

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١١

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مساهمي شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١١ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١١ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية الموحدة). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ / الأردن
محاسبون قانونيون
محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ تموز ٢٠١١

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

الموجودات	إيضاحات	٣١ آذار ٢٠١١	٣١ كانون الأول ٢٠١٠
موجودات غير متداولة -			
ممتلكات ومعدات	٤	٢٢٨,٥٦٧	٢٤٤,٤٧٥
مشاريع تحت التنفيذ		٤٩٤,١٠٣	٤٩١,٨٧٨
حقوق التطوير		١٥٣,٤٥٧	١٥٣,٤٥٧
استثمار في شركات حليفة		٣٦٦,٠٩٩	٣٧٠,٣٦١
شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل		٣٦٨,٧١٧	٣٨٧,٥٦٥
استثمارات عقارية		٣٧١,٢٧١	٣٧١,٥٤٧
موجودات مالية متوفرة للبيع		-	٣٩٨,٧٦٠
موجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل		٣٩٨,٧٦٠	-
		٢١,٧٧٧,٥٣٧	٢١,٩٧٩,٧٥٩
موجودات متداولة -			
عقارات معدة للبيع		٥٦٣,٥٧٤	٥٦٣,١٧٤
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة		٢,٠٩٢,٦٠٦	٢,٢٧٠,١٧٠
ذمم مدينة		٤١٥,٧٢١	٦٠٢,٥٠٣
شيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل		٨٨٣,٢٩٤	٩٣٦,١٢٣
أرصدة مدينة أخرى		٥٧٠,٣٣٨	٤٨٨,٩٤٥
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	٧	٤٢٦,٧٣	٦٥,٨٠٠
		٩,٦٤٠,٣٧٤	٩,٩٩٥,٢٨٣
مجموع الموجودات		٣١,٣٩٤,١٥١	٣١,٩٧٥,٠٤٢
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية حملة الأسهم -			
راس المال المدفوع		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار		١٥٨,٠٥	١٥٨,٠٥
احتياطي اجباري		٨٩٨,١٠٠	٨٩٨,١٠٠
التغير المتراكم في القيمة العادلة		٣٥٥,٣٨٨	٣٥٥,٣٨٨
أرباح مدورة		٦٩٠,٤١	٤٢١,١٠٢
فروقات ترجمة عملات اجنبية		٢٥٩٧	٦,٥٧٠
مجموع حقوق الملكية		٢١,٣٤٠,٩٣١	٢١,٦٩٦,٩٦٥
المطلوبات -			
مطلوبات غير متداولة -			
قروض طويلة الأجل		٣٤٧,٥١٤	٣٧٨,٦٤٥
إيرادات مؤجلة - طويلة الأجل		٧٨٥,٦٩٣	٨٥٦,٩٢٥
		٤,٢٦٠,٨٣٦	٤,٦٤٣,٣٨٠
مطلوبات متداولة -			
ذمم دائنة		٢٨٥,٦٠٦	٢٨٦,٢١٠
أرصدة دائنة أخرى		١,٠٧٢,٠٤٨	١,٠٧٢,٠٤٨
مخصص ضريبة الدخل		٥٤,٤٩٩	٥٤,٤٩٩
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة		٦٣٢,٦٣٠	٦٣٢,٦٣٠
إيرادات مؤجلة قصيرة الأجل		٤٠٩,٢٨٥	٤١٨,٤٥٣
بنوك دائنة		٢٤٠,٨٢٩	٢٢١,٣٧٢
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام	٧	٩٣٠,٠٢٣	٩١٨,٦٠١
		٥,٧٩٢,٣٨٤	٥,٦٣٤,٦٩٧
مجموع المطلوبات		١٠,٠٥٣,٢٢٠	١٠,٢٧٨,٠٧٧
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٣١,٣٩٤,١٥١	٣١,٩٧٥,٠٤٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
		الإيرادات -
١٦٢,٧٨٣	٨٦,٣٩٤	إيراد تمويل
١٨,٩٤١	٦,٣٥٠	إيراد إيجارت
-	١٠,٠٣٠	إيراد أخرى
١٨١,٧٢٤	١٠٢,٧٧٤	مجموع الإيرادات
		المصاريف -
(١٠٣,٣٧٤)	(١٨٩,٤٥٢)	مصاريف إدارية
(١٦,٩٠٣)	(٢١,١٢٧)	إستهلاكات
(٩٩,٨٥٥)	(٢٠١,٦٣٥)	تكاليف تمويل
(١٠,٩)	(٤٢,٦٢١)	حصة الشركة من خسائر الشركات الحليفة
(٢٢١,٢٤١)	(٤٥٤,٨٣٥)	مجموع المصاريف
(٣٩,٥١٧)	(٣٥٢,٠٦١)	خسارة الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٠٢)	(٠/٠١٨)	٦ الحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
(٣٩٥١٧)	(٣٥٢٠٦١)	خسارة الفترة
-	(٣٩٧٣)	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
		فروقات ترجمة عملات اجنبية
(٣٩٥١٧)	(٣٥٦٠٣٤)	مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للالثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

المجموع	المتراكم في القيمة العادلة	القيمة المتغيرة	احتياطي اجباري	فروقات ترجمة عملات اجنبية	علاوة اصدار	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	المفروع	دينار
٢١,٦٩٦,٩٦٥	٣٥٥,٣٨٨	٤٢١,٠٢	٨٩٨,١٠٠	٦,٥٧٠	١٥,٨٠٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
(٣٥٢,٠٦١)	-	(٣٥٢,٠٦١)	-	-	-	-	-
(٣,٩٧٣)	-	-	-	(٣,٩٧٣)	-	-	-
(٣٥٦,٠٣٤)	-	(٣٥٢,٠٦١)	-	(٣,٩٧٣)	-	-	-
٢١,٣٤٠,٩٣١	٣٥٥,٣٨٨	٦٩,٠٤١	٨٩٨,١٠٠	٢,٥٩٧	١٥,٨٠٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١٨,٤٩٤,٥٨١	٣٥٥,٣٨٨	٤٣٩,٦١٨	٨٩٨,١٠٠	-	١٥,٨٠٥	١٦,٧٨٥,٦٧٠	١٦,٧٨٥,٦٧٠
(٣٩,٥١٧)	-	(٣٩,٥١٧)	-	-	-	-	-
١٨,٤٥٥,٠٦٤	٣٥٥,٣٨٨	٤٠٠,١٠١	٨٩٨,١٠٠	-	١٥,٨٠٥	١٦,٧٨٥,٦٧٠	١٦,٧٨٥,٦٧٠

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١١

بنود الدخل الشامل الأخرى
مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١١

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
خسارة الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		ايضاح
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
(٣٩٥١٧)	(٣٥٢,٠٦١)	الأنشطة التشغيلية
		خسارة الفترة
		بنود غير نقدية -
١٦,٩٠٣	٢١,١٢٧	استهلاكات
١,١٠٩	٤٢,٦٢١	حصة الشركة من خسائر الشركة الحليفة
٩٩,٨٥٥	٢٠١,٦٣٥	تكاليف تمويل
(١٦٢,٧٨٣)	(٨٦,٣٩٤)	إيراد تمويل
		تغيرات رأس المال العامل -
٢٣,٧٦٥	١٨٦,٧٨٢	ذمم مدينة
(٣٩٩,٤١٥)	١٧٧,٥٦٤	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٢٤٩,٤٥٥	٢٣٩,٧٦٩	شيكات برسم التحصيل
(٣٤٣,٣٨)	(٨١,٣٩٣)	ارصدة مدينة أخرى
(٣٧٢,٣٠)	(٦٠٤)	ذمم دائنة
(١١٦,٠٥٣)	(٨٠,٤٠٠)	إيرادت مؤجلة
(٢٣,٨٦١)	(٤٣,٥١٥)	الارصدة الدائنة الأخرى
(٧٥٦,٩١٠)	٢٢٥,١٣١	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٤١,٤٤٤)	(١,٤٤٤)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦٤,٣٢١)	(٢٢,٢٥١)	مشاريع تحت التنفيذ
-	(٤,٠٠٠)	عقارات معدة للبيع
(٤,٣١١)	-	شراء استثمارات عقارية
١٦٢,٧٨٣	٨٦,٣٩٤	إيراد تمويل مقبوض
٥٢,٧٠٧	٥٨,٦٩٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٢٢٢,١٤٢)	(٢٩٩,٨٩٠)	تسديد قروض
(٩٩,٨٥٥)	(٢٠١,٦٣٥)	مصاريف تمويل مدفوعة
(٣٢١,٩٩٧)	(٥٠١,٥٢٥)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١,٠٢٦,٢٠٠)	(٢١٧,٦٩٥)	النقص في النقد وما في حكمه
١,٥٦٠,٩٠٤	(٢,١٤٧,٩٢٥)	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٥٣٤,٧٠٤	(٢,٣٦٥,٦٢٠)	النقد وما في حكمه كما في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١١

(١) عام

تأسست شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠٠٥ وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة برأسمال مصرح به ٤٢٠٠.٠٠٠ ر.٢٠٠٠ سهم تم زيادته خلال الاعوام ليصبح ٢٠.٠٠٠.٠٠٠ ر.٢٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد بلغ راس المال المدفوع ٢٠.٠٠٠.٠٠٠ ر.٢٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١١.

من غايات الشركة الاستثمار العقاري من خلال شراء وبيع العقارات وشراء وبيع الاراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات اللازمة لها، واقامة وانشاء مشاريع الاسكان والاعمال بكافة انواعها وغاياتها السكنية والتجارية والصناعية والاستثمارية.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠. كما أن نتائج أعمال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ لا تمثل بالضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري (الشركة) وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معا بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١١:

نسبة الملكية	بلد التأسيس
شركة شرق عمان للاستثمار و التطوير	١٠٠٪
شركة إعمار الاسلامية للتاجير والاستثمار	١٠٠٪
شركة أبراج إعمار للإدارة والاستثمار	١٠٠٪
شركة سيدار للاستثمار	١٠٠٪
شركة البسفور للاستثمار	١٠٠٪
شركة SMH	١٠٠٪

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والارصدة والايرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق المعايير الجديدة و المعدلة التالية:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قامت المجموعة اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١١ بالتطبيق المبكر للمعيار. لم ينتج عن تطبيق المعيار اثر على قائمة المركز المالي الموحدة و قائمة الدخل الموحدة باستثناء إعادة تصنيف الموجودات المالية المتوفرة للبيع للمجموعة كما يلي:

- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل: هي موجودات مالية تنحصر بادوات ملكية ولم تعد تخضع لاختبار خسائر تدني للموجودات المالية.

لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار اي اثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الافصاحات عن جهات ذات علاقة - (معدل)

لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار المعدل اي اثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية - عرض و تصنيف حقوق الاصدار - (معدل)

لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار المعدل اي اثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

التفسير رقم ١٤ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - الحد الأدنى للمبالغ التي تدفع مسبقاً لتمويل موجودات خطط منافع الموظفين المحددة

التفسير رقم ١٩ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - تسديد المطلوبات المالية عن طريق ادوات حقوق الملكية

لم ينتج عن تطبيق هذه التفسيرات اي اثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

(٣) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل عن نتائج اعمال الفترات المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ و ٢٠١٠ وذلك بسبب زياده المصاريف عن الايرادات الخاضعه للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

(٤) الممتلكات والمعدات

قامت المجموعة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ١٤٤٤ دينار (٣١ آذار ٢٠١٠: ٤٤٤ دينار).

(٥) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة:

بنود قائمة المركز المالي الموحدة

٣١ كانون الاول ٢٠١٠	٣١ آذار ٢٠١١
دينار	دينار
١٧٦٢٥٣١	١٦٨٥٩٦٧
٥٠٧٦٣٩	٤٠٦٦٣٩
٢٢٧٠١٧٠	٢٠٩٢٦٠٦
١٣٩٦١٨٠	٩٤١٢٢٦

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:

شركة ربوع الأردن للتطوير العقاري - شركة حليفة
شركة التعاون الدولي للاستثمار والسياحة - شركة حليفة

شيكات برسم التحصيل (اعضاء مجلس ادارة)

مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة:

منجد منير سخييان - مساهم رئيسي
قروض طويلة الاجل (البنك الأردني للاستثمار والتمويل - مساهم)
بنك دائن (البنك الأردني للاستثمار والتمويل - مساهم)

٦٣٢٦٣٠	٦٣٢٦٣٠
٤٧٠٥٠٠٥٦	٤٤٠٥١٦٦
٤٣٥٧٥٦	٢٠٢٥٠٥٣

بنود قائمة الدخل الموحدة

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٠	للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١
دينار	دينار
٩٩٨٥٥	١٩٤٦١٧
٢٦٥١٠	١٨٧٥٨

تكاليف تمويل (البنك الأردني للاستثمار والتمويل - مساهم)

ايراد تمويل (اعضاء مجلس ادارة)

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٠	للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١
دينار	دينار
٢٤٦٠٠	٤٢٠٠٠

رواتب ومكافآت

(٦) حصة السهم من خسارة الفترة

للتلات أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
(٣٩٥١٧)	(٣٥٢٠٦١)
٢٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠.٠٠٠.٠٠٠
(٠/٠٠٢)	(٠/٠١٨)

خسارة الفترة (دينار)
المعدل المرجح لعدد الاسهم خلال الفترة (سهم)

الحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة

إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة الفترة مساوية للحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة.

(٧) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي وذلك كما يلي:

٣١ كانون الاول	٣١ آذار
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٦٥٨٠٠	٤٢٦٧٣
٢٢١٣٧٢٥	٢٤٠٨٢٩٣
(٢٠١٤٧٩٢٥)	(٢٣٦٥٦٢٠)

نقد في الصندوق وارصدة لدى البنوك
ينزل: بنوك دائنة
صافي النقد وما في حكمه

(٨) معلومات الأعمال

يتم توزيع الإيرادات والارباح والموجودات والمطلوبات حسب المناطق الجغرافية كما يلي:

الأردن	تركيا	المجموع
دينار	دينار	دينار
١٠٢٧٧٤	-	١٠٢٧٧٤
(٣٥٢٠٦١)	-	(٣٧٢٣١٢)
٢١٨٢٧	-	٢١٨٢٧
١٤٤٤	-	١٤٤٤

للتلات أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١
الإيرادات
إجمالي الإيرادات

نتائج الأعمال
خسارة الفترة

معلومات القطاعات الأخرى
الاستهلاكات
مصاريف رأسمالية

الأردن	تركيا	المجموع
دينار	دينار	دينار
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٠		
<u>الإيرادات</u>		
١٨١٧٢٤	-	١٨١٧٢٤
إجمالي الإيرادات		
<u>نتائج الأعمال</u>		
(٣٩٥١٧)	-	(٣٩٥١٧)
خسارة الفترة		
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>		
١٦٩٠٣	-	١٦٩٠٣
الاستهلاكات		
٤١٤٤٤	-	٤١٤٤٤
مصاريف رأسمالية		

الأردن	تركيا	المجموع
دينار	دينار	دينار
كما في ٣١ آذار ٢٠١١		
<u>الموجودات والمطلوبات</u>		
٢٤٧٦٦٤٥٠	٢٩٦٦٧٠٧	٢٧٧٣٣١٥٧
موجودات القطاع		
٣٦٦٠٩٩٤	-	٣٦٦٠٩٩٤
الاستثمار في الشركات الحليفة		
٧٤٣٩٩٧٠	٢٦١٣٢٥٠	١٠٠٥٣٢٢٠
مطلوبات القطاع		

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

الأردن	تركيا	المجموع
دينار	دينار	دينار
<u>الموجودات والمطلوبات</u>		
٢٥٣٩٠٧٦٨	٢٨٨٠٦٥٩	٢٨٢٧١٤٢٧
موجودات القطاع		
٣٧٠٣٦١٥	-	٣٧٠٣٦١٥
الاستثمار في الشركات الحليفة		
٧٧٥٤٨٥٨	٢٥٢٣٢١٩	١٠٢٧٨٠٧٧
مطلوبات القطاع		

(٩) أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩)

قامت المجموعة بالتطبيق المبكر لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١١ (تاريخ بدء التطبيق) وقد نتج عنه ما يلي:

أ - إعادة تصنيف الموجودات المالية لأدوات الدين كما يلي:

أول كانون الثاني ٢٠١١		فئة القيمة القياسية		الموجودات المالية
القيمة الدفترية	معيار التقارير المالية	معيار التقارير المالية	المعيار المحاسبي	
الدولية رقم (٩)	الدولية رقم (٣٩)	الدولية رقم (٩)	الدولية رقم (٣٩)	
دينار	دينار	دينار	دينار	
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	موجودات مالية متوفرة للبيع	أسهم شركة أمواج العقارية
-	٣٩٨٧٦٠٠	٣٩٨٧٦٠٠		

لم يؤدي اتباع هذا المعيار لأية فروقات ما بين القيمة الدفترية السابقة (معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩) و القيمة الدفترية الحالية (معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩) للموجودات المالية كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١١ و الذي يمثل الرصيد الافتتاحي عند التحويل.