

للمصاح

- الموردين
- المندوبين
- السيد
2/5

التاريخ : 2013/3/6

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين،،

دائرة الافصاح

عمان الاردن

تحية وبعد،،

مرفق طيه (2) نسخه من التقرير السنوي التاسع عشر لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي عن السنة المالية المنتهية في 2012/12/31 ، كما نرفق لكم البروشور الذي تم توزيعه على السادة المساهمين .

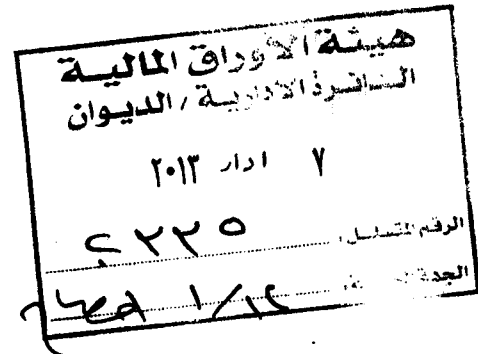
راجين الاستلام حسب الاصول وايداعها ملفنا لديكم.

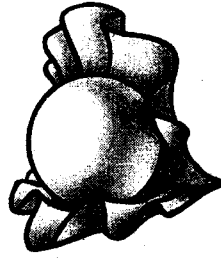
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي

اللؤلؤة

الورق الصحي





اللولوة

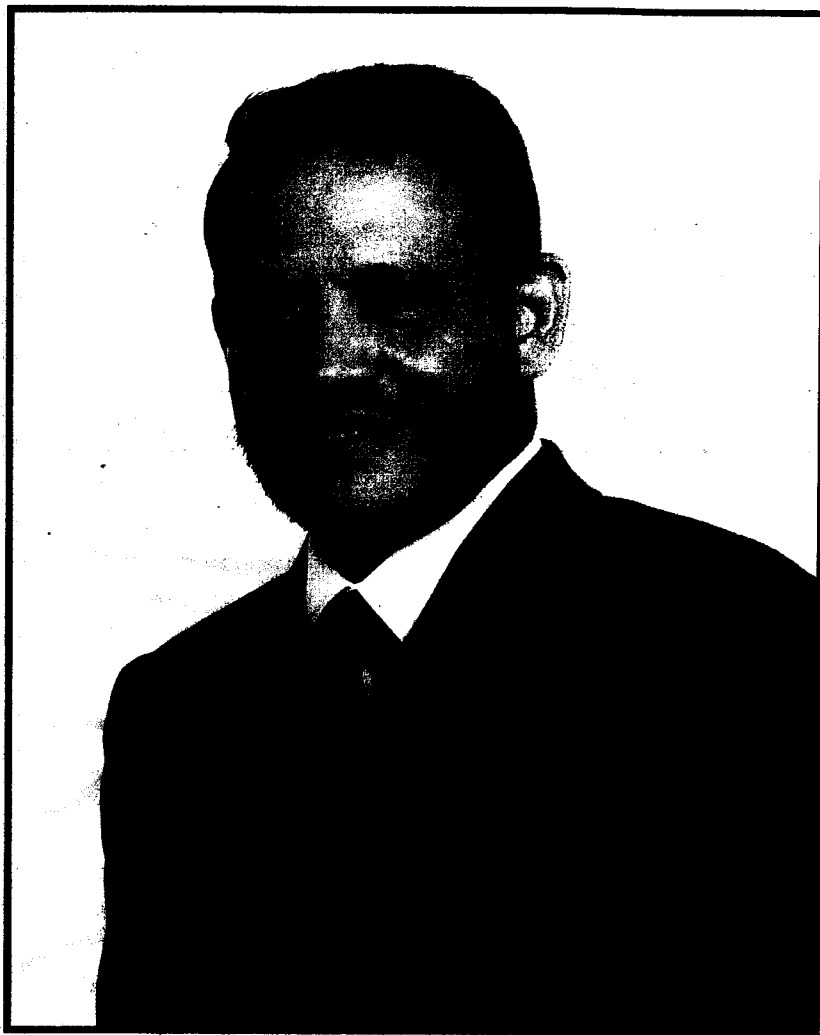
شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي

تقرير مجلس الإدارة التاسع عشر
والحسابات الختامية
عن السنة المنتهية

بتاريخ ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٢

2012

ص.ب ١٥٤ عمان ١١١١٨ الأردن - تلفون ٤٦٥٢٦٨٨ فاكس ٤٦٥٢٧٠٧



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم



فهرس المحتويات

الصفحة	البيان
٨	مجلس الادارة
٩	تقرير مجلس الادارة الثامن عشر
١٢	الايرادات والمنجزات والتوسعات
١٣	توصيات مجلس الادارة وجدول الاعمال
١٤	أهم بنود الميزانية وتمثيلها بيانياً
١٨	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢٢	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ (قائمة أ)
٢٣	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ (قائمة ب)
٢٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (قائمة ج)
٢٥	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ (قائمة د)
٣٩ - ٢٦	ايضاحات حول القوائم المالية
٤٠	تعليمات الافصاح
٤٩	اقرارات مجلس الادارة
٤٩	اقرارات الادارة العليا



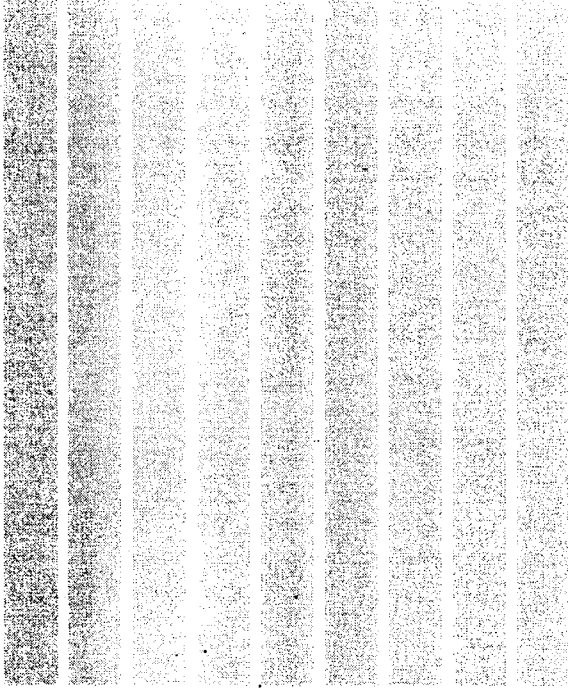
شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة ويمثلها السيد / محمد عبد الحاح ارشيد العبدالات
نائب رئيس مجلس الإدارة	الشركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيدة / أمل رفيق سليمان شبيب
عضو مجلس الإدارة	شركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيد / عمر محمد ابراهيم شحرور
عضو مجلس الإدارة	شركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيد / زاهي لبيب جريس مسلم
عضو مجلس الإدارة	ويمثلها السيد / معن سامي عيادة كرادشة
مدققو حسابات الشركة	السادة / مجموعة العباسي الدولية (محاسبون قانونيون ومستشارون مالييون واداريون)
المستشار القانوني للشركة	السادة / رياح وشرايحة (محامون ومستشارون قانونيون)
قائم بأعمال المدير العام	السيد / نعمان صدقي مصطفي ياسين



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - الملكة الراحلة الهاشمية



تقرير مجلس الادارة الثامن عشر
لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي م.ع.م
عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣١



تقرير مجلس الإدارة التاسع عشر

لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي م.ع.م
عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

يسعدني أن أرحب بكم باسم زملائي أعضاء مجلس إدارة شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي وأن أتقدم بالشكر وعظيم الامتنان وأن أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة السنوي العادي لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي وأن أقدم لكم التقرير السنوي التاسع عشر الذي يتضمن نبذة عن أعمال الشركة وحساباتها الختامية بما في ذلك الميزانية العمومية وبيان الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ وذلك عملاً بأحكام المادة رقم ١٦٩ والمادة رقم ١٧١ من قانون الشركات المعدل رقم ٢ لسنة ١٩٩٧.

السادة المساهمين الكرام....

استمرت الشركة بتحقيق الأرباح لعام ٢٠١٢ وعلى الرغم من استمرار التحديات التي تواجهها والتي أحاطت بالاقتصاد الأردني بشكل عام والتأثيرات والتداعيات التي نجمت عن الظروف السياسية التي تمر بها المنطقة، والتي قلّصت من إيرادات الشركة إلا أن الشركة قد حافظت على الإيرادات مقارنة مع السنة الماضية حيث أن الإيرادات تمثل إيجارات وفوائد دائنة لم يكن لها أن تتأثر بالأحداث الجارية أو التقلبات والله الحمد.

كانت قراراتنا صائبة حيث تم تجنب هذه الخسائر المتوقعة والتحول إلى تحقيق أرباح، والذي تأكد لنا من خلال التجربة صمودية الوصول إلى الأهداف المرجوة.

إن التخطيط السليم المدروس لمتطلبات العمل في شتى الميادين والعمل المتواصل لتطوير الشركة وإعادة تنظيمها بالاستفادة لاختيار النشاط الأنسب في هذه الظروف التي تتدارسها إدارة الشركة والتي نأمل أن نتوصل فيه إلى الوضع الأمثل للشركة مستقبلاً.

كما اجتمعت الهيئة العامة الغير العادية بتاريخ ٢٠١٢/٩/٦ بخصوص تخفيض رأس مال الشركة وقررت الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به المدفوع من (٢,٥٠٠,٠٠٠) دينار / سهم ليصبح (٥٠٠,٠٠٠) دينار / سهم وذلك بسبب الفائض عن الحاجة وقد تم استكمال كافة الاجراءات واعادة مبلغ التخفيض إلى المساهمين الكرام كل حسب مساهمته.



حضرات السادة المساهمين الكرام...

كان عام ٢٠١٢ يمثل استمرار شركتكم في تحقيق إيرادات لدعم تحول نشاط الشركة الى استثماري والتهيئة لتحقيق دخل جيد للشركة تخدم مصالح الشركة بما يعود بالفائدة على المساهمين تمشيا مع النهج العام الذي اخطلته الشركة وتوفيرا في الكلف والمصاريف في الوقت نفسه ولحين تحقيق فرص استثمارية جيدة للشركة تساهم في تحقيق مزيدا من التقدم والنمو باذن الله .

استمر تحقيق الارياح للشركة عام ٢٠١٢ وقد بلغ اجمالي ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات (١٣٣,٧١٥ دينار اردني) نتجت عن أرباح وإيرادات تأجير وفوائد دائنة ، فقد قرر مجلس الادارة التوصية لحضراتكم باجتماع الهيئة العامة للشركة باقتراح بعدم توزيع أية أرباح هذا العام.

واما بالنسبة لحقوق المساهمين فقد انخفضت عام ٢٠١٢ عما كانت عليه عام ٢٠١١ حيث بلغت قيمة حقوق المساهمين عام ٢٠١٢ (١٠٧,٩٥٦ دينار اردني) بالمقارنة مع مبلغ (٢,٩٧٥,٢٣٢ دينار) عام ٢٠١١ وسبب هذا الانخفاض يرجع الى تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ مليونين دينار .

الانجازات عام ٢٠١٢

- تحقيق إيرادات ايجارات مبلغ ١٥٣,٥٢٥ دينار (مائة وثلاثة وخمسون ألف وخمسمائة وخمسة وعشرون دينار اردني) .

- تحقيق إيرادات فوائد دائنة مبلغ ١٠٣,١٧٣ دينار اردني .

اننا نتطلع الى المستقبل والاعوام التالية بتفاؤل وتحقيق أكبر قدر من الإيرادات للشركة وتواصل الشركة سعيها لخفض المصاريف والكلف ونسأل الله ان يوفقنا جميعا لما فيه خدمة شركتنا وبلدنا الاردن وازدهاره في ظل قيادتنا الهاشمية الحكيمة بقيادة حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الادارة
محمد العبد اللات



ويسر مجلس الادارة أن يتقدم بالتقرير السنوي التاسع عشر على النحو التالي :

أولاً : الإيرادات والمبيعات :

حققت الشركة إيرادات مبلغ ٢٥٦,٦٩٨ دينار أردني .

ثانياً : المنجزات والتوسعات :

أ - حققت الشركة ارباح قبل الضريبة والمخصصات مبلغ ١٦٧,٥٢٤ دينار أردني .

ب - انخفض صافي حقوق المساهمين عام ٢٠١٢ بنسبة لتصل الى مبلغ ١,١٠٧,٩٥٦ دينار أردني عما كانت عليه عام ٢٠١١ بقيمة ٢,٩٧٥,٢٣٢ دينار أردني ، وذلك بسبب تخفيف رأس مال الشركة من مليونين وخمسمائة الف دينار الى خمسمائة الف دينار .

ج - زادت الفوائد الدائنة بمبلغ ٥,١٩٤ دينار أردني ، أي بنسبة ٥,٣٠ % عما كانت عليه في عام ٢٠١١ مبلغ ٩٧,٩٧٩ دينار أردني لتصل الى مبلغ ١٠٣,١٧٣ دينار أردني عام ٢٠١٢ .

	٢٠١١ دينار أردني	٢٠١٢ دينار أردني
ربح السنة قبل المخصصات والضريبة	١٥٤,٧٤٢	١٦٧,٥٢٤
المخصصات	(٢٣,٢٦٦)	(٢٣,٨٠٩)
مكافأة اعضاء مجلس الادارة	-	(١٠,٠٠٠)
صافي الربح بعد المخصصات والضريبة	١٣١,٤٧٦	١٣٣,٧١٥
احتياطي اجباري	(١٥,٤٧٤)	-
صافي الربح بعد الاحتياطات والمخصصات	١١٦,٠٠٢	١٣٣,٧١٥



رابعاً: توصيات مجلس الإدارة

تطبيقاً لأحكام نظام الشركة : توصي هيئتك الموقرة بالموافقة على الاطلاع والبحث في الامور المالية :

١ - تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة السابقة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ .

٢ - تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٢ والخطة المستقبلية .

٣ - الاستماع الى تقرير مدققي الحسابات عن ميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٢ .

٤ - مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية والمصادقة عليها عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٢ .

٥ - ابراء ذمة مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٢ .

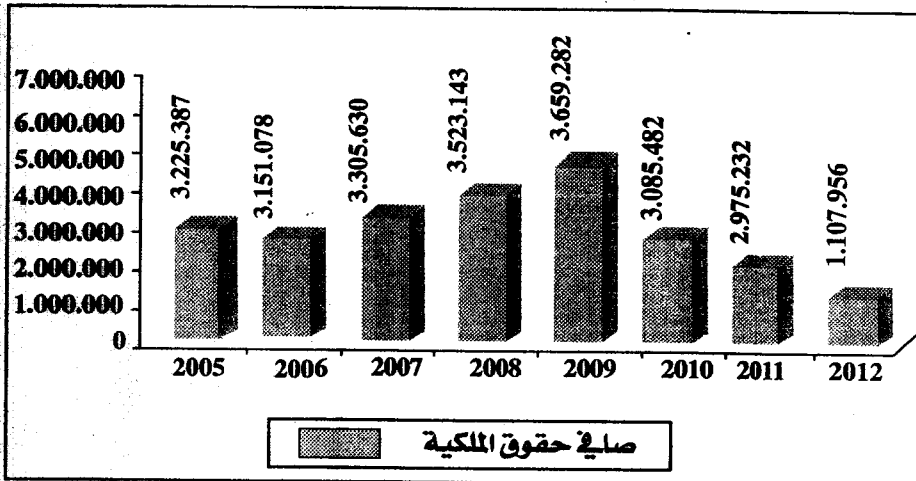
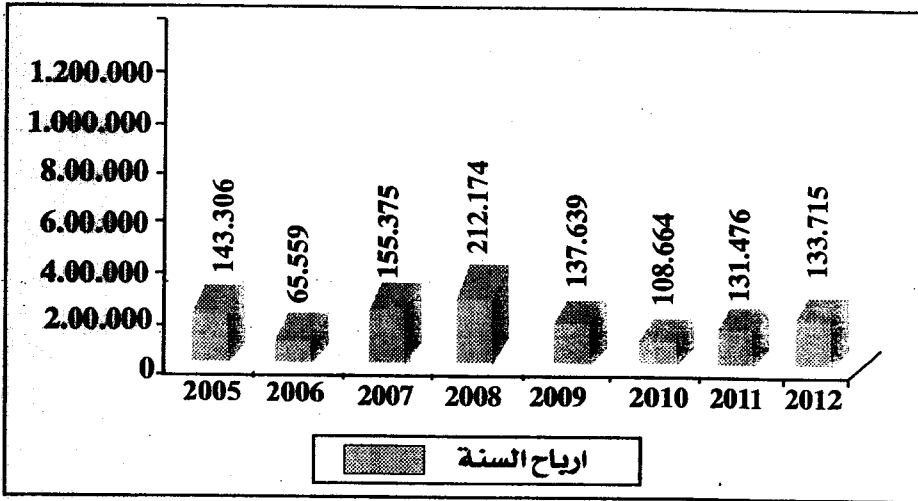
٦ - اقرار عدم توزيع ارباح عن سنة ٢٠١٢ .

٧ - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية القادمة وتحديد أتعابهم أو الايعاز لمجلس الإدارة بتحديدوها .

٨ - أية أمور أخرى.

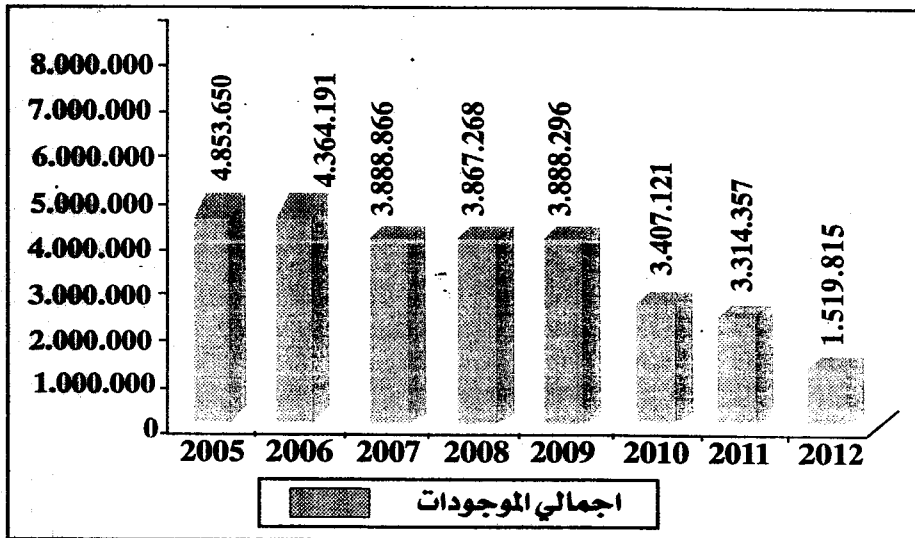
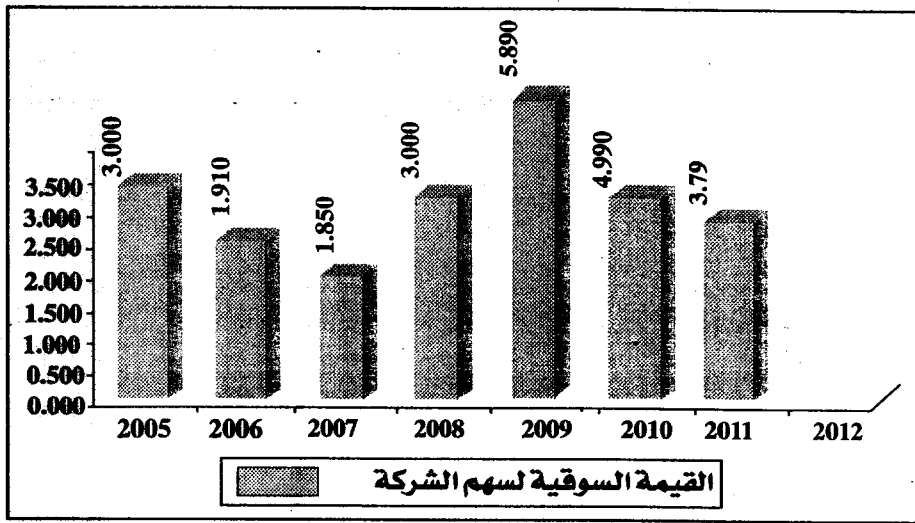


أهم بنود الميزانية وتمثيلها بيانيا



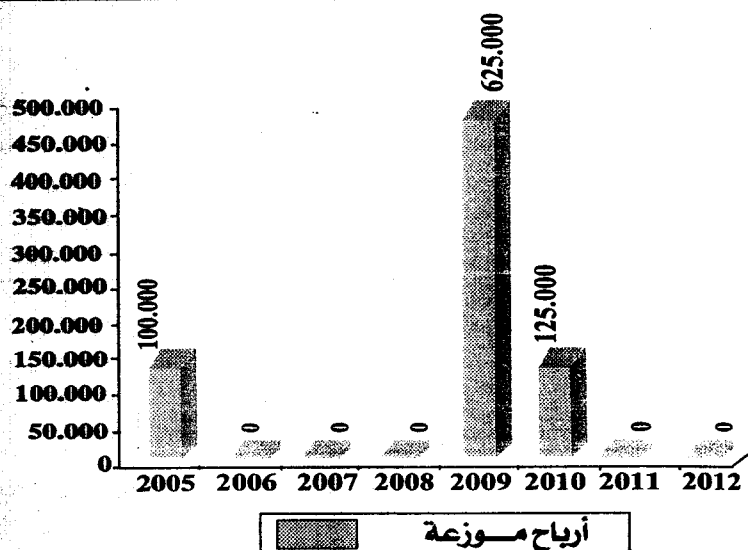
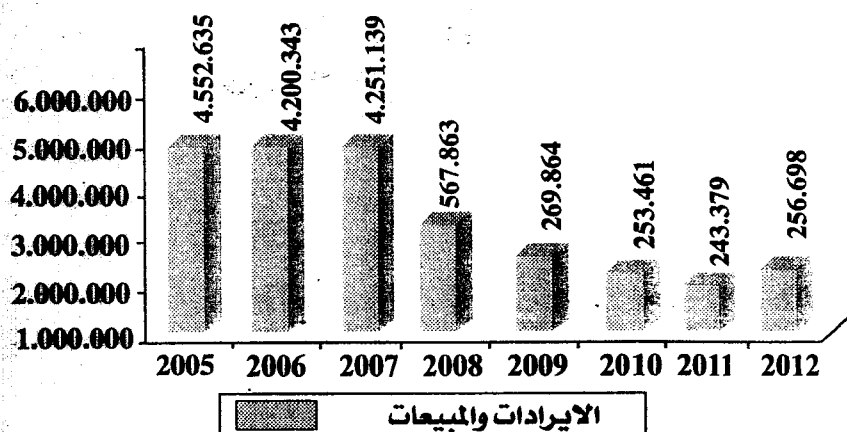


أهم بنود الميزانية وتمثيلها بنائيا





أهم بنود الميزانية وتمثلها بيانيا





شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - الملكة الاردنية الهاشمية

**القوائم المالية السنوية للشركة
وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في
٣١ / كانون الاول / ٢٠١٢**



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

تقرير المحاسب القانوني المستقل

402 13 01

الى المساهمين في
شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2012 وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية، إن إختيار تلك الإجراءات يستند الى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة الى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

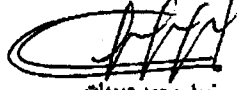
في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي:

برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2012 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

تقرير حول المتطلبات القانونية:
عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصلية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.
استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة.

عن ابراهيم العباسي وشركاه



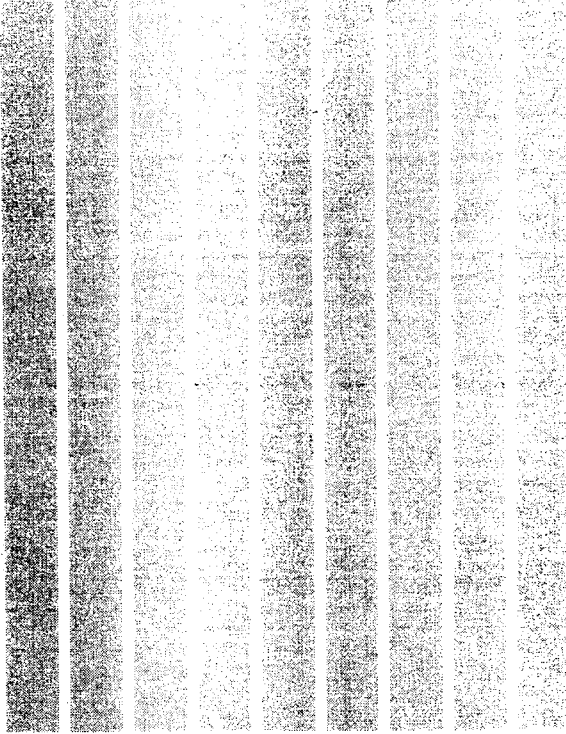
نبيل محمد عبيبات
اجازة رقم 877

عمان في 27 كانون الثاني 2013

اعضاء في يولابيس انترناشيونال



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق المسحي المساهمة المحدودة
عمان - الملكة الاردنية الهاشمية



القوائم المالية

للسنة المنتهية في

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢



قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

قائمة أ

الموجودات	ايضاح	٢٠١١-٢٠١٠	٢٠١٠-٢٠٠٩
الموجودات المتداولة			
التقديرات الصندوق ولدى البنوك	٣	٣٧٣,٢٩٩	٢,١٤٢,٠١٧
الذمم المدينة - بالصايج	٤	-	-
قطع القيار - بالصايج	٥	-	-
الحسابات المدينة المتنوعة - بالصايج	٦	٣٧,٧٤٩	٢٥,٤٦١
مجموع الموجودات المتداولة		٤١١,٠٤٨	٢,١٦٧,٤٧٨
الممتلكات والمعدات - بالصايج	٧	١,١٠٨,٧٦٧	١,١٤٦,٨٧٩
مجموع الموجودات		١,٥١٩,٨١٥	٣,٣١٤,٣٥٧
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة		١١,٥٨٠	١٤,٣٤٥
الحسابات الدائنة المتنوعة	٨	٤٠٠,٢٧٩	٣٢٤,٧٨٠
مجموع المطلوبات المتداولة		٤١١,٨٥٩	٣٣٩,١٢٥
حقوق الملكية			
رأس المال	٩	٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
الاحتياطي الاجباري		٤٦٠,٥٠٨	٤٦٠,٥٠٨
الارباح المدورة في نهاية السنة (قائمة ج)	١٠	١٤٧,٤٤٨	١٤,٧٢٤
مجموع حقوق الملكية		١,١٠٧,٩٥٦	٢,٩٧٥,٢٣٢
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		١,٥١٩,٨١٥	٣,٣١٤,٣٥٧

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - الملكة الاربعة الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

قائمة ب

ايضاح	٢٠١٢	٢٠١١
	فلس / دينار	فلس / دينار
الايرادات الاخرى ١١	٢٥٦,٦٩٨	٢٤٣,٣٧٩
المصاريف الادارية والعمومية ١٢	(٩٢,٨٣٥)	(٨٠,٢١٤)
المردود من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	٣,٦٦١	١٠,٨٠٩
الديون المشكوك في تحصيلها	-	(١٩,٢٣٢)
ربح السنة قبل الضريبة	١٦٧,٥٢٤	١٥٤,٧٤٢
ضريبة الدخل	(٢٣,٨٠٩)	(٢٣,٢٦٦)
مكافأة أعضاء مجلس الادارة	(١٠,٠٠٠)	-
ربح السنة	١٣٣,٧١٥	١٣١,٤٧٦
مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ج)	١٣٣,٧١٥	١٣١,٤٧٦
	فلس / دينار	فلس / دينار
حصة السهم الاساسية من ربح السنة	٠,٢٦٧	٠,٠٥٣

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



قائمة التعديلات في حقوق الملكية للسنة المنتهية
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

قائمة ج

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الارباح المحدرة	المجموع
ديتار اودني	ديتار اودني	ديتار اودني	ديتار اودني	ديتار اودني
الرصيد في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤٤٥,٠٣٤	١٤٠,٤٤٨	٣,٠٨٥,٤٨٢
ضريبة دخل سنوات سابقة	-	-	(١١٦,٧٣٦)	(١١٦,٧٣٦)
الرصيد الافتتاحي المعدل	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤٤٥,٠٣٤	٣٣,٧٢٢	٢,٩٧٨,٧٥٦
ربح السنة بعد الضريبة	-	-	١٣١,٤٧٦	١٣١,٤٧٦
مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)	-	-	١٣١,٤٧٦	١٣١,٤٧٦
الارباح الموزعة على المساهمين (ايضاح ١٠)	-	-	(١٢٥,٠٠٠)	(١٢٥,٠٠٠)
الحول للاحتياطي الاجباري	-	١٥,٤٧٤	(١٥,٧١٧)	-
الرصيد في ٣١ كانون الاول ٢٠١١ (قائمة ا)	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤٦٠,٥٠٨	١٤,٧٢٤	٢,٩٧٥,٢٣٢
مصاريف سنوات سابقة	-	-	(٩٩١)	(٩٩١)
الرصيد الافتتاحي المعدل	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤٦٠,٥٠٨	١٣,٧٣٣	٢,٩٧٤,٢٤١
ربح السنة	-	-	١٣٣,٧١٥	١٣٣,٧١٥
مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)	-	-	١٣٣,٧١٥	١٣٣,٧١٥
تخفيض رأس المال (ايضاح ٩)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ (قائمة ا)	٥٠٠,٠٠٠	٤٦٠,٥٠٨	١٤٧,٤٤٨	١,١٠٧,٩٥٦

إن الايضاحات المرتبطة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

قائمة د

ايضاح	٢٠١٢ دينار اردني	٢٠١١ دينار اردني
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
ربح السنة	١٣٣,٧١٥	١٣١,٤٧٦
مصاريف سنوات سابقة	(٩٩١)	-
ضريبة دخل سنوات سابقة	-	(١١٦,٧٢٦)
الاستهلاكات	٤٩,٣٥٧	٥١,٠٤١
المردود من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(٣,٦٦١)	(١٠,٨٠٩)
الديون المشكوك في تحصيلها	-	١٩,٢٣٢
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	١٧٨,٤٢٠	٧٤,٢١٤
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
الذمم المدينة	٢,٥٠٠	(٨,٤٢٣)
الحسابات المدينة المتنوعة	(١١,١٢٧)	١٢,٢٢٥
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة	(٢,٧٦٥)	٢,٦٤٩
الحسابات الدائنة المتنوعة	٧٥,٤٩٩	١٤,٨٣٧
صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية	٢٤٢,٥٢٧	٩٥,٥٠٢
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات	(١١,٢٤٥)	-
صافي النقد المستخدم في (الانشطة الاستثمارية)	(١١,٢٤٥)	-
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
تخفيض رأس المال	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-
الارباح الموزعة على المساهمين	-	(١٢٥,٠٠٠)
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٥,٠٠٠)
صافي (النقص) في رصيد النقد	(١,٧٦٨,٧١٨)	(٢٩,٤٩٨)
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة	٢,١٤٢,٠١٧	٢,١٧١,٥١٥
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة (قائمة ا)	٣٧٣,٢٩٩	٢,١٤٢,٠١٧

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها

شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢



إيضاحات حول القوائم المالية

١ - تأسيس الشركة وغاياتها

١ - تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة العامة المحدودة وفقاً لأحكام قانون الشركات الاردني المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ برأسمال قدره ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني مقسم الى ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار اردني واحد، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الاردنية الهاشمية تحت رقم (٢٣٩) بتاريخ ١٩٩٣/١٢/٢١، وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٩٩٤/٤/١٩، ومن غايات الشركة انشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع لإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الورق الصحي للوجه والايدى والتواليت والمائدة والطبخ والمناديل، بالإضافة الى الغايات الأخرى المنصوص عليها في عقد التأسيس، وقد اعتبر مشروع الشركة مشروعاً اقتصادياً مصداقاً ويتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار الاردني رقم (١١) لسنة ١٩٨٧ وتعديلاته لسنة ١٩٨٨ والتي من أهمها اعفاء الموجودات الثابتة المستوردة من كافة الرسوم واعفاء المشروع من الضرائب لمدة خمس سنوات اعتباراً من تاريخ ١٩٩٦/١١/١٢ وهو تاريخ بدء الانتاج الفعلي.

تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٠ / شباط / ٢٠١٣، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

أ . أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية، وكذلك تم اظهار الموجودات والمطلوبات المالية المتحوط لها بالقيمة العادلة (ان وجدت) . ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية لسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول ٢٠١١ .

ب. استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدهفات التقديرية المستقبلية واولاها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات المستقبلية.

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



ايضاحات حول القوائم المالية

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي ،
يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص
الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية .
يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .
تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية
اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة
التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل .
يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة
والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

ج . النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة
وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

د . الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم
امكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الإيرادات .

هـ . مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم اخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او
جزء من المبالغ المطلوبة ويحسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد .

و . الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها باستثناء (الاراضي) عندما تكون
جاهزة للاستخدام على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب منوية كما يلي ،

السيارات ١٥ %

١٥ - ٣٣ %

الادوات والاجهزة المكتبية

٢ - ٤ %

المباني والهاجر الحديدية

١٥ - ١٠ %

الاثاث والديكورات

١٠ - ٢٠ %

الآلات والمعدات والعدد والادوات

١٥ - ٢٠ %

كلاسيات وتصاميم وانظمة

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى
قيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع
عما تم تقديره سابقا يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية من العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتبارا
من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .



ايضاحات حول القوائم المالية

تظهر الارباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف أي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الدخل .
يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية من استخدامها أو من التخلص منها.

ز . الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

ح . مخصص ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.
تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات .

ط . المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .
تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الاخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على اساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فان قيمته الدفترية تمثل القيمة العالية لهذه التدفقات النقدية .
عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من اطراف اخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكدا ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

ي . التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

ك . تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتلج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل.

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

٢ - النقد في الصندوق ولدى البنوك

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٦	٢٠١٥
	دينار اردني	دينار اردني
حسابات جارية لدى البنوك	٨٤,١٥٦	١٢,٤٨٧
نقد لدى شركات محلية (إيضاح ٣ ب)	٢٨٩,١٤٣	٢,١٤٠,٥٣٠
المجموع	٣٧٣,٢٩٩	٢,١٥٢,٠١٧

ب. يمثل مبالغ مودعة لدى شركات محلية بفائدة ٤% سنويا .

٤ - الذمم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٦	٢٠١٥
	دينار اردني	دينار اردني
الذمم التجارية	١٤٨,٤٢٧	١٥٠,٩٢٦
الذمم الاخرى	٤٢,٩٣٩	٤٢,٩٣٩
المجموع	١٩٣,٣٦٦	١٩٣,٨٦٥
ينزل : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(١٩١,٣٦٦)	(١٩٣,٨٦٥)
الصافي	-	-

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

٥ - البضاعة في المستودعات - بالصلح

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠٢١	٢٠٢٠
بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
مستودع قطع الغيار (إيضاح ٥ ب)	٥٢,٠٥٣	٥٢,٠٥٣
مخصص البضاعة المتقادمة والبطيئة الحركة	(٥٢,٠٥٣)	(٥٢,٠٥٣)
الصافي	-	-

ب. لا يوجد كشوفات جرد لمستودع قطع الغيار.

٦ - الحسابات المدينة المتنوعة - بالصلح

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠٢١	٢٠٢٠
بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
التأمينات المستردة	١١,١٠٥	١١,١٠٥
ذمم الموظفين	٣٠,٧٢٠	٣١,٨٨٢
امانات ضريبة الدخل	١٨,٤٤٠	١٤,٢٧٧
ايراد ايجارات مستحقة القبض	٨,١٢٥	-
المصاريف المدفوعة مقدما	٧٩	٧٩
المجموع	٦٨,٤٦٩	٥٧,٣٤٣
ينزل ، مخصص ذمم الموظفين المشكوك في تحصيلها	(٣٠,٧٢٠)	(٣١,٨٨٢)
الصافي	٣٧,٧٤٩	٢٥,٤٦١

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها

إيضاحات حول القوائم المالية

٧- استثمارات وإمدادات - بالمصالح

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٢						٢٠١١					
	الأراضي	السيارات	المباني والمخازن والحديقة	الأثاث والمعدات	معدات وأدوات	معدات ومعدات	الأثاث والمعدات	الأثاث والمعدات	الأثاث والمعدات	الأثاث والمعدات	الأثاث والمعدات	الأثاث والمعدات
التكاليف	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكاليف في بداية السنة	٣٣٢,٥٠٠	٤٨,٦١٢	١,٥٧٣,٨٤٤	٣٠٥,٨٣٥	٥٩,٣٠٨	١٦٦,٢٠٢	٨٧,٦١٧	٢,٥٧٢,٠٤٨	١١,٢٤٥	٤٨,٦١٢	١,٤٢٥,١٢٤	١,٤٢٥,١٢٤
إجماليات السنة	-	-	-	١١,٢٤٥	-	-	-	-	-	-	-	-
حقوق السنة	-	٤٨,٦١٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
القيمة في نهاية السنة	٣٣٢,٥٠٠	-	١,٥٧٣,٨٤٤	٣١٧,٠٨٠	٥٩,٣٠٨	١٦٦,٢٠٢	٨٧,٦١٧	٢,٥٧٢,٠٤٨	١١,٢٤٥	٤٨,٦١٢	١,٤٢٥,١٢٤	١,٤٢٥,١٢٤
الاستهلاك المتراكم	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستهلاك المتراكم في بداية السنة	-	٤٨,٦١٢	٧١٠,٨٧٠	٣٠٥,٨٣٤	٥٩,٣٠٧	١٦٦,٢٠١	٨٧,٦١٦	١,٤٢٥,١٢٤	٤٩,٣٥٧	٤٨,٦١٢	١,٤٢٥,١٢٤	١,٤٢٥,١٢٤
إجماليات السنة	-	١	٤٩,٣٥١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
حقوق السنة	-	٤٨,٦١٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستهلاك المتراكم في نهاية السنة	-	-	٨٠٩,٨١٦	٣٠٥,٨٣٤	٥٩,٣٠٧	١٦٦,٢٠١	٨٧,٦١٦	١,٤٢٥,١٢٤	٤٩,٣٥٧	٤٨,٦١٢	١,٤٢٥,١٢٤	١,٤٢٥,١٢٤
القيمة الدفترية ٢٠١٢	٣٣٢,٥٠٠	-	٧١٤,٠١٨	١١,٢٤٦	١	١	١	١,٠٩٠,٩٢٧	١,٤٢٥,١٢٤	١,٠٩٠,٩٢٧	١,٤٢٥,١٢٤	١,٤٢٥,١٢٤
القيمة الدفترية ٢٠١١	٣٣٢,٥٠٠	١	٨١٣,٣٧٤	١	١	١	١	١,٠٩٠,٩٢٧	١,٤٢٥,١٢٤	١,٠٩٠,٩٢٧	١,٤٢٥,١٢٤	١,٤٢٥,١٢٤

قوائم مالية مدققة

إن الأيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

٨ - الحسابات الدائنة المتنوعة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٢ دينار أردني	٢٠١١ دينار أردني
امانات المساهمين (إيضاح ٨ ب)	٢٢٧,٩٤٢	١٤٥,٩٧٣
المصاريف المستحقة	١,١٣١	١,٧٥٠
امانات ضريبة الدخل	٢,٢٨٧	٢,٢٨٧
مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني	٨,١٦٨	٨,١٦٨
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٣٠,١١٩	٣٠,٨٧٢
مخصص ضريبة الدخل	٩٤,٨١٠	٩٤,٢٦٧
صندوق دعم البحث العلمي	٦,٧٢١	٦,٧٢١
مخصص التزامات محتملة	١٠,٥٩٧	١٠,٥٩٧
الامانات الاخرى	٤,١٥٠	٤,١٥٠
مخصص القضايا	٢,٩٤٥	٢,٩٤٥
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	٥,٦٦٢	٥,٦٦٢
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	٥٣	٥٣
امانات ضريبة المبيعات	١,٧٨٥	٦٩١
ذمم الموظفين	٣,٩٠٩	٨,٣٩٤
تامينات للغير	-	٢,٢٥٠
المجموع	٤٠٠,٢٧٩	٣٢٤,٧٨٠

ب. لا يوجد كشوفات تفصيلية بأمانات المساهمين .

٩ - حقوق الملكية

أ. رأس المال

- يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني مقسم الى (٥٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية .

- قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ٦ أيلول ٢٠١٢ تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع (٢,٥٠٠,٠٠٠) دينار ليصبح (٥٠٠,٠٠٠) دينار وذلك عن طريق التوزيعات النقدية على المساهمين ، كل حسب نسبة مساهمته في رأس المال ، وقد استكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٤ تشرين الثاني ٢٠١٢ .

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

ب - الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله خلال السنوات بنسبة ١٠٪ من الارباح قبل الضريبة والمخصصات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، وعلى المساهمين. ونتيجة تخفيض رأسمال فقط اصبح الاحتياطي الاجباري يتجاوز ٢٥٪ من رأس المال وقد ارتأت الشركة التوقف عن الاقتطاع الاحتياطي لتوافقة مع القانون.

١٠ - الارباح المدورة

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٧ آذار ٢٠١١ توزيع ارباح نقدية بنسبة ٥٪ من رأس المال بقيمة ١٢٥,٠٠٠ دينار اردني.

١١ - الايرادات الاخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١١ دينار اردني	٢٠١٠ دينار اردني
فوائد دائنة	٩٧,٩٧٩	١٠٣,١٧٣
ايراد ايجارات	١٤٥,٤٠٠	١٥٣,٥٢٥
المجموع	٢٤٣,٣٧٩	٢٥٦,٦٩٨

١٢ - المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١١ دينار اردني	٢٠١٠ دينار اردني
الاعتاب المهنية والقضائية والاستشارات الفنية	١٢,٠١٦	١٧,٤٣٥
الرسوم والرخص والاشتراكات	٩,٣٠٧	١٩,٠٣٣
الاستهلاكات	٥١,٠٤١	٤٩,٣٥٧
المتفرقة	١,٤٧٠	٣,٨٠١
فوائد بنكية	٣٥٦	٧٠٩
مكافآت	٦,٠٢٤	٢,٥٠٠
المجموع	٨٠,٢١٤	٩٢,٨٣٥

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

١٣ - حصة السهم الاساسية من ربح السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٢	٢٠١١
	دينار اردني	دينار اردني
ربح السنة	١٣١,٧١٥	١٣١,٤٧٦
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم).	٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
حصة السهم الاساسية من ربح السنة	٠,٢٦٧	٠,٠٥٣

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح السنة .

١٣ - الالتزامات الطارئة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات طارئة تتمثل في كفالات بنكية صادرة بقيمة ٢١,٠٠٠ دينار .

١٤ - ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل للشركة حتى نهاية عام ٢٠١١ وقد تم الحصول على مخالصة نهائية .

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١٦ - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة الزمنية المتوقعة لاستردادها أو تسويتها ،

٢٠١٢

الموجودات	أكثر من سنة	أقل من سنة	المجموع
الموجودات المتداولة	أكثر من سنة	أقل من سنة	المجموع
النقد في الصندوق ولدى البنوك	-	٣٧٣,٢٩٩	٣٧٣,٢٩٩
الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي	-	٣٧,٧٤٩	٣٧,٧٤٩
مجموع الموجودات المتداولة	-	٤١١,٠٤٨	٤١١,٠٤٨
الممتلكات والمعدات - بالصافي	١,٠٥٩,٤١٠	٩٤,٣٥٧	١,١٠٨,٧٦٧
مجموع الموجودات	١,٠٥٩,٤١٠	٤٦٠,٤٠٥	١,٥١٩,٨١٥
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة	-	١١,٥٨٠	١١,٥٨٠
الحسابات الدائنة المتنوعة	-	٤٠٠,٢٧٩	٤٠٠,٢٧٩
مجموع المطلوبات المتداولة	-	٤١١,٨٥٩	٤١١,٨٥٩
الصافي	١,٠٥٩,٤١٠	٤٨,٤٥٦	١,١٠٧,٩٥٦

٢٠١١

الموجودات	أكثر من سنة	أقل من سنة	المجموع
الموجودات المتداولة	أكثر من سنة	أقل من سنة	المجموع
النقد في الصندوق ولدى البنوك	-	٢,١٤٢,٠١٧	٢,١٤٢,٠١٧
الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي	-	٢٥,٤٦١	٢٥,٤٦١
مجموع الموجودات المتداولة	-	٢,١٦٧,٤٧٨	٢,١٦٧,٤٧٨
الممتلكات والمعدات - بالصافي	١,٠٩٥,٨٣٨	٥١,٠٤١	١,١٤٦,٨٧٩
مجموع الموجودات	١,٠٩٥,٨٣٨	٢,٢١٨,٥١٩	٣,٣١٤,٣٥٧
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة	-	١٤,٣٤٥	١٤,٣٤٥
الحسابات الدائنة المتنوعة	-	٣٢٤,٧٨٠	٣٢٤,٧٨٠
مجموع المطلوبات المتداولة	-	٣٣٩,١٢٥	٣٣٩,١٢٥
الصافي	١,٠٩٥,٨٣٨	١,٨٧٩,٣٩٤	٢,٩٧٥,٢٣٢

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

١٧- التصنيف القطاعي

من أهداف الشركة الرئيسية تصنيع الورق الصحي، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال،

٢٠١٢

	الائتمانات	الموجودات والمطلوبات	المطلوبات
الائتمانات	-	٢٥٦,٦٩٨	٢٥٦,٦٩٨
<u>الموجودات والمطلوبات</u>	-	-	-
الموجودات	-	١,٥١٩,٨١٥	١,٥١٩,٨١٥
المطلوبات	-	٤١١,٨٥٩	٤١١,٨٥٩
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>	-	-	-
الاستهلاكات	-	٤٩,٣٥٧	٤٩,٣٥٧
المصاريف الرأسمالية	-	١١٣,٤٥	١١٣,٤٥

٢٠١١

	الائتمانات	الموجودات والمطلوبات	المطلوبات
الائتمانات	-	٢٤٣,٣٧٩	٢٤٣,٣٧٩
<u>الموجودات والمطلوبات</u>	-	-	-
الموجودات	-	٣,٣١٤,٣٥٧	٣,٣١٤,٣٥٧
المطلوبات	-	٣٣٩,١٢٥	٣٣٩,١٢٥
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>	-	-	-
الاستهلاكات	-	٥١,٠٤١	٥١,٠٤١

قوائم مالية مدققة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



إيضاحات حول القوائم المالية

١٨ - إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

ان الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها كونه لا يوجد ودائع لدى البنوك .

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة .

وترى الشركة بانها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بمراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر، كما تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة .

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية .
يلخص الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مضمومة) كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية :

٢٠١٢

المجموع	الدين من مستوفيات	الدين من مستوفيات	الدين من مستوفيات	الدين من مستوفيات
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
٤١١,٨٥٩	-	-	-	٤١١,٨٥٩
ذمم دائنة وارصدة دائنة أخرى				

٢٠١١

المجموع	الدين من مستوفيات	الدين من مستوفيات	الدين من مستوفيات	الدين من مستوفيات
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
٣٣٩,١٢٥	-	-	-	٣٣٩,١٢٥
ذمم دائنة وارصدة دائنة أخرى				

مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية .

قوائم مالية مدققة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١٩ - المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسين، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

هيمبا يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في المركز المالي،
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
هيمبا يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل،
قوائد وديعة شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
ايراد ايجار شركة نقل للسيارات

٢٠١٢	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٢,٨٩,١٤٣	٢,١٤٠,٥٣٠
١٠٣,١٧٣	٩٧,٩٧٩
١,٥٣,٥١٥	١٢٥,٤٠٠

٢٠ - ادارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس هيمبا يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .
تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا وقد قامت الشركة بهيكل رأس المال عن طريق تخفيضه وذلك لعزم حاجة الشركة الى مثل هذا المبلغ من رأس المال في مثل هذه الظروف .

ان البنود التضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والارباح المدورة والبالغ مجموعها ١,١٠٧,٩٥٦ دينار أردني كما في ٣١ / كانون الأول ٢٠١٢ مقابل ٢,٩٧٥,٢٣٢ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ .

٢١ - عام

وافقت الهيئة العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٠٩ على توجه مجلس الادارة بتغيير نشاطات واعمال الشركة على ضوء المنافسة الحادة التي واجهتها الشركة في تعريف منتجاتها في الآونة الاخيرة والتي ادت الى توقف الانتاج وتأجير مباني الشركة وخفض جميع المصاريف والنفقات الادارية الى الحد الأدنى واختصار اعمال الشركة في هذه المرحلة على استغلال علاماتها التجارية وتأجير المباني والعقارات لحين تحسن الوضع الاقتصادي في الاردن ووضوح الرؤيا حول مجال عمل الشركة المستقبلي .

٢٢ - الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام سنة المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية .

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



تعليمات الافصاح

تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ صادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالاستناد إلى أحكام المادة (١٢ / ف) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي تم العمل به اعتباراً من ٢٠٠٤/٣/١ .

١ - ١ - أنشطة الشركة الرئيسية :

تقوم شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي بإنتاج حفاظات الأطفال والفوط النسائية ومختلف أنواع الورق الصحي ، كما وافقت الهيئة العامة للشركة المتعقده بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٠٩ على توجه الادارة بتغيير نشاطات واعمال الشركة على ضوء المنافسة الحادة التي واجهتها الشركة في تعريف منتجاتها في الاونة الاخيرة والتي ادت الى توقف الانتاج وتأجير مباني الشركة وخفض جميع المصاريف الادارية الى الحد الادنى واختصار اعمال الشركة في هذه المرحلة على استغلال علاماتها التجارية وتأجير المباني والعقارات لحين تحسن الوضع الاقتصادي في الاردن ووضوح الرؤية حول مجال عمل الشركة المستقبلي . بالإضافة الى الغايات المنصوص عليها في عقد التأسيس .

ب - تقع ادارة الشركة ومصنعها في ناعور - مثلث مادبا - أم البساتين ضمن حدود أمانة عمان الكبرى ، ويبلغ عدد موظفيها في نهاية ٢٠١٢ (لا يوجد) موظفين .

ج - حجم الاستثمار ورأس المال مليونين وخمسمائة ألف دينار أردني / (سهم) -
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٢ (٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني / سهم ويمثل قيمة رأس مال الشركة بنهاية السنة المالية .

٢ - لا يوجد لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي أية شركات تابعة .

٣ - مجلس الإدارة :

للشركة مجلس إدارة مؤلف من أربعة أعضاء بخمسة ممثلين عنها من أصحاب الكفاءات والخبرات المتميزة وينتخب عنه لجنة تنفيذية ولجنة تدقيق ، وفيما يلي نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الادارة :

أ - السيد / محمد عبد الحجاج إرشيد العبد اللات (رئيس مجلس الإدارة) :

ممثل شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

من مواليد عمان ١٩٤٣/١١/٣٠ ، ويحمل درجة البكالوريوس من كلية التجارة - جامعة القاهرة / مصر خريج عام ١٩٦٩ .

- يشغل منصب المدير التنفيذي لمجموعة شركات نقل .
- عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن / أمين صندوق .
- عضو مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .
- عضو مجلس إدارة الوحدة الاستثمارية / المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .
- عضو مجلس إدارة هيئة التأمين / وزارة الصناعة والتجارة .
- المستشار في رئاسة الوزراء .
- مدير عام المؤسسة الاستهلاكية المدنية / وزارة الصناعة والتجارة .
- رئيس مجلس إدارة شركة الصناعات الوطنية .
- نائب المدير العام لمؤسسة المناطق الحرة الأردنية / وزارة المالية .
- مراقب الشركات الأجنبية وشركات التأمين / وزارة الصناعة والتجارة .



تعليمات الافصاح

ب - السيدة / أمل رفيق سليمان شبيب (نائب رئيس مجلس الإدارة) .

ممثلة شركة الكينا للاستثمارات العقارية .

من مواليد الكويت ١٨ / ١٠ / ١٩٦١ . تحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة الكويت ، تخرجت عام ١٩٨٣ ، عملت مديرة التكاليف والتخطيط والانظمة للشركة العالمية للمشاريع ، مديرة قسم التأمين ومديرة قسم العقود في مجموعة نقل .

ج - السيد / زاهي لييب جريس مسلم (عضو مجلس الإدارة) .

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية .

من مواليد ٢٩ / ٧ / ١٩٥٥ حاصل على درجة ماجستير هندسة الكترولنيات جامعة مانشستر بالملكة المتحدة ، خريج عام ١٩٧٨ . متزوج وله ولد وبنتان ، خبرة ثلاثون عاما ، وشغل عدة مناصب هامة ، وحاليا يشغل منصب مدير البحث والتطوير في مجموعة نقل .

د - السيد / عمر محمد ابراهيم شحور (عضو مجلس الإدارة)

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية .

مواليد عمان ١٧ / ٤ / ١٩٦٧ يحمل درجة البكالوريوس في علوم المحاسبة من الجامعة الاردنية ودرجة الماجستير في ادارة الاعمال تخصص في المالية عام ١٩٩١ ، ويحمل شهادة المحاسب القانوني الدولي (CPA) شغل عدة مناصب في شركة (O.M.Hadded & Co) في الولايات المتحدة الامريكية عام ١٩٩٢ لمدة ٩ اشهر ، ومدقق حسابات داخلي في شركة (Edgo) منذ عام ١٩٩٢ ولغاية ١٩٩٦ ، ومراقب مالي في نفس الشركة لغاية عام ١٩٩٧ ، وشغل منصب مراقب مالي في شركة كوكا كولا الاردنية منذ عام ١٩٩٧ ولغاية عام ٢٠٠١ ، ومدير مالي في نفس الشركة لغاية عام ٢٠٠٥ . يشغل حاليا رئيس الشؤون المالية في مجموعة نقل .

هـ - السيد معن سامي عياده كرادشة (عضو مجلس الإدارة)

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية

مواليد عام ١٨ / ١٠ / ١٩٦٥ يحمل درجة البكالوريوس في المالية والمصرفية من جامعة اليرموك عام ١٩٨٨ ، شغل عدة مناصب ادارية منها مدير مالي واداري لشركة في سلطنة عمان بالاضافة الى الاردن وحاليا يعمل مدير خزينة لمجموعة نقل وذلك منذ عام ١٩٩٨ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

* نبذة تعريفية عن اشخاص الادارة العليا :

د - السيد نعمان صدقي مصطفى ياسين (قائم بأعمال المدير العام) :

من مواليد ١٤ / ١ / ١٩٦٩ يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة ، خريج عام ١٩٩٠ .
خبرة ٢٠ عاما في مجال المحاسبة والتدقيق منها ١٥ سنة في شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي .
وعين قائم بأعمال المدير العام اعتبارا من ١ / ٤ / ٢٠٠٧ .
عمل مدير مالي في عدة شركات محلية ، ويعمل حاليا مدير مالي بشركة مصانع التمبنة والتقليف .

ب - نبذة تعريفية عن اشخاص الادارة العليا ومسؤول قسم المساهمين :

الترتيب	الاسم	الدرجة	التخصص	الخبرة	المجال
١	السيد / محمد عبد الحاج رشيد العبدلات	رئيس مجلس الادارة	١٩٤٠ / ١١ / ٣٠	بكالوريوس كلية التجارة	أكثر من ٣٠ عاما في وظائف عامة وتجارية
٢	السيدة / أمل رقيق سليمان شبيب	نائب رئيس مجلس إدارة	١٩٦١ / ١٠ / ١٨	بكالوريوس هندسة مدنية	٢٦ عاما في مجال التكليف والتخطيط والالتزام
٣	السيد / زاهي نبيب جريس مسلم	عضو مجلس الادارة	١٩٥٥ / ٧ / ٢٩	ماجستير هندسة الكترونية	٣١ عاما في مجال الهندسة الالكترونية واللمبية
٤	السيد / عمر محمد ابراهيم شعور	عضو مجلس الادارة	١٩٦٧ / ٤ / ١٧	شهادة المحاسب القانوني الدولي وماجستير ادارة اعمال	٢٠ عاما في المحاسبة ومراقبة مالية
٥	السيد / ممن سامي عيادة كرادشة	عضو مجلس الادارة	١٩٦٥ / ١٠ / ١٨	بكالوريوس مالية ومصرفية	٢٢ عاما في مجال المحاسبة والتدقيق
٦	السيد / نعمان صدقي مصطفى ياسين	قائم بأعمال المدير العام	١٩٦٩ / ١ / ١٤	بكالوريوس محاسبة	٢١ عاما في مجال المحاسبة والتدقيق
٧	السيدة / حسنية نزار رشاد جبر	مسؤولة شؤون المساهمين	١٩٧١ / ١٢ / ٢٣	دبلوم علوم مالية ومصرفية	١٩٩٢ مسؤولة شؤون المساهمين



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٤ - بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم وبنسبة تزيد عن ٥٪ من رأس مال الشركة كما هي في ٢١ / ١٢ / ٢٠١٢ ومقارنتها مع السنة السابقة :-

الترتيب	الاسم	النسبة المئوية	عدد الأسهم	النسبة المئوية
١	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	٩٥ ٪	٤٧٢,٤٨١ سهم	٩٤,٥ ٪

٥ - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

- يمثل السوق الأردني السوق الرئيسي للشركة ولا يوجد اسواق خارجية للشركة .
- يوجد منافسة شديدة بالسوق المحلي للمنتوجات المحلية والمستوردة التي تنتجها الشركة ولا سيما مما اضطر الشركة إلى عدم مقدرتها على رفع أسعار البيع بالرغم من ارتفاع أسعار المواد الخام .

٦ - لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون ١٠ ٪ من اجمالي المبيعات عن عام ٢٠١٢ ، اما بخصوص الايرادات فدرجة ونسب الاعتماد كما يلي :

الترتيب	الاسم	النسبة المئوية	المبلغ	النسبة المئوية
١	شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة	٤٠ ٪	٩٧,٩٧٩ دينار	٤٠ ٪
٢	شركة نقل للسيارات	٦٠ ٪	١٤٥,٤٠٠ دينار	٥٧ ٪
٣	الشركة المتكاملة للسيارات	-	-	٢ ٪

أما بخصوص المشتريات لا يوجد للشركة تجاوز ١٠ ٪ من اجمالي المشتريات لعام ٢٠١١ .

٧ - لا يوجد أي حماية حكومية أو أية امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها ولا يوجد أيضا حقوق امتياز أو براءات اختراع تملكها الشركة .

عدا كونها قد اعتبرت مشروعاً اقتصادياً مصداقاً يتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار الأردني رقم (١١) لسنة ٧٨٩١ وتعديلاته لسنة ٨٨٩١ والتي من أهمها إعفاء الموجودات الثابتة المستوردة من كافة الرسوم وإعفاء المشروع من الضرائب لمدة خمس سنوات اعتباراً من تاريخ ٦٩٩١/١١/٢١ وهو تاريخ بدء الإنتاج الفعلي ، وقد انتهى هذا الإعفاء بتاريخ ٢٠٠١/١١/١٢ ولا تملك الشركة أي براءة اختراع أو حقوق امتياز عدا ملكيتها لعلاماتها التجارية ، بينما تم إعفاء خط إنتاج فوط الأطفال المحدث من الجمارك والرسوم والذي تم تركيبه عام ٢٠٠٤ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٨ - لا يوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اي اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدراتها التنافسية تستدعي الذكر .

- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ، أو لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة العالمية .

٩- (أ) بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية ٢٠١٢ (لا احد) موظفا فنيا وإداريا موزعين كما يلي :

الدرجة الوظيفية	عدد الموظفين	الدرجة الوظيفية
بكالوريوس	لا احد	لا احد
دبلوم	لا احد	لا احد
ثانوية عامة	لا احد	لا احد
إجمالي عدد الموظفين	لا احد	لا احد

* سياسة التعيين :

عند طلب أحد مدراء الدوائر لحاجته لعدد من الموظفين وبعد موافقة المدير العام يتم الإطلاع على طلبات التوظيف المقدمة لدائرة شؤون الموظفين ويتم عرضها على لجنة التعيين والمؤلفة من المدير العام والمدير الإداري ومدير الدائرة المعني ويتم اختيار الأشخاص المناسبين وفي حال عدم توفر طلب للشخص المطلوب يتم الإعلان بالصحف المحلية حيث يتم طلبهم للمقابلة الشخصية ومن ثم تعرض الطلبات على المدير العام للمصادقة عليها ويتم التعيين وفقا لأسس وقانون العمل الأردني .

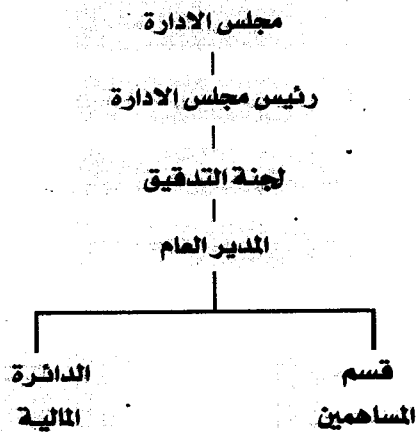
* لم تقم الشركة بإجراء اي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية ٢٠١١ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ب) الهيكل التنظيمي للشركة

١٠ - لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها ولا يوجد سوى المنافسة وانخفاض المبيعات وارتفاع اسعار المواد الخام والذي قد يسبب مخاطرة قلة البيع وبالتالي انخفاض الأرباح .



١١ - أهم الانجازات مدعمة بالارقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة الماضية ٢٠١٢ :

أ - حققت الشركة ارباح صافية بلغت ١٣٣,٧١٥ دينار اردني .

ب - انخفضت صليح حقوق المساهمين عام ٢٠١٢ بنسبة ٢,٧٠ % لتصل الى مبلغ ١,١٠٧,٩٥٦ دينار اردني عما كانت عليه عام ٢٠١١ بقيمة ٢,٩٧٥,٢٣٢ دينار اردني .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

١٢ - لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

١٣ - السلسلة الزمنية للارباح والخسائر المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة لمدة خمس سنوات فأكتر :

السنة	ربح السنة قبل الضريبة والمصاريف	الخسائر	صافي حقوق المساهمين	الارباح العادية الموزعة / قبل	اسعار الاوراق المالية نهاية السنة المالية
٢٠٠٦	٦٥,٥٥٩	لا شيء	٣,١٥١,٠٧٨	لا شيء	١,٩١٠
٢٠٠٧	١٧٨,٤٤٤	لا شيء	٣,٣٠٥,٦٣٠	لا شيء	١,٨٥٠
٢٠٠٨	٢٧٦,٣٩٣	لا شيء	٣,٥٢٣,١٤٣	لا شيء	٣,٠٠٠
٢٠٠٩	١٥١,٧٢٩	لا شيء	٣,٦٥٩,٤٨٢	٦٢٥,٠٠٠	٥,٨٩٠
٢٠١٠	١٣٨,٠٩٣	لا شيء	٣,٠٨٥,٤٨٢	١٢٥,٠٠٠	٤,٩٩٠
٢٠١١	١٥٤,٧٤٢	لا شيء	٢,٩٧٥,٢٣٢	لا شيء	٣,٧٩٠
٢٠١٢	١٦٧,٥٢٤	لا شيء	١,١٠٧,٩٥٦	لا شيء	٢,٥٥٠

لم يتم توزيع اي أسهم مجانية خلال الخمس سنوات الماضية .

تم توزيع ارباح عن عام ٢٠١٠ مبلغ ١.٢٥٠,٠٠٠ دينار اردني .

❖ تقرر التنسيب للهيئة العامة بعدم توزيع ارباح للسنة الحالية ٢٠١١ .

١٤ - تحليل للمركز المالي للشركة وتنتاج اعمالها خلال السنة المالية .

وفيما يلي مجموعة من النسب المالية الهامة تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية على شكل جدول (مقارن) كما يلي :

الرقم	النسبة المالية	٢٠١٢	٢٠١١
١	السيولة السريعة	١,٣٩ مرة	-
٢	نسبة التداول	١,٣٩ مرة	-
٣	نسبة توزيعات الارباح	لا شيء	-
٤	رأس المال العامل	١,٨٢٨,٣٥٣ دينار	-
٥	العائد على الاصول	٣,٩٦ %	-
٦	العائد على حقوق الملكية	٤,٤٢ %	-
٧	نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية	١١,٤٠ %	-

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الاقل وتوقعات مجلس الادارة لتنتاج اعمال الشركة .

- التركيز على البحث في تنوع الاستثمارات لتحقيق ايرادات جيدة للشركة .



شركة للوقود لصناعة الورق الصحي إسهامية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- تخفيض المصاريف والتكاليف بشكل كبير.
- التطلع لعام ٢٠١٣ بتفاؤل وتحقيق أكبر قدر من الإيرادات والأرباح للشركة.
- يتوقع مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٣ تحقيق أرباح أقل من عام ٢٠١٢ وذلك بسبب تخفيض رأس المال وبالتالي انخفاض قيمة الفوائد الدائنة.

١٦- مقدار أتعاب التدقيق السنوية وأية أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له مبلغ ٣,٥٠٠ دينار يضاف إليها مبلغ ٥٦٠ دينار ضريبة مبيعات ١٦٪ ليصبح المجموع ٤,٠٦٠ دينار أردني والشركات التابعة له.

١٧- أ) بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقاربهم والشركات المسيطر عليها مقارنة بالأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢

الرقم	الاسم	الصفة	النسبة	القيمة	القيمة	القيمة
١	شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة	رئيس مجلس الإدارة ويمثلها السيد محمد السيد اللات	أردنية	٥٠٠٠	١,٦٠٩,٦٦٦	٢٢٦,٨٣٠
٢	الشركة الثانوية للطباعة	مدير مجلس إدارة وتمثلها السيدة أمل شبيب	أردنية	-	٢٣٨,٥٣٩	٣,٩٧٥
٣	شركة الأغنية المتميزة	عضو السيد / عمر شعور	أردنية	-	٥٠٠٠	لا شيء
٤	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	عضو السيد / زاهي مسلم	أردنية	٤٧٢,٤٨١	٢,٣٧٧,٤٠٥	لا شيء
٥	أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم	عضو السيد / من كرادشة	أردنية	٩٥	٩٥	لا شيء
				لا شيء	لا شيء	لا شيء

♦ الشركات المسيطر عليها الاسهم المملوكة في الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة .

♦ لا توجد اية اسهم بأسماء الزوجات أو الاولاد القصر (الأقارب) عائدة للأعضاء أعلاه.
ب) لا توجد اية أوراق مالية مملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا التنفيذية أو أقاربهم (الزوجة والاولاد القصر) .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

١٨ - أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة وبدل التنقلات والمبالغ التي دفعت لكل منهم كتفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها كما يلي عن عام ٢٠١٢ :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
١	رئيس وأعضاء مجلس الإدارة	الرئيس وأعضاء المجلس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٢	الإدارة العليا	الإدارة العليا	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء

♦ لم يتم توزيع مبلغ كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١١ .

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الإدارة العليا التنفيذية ونفقات السفر الداخلية والخارجية كما يلي :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية	المجموع
١	شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة	رئيس المجلس	لا شيء	لا شيء	٥٠٠٠	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٢	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	قائد رئيس	لا شيء	لا شيء	١٠٠٠	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٣	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	عضو	لا شيء	لا شيء	٢٠٠٠	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٤	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	عضو	لا شيء	لا شيء	٢٠٠٠	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٥	اشخاص الإدارة العليا	-	لا شيء	١٠٠٠ دينار	-	لا شيء	لا شيء	١٠٠٠ دينار

هذا ولا يوجد اي مزايا اخرى يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا بالشركة غير ما ذكر اعلاه.

١٩ - التبرعات العينية التي تبرعت بها الشركة خلال السنة المالية موضحة على النحو التالي :

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٢ .

٢٠ - لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو اي موظف في الشركة أو حتى اقاربهم .

٢١ - أ) لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة خلال عام ٢٠١٢ .

ب) لا يوجد اي مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي خلال عام ٢٠١٢ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - الملكة الاردنية الهاشمية

- تلتزم الشركة بتطبيق معظم بنود القواعد الارشادية كدليل حوكمة الشركات المالية المدرجة في بورصة عمان .

٢٢ - - بلغ عدد اجتماعات مجلس ادارة الشركة (٨) جلسات خلال عام ٢٠١٢ مكتملة النصاب .

هـ - مسؤولية مجلس الادارة :

١ - يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية اعمال الشركة خلال السنة المالية التالية ٢٠١٣ .

٢ - يقر مجلس ادارة الشركة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

٣ - يقر مجلس الادارة بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير .

نائب رئيس مجلس الادارة

امل رفيع شبيب

رئيس مجلس الادارة
محمد عبد ارشيد العبدلات

معن سامي كرادشة

عمر محمد شحرور

عضو

زاهي مسلم

٣ - نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير السنوي .

رئيس مجلس الادارة
محمد عبد ارشيد العبدلات

قائم باعمال المدير العام
نعمان ياسين



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

هذا ويقترح مجلس الادارة على الهيئة العامة الموقرة الموافقة على تخصيص صافي الربح للسنة المالية
الحالية على النحو التالي :

المبلغ	البيان
دينار اردني ٢٠١٢	
١٦٧,٥٢٤	ربح السنة قبل المخصصات والضريبة
٢٣,٨٠٩	مخصص ضريبة الدخل
١٠,٠٠٠	مكافأة اعضاء مجلس الادارة
١٣٣,٧١٥	ربح السنة بعد المخصصات والضريبة
-	ارياح مقترح توزيعها

