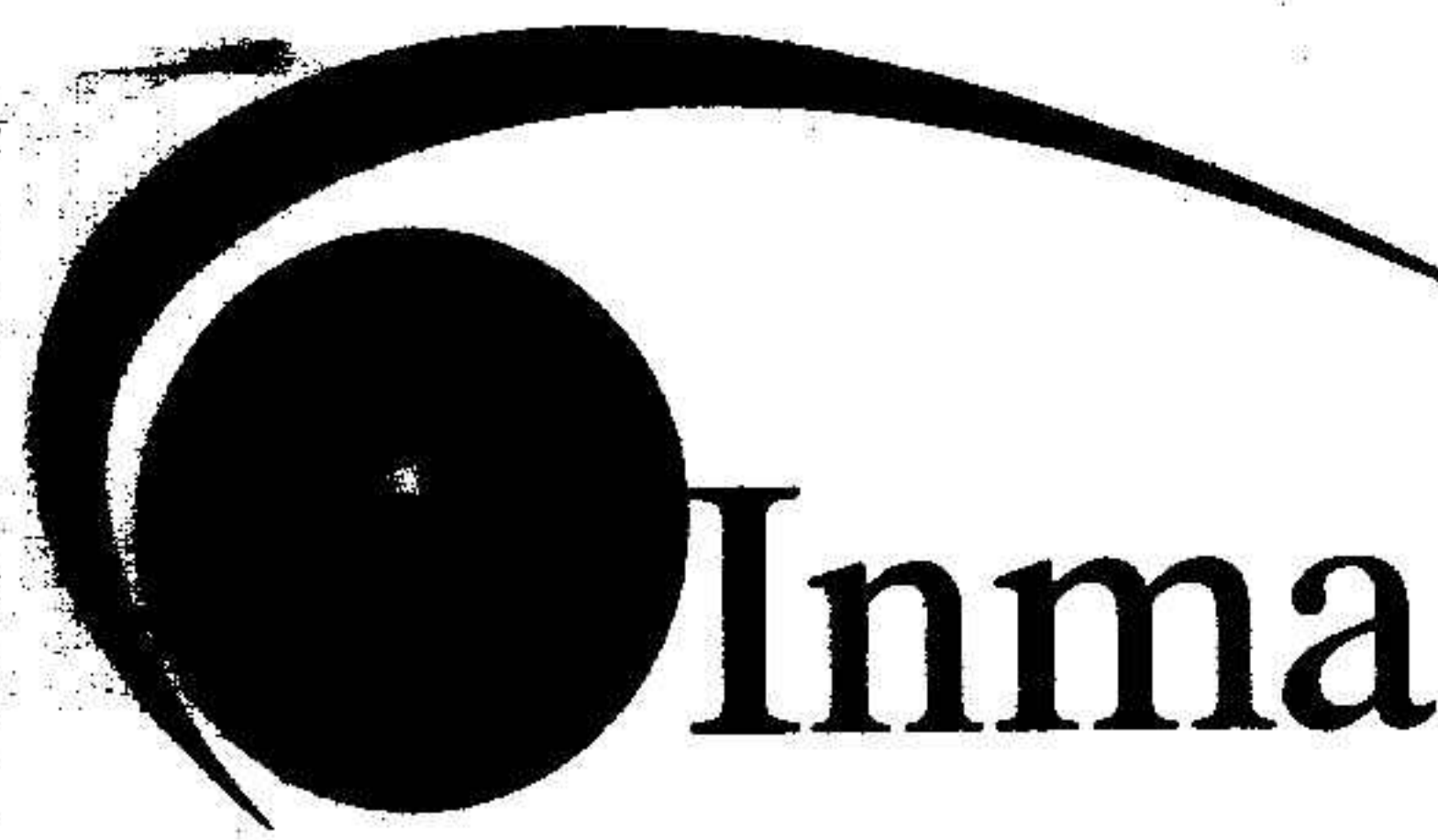




شركة الإنماء العربية

للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة المحدودة

الأشارة : ن/2074/ق/317/2013
التاريخ : 12/02/2013

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : النتائج الاولى للشركة كما في 2012/12/31

تحية واحتراماً وبعد،

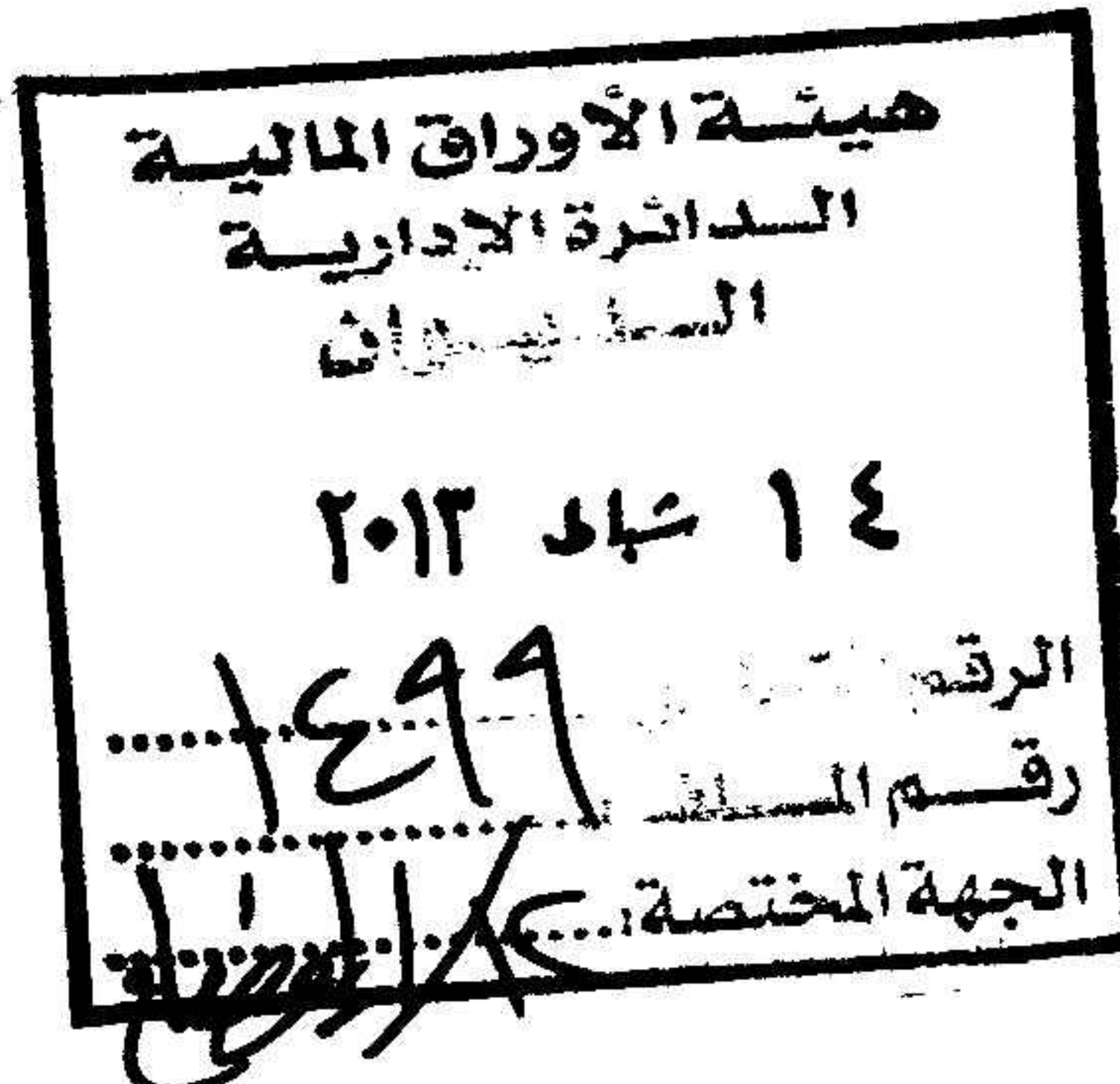
استناداً لاحكام الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الافصاح لسنة 2004
والصادرة بالاستناد الى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 .

نرفق لكم طيه النتائج الاولى لشركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
(م.ع.م) كما هي في 2012/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة

شريف توفيق الرواشده



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة
- القطاع :- العقارات

- رقم وتاريخ التسجيل: 357 - تاريخ 2004/12/14

- رأس المال المدفوع :- 7000000 سبعة ملايين دينار اردني

- رأس المال المكتتب به :- 7000000 سبعة ملايين دينار اردني

- رأس المال المصرح به :- 7000000 عشرة ملايين دينار اردني

- اسم رئيس مجلس الإدارة :- شريف توفيق حمد الرواشده

- اسم المدير العام :- شاهر توفيق الرواشده - العضو المنتدب

- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- شركة نوباني وشركاه

- العنوان البريدي للشركة :- ص ب 1465 عمان 11953 الاردن

- تلفون :- 065521592

- فاكس :- 065521591

- بريد الكتروني :- info @inma.com.jo

— نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2011</u>	<u>2012</u>	
(الفعلي)	(المتوقع)	
44201	122053	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(363470)	(203414)	2- ربح (خسارة) السنه المتوقع قبل الضريبة
-	-	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(202194)	(2040741)	4- صافي خسائر بعد المخصصات (خسائر غير متحققة)
(565664)	(2244155)	5- الربح (الخسارة) قبل الضريبة (متحقق وغير متحقق) :
(565664)	(2244155)	أ - حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة) :
-	-	ب - حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
-	-	6- مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى.
(565664)	(2244155)	7- اجمالي الدخل الشامل (5+6) : -
(565664)	(2244155)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-	-	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		8- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

بلغت اجمالي الإيرادات لعام 2012 مبلغ 122053 دينار مقابل (44201) دينار لعام 2011 ، كما بلغت اجمالي الموجودات لعام 2012 مبلغ 7228852 دينار مقابل 10586905 دينار لعام 2011 ، وبلغت حقوق المساهمين لعام 2012 مبلغ 6575898 دينار مقابل 8820053 دينار لعام 2011 كما تم اخذ مخصص انخفاض تدني في قيمة بعض الاراضي مبلغ 1612262 دينار وبعض العقارات 401739 دينار. مما ادى لظهور خسائر غير متحققة مع العلم ان هناك اراضي وعقارات حققت ارباحا من اعادة التقييم بلغت في مجموعها 3775926 دينار اردني، وسوف يعمل المجلس الجديد على اعادة دراسة اراضي وعقارات الشركة وتسويقها بما يحقق عائدا متحققا ينعكس على نتائج الشركة .

التاريخ 2013/2/14

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

نوبلاني
محاسبون قانونيون معتمدون