



International  
Brokerage  
& Financial  
Markets Co.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

الإشارة: IBFM/MGM/ 110 /2012

التاريخ : ٢٠١٢/٣/٢٩

F3 - IBFM - ١٦٧ حاسوب

للمقصود ارجوكم  
في  
٤١

السادة بورصة عمان المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحتراماً وبعد،،،

نرفق لكم طيه البيانات المالية المدققة من مدقق الحسابات كما هي في ٣١/٣/٢٠١١  
للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

\_\_\_\_\_  
مكرم خليل الطمبي  
رئيس مجلس الإدارة  
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠١٢/٣/٣١
١٥٦
رقم الملف: ٢٢٥٢
الجهة المصدرة: مجلس إدارة الشركة



International  
Brokerage  
& Financial  
Markets Co.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

# **الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١  
وتقدير مدققي الحسابات المستقلين

**المهنيون العرب**

(أعضاء في جرانت ثورنتون العالمية)

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة

---

**الفهرس**

---

**صفحة**

٢	- تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣	- بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٤	- بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٥	- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٦	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٧	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٨	- إيضاحات حول البيانات المالية
٢١ - ٨	

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي  
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

تقدّم الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة والذى تكون من بين الشركات  
السائبة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وكلما من بين النتائج وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبين  
التدفقات النقدية لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتعلقة في إعداد هذه البيانات المالية  
والأوضاع ذات الصلة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية  
إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عامة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة  
الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عامة وخالية  
من أي اخطاء جوهريه سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إثبات حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها، لقد تم القيام بهذه الممارسات  
وفقاً لمعايير التدقيق الدولي والتي تتطلب اثباتاً على توفر معايير السوق المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة  
معقولة من الثقة بأن البيانات المالية لا تتضمن أي اخطاء جوهريه. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على تفاصيل  
حول النسبتين والأوضاع ذات الصلة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المحظوظ إلى تطبيق الحسابات والقيم  
لمخالفات وجود اخطاء جوهريه في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال. إن تقديم الدليل بهذه المعاشر يتضمن  
درسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عامة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات  
التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إثبات رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تقتضي إجراءات التدقيق بعض تقديم  
متى ملامحة السياسات المحاسبية المتعلقة ومتى مغقونة التقديرات المالية التي سُنت فيها الإدارية في إعداد البيانات المالية  
وتقييم عما نظرية عرضها، وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومتاحة لإثبات رأينا حول البيانات  
المالية.

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تشير بعدالة من كافة النواحي الجوهرية إلى مركز المالي للشركة العالمية للوساطة  
والأسواق المالية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وادتها المالية وتدفقاتها النقدية لسنة المنتهية في ذلك  
التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة توكيدية

تضمن البيانات المالية المرفقة أرض كنوع قيمتها المقدرة ١٨٣,٦٩٢ دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالة صنفه  
تحتسب بعض أعضاء مجلس الإدارة، علماً بأن الشركة تحفظ بأفرادها حمولة تصاحبها من أعضاء مجلس الإدارة مقابل  
الإرث غير مسجلة باسمها.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة ثبوتاً وسجلات محاسبية منتظمة بصورة اصواتية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية التي تمت في مقرها  
محلها ٢٣٥٩٢، محفظة معها، ودوسهي البيئة العامة للمصالحة عليها.

فهد حمودة (٨٢٢)  
المهندسوون العرب  
(أعضاء في جرانثورنتون)

الستقليون العرب

جدة، المملكة العربية السعودية

تم في ٢٤ أكتوبر ٢٠١٢

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان المركز المالي كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١١**  
**(بالدينار الأردني)**

٢٠١٠	٢٠١١	إيضاح	
١,٦٤٢,٦٢٢	١,٢٥٨,٧٩٥	٤	<b>الموجودات</b>
-	١١,٢٧٩,٥٣٧	٥	النقد وما في حكمه
١٠,٧٧٦,٠٥٨	-	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٣,٢٥٠,٧٤٣	٦,٣٣٩,٥١٤	٧	موجودات مالية للمتاجرة
٤١,١٧٠	١١,٢٧٤		ذمم عملاء وساطة
٣٤٩,٦٧٣	٢٤١,٠٨٨		ذمم وسطاء ماليين
٦٥٢,٤٨٧	٤٤٩,٤٠٤	٨	ذمم عملاء تمويل على الهامش
-	٢١٦,٦٠٠	٩	أرصدة مدينة أخرى
٢٢٧,٤٨٢	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٢,٤٧٣,٨٨٧	١,٥٤٣,٢٨٤	١٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٥,٧٩٦,٤٨٨	٥,٨٥٦,٢١٠	١١	استثمارات عقارية
٦٠٣,٧٩٩	٤٧٩,٢٦٦	١٢	استثمار في شركة زميلة
١	١	١٣	ممتلكات ومعدات
<b>٣٥,٩١٤,٤١٠</b>	<b>٢٧,٦٧٤,٩٧٣</b>		<b>رخصة مزاولة أعمال الوساطة</b>
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
١٢,٥٥١,٦٣٠	١٢,٠٠١,٣٩٣	١٤	تسهيلات ائتمانية
١,٢٣٩,٤١٥	٦٩٨,٨٢٢		ذمم عملاء وساطة
٧٨,٠٢٨	٢١,٤١٥		ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٠٧,٨٥٠	٢٥٣,٤٩٥	١٥	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<b>١٤,٠٧٦,٩٢٣</b>	<b>١٢,٩٧٥,١٢٥</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
		١٦	رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٧٨,٧٤٨,٤٠٧	٢٨,٧٤٨,٤٠٧		احتياطي إيجاري
٤١٩,٨٢٤	٤١٩,٨٢٤		احتياطي اختياري
١٦٥,٨٥٧	١٦٥,٨٥٧		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
١٣٦,٣٢٨	( ٧٦,٧١١ )		خسائر متراكمة
( ٧,٦٣٢,٩٢٩ )	( ١٤,٥٥٧,٥٢٩ )		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
٢١,٨٣٧,٤٨٧	١٤,٦٩٩,٨٤٨		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
<b>٣٥,٩١٤,٤١٠</b>	<b>٢٧,٦٧٤,٩٧٣</b>		

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١**

(بالدينار الأردني)

٢٠١٠	٢٠١١	إيضاح	
٥١١,٩١٩	٢١٠,٩١٤		عمولات الوساطة
٥٨,٦٦٤	٤٠,٤٦١		إيراد فوائد تمويل عملاء
-	٤٣٨,٧٥٤		أرباح بيع استشارات عقارية
( ٢٩١,٣٧٢)	١٦١,٨٧٩	١١	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	١٠٠,٣٣١		فروقات تقييم موجودات مالية من خلال بيان الدخل
١,٨٥٠,٩٦٣	-		فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
-	( ١٨٩,٣٥٣)		خسائر بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
( ٨٦١,٠٢٨)	-		خسائر بيع موجودات مالية للمتاجرة
( ١,٠٢٥,١٣٥)	( ٨٨٣,٣٤٠)	١٨	مصاريف إدارية
( ٨٥,٩٣٩)	( ٥,٥٧٩,٢٣٣)	٧	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
( ١,٢٧٩,٦٠٣)	( ١,١٥٢,٤٨١)		مصاريف تمويل
( ٢٢١,٥٥٤)	( ١٢٨,١٩٦)		استهلاكات
( ٢٢٢,٥٧١)	-		خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
٨٨,٦٧٢	٥٥,٦٦٤	١٧	إيرادات أخرى
( ١,٤٧٧,٤٨٤)	( ٦,٩٢٤,٦٠٠)		خسارة السنة
( ١,٠٥١)	( ٠,٢٤١)	١٩	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١**

(بالمليار الأردني)

	٢٠٠	٢٠١١	إيضاح	
	( ١,٤٧٧,٤٨٤ )	( ٦,٩٢٤,٦٠٠ )		خسارة السنة
	٢٥٧,١١٤	( ١٠٢,١٥٧ )	١١	بنود الدخل الشامل الأخرى
	-	( ١١٠,٨٨٢ )		حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الأخرى للشركة الزميلة
	٩٢,٩٢٣	-		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل
	٣٥٠,٠٣٧	( ٢١٣,٠٣٩ )		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
	( ١,١٢٧,٤٤٧ )	( ٧,١٣٧,٦٣٩ )		مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
				اجمالي الدخل الشامل للسنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١  
 (بالمليون الأردني)

النوع	مقدار التغير	القيمة العادلة	احتياطيات	أجباري	احتياطي	رأس المال	المدفوع
متراكمة*							
٢١,٨٣٧,٤٨٧,٧	(٧,٩٢٤,٦٠٠)	(١٣٦,٩٢٩)	(١١٥,٨٥٧)	(٤١٩,٤١)	(٤٢٤,٨٨٩)	(٣٢٨,١٣٦)	(٢٨,٧٧٤,٨٤٠)
١٤,٦٦٤	(١٤,٥٥٧,٥٢٩)	(١٦٥,٨٥٧)	(٧٦,٧١١)	(٤١٩,٤٢)	(٤٢٤,٨٨٩)	(٧٦,٧١١)	(٢٨,٧٧٤,٨٤٠)
٢٢,٩٦٤,٩٤٥	(٦,١٥٥,٥١)	(٢١٣,٧٠٩)	(٣٥,٣٢٧)	(٤١٩,٤٢)	(٤٢٤,٨٨٩)	(٣٢٨,١٣٦)	(٢٨,٧٧٤,٨٤٠)
٢١,٨٣٧,٤٨٧	(٤٢٤,٤٤٧)	(٤٢٤,٧٤١)	(٣٥,٣٢٧)	(٤١٩,٤٢)	(٤٢٤,٨٨٩)	(٣٢٨,١٣٦)	(٢٨,٧٧٤,٨٤٠)

\* تضمن الخسائر المتراكمة للشركة كما في نهاية عام ٢٠١١ أرباح تقييم تخص الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل غير قابل للتوزيع على مساهمي الشركة.  
 تبلغ ٣٣,٥٠١ دينار.

لأن الإصدارات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقراً معها."

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١**  
**(بالدينار الأردني)**

٢٠١٠	٢٠١١	
		<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>
( ١,٤٧٧,٤٨٤ )	( ٦,٩٢٤,٦٠٠ )	خسارة السنة
٢٢١,٥٥٤	١٢٨,١٩٦	استهلاكات
( ١,٨٥٠,٩٦٣ )	-	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
-	( ١٠٠,٣٣١ )	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٨٥,٩٣٩	٥,٥٧٩,٢٣٣	مخصص ندم مشكوك في تحصيلها
٢٩١,٣٧٢	( ١٦١,٨٧٩ )	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
-	( ٤٣٨,٧٥٤ )	أرباح بيع استثمارات عقارية
<u>٢٢٢,٥٧١</u>	<u>-</u>	خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
		<b>التغير في رأس المال العامل</b>
١,٣٢٧,٢٢٢	-	موجودات مالية للمتاجرة
-	( ٤٠٣,١٤٨ )	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢,٦٩٠,٨٢٨	٧٩١,٤٠٣	نجم عملاء وساطة
٤٧,٦٣٠	٢٩,٨٩٦	نجم وسطاء ماليين
٣٧٩,٢٧٧	٥١,٩٧٢	نجم عملاء تمويل على الهاشم
٣٠١,٥١٩	٢٠٣,٠٨٣	أرصدة مدينة أخرى
( ٢٨,٤٠٥ )	٤٥,٦٤٥	نجم وأرصدة دائنة أخرى
( ١٣٢,٧٥٣ )	-	ضريبة دخل مدفوعة
<u>٢,٠٧٥,٣٠٧</u>	<u>( ١,١٩٩,٢٨٤ )</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</b>
-	١,٣٦٩,٣٥٧	استثمارات عقارية
( ٤,٩٧٧ )	( ٣,٦٦٣ )	ممتلكات ومعدات
٩,٢٩٩	-	موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٠٣٣	-	استثمار في شركة زميلة
<u>٥,٣٥٥</u>	<u>١,٣٦٥,٦٩٤</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		<b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</b>
( ١,٦٦١,٩٦٥ )	( ٥٥٠,٢٣٧ )	تسهيلات التمويلية
٤١٨,٦٩٧	( ٣٨٣,٨٢٧ )	التغير في النقد وما في حكمه
١,٢٢٣,٩٤٥	١,٦٤٢,٦٢٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>١,٦٤٢,٦٢٢</u>	<u>١,٢٥٨,٧٩٥</u>	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية**  
**٢٠١١ كانون الأول ٢١**

(بالدينار الأردني)

## ١ . عام

تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٠٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٣٦٠)، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، عنوانها الصويفية شارع الوكالات ص.ب ٨٥٠٧٥٧ ، عمان ١١١٨٥ .  
من أهم غايات الشركة الوساطة المالية، إدارة الإصدارات، أمانة الإصدار والحفظ الأمين والتمويل على الهاشم.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١٢ ، وتنطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## ٢ . التغير في السياسات المحاسبية

قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتبارا من الأول من كانون الثاني ٢٠١١ وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية، ووفقاً للأحكام الانتقالية للمعيار، وعليه لم يتم تعديل أرقام المقارنة للسنة السابقة.

وفيما يلي تصنيف وقياس الموجودات المالية حسب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩):

### موجودات مالية بالكلفة المطفرة

- يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحافظ عليها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.
- يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافة إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ علتها أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم قيد التدبي في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي في بيان الدخل.

### **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل**

- يتضمن هذا البند الاستثمار في أسهم وإناد الشركات المحافظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل.
- يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (قيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح او الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل.
- يتم إثبات الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

### **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل**

- يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحافظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.
  - يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكם في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.
  - يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.
- هذا وبين الجدول التالي أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على الحسابات ذات العلاقة:

القيمة المسجلة	التصنيف	
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)	موجودات مالية للمتاجرة من خلال بيان الدخل
١٠,٧٧٦,٠٥٨	١٠,٧٧٦,٠٥٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣٢٧,٤٨٢	٣٢٧,٤٨٢	موجودات مالية متوفرة للبيع من خلال بيان الدخل الشامل
١٣٦,٣٢٨	١٣٦,٣٢٨	التغير المتراكם في القيمة العادلة للموجودات المالية
( ٧,٦٣٢,٩٢٩ )	( ٧,٦٣٢,٩٢٩ )	خسائر متراكمة

### ٣ . السياسات المحاسبية الهامة

#### أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفصيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

ان السياسات المحاسبية المتبعه للسنة الحالية متماثله مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

#### تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١١ على النحو التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار	موضوع التعديل
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الآدوات المالية	قياس وتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية
المعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤)	تعريف الجهات ذات العلاقة	الاصلاح عن الجهات ذات العلاقة

ان تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١١، ونتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

#### وفيما يلي ملخص لأهم المعايير وتاريخ تطبيقها:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)	البيانات المالية الموحدة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)	الاصلاح حول الاستثمار في الشركات	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)	قياس القيمة العادلة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣

#### استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات مقاومة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في اوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقييم الاعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقييم أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقييم قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك النعم للتحصيل.

#### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسهيل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

#### الاستثمار في الشركات الزميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيرا فعالا على سياساتها المالية والتسييرية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافا إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأس المال الشركة الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الزميلة.

#### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معنفة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقييمها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مبني اربد	% ٥
تحسينات على مأجور	% ١٠
أجهزة ومعدات	% ١٥
سيارات	% ١٥
أجهزة وبرامج كمبيوتر	% ٢٠
اثاث ومجروشات	% ١٠

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنى في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

### الاستثمارات العقارية بالكلفة

يتم تقييم الاستثمارات العقارية في الأراضي التي يحتفظ بها لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية بالتكلفة.

### الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالتكلفة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها محددة على مدى فترة الإستفادة ويتم قياس الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها غير محدد فلا يتم إطفاؤها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدنى في بيان الدخل. تم إطفاء رخصة أعمال الوساطة على فترة ٥ سنوات.

### الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

### التناقص

يتم إجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناقص أو يكون تحقق الموجودات وتسويتها المطلوبات في نفس الوقت.

#### الإيرادات

- يتم تحقق إيرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.
- يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
- يتم تتحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.
- يتم تتحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

#### ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

#### ٤ . النقد وما في حكمه

	٢٠١٠	٢٠١١	
	٣٤٨,٤١١	١٠٠,٢١٤	نقد وشيكات في الصندوق
	١٣,٣٣١	٣,٦٨٤	حسابات جارية لدى البنوك
	١,٢٨٠,٨٨٠	١,١٥٤,٨٩٧	تأمينات نقدية مقيدة السحب
	<u>١,٦٤٢,٦٢٢</u>	<u>١,٢٥٨,٧٩٥</u>	

إن التأمينات النقدية مقيدة السحب مقابل التسهيلات الإنمائية الممنوحة للشركة وتستحق عليها فائدة بمعدل ٣,٣٧٥ % سنوياً.

#### ٥ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

	٢٠١٠	٢٠١١	
	-	١١,٢٤٠,١٢٩	أسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
	-	٣٩,٤٠٨	أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية خارجية
	<u>-</u>	<u>١١,٢٧٩,٥٣٧</u>	

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل أوراق مالية تبلغ قيمتها العادلة كما في تاريخ البيانات المالية ٥,٢٢٦,٩٤٠ دينار مرهونة لصالح البنك مقابل التسهيلات الإنمائية الممنوحة للشركة.

#### ٦ . موجودات مالية للمتأخرة

	٢٠١٠	٢٠١١	
	١٠,٧٣٦,٦٥٠	-	أسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
	٣٩,٤٠٨	-	أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية خارجية
	<u>١٠,٧٧٦,١٥٨</u>	<u>-</u>	

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية (انتهاء)  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٧ . ذمم عملاء وساطة

٢٠١٠	٢٠١١	
٩,٤٢٢,٢٠٢	٨,٧٢١,٣٢٩	ذمم عملاء وساطة
٦,٥٦٣,٩٤٢	٥,٩٣٢,٨١٩	ذمم جهات ذات علاقة
<u>( ٢,٧٣٥,٤٠١ )</u>	<u>( ٨,٣١٤,٦٣٤ )</u>	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
<u>١٣,٢٥٠,٧٤٣</u>	<u>٦,٣٣٩,٥١٤</u>	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال عام ٢٠١١ :

٢٠١٠	٢٠١١	
٢,٧٨٤,٩٠٢	٢,٧٣٥,٤٠١	الرصيد في بداية السنة
٨٥,٩٣٩	٥,٥٧٩,٢٣٣	إضافات
<u>( ١٣٥,٤٤٠ )</u>	<u>—</u>	ديون معدومة
<u>٢,٧٣٥,٤٠١</u>	<u>٨,٣١٤,٦٣٤</u>	

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتمأخذ مخصص لها:

٢٠١٠	٢٠١١	
١٩,٤٨١	—	مستحقة لفترة تقل عن شهر
٣,٧٧٩	٦٥٦	مستحقة لفترة تزيد عن شهر وتقل عن (٣) أشهر
١,٠٢٩,١٢٧	١,٤٣٩	مستحقة لفترة تزيد عن (٣) أشهر وتقل عن (٦) أشهر
١٢,١٩٨,٣٥٦	٦,٣٣٧,٤١٩	مستحقة لفترة تزيد عن (٦) أشهر
<u>١٣,٢٥٠,٧٤٣</u>	<u>٦,٣٣٩,٥١٤</u>	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم التي لم يتمأخذ مخصص لها قابلة للتحصيل، حيث أن الشركة تحتفظ بضمانات على شكل أسهم مقابل تلك الذمم.

٨ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
٢٢٣,٩٠٠	١٣٩,٥٠٠	تأمينيات مستردة
٢٩١,٧٩٣	٢٠٥,٧٩٧	ذمم موظفين
٧٤,٠٤٢	٥١,١٠٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٢,٥٠٠	١٢,٥٠٠	دفعات على حساب الإكتتاب في أسهم شركات
٢٥,٢٥٢	١٥,٥٠٢	ذمم مدينة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
<u>٦٥٢,٤٨٧</u>	<u>٤٤٩,٤٠٤</u>	

٩ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل أوراق مالية تبلغ قيمتها العادلة ١٧١,٥٥٠ دينار كما في تاريخ البيانات المالية مرهونة لصالح أحد البنوك مقابل التسهيلات الائتمانية المنوحة للشركة.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية (تتمة)  
كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١١

#### ١٠ . استثمارات عقارية

٢٠٠١٠	٢٠٠١١	
٢,٤٧٣,٨٨٧	٢,٤٧٣,٨٨٧	رصيد اول المدة
-	٤٣٠,٧١٤	إضافات
-	(١,٣٦١,٣١٧)	استبعادات
<u>٢,٤٧٣,٨٨٧</u>	<u>١,٥٤٣,٢٨٤</u>	

- يوجد رهن عقاري من الدرجة الأولى على الأراضي المملوكة للشركة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوعة للشركة.
- تتضمن الاستثمارات العقارية أرض تبلغ قيمتها الدفترية ١٨٣,٦٩٢ دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالة عدلية لصالح بعض أعضاء مجلس الإدارة، علماً بأن الشركة تحفظ باقرارات خطية لصالحها من أعضاء مجلس الإدارة مقابل الأرض الغير مسجلة باسمها.
- تظهر الأراضي بتكلفة الشراء وبلغت القيمة العادلة المقدرة لها كما في تاريخ البيانات المالية مبلغ ١,٦٨٣,٦٩٢ دينار.

#### ١١ . استثمار في شركة زميلة

يلخص الجدول أدناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركة الزميلة:

ناتج الأعمال	الإيرادات	المطلوبات	الموجودات	نسبة الملك	النشاط	اسم الشركة
٦٧٣,٨٨٧	٥,٣٣٢,٤٧٠	١٠,٩٦٤,٢٢٤	٢٨,٢٣٦,٦٠٥	٦٢٤,٠٢٢	شركة بطاقات العالمية المساهمة العامة	إصدارات إئتمانية

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة:

القيمة السوقية لل الاستثمار	القيمة في نهاية السنة	الرصيد في نهاية السنة	الحصة من بنود الدخل الشامل الأخرى	الحصة من ناتج الأعمال	الرصيد في بداية السنة	اسم الشركة
١,٦٨٣,٦٩٢	٥,٨٥٦,٢١٠	( ١٠٢,١٥٧ )	١٦١,٨٧٩	٥,٧٩٦,٤٨٨		شركة بطاقات العالمية المساهمة العامة

يتضمن الاستثمار في الشركة الزميلة أسهم مرهونة لصالح البنوك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوعة للشركة بلغت القيمة العادلة المقدرة لها كما في تاريخ البيانات المالية مبلغ ٩٤٨,٥٠٠ دينار.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة  
إضاحات حول البيانات المالية (تتمة)  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

١٢ . ممتلكات ومعدات

المجموع	الثلاث ومفروشات	أجهزة وبرمج كمبيوتر	سيارات	أجهزة ومعدات	تحسينات على ماجور	مبني إربد *	الكلفة:
٢,١٤٥,٧٥٠ ٣,٦٦٣	٧٣,٢٠٠	١٤٦,٢٧٩	١٤٤,٢٥١	٢٠٥,٣٣٤ ٣,٦٦٣	٢٠٨,٦٣١	٣٥٨,٠١٠	٢٠١١/١/١ الرصيد كما في إضافات
١,١٧٩,٣٦٨	٧٣,٢٠٠	١٤٦,٢٧٩	١٤٤,٢٥١	٢,٨,٩٩٧	٢٠٨,٦٣١	٣٥٨,٠١٠	٢٠١١/١٢/٣١ الرصيد كما في
٥٣١,٩٠٣	٢٣,٢٠٠	١١٥,٥٥٤	٨٩,٢٦٣	١,٦,٤٦٦	٩٦,٨٠٥	٩٠,٦١٠	الاستهلاك المترافق:
١٢٨,١٩٧	٧,٣١٩	٢٩,٢٥٣	٢١,٦٣٧	٣,٢٢٤	٢٠,٨٦٣	١٧,٩٠٠	٢٠١١/١/١ الرصيد كما في
٦٩٠,١٠٢	٣,٥٢٧	١٤٤,٨٠٧	٦١,٩٠٠	١٣٧,٧٩٠	١١٧,٦٦٨	١٠,٨٥٠	٢٠١١/١٢/٣١ الرصيد كما في
٤٧٩,٩٩٣	٢٣,٩٧٣	١,٤٧٢	٢٢,٣٥١	٧١,٣٧	٩,١,٩٩٣	٢٤٩,٥٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١١/١٢/٣١
٣,١٤٣,٠٨٥ ٥,١٨٠ ( ٥٦٠ )	٧٣,٢٠٠ — —	١٤١,٨٦١ ٤,٤١٨ —	١٤٤,٢٥١ — —	٢٠٥,١٣٢ ٧٦٢ ( ٥٠ )	٢٠٨,٦٣١ — —	٣٥٨,٠١٠	الكلفة: ٢٠١٠/١/١ الرصيد كما في إضافات استبعادات
١,١٣٥,٧١٥	٧٣,٢٠٠	١٤٦,٢٧٩	١٤٤,٢٥١	٢٠٥,٣٣٤	٢٠٨,٦٣١	٣٥٨,٠١٠	٢٠١٠/١٢/٣١ الرصيد كما في
٢٣٤,٤٤١	٢٥,٨٨٨	٨٨,٥٧٥	٦٧,٦٢٥	٧٦,٠١١	٧٥,٩٤٢	—	الاستهلاك المترافق:
١٩٨,٤٢٢	٧,٣٢٠	٢٦,٩٧٩	٢١,٦٣٨	٢٠,٨١٢	٢٠,٨٦٣	٩٠,٦١٠	٢٠١٠/١/١ الرصيد كما في
( ٤٥٧ )	—	—	—	( ٣٥٧ )	—	—	استبعادات
٥٣١,٩٠٣	٢٣,٢٠٠	١١٥,٥٥٤	٨٩,٢٦٣	١,٦,٤٦٦	٩٦,٨٠٥	٩٠,٦١٠	٢٠١٠/١٢/٣١ الرصيد كما في
٦٠٣,٧٩٩	٢٩,٩٩٢	٢١,٧٧٥	٥٤,٩٨٨	٩٨,٨٢٨	١١١,٨٢٦	٢٦٧,٤٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٠/١٢/٣١

\* يوجد منع تصرف على المبني الذي يخص فرع إربد لفترة خمس سنوات من تاريخ التسجيل، كما يوجد عليه رهن من الدرجة الأولى لصالح البنك العربي.

١٣ . رخصة مزاولة أعمال الوساطة

٢٠١٠	٢٠١١
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
( ١٩٩,٩٩٩ )	( ١٩٩,٩٩٩ )
١	١

كلفة رخصة مزاولة أعمال الوساطة

الإطفاء المترافق

١٤ . تسهيلات إئتمانية

الرصيد القائم	التسهيلات	سعر الفائدة	تاريخ الاستحقاق	العملة	نوع التسهيلات
١,٦٢٢,٦٢٤	١,٠٠٠,٠٠٠	% ٩,١٢٥	٢٠١٢	دينار أردني	جارى مدين
١,٥٤٥,٢٤٧	١,٥٠٠,٠٠٠	% ٩,٢٥	٢٠١٢	دينار أردني	جارى مدين
١,٢٠٩,٨٦٣	١,٢٠٠,٠٠٠	% ٩,٥	٢٠١٢	دينار أردني	جارى مدين
١,٠٠٨,٥٩٦	١,٠٠٠,٠٠٠	% ٥	٢٠١٢	دينار أردني	جارى مدين
٦٢٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	—	٢٠١٢	دينار أردني	كتبيالات مخصومة
٢٦٨,١١٦	٣٠٠,٠٠٠	% ٨,٧٥	٢٠١٢	دينار أردني	قرض
٢,٠٠٠,١٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٩,١٢٥	٢٠١٢	دينار أردني	قرض
٧٠٤,٧٨٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٩,٥	٢٠١٣	دينار أردني	قرض
٦٤٣,٢٦٧	١,٠٠٠,٠٠٠	% ٩,١٢٥	٢٠١٣	دينار أردني	قرض
٢٣٤,٩٠٠	٥٠٠,٠٠٠	% ٩,٢٥	٢٠١٣	دينار أردني	قرض
٢,٩٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	% ٩,٥	٢٠١٣	دينار أردني	قرض
١٢,٠٠١,٣٩٣	١٣,٧٠٠,٠٠٠				

تم منح التسهيلات الإئتمانية الواردة أدناه بضمان رهن أراضي وأسهم مملوكة للشركة ورهن مبني إربد، بالإضافة إلى الكفالة الشخصية لرئيس مجلس الإدارة.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية (تنمية)  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

١٥ . ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
١٤٨,٤٤٥	١٥٣,٤٨٩	ذمم دائنة وأمانات مساهمين
٣٧,٥٢٣	٣٧,٥٢٣	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
١٦,٣٨٩	٤٨,٩٢٥	مصاريف مستحقة
١,٩٨٦	١١,٥٠٤	أمانات ضمان اجتماعي وضريبة دخل
٢,٠٥٤	٢,٠٥٤	مخصص ضريبة الدخل
١,٨٥٣	-	مخصص صندوق البحث العلمي
<b>٤٠٧,٨٥٠</b>	<b>٤٥٣,٤٩٥</b>	

١٦ . حقوق الملكية  
رأس المال

- بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع ٢٨,٧٤٨,٤٠٧ دينار أردني / سهم كمساً فسي ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠ .
- سينقدم مجلس الإدارة بالتصوية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عسام ٢٠١٢ بتخفيض رأس مال الشركة بقيمة كامل الخسارة المتراكمة كما في ٢٠١١/١٢/٣١ .

**الاحتياطي الإجباري**  
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

**الاحتياطي الإختياري**  
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة لا تزيد عن ٢٠ % وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٧ . إيرادات أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
٤٨,٣٢٠	٣٨,٠١٨	فوائد ودائع بنكية
٣٨,٧٤٣	٥,٥٤٥	توزيعات أرباح مقبوضة
١,٧٠٩	١٢,١٠١	أخرى
<b>٨٨,٦٧٢</b>	<b>٥٥,٦٦٤</b>	

١٨ . مصاريف إدارية

٢٠١٠	٢٠١١	
٦١٩,٤٣٦	٥٣٢,٦٤٤	رواتب وحوافز وملحقاتها
٦٦,١٩٠	٥٨,٢٥٦	ضمان اجتماعي
٤٩,٥٠٨	١,٥٣٠	مصاريف بدل إجازات
١٤,٤١٨	٥,٣٥٤	رسوم صندوق حماية المستثمر
٣٤,٦٥٠	٣٤,٦٥٠	إيجارات
٤٠,٠٥٢	٤٣,٤٤٧	برق وبريد وهاتف
٣٥,٥٨٦	٣٥,٢٠٥	مصاريف الهيئة
٢١,٦٠٠	٢١,٦٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٦,٣٣١	٢٢,٣٠٧	طوابع واردات
١٥,٤٩٣	١٤,٥٠٣	مياه وكهرباء
١٦,٤٤٥	٣٢,٠٧٣	أتعاب مهنية
٧,٩٩١	٥,٩٤٨	ضيافة ونظافة
١٧,٥٨٤	١٣,٦٩٣	قرطاسية ومطبوعات
١٤,٩٥٢	١٦,٠٢٤	صيانة
٩,٥٣٥	٤,٩٥٠	سفر وتنقلات
٧,٩٩٢	٢,١١٤	مصاريف تسويقية
٥,٦١٣	٥,٤٦٧	دعائية وإعلان
١٩,٧٠٩	٧٧٨	مصاريف حكومية
١٢,١٥٠	٣١,٧٩٧	أخرى
<b>١,٠٢٥,١٣٥</b>	<b>٨٨٣,٣٤٠</b>	

١٩ . حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

٢٠١٠	٢٠١١	
( ١,٤٧٧,٤٨٤ )	( ٦,٩٢٤,٦٠٠ )	خسارة السنة
٢٨,٧٤٨,٤٠٧	٢٨,٧٤٨,٤٠٧	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
( ١,٠٥١ )	( ٠,٢٤١ )	

٢٠ . الوضع الضريبي

- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة لعامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ ولم تصدر قرارها النهائي بعد.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠٠٩، ٢٠٠٨، ٢٠٠٧ و ٢٠١٠ ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه.
- لم يتم إحتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للعام ٢٠١١ بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية (تنمية)  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

**٢١ . تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات**

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	٢٠١١	
				<b>الموجودات</b>
١,٢٥٨,٧٩٥	—	١,٢٥٨,٧٩٥		النقد وما في حكمه
١١,٢٧٩,٥٣٧	—	١١,٢٧٩,٥٣٧		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٦,٣٣٩,٥١٤	—	٦,٣٣٩,٥١٤		ذمم عملاء وساطة
١١,٢٧٤	—	١١,٢٧٤		ذمم وسطاء ماليين
٢٤١,٠٨٨	—	٢٤١,٠٨٨		ذمم عملاء تمويل على الهامش
٤٤٩,٤٠٤	—	٤٤٩,٤٠٤		ارصدة مدينة أخرى
٢١٦,٦٠٠	٢١٦,٦٠٠	—		موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل
١,٥٤٣,٢٨٤	١,٥٤٣,٢٨٤	—		استثمارات عقارية
٥,٨٥٦,٢١٠	٥,٨٥٦,٢١٠	—		استثمارات في شركة زميلة
٤٧٩,٢٦٦	٤٧٩,٢٦٦	—		ممتلكات ومعدات
١	١	—		رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<b>٢٧,٦٧٤,٩٧٣</b>	<b>٨,٠٩٥,٣٦١</b>	<b>١٩,٥٧٩,٦١٢</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات</b>
١٢,٠٠١,٣٩٣	٤,١٨٦,٩٤٧	٧,٨١٤,٤٤٦		تسهيلات إئتمانية
٦٩٨,٨٢٢	—	٦٩٨,٨٢٢		ذمم عملاء وساطة
٢١,٤١٥	—	٢١,٤١٥		ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٥٣,٤٩٥	—	٢٥٣,٤٩٥		ذمم وارصدة دائنة أخرى
<b>١٢,٩٧٥,١٢٥</b>	<b>٤,١٨٦,٩٤٧</b>	<b>٨,٧٨٨,١٧٨</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>١٤,٦٩٩,٨٤٨</b>	<b>٣,٩٠٨,٤١٤</b>	<b>١٠,٧٩١,٤٣٤</b>		<b>الصافي</b>

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	٢٠١٠	
				<b>الموجودات</b>
١,٦٤٢,٦٢٢	—	١,٦٤٢,٦٢٢		النقد وما في حكمه
١٠,٧٧٦,٠٥٨	—	١٠,٧٧٦,٠٥٨		موجودات مالية للمتاجرة
١٣,٢٥٠,٧٤٣	—	١٣,٢٥٠,٧٤٣		ذمم عملاء وساطة
٤١,١٧٠	—	٤١,١٧٠		ذمم وسطاء ماليين
٣٤٩,٦٧٣	—	٣٤٩,٦٧٣		ذمم عملاء تمويل على الهامش
٦٥٢,٤٨٧	—	٦٥٢,٤٨٧		ارصدة مدينة أخرى
٣٢٧,٤٨٢	٣٢٧,٤٨٢	—		موجودات مالية متوفرة للبيع
٢,٤٧٣,٨٨٧	٢,٤٧٣,٨٨٧	—		استثمارات عقارية
٥,٧٩٦,٤٨٨	٥,٧٩٦,٤٨٨	—		استثمارات في شركة زميلة
٦٠٣,٧٩٩	٦٠٣,٧٩٩	—		ممتلكات ومعدات
١	١	—		رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<b>٣٥,٩١٤,٤١٠</b>	<b>٩,٢٠١,٦٥٧</b>	<b>٢٦,٧١٢,٧٥٣</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات</b>
١٢,٥٥١,٦٤٠	٢,٠٢٧,٩٧٥	١٠,٥٢٣,٦٥٥		تسهيلات إئتمانية
١,٢٣٩,٤١٥	—	١,٢٣٩,٤١٥		ذمم عملاء وساطة
٧٨,٠٢٨	—	٧٨,٠٢٨		ذمم عملاء تمويل على الهامش
٢٠٧,٨٥٠	—	٢٠٧,٨٥٠		ذمم وارصدة دائنة أخرى
<b>١٤,٠٧٦,٩٢٣</b>	<b>٢,٠٢٧,٩٧٥</b>	<b>١٢,٠٤٨,٩٤٨</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٢١,٨٣٧,٤٨٧</b>	<b>٧,١٧٣,٦٨٢</b>	<b>١٤,٦٦٣,٨٠٥</b>		<b>الصافي</b>

## ٢٢ . التزامات محتملة

٢٠١٠	٢٠١١	
١,٣٨٣,٠٠٠	١,٣٨٣,٠٠٠	
١٠,٥٠٠	-	

كفالات بنكية  
أخرى

## ٢٣ . التعامل مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل مع الجهات ذات العلاقة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة ضمن حسابات الوساطة والتداول على الهاشم ما يقارب (١,٦٣٢,٦٩٧) دينار وبلغت الإيرادات المتحققة للشركة نتيجة ذلك التعامل مع تلك الجهات ٧,٦٥٠ دينار.
- بلغت رواتب الإدارة التنفيذية العليا خلال عام ٢٠١١ ما قيمته ٢١١,٨٠٠ دينار أردني مقابل ٢٨٥,٦٠٠ دينار أردني خلال عام ٢٠١٠.

## ٢٤ . التحليل القطاعي للأعمال

٢٠١٠	٢٠١١	
٥٧١,٣٢٥	٢٥١,٣٧٥	الإيرادات المتآتية من أعمال الوساطة
٨٠٦,١٠٧	( ٨٣,٤٧٧ )	(الخسائر) الأرباح المتآتية من الاستثمار في الموجودات المالية

## ٢٥ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الإنتمانية الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطيئتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

### مخاطر الإنتمان

مخاطر الإنتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر الإنتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الإنتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود إنتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الإنتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عملي ما مجموعه ١,٨٢٢,٤٤٥ دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١١ مقابل ٢,٠٢٧,٤٢٩ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٠.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. وبلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	٢٠١١
١٢,٠٠١,٣٩٣	٤,١٨٦,٩٤٧	٧,٨١٤,٤٤٦	تسهيلات ائتمانية
٦٩٨,٨٢٢	—	٦٩٨,٨٢٢	نهم عملاء وساطة
٢١,٤١٥	—	٢١,٤١٥	نهم عملاء تمويل على الهامش
٢٥٣,٤٩٥	—	٢٥٣,٤٩٥	نهم وأرصدة دائنة أخرى
<b>١٢,٩٧٥,١٢٥</b>	<b>٤,١٨٦,٩٤٧</b>	<b>٨,٧٨٨,١٧٨</b>	

  

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	٢٠١٠
١٢,٥٥١,٦٣٠	٢,٠٢٧,٩٧٥	١٠,٥٢٣,٦٥٥	تسهيلات ائتمانية
١,٢٣٩,٤١٥	—	١,٢٣٩,٤١٥	نهم عملاء وساطة
٧٨,٠٢٨	—	٧٨,٠٢٨	نهم عملاء تمويل على الهامش
٢٠٧,٨٥٠	—	٢٠٧,٨٥٠	نهم وأرصدة دائنة أخرى
<b>١٤,٧٦,٩٢٣</b>	<b>٢,٠٢٧,٩٧٥</b>	<b>١٢,٠٤٨,٩٤٨</b>	

### مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وظهور بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مر بوت بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

### مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تغيير / زيادة الدخل الشامل للسنة بقيمة ١,١٤٩,٦١٤ دينار لعام ٢٠١١ مقابل ١,١١٠,٣٥٤ دينار لعام ٢٠١٠.

### ٢٦ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والبقاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الأفضل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

٢٠١٠	٢٠١١	مجموع الديون
١٢,٥٥١,٦٣٠	١٢,٠٠١,٣٩٣	مجموع حقوق الملكية
٢١,٨٣٧,٤٨٧	١٤,٦٩٩,٨٤٨	نسبة المديونية إلى حقوق الملكية
%٥٧	%٨٢	