



نظام الجودة والسلامة للمنتج مطابق
لواصفات الايزو ٩٠٠١ والنسب العالمية



الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

للا مصاح

الرقم : هـ ع 8/13/
التاريخ : 2013/2/24

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين
دائرة الافصاح

تحية و بعد ،،

استناداً لأحكام المادة (1-1/43) من قانون الاوراق المالية و لاحكام المواد (4) و(5) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة و المعايير المحاسبية و معايير التدقيق لسنة 2004 نرفق لكم التالي :-

1. نسختين من التقرير السنوي الثالث والعشرون للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية و المعتمد من قبلنا للتوزيع على مساهمي الشركة.

2. نسخة من الدعوة الموجهة لمساهمي الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة المنوي عقده في 2013/3/10 متضمنتاً جدول الاعمال.

3. قرص مدمج يحتوي مادة التقرير السنوي مخزنة على شكل ملف PDF .

راجيبن الاستلام حسب الاصول ..

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

ع.م

المدير العام
نادر سنداحة

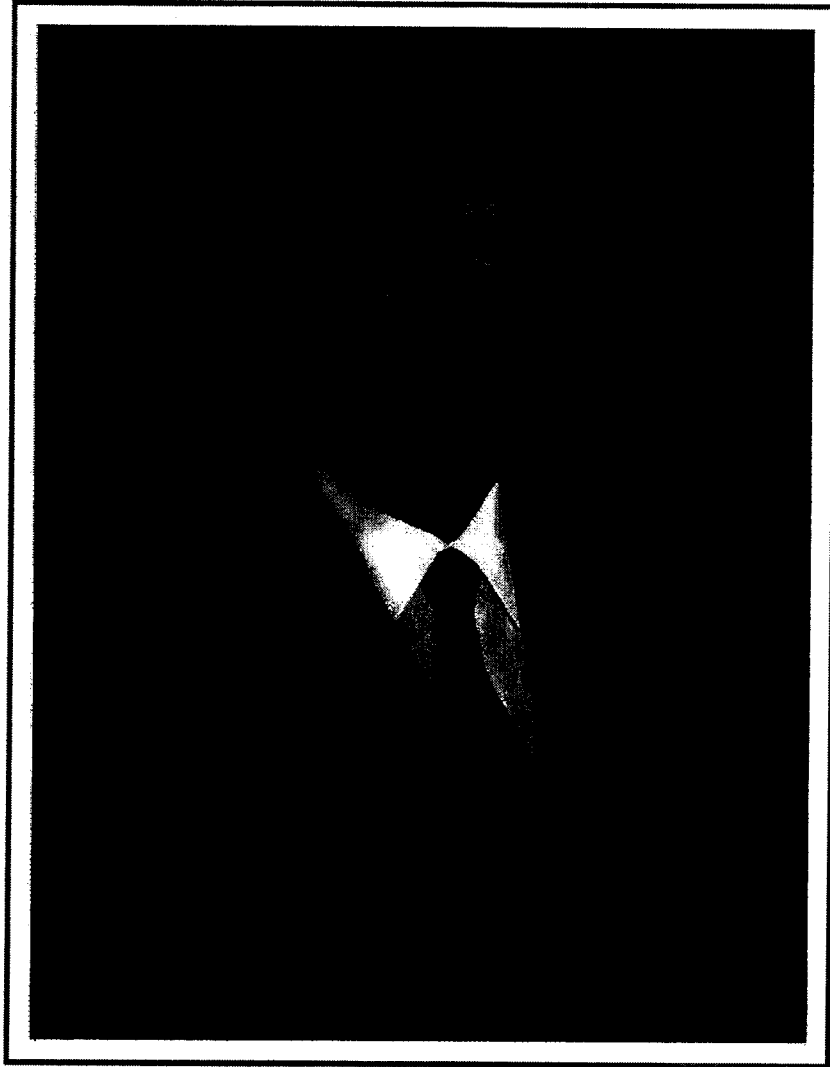


الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
ص.ب ٩٢٧١٣٩ عمان ١١١٩٠ الأردن

هيئة الأوراق المالية العمانية الرياضة ٢٥ شارع ٢٠١٣ الرقم التسلسلي ٧٦٢ رقم المساهم الجهة المختصة ١١١٩٠ عمان
--

أ.م.س

ح ج



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم

رئيس مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧

• السيد ايليا قسطندي نقل

رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧

• السيد غسان ايليا نقل

نائب رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧
ممثلاً لشركة الأمين للإستثمار

• الدكتور عبدالحميد ابو صفري

عضو مجلس الإدارة
ممثلاً لشركة مصانع التعبئة والتغليف

• السيد نادر ميشيل سنداحة
(المدير العام)

عضو مجلس الإدارة
ممثلاً لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة

• السيد معن سامي كراشيه

عضو مجلس الإدارة
ممثلاً لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية

• السيد بسيم موسى عاصي

عضو مجلس الإدارة
ممثلاً لشركة السمحة العقارية

• السيد عدنان عبدالله ماضي

عضو مجلس الإدارة
ممثلاً للشركة المثالية للطباعة

• السيد منتصر راضي ابراهيم

عضو مجلس الإدارة اعتباراً من (٢٠١٢ / ٧ / ٢٣)
ممثلاً لشركة الكينا لصناعة الورق الصحي

• السيد حسن ريموي

عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠١٢ / ٧ / ٢٣

• الدكتور ناصر بواب

عضو مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧
ممثلاً لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة

• السيد يوسف عبدالله عرفات

المحاسب القانوني المستقل

• السادة/ ابراهيم العباسي
(مستشارون ومحاسبون فقونيون)

المستشار القانوني للشركة

• السادة/ رباح وشرايحه
(محامون ومستشارون فقونيون)

البيان	الصفحة
تقرير مجلس الإدارة	٥
المبيعات	٧
الأمر المالية	٧
التطورات والخططة المستقبلية	٧
توصيات مجلس الإدارة	٨
تعليمات الإفصاح	٩
إقرارات مجلس الإدارة	١٩
إقرارات الإدارة العليا	١٩
تقرير المحاسب القانوني للمستقبل	٢١
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٢٢
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٢٣
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٢٤
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٢٥
إيضاحات حول القوائم المالية	٢٦

بسم الله الرحمن الرحيم

"تقرير مجلس الإدارة رقم (٢٣)"

للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية م.ع.م

عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢ / ١٢ / ٣١

حضرات السادة المساهمين/أعضاء الهيئة العامة للشركة الكرام ...

يسعدني أن أرحب بحضرتكم بإسمي وبإسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وكافة الموظفين في الشركة وأشكركم لتفضلكم حضور إجتماع الهيئة العامة السنوي العادي للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية م.ع.م كما ويسرنا ان نقدم لكم التقرير السنوي الثالث والعشرين والذي يتضمن شرحا ملخصا عن أعمال الشركة وانجازاتها وحساباتها الختامية بما في ذلك الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢ / ١٢ / ٣١ م وذلك عملا بأحكام المادتين ١٦٩ و ١٧١ من قانون الشركات المعدل رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ والخطة المستقبلية.

السادة المساهمين الكرام،،،

لقد قام السيد إيليا نقل بالإستقالة من منصبه كرئيس لمجلس إدارة الشركة وذلك بتاريخ ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧ . ولما كان ومنذ عام ٢٠٠١ يقوم بإعطاء جل اهتمامه و وقته لخدمة وانجاح أعمال الشركة رغم كثرة مشاغله فقد اقترح أعضاء مجلس الإدارة عمل تكريم خاص لسعادتته وقد اقامت الشركة العالمية لصناعة الزيوت النباتية م.ع.م حفل تكريم ضمن أجواء معطرة بفيض من العرفان والامتنان والتقدير ممزوجة بمشاعر المحبة والوفاء وذلك بحضور رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وعدد من العاملين في الشركة.

كما ولهذه المناسبة قامت إدارة الشركة بعمل تصميم لبناء نافورة خاصة تروي احدى قصص نجاحات السيد إيليا نقل وأقيمت في مصنع الشركة حيث تم تشغيلها خلال الحفل تقديراً وعرفاناً وتثميناً لمجهوداته المتميزة والبارزة والمخلصه. حيث ان الفكرة تمثل إدارة الوقت واعطاء الاولويات وقد بنيت كمنظر معماري بسيط يجمل مدخل المصنع.

من جانبه شكر السيد إيليا نقل أعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين في الشركة على هذه اللقطة الكريمة مؤكداً ان شركتنا الزاهرة ستبقى بفضل الجهود الكبيرة رائدة في مجال صناعة الزيوت النباتية بالأردن.

في نهاية الحفل قدم مدير عام الشركة درعاً للسيد إيليا نقل تقديراً لجهوده المبذولة والمتميزة.

السادة المساهمين الكرام،،،

إن ما شهده عام ٢٠١٢ من تحديات اقتصادية و سياسية وأمنية عالمية واقتصادياً أدت الى تباطؤ ملحوظ وانحسار وعدم استقرار في الاقتصاد العالمي الذي ما زال يعاني أزمة منطقة اليورو وضعف الاقتصاد الأميركي وكذلك تراجع الاستثمارات وحجم الأعمال في المنطقة بشكل عام بما فيها صناعة الزيوت النباتية وعليه فإن مجلس إدارة الشركة. وكما عودكم في السنوات السابقة قام بتضمين تقريره السنوي الموجه لحضراتكم بإيجاز عن اهم تلك الاحداث والتطورات.

أولاً: وقف اليورو عامين من الخسارة امام الدولار الأمريكي بعد تعهدات البنك المركزي الاوروبي برفع العملة الأوروبية الموحدة والعمل على إنهاء تهديد الدين بمنطقة اليورو وفي عامه الـ ١٣ استطاع اليورو الانتعاش أمام العملة الأمريكية بعد تراجعها بنسبة ١٠٪ خلال العامين الماضيين.

ثانياً: شهدت أسعار النفط العالمية خلال عام ٢٠١٢ موجة من التذبذبات فكانت تتعرض للهبوط الحاد او الارتفاع الحاد خلال يوم واحد بسبب المضاربات وقلق المستثمرين . وقد بلغ متوسط أسعار النفط العالمية خلال العام الماضي ١١٢ دولارا للبرميل بالرغم من ان معدلات النمو الاقتصادية العالمية كانت متواضعة إلا ان النمو الاقتصادي المستمر في اقتصادات الدول الناشئة " الهند . الصين . وكذلك الشرق الاوسط " لعب دوراً رئيسياً في زيادة الطلب العالمي على النفط.



ثالثاً: بالنسبة لأسعار الزيوت النباتية العالمية خلال الربع الأول من عام ٢٠١٢، انخفضت الاسعار بنسبة ٣١.٦٪ مقارنة بذات الربع من العام ٢٠١١. أما خلال الربع الثاني من العام ٢٠١٢ فقد ارتفع متوسط أسعارها بنسبة ٦.٥٪ مقارنة بالربع الأول من العام ٢٠١٢ سواء كردة فعل لحركة الأسواق تجاه بواخر التآزم خلال الموسم ٢٠١١/٢٠١٢، أو نتيجة لضعف النمو في الإنتاج العالمي من زيت النخيل. وانخفاض الكميات المتاحة للتصدير من زيت الصويا. وقد ساهمت هذه العوامل معاً في دفع حركة ارتفاع أسعار الزيوت على الساحة التجارية الدولية.

إلا انه في شهر أيار بدأت أسعار الزيوت بالهبوط مرة أخرى وخصوصاً زيت النخيل بسبب زيادة المحصول التي فاقت المتوقع في كل من ماليزيا واندونيسيا وضعف الطلب وانخفاض التصدير وتراكم المخزون وانخفضت اسعار الزيوت للشهر الثاني على التوالي في حزيران ٢٠١٢ رغم توقع قلة المعروض من محاصيل الزيوت وزيادة الطلب عليها في الموسم ٢٠١٢/٢٠١٣. وكان السبب الرئيسي وراء الهبوط الاخير في الأسعار الدولية للزيوت ارتفاع محاصيل الزيوت التي فاقت المتوقع في البلدان المنتجة وضعف الطلب في قطاع الطاقة على الزيوت النباتية بسبب هبوط سعر النفط في نفس الفترة.

السادة المساهمين الكرام،،

إن العوامل المؤقتة والظروف الاقتصادية والسياسية الخارجية في عام ٢٠١٢ أثرت على نتائج اعمال الشركة هذا بالإضافة الى عدد من العقبات وتالياً أبرزها:

- الاستمرار في تطبيق اتفاقيات التجارة الحرة مع بلدان تقوم الشركات المنافسة فيها بادخال منتجاتها من الزيوت النباتية ومشتقاتها الى السوق الاردني معفاة من الرسوم والضرائب . وقد تم العمل على طرح الموضوع امام وزارة الصناعة والتجارة وغرفة صناعة الأردن لغاية انصاف قطاع الزيوت النباتية في المملكة والذي يواجه الصعوبات والتحديات والتراجع . إلا انه وللأسف لم يتم تلبية أي من مطالبنا.
- طرح منتجات معبأة من الزيوت النباتية في السوق المحلي بأسعار منخفضة مستوردة من بلدان اسعار مدخلات الانتاج والطاقة فيها منخفضة جداً.
- ارتفاع التكاليف وبالتالي انخفاض القدرة التنافسية للشركة بسبب ارتفاع اسعار مدخلات الانتاج والطاقة واستمرار السماح باستيراد وتعبئة الزيوت النباتية من قبل غير الصناعيين.
- تراجع وضعف القوة الشرائية، حيث شملت الارتفاعات في عام ٢٠١٢ المحروقات والغذاء ومعظم اسعار الخدمات والتي نجم عنها اعباء معيشية كبيرة.
- ارتفاع اسعار الوقود الثقيل والمحروقات خلال العام ٢٠١٢ والذي يعتبر اساسياً في مصانع تكرير وانتاج الزيوت النباتية .

السادة المساهمين الكرام،،

على الرغم من الظروف والضغوط المختلفة التي مرت بها شركتنا خلال العام ٢٠١٢ إلا انها استمرت في تركيز جهودها على تحقيق اهدافها طويلة الأمد. واستطاعت انجاز ذلك من خلال المثابرة والحفاظ على معايير الجودة وسلامة الغذاء للمنتوجات والتخطيط والخبرة العلمية والمتابعة المستمرة مما اثر ايجابياً على اداء ونتائج الشركة.

وقد تمكنت شركتنا سنة ٢٠١٢ من تحقيق نتائج مميزة في ظل العوامل والظروف التي كانت سائدة خلال عام

٢٠١٢، فقد كانت ربحية السهم (دينار أردني/سهم) ٠٠٠٢٣ .



ويسر مجلس الإدارة أن يتقدم بالتقرير السنوي الثالث والعشرين على النحو التالي :-

١- المبيعات :-

بلغت قيمة صافي المبيعات للشركة لعام ٢٠١٢ (١٨,٠٠٢,٨١٢) بالدينار منها للسوق المحلي (١٧,٩٥٥,٠٣٧) دينار والتصدير (٤٧,٧٧٥) دينار مقارنة بمبلغ (١٩,٨٦٨,٤٦٩) دينار للعام ٢٠١١ منها للسوق المحلي (١٩,٧٥٧,٦٦٨) دينار والتصدير (١١٠,٨٠١) دينار .

٢- المنجزات والتوسعات :-

- ١- تصنيع اقفاص حديدية لزيادة الطاقة التخزينية في مستودع المنتج النهائي.
- ٢- اكمال اعمال خزانات التعبئة وتغيير خطوط في قسم التعبئة.
- ٣- تجهيز وتركيب غرفة لقسم المستودع النهائي ولقسم التكرير من الالمنيوم.
- ٤- اكمال اعمال عزل الخزانات والخطوط والزيوت والبخار في الأقسام المختلفة.
- ٥- تجهيز محطتان لتفريغ حاويات الزيوت الصلبة في قسم التكرير .
- ٦- تجهيز نافورة في المصنع تكريماً للسيد ايليا نقل رئيس مجلس الإدارة السابق.

٣- الأمور المالية :-

٢٠١٢ / دينار	٢٠١١ / دينار	
١٦,٧٥٤,٢٨٨	١٨,٨٤٣,٢٦٣	تكلفة المبيعات
١,٢٤٨,٥٢٤	١,٠٢٥,٢٠٦	الربح الإجمالي
٥٨٦,٣٧٢	٣٧٢,٢٨١	أرباح أو خسائر التشغيل
٤٨٨,٧٥١	٢٨٥,٩٢٨	الربح الصافي قبل الضريبة والمخصصات
-	-	احتياطي إجباري
١١١,٥٣٦	٦٤,٨٧٣	ضريبة الدخل والمخصصات
٣٧٧,٢١٥	٢٢١,٠٠٥	صافي الربح بعد الاحتياطي والمخصصات

٤- التطورات والخطة المستقبلية :-

- ١- الاستمرار في العمل على خفض المصاريف وتكلفة الإنتاج بما ينعكس إيجابياً على ربحية الشركة.
- ٢- شراء المستلزمات الصناعية والمعدات لأغراض المحافظة على الآلات و موجودات مصنع الشركة.
- ٣- العمل على زيادة مبيعات الشركة للاستفادة من الطاقة الإنتاجية للمصنع.
- ٤- التركيز على متابعة أداء كوادر الشركة وتدريبهم وتأهيلهم وذلك بعقد الدورات التدريبية داخل الشركة وخارجها لرفع كفاءة الموظفين .
- ٥- الاستمرار بدراسة وتحديث كافة الأنظمة الداخلية المعمول بها في الشركة لتواكب عملية التطور .
- ٦- عمل دراسات لتحديث وتطوير بعض خطوط الإنتاج الرئيسية وإضافة خطوط انتاج تكميلية جديدة مما سيكون له دور كبير في تخفيض التكاليف .
- ٧- الاستمرار بتطوير وتحديث أجهزة الحاسوب والبرمجيات المعمول بها بالشركة.
- ٨- رفع الطاقة التخزينية لمستودع البضاعة الجاهزة بتصنيع اقفاص حديدية.
- ٩- تصنيع خزانات بسعة الواحد ٥ متر مكعب عدد (٤) لرفع الطاقة التخزينية للزيوت السائلة الجاهزة للتعبئة.
- ١٠- تحويل خزانات بسعة الواحد ٥ متر مكعب عدد (٦) لحفظ وتخزين الزيوت الصلبة وتركيب ملفات تسخين للخزانات التي سيتم تحويلها.



٥- توصيات مجلس الإدارة :-

تطبيقاً لأحكام نظام الشركة ،نوصي هيئتك الموقرة بالموافقة على الإطلاع والبحث في الأمور التالية :-

- ١ - تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة السابقة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠١١
- ٢ - تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٢ والخطة المستقبلية .
- ٣ - الاستماع إلى تقرير مدققي الحسابات عن ميزانيتها الختامية للسنة المالية والمنتهية في كانون الأول ٢٠١٢ .
- ٤ - مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية والمصادقة عليها عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٢ .
- ٥ - إبراء ذمة مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون أول ٢٠١٢ .
- ٦ - انتخاب مجلس إدارة للأعوام الرابع القادمة.
- ٧ - إقرار توزيع أرباح على المساهمين بنسبة ٥ ٪ من القيمة الاسمية للسهم.
- ٨ - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية القادمة وتحديد أتعابهم أو الإيعاز لمجلس الإدارة بتحديد ها .
- ٩- أية أمور أخرى .

في الختام أتوجه باسمي واسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة بخالص الشكر و التقدير لجميع المساهمين وعملاء الشركة على الدعم المتواصل وثقتهم الغالية التي كانت دائماً محل تقديرنا واعتزازنا، كما واسمحوا لي باسمكم جميعاً أن أتقدم بالشكر لكافة أعضاء مجلس الإدارة على سعيهم الدؤوب لنهوض وازدهار الشركة ولجميع موظفي الشركة فنحن ندين بجزء كبير من نجاحنا في تحقيق أهدافنا الى موظفينا المثابرين أصحاب الخبرة والمهارة العالية والانماء .والذي يجعلنا نتوقع مزيداً من النجاح خلال الأعوام المقبلة بإذن الله في اردننا الحبيب تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه .
والله ولي التوفيق

غسان ايليا نقل
رئيس مجلس الإدارة



تعليمات الإفصاح

تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ صادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالاستناد إلى أحكام المادة (١٢/ف) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي تم العمل به اعتباراً من ٢٠٠٤/٣/١.

١- أ- أنشطة الشركة الرئيسية :-

شركة رائدة في صناعة الزيوت النباتية يغطي نشاطها إنتاج وتصنيع وتصدير الزيوت النباتية وزيت الطهي والقلي والسمن النباتي والدهون المخصصة للمخابز والشورتنغ والمرجرين . وقامت الشركة وعلى مدى السنوات السابقة بتركيب أفضل المعدات والأجهزة للاستمرار في إنتاج منتجات عالية الجودة .

ب- تقع إدارة الشركة ومصنعها بجانب المنطقة الحرة بالزرقاء . ويبلغ عدد الموظفين ٨٧

موظفاً إدارياً وفنياً . وتقع إدارة المبيعات في منطقة طبربور - شارع الشهيد ويبلغ عدد موظفيها ١٢ موظف بما فيهم الموزعين والسائقين .

ويوجد للشركة مكتب بالعقبة لغايات التخليص على البضائع الواردة و عدد الموظفين ٢ .

ج- حجم الاستثمار ورأس المال ستة ملايين دينار أردني (سهم) .

٢ - لا يوجد للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية أية شركات تابعة .

٣ - مجلس الإدارة

أ) للشركة مجلس إدارة مؤلف من تسعة أعضاء من أصحاب الكفاءات والخبرات المتميزة وينبثق عنه لجنة تنفيذية ولجنة تدقيق ولجنة المكافآت والترشحات . وفيما يلي نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة:

١- إيليا قسطندي فرح نقل " رئيس مجلس الإدارة "

ممثل شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة لغاية ١٧/١٠/٢٠١٢ من مواليد عام ١٩٢٨ الرملة - فلسطين متزوج وله أربع أبناء . يحمل شهادة محاسبة وإدارة أعمال - مدرسة المحاسبة جلاسكو عام ١٩٥٠ وعضو في " زمالة أيزنهاور المتبادلة " لعام ١٩٦٤ وعضو سابق في مجلس أمناء الجامعة الأردنية وعضو مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الأردنية ويشغل حالياً منصب رئيس هيئة المديرين لمجموعة شركات نقل ورئيس مجلس إدارة شركة فاين للورق الصحي ورئيس مجلس إدارة شركة دلتا للتأمين . وقنصل فخري لجمهورية كولومبيا في الأردن .

أنعم عليه جلالة الملك عبد الله الثاني مؤخراً بوسام الحسين للعتاء المميز من الدرجة الأولى تقديراً لجهوده المميزة في دعم الاقتصاد الوطني وبمرور خمسين عاماً على تأسيس مجموعة شركات نقل . بالإضافة إلى وسام الشرف من الدرجة الرفيعة - جمهورية النمسا لعام ٢٠٠٥ . وجائزة الريادة في الإنجاز - مجموعة الاقتصاد والأعمال للعام ٢٠٠٥ .



- ٢- **غسان ايليا قسطندي نقل** " رئيس مجلس الإدارة " اعتباراً من ١٧ / ١٠ / ٢٠١٢ مواليد عام ١٩٦٣ يحمل بكالوريوس هندسة صناعية وماجستير إدارة أعمال عام ١٩٨٥ يشغل حالياً عدة مناصب منها نائب رئيس هيئة المديرين لمجموعة شركات نقل . ونائب رئيس مجلس الإدارة / عضو منتدب في الشركة الكويتية الأردنية القابضة . ورئيس هيئة المديرين في الشركة المتكاملة لمنتجات الزيتون ورئيس مجلس إدارة في شركة دلتا للتأمين . وعضو سابق في المجلس الاقتصادي الاستشاري لجلالة الملك عبد الله الثاني وعضو مجلس أمناء الصندوق الأردني الهاشمي للتنمية البشرية . وعضو مجلس أمناء مدرسة البكالوريا عمان وعضو سابق في مجلس التعليم العالي وعضو جمعية رجال الأعمال وعضو في نقابة المهندسين الأردنيين وعضو مجلس الأمناء لجامعة العلوم والتكنولوجيا.
- ٣- **نادر ميشيل سنداحه** " عضو مجلس الإدارة / المدير العام " ممثل شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف . تاريخ العضوية في ٢٦ / ٣ / ٢٠٠٩ مواليد مدينة القدس عام ١٩٦١ يحمل درجة الماجستير في الهندسة من جامعة كاليفورنيا - لونج بيتش عام ١٩٨٤ شغل عدة مناصب إدارية عليا مع شركات عالمية وإقليمية . عضو مجلس إدارة في شركة دلتا للتأمين .
- ٤- **ناصر فايز مصطفى البواب** " عضو مجلس إدارة " ممثل شركة الكينا لصناعة الورق الصحي لغاية ٢٣ / ٧ / ٢٠١٢ من مواليد عام ١٩٦٦ . يحمل درجة الدكتوراه في الهندسة الصناعية من جامعة Wichita State University / الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٩٥ . عمل مديراً موجهاً لتخطيط التوريد والطلب في شركة Del Monte Foods في الولايات المتحدة الأمريكية . ويشغل حالياً منصب مدير موجه لسلسلة التوريد في مجموعة نقل .
- ٥- **حسن احمد الريماوي** " عضو مجلس إدارة " ممثل شركة الكينا لصناعة الورق الصحي . تاريخ العضوية ٢٣ / ٧ / ٢٠١٢ من مواليد عام ١٩٦٧ . حاصل على شهادة ماجستير إدارة أعمال من جامعة كريتون . اوهايو / الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٠ وشهادة بكالوريوس هندسة صناعية من جامعة كاليفورنيا ستيت فرزنو / الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٩ . شغل مناصب عدة أهمها مدير عمليات للأغذية المتلجة في شركة كامبل سوب في الولايات المتحدة . مدير عمليات في شركة كومباك في الولايات المتحدة . رئيس تنفيذي للعمليات في شركة الاسلامي للأغذية لمجموعة س.س.لوتاه الامارات العربية المتحدة . عضو مجلس إدارة لديزاين جوردان . ويشغل حالياً منصب رئيس عمليات تنفيذي لشركة فاين القابضة لصناعة الورق الصحي.
- ٦- **بسيم موسى يونس عاصي** " عضو مجلس الإدارة " ممثل شركة سنابل الخير . تاريخ العضوية في ١٤ / ٥ / ٢٠٠١ مواليد عام ١٩٥٧ يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة السليمانية / العراق عام ١٩٨٠ مدقق حسابات مجاز في الأردن وعضو جمعية المحاسبين القانونيين الاردنيين عمل سابقاً مدقق حسابات خارجي ويشغل حالياً مدير الرقابة الداخلية في البنك الاسلامي الاردني . وعضو مجلس إدارة في شركة البتراء للتعليم.
- ٧- **عنان عبد الله فايز ماضي** " عضو مجلس الإدارة " ممثل شركة السماحة العقارية . تاريخ العضوية في ١٤ / ٥ / ٢٠٠١ من مواليد عام ١٩٦٠ حاصل على بكالوريوس محاسبه من الجامعات العراقية . حاصل على عدة تراخيص بالاستثمار وهي مدير استثمار . أمين استثمار . مستشار مالي . وسيط مالي ويعمل حالياً مديراً لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية . عضو مجلس إدارة مركز أيداع الأوراق المالية وشركة السلفوكيماويات والصناعية التجارية / الانتاج . وشركة العمدة للإسكان.



٨- معن سامي كرادشه " عضو مجلس الإدارة "

ممثل شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة من تاريخ ٢٠١٠/١٠/١٩
مواليد عمان عام ١٩٦٥ يحمل درجة البكالوريوس في المالية والمصرفية من جامعة اليرموك
عام ١٩٨٨ شغل عدة مناصب إدارية منها مدير مالي وإداري لشركة في سلطنة عمان
بالإضافة إلى الأردن. وحالياً يعمل مدير خزانة لمجموعة نقل وذلك منذ تاريخ ١٩٩٨.

٩- عبد الحميد عبدالله ابوصفري " عضو مجلس إدارة "

ممثل شركة الأمين للاستثمار. تاريخ العضوية ٢٠١١/٨/١
من مواليد عام ١٩٦٣ يحمل درجة بكالوريوس محاسبة واقتصاد سنة ١٩٨٦ من جامعة
اليرموك وحاصل على شهادة دكتوراه مصارف اسلامية من الاكاديمية العربية عام ٢٠١٠
مدقق حسابات قانوني JCPA عام ٢٠٠٥. بدأ عمله المصرفي عام ١٩٨٨ والتحق بالبنك
الاسلامي الاردني عام ١٩٩٢. ويشغل حالياً وظيفة مدير تنفيذي/ دائرة الرقابة المالية لدى
البنك الاسلامي الاردني. وهو عضو مجلس إدارة/ هيئة مديرين في اكثر من شركة.

منتصر راضي ابراهيم " عضو مجلس الإدارة "

ممثل الشركة المثالية للطباعة. تاريخ العضوية ٢٠١٠/٣/٢٥
مواليد عمان عام ١٩٧٨ يحمل درجة البكالوريوس في هندسة الاتصالات والإلكترونيك من
جامعة الاميرة سمية للتكنولوجيا. عمل مستشاراً في عدة شركات محلية وعالمية من
ضمنها شركة زين وموتورولا. لديه خبرة طويلة في مجال الاتصالات اللاسلكية المتقدمة.
يعمل حالياً مديراً للدائرة الهندسية في شركة كلكم للاتصالات اللاسلكية.

يوسف عبدالله عرفات " عضو مجلس الإدارة "

ممثل شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة. تاريخ العضوية ٢٠١٢/٧/٢٣
من مواليد الكويت عام ١٩٧١. حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم السياسية
ودراسات الشرق الاوسط من جامعة McGill. وشهادة الماجستير في التنمية الاقتصادية
عمل في إدارة الاصناف لدى شركة Procter & Gamble وشركة CIBC. كما عمل
مدير مبيعات وتسويق في شركة فاين ومديراً عاماً لشركة الارض للاستثمار والتطوير
العقاري ومدير عام لمكاتب شركة ABC وحالياً يعمل Chief Investment Officer
لدى شركة نقل.

** يتقاضى كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة بدل تنقلات بواقع ١٥٠ دينار شهرياً وأعضاء
اللجنة التنفيذية بدل تنقلات بواقع ٢٠٠ دينار شهرياً.

** يتقاضى أعضاء لجنة التدقيق بدل تنقلات بواقع ٢٠٠ دينار شهرياً.

(ب) أشخاص الإدارة العليا و ذوي السلطة التنفيذية :-

(١) المهندس نادر ميشيل سنداحة (المدير العام)

مواليد مدينة القدس عام ١٩٦١ يحمل درجة الماجستير في الهندسة من جامعة كاليفورنيا -
لونغ بيتش عام ١٩٨٤ ودورات متخصصة نحو ماجستير إدارة أعمال. شغل عدة مناصب
إدارية عليا مع شركات عالمية وإقليمية على مدار ٢٧ عاماً. عضو مجلس إدارة في شركة
دلثا للتأمين.



(٢) المهندس زهير ناصر أمين (مدير المصنع)

مواليد عام ١٩٤٧ يحمل درجة الماجستير في هندسة الميكانيك خريج عام ٣٣. ١٩٧٨ عاماً في الهندسة الميكانيكية تنفيذ وتشغيل وصيانة لمختلف أجهزة مصانع الزيوت النباتية والمنظفات الصابونية.

(٣) المهندس كيتي نقولا نجمة (المدير التجاري/ البحث والتطوير)

مواليد مدينة عمان عام ١٩٦٧. حاصلة على شهادة بكالوريوس هندسة كيمائية من الجامعة الاردنية عام ١٩٩٠. ودورات متخصصة في تصنيع الزيوت النباتية ومشتقاتها. عملت في مجال الزيوت النباتية وعلى إدارة المشتريات والامور التجارية على مدار ٢١ عاماً.

(٤) السيد خضر انطون غلوي (نائب المدير العام/ المدير المالي)

مواليد مدينة عمان عام ١٩٦٨. حاصل على شهادة بكالوريوس محاسبة عام ١٩٩١. خبرة ٢٠ عاماً في مجال المحاسبة ومنها ٦ اعوام في ادارة التدقيق الداخلي.

تقوم شركة الخدمات الاستشارية المترابطة بأعمال التدقيق الداخلي للشركة وباتعاب مقدارها ٦٠٠٠ دينار يضاف اليها ٩٦٠ دينار ضريبة مبيعات بنسبة ١٦٪ ليصبح مجموع اتعابهم ٦٩٦٠ دينار.

تقوم السيدة حسنية جبر بأعمال شؤون المساهمين وأمانة سر مجلس الإدارة .

بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم

وبنسبة تزيد عن ٥٪ من رأس مال الشركة كما هي في ٢٠١٢/١٢/٣١ مقارنة مع السنة السابقة.

نسبة %		نسبة %		نسبة %	
٢١.٨٣ %	١.١٠٩.١٦٦	٢١.٨٣ %	١.١٠٩.١٦٦	شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة	
١١.٢٨ %	١٧٧.١٣٧	١١.٣٢ %	١٧٩.١٦٩	البنك الاسلامي الاردني للتمويل والاستثمار	
٣٨.١١ %	٢.٢٨٦.٨٠٣	٣٨.١٥ %	٢.٢٨٨.٨٣٥	المجموع	

٥ - الوضع التنافسي للشركة جيد، حيث تملك الشركة ماركات تجارية قوية وحصة سوقية جيدة وتتوفر لديها السيولة اللازمة ولقد تم التصدير بكميات بسيطة جداً لا تشكل أية حصة تذكر في هذه الأسواق .

١- أ) يتم التعامل مع موردين محليين وخارجيين متخصصين يعتمد عليهم حسب الأفضلية من حيث النوعية والأسعار والالتزام بالمواعيد. ويشكلون ما نسبته ١٠٪ فما فوق من اجمالي المشتريات للشركة حسب التالي:-

نسبة %		نسبة %		نسبة %	
٤٣ %	الشركة الاهلية للدواجن	٢٤ %	الشركة الاردنية لصناعة وطباعة الصفيح	١٥.٥ %	مصنع مشهور لصناعة التتلك
٣٤.١٠ %	شركة عصر بذور الصويا	٢٦.٢٠ %	شركة Cargill	١٢.٢٠ %	الشركة المتحدة لتصنيع الزيوت والعبوات
١٠.٧٠ %	شركة Pacific Interlink SDN-BHD				



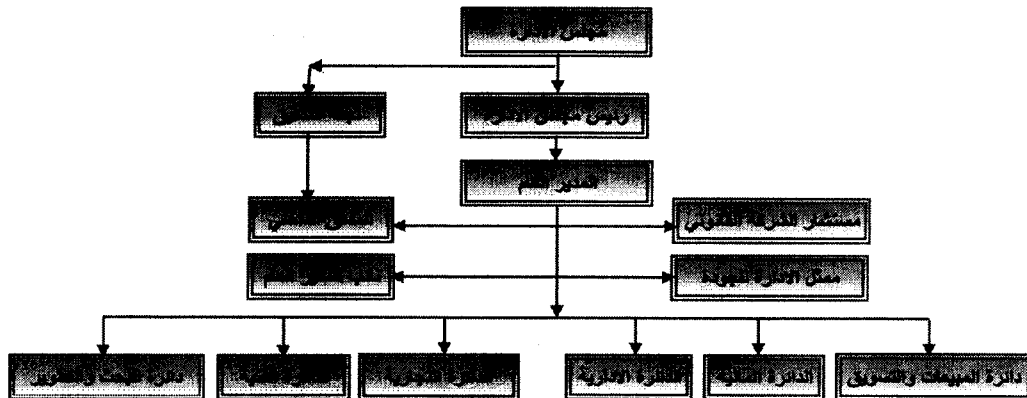
(ب) تتعامل الشركة مع عدة عملاء رئيسيين و وكلاء محليين يشكلون نسبة ١٠ ٪ فأكثر من إجمالي المبيعات و الإيرادات نوضحهم حسب التالي:-

١	مركز كمال البيشلوي	٢٦ %
٢	شركة محمود شرفطلي واولاده	٢٢ %
٣	شركة ورثة صبحي مقبل	١٥ %
٤	المؤسسات الاستهلاكية المدنية والعسكرية	١١ %

٧ - لا يوجد أية حماية حكومية أو أية امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها ولا يوجد أيضاً حقوق امتياز أو براءات اختراع .

٨ - لا يوجد قرارات تستدعي الفكر أو تؤثر على سير عمل الشركة وقدراتها التنافسية . و تمشيا مع متطلبات إدارة الجودة الشاملة . فان الشركة تحرص على تطبيق نظام إدارة الجودة ISO 9001:2008 ونظام الهسب HACCP لسلامة وجودة المنتجات والمعتمد من قبل شركة لويدز ريجستر وتطوير هذه الأنظمة باستمرار وذلك لتقديم أفضل خدمة للعميل وأفضل منتج للمستهلك .

٩ - الهيكل التنظيمي للشركة :-



بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية عام ٢٠١٢ (٨٧) موظفًا فنيًا وإداريًا

(۱) موزعين کما يلي :-

١٥ موظف بالإدارة

١٢ موظف بالمبيعات

١. عامل / فني / موظف بالدائرة الفنية - المصنع

(ب) مصنفین کاتالی:-

٣ موظف من حملة الماجستير

١٠. موظف من حملة درجة البكالوريوس

٢٠. موظف من حملة الدبلوم المتوسط ، والدبلوم المهني

١٩ موظف من حملة الثانوية العامة

٣٥ موظف دون الثانوية العامة



**** يتمتع الجهاز الوظيفي بمؤهلات أكاديمية وخبرات فنية عالية في أنشطة وأعمال الشركة ويرتكز الهيكل التنظيمي وسياسة التعيين على نظام إداري محدد يراعي الكفاءات والمؤهلات والخبرات العملية. تمسكاً مع النظام الداخلي للشركة وذلك حسب الخبرات والمؤهلات واحتياجات الشركة.**

وتقوم الشركة من خلال مختلف الدوائر بتدريب الموظفين في مجالات متعددة و خصوصاً في مجال أنظمة الحاسوب و تطبيق الا أنظمة المتعلقة بالجودة والهيكل و اي برامج يكون لها دور فعال في تطوير مهارات الموظفين للعمل على رفع مستوى الاداء في الشركة . كما تقوم الشركة بالعمل على تطوير أنظمة إدارة المعلومات فيها وقد قامت لأجل ذلك بتدريب و أهمل العديد من الموظفين من أجل متابعة موضوع الإنتاج واستكماله حسب متطلبات النظام .

ونظراً لكون الموارد البشرية هي العنصر الرئيسي و الاساسي الذي يعمل و باستمرار على تطوير الشركة فإن الشركة استمرت بنشاط البحث العلمي والتدريب بإيفاد موظفين للمشاركة ببنوات ومؤتمرات ودورات تدريبية ورفع كفاءاتهم و مقدراتهم العلمية و الفنية . و مساعدة و تشجيع من يرغب منهم في اكمال دراساتهم العلمية.

و تقديراً لجهود الموظفين فإن الشركة تقوم بشمولهم جميعاً ببرنامج تأمين صحي خاص . بالإضافة الى تأمين نقلهم جميعهم الى مكان عملهم بوسائل نقل حديثة و تحصل تكاليفها بالإضافة الى الميزات العينية حيث تقوم بتوزيع زيت مجانياً لكافة موظفيها كل شهرين .

وفيما يلي جدول يبين الدورات وورش العمل التي عقدت خلال العام وعدد المنتسبين لها من الدوائر المختلفة :-

الرقم	الوصف	عدد المنتسبين
١	Annual Soy & Grain Trade Summit ٢٠١٢	٢
٢	Price Outlook - ٢٠١٢ / ٢٠١٣	١
٣	Gulf Food	١
٤	المحاسبة والتحليل المالي	١
٥	قيادة إدارة التغيير	١
٦	مواضيع في مواد التعبئة والتغليف	٢
٧	تحفيز المواهب والموظفين المنتجين	١
٨	آليات صنع القرارات الفعالة	١
٩	اساسيات في ادارة الموارد البشرية	١
١٠	ترشيد استهلاك الطاقة في القطاع الصناعي	١

١٠ - لا يوجد مخاطر قد تتعرض لها الشركة تؤثر على استمراريته باستثناء المخاطر التي قد تتعرض لها أي شركة مثل ارتفاع أسعار الزيوت الخام وتقلبات أسعار العملات والحد من تصدير منتجاتها خارج البلاد وارتفاع أسعار المحروقات والكهرباء . وعلى هذه المخاطر لا تؤدي لا سمح الله بتوقف أعمال الشركة .

١١ - أهم الإنجازات مدعمة بالأرقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة الماضية ٢٠١٢ :-

الرقم	الوصف	القيمة
١	تصنيع اقفاص لزيادة الطاقة التخزينية في مستودع المنتج النهائي	٧,٧٧٠
٢	اكمل اعمال خزانات التعبئة وتغيير خطوط .	٩,٥٠٠
٣	تجهيز وتركيب غرفة لقسم المستودع النهائي واقسم التكرير من الالمنيوم.	٢,٢٠٠
٤	اكمل اعمال عزل الخزانات والخطوط في الاقسام المختلفة	١٠,٠٠٠
٥	تجهيز محطات لتفريغ حاويات الزيوت الصلبه في قسم التكرير عدد (٢)	١,٠٢٠
٦	بناء نافورة في المصنع تكريماً للسيد ايليا نقل رئيس مجلس الإدارة السابق.	٢,١٠٠



١٢ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

بلغ حجم الأوراق المالية لغايات المتاجرة كما هي في ٢٠١٢ / ١٢ / ٣١ مبلغ (٢.٤١,٨٧٧) دينار وقد تم أخذ مخصص هبوط لهذه الأوراق كما هي في ٢٠١٢ / ١٢ / ٣١ بمبلغ (١.٦٣,٢٣٩) دينار .

- بلغت استثمارات الشركة في اسهم مدرجة في سوق عمان المالي (٧٨,٦٣٨) دينار.

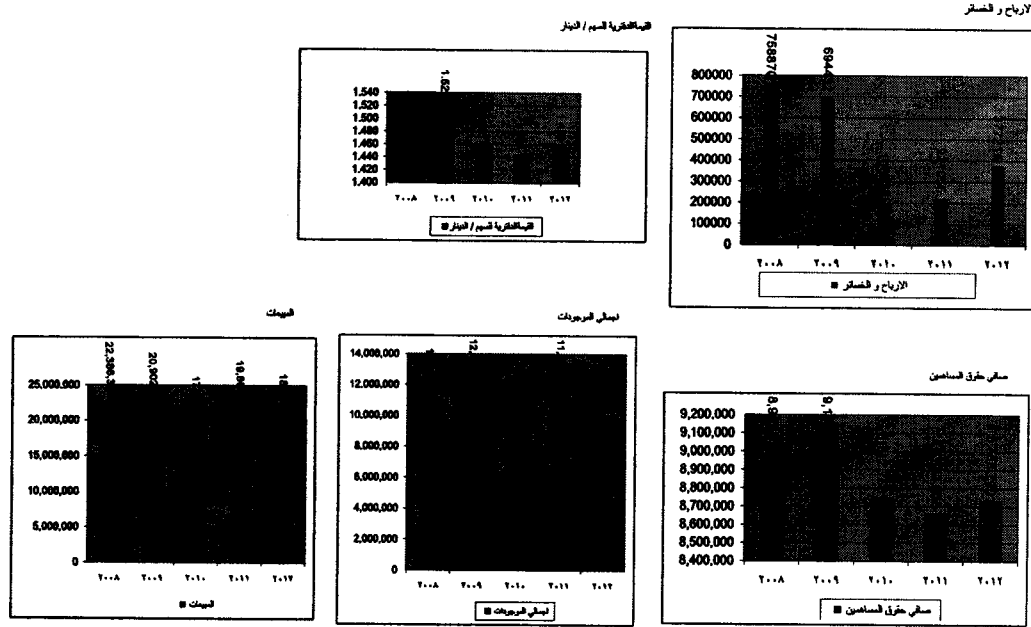
- بلغت استثمارات الشركة في اسهم غير مدرجة في سوق عمان المالي (٢٤,٠٠٠) دينار.

١٣ - التسلسل الزمني للأرباح والخسائر المتحققة وصافي حقوق المساهمين والقيمة الدفترية للسهم / الدينار وتمثيلها بيانياً ما أمكن **

١.٤٩٠	٨.٩٤٧.٦٣٨	-	٧٧٩.٠٤٢	٢٠٠٨
١٠.٥٢٣	٩.١٤٣.٩٣٧	-	٦٩٤.٤٣٢	٢٠٠٩
١.٤٥٧	٨.٧٤٢.٧٥٠	-	١٩٨.٨١٣	٢٠١٠
١.٤٤٤	٨.٦٦٣.٨٠٥	-	٢٢١.٠٥٥	٢٠١١
١.٤٥٦	٨.٧٣٣.٧٩٠	-	٣٧٧.٢١٥	٢٠١٢

١٤ - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية .

١.٦٤. مرة	٤.٩٧ مرة	المسؤولية السريعة	١-
٣.٢٤. مرة	٨.٠٣٠ مرة	نسبة التداول	٢-
% ٥.١٦.	% ٦.٩٤.	هامش مساهمة اجمالي الربح	٣-
% ١.١١.	% ٢.١٠٠	هامش مساهمة صافي الربح	٤-
% ١.٨٦.	% ٣.٨٥.	العائد على الاستثمار	٥-
% ٢.٥٥.	% ٤.٣٢.	العائد على حقوق الملكية	٦-
% ٣٧.٠٢٠٠	% ١٢.٠٩٠	نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية	٧-



١٥ - التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أية توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية

للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعت مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة .

١. الاستمرار في العمل على خفض المصاريف وتكلفة الانتاج بما ينعكس ايجابياً على ربحية الشركة .
٢. شراء المستلزمات الصناعية والمعدات لأغراض المحافظة على الآلات وموجودات مصنع الشركة .
٣. العمل على زيادة مبيعات الشركة للإستفادة من الطاقة الانتاجية للمصنع.
٤. التركيز على متابعة اداء كواادر الشركة وتدريبهم وتأهيلهم وذلك بعقد الدورات التدريبية داخل الشركة وخارجها لرفع كفاءة الموظفين.
٥. الاستمرار بدراسة وتحديث كافة الأنظمة الداخلية المعمول بها في الشركة لتواكب عملية التطور .
٦. عمل دراسة لتحديث وتطوير بعض خطوط الانتاج الرئيسية واطافة خطوط انتاج تكميلية جديدة مما سيكون له دور كبير في تخفيض التكاليف.
٧. الاستمرار بتطوير وتحديث أجهزة الحاسوب والبرمجيات المعمول بها في الشركة .
٨. رفع الطاقة التخزينية لمستودع البضائع الجاهزة بتصنيع اقفاص تخزين.
٩. تصنيع خزانات بسعة تخزينية ٥٠ متر مكعب عدد (٤) لرفع الطاقة التخزينية للزيوت السائلة الجاهزة للتعبئة .
١٠. تحويل خزانات بسعة للخران الواحد ٥٠ متر مكعب عدد (٦) لحفظ وتخزين الزيوت الصلبة وتركيب ملفات تسخين .



- ١٦ - مقدار أتعاب التدقيق للشركة وأية أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له ٧٥٠٠ دينار يضاف إليها ١٢٠٠ دينار ضريبة مبيعات بنسبة ١٦٪ ليصبح مجموع الأتعاب ٨٧٠٠ دينار.
- ١٧ - (أ) بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقاربهم والشركات المسيطر عليها مقارنة بالأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ :-

١	شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة	رئيس المجلس لغاية ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧	الأردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	% ٢٦.٨٣	١٠٠.٠٠٠	% ٢٦.٨٣
٢	حسان ايليا نقل	رئيس المجلس اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧	الأردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	% ٠.١٦٦	١٠٠.٠٠٠	% ٠.١٦٦
٣	شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف	عضو	الأردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	% ٠.١٦٦	١٠٠.٠٠٠	% ٠.١٦٦
٤	الشركة المثالية للطباعة	عضو	الأردنية	٢٨٨.٥٣٩	٢٨٨.٥٣٩	% ٣.٩٧٦	٢٨٨.٥٣٩	% ٣.٩٧٦
٥	شركة الكينا لصناعة الورق الصحي	عضو	الأردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	% ٠.١٦٦	١٠٠.٠٠٠	% ٠.١٦٦
٦	شركة الأمين للاستثمار	عضو	الأردنية	٢٨٧.٠٠٠	٢٨٧.٠٠٠	% ٤.٧٨٣	٢٨٧.٠٠٠	% ٤.٧٨٣
٧	شركة الرزق التجارية	عضو لغاية ٢٠١٢ / ٤ / ١١	الأردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	% ٠.١٦٦	-	-
٨	شركة الساحة العقارية	عضو	الأردنية	١٥.٠٠٠	١٥.٠٠٠	% ٠.٢٥	٢٠.٠٠٠	% ٠.٣٣٣
٩	سبليل الخير للاستثمارات المالية	عضو اعتباراً من ٢٠١٢ / ٤ / ٢٢	الأردنية	-	-	-	١٠.٠٠٠	% ٠.١٦٦

- لا يوجد اسهم مسجلة بأسماء الزوجات أو الأولاد القصر (الأقارب) عائدة للأعضاء أعلاه

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا التنفيذية :-

١-	نادر موشيل سندادة	المدير العام	الأردنية	١٠٠٠٠ <td>١٠٠٠٠<td>٠.١٦٦٪</td><td>١٠٠.٠٠٠<td>٠.١٦٦٪</td></td></td>	١٠٠٠٠ <td>٠.١٦٦٪</td> <td>١٠٠.٠٠٠<td>٠.١٦٦٪</td></td>	٠.١٦٦٪	١٠٠.٠٠٠ <td>٠.١٦٦٪</td>	٠.١٦٦٪
٢-	كيتي نقولا نجمه	المدير التجاري	الأردنية	١٤.٠٠٠ <td>١٤.٠٠٠<td>٠.٢٣٣٪</td><td>١٤.٠٠٠<td>٠.٢٣٣٪</td></td></td>	١٤.٠٠٠ <td>٠.٢٣٣٪</td> <td>١٤.٠٠٠<td>٠.٢٣٣٪</td></td>	٠.٢٣٣٪	١٤.٠٠٠ <td>٠.٢٣٣٪</td>	٠.٢٣٣٪

- لا يوجد أية اسهم باسم الزوج أو الأولاد القصر (الأقارب) عائدة للمساهمين أعلاه.

١٨ - (أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة وبندل التنقلات والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها :-

١	السيد ايليا قسطندي نقل	رئيس المجلس لقرية ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧	٣.٥٠٠	٢.٨٨٩.٦٥٠	-	١.٣٨٩.٦٥٠
٢	السيد حسان نقل	رئيس المجلس اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧	٢.٢٠٠	٢.٨٨٩.٦٥٠	-	٥٠.٨٩.٦٥٠
٣	السيد عبد الحميد ابوصقري	نائب الرئيس اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧	٤.٢٠٠	٩٦٣.٢٥٠	-	٥.١٦٣.٢٥٠
٤	السيد نادر سندادة	عضو	٤.٢٠٠	٢.٨٨٩.٦٥٠	-	٧.٠٨٩.٦٥٠
٥	السيد معن كراشيه	عضو	٤.٢٠٠	٢.٨٨٩.٦٥٠	-	٧.٠٨٩.٦٥٠
٦	السيد عنان ماضي	عضو	٤.٢٠٠	١.٤٤٤.٨٢٠	-	٥.٦٤٤.٨٢٠
٧	السيد بسيم عاصي	عضو	٤.٢٠٠	٢.٨٨٩.٦٥٠	-	٧.٠٨٩.٦٥٠
٨	السيد منتصر ابراهيم	عضو	١.٨٠٠	٢.٨٨٩.٦٥٠	-	٤.٦٨٩.٦٥٠
٩	السيد ناصر بواب	عضو لقرية ٢٠١٢ / ٧ / ٢٣	٢.١٠٠	٩٦٣.٢٥٠	-	٣.٠٦٣.٢٥٠
١٠	السيد حسن الرماوي	عضو اعتباراً من ٢٠١٢ / ٧ / ٢٣	١.٠٥٠	-	-	١٠.٥٠٠
١١	السيد يوسف عرفات	عضو اعتباراً من ٢٠١٢ / ١٠ / ١٧	٣.٠٠٠	-	-	٣.٠٠٠
المجموع			٣١.٩٥٠	٢٠.٧٠٩.٢٢٠	-	٥٢.٦٥٩.٢٢٠



(ب) المزايا و المكافآت التي يتمتع بها اشخاص الادارة العليا التنفيذية و بدل التنقلات و نفقات السفر الداخلية و الخارجية .

الرقم	الاسم	الراتب	بدل التنقلات	نفقات السفر	الملاحظات
١-	السيد نادر سنداحة	٧٢.٧١٧	٤٢٠٠	٥.٩٦٥	-
٢-	السيد خضر غلوي	٣١.٦٠١	-	-	-
٣-	السيد زهير ناصر	٢٧.٦٦٥	-	-	-
٤-	السيدة كوتي نجمه	٣١.٥١٨	-	٦٦٥	-

- يتمتع السيد المدير العام بميزة وظيفية أخرى و تتمثل في سيارة ملك للشركة.
- يتمتع السيد مدير المصنع بميزة وظيفية أخرى و تتمثل في سيارة ملك للشركة.
- تتمتع السيدة المدير التجاري بميزة وظيفية أخرى و تتمثل في سيارة ملك للشركة.
- يتمتع السيد المدير المالي بميزة وظيفية أخرى و تتمثل في سيارة ملك للشركة.

١٩ - التبرعات العينية التي تبرعت بها الشركة خلال السنة المالية موضحة على النحو التالي :-

الرقم	الاسم	القيمة
١	جمعية الثقافة و التعليم الارثوذكسية	٧٠٠
٢	جمعية المركز الاسلامي الخيرية	١٠٤
٣	جمعية كريمه الخيرية لرعاية الايتام	٢٣
٤	جمعية اهل الجبل الخيرية	٢٣
٥	جمعية الجماسين الخيرية	٢٣
٦	جمعية الفران الخيرية	٢٣
٧	صندوق الزكاة	٨١
٨	جمعية مدد بن معاذ الخيرية	٣٥
٩	جمعية التضامن الارثوذكسي للصم للتنمية الاجتماعية	٢٣
١٠	جمعية حي مصوم للتنمية الاجتماعية	١٢
١١	مدرسة دار السلام القنوية المختلطة	٢٣
١٢	جمعية تنمية و تاهيل المرأة الريفية	٤٦
١٣	اللجنة التطوعية الاسلامية	٢٣
١٤	مركز الصلح للقرآن	٣٥
١٥	مدرسة ثوبور - شغل	٢٣
١٦	جمعية الرويا للسيدات الخيرية	٢٣
١٧	جمعية رعاية الطفل الخيرية	٢٣
١٨	الجمعية الوطنية لذوي الاحتياجات الخاصة للصم	٣٥
١٩	جمعية تنمية المرأة الارثوذكسية للصم	٣٥
٢٠	جمعية سيدات حي رمزي للتنمية الاجتماعية	٢٣
٢١	جمعية سيدات اربعا لرعاية الايتام	٢٣
٢٢	جمعية الصلوة الخيرية	٢٣
٢٣	جمعية هشام بن عبد الملك الخيرية	١٩
٢٤	جمعية الامان الوطني الخيرية	٣٥
٢٥	ليونان ابناء عشيرة الصرايرة	٣٥
٢٦	مجموعة كشافة عمان الارثوذكسية	٤٦
٢٧	لجنة صدقات البتيم لرعاية و مساعدة الايتام و الفقراء	٣٥
٢٨	جمعية الاسرة الارثوذكسية الخيرية	٣٥
٢٩	جمعية عمر بن ياسر الخيرية	٣٥
٣٠	نادي الامير علي بن الحسين للصم	٣٥
٣١	جمعية الصم و البكم الخيرية	٣٥
٣٢	جمعية الدوار الرحمن الخيرية	٣٥
٣٣	جمعية المحبة للطفلة بكبر السن	٢٣
٣٤	جمعية سيدات كوم الرف للتنمية الاجتماعية	٢٣
٣٥	جمعية الصالحين ثابت بن قيس لرعاية الفقراء	٢٣
٣٦	جمعية ابناء بيت نيف الخيرية	١٩
٣٧	جمعية مشاعل النور الخيرية	٣٥
٣٨	جمعية الرصيفة الخيرية	٣٥
٣٩	جمعية الاستقلال لتمكين المرأة الخيرية	٣٥
٤٠	جمعية سيدات منسية بني حسن و سيدات الخلدية للايتام	٣٥
٤١	جمعية النأخي الخيرية	٢٣
٤٢	جمعية المحافظة على القرآن الكريم	٣٥



- ٢٠ - لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو حتى أقاربهم .
- ٢١ - تلتزم الشركة بتطبيق كافة بنود القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان .
- ٢٢ - بلغ عدد اجتماعات مجلس إدارة الشركة (٦) جلسات مكتملة التصاب خلال العام ٢٠١٢ .
- ٢٣ - (أ) يتم التخلص من النفايات الصلبة في مكب المياه الصناعية المخصص من قبل الجهات الحكومية المختصة و حسب الاصول مقابل عقد سنوي لهذه الغاية . و المحافظة على نظافة البيئة المحيطة في المصنع والتبليغ عن أية تجاوزات خارجية خصوصاً صهاريج النضح اللذين يستقون المنطقة لرمي حمولاتهم.
- وتلتزم الشركة بالتقيد بالقوانين المرعية للحفاظ على البيئة من حيث مراقبة ومعالجة أية مخلفات صناعية تؤدي إلى تلوث الهواء أو الماء أو التربة . قيام الشركة بتشجير جميع أراضيها غير المستقلة .
- أما بالنسبة للسلامة العامة والصحة المهنية فإن الشركة تقوم بإيلاء السلامة العامة والصحة المهنية الأهمية التي تستحق من حيث الالتزام التام بالمعايير المحلية والعالمية والمحافظة على بيئة عمل خالية من المخاطر.
- عمل اتفاقية سنوية مع مجلس الخدمات المشتركة لمحافظة الزرقاء بخصوص نقل النفايات إلى المكب المخصص لهذا الغرض والمشاركة في إنشاء محطة تنقية المياه (العامة) الصناعية.
- (ب) تسعى الشركة باستمرار للمساهمة في خدمة المجتمع المحلي وذلك من خلال التركيز على خلق فرص عمل لأبناء مدينة الزرقاء واعطاء الأولوية لهم، حيث تساهم الشركة وبشكل كبير في التقليل من نسبة البطالة في منطقة الضليل والزرقاء نظراً لوجود المصنع والإدارة فمعظم العاملين هم من أبناء المحافظة . كما توفر لها رعاية التأمين الصحي .
- (هـ) مسؤولية مجلس الإدارة :-
١. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية أعمال الشركة خلال السنة المالية التالية ٢٠١٢.
٢. يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة
عبدالله بن علي

نائب رئيس مجلس
د. عبدالمعطي ابو صافري

المدير العام / عضو
نادر سنداحه

عضو
معن كراش

عضو
يوسف عفا

عضو
حسن رمضان

عضو
منصور ابراهيم

عضو
عبدالله بن علي

عضو
موسى عاصي

٣. نقر نحن الموقعين أثناء بصحة ودقة و اكتمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة
عبدالله بن علي

المدير العام
نادر سنداحه

المدير المالي
خضر عاوي



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

٣١ كانون الأول ٢٠١٢



تقرير المحاسب القانوني المستقل

٦٩٤ ١٣ ٠١

الى المساهمين في
الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية :

لقد تدقنا القوائم المالية المرفقة للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند الى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة الى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي:

برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة.

ابراهيم العباسي وشركاه



احمد محمد العباسي
اجازة رقم ٧١٠

عمان في ٢٤ كانون الثاني ٢٠١٣





الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية م.ع.م

العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - الاردن
قائمة المركز المالي

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	ليضح
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
١,٤٢٩,١٣٠	١,٢٨٣,٩٣٤	٥
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	٤
١,٤٥٣,١٣٠	١,٣٠٧,٩٣٤	
		الموجودات المتداولة
٤,٩١٧,٣٤٩	٣,٠١٨,٩٠٩	٦
٢٣٢,٦٨٥	٢١٤,٨٥٥	٦
٢,٥١١,٧١٠	١,٦٣٨,٥٨٠	٧
٩٢,٨٤٩	٧٨,٦٣٨	٤
٢,٦١٨,٢٩٤	٢,٢٠٢,٢٧٢	٧
٣,٩٤٩	٥٦,٦٤٩	
٥١,٠٢٨	٤٣,٤٧٥	٨
٥,٦٤٩	١,٢٢٨,٥٢٨	٩
١٠,٤٣٣,٥١٣	٨,٤٨١,٩٠٦	
١١,٨٨٦,٦٤٣	٩,٧٨٩,٨٤٠	
		المطلوبات وحقوق الملكية
		حقوق الملكية
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠
١,٥١٨,٤٥١	١,٥١٨,٤٥١	١٠
٦٠٥,٧٧٢	٦٠٥,٧٧٢	١٠
٥٣٩,٥٨٢	٦٠٩,٥٦٧	١١
٨,١٦٣,٨٠٥	٨,٧٣٣,٧٩٠	
		المطلوبات
		المطلوبات المتداولة
١,٢٨٤,٤٨٦	٥٦٧,٦٠٩	
١,٦٥٠,٣٩٦	-	١٢
-	١٥٧,١٧٩	١٣
٤٦,٤٦٠	٥١,٤٢٨	١٤
١٢٤,٤٢٢	١٥٩,٢٦٤	١٥
١١٧,٠٧٤	١٢٠,٥٧٠	
٣,٢٢٢,٨٣٨	١,٠٥١,٠٥٠	
١١,٨٨٦,٦٤٣	٩,٧٨٩,٨٤٠	

(الايضاحات المرفقة من رقم ١ حتى ٢٥ تشكل جزءاً من هذه القائمة)





الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية م.ع.م

العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول			
٢٠١١	٢٠١٢		
دينار أردني	دينار أردني	ليضح	
١٩,٨٦٨,٤٦٩	١٨,٠٠٢,٨١٢	١٦	صافي المبيعات
(١٨,٨٤٣,٢٦٣)	(١٦,٧٥٤,٢٨٨)	١٧	تكلفة المبيعات
١,٠٢٥,٢٠٦	١,٢٤٨,٥٢٤		مجمول الربح
(٢٣٤,٥٤٨)	(٢١٠,٦٨٧)	١٩	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٦٠,٢٤٤)	(٤٠٢,٩٨٤)	٢٠	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٣,٣٤٦)	(١٤,٢١١)		خسائر تقييم موجودات مالية من خلال بيان للدخل
(٤٥,٢١٢)	(٣٩,٠١٤)		استهلاكات
١٠,٤٢٥	٤,٧٤٤		إيرادات أخرى
٣٧٢,٢٨١	٥٨١,٣٧٢		الربح التشغيلي
(٨٦,٣٥٣)	(٩٧,٦٢١)		تكاليف تمويل
٢٨٥,٩٢٨	٤٨٨,٧٥١		ربح السنة قبل ضريبة الدخل والمخصصات
(٤٠,٣١١)	(٦٩,٦٢٤)	١٤	ضريبة دخل
(٢٤,٥٦٢)	(٤١,٩١٢)	١٥	مخصصات مختلفة
٢٢١,٠٥٥	٣٧٧,٢١٥		ربح السنة بعد ضريبة الدخل والمخصصات
-	-		بنود الدخل الشامل
٢٢١,٠٥٥	٣٧٧,٢١٥		الربح والدخل الشامل للسنة
٠٠٠٣٧	٠٠٠٦٣	٢٣	ربحية السهم الأساسية و المخفضة (دينار أردني/سهم)

(الايضاحات المرفقة من رقم ١ حتى ٢٥ تشكل جزءاً من هذه القائمة)



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة -

عمان - الاردن

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	أرباح متورة	إجمالي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٨,٤٥١	٦٠٥,٧٧٢	٥٣٩,٥٨٢	٨,٦٦٣,٨٠٥	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٢
-	-	-	(٧,٢٣٠)	(٧,٢٣٠)	تعديلات سنوات سابقة
٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٨,٤٥١	٦٠٥,٧٧٢	٥٣٢,٣٥٢	٨,٦٥٦,٥٧٥	الرصيد المعدل
-	-	-	٣٧٧,٢١٥	٣٧٧,٢١٥	الدخل الشامل:
-	-	-	٣٧٧,٢١٥	٣٧٧,٢١٥	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات
-	-	-	٣٧٧,٢١٥	٣٧٧,٢١٥	الدخل الشامل
-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	المعاملات مع المالكين:
-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٨,٤٥١	٦٠٥,٧٧٢	١٠٩,٥٦٧	٨,٧٣٣,٧٩٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٨,٤٥١	٦٠٥,٧٧٢	٦١٨,٥٢٧	٨,٧٤٢,٧٥٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١١
-	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٨,٤٥١	٦٠٥,٧٧٢	٦١٨,٥٢٧	٨,٧٤٢,٧٥٠	الرصيد المعدل
-	-	-	٢٢١,٠٥٥	٢٢١,٠٥٥	الدخل الشامل:
-	-	-	٢٢١,٠٥٥	٢٢١,٠٥٥	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات
-	-	-	٢٢١,٠٥٥	٢٢١,٠٥٥	الدخل الشامل
-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	المعاملات مع المالكين:
-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٥١٨,٤٥١	٦٠٥,٧٧٢	٥٣٩,٥٨٢	٨,٦٦٣,٨٠٥	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١١

(الايضاحات المرفقة من رقم ١ حتى ٢٥ تشكل جزءاً من هذه القائمة)



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - الاردن
قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
٢٨٥,٩٢٨	٤٨٨,٧٥١	ربح السنة قبل الضريبة
٢٥٧,٩٨١	٢١٦,٤٨٠	الإستهلاكات
(٣٥٠)	-	(أرباح) خسائر بيع موجودات ثابتة
-	١١,٣١٧	مصرف التكني (مقابل الديون المشكوك في تحصيلها)
-	(٧,٢٣٠)	ضريبة دخل سنوات سابقة
٢٣,٣٤٦	١٤,٢١١	خسائر تقييم موجودات مالية من خلال الدخل
٨٦,٣٥٣	٩٧,٦٢١	تكاليف تمويل
٦٥٣,٢٥٨	٨٢١,١٥٠	الربح المعدل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
٢٠٦,٢٧٦	٨٦١,٨١٣	التغير في الذمم المدينة
(٧١٠,٧٥٧)	٤١٦,٠٢٢	التغير في الشيكات برسم التحصيل
(٢,٦٢٦,٥٥٣)	١,٨٩٨,٤٤٠	التغير في البضاعة
٣,٥٧١	١٧,٨٣٠	التغير في قطع الغيار
٢٥٨,٥٩٠	(٥٢,٧٠٠)	التغير في مصاريف و تأمينات إعتمادات مستندية
١٢,٢٥٧	٧,٥٥٣	التغير في الموجودات الأخرى
٨٩٠,٧٦٠	(٧١٦,٨٧٧)	التغير في الذمم الدائنة
(١٦,٩٤٣)	(٧,٠٧٠)	التغير في المطلوبات الأخرى و المخصصات
٣,٣٤١	٣,٤٩٦	امانات أرباح مساهمين
(١,٣٢٦,٢٠٠)	٣,٢٤٩,١٥٧	للتدفق النقدي (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٣٧,٤٦٣)	(٦٤,٦٥٦)	ضريبة الدخل المدفوعة
(١,٣٦٣,٦٦٣)	٣,١٨٥,٠٠١	صافي التدفق النقدي الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
٣٥٠	-	محصلات بيع موجودات ثابتة
(٢٦٦,٥٧٨)	(٧١,٢٨٤)	شراء موجودات ثابتة
(٢٦٦,٢٢٨)	(٧١,٢٨٤)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
١,٦٥٠,٣٩٦	(١,٦٥٠,٣٩٦)	البنوك الدائنة
(٨٦,٣٥٣)	(٩٧,٦٢١)	تكاليف التمويل
-	١٥٧,١٧٩	أوراق دفع قصيرة الأجل
(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
١,٢٦٤,٠٤٣	(١,٨٩٠,٨٢٨)	صافي التدفق النقدي الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(٣٦٥,٨٤٨)	١,٢٢٢,٨٧٩	صافي النقص / الزيادة في النقد والتفد للمعادل وحسابات تجري للمدين
٣٧١,٤٩٧	٥,٦٤٩	رصيد التفد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
٥,٦٤٩	١,٢٢٨,٥٢٨	رصيد التفد والتفد للمعادل وحسابات تجري للمدين في نهاية السنة

(الإيضاحات المرفقة من رقم ١ حتى ٢٥ تشكل جزءاً من هذه القائمة)



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

إيضاحات حول القوائم المالية

١. تأسيس الشركة

تأسست الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٢٠٤) بتاريخ ١٩٨٩/٤/١٠. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غايات الشركة إنشاء مصنع لتكرير وإنتاج وتعبئة الزيوت النباتية بغرض الإستهلاك المحلي والتصدير. تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٣ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة.

٢. أساس اعداد القوائم المالية

• علم

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تظهر القوائم المالية بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار. وهي العملة الوظيفية للشركة.

• استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وأحكام وإجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والإجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات. كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والإعتراف بالفروقات الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية. وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية إلا إذا تمت الإشارة إلى غير ذلك. وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنة السابقة.

• ترجمة العملات الأجنبية

يتم ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي. وتدرج كلفة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل الشامل.



• الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم، ويتم إستهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

%	
0	الأراضي
4	المباني
10	السيارات
10	الأثاث
حسب الطاقة الإنتاجية	الآلات والمعدات
20 - 4	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التذني في بيان الدخل
يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

• الإستثمارات في الموجودات المالية

يتم تسجيل الموجودات المالية عند إقتنائها و نشونها بقيمتها مضافاً إليها كلفة تكاليف المعاملات المرتبطة بها بإستثناء الموجودات المالية للمتاجرة . و تصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

هي الموجودات المقنتاه بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب و لتحقيق أرباح قصيرة الأمد تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - و لا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة و التي يعترف بها فوراً كمصروف - و يعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة و يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها و يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل .

- الموجودات المالية الأخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالنعم المدينة و أوراق القبض و الأرصدة المدينة الأخرى و البنوك و القروض و الأرصدة الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأه باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل خسارة تذني في قيمتها

• تقاوص الأدوات المالية

يتم إجراء تقاوص بين الموجودات المالية و المطلوبات المالية و إظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة و كذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاوص أو يكون تحقق الموجودات و تسوية المطلوبات في نفس الوقت

• تذني الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التذني في قيمتها .
ويعتبر وجود دليل موضوعي حول التذني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات .
ويحتسب التذني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأه بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة و القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال ويتم إختبار التذني في الموجودات المالية العامة على أساس إفرادي .
يتم عكس خسارة التذني إذا إرتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الإعتراف بخسارة التذني و يتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التذني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأه في قائمة الدخل الشامل .



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - 31 كانون الأول 2012

• بضاعة

- المخزون وقطع الغيار

يتم تسعير البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما اقل. وتتضمن الكلفة كلفة التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة.

- المواد الخام

تظهر المواد الخام الأولية وقطع الغيار بالتكلفة، وتحدد التكلفة وفقاً لطريقة الوارد أولاً صادر أولاً (FIFO).

- الإنتاج تحت التشغيل

يظهر الإنتاج تحت التشغيل بالكلفة الفعلية لأوامر الإنتاج التي لا تزال تحت التشغيل.

• المدينون

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للإسترداد وبعد أخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمقدار التدني المتوقع بالمبالغ التي يصبح لدى الإدارة أدلة تشير إلى شك في تحصيلها.

• النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

• القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال إحتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

• التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال إنخفاض القيمة القابلة للإسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في قائمة الدخل.

• حقوق الملكية

- احتياطي إجباري

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة والنظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين إحتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمائة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الإستمرار في إقطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

- احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠ ٪ خلال السنوات السابقة و هو قابل للتوزيع على المساهمين.



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

• الدائنون والمبالغ المستحقة

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

• المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

• ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٢٨ لعام ٢٠٠٩ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية. و يتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

• الإيرادات

- تحقق المبيعات

يتم الاعتراف بالإيرادات من المبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة للعميل. وتمثل المبيعات قيمة الفواتير الصادرة لقاء البضاعة المباعة لعملاء الشركة خلال السنة المالية الحالية.

- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على المساهمين كالتزام ضمن المطلوبات في الفترة المالية التي يتم فيها إقرار هذه التوزيعات من قبل الهيئة العامة للشركة

٤. موجودات مالية

تستثمر الشركة في أسهم شركات مساهمة عامة مدرجة في سوق عمان للمالي وفي شركات غير مدرجة، وقد تم تصنيف هذه الإستثمارات وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ومعالجتها وفقاً لمتطلبات هذا المعيار.

٢٠١٢	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٧٨,٦٣٨	٩٢,٨٤٩
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠

إستثمارات في أسهم مدرجة في سوق عمان المالي:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

إستثمارات في أسهم غير مدرجة في سوق عمان المالي:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر





الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية م.ع.م

العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٥. ممتلكات ومعدات

لرئيسي	مباني و إشاعات	خزانات زيوت	آلات والمعدات	مركبات	لجهاز وبرامج كمبيوتر وأخرى	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٥١,١٧٣	١,٨٩٠,٩٣٤	٨٣١,١٣٨	٦,٠٠٨,٩٣٠	٤٤٠,٩٥٥	٣٧٤,٩٠٢	٩,٦٩٨,٠٣٢
-	٢,٢٩٥	١٣,٨٥٥	٦,٣٦٨	٣٧,٨٥٢	١٢,٥١٤	٧٢,٨٨٤
-	-	(١,٦٠٠)	-	(٢٧,٩١٤)	-	(٢٩,٥١٤)
١٥١,١٧٣	١,٨٩٣,٢٢٩	٨٤٣,٣٩٣	٦,٠١٥,٢٩٨	٤٥٠,٨٩٣	٣٨٧,٤١٦	٩,٧٤١,٤٠٢
-	١,٤٩٤,٣٦٠	٥٦٧,٢٠٠	٥,٥٤٢,٥٢٥	٣٣٣,٧٠٢	٣٣١,١١٥	٨,٢٦٨,٩٠٢
-	٧٥,٧٢٧	٣٣,٥٢١	٥٠,٧٨٧	٣٩,٥٠٠	١٦,٩٤٥	٢١٦,٤٨٠
-	-	-	-	(٢٧,٩١٤)	-	(٢٧,٩١٤)
-	١,٥٧٠,٠٨٧	٦٠٠,٧٢١	٥,٥٩٣,٣١٢	٣٤٥,٢٨٨	٣٤٨,٠٦٠	٨,٤٥٧,٤٦٨
١٥١,١٧٣	٢٢٢,١٤٢	٢٤٢,١٧٢	٤٢١,٩٨١	١٠٥,٦٠٥	٣٦,٣٥٦	١,٢٨٣,٩٣٤
١٥١,١٧٣	١,٨٩٠,٩٣٤	٨٦٠,٩٩٠	٥,٧٦٥,٢٥٥	٤٣٤,٤١٦	٤٢٣,٤٥٦	٩,٥٢٦,٢٢٤
-	-	١٦,٦٦٣	٢٤٣,٦٧٥	٦,٥٣٩	١٥,٢٣٨	٢٨٢,١١٥
-	-	(٤٦,٥١٥)	-	-	(٦٣,٧٩٢)	(١١٠,٣٠٧)
١٥١,١٧٣	١,٨٩٠,٩٣٤	٨٣١,١٣٨	٦,٠٠٨,٩٣٠	٤٤٠,٩٥٥	٣٧٤,٩٠٢	٩,٦٩٨,٠٣٢
-	١,٤١٨,٧٢٤	٥٨٠,٨٠٢	٥,٤٥٠,٩٩٦	٢٩١,٦٩٦	٣٧٩,٠٠٨	٨,١٢١,٢٢٦
-	٧٥,٦٣٦	٣٢,٩١٣	٩١,٥٢٩	٤٢,٠٠٦	١٥,٨٩٧	٢٥٧,٩٨١
-	-	(٤٦,٥١٥)	-	-	(٦٣,٧٩٠)	(١١٠,٣٠٥)
-	١,٤٩٤,٣٦٠	٥٦٧,٢٠٠	٥,٥٤٢,٥٢٥	٣٣٣,٧٠٢	٣٣١,١١٥	٨,٢٦٨,٩٠٢
١٥١,١٧٣	٢٢٢,١٤٢	٢٤٢,١٧٢	٤٢١,٩٨١	١٠٥,٦٠٥	٣٦,٣٥٦	١,٢٨٣,٩٣٤

القيمة في ١ كانون الثاني ٢٠١٢
إضافات
حذفات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

الإستهلاك المتركم:

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٢

إستهلاك السنة

إستبعادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

صافي القيمة للمنفردة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

القيمة:

القيمة للمنفردة في ١ كانون الثاني ٢٠١١

إضافات

حذفات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

الإستهلاك المتركم:

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١١

إستهلاك السنة

حذفات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

صافي القيمة للمنفردة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

- بلغت كلفة الموجودات الثابتة المستهلكة بالكامل ما مجموعه ٥.٧٩٨.٨٧٦ دينار أردني لعام ٢٠١٢ مقابل

٥.٦٤٠.٣٥٣ دينار أردني لعام ٢٠١١

٦. بضاعة

٢٠١١	٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
٣,١٣٣,٤٧١	١,٥٠٢,٤٠٧
٧٣٤,٥٧٩	٨٩١,٩٨٢
١,٠٢١,٤١٤	٥٩٧,٨٩٠
٢٧,٨٨٥	٢٦,٦٣٠
٤,٩١٧,٣٤٩	٣,٠١٨,٩٠٩
٢٨٢,٣٨٤	٢٦٤,٥٥٤
(٤٩,٦٩٩)	(٤٩,٦٩٩)
٢٣٢,٦٨٥	٢١٤,٨٥٥
٥,١٥٠,٠٣٤	٣,٢٣٣,٧٦٤

مواد أولية
بضاعة جاهزة
بضاعة تحت التصنيع
مستودع السولار والفيول

مستودع قطع الغيار
مخصص قطع غيار بطيئة الحركة

إجمالي



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٧. نهم مدينة وشيكات برسم التحصيل

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٥٧,٠٣٤	١٨٣,٠٢٣	نهم المؤسسات العسكرية و المدنية
١,٩٤٠,٨٤١	١,٥١٥,٧٤٨	نهم تجارية محلية و تصدير
٩٤,٨٩٧	٣٢,١٨٨	نهم أخرى
٢,٥٩٢,٧٧٢	١,٧٣٠,٩٥٩	
(٨١,٠٦٢)	(٩٢,٣٧٩)	مخصص تدني الديون (مقابل الديون المشكوك فيها)
٢,٥١١,٧١٠	١,٦٣٨,٥٨٠	و فيما يلي تعيير الذمم المدينة و المخصص المقطع

المخصص	٣١ كانون الأول	المخصص	٣١ كانون الأول	
المقطع	٢٠١١	المقطع	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
-	٢,٤٧٠,٨٤٥	-	١,٥٩٦,١٤٧	نهم أعمارها من ٠ - ٣ شهور
-	٣٩,٨٨٥	-	١٥,١٢٢	نهم أعمارها أكثر من ثلاثة شهور و أقل من سنة
٨١,٠٦٢	٨٢,٠٤٢	٩٢,٣٧٩	١١٩,٦٩٠	نهم أعمارها أكثر من سنة
٨١,٠٦٢	٢,٥٩٢,٧٧٢	٩٢,٣٧٩	١,٧٣٠,٩٥٩	

و تتلخص الحركة على مخصص تدني الديون كما يلي :-

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٨١,٠٦٢	٨١,٠٦٢	الرصيد في ١ كانون الثاني
-	١١,٣١٧	تدني مقطع
٨١,٠٦٢	٩٢,٣٧٩	الرصيد في ٣١ كانون الأول
دينار أردني		فيما يلي بالشيكات برسم التحصيل فالتالي تواريخ إستحقاقها :-
٢,٢٠٠,٢٧٢		خلال الأشهر الثلاثة الأولى من عام ٢٠١٣
٢,٠٠٠		من شهر نيسان لغاية شهر حزيران من عام ٢٠١٣
٢,٢٠٢,٢٧٢		مجموع الشيكات برسم التحصيل
		٨. موجودات أخرى

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٤,٨٩٧	٢٥,٤٦١	مصاريف مدفوعة مقدما
١٢,٥١٢	١٢,٤٣٧	تأمينات لدى الغير
١٢,٢٩١	٤,٤٣٤	ذمم موظفين
١,٣٢٨	١,١٤٣	أمانات مختلفة
٥١,٠٢٨	٤٣,٤٧٥	



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٩. النقد وما في حكمه

٢٠١١	٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
٣,٠٠٠	٢,٨٠٠
٢,٦٤٩	١,٢٢٥,٧٢٨
٥,٦٤٩	١,٢٢٨,٥٢٨

نقد في الصندوق

نقد لدى البنوك

١٠. حقوق الملكية

• رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح و المكتتب به و المدفوع (٦) مليون دينار أردني مقسم إلى (٦) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم.

• احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ ٪ خلال السنوات السابقة و هو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

تم إيقاف إقتطاع الإحتياطي الإجباري بدءاً من عام ٢٠٠٩ و ذلك بناءً على قرار الهيئة العامة و ذلك بما يتوافق مع متطلبات قانون الشركات الأردني ساري المفعول .

• احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠ ٪ خلال السنوات السابقة و هو قابل للتوزيع على المساهمين.

• أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٣ التنسيب الى الهيئة العامة بتوزيع ٥ ٪ من رأس المال كتوزيعات أرباح.

١١. أرباح منورة

٢٠١١	٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
٦١٨,٥٢٧	٥٣٩,٥٨٢
-	(٧,٢٣٠)
٦١٨,٥٢٧	٥٣٢,٣٥٢
٢٢١,٠٥٥	٣٧٧,٢١٥
(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)
٥٣٩,٥٨٢	٦٠٩,٥٦٧

رصيد ١ كانون الثاني

تعديلات سنوات سابقة - ضريبة دخل

الرصيد المعدل

أرباح السنة

أرباح موزعة

رصيد ٣١ كانون الأول



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضا محلات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

١٢. بنوك دائنة

تم خلال الفترة المنقضية من عام ٢٠١٢ تسديد رصيد البنوك الدائنة البالغ ١,٦٥٠,٣٩٦ دينار اردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ هذا وقد تم تجديد تسهيلات للشركة من البنوك التالية :-

• البنك العربي

نوع للتسهيلات	سقف التسهيلات
جاري مدين	١.٠٠٠.٠٠٠
تمويل إعمادات	١,٧٥٠,٠٠٠

• البنك الأردني الكويتي

نوع للتسهيلات	سقف التسهيلات
جاري مدين	١.٠٠٠.٠٠٠

١٣. أوراق دفع قصيرة الأجل

تم تمويل الشركة من قبل البنك الإسلامي الأردني لغاية تسديد أثمان زيوت خام محلية بقيمة ٤٧١.٥٣٩ دينار أردني (شاملة قيمة المراجعة) حيث بدأ تسديد القسط الأول بشهر تموز ٢٠١٢ و ينتهي بشهر آذار ٢٠١٣ بواقع ٩ اقساط قيمة القسط الشهري ٥٢,٣٩٣ دينار أردني . علما بأن قيمة التسهيلات الممنوحة من البنك الإسلامي للشركة مليون دينار أردني حيث تم تسديد ٦ كمبيالات لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و بقيمة إجمالية ٣١٤.٣٦٠ دينار أردني و يتبقى ٣ كمبيالات و تفاصيلها كالآتي :-

٥٢,٣٩٣	شهر كانون الثاني ٢٠١٣
٥٢,٣٩٣	شهر شباط ٢٠١٣
٥٢,٣٩٣	شهر آذار ٢٠١٣
١٥٧,١٧٩	

١٤. ضريبة الدخل

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٣,٦١٢	٤٦,٤٦٠	رصيد ١ كانون الثاني
٤٠,٣١١	٦٩,٦٢٤	مخصص ضريبة الدخل
(٣٧,٤٦٣)	(٦٤,٦٥٦)	مدفوعات و تسديدات
٤٦,٤٦٠	٥١,٤٢٨	

- تم تسوية الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠١٠
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١١ لدائرة ضريبة الدخل و لم تقم دائرة ضريبة الدخل و المبيعات بمراجعته سجلات الشركة عن عام ٢٠١١ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- تم احتساب ضريبة الدخل على أرباح الشركة للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٢٨ لعام ٢٠٠٩ و تعديلاته اللاحقة و التعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع إيضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

١٥. مطلوبات أخرى و مخصصات

٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
١٣,٩١٧	٩,٨٥٠	مصاريف مستحقة
٦٥,١٠٩	٤٦,٢٥٨	أمانات ضريبة المبيعات
١,٣١٤	٣٨,٨١٤	مخصص مكافأة الموظفين
٥,١٧٤	١١,٤٩٦	أخرى
		مخصصات
٨٥,٥١٤	١٠٦,٤١٨	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٧,٣٥٥	١٠,٩٣٤	مخصص البحث العلمي
٦,٩٩١	٤١,٩١٢	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٥٦٢	٥٢,٨٤٦	
٣٨,٩٠٨	١٥٩,٢٦٤	
١٢٤,٤٢٢		

١٦. مبيعات

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩,٩٥٧,٧٣٢	١٨,١٦٥,٩٩٧	مبيعات محلية
١١٠,٨٠١	٤٧,٧٧٥	مبيعات التصدير
(١٨٨,٦٨٦)	(١٩٨,٠٠٠)	مردودات المبيعات
(١١,٣٧٨)	(١٢,٩٦٠)	خصم النقدي والخصم المسموح به
١٩,٨٦٨,٤٦٩	١٨,٠٠٢,٨١٢	

١٧. تكلفة المبيعات

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٨٨٨,٨٦٣	٣,١٣٣,٤٧١	مواد أولية أول المدة
٢٠,٠٣٢,٢٤٦	١٣,٤٩٠,٠٦٣	مشتريات مواد أولية
(٣,١٣٣,٤٧١)	(١,٥٠٢,٤٠٧)	مواد أولية آخر المدة
١٨,٧٨٧,٦٣٨	١٥,١٢١,١٢٧	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
١,٤٣٨,٦٤٥	١,٣٦٧,٠٤٠	مصاريف صناعية
٢١٢,٣٣٣	١,٠٢١,٤١٤	بضاعة تحت التصنيع أول المدة
(١,٠٢١,٤١٤)	(٥٩٧,٨٩٠)	بضاعة تحت التصنيع آخر المدة
١٩,٤١٧,٢٠٢	١٦,٩١١,٦٩١	تكلفة البضاعة المصنعة خلال العام
١٦٠,٦٤٠	٧٣٤,٥٧٩	بضاعة جاهزة أول المدة
(٧٣٤,٥٧٩)	(٨٩١,٩٨٢)	بضاعة جاهزة آخر المدة
١٨,٨٤٣,٢٦٣	١٦,٧٥٤,٢٨٨	تكلفة المبيعات



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

١٨. مصاريف صناعية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٨٤,٠٧٢	٤١٢,٦٠٩	كلفة الموظفين:
٣٥,٧٨٧	٤١,٠٧٤	الرواتب و ملحقاتها
٤,٥٦٠	٢,٥٩٢	مساهمة الشركة بالضمان الإجتماعي
٢٩,٦٥٩	٢٦,١٤١	مساهمة الشركة في صندوق الإنخار
٤٥٤,٠٧٨	٤٨٢,٤١٦	تأمين صحي
		مصاريف صناعية أخرى:
٢١٢,٧٦٩	١٧٧,٤٦٣	إستهلاكات
٥٥٨,٩٤٧	٤٩٦,٣٨٨	محروقات
٣٥,٧٢٤	٤١,٠٢٩	صيانة و قطع غيار و لوازم مستهلكة
١٠٨,٦٣٩	١٠٦,٤٣٣	مياه و كهرباء
١٢,٤٦٣	١٢,٨٣٩	تأمين الموجودات الثابتة
٢٢,٤٠٠	١٦,٩٢٩	صيانة وسائل النقل
٣٣,٦٢٥	٣٣,٥٤٣	متفرقة
٩٨٤,٥٦٧	٨٨٤,٦٢٤	
١,٤٣٨,٦٤٥	١,٣٦٧,٠٤٠	



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ليضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

١٩. مصاريف بيع وتوزيع

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٣,٢٩٦	٥١,٢٤٢	كلفة الموظفين:
٥,٤٢٣	٦,٥١١	الرواتب و ملحقاتها
٨١١	٧١٥	مساهمه للشركة بالضمان الإجتماعي
٢,٩٤٤	٣,٣١١	مساهمه الشركة في صندوق الإئخار
٥٢,٤٧٤	٦١,٧٧٩	تأمين - صحي
		مصاريف بيع وتوزيع أخرى:
٧٣,٩٩٤	٤٨,٣٣٢	رسوم حكومية و شهادات منشأ
٣٤,٨٧٠	٢٦,٧٤٦	أجور نقل
٤٠,٤٧٤	٤٣,٣٢٤	مصاريف و صيانة سيارات
٣,٣٦٦	٢,٨٥٤	عمولات إصدار كفالات و إتمادات
٨,٠٠٠	٧,١٣٥	عمولة مندوبي المبيعات
٥,٢٠٠	٥,٥٠٣	إيجارات مكاتب و معارض
٥,٥٧٤	٥,٣٠٢	عينات تجارية و تبرعات
٢,٧٤٨	٢,٦٤٢	بريد و هاتف و انترنت
٤,١٧٧	١,٣٥٨	دعاية و إعلان
١,٣٨١	١,٢٣٠	مياه و كهرباء
٢,٢٩٠	٤,٤٨٢	أخرى
١٨٢,٠٧٤	١٤٨,٩٠٨	
٢٣٤,٥٤٨	٢١٠,٦٨٧	



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠. مصاريف ادارية وعمومية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		
٢٠١١	٢٠١٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٢٣,٠٤١	٢٢٥,٢٢٩	كافة الموظفين:
٢١,٦٩٢	٢٣,٣١٤	الرواتب و ملحقاتها
١١,١٩٤	٩,٩٢٨	مساهمه الشركة بالضمان الإجتماعي
٤,٨٣٥	٥,٧٢١	مساهمه الشركة بالإئثار
٢٦٠,٧٦٢	٢٦٤,١٩٢	تأمين صحي
		مصاريف إدارية وعمومية أخرى:
١١,٣٣٣	١١,٧٩٠	رسوم حكومية ورخص وإشتراكات
٣٤,٠٢٢	٣٩,٢٥٢	سفر وتنقلات
٢٠,٤٩٤	١٩,٧٧٧	مصاريف سيارات ومحروقات وصيانة
١٠,٥٤٢	١٢,٠٠٠	اتعاب مهنية
٢,٥٥١	٣,٣٠٥	إيجارات
٤,٦٤٩	٤,٣٦٤	برق و بريد و هاتف
٤,١٩٠	٤,١٨٣	قرطاسية و مطبوعات
١,٦٩٣	١,٦٦٧	دعاية و إعلان
-	١١,٣١٧	ديون مشكوك في تحصيلها
-	٢٤,٢٤٣	البحث العلمي و التدريب المهني
٤,٣٣٥	٢,٦٧٤	ضيافة
٥,٦٧٣	٤,٢٢٠	أخرى
٩٩,٤٨٢	١٣٨,٧٩٢	
٣١٠,٢٤٤	٤٠٢,٩٨٤	



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

تابع إيضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢١. معاملات مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي المعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة :

• عمليات تجارية (بيع و شراء) و خدمات

عمليات أخرى (خدمات)		شراء	
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
دينار أردني		دينار أردني	
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
-	-	١٧١,٥٧٢	١١٠,٥٣٠
١٠٤,٨٩١	٨٢,٤٥٣	-	-
١٠٤,٨٩١	٨٢,٤٥٣	١٧١,٥٧٢	١١٠,٥٣٠

• تعويضات الموظفين الرئيسيين

الموظفون الرئيسيون في الشركة يتمثلون في المدير العام و المدراء الرئيسيون في الشركة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١١	٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
١٦٦,٨٣١	١٧٤,٣١١

الرواتب و الأجور و المكافآت



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع إيضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٢. ادارة المخاطر المالية**• عوامل المخاطر المالية**

تتعرض الشركة نتيجة للأدوات المالية التي تستخدمها الى المخاطر التالية:

- مخاطر السوق**❖ مخاطر تحويل العملات**

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني وتقتصر التعاملات الأجنبية على الدولار الأمريكي وسعره صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني مما يجعل أثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية.

❖ مخاطر اسعار الفائدة

يمكن أن تتعرض الشركة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل: البنوك الدائنة، ونظراً لأن البنوك الدائنة قصيرة الأجل فإن المخاطر التي تتعرض لها الشركة نتيجة التغيرات في اسعار الفائدة غير جوهري.

- مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والذمم المدينة، التي قد ينجم عن تخلف أو عجز المدينون و الأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

أما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فإن الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية ملىنة. أما بالنسبة للتعاملات مع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة فتلتزم الشركة بسقوف إئتمانية مراقبة للعملاء وتتم متابعة الذمم القائمة بشكل مستمر. وتعتقد إدارة الشركة بأنها غير معرضة بدرجة كبيرة الى مخاطر الائتمان حيث أنها تقوم بمتابعة تلك العملاء .

- مخاطر السيولة

تقوم إدارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الإدارة و الإدارة المالية بشكل مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الأنشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة أو تجاوز حدود أو شروط اي تسهيلات بنكية .

• ادارة رأس المال

إن إدارة الشركة وهي تقوم بإدارة رأس المال تهدف الى ضمان إستمرارية الشركة بما يضمن تحقيق العوائد للمساهمين وبما يضمن المحافظة على هيكل رأسمال مناسب وكافٍ لتخفيض كلفة رأس المال.

ولغرض المحافظة على هيكل رأس المال فإن الادارة تقوم بإجراء التعديلات اللازمة على هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في ظروف العمل، هذا ولم تقم ادارة الشركة بأية تعديلات جوهريه على الأهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية و لا السنة السابقة.

• القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتكون الموجودات المالية للشركة من النقد والنقد المعادل والذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل والموجودات المالية المتاحة للبيع وبعض الأرصدة المدينة في الموجودات الأخرى. في حين تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة من المطلوبات الأخرى.



العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الاردن

تابع ايضاحات حول القوائم المالية - ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٣. ربحية السهم

إن احتساب ربحية السهم الأساسية تعتمد على الأرباح القابلة العائدة لحملة الأسهم العادية مقسومة على العدد المرجح للأسهم المدرجة والمصدرة خلال السنة .

أما ربحية السهم المخفضة فتعتمد على ربحية السهم الأساسية والتي يتم تعديلها لإتاحة إصدار أسهم وأثر التوزيعات بعد ضريبة الدخل على التحويلات المفترضة لجميع الخيارات المخفضة و الأسهم العادية المخفضة

فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم :

٢٠١١	٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
٢٢١,٠٥٥	٣٧٧,٢١٥
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
٠.٠٣٧	٠.٠٦٣

ربح السنة
عدد الأسهم المرجح
ربحية السهم (دينار أردني/سهم)

٢٤. التزامات محتملة

على الشركة كما بتاريخ المركز المالي الإلتزامات المحتملة التالية :-

٢٩٥,٣٥٠

مقابل كفالات بنكية

٥,٠٠٠

كفلة للشركة الموحدة لتنظيم للنقل (العقبة)

٣٠٠,٣٥٠

٢٥. ارقام المقارنة

تم اعادة تصنيف ارقام سنة المقارنة - حيث لزم - بما يتلائم مع ارقام السنة الحالية.

