلكات ومعدات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٧٣٧,٤٢٤)	(٥٧٦,٢٢١)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
-	٩,٩٤١	ذمة طرف ذو علاقة
٣٥٦,٠٠٠	-	شقة سكنية متوفرة للمتاجرة
(١٥٢,٦٢٧)	٧٣,٣١٣	شيكات في الصندوق
٥,٥٩٩	١٢,٣٩٧	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(٥٢٤,٤٤٨)	(٤٤١,٧٩٠)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٦٤,٠٠٠	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(١٠١,٠٠٤)	(٦,١٥٢)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣٧,٠٠٤)	(٦,١٥٢)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢,٢٥٠	(٤,٧٦٠)	مساهمة حقوق غير المسيطرين في رأسمال شركة تابعة
٢,٢٥٠	(٤,٧٦٠)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٥,٨٩٤)	٧,٧١٥	أثر فروقات العملة على النقد والنقد المعادل
(٥٦٥,٠٩٦)	(٤٤٤,٩٨٧)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٤,٤٩٤,٥٢٠	٢,٣٢٥,٧٦٣	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٣,٩٢٩,٤٢٤	١,٨٨٠,٧٧٦	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية

١- الوضع القانوني والنشاط

– فيما يلي بيان الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رقم السجل	غايات الشركة الرئيسية
السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)	مساهمة عامة محدودة	٢٧ شباط ٢٠٠٦	٢٨٧	٢٨٧	المساهمة بشركات أخرى وإستثمارات مالية
الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	١٦ آب ٢٠٠٦	١٢٧١٦	١٢٧١٦	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
بلاد الشام للإستثمارات العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	٢ آب ٢٠٠٦	١٢٦٣٩	١٢٦٣٩	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية والمياحية - مونتينيغرو	ذات مسؤولية محدودة	١٦ شباط ٢٠٠٧	٥٠٣٥٥٦٢٣	٥٠٣٥٥٦٢٣	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
بتراء للإستثمارات - سوريا	ذات مسؤولية محدودة	٢٠ تشرين الأول ٢٠٠٦	٧٦٥٠	٧٦٥٠	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
التمثلة العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	١٥ كانون الثاني ٢٠٠٩	٢٠٣٧٦	٢٠٣٧٦	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية

٢- أهم السياسات المحاسبية

– تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
– إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، باستثناء تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٩) حيث تم الإلتزام بالتطبيق المبكر لهذا المعيار اعتباراً من السنة المالية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١١ وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية، ولم ينتج عن تطبيق هذا المعيار وتفسيراته في الفترة الحالية أي أثر مالي ملموس على القوائم المالية المرحلية.

٣- أساس توحيد القوائم المالية

– تشمل القوائم المالية الموحدة المرحلية القوائم المالية المرحلة للشركة الأم وهي شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة) والشركات التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وهي على النحو التالي:

إسم الشركة	نسبة الملكية	رأس المال المدفوع	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	أرباح محتفظ بها
	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	(خسائر متراكمة)
شركة الجبل الأسود للإستثمارات العقارية - ذ.م.م - الأردن	١٠٠	٣٠,٠٠٠	٥,٨٢١,١٣١	٥,٧٩٦,١٢٤	(٥,٠٤٠)
شركة بلاد الشام للإستثمارات العقارية - ذ.م.م - الأردن	١٠٠	٣٠,٠٠٠	٣٦٨,٢٢٨	٣٤١,٢٨٤	(٣,١١٣)
شركة بتراء للإستثمارات - ذ.م.م - سوريا والتي تملك شركة بلاد الشام ٧٥% منها	٢٥	٤١,٦٦٧	٦,٤٤٩,١٢٠	٦,٤٧٦,٤٣٩	(٧٢,٨٠٨)
شركة الجبل الأسود للإستثمارات العقارية والمياحية - ذ.م.م - مونتينيغرو	١٠٠	١	٥,١٩١,٥٣٧	٥,١٣٠,٥٦٦	٥٧,٩٢٤
الشركة المتمثلة العقارية - ذ.م.م - (سيطرة بموجب عقد)	١٠٠	١٧,١٧٩	١٦,٤٣١	٥,١١٠	(٥,٨٥٨)

٤- نمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

- من ضمن هذا البند مبلغ ٧٥٠,٤٦٨ دينار أردني إيرادات تأجير مستحقة وغير مقبوضة عن عقد التأجير التمويلي للأرض المملوكة من قبل الشركة التابعة الواقعة في منطقة الجبل الأسود مونتينيغرو، ولم يتم سداد هذه الدفعة من المستأجر حيث إلزم عضو مجلس الإدارة السيد روبرت هيرش بصفته الشخصية بتحمل هذا الإلتزام.
- من ضمن هذا البند مبلغ ١,١٢٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ٧٩٢,٩٦٠ دينار أردني) يمثل إيرادات مستحقة عن الربع الثالث والرابع من سنة ٢٠١٠ والربع الأول والثاني من سنة ٢٠١١ من الإستثمار في شركة ROKA RWANDA.
- بتاريخ ٢٥ آذار ٢٠١٠ قامت الشركة برهن ٤ مليون سهم من أسهم شركة الرها للإستثمارات العقارية (مساهم) في شركة السنابل كضمان لتحصيل آخر دفعة من إيجار عقد التأجير التمويلي وكضمان لتحصيل الإستثمار في شركة ROKA RWANDA المبين في إيضاح (٧) ومراجحة المستحقة.

٥- استثمار في عقود مرابحة

- بتاريخ ٦ أيلول ٢٠١٠ تم توقيع إتفاقية وبتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٠ تم توقيع ملحق للإتفاقية مع صندوق توفير البريد وتنص على أن يقوم الصندوق بالمضاربة مضاربة شرعية خالية من التدليس والجهالة والغرر والربا ويلتزم الصندوق بعدم الدخول في أي عمليات مضاربة يقل عاندها عن ٧% من عقدها وأن يتم توزيع العائد بنسبة ١٤,٢٩% للصندوق و ٨٥,٧١% للشركة.

٦- شقة سكنية متوفرة للمتاجرة

- يمثل هذا البند قيمة شقة سكنية في منطقة الرابية - الأردن المشتراه من أحد المساهمين حيث لم يتم تسجيلها بإسم الشركة بتاريخ القوائم المالية.
- يوجد رهن ٤٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم المساهم وذلك لضمان حق الشركة في الشقة.

٧- استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة. من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١,٩٨٢,٨٠٠	١,٩٨٢,٨٠٠
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠
<u>١,٩٩٢,٨٠٠</u>	<u>١,٩٩٢,٨٠٠</u>

شركة ROKA RWANDA - رواندا (*)

الشركة المميزة لتجارة وتوزيع المشتقات النفطية والطاقة ذ.م.م - الأردن

المجموع

(*) يمثل هذا البند الاستثمار في رأسمال شركة ROKA RWANDA والمتخصصة في عملية التنقيب عن الكولتان في رواندا، وقد تم الاستثمار في رأسمال الشركة بموجب شهادات أسهم لأمر حامله صادرة عن الشركة. بتاريخ ١ تموز ٢٠١٠ تم توقيع ملحق لإتفاقية الإستثمار والتي تنص على أن يتم تحويل المراجعة المستحقة لتاريخه إلى أصل الإستثمار ليصبح قيمة الإستثمار ٢,٨٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي. وقد كانت جدولة سداد المراجعة ومبلغ الإستثمار المتفق عليها على النحو التالي:

تاريخ الدفعة	إيراد عقد الكولتان		البيان
	دينار أردني	دولار امريكي	
٣٠ حزيران ٢٠١١	٧٩٢,٩٦٠	١,١٢٠,٠٠٠	الدفعة الأولى
٣٠ حزيران ٢٠١٢	٧٩٢,٩٦٠	١,١٢٠,٠٠٠	الدفعة الثانية
٣٠ حزيران ٢٠١٣	٢,٧٧٥,٣٦٠	٣,٩٢٠,٠٠٠	إجمالي المبلغ المستثمر إضافة إلى مرابحة السنة الأخيرة
	٤,٣٦١,٢٨٠	٦,١٦٠,٠٠٠	المجموع

٨- ممتلكات إستثمارية

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٦,٤٧١,٨٦١	٦,٤٤٦,٦٠٠
٤,٦٥١,٥٣٧	٥,١٣٠,٥٦٦
<u>١١,١٢٣,٣٩٨</u>	<u>١١,٥٧٧,١٦٦</u>

أرض ومبنى في الجمهورية العربية السورية (*)
أرض في الجبل الأسود - مونتينيغرو
المجموع

فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة/السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١١,٦٨٦,٢٩٧	١١,١٢٣,٣٩٨
(٥٦٢,٨٩٩)	٤٥٣,٧٦٨
<u>١١,١٢٣,٣٩٨</u>	<u>١١,٥٧٧,١٦٦</u>

الرصيد في بداية الفترة/السنة
فرق ترجمة عملة أجنبية
الرصيد في نهاية الفترة/السنة

(*) يمثل هذا البند تكلفة شراء قطعة أرض ومبنى في الجمهورية العربية السورية والبالغة مساحتها ١٠٣ دونم، وقد بلغت القيمة العادلة لها كما في ٣٠ آذار ٢٠١١ حسب تقييم خبير عقاري سوري ٧٢٥,٦٢٠,٠٠٠ ليرة سورية (ما يعادل ١٠,٨٩٣,٦٦٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١).