

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

التاريخ : 2012/4/3

الرقم : ب/5/21

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طياً (5) خمس نسخ من التقرير السنوي للشركة لعام 2011.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



باسم المعشر
رئيس مجلس الإدارة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

هيئة الأوراق المالية السوق الأردنية عمان
٣ نيسان ٢٠١٢
الرقم التسلسلي: ٤٤٩٥
رقم الملف:
الجهة المختصة:

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثامن والثلاثون
والقوائم المالية

للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١١/١٢/٣١

PREMIER BUSINESS AND PROJECTS CO. LTD.

عنوان الشركة

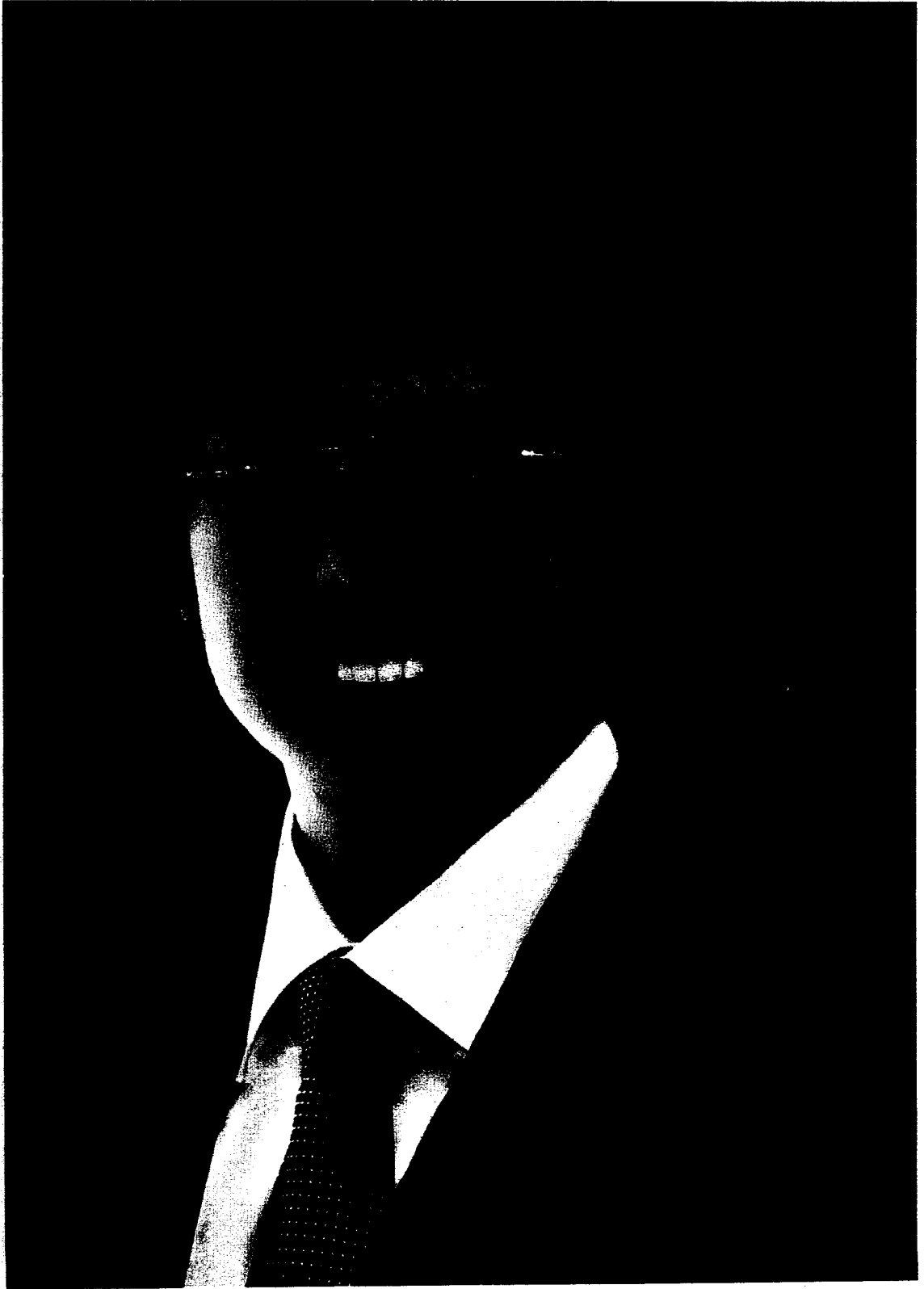
ص.ب ٧٨٠٩ عمان ١١١١٨ الأردن

هاتف ٤٨٩١٩٦١ - ٤٨٩١٩٦٢

تلكس ٢١١٠٨ أسديكوجو - فاكس ٤٨٨٦٦٦١



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

الرئيس

السيد باسم جميل المعشر

نائب الرئيس

السيد زهير عصفور

انتقل الى رحمته تعالى بتاريخ ٢٠١٢/٢/٢٦

الأعضاء

الدكتور رمزي المعشر

ممثلاً لشركة رجائي المعشر واخوانه

السيد يعقوب صوالحة

ممثلاً لشركة التأمين العامة العربية

السيد رفيق المعشر

ممثلاً لشركة الاهلية للأوراق المالية

السيد محمد الشامي

السيد فارس المعشر

السيد رياض راضي الخصاونة

السيد نايف عزيز البقاعين

ممثلاً لشركة معشر للاستثمارات والتجارة

السيد مكرم خليل العلمي

ممثلاً لشركة الروشة للاستثمار والتجارة

السيد مفيد النحاس

ممثلاً لشركة سهيل جميل المعشر واخوانه

حضرات السادة المساهمين الكرام

مع بالغ التقدير وصادق المحبة، يسرني أن أرحب بكم باسمي واسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة في هذا الاجتماع السنوي الثامن والثلاثون المتضمن نتائج أعمال الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع وإنجازاتها خلال عام ٢٠١١ والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٢٠١١/١٢/٣١.

حضرات السادة المساهمين

إن شراكتنا الإستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية العملاقة والتي بدأت منذ عام ٢٠٠٧ تسير في اتجاهها الصحيح ونحو النمو المستمر، بالرغم من التراجع الذي حدث في عام ٢٠١٠ نظراً للظروف الاقتصادية الصعبة التي مر بها بلدنا العزيز والعالم أجمع والتي انعكست على خطة شركة هنكل الأردن في تحقيق أهدافها، إلا أن شركة هنكل الأردن، وتنفيذاً للخطة التي وضعتها في بداية عام ٢٠١١ لمواجهة تداعيات الأوضاع غير الإيجابية التي أثرت على عدد من القطاعات الاقتصادية، قد تمكنت من زيادة مبيعاتها في عام ٢٠١١ بنسبة ١٢,٢٥ ٪ عن عام ٢٠١٠ من خلال زيادة الحصة السوقية لمنتجات شركة هنكل الأردن في السوق المحلي والعودة بالأمور إلى مسارها الصحيح وبالتالي تحقيق ربحية أعلى أثرت إيجاباً على حصة شركتكم من هذه الربحية كما تمكنت من إطلاق منتجات عالمية جديدة وتقديم منتجات مبتكرة وحديثة تواكب المستجدات في صناعة مساحيق الغسيل والمنظفات المنزلية، بالإضافة إلى تعزيز العلاقات مع عملاء الشركة، وبالتالي تأكيد الموقع القيادي الذي تتمتع به في هذا السوق.

إن شركة هنكل الأردن هي واحدة من مجموعة شركات هنكل العالمية والتي يعتمد على منتجاتها وتقنياتها في حوالي ١٢٥ بلداً حول العالم وقد بلغت مبيعاتها لعام ٢٠١١ أكثر من ١٥,٦ مليار يورو. ولا يفوتنا هنا التأكيد بأن هذه الشراكة تأتي انسجاماً مع الخطة الإستراتيجية العامة للشركة وتحقيقاً لرؤيتها في أن تكون شريكاً مع شركة عملاقة، وما يمكن أن توفره هذه الشراكة من فرص للنمو والاستثمار طويل الأمد لشركتنا.

حضرات السادة المساهمين

بالإضافة إلى شراكتنا الإستراتيجية مع شركة هنكل العالمية وسعيها الدائم لتعزيز هذه العلاقة معها وبهدف دعم تحول نشاط شركتنا بشكل جذري من صناعي إلى استثماري، ما زالت جهود الشركة مستمرة في متابعة الفرص الاستثمارية المتاحة وينصب تركيزنا على الفرص التي تخدم الشراكة مع شركة هنكل العالمية.

حضرات السادة المساهمين

بلغ إجمالي إيرادات الشركة خلال عام ٢٠١١ (٢٤٤٢٠٣ دينار) نتجت من أرباح شركة حليفة وأرباح وعوائد الموجودات المالية المتوفرة للبيع وإيرادات أخرى، مقارنة بإيرادات إجمالية بلغت (١٤٦٢٦٥) دينار لعام ٢٠١٠ فيما تحملت الشركة مصاريف تمويل بلغت (٣٠١٦٩١ دينار) مما انعكس على أداء الشركة وأظهر خسارة صافية بلغت (٢٠٩٤٦٦ دينار) مقابل خسارة بلغت (٤٥٧٥٠٠ دينار) لعام ٢٠١٠ وعلى الرغم من ذلك فإننا نتطلع أن يكون ذلك حافزاً لإدارة الشركة على تجاوز هذه الصعوبات وتحقيق إنجازات أفضل في السنوات القادمة.

حضرات السادة المساهمين

إننا نتطلع إلى عام ٢٠١٢ والأعوام القادمة بكل ثقة وتفاؤل في ظل قيادتنا الهاشمية الحكيمة ونؤكد على مواصلة التزامنا بالحفاظ على الأداء المتميز لشركتنا في التوسع والنمو من خلال الشراكة الإستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية من جهة، ومن خلال متابعة أية فرص استثمارية جديدة متاحة خاصة ما يتعلق منها بتملك وإدارة الاستثمار في شركات عالمية جديدة بما يحقق الاستغلال الأمثل للموارد المادية للشركة ويخدم مصالحها وخططها المستقبلية من جهة أخرى. كما أتقدم نيابة عنكم بالشكر والامتنان إلى شركة هنكل الألمانية على إيمانهم وثقتهم المطلقة بشركتنا ولاهتمامهم الصادق وحرصهم على تطور شركة هنكل الأردن وازدهارها. وختاماً فإنني أتقدم باسم زملائي أعضاء مجلس إدارة الشركة بالشكر والتقدير والاعتزاز إلى مساهمي الشركة على ثقتهم الغالية ودعمهم المتواصل، كما أتقدم بالشكر والامتنان إلى جميع العاملين في الشركة على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصة لتحقيق أهدافها التي لم تكن لتتحقق لولا هذا الدعم وهذه الجهود راجين ومتمنين لشركتنا المزيد من التقدم والازدهار.

رئيس مجلس الإدارة

باسم المعشر

إدارة الشركة :

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣ ، كشركة مساهمة عامة يقع مركزها الرئيسي في عمان / ماركا ولا يوجد لها أية فروع في داخل المملكة أو خارجها وقم تم تعديل غاياتها وتغيير إسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠٠٧ .

يشرف على إدارتها مجلس إدارة مكون من أحد عشر عضواً يتم إنتخابهم كل أربعة سنوات، ويتكون لديها جهاز إداري مستقر وفعال ، ويبلغ عدد موظفي الشركة في الوقت الحاضر (٥) موظفين أغلبهم من حملة الشهادة الجامعية الأولى.

الشركات التابعة :

تم خلال عام ٢٠١١ تأسيس شركة تابعة بإسم الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع برأس مال قدره ٥٠,٠٠٠ دينار وهي مملوكة للشركة بنسبة ١٠٠% علماً بأن هذه الشركة التابعة لم تمارس أي نشاط خلال عام ٢٠١١.

مساهمي الشركة :

بلغ عدد مساهمي الشركة كما في ٢٠١١/١٢/٣١ (٤٣٢) مساهماً ويملك أعضاء مجلس الإدارة ما مجموعه (٢٨٥,٢٣٢) سهماً علماً بأن المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن ٥% من رأس مال الشركة هم السادة :

عدد الأسهم		الإسم
٢٠١٠	٢٠١١	
١٦٨٢٥٥	١٦٨٢٥٥	السادة شركة سهيل جميل العشر واخوانه
١٢٤٨٣٥	١٢٤٨٣٥	السادة البنك الأهلي الأردني
٧٥١٠٠	٧٥١٠٠	السادة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

حجم الإستثمار الرأسمالي :

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي بتاريخ ٢٠١١/١٢/٣١ و ٢٠١٠/١٢/٣١ - (١,٠٨٨,٨٢١) دينار و (١,١٥٢,٠٥١) دينار على الترتيب .

نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

الاسم	تاريخ الميلاد	المؤهل العلمي	سنة التخرج	الوظيفة في الشركة	التجارب العملية
السيد باسم جميل العشر	١٩٥٨	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٧٩	رئيس مجلس الادارة/ المدير العام	عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد زهير شوكت عصفور	١٩٢٧	بكالوريوس علوم	١٩٥٠	نائب رئيس مجلس الادارة	رجل أعمال، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة
الدكتور رمزي صالح العشر	١٩٤٨	دكتوراة طب	١٩٧٣	عضو مجلس ادارة	رئيس مجلس إدارة ومدير عام شركة الولادة الصحية الأردنية، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد يعقوب سمير صوالحة	١٩٦٥	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٨٨	عضو مجلس ادارة	مدير عام شركة التأمين العامة العربية، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد رفيق صالح العشر	١٩٤٩	ماجستير هندسة	١٩٧٤	عضو مجلس ادارة	مدير عام شركة الأهلية للأوراق المالية، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد محمد جعفر الشامي	١٩٥٦	بكالوريوس هندسة	١٩٧٩	عضو مجلس ادارة	مدير عام شركة الجعفر للتبنيات، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد فارس الياس العشر	١٩٤٩	بكالوريوس هندسة	١٩٧٢	عضو مجلس ادارة	رجل أعمال، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة
السيد رياض راضي العيد الله	١٩٤٣	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٦٥	عضو مجلس ادارة	رجل أعمال، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد نايف عزيز البقاعين	١٩٦٢	دكتوراة اقتصاد	١٩٩١	عضو مجلس ادارة	مستشار اقتصادي في شركة مركز المستثمر، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة.
السيد مكرم خليل العلمي	١٩٥٤	بكالوريوس هندسة	١٩٧٨	عضو مجلس ادارة	رئيس مجلس إدارة ومدير عام شركة العلوية للرسالة، رئيس وعضو مجلس إدارة عدة شركات عامة
السيد مفيد محمود النحاس	١٩٥٩	بكالوريوس محاسبة	١٩٨١	عضو مجلس ادارة/ المدير المالي	خبرة ٣٠ عاماً في محاسبة الشركات الصناعية.

أثر القرارات الصادرة عن الحكومة على عمل الشركة :

لا يوجد أية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها كان لها أثر مادي على عمل الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

سياسة التعيين ومعدل دوران الموظفين وبرامج التدريب :

تعتمد اجراءات التعيين على الشهادات العلمية والخبرة والكفاءة في مجال العمل المطلوب بالنسبة للمناصب العليا ، ويتم ذلك عن طريق الاعلان في الصحف المحلية.
لم تقم الشركة بإيفاد أي من موظفيها الى برامج تأهيل وتدريب خلال عام ٢٠١١.

وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد أية مخاطر قد تتعرض لها الشركة خلال عام ٢٠١٢ ولها تأثير مادي عليها باستثناء ما هو وارد بالإيضاح رقم (٢١) المرفق بالقوائم المالية.

عمليات ذات طبيعة غير متكررة :

لم يترتب على الشركة خلال عام ٢٠١١ أية خسائر نتيجة عمليات ذات طبيعة غير متكررة.

السلسلة الزمنية للأرباح المحققة قبل مخصص ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى والأرباح الموزعة ونسب التوزيع للسنوات الخمس الأخيرة

السنة	صافي الأرباح (الخسائر) المحققة قبل مخصص ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى دينار	الأرباح دينار	نسبة التوزيع %
٢٠١١	(٢٠٩٤٦٦)	-	-
٢٠١٠	(٤٥٧٥٠٠)	-	-
٢٠٠٩	(٣٢٧٩٦٨)	-	-
٢٠٠٨	(٣٨٧,٠٩٦)	-	-
٢٠٠٧	(١٦٩,٤٩٠)	-	-

حقوق المساهمين للسنوات الخمس الأخيرة بالدينار الأردني

حقوق المساهمين	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧
رأس المال	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨
إحتياطي إجباري	٧٥١,٧٩٢	٧٥١,٧٩٢	٧٥١,٧٩٢	٧٥١,٧٩٢	٧٥١,٧٩٢
إحتياطي إختياري	١,٤١٦,٧٩٦	١,٤١٦,٧٩٦	١,٤١٦,٧٩٦	١,٤١٦,٧٩٦	١,٤١٦,٧٩٠
(أرباح مدورة) (خسائر متراكمة)	(١٧٩,٥٦٦)	(٦٤٥,٦٢٤)	(١٨٨,١٢٤)	١٣٩,٨٤٤	٥٢٦,٩٤٠
إحتياطي القيمة العادلة / التغير التراكمي في القيمة العادلة	(٥٨٩,٦٠٨)	٢٥١,٨٥٦	١٢٢,٣١٨	٣٥٢,٦٠٠	١,٣٧٨,٩٢٨
مجموع حقوق المساهمين	٢,٧٢٩,٤٢٢	٣,١٠٤,٨٢٨	٣,٤٣٢,٧٩٠	٣,٩٩١,٠٤٠	٥,٤٠٤,٤٦٤

أسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة لآخر خمس سنوات

التاريخ	سعر الورقة المالية	
	فلس	دينار
٢٠١١/١٢/٣١	٨٧٠	١
٢٠١٠/١٢/٣١	٦٤٠	٢
٢٠٠٩/١٢/٣١	٤٠٠	٣
٢٠٠٨/١٢/٣١	٤٨٠	٣
٢٠٠٧/١٢/٣١	٧٠٠	١٠

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها

	٢٠١١	٢٠١٠
نسبة التداول	٠,٠١٥	٠,٠٠٨
رأس المال العامل	٣,٢٠٦,٦٨٨ -	٣,٠٧٣,٣٠٨ -
العائد على حقوق الملكية	٠,٠٧٧ -	٠,١٤٧ -
العائد على الموجودات	٠,٠٣٥ -	٠,٠٧٤ -
نسبة الإلتزامات الى حقوق الملكية	١,٢	١

الخطبة المستقبلية

- إن خطة عمل الشركة لعام ٢٠١٢ ستركز على ما يلي :
- تعزيز العلاقة الإستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية ، والدخول في شراكات تخدم هذه العلاقة ، وبما ينعكس إيجابياً على أداء الشركة وربحياتها.
 - متابعة الفرص الإستثمارية بما يحقق الإسغلال الأمثل لموارد الشركة ، وتنويع مصادر دخلها.
 - العمل على تخفيض مديونية الشركة.
 - رفع مستوى أداء الشركة.

أتعاب التدقيق

بلغت أتعاب تدقيق حسابات الشركة لعام ٢٠١١ مبلغ (٨٧٠٠ دينار) ، ولم يتقاضى السادة إرنست آند يونغ (مدققى حسابات شركتنا) خلال عام ٢٠١١ أية أتعاب عن أية خدمات أخرى.

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة

عدد الأسهم المملوكة		الوظيفة	الاسم
٢٠١٠	٢٠١١		
٢٥٣٧٦	٢٥٣٧٦	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	السيد باسم جميل المعشر
٥٠٠	٥٠٠	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد زهير شوكت عصفور
١٦٨٢٥٥	١٦٨٢٥٥	عضو مجلس إدارة	السادة شركة سهيل جميل المعشر واخوانه
٥٠٠	٥٠٠	عضو مجلس إدارة	السادة شركة رجائي المعشر واخوانه
٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	عضو مجلس إدارة	السادة شركة التأمين العامة العربية
٢٠٠٠	٢٠٠٠	عضو مجلس إدارة	السادة الشركة الأهلية للأوراق المالية
١٤٠٠٠	١٤٠٠٠	عضو مجلس إدارة	السيد محمد جعفر الشامي
٢٩٤٨٢	٢٩٤٨٢	عضو مجلس إدارة	السيد فارس الياس المعشر
١٤٦٩	١٤٦٩	عضو مجلس إدارة	السيد رياض راضي الخصاونة
٦٥٠	٦٥٠	عضو مجلس إدارة	السادة شركة معشر للإستثمارات
٣٠٠٠	٣٠٠٠	عضو مجلس إدارة	السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة

الأوراق المالية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم*

الاسم	اسم الجهة التي يمثلها	عدد الأسهم ٢٠١١			عدد الأسهم ٢٠١٠		
		شخصي	تمثيل	أقرباء	شخصي	تمثيل	أقرباء
السيد باسم جميل المعشر	--	٢٥٣٧٦	--	--	٢٥٣٧٦	--	--
السيد زهير شوكت عصفور	--	٥٠٠	--	--	٥٠٠	--	--
الدكتور رمزي صالح المعشر	شركة رجائي المعشر وإخوانه	٢٧٦٤٧	٥٠٠	٢٨٦٤	٢٧٦٤٧	٥٠٠	٢٨٦٤
السيد يعقوب سمير صوالحة	شركة التأمين العامة العربية	--	٤٠٠٠	--	--	٤٠٠٠	--
السيد رفيق صالح المعشر	الشركة الأهلية للأوراق المالية	٤٢٨٠٥	٢٠٠٠	--	٤٢٨٠٥	٢٠٠٠	--
السيد محمد جعفر الشامي	--	١٤٠٠٠	--	--	١٤٠٠٠	٥٠٠	--
السيد فارس الياس المعشر	--	٢٩٤٨٢	--	--	٢٩٤٨٢	--	--
السيد رياض راضي الخصاونة	--	١٤٦٩	--	--	١٤٦٩	--	--
السيد نايف عزيز البقاعين	شركة معشر للاستثمارات والتجارة	--	٦٥٠	--	--	٦٥٠	--
السيد مكرم خليل العلمي	شركة الروشة للاستثمار والتجارة	--	٣٠٠٠	--	--	٣٠٠٠	--
السيد مفيد محمود النحاس	شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	--	١٦٨٢٥٥	--	--	١٦٨٢٥٥	--

* لا يوجد أوراق مالية صادرة من قبل الشركة ومملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم للعامين ٢٠١١ و ٢٠١٠

الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة

لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أقارب أشخاص
الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

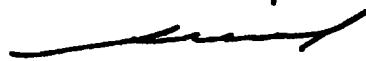
عدد الأسهم المملوكة		الإسم
٢٠١٠	٢٠١١	
٢٨٦٤	٢٨٦٤	السيدة غادة يوسف المعشر

* يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية
الشركة خلال عام ٢٠١٢.

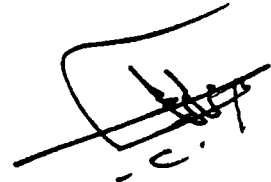
* يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام ٢٠١١
وعن توفير نظام رقابة فعال للشركة.

* نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي
لعام ٢٠١١

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
باسم المعشر



المدير المالي
مفيد النحاس



المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١١

الاسم	الوظيفة	رواتب دينار	بدل عضوية دينار	بدل تنقلات دينار	مصاريف سفر دينار
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	٣٠٠٠٠	--	١٢٠٠	--
السيد زهير شوكت عصفور	نائب رئيس مجلس الإدارة	--	--	١٢٠٠	--
السادة شركة سهيل جميل المعشر واخوانه	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السادة شركة رجائي المعشر واخوانه	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السيد محمد جعفر الشامي	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السادة الشركة الأهلية للأوراق المالية	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السادة شركة التأمين العامة العربية	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السيد رياض راضي الخصاونة	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السادة شركة معشر للإستثمارات	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السيد فارس إلياس المعشر	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--
السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة	عضو مجلس إدارة	--	--	١٢٠٠	--

درجة الإعتماد على موردين محددين و / أو عملاء رئيسيين

لا يوجد أي موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين لدى الشركة كون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً استثمارياً ولم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية عام ٢٠١١

الاسم	الوظيفة	رواتب ومكافآت	بدل عضوية	بدل تنقلات	مصاريف سفر	مزايا عينية
باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	٣٠٠٠٠	--	١٢٠٠	--	--
مفيد محمود النحاس	المدير المالي	٧٨٠٠	--	--	--	--

التبرعات والمنح

لم تقم الشركة بدفع أية تبرعات أو منح خلال عام ٢٠١١

العقود والمشاريع مع أطراف ذات علاقة

لم تعقد الشركة خلال عام ٢٠١١ أية ارتباطات أو عقود أو مشاريع مع الشركة الحليفة أو مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي

لم تساهم الشركة خلال عام ٢٠١١ في خدمة البيئة والمجتمع المحلي كون النشاط التصنيعي للشركة قد تم نقله الى شركة هنكل الأردن.

الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

حيث لم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي وكون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً استثمارياً فلم يعد بالإمكان تحديد الوضع التنافسي للشركة وأسواقها الرئيسية وحصتها السوقية من السوق المحلي.

أقرار دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة

تقوم الشركة بتطبيق جميع المواد الخاصة بالقواعد الإلزامية والمذكورة في الدليل وبموجب القوانين والتعليمات الخاصة بها .

أما بالنسبة إلى القواعد الإرشادية فإن الشركة تقوم بتطبيق معظم هذه القواعد باستثناء المواد المبينة أدناه الغير مطبقة أو مطبقة جزئيا وللأسباب المذكورة إزاء كل منها :-

١- مجلس إدارة الشركة

الأسباب

٣-٤- يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعى لتمثيله طيلة مدة المجلس
مطبق جزئيا لقيام الأشخاص الاعتباريين بتغيير ممثلهم بسبب الاستقالة أو لأية أسباب أخرى تعود لهم .

٢- مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

يتم الإعلان مسبقا عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل
لم تطبق لأن الموعد مرتبط بتسليمنا البيانات المالية من مدقق الحسابات .

١٤-١- وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .

لم تطبق للأسباب التالية :-
١- لم يتم تقديم أية شكاوي من المساهمين ولم تنشأ أية حالة تتطلب ذلك منذ تأسيس الشركة .
٢- يتم بحث الاقتراحات في اجتماع الهيئة العامة في حينه وبموجب أحكام قانون الشركات .

١٥-١- اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية .

١- مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق قانون الشركات بالنسبة لمكافأة أعضاء مجلس الإدارة .
٢- أما بالنسبة لأعضاء الإدارة التنفيذية فيتم الموافقة على الزيادات والمكافآت إن وجدت بقرار من مجلس الإدارة كاملا .
غير مطبقة ، والشركة بصدد وضع الإجراءات اللازمة .

١٧-١- وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها .

٢- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة :-

٣-٤- تخضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها .

٥-٦- تقدم كل من اللجنتين قراراتها وتوصياتها إلى مجلس الإدارة وتقريرا حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .

٣- اجتماعات الهيئة العامة :-

١- مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق احكام المادة (١٤٤) (أ) من قانون الشركات والتي تنص على ارسال الدعوة الى المساهمين بالبريد العادي قبل اربعة عشر يوما على الاقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع او تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .
٢- عدم توفر عناوين الكترونية لغالبية المساهمين .

٣-١- يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان .

٦-٢ يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الاقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة .

مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق المادة (١٤٥) من قانون الشركات والتي تنص على ان يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الاقل وذلك قبل مدة لا تزيد على اربعة عشر يوما من ذلك الموعد والاعلان لمرة واحدة في وسائل الصوتية او المرئية قبل ثلاثة ايام على الاكثر من التاريخ المحدد للاجتماع .

٤- حقوق المساهمين :- أ- الحقوق العامة :-

١١-١ - طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة باقالة مجلس ادارة الشركة او أي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون ٢٠ % من اسهم الشركة .

١ - لم يتم طلب ذلك منذ تأسيس الشركة عام ١٩٧٣ ولتاريخه .

٢- ان الشركة ملتزمة بتطبيق احكام المادة (١٧٢) (أ) من قانون الشركات والتي تنص (يتم طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي بناء على طلب مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع اسهم الشركة المكتتب بها) .

١٢-١ - طلب اجراء تدقيق على اعمال الشركة ودفاترها ، للمساهمين الذين يملكون ١٠ % من اسهم الشركة .

١ - لم يتم طلب ذلك منذ تأسيس الشركة عام ١٩٧٣ ولتاريخه .

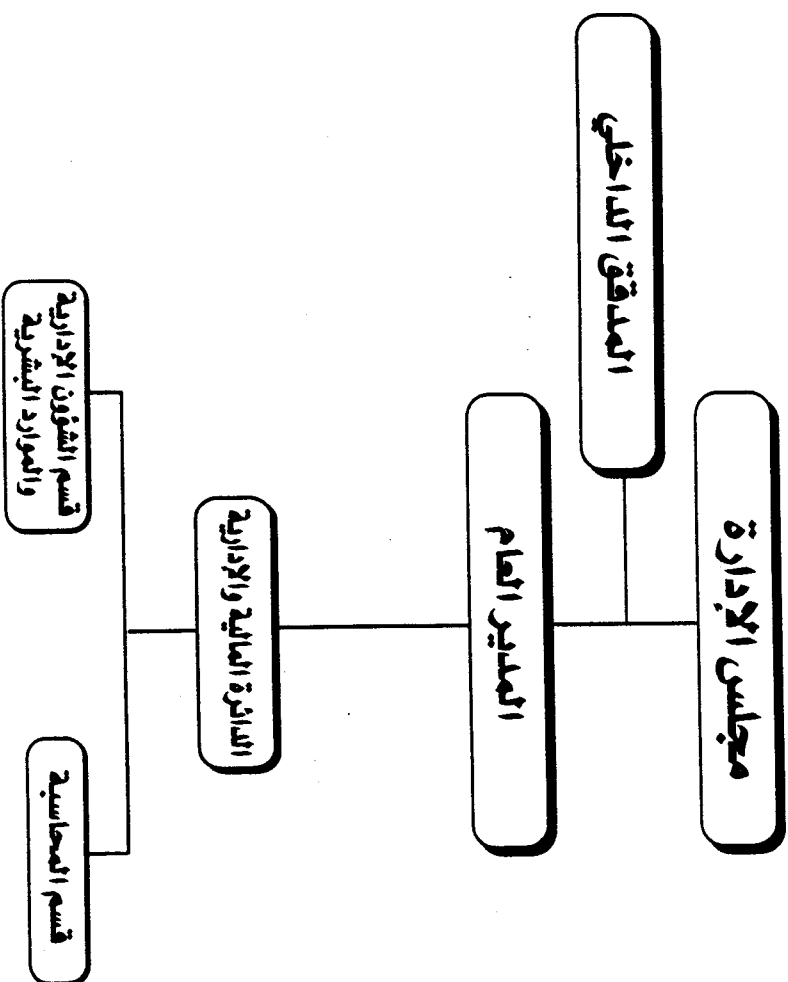
٢- استنادا إلى نص المادة (٢٧٥) (أ) من قانون الشركات انه يجوز لمساهمين يملكون ما لا يقل عن ١٥ % من رأسمال الشركة الطلب من مراقب الشركات اجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها .

٥- الإفصاح والشفافية :-

٤-٣ - تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات .

مطبق جزئيا حيث يتم الإفصاح كاملا من خلال هيئة الأوراق المالية والصحف ووسائل الإعلام وبموجب أحكام القانون .

الهيكل التنظيمي الرئيسي



الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
مع تقرير مدققي الحسابات

إرنست ويونغ

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
مستقلون منذ ١٩٩٠
عمان ١٩٩٨ - المنطقة العربية الخامسة
هاتف: ٠٠٩٦٢ ٢٢٢٢ ١١١١ / ٠٠٩٦٢ ٢٢٢٢ ٠٧٧٧
فاكس: ٠٠٩٦٢ ٢٢٢٢ ٨٣٠٠
www.ey.com/oe

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد تدقنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع (شركة مساهمة عامة المحدودة) وشركتها التابعة (المجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة للتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الإحتيال أو للخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة للتقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، للمركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ويونغ

فقرة تأكيدية

بدون التحفظ في رأينا، وكما هو مبين في القوائم المالية الموحدة المرفقة، فقد زلت المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة بمبلغ ٢٠٦,٨٨٨ دينار. ان لدى ادارة الشركة خطة مستقبلية لضمان توفر السيولة اللازمة لتسديد التزاماتها بتاريخ استحقاقها.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وان للقوائم المالية للوردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ / الأردن
إرنست ويونغ
مجلس إدارته
محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٨ آذار ٢٠١٢

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

الموجودات	إيضاحات	٢٠١١	٢٠١٠
موجودات غير متداولة -		دينار	دينار
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦	١٦١٩ر٤٩٥	-
موجودات مالية متوفرة للبيع	٦	-	١٨١٥ر٩٥٦
استثمار في شركة حليفة	٧	٣٢٠٦ر٤٠٩	٣٢١٩ر٢٦٤
ممتلكات ومعدات	٨	٩٥٩ر٠٨٣	١٠٢٢ر٣١٣
استثمارات عقارية		١٢٩ر٧٣٨	١٢٩ر٧٣٨
موجودات ضريبية مؤجلة	١٥	٢١٣ر٨٥	-
		٥٩٣٦ر١١٠	٦١٨٧ر٢٧١
موجودات متداولة -			
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	١٧	١٧ر٢٢٨	٣ر٥١٢
نعم وأرصدة مدينة أخرى	٩	٢١ر٨٠٧	٢٢ر٠٠٥
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	١٨	١٠ر٠٨٣	٣٠
		٤٩ر١١٨	٢٥ر٥٤٧
مجموع الموجودات		٥٩٨٥ر٢٢٨	٦٢١٢ر٨١٨
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية -			
رأس المال المدفوع	١٠	١٣٣٠ر٠٠٨	١٣٣٠ر٠٠٨
احتياطي إجباري	١٠	٧٥١ر٧٩٢	٧٥١ر٧٩٢
احتياطي اختياري	١٠	١٤١٦ر٧٩٦	١٤١٦ر٧٩٦
احتياطي القيمة العادلة / التغير المتراكم في القيمة العادلة	٦	(٥٨٩ر٦٠٨)	٢٥١ر٨٥٦
خسائر متراكمة		(١٧٩ر٥٦٦)	(٦٤٥ر٦٢٤)
مجموع حقوق الملكية		٢٧٢٩ر٤٢٢	٣١٠٤ر٨٢٨
مطلوبات غير متداولة -			
مطلوبات ضريبية مؤجلة	١٥	-	٩ر١٣٥
مطلوبات متداولة -			
بنوك دائنة	١١ و ١٨	١٩٣٥ر٢٣٤	١٥٠٢ر١٦٧
قروض قصيرة الأجل	١٣	٩٨٧ر٥٨٦	١١٣ر٩٣٠
أرباح غير موزعة على المساهمين		٨٧ر٤٠٨	٨٧ر٤٠٨
مخصص ضريبة الدخل	١٥	١٨ر٠٢٠	١٨ر١٧٣
نعم وأرصدة دائنة أخرى	١٢	٢٢٧ر٥٥٨	٢١٠ر٧٢٧
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	١٧	-	١٦٦ر٤٥٠
		٣٢٥٥ر٨٠٦	٣٠٩٨ر٨٥٥
مجموع المطلوبات		٣٢٥٥ر٨٠٦	٣١٠٧ر٩٩٠
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٥٩٨٥ر٢٢٨	٦٢١٢ر٨١٨

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠	٢٠١١	إيضاحات
دينار	دينار	
٦٨٤٠٢	٥٨٤٤٦	الايادات -
٢٤٤٥٠	-	عوائد موجودات مالية
١١٧٠٠	١٨٣١٤٥	أرباح بيع موجودات مالية
(٨٢٨٧)	-	حصة الشركة من أرباح الشركة الحليفة
٥٠٠٠٠	٢٦١٢	خسائر بيع موجودات مالية
١٤٦٢٦٥	٢٤٤٢٠٣	إيرادات أخرى
		مجموع الايرادات
(٨٥٧٩٠)	(٨٨٢٨٨)	المصاريف -
(٢٧٠٧٨٣)	(٣٠١٦٩١)	مصاريف إدارية
(١٧٨٨٩٠)	-	مصاريف تمويل
(٦٣٦٩٠)	(٦٣٦٩٠)	خسائر التذني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع
(٤٦١٢)	-	الاستهلاك
(٦٠٣٧٦٥)	(٤٥٣٦٦٩)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٤٥٧٥٠٠)	(٢٠٩٤٦٦)	مجموع المصاريف
		خسارة السنة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠٣٤٤)	(٠١٥٧)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
(٤٥٧,٥٠٠)	(٢٠٩,٤٦٦)
-	(١٦٥,٩٤٠)
١٢٩,٥٣٨	-
(٣٢٧,٩٦٢)	(٣٧٥,٤٠٦)

خسارة السنة

يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى، بعد الضريبة
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال
الدخل الشامل الآخر
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
مجموع الدخل الشامل للسنة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

رأس المال المسند	الإحتياطات		إحتياطي القيمة العادلة/ التغير المتراكم في القيمة العادلة	خسائر متراكمة	المجموع
	إجباري	اختياري			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٣٣٠,٠٠٨	٧٥١,٧٩٢	١,٤١٦,٧٩٦	٢٥١,٨٥٦	(٦٤٥,٦٢٤)	٣,١٠٤,٨٢٨
-	-	-	(٦٧٥,٥٢٤)	٦٧٥,٥٢٤	-
١,٣٣٠,٠٠٨	٧٥١,٧٩٢	١,٤١٦,٧٩٦	(٤٢٣,٦٦٨)	٢٩,٩٠٠	٣,١٠٤,٨٢٨
-	-	-	-	(٢٠٩,٤٦٦)	(٢٠٩,٤٦٦)
-	-	-	(١٦٥,٩٤٠)	-	(١٦٥,٩٤٠)
-	-	-	(١٦٥,٩٤٠)	(٢٠٩,٤٦٦)	(٣٧٥,٤٠٦)
١,٣٣٠,٠٠٨	٧٥١,٧٩٢	١,٤١٦,٧٩٦	(٥٨٩,٦٠٨)	(١٧٩,٥٦٦)	٢,٧٢٩,٤٢٢
١,٣٣٠,٠٠٨	٧٥١,٧٩٢	١,٤١٦,٧٩٦	١٢٢,٣١٨	(١٨٨,١٢٤)	٣,٤٣٢,٧٩٠
-	-	-	-	(٤٥٧,٥٠٠)	(٤٥٧,٥٠٠)
-	-	-	١٢٩,٥٣٨	-	١٢٩,٥٣٨
-	-	-	١٢٩,٥٣٨	(٤٥٧,٥٠٠)	(٣٢٧,٩٦٢)
١,٣٣٠,٠٠٨	٧٥١,٧٩٢	١,٤١٦,٧٩٦	٢٥١,٨٥٦	(٦٤٥,٦٢٤)	٣,١٠٤,٨٢٨

الرصيد كما في أول كانون الثاني

٢٠١١ (قبل التعديل)

الآثار الناتجة من تطبيق معيار التقارير المالية

الدولية رقم ٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني

٢٠١١ (المعدل)

خسارة السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة

مجموع الدخل الشامل للسنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠

خسارة السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة

مجموع الدخل الشامل للسنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

يحظر التصرف بالأرباح في حدود القيمة العادلة لاحتياطي القيمة العادلة/ التغير المتراكم في القيمة العادلة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

الإيضاح	٢٠١١	٢٠١٠
الأنشطة التشغيلية		
خسارة السنة	(٢٠٩٤٦٦)	(٤٥٧٥٠٠)
تعديلات -		
استهلاكات	٦٣٦٩٠	٦٣٦٩٠
مصاريف تمويل	٣٠١٦٩١	٢٧٠٧٨٣
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	-	٤٦١٢
خسائر التذني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع	-	١٧٨٨٩٠
خسائر بيع موجودات مالية	-	٨٢٨٧
حصة الشركة من أرباح شركة حليفة	(١٨٣١٤٥)	(١١٧٠٠)
تغيرات رأس المال العامل -		
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	١٩٨	٧١٦٤٧
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١٦٦٧٩	(١١٢٠٥٤)
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية	(١٠٣٥٣)	١٦٦٥٥
الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات	(٤٦٠)	(١٠٢٧٩٧)
المتحصل من بيع موجودات مالية	-	٧٠٤٦٦٨
توزيعات أرباح من شركات حليفة	١٩٦٠٠٠	-
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	١٩٥٥٤٠	٦٠١٨٧١
الأنشطة التمويلية		
جهات ذات علاقة	(١٨٠١٦٦)	٣٨٩٤١
قروض قصيرة الأجل	(١٢٦٣٤٤)	(٢٧٩٥٤٠)
مصاريف تمويل مدفوعة	(٣٠١٦٩١)	(٢٧٠٧٨٣)
أرباح مستحقة موزعة على المساهمين	-	(٢٦٠)
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٦٠٨٢٠١)	(٥١١٦٤٢)
(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه	(٤٢٣٠١٤)	١٠٦٨٨٤
النقد وما في حكمه في بداية السنة	(١٣٧٠٢٠١)	(١٦٠٩٠٢١)
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	(١٩٢٥٠٥١)	(١٣٧٠٢٠١)

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(١) عام

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣ وسجلت كشركة مساهمة عامة برأسمال يبلغ ٢٥٠.٠٠٠ دينار، هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال حيث كان آخرها خلال عام ٢٠٠٥ ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ١٣٣٠.٠٠٨ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

وافقت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٠٧ على تغيير غايات الشركة واسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة.

من غايات الشركة الإستثمار في الشركات بكافة أنواعها والإستيراد والتصدير لكافة البضائع وشراء وبيع الأراضي والعقارات والأموال المنقولة وغير المنقولة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٨ آذار ٢٠١٢، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

مبدأ توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركة التابعة المبينة أدناه (ويشار إليهما معاً بالمجموعة):

نسبة الملكية	بلد التأسيس	رأس المال	الغايات
		دينار	
الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع المساهمة الخاصة *	الأردن	٥٠.٠٠٠	إستيراد وتصدير وتوزيع البضائ

* تم تأسيس هذه الشركة بتاريخ ١٠ أيار ٢٠١١ ولم تمارس الشركة التابعة أية أعمال تجارية خلال الفترة منذ التأسيس وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- الغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- الغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين.
- الغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١١:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الاموات المالية

ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١١ طبقت المجموعة المعيار بشكل ميكرو وبأثر رجعي، حيث اختارت المجموعة الاعفاء المحدود بعدم إعادة عرض ارقام المقارنة في سنة التطبيق الاولى، ونتيجة لذلك تم التعديل ضمن بند الرصيد الاقتحائي لكل الارباح المدورة واحتياطي القيمة العادلة.

يحدد معيار رقم (٩) قياس وتصنيف الموجودات المالية إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة ويتم هذا التصنيف بناءً على نموذج الاعمال لادارة الموجودات المالية وبناءً على خصائص التدفقات النقدية المتعاقد عليها لهذه الموجودات المالية.

نتج عن تطبيق هذا المعيار إعادة تصنيف الموجودات المالية للمجموعة وفقاً للآتي:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.
- يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وإعادة تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

- لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التكني.

- يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

نتج عن تطبيق هذا المعيار إعادة تصنيف الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر وتعديل الارصدة الافتتاحية لكل من الخسائر المتراكمة واحتياطي القيمة العادلة كما يلي:

الخسائر المتراكمة احتياطي القيمة العادلة	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
	قبل التعديل	بعد التعديل	أثر التعديل
(٦٤٥٠٦٢٤)	٢٩٩٠٠	٢٧٥٥٢٤	٢٧٥٥٢٤
٢٥١٨٥٦	(٤٢٣٦٦٨)	(٦٧٥٥٢٤)	(٦٧٥٥٢٤)

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الإفصاحات عن جهات ذات علاقة - (معل)
يوضح المعيار المعدل تعريف الجهات ذات العلاقة لتسهيل عملية تحديد الجهات ذات العلاقة وإلغاء التفاوت في عملية التطبيق.

لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار المعدل أي أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية - عرض و تصنيف حقوق الاصدار - (معل)
ينبغي تطبيق التعديل على معيار المحاسبة الدولي ٣٢ للفترة المالية التي تبدأ في أول شباط ٢٠١٠ أو بعد ذلك.

تم تعديل تعريف المطلوبات المالية بحيث يتم تصنيف حقوق الاصدار (وبعض عقود الخيارات) ضمن حقوق الملكية في حال تم منح الحقوق لجميع المالكين الحاليين لنفس الفئة من أدوات حقوق ملكية المنشأة كل حسب ملكيته أو في حال تم منح حقوق لشراء عدد محدد من أدوات حقوق ملكية المنشأة مقابل مبلغ محدد.

لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار المعدل أي أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

التفسير رقم ١٤ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - الحد الأدنى للمبلغ التي تكفي مسبقاً لتمويل موجودات خطط منافع الموظفين المحددة

التفسير رقم ١٩ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - تسديد المطلوبات المالية عن طريق أدوات حقوق الملكية

لم ينتج عن تطبيق هذه التفسيرات أي أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(٥) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصصاً منها للبنوك الدائنة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من ثلاث قطاعات اقتصادية تتمثل في استثمارات في موجودات مالية واستثمار في شركة حليفة واستثمارات عقارية.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للمجموعة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس المجموعة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية (ولا تسيطر المجموعة عليها) والتي يمتلك المجموعة نسبة تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية.

يتم استبعاد الإيرادات والمصروفات الناتجة عن المعاملات فيما بين الشركة والشركات الحليفة وحسب نسبة مساهمة المجموعة في هذه الشركات.

في حال اعداد بيانات مالية منفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم اظهار الاستثمارات في الشركات الحليفة بالتكلفة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (وفقاً لمعيار ٩ - مطبق منذ ١ كانون الثاني ٢٠١١)

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

موجودات مالية متوفرة للبيع (وفقاً لمعيار ٣٩ - مطبق قبل ١ كانون الثاني ٢٠١١)

هي موجودات مالية لا تتجه نية المجموعة إلى الاحتفاظ بها لغايات المتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة لتلك الأدوات قد حدثت في فترة لاحقة.

يتم استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة.

يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل الموحدة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يسجل التدني في قيمة الموجودات في قائمة الدخل الموحدة عند حدوثه.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية.

نعم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي مخصوماً منها المبالغ المقدّر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل أو جزء منه غير محتمل. تشطب الذمم عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

نعم دائنة ومستحققات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

القروض والبنوك الدائنة

يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. لا يتم استهلاك الأراضي.

يحسب الاستهلاك على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب سنوية كالتالي:

%	
٤	مباني
٩	ديكورات
١٠	أثاث ومفروشات
١٢	أجهزة ومعدات

يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات من حيث الانخفاض في قيمتها عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. يتم إعادة إدراج الموجودات بالقيمة القابلة للاسترداد في الحالات التي تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة القابلة للاسترداد.

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات كبند منفصل ويتم رسمته، كما يتم شطب المبالغ الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة كمصروف.

استثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاك الاستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وعلى مدى العمر الانتاجي المتوقع لها.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة، بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الدينار الأردني. تؤخذ الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل الموحدة.

ضريبة الدخل

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٩، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

(٦) موجودات مالية

أ. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
-	١٦١٩ر٤٩٥
-	١٦١٩ر٤٩٥

استثمارات في أسهم شركات مدرجة

ب. موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٨١٥ر٩٥٦	-
١٨١٥ر٩٥٦	-

استثمارات في أسهم شركات مدرجة

وفيما يلي ملخص الحركة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول على احتياطي القيمة العادلة / التغير المتراكم في القيمة العادلة:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٢٢٣٣١٨	٢٥١٨٥٦
-	(٦٧٥٥٢٤)
١٢٣٣٣١٨	(٤٢٣٦٦٨)
(٥٧٦٣٩)	(١٦٥٩٤٠)
٨٢٨٧	-
١٧٨٨٩٠	-
٢٥١٨٥٦	(٥٨٩٦٠٨)

رصيد بداية السنة (قبل التعديل)
الآثر الناتج من تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩
رصيد بداية السنة بعد التعديل
خسائر إعادة تقييم موجودات مالية غير متحققة
ما تم قيده في قائمة الدخل نتيجة للبيع
الخسائر التي تم إثباتها في قائمة الدخل نتيجة للتدني في القيمة
رصيد نهاية السنة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(٧) استثمار في شركة حليفة

يمثل هذا البند مساهمة الشركة بما نسبته ٤٩٪ من رأسمال شركة هنكل الأردن، ومن غاياتها صناعة المنظفات الكيماوية ومساحيق الغسيل ومنتجات العناية الشخصية وأي منتجات مشابهة والاتجار بها.

حصة الشركة من موجودات ومطلوبات شركة هنكل الأردن هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١٣٨٩١٠٤	١٢٣٠٠٥٦	موجودات غير متداولة
٢٧٩٩٤٤٠	٣٢٢٧٢١٤	موجودات متداولة
(٩٦٩٢٨٠)	(١٢٥٠٨٦١)	مطلوبات متداولة
٣٢١٩٢٦٤	٣٢٠٦٤٠٩	

حصة الشركة من إيرادات وصافي ربح السنة لشركة هنكل الأردن (الشركة الحليفة) هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
٣٨٩٨٠٧٥	٤٢٧٧٧٨٥	إيرادات
١١٧٠٠	١٨٣١٤٥	ربح السنة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الحليفة:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
٣٢٠٧٥٦٤	٣٢١٩٢٦٤	الرصيد في بداية السنة
١١٧٠٠	١٨٣١٤٥	حصة الشركة من ربح الشركة الحليفة
-	(١٩٦٠٠٠)	توزيعات أرباح
٣٢١٩٢٦٤	٣٢٠٦٤٠٩	الرصيد في نهاية السنة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(٨) ممتلكات ومعدات

المجموع	الاجهزة ومعدات	ثالث ومفروشات	ديكورات	مباني	مباني قيد الانشاء	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٠٨٦,٠٠٣	-	٨٧,٨٥٥	٢٩٤,٦٣٥	٧٠٣,٥١٣	-	٢٠١١ - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
٤٦٠	٤٦٠	-	-	-	-	الاضافات
١,٠٨٦,٤٦٣	٤٦٠	٨٧,٨٥٥	٢٩٤,٦٣٥	٧٠٣,٥١٣	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٦٣,٦٩٠	-	٨,٧٨٥	٢٦,٧٦٤	٢٨,١٤١	-	الاستهلاك المتراكم - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
٦٣,٦٩٠	-	٨,٧٨٥	٢٦,٧٦٤	٢٨,١٤١	-	استهلاك السنة
١٢٧,٣٨٠	-	١٧,٥٧٠	٥٣,٢٨٨	٥٦,٢٨٢	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٩٥٩,٠٨٣	٤٦٠	٧٠,٢٨٥	٢٤١,١٠٧	٦٤٧,٢٣١	-	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٩٨٣,٢٠٦	-	-	-	-	٩٨٣,٢٠٦	٢٠١٠ - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
-	-	-	٢٧٩,٦٩٣	٧٠٣,٥١٣	(٩٨٣,٢٠٦)	تحويلات
١٠٢,٧٩٧	-	٨٧,٨٥٥	١٤,٩٤٢	-	-	الاضافات
١,٠٨٦,٠٠٣	-	٨٧,٨٥٥	٢٩٤,٦٣٥	٧٠٣,٥١٣	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
-	-	-	-	-	-	الاستهلاك المتراكم - الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
٦٣,٦٩٠	-	٨,٧٨٥	٢٦,٧٦٤	٢٨,١٤١	-	استهلاك السنة
٦٣,٦٩٠	-	٨,٧٨٥	٢٦,٧٦٤	٢٨,١٤١	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
١,٠٢٢,٣١٣	-	٧٩,٠٧٠	٢٦٧,٨٧١	٦٧٥,٣٧٢	-	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(٩) نهم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١٢٧٦٠	١٣٨٦١	دفعات مقدمة للموردين
١١٣٨٥	١١٣٨٥	تأمينات مستردة
٢٤٧٢	١١٧٣	أخرى
٢٦٦١٧	٢٦٤١٩	
(٤٦١٢)	(٤٦١٢)	ينزل: مخصص نهم مشکوك في تحصيلها
٢٢٠٠٥	٢١٨٠٧	

بلغ إجمالي النهم المشكوك في تحصيلها ٤٦١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠.

إن تفاصيل الحركة على مخصص النهم المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١٤٩٦١٤	٤٦١٢	رصيد بداية السنة
٤٦١٢	-	المضاف خلال السنة
(٥٠.٠٠٠)	-	مخصصات انتقلت الحاجة منها
(٩٩٦١٤)	-	ديون معدومة
٤٦١٢	٤٦١٢	رصيد نهاية السنة

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ١٣٣٠.٠٠٨ دينار مقسم إلى ١٣٣٠.٠٠٨ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

الاحتياطي الإيجابي -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١١) بنوك دائنة

يتضمن هذا البند الرصيد المستغل من التسهيلات الإئتمانية الممنوحة للشركة من البنك الأردني الكويتي بسقف مقداره ٥٠٠.٠٠٠ دينار بفائدة ٩٥٪ سنوياً. تجاوزت الشركة حد السقف الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ بمبلغ ٤٣٣٣٩٥ دينار. حيث تقوم الشركة حالياً بالتفاوض مع البنك لرفع سقف التسهيلات الإئتمانية.

الشركة المنصدة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(١٢) نعم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١١٨ر١١٣	١١٨ر١١٣
١٣ر٢٠٠	١٦ر٥٠٠
٧٨ر١٢	٩٢ر٣٤٣
٦٠٢	٦٠٢
٢١٠ر٧٢٧	٢٢٧ر٥٥٨

مخصصات
مخصص مكافأة نهاية الخدمة
مصاريف مستحقة
أخرى

(١٣) قروض قصيرة الأجل

قرض البنك الأردني الكويتي

قامت الشركة بتاريخ ١٦ أيار ٢٠٠٦ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي حيث منحت الشركة بموجبها قرض بمبلغ ٢٥٠٠ر٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٨ر٧٥٪ تم تعديلها إلى ٩ر٠٪ خلال سنة ٢٠١٠ وهو بكفالة شخصية من مساهم وعضو مجلس الإدارة. يسدد القرض بموجب دفعات غير متساوية القيمة. قامت الشركة بتسديد مبلغ ١٦٤٣ر٧٥٠ دينار من أصل هذا القرض حتى عام ٢٠١١، في حين يستحق القسط الأخير بتاريخ ١٧ أيار ٢٠١١ هذا وقد تم تمديد استحقاق القسط الأخير لمدة عام ليستحق بتاريخ ١٧ أيار ٢٠١٢.

قرض البنك الأهلي

قامت الشركة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٠٩ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني تم بموجبها تحويل الحساب الجاري المدين لدى البنك إلى قرض بمبلغ ٣٥٤ر٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٩ر٠٪ علما بأن الشركة قامت بتاريخ ١٣ ايلول ٢٠١٠ بجدولة رصيد القرض والبالغ ١٥٥ر١٦٠ دينار في ذلك التاريخ. بلغ رصيد هذا القرض ١٣١ر٣٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١، بحيث يستحق كامل القرض بدفعة واحدة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٢.

(١٤) مصاريف إدارية

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٩ر٦٠٠	٣٩ر٦٠٠
١٣ر٢٠٠	١٣ر٢٠٠
١٥ر٢٦٠	١٤ر٤٢٨
٦ر٥٧٤	٨ر٠٠٩
٢ر٣٣٥	٢ر٤٤٢
١ر٥٨٢	١ر٠٩٤
٧٤٥	٨٥٠
٦ر٤٩٤	٨ر٦٦٥
٨٥ر٧٩٠	٨٨ر٢٨٨

رواتب وأجور وملحقاتها
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
أتعاب مهنية
طوابع ورسوم ورخص وإشتراكات
قرطاسية ومطبوعات
إعلانات
بريد وهاتف
أخرى

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(١٥) ضريبة الدخل/ مطلوبات ضريبية مؤجلة

ان تفاصيل الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١٨١٧٣	١٨١٧٣	رصيد بداية السنة
-	(١٥٣)	ينزل: ضريبة الدخل المدفوعة / تحويلات
١٨١٧٣	١٨٠٢٠	رصيد نهاية السنة

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل لعامي ٢٠١١ و ٢٠١٠ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقا لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٠.

تم إظهار التغير المتراكم في القيمة العادلة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة بالصافي بعد اقتطاع مبلغ ٢١٣٨٥ دينار كموجودات ضريبية مؤجلة (٢٠١٠: ٩١٣٥ دينار كمطلوبات ضريبية مؤجلة) نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة بخسائر أو أرباح الموجودات المالية غير المتحققة.

(١٦) حصة السهم من خسارة السنة

يمثل هذا البند مايلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
(٤٥٧,٥٠٠)	(٢٠٩,٤٦٦)	خسارة السنة (دينار)
١٣٣٠,٠٠٨	١٣٣٠,٠٠٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(٠,٣٤٤)	(٠,١٥٧)	الحصة الأساسية للسهم من خسارة السنة

إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية للسهم من خسارة السنة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(١٧) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل جهات ذات العلاقة الشركات الحليفة والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٠١٢	١٧,٢٢٨
١٦٦,٤٥٠	-
١٥٧,٦٨٠	١٣١,٣٣٦

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة

قرض البنك الاهلي (مساهم)

المعاملات مع جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
١٩,١٥٧	١٣,٩٥٦
٣٧,٨٠٠	٣٧,٨٠٠
١١,٧٠٠	١٨٣,٤٦٦

فوائد وعمولات على قرض البنك الاهلي (مساهم)

رواتب ومكافآت ومنافع أخرى - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة

حصة الشركة من ارباح شركة حليفة (شركة هنكل الأردن)

كفالات -

كما هو مبين في إيضاح (١٣) هناك كفالات شخصية مقدمة من مساهم وعضو مجلس إدارة مقابل قرض ممنوح لشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة.

(١٨) النقد وما في حكمه

لغايات قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يتكون مما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٣٠	١٠,٠٨٣
(١٥٠,٢١٦٧)	(١٩٣,٥٢٣٤)
(١٥٠,٢١٣٧)	(١٩٢,٥١٥١)

نقد وأرصدة لدى البنوك

ينزل: البنوك الدائنة (إيضاح ١١)

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(١٩) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في:

- كفالات بنكية بمبلغ ٦٢٦٨٦ دينار (٢٠١٠: ٦٢٦٨٦ دينار).
- تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الشركة بضريبة دخل بمبلغ ٥٢٦٨٦ دينار عن توزيعات أرباح السنوات ٢٠٠٢ و ٢٠٠٣. تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الشركة بغرامات بمبلغ ٢٢٥٢٩١ دينار تمثل مثلي ضريبة المبيعات المتعلقة بحقوق الامتياز المدفوعة عن الأعوام ٢٠٠١ إلى ٢٠٠٦. قامت الشركة برفع دعاوي قضائية ضد دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطالب فيها بمنع المطالبة بالمبالغ أعلاه. وما زالت هذه القضايا منظورة أمام محكمة الجمارك ومحكمة استئناف ضريبة الدخل.

(٢٠) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك ونعم مدينة وموجودات مالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من النعم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

ان القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٢١) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة فيما يتعلق بموجوداتها ومطلوباتها المرتبطة بأسعار الفائدة مثل البنوك الدائنة والقروض.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح (خسارة) الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

- ٢٠١١

للزيادة بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
نقطة مئوية	دينار
٢٥+	٧٣٠٧

العملة

دينار أردني

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
دينار أردني	نقطة مئوية	دينار
- ٢٠١٠	(٢٥)	(٧٣٠٧)
العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
دينار أردني	نقطة مئوية	دينار
- ٢٠١٠	٢٥+	٦٥٤٠
العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
دينار أردني	نقطة مئوية	دينار
- ٢٠١٠	(٢٥)	(٦٥٤٠)

مخاطر التغير في أسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية احتياطي القيمة العادلة/ التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	٥	٨٠.٩٧٥
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	٥	٩٠.٧٩٨

في حال هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

ترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث أنها لا تقوم بأية أنشطة تجارية.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١١	أقل من ٣ شهور دينار	١٢ شهر دينار	المجموع دينار
بنوك دائنة	٢٠١٩ر٠٨١	-	٢٠١٩ر٠٨١
مخصص ضريبة الدخل	-	١٨ر٠٢٠	١٨ر٠٢٠
نعم وأرصدة دائنة أخرى	١٣٤ر٦١٣	-	١٣٤ر٦١٣
قروض قصيرة الأجل	٢٥٤ر٧١٤	٨٢٦ر٦٩٣	١ر٠٨١ر٤٠٧
المجموع	٢٥٠ر٠٨٤٠٨	٨٤٤ر٧١٣	٣ر٣٥٣ر١٢١

٣١ كانون الأول ٢٠١٠

بنوك دائنة	١ر٦٤٤ر٨٧٣	-	١ر٦٤٤ر٨٧٣
مخصص ضريبة الدخل	-	١٨ر١٧٣	١٨ر١٧٣
نعم وأرصدة دائنة أخرى	-	٢١٠ر٧٢٧	٢١٠ر٧٢٧
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	١٦٦ر٤٥٠	-	١٦٦ر٤٥٠
قروض قصيرة الأجل	١٢٨ر٠٧٧	١ر١١٣ر٩٣٠	١ر٢٤٢ر٠٠٧
المجموع	١ر٩٣٩ر٤٠٠	١ر٣٤٢ر٨٣٠	٣ر٢٨٢ر٢٣٠

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(٢٢) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري والخسائر المتراكمة واحتياطي القيمة العادلة/ التغير المتراكم في القيمة العادلة والبالغ مجموعها ٢٢٢ر٧٢٩ر٢ دينار في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مقابل ٢٨ر٠٤ر٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

(٢٣) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

٣١ كانون الأول ٢٠١١	استثمار في شركة حليفة	استثمارات عقارية	استثمارات في موجودات مالية	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
حصة الشركة من ارباح شركة حليفة	١٨٣,١٤٦	-	-	١٨٣,١٤٦
عوائد موجودات مالية	-	-	٥٨,٤٤٨	٥٨,٤٤٨
ربح القطاع للسنة قبل ضريبة الدخل	١٨٣,١٤٦	-	٥٨,٤٤٨	٢٤١,٥٩٤
موجودات القطاع	٣,٢٠٦,٤٠٩	١٢٩,٧٣٨	١,٦٤٠,٨٨٠	٤,٩٧٧,٠٢٧
مطلوبات القطاع	-	-	-	-
٣١ كانون الأول ٢٠١٠	-	-	(١٧٨,٨٩٠)	(١٧٨,٨٩٠)
خسائر تدني موجودات مالية	١١,٧٠٠	-	-	١١,٧٠٠
حصة الشركة من ارباح شركة حليفة	-	-	٦٨,٤٠٢	٦٨,٤٠٢
عوائد موجودات مالية	-	-	٢٤,٤٥٠	٢٤,٤٥٠
ارباح بيع موجودات مالية	-	-	(٨,٢٨٧)	(٨,٢٨٧)
خسائر بيع موجودات مالية	١١,٧٠٠	-	(٩٤,٣٢٥)	(٨٢,٦٢٥)
ربح (خسارة) القطاع للسنة قبل ضريبة	٣,٢١٩,٢٦٤	١٢٩,٧٣٨	١,٨١٥,٩٥٦	٥,١٦٤,٩٥٩
موجودات القطاع	-	-	٩,١٣٥	٩,١٣٥
مطلوبات القطاع	-	-	-	-

تمارس المجموعة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

(٢٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

فيما يلي المعايير التي تم إصدارها و لم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للمجموعة. ان المعايير المبينة أدناه هي المعايير التي تتوقع المجموعة تطبيقها في المستقبل. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بنود الدخل الشامل الاخر)
ان التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الاخر. يتم اظهار البنود التي من الممكن اعادة تصنيفها في المستقبل الى الارباح والخسائر (عند استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي لن يتم اعادة تصنيفها. ان تأثير هذا التعديل سوف يكون على طريقة العرض فقط وليس له تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد اول تموز ٢٠١٢.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضريبة الدخل (استرداد الموجودات الضمنية)
يوضح التعديل تحديد الضريبة المؤجلة للاستثمارات العقارية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يقدم التعديل افتراض بأن الضريبة المؤجلة للاستثمارات العقارية التي يتم قياسها باستخدام نموذج القيمة العادلة حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠، يجب تحديدها على أساس أن القيمة الدفترية سوف يتم استردادها من خلال البيع. كما ويتطلب التعديل أن يتم قياس الضريبة المؤجلة للموجودات الغير قابلة للاستهلاك و التي يتم قياسها باستخدام نموذج اعادة التقييم حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) على أساس البيع لهذه الموجودات. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد اول كانون الثاني ٢٠١٢.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة (كما تمت مراجعته خلال علم ٢٠١١)
نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة في القوائم المالية المنفصلة. ان المجموعة لا تقوم بإصدار قوائم مالية منفصلة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد اول كانون الثاني ٢٠١٣.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الأدوات المالية : الايضاحات - متطلبات إضافية للإفصاح عن إلغاء الاعتراف
يتطلب هذا التعديل إفصاحات إضافية حول الموجودات المالية التي تم تحويلها و لكن لم يتم إلغاء الاعتراف بها لتمكين مستخدم القوائم المالية للمجموعة من فهم العلاقة مع هذه الموجودات التي لم يتم إلغاء الاعتراف بها والالتزامات المرتبطة بها. بالإضافة الى ذلك، يتطلب التعديل إفصاحات حول استمرار تدخل المنشأة في هذه الموجودات التي تم إلغاء الاعتراف بها. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد اول تموز ٢٠١١. سوف يؤثر هذا التعديل على الإفصاحات فقط، ولن يكون لهذا التعديل أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة
ان معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) يحل محل جزء من معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والذي يعالج محاسبة القوائم المالية الموحدة. يتضمن هذا المعيار كذلك للتفسير رقم (١٢) - توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص. ان التغييرات التي يقدمها معيار التقارير المالية لدولي رقم (١٠) تتطلب من الادارة القيام باجتهادات جوهرية لتحديد المنشآت التي تقع تحت سيطرتها، وبالتالي يتطلب توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية للشركة الأم، مقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨).
ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد اول كانون الثاني ٢٠١٣.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١١

معييار التقارير المالية الدولية رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
يشتمل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٢) على جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولية رقم (٢٧) و المتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار المحاسبة الدولية رقم (٣١) ورقم (٢٨). إن هذه الإفصاحات تتعلق بحصص المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة. حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.

معييار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) قياس القيمة العادلة
يحدد معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) مصدر واحد للإرشاد بخصوص قياس جميع القيم العادلة حسب معايير التقارير المالية الدولية. إن معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) يوفر إرشاد عن كيفية قياس القيمة العادلة حسب معايير التقارير المالية الدولية عندما تكون القيمة العادلة مطلوبة أو مسموح بها. سوف تقوم الشركة بتقدير أثر هذا المعيار على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.