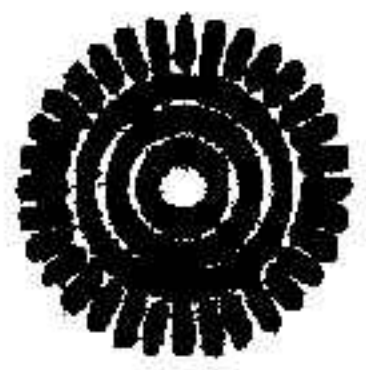




INVESTBANK
البنك الاستثماري

الرقم : ١١٤٩

للمصاح
- السور
- تربية
14

عمان في : 14/02/2013

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان - الأردن

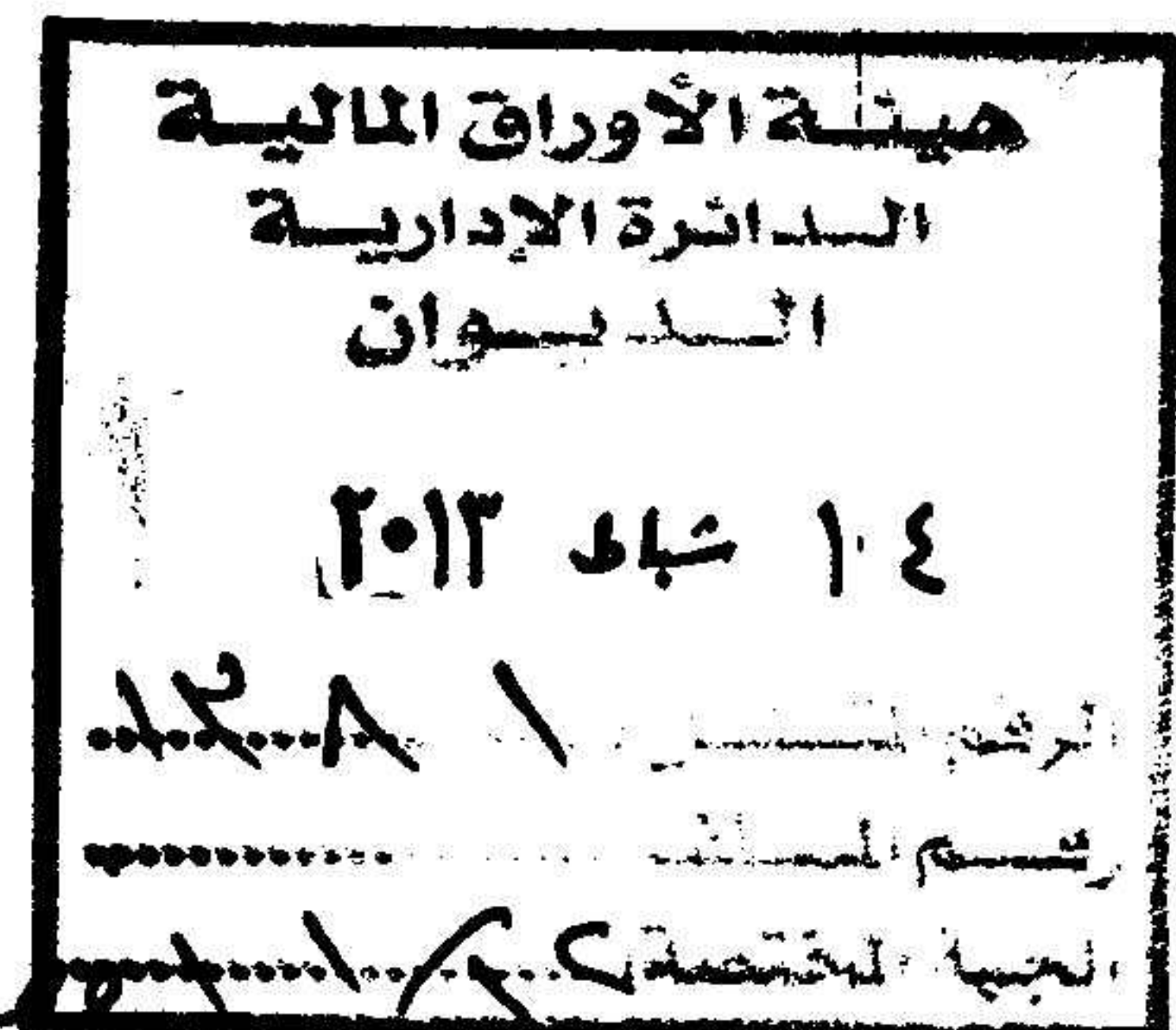
الموضوع : نتائج الأعمال الأولية الموحدة لعام 2012

تحية واحترام ،،،

أرفق طياً النتائج الأولية الموحدة للبنك الاستثماري لعام 2012 و قبل الحصول على موافقة البنك المركزي وذلك استناداً لاحكام المادة (3-1/43) من قانون الأوراق المالية و المادة (1/3) من تعليمات الإفصاح .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رغبي القسوس
رئيس المجموعة المالية



المرفقات :

- نماذج معتمدة من هيئة الأوراق المالية للإفصاح عن النتائج الأولية باللغة العربية (2)
- نماذج معتمدة من هيئة الأوراق المالية للإفصاح عن النتائج الأولية باللغة الإنجليزية (2)
- الميزانية العامة (مسودة)
- بيان الدخل (مسودة)
- التغيير في حقوق المساهمين (مسودة)

نسخ : بورصة عمان
مركز إيداع الأوراق المالية

هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة 2012

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: البنك الاستثماري ش.م.ع
- القطاع: البنوك
- رقم وتاريخ التسجيل: 173 تاريخ 1982/08/12
- رأس المال المصرح به: 100.000.000 دينار / سهم
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 100.000.000 دينار / سهم
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد بشر محمد جردانه
- اسم المدير العام: السيد منتصر دواس
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة ديلويت أند توش - الشرق الأوسط - الأردن
- العنوان البريدي للشركة: ص. ب 950601, عمان 11195, الأردن
- تلفون: +962-6-5001500
- فاكس: +962-6-5681410
- بريد الكتروني: info@investbank.jo

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2011	2012	
(الفعلي)	(المتوقع)	
29,038,348	31,296,808	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
13,649,967	13,588,965	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
4,054,414	2,336,594	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
9,595,553	11,252,371	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
9,594,044	11,218,390	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
1,509	33,981	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(200,467)	(765,311)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
9,395,086	10,487,060	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
9,393,577	10,453,079	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
1,509	33,981	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

- بلغ إجمالي الموجودات حوالي 709 مليون دينار بارتفاع قدره 17 مليون دينار بنسبة 2.4 % مقارنة بعام 2011
- بلغ صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة 404 مليون دينار بزيادة 54 مليون دينار و بنسبة نمو 15.4 % عن عام 2011 .
- بلغ رصيد ودائع العملاء والتأمينات التقديرية 514 مليون دينار مقابل 523 مليون دينار في عام 2011 .
- بلغ صافي الربح بعد الضريبة حوالي 11.25 مليون دينار مقابل 9.6 مليون دينار لعام 2011 وزيادته مقدارها 165 مليون دينار وبنسبة زيادة 17 % .

التاريخ ١٢/٢/١٤

توقيع المدقق الخارجي
 للمراجعة
 Agreed To Books
Deloitte & Touche (M.E.)
 Public Accountants
 Amman - Jordan

توقيع رئيس مجلس الإدارة

ني
 ٢٠١٣

Jordan Securities Commission (JSC)***Disclosure Department******Preliminary Results of Public Shareholding Companies******I- Main information:-***

- **Name of the company: InvestBank**
- **Sector: Banks**
- **No. & date of registration: 173 date 12/8/1982**
- **Authorized capital: 100.000.000 JD / share**
- **Paid-in capital: 100.000.000 JD / share**
- **Name of Chairman of the Board: Mr. Bisher Jardaneh**
- **Name of the General Manager: Mr. Muntaser Dawwas.**
- **Name of the External Auditor: Deloitte & Touche (M.E.)- Jordan**
- **Postal address: P.O. Box. 950601, Amman 11195, Jordan**
- **Tel: +962-6-5001500**
- **Fax: +962-6-5681410**
- **E-mail: info@investbank.jo**

II- Preliminary results (JD)

	<u>2012</u> Expected	<u>2011</u> Actual
1- Net operating income (loss)	31,296,808	29,038,348
2- Expected net income (loss) before tax	13,588,965	13,649,967
3- Expected provision for income tax	2,336,594	4,054,414
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	11,252,371	9,595,553
a- Equity holders of the Company	11,218,390	9,594,044
b- Non controlling interests	33,981	1,509
5- Other comprehensive income	(765,311)	(200,467)
6- Total comprehensive income (4+5):	10,487,060	9,395,086
a- Equity holders of the Company	10,453,079	9,393,577
b- Non controlling interests	33,981	1,509

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

- Total assets reached JOD 709 million, an increase of JOD 17 million, 2.4 % growth compared to 2011.
- Credit facilities (net) amount of JOD 404 million, an increase of JOD 54 million, 15.4% growth compared to 2011.
- Customers deposit and cash collaterals amount of JOD 514 million, compared to JOD 523 million for the year 2011.
- Net income after tax reached JOD 11.25 million, compared to JOD 9.6 million for the year 2011, with a 17 % growth.

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor
المقرين المحاسبين
Agreed To Books
Deloitte & Touche (P.L.C.)
Public Accountants
Amman - Jordan

Date:- 14/2/2013

قائمة (1)

البنك الإستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة

<u>31 ديسمبر</u>		<u>إيضاح</u>	
<u>2011</u>	<u>2012</u>		
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>		
39,366,571	47,545,437	4	<u>الموجودات :</u> نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
79,108,582	70,630,082	5	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
3,942,065	230,778	6	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
4,380	-	38	مشتقات مالية
11,778,182	9,589,936	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
350,008,522	404,311,268	10	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
13,406,061	12,174,711	8	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
143,208,743	105,394,480	9	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
26,387,692	21,488,869	11	ممتلكات ومعدات - بالصافي
2,074,410	1,918,827	12	موجودات غير ملموسة
2,131,456	4,578,481	19	موجودات ضريبية مؤجلة
20,355,310	30,677,584	13	موجودات أخرى
<u>691,771,974</u>	<u>708,540,453</u>		مجموع الموجودات
<u>المطلوبات وحقوق الملكية :</u>			
<u>المطلوبات</u>			
18,270,292	11,044,231	14	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
469,626,566	458,081,546	15	ودائع عملاء
53,517,975	56,336,663	16	تأمينات نقدية
3,623,862	33,822,859	17	أموال مقترضة
952,789	588,506	18	مخصصات متنوعة
3,880,629	3,591,013	19	مخصص ضريبة الدخل
925,740	616,660	19	مطلوبات ضريبية مؤجلة
9,076,655	9,225,958	20	مطلوبات أخرى
<u>559,874,508</u>	<u>573,307,436</u>		مجموع المطلوبات
<u>حقوق الملكية :</u>			
<u>حقوق مساهمي البنك</u>			
100,000,000	100,000,000	21	رأس المال المصرح به
85,250,000	100,000,000	21	رأس المال المكتتب به والمدفوع
14,116,574	-	21	دفعات على زيادة رأس المال
14,710,442	16,055,800	22	الاحتياطي القانوني
3,180,766	3,805,907	22	احتياطي المخاطر المصرفية العامة
1,035,208	330,893	23	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
13,129,048	14,315,943	24	أرباح مدورة
131,422,038	134,508,543		مجموع حقوق الملكية العقد إلى مساهمي البنك
475,428	724,474	26	حقوق غير المسيطرين
131,897,466	135,233,017		مجموع حقوق الملكية
<u>691,771,974</u>	<u>708,540,453</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (48) جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها .

قائمة (ب)

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول			
2011	2012	إيضاح	
دولار	دولار		
41,458,023	45,587,043	27	الفوائد الدائفة
16,728,896	19,212,605	28	ينزل : الفوائد المدونة
24,729,127	26,374,438		صافي إيرادات الفوائد
4,309,221	4,922,370	29	صافي إيرادات العمولات
29,038,348	31,296,808		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
3,201,430	3,144,390	30	أرباح عملات أجنبية
2,224,924	82,795	31	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
			توزيعات أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
515,445	626,311		قائمة الدخل الشامل الآخر
212,054	-	32	أرباح بيع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
1,300,090	6,994,834	33	إيرادات أخرى
36,492,291	42,145,138		إجمالي الدخل
7,100,213	8,843,199	34	نفقات الموظفين
1,570,810	1,942,118	12 و 13	استهلاكات وإطفاءات
4,391,094	4,756,331	35	مصاريف أخرى
11,168,207	2,943,308	10	مخصص تدني التسهيلات الإنتمائية المباشرة
(1,388,000)	10,071,217	18	مخصصات متنوعة
22,842,324	28,556,173		إجمالي المصروفات
13,649,967	13,588,965		الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)
4,054,414	2,336,594	19	ينزل : ضريبة الدخل
9,595,553	11,252,371		الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)
9,594,044	11,218,390		ويعود الى :
1,509	33,981	26	مساهمي البنك
9,595,553	11,252,371		حقوق غير المسيطرين
- /112	- /111	36	الحصة الأساسية و المخفضة للسهم من ربح السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (48) جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها .

- من أصل لرياح السنة والأرياح المصورة 4.578.481 دولار كسائي 31 كانون الأول 2012 - قيد التصرف به بموجب توقيتات طلبه المركزي الأردني كانه موجودات ضريبة موجبة -مقابل 2.131.456 دولار كسائي 31 كانون الأول 2011 .
- يشمل رصيد الأرياح المصورة : مبلغ 1.598.599 دولار كسائي 31 كانون الأول 2012 . وفقًا لقرارات المكنم المعمول القواني التطوير الضريبة رقم (9) ولا يمكن التصرف به إلا بمقابل ما يتحقق منه فعلياً من خلال عمليات البيع ، اعتباراً لتوقيتات مودة الأوراق المالية .
- ويحظر التصرف بالمخزونات المخططة المصروفة للمدة الأربعة مسجلة من قبله المركزي الأردني .

تعتبر الرضايات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (48) جزءاً من هذه القوائم المرفقة وتقرأ معها.