



Date:

التاريخ: ٢٠١٢ - ٤ - ٢٥

No:

الرقم: ٩٦٦ - ٤

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

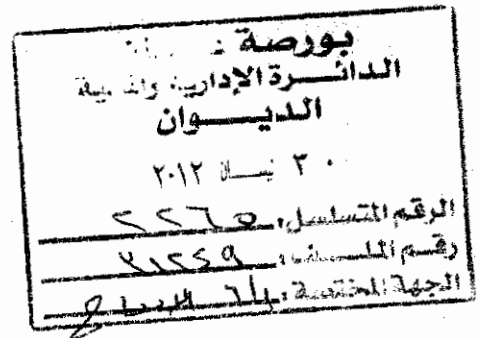
QR - SAN A - ٢٠١٢ h h

الموضوع : البيانات المالية الموحدة للربع الاول لعام 2012

نرفق لكم طية البيانات المالية الموحدة كما في 2012/3/31 م. مراجعه من قبل مدقق الحسابات
السادة طلال ابو غزالة وشركاه الدولية للتدقيق .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام التنفيذي
خلدون ملكاوي



شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية

٢-١ قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٢

٣ قائمة الدخل الشامل الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

٤ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

٥ قائمة التدفقات النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

٨-٦ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية

تقرير المدقق حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة) (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٢، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية الموحدة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية طرح الاستفسارات - بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

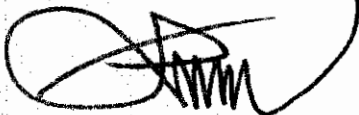
أساس الاستنتاج المتحفظ

لم نتمكن من التحقق من تسجيل الملكية و من القيمة العادلة للاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والبالغ قيمته ٤,٧١٨,٨٧٧ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠١٢ والوارد في إيضاح (٥)، ووفق تأكيدات الإدارة فإن القيمة العادلة لهذا الاستثمار هي أكبر من القيمة المسجلة.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا، وبإستثناء أثر الأمر الموضح في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ آذار ٢٠١٢ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدوليه



ستيف كرادشه
(إجازة رقم ٧٥٦)



عمان في ١١ نيسان ٢٠١٢



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

TAGI is a full member of the Forum of Firms. The Forum conducts its business through its executive arm, the Transnational Auditors Committee (TAC), which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC). www.ifac.org/forum_of_firms

Jordan Office: Tel.: +962 6 5100 600, Fax: +962 6 5100 601

19 Mecca Street, Um-Uthaina, Jordan Offices/Academies Building, P.O.Box: 3966, Amman 11953 Jordan



مكتب الأردن: هاتف: +٩٦٢ ٦٥١٠٠ ٦٠٠ ، فاكس: +٩٦٢ ٦٥١٠٠ ٦٠١

١٩ شارع مكة، أم أذينة، مبنى مكاتب الأردن/الأكاديميات، ص.ب: ٣٩٦٦ عمان ١١٩٥٣ الأردن

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٢

٣١ كانون الاول ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢	ايضاحات	الموجودات
			الموجودات المتداولة
دينار أردني	دينار أردني		نقد ونقد معادل
٣,٥٧٢,٢٦٢	٢,٨٨٩,٩١٩		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢,٢٠٥,٣٣٧	٩٢٠,٧٨٨	٤	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
١٩,١٨٦	١٩,١٨٦		استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٧٣,٧٩٢	٣٧٧,١٧٢		دفعه على شراء شقة سكنية
-	١٨٠,٠٠٠		شقة سكنية متوفرة للمتاجرة
١٧٨,٠٠٠	-		مجموع الموجودات المتداولة
٦,٣٤٨,٥٧٧	٤,٣٨٧,٠٦٥		
			الموجودات غير المتداولة
٦٦٣,١٥٢	٥٨٧,٠٥٦		شيكات في الصندوق طويلة الأجل
٩٥,٩٣٠	٩١,٤٣٠		ذمة طرف ذو علاقة - طويلة الأجل
١,٩٩٢,٨٠٠	٤,٧٢٨,٨٧٧	٥	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠,٠٣٧,٠٧٧	٩,٧٨٠,٧٩٩	٦	ممتلكات استثمارية
١	١		موجودات غير ملموسة
١٨٤,٣٩١	١٧٢,٢٥٧		ممتلكات ومعدات
١٢,٩٧٣,٣٥١	١٥,٣٦٠,٤٢٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٩,٣٢١,٩٢٨	١٩,٧٤٧,٤٨٥		مجموع الموجودات

شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٢

٣١ كانون الأول ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	المطلوبات وحقوق الملكية
٨٧,١٤٤	٩٣,٧٠٥	المطلوبات المتداولة
		أرصدة دائنة أخرى
		حقوق الملكية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣٢,٤٣٧	٣٢,٤٣٧	إحتياطي اجباري
(١٦٧,٩٩٣)	٥٠٣,٩٩٦	أرباح محتفظ بها (خسائر متراكمة)
(٦٤١,٣٥٣)	(٨٩٤,٥٣٦)	خسائر غير متحققة من فروقات ترجمة القوائم المالية
١٩,٢٢٣,٠٩١	١٩,٦٤١,٨٩٧	مجموع حقوق الملكية المخصصة لمالكي الأسهم في الشركة الأم
١١,٦٩٣	١١,٨٨٣	حقوق غير مسيطرة
١٩,٢٣٤,٧٨٤	١٩,٦٥٣,٧٨٠	مجموع حقوق الملكية
١٩,٣٢١,٩٢٨	١٩,٧٤٧,٤٨٥	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

٣١ آذار ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥٦,٠٦٤	٨٥٩,٧٨٤	٥ أرباح الاستثمارات
-	٢٢,٠٠٠	مجموع ربح بيع شقه سكنية متوفرة للمتاجرة
٧٠٦	٥,٩٠٢	إيرادات أخرى
(٢٧٧,٨١١)	(٢١٨,٨٨٨)	مصاريف إدارية
		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية
(١,٢٣٩)	٣,٣٨١	بالبقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢٢,٢٨٠)	٦٧٢,١٧٩	الربح (الخسارة)
		دخل شامل آخر
٤١٧,١١٥	(٢٥٣,١٨٣)	(خسائر) أرباح غير متحققة من فروقات ترجمة القوائم المالية
٣٩٤,٨٣٥	٤١٨,٩٩٦	مجموع الدخل الشامل
		الربح (الخسارة) الموزعة إلى:
(١٧,٣٣٩)	٦٧١,٩٨٩	مساهمي الشركة الأم
(٤,٩٤١)	١٩٠	الحصص غير المسيطرة
(٢٢,٢٨٠)	٦٧٢,١٧٩	المجموع
		مجموع الدخل الشامل الموزع إلى:
٣٩٩,٧٧٦	٤١٨,٨٠٦	مساهمي الشركة الأم
(٤,٩٤١)	١٩٠	الحصص غير المسيطرة
٣٩٤,٨٣٥	٤١٨,٩٩٦	المجموع
(٠/٠٠١) دينار أردني	٠/٠٣٣ دينار أردني	حصة السهم الأساسية من الربح (الخسارة) العائدة لمالكي أسهم الشركة الأم

شركة المنابيل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشرركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

الإجمالي	دينر أردني	خصائر غير					دينر أردني	دينر أردني	رأس المال
		حقوق	المجموع قبل حقوق	منفقة من فروقات	ترجمة القوائم المالية	أرباح محتفظ بها	(خصائر متراكمة)	احتياطي اجبري	
غير مسيطرة	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني	دينر أردني
١٩,٢٣٤,٧٨٤	١١,٦٩٣	١٩,٢٢٣,٠٩١	(٦٤١,٣٥٣)	(١٦٧,٩٩٣)	٣٧,٤٣٧	٢٠,٠٠٠,٠٠٠			
٤١٨,٩٩٦	١٩٠	٤١٨,٨٠٦	(٢٥٣,١٨٣)	٦٧١,٩٨٩	-	-			
١٩,٦٥٣,٧٨٠	١١,٨٨٣	١٩,٦٤١,٨٩٧	(٨٩٤,٥٣٦)	٥٠٣,٩٩٦	٣٧,٤٣٧	٢٠,٠٠٠,٠٠٠			
٢٠,٤٧٤,٣٠٠	١٦,٠٨١	٢٠,٤٥٨,٢١٩	٤٥١,٥٦٦	(٢٥,٦٤٢)	٣٧,٧٩٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠			
٣٩٤,٨٣٥	(٤,٩٤١)	٣٩٩,٧٧٦	٤١٧,١١٥	(١٧,٣٢٩)	-	-			
٢٠,٨٦٩,١٣٥	١١,١٤٠	٢٠,٨٥٧,٩٩٥	٨٦٨,٦٨١	(٤٢,٩٨١)	٣٧,٧٩٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠			

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٢

الدخل الشامل

رصيد ٣١ آذار ٢٠١٢

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١١

الدخل الشامل

رصيد ٣١ آذار ٢٠١١

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢

٣١ آذار ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٢٢,٢٨٠)	٦٧٢,١٧٩	الربح (الخسارة)
		تعديلات لـ :
١,٢٣٩	(٣,٣٨١)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الربح أو الخسارة
٧,٣٧٤	-	إطفاءات
٤٩,٢٤٠	١٧,١٨١	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١٩٢,٢٣٠)	١,٢٨٤,٥٤٩	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٦٣,٤٧٥	٧٦,٠٩٦	شيكات في الصندوق
(١,٣٣٥)	٤,٥٠٠	ذمة طرف نو علاقة مدينة
-	(١٨٠,٠٠٠)	دفعة على شراء شقة سكنية
-	١٧٨,٠٠٠	شقة سكنية متوفرة للمتاجرة
١٦,٣٥٠	٦,٥٦١	أرصدة دائنة أخرى
(٧٨,١٦٧)	٢,٠٥٥,٦٨٥	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
-	(٢,٧٣٦,٠٧٧)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٥٥٠)	(٥,٠٤٥)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣,٥٥٠)	(٢,٧٤١,١٢٢)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٤,٩٤١)	١٩٠	مساهمة حقوق غير المسيطرين في رأسمال شركة تابعة
(٤,٩٤١)	١٩٠	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١٣,٢٩٣	٢,٩٠٤	أثر فروقات العملة على النقد والنقد المعادل
(٧٣,٣٦٥)	(٦٨٢,٣٤٣)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢,٣٢٥,٧٦٣	٣,٥٧٢,٢٦٢	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢,٢٥٢,٣٩٨	٢,٨٨٩,٩١٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية

١- الوضع القانوني و النشاط

– فيما يلي بيان الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	تاريخ التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غيات الشركة الرئيسية
السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)	مساهمة عامة محدودة	٢٧ شباط ٢٠٠٦	٢٨٧	المساهمة بشركات أخرى ولإستثمارات مالية
الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	١٦ آب ٢٠٠٦	١٢٧١٦	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
بلاد الشام للإستثمارات العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	٢ آب ٢٠٠٦	١٢٦٢٩	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية والمياحية - مونتينيغرو	ذات مسؤولية محدودة	١٦ شباط ٢٠٠٧	٥٠٣٥٦٢٣	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
بترا للإستثمارات - سوريا	ذات مسؤولية محدودة	٢٠ تشرين الأول ٢٠٠٦	٧٦٥٠	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
المنمّالة العقارية - الأردن (ميطرة بموجب عقد)	ذات مسؤولية محدودة	١٥ كانون الثاني ٢٠٠٩	٢٠٣٧٦	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية

٢- أهم السياسات المحاسبية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

٣- أساس توحيد القوائم المالية

تشمل القوائم المالية الموحدة المرحلية القوائم المالية المرحلية للشركة الأم وهي شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة) والشركات التابعة التي تسيطر عليها كما في ٣١ آذار ٢٠١٢ وهي على النحو التالي:

إسم الشركة	نسبة الملكية	المدفوع	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	أرباح محتفظ بها
	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	(خصائر متراكمة)
شركة الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية - ذ.م.م - الأردن	١٠٠	٣٠,٠٠٠	٦,١٥٩,٢٠٥	٦,١٢١,٤٩٣	٧,٦٦٥
شركة بلاد الشام للإستثمارات العقارية - ذ.م.م - الأردن	١٠٠	٣٠,٠٠٠	١٧٦,١٩٦	٦٠٥,٢٤٢	٤٠,٧٥٤
شركة بترا للإستثمارات - ذ.م.م - سوريا والتي تملك شركة	٢٥	٤١,٦٦٧	٥,٠٧١,٩٣٤	٥,١١٣,٦٤٦	(٩٤,٤٥٨)
شركة الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية والمياحية - ذ.م.م - مونتينيغرو	١٠٠	١	٤,٧٢٩,٨٥٥	٤,٧١٤,٠٣٨	٥٧,٩٢٤
الشركة المنمّالة العقارية - ذ.م.م - (ميطرة بموجب عقد)	١٠٠	١٧,١٧٩	١٦,٩٩٣	٥,١١٠	(٥,٢٩٦)

٤- ذمم مدبنة وأرصدة مدبنة أأرى

٣١ كآون الأول ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
١٣٠,٣٣٩	٧٣١,٩٧١	شيكات في الصندوق
٢٢,٩١٥	٧٧,٦٠٠	مصاريؑ مدفوعة مقدما
٣٠,٨٥٥	٧٠,٦٥٦	ذمم مدبنة
٤٠,٤٤٤	٤٠,٥٦١	أمانات ضريبة دخل
١,٢٢٤,٤٤٠	-	أرباح عقود مرابحة مستحقة - إيضاح (٥)
٧٤٥,٩٨٤	-	إيرادات تأجير مستحقة - إيضاح (٥)
٨,٨٢٣	-	أرباح ودائع استثمارية مستحقة
١,٥٣٧	-	أأرى
<u>٢,٢٠٥,٣٣٧</u>	<u>٩٢٠,٧٨٨</u>	المجموع

٥- إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأأر

٣١ كآون الأول ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٤,٧١٨,٨٧٧	شركة الإنتمان والإستثمار والتنمية (*)
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	الشركة المميزة لتجارة وتوزيع المشتقات النفطية والطاقة ذ.م.م. الأردن
١,٩٨٢,٨٠٠	-	شركة ROKA RWANDA - رواندا (*)
<u>١,٩٩٢,٨٠٠</u>	<u>٤,٧٢٨,٨٧٧</u>	المجموع

(*) بناءً على العقد المبرم بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٢ فيما بين السادة:

الفريق الأول : شركة السنايل الدولية للإستثمارات الإسلامية القابضة (شركة السنايل).
الفريق الثاني: شركة الإنتمان والإستثمار والتنمية (FIDUCIAIRE INVESTISSEMENT & DEVELOPPEMENT)
جمهورية الكونغو الديمقراطية - (شركة الإنتمان)

تقوم شركة السنايل بإستبدال الإستثمارات التالية:

- الإستثمار في شركة ROKA RWANDA - رواندا
- إستحقاقات أرباح الإستثمار في شركة ROKA RWANDA لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١١ - إيضاح (٤)
- إستحقاقات أرباح الإستثمار في شركة ROKA RWANDA للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠١٢ ولغاية ٣١ آذار ٢٠١٢ (**)
- إستحقاقات أرباح الإستثمار في شركة ROKA RWANDA للفترة من ١ نيسان ٢٠١٢ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (**)
- إيرادات تأجير مستحقة وغير مقبوضة عن عقد التأجير التمويلي - مونتينيغرو - إيضاح (٤)

المبلغ
دينار أردني
١,٩٨٢,٤٠٠
١,١٨٩,٤٤٠
١٩٨,٢٤٠
٥٩٣,٨١٣
٧٤٥,٩٨٤
<u>٤,٧٠٩,٨٧٧</u>

بحصة مقدارها ٢٥% من رأس مال شركة الإنتمان والاستثمار والتنمية (جمهورية الكونغو) والتي تدير وتملك حق الإمتياز باستغلال الغابات المتمثلة بقطع الأراضي والبالغة مساحتها الكلية (٤٥٤,٦٨٦ هكتار)، وذلك لمدة خمسة وعشرون عاماً ابتداءً من ٢ تشرين الثاني ٢٠٠٩.

(**) مجموع أرباح الإستثمارات في شركة ROKA RWANDA تبلغ ٧٩٢,٠٥٣ دينار أردني تحققت خلال ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢.

٦- ممتلكات استثمارية

٣١ كانون الأول ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
٥,٤٦٤,٠٤٠	٥,٠٦٦,٧٦١
٤,٥٧٣,٠٣٧	٤,٧١٤,٠٣٨
١٠,٠٣٧,٠٧٧	٩,٧٨٠,٧٩٩

أرض ومبنى في الجمهورية العربية السورية (*)

أرض في الجبل الأسود - مونتينيغرو (**)

المجموع

(*) يمثل هذا البند تكلفة شراء قطعة أرض ومبنى في الجمهورية العربية السورية والبالغة مساحتها ١٠٣ دونم، وقد بلغت القيمة العادلة لها كما في ٣٠ آذار ٢٠١١ حسب تقييم خبير عقاري سوري ٧٢٥,٦٢٠,٠٠٠ ليرة سورية (ما يعادل ٨,٥٦١,٨٨٨ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠١٢).

(**) يمثل هذا البند تكلفة شراء قطعتين أرض في منطقة الجبل الأسود - مونتينيغرو والبالغة مساحتهما ٩/١٥٧ دونم، وقد بلغت متوسط القيمة العادلة لها كما في ١٩ تشرين الأول ٢٠١١ حسب تقييم خبيرين عقاريين ٦,١٦٧,٤٧٠ يورو (ما يعادل ٥,٨١٤,٦٩١ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠١٢).

(***) فيما يلي بيان التغير خلال السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١١	٣١ آذار ٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
١١,١٢٣,٣٩٨	١٠,٠٣٧,٠٧٧
(١,٠٨٦,٣٢١)	(٢٥٦,٢٧٨)
١٠,٠٣٧,٠٧٧	٩,٧٨٠,٧٩٩

الرصيد في بداية الفترة / السنة

فرق ترجمة عملة أجنبية

الرصيد في نهاية الفترة / السنة