



للإفصاح
- السيد /
- السيد /
- السيد /
12/13

الرقم: ٢٠١٣/٠٢/٠٤/أ ص
عمان في ١٣ شباط/٢٠١٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح
المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

استنادا إلى الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢، نرفق لكم طيه النتائج الأولية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، بالإضافة إلى خلاصة عن أعمال الشركة بعد مراجعتها من قبل مدقق حسابات الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة

معين قدارة

هيئة الأوراق المالية	
السادة المحترمين	
رقم: ٢٠١٣/٠٢/٠٤/أ ص	
١٣٦٣	الرقم:
	المسند:
	الجهة المحسنة:

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة
- القطاع: الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 375 بتاريخ 2005/11/30
- رأس المال المصرح به: 800000000 دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 800000000 دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: زياد خلف محمد المناصير
- اسم المدير العام: عبدالغني خلف محمد المناصير
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: غوشه وشركاه
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 9259880 عمان 1110 الأردن
- تلفون: 5606026
- فاكس: 5655603
- بريد الكتروني: email: afaq@manaseergroup.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2011</u>	<u>2012</u>	
(الفعلي)	(المتوقع)	
6332671	7073613	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
4069857	5257217	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
562804	726638	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
3507053	4530579	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
3507053	4530579	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....		5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
3507053	4530579	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
3507053	4530579	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

أظهرت النتائج المالية للشركة تحسن في صافي الأرباح بعد الضريبة خلال عام 2012 بنسبة 29% تقريباً مقارنة لعام 2011 وذلك نتيجة زيادة المبيعات والإيرادات وسياسة تخفيض التكاليف خلال عام 2012 .

التاريخ

٢٠١٣/١٤/١٣

توقيع المتحقق الخلل
NEXIA

توقيع رئيس مجلس الإدارة

يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المغنونة مرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 9626 5686830