

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م
Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC

للاطلاع

- إسماعيل
- المهندس
- السيد
٢/١٩

التاريخ : ٢٠١٣/٣/١٨
الرقم : ش م ص / ٧ مجمع / ٢٠١٣

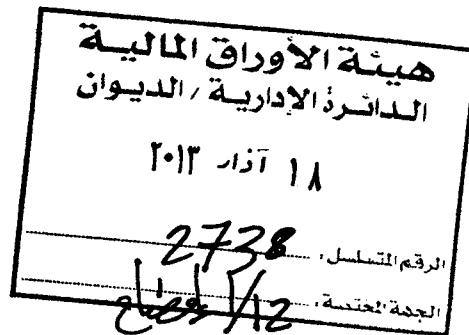
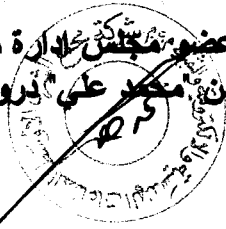
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيا التقرير السنوي لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية
والثقيلة م.ع.م لعام ٢٠١١

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

عضو مجلس إدارة مفوض
أيمن محمد علي إدريش الخليوي

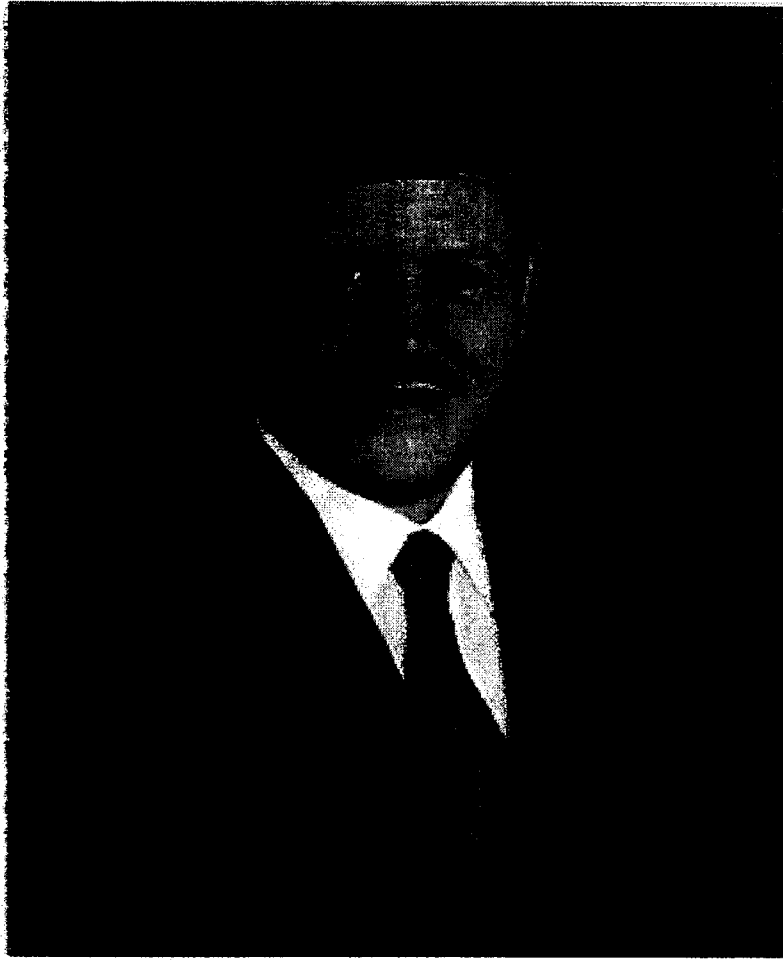


مرفق عدد (٢)

شركة مجمع الشرق الاوسط
MEC

البيانات المالية والتقرير السنوي لعام
٢٠١١

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله

== فهرس المحتويات ==

٥	- أعضاء مجلس الإدارة
٧	- كلمة رئيس مجلس الإدارة
٨	- تعليمات الإفصاح
٢٦	- الإقرارات
٢٧	- الحوكمة
٣١	- تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣٥	- قائمة المركز المالي
٣٦	- قائمة الدخل الشامل
٣٧	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٣٨	- قائمة التدفقات النقدية
٣٩	- إيضاحات حول القوائم المالية

== أعضاء مجلس الادارة ==

١. السادة شركة النجم الماسي ويمثلها:
• السيد أسامة درويش مصطفى الخليلي
رئيس مجلس الادارة / المدير العام
٢. السادة شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها:
• السيد رياض سالم علي أحمد إدريس
نائب الرئيس
٣. السادة شركة التخصيص القابضة ويمثلها:
• د. منقار محمد علي سليمان سرطاوي
عضو
٤. السادة شركة الجنوب للالكترونيات ويمثلها:
• السيد أيمن «محمد علي» درويش الخليلي
عضو
٥. السادة البنك التجاري الأردني ويمثله:
• السيد ضرار شبلي خلف حدادين
عضو
٦. السيد Bill Baisey
عضو
٧. السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي
عضو
٨. السيد هشام أحمد هدايا الذباح
عضو
٩. السيد يزيد محمد وجيه يوسف صوفان
عضو

مدققو الحسابات
السادة/ ابراهيم العباسي وشركاه

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني أعضاء مجلس الإدارة وبالأصالة عن نفسي يسرني أن أرحب بكم في هذا الاجتماع وأشكركم على تلبيةكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي السابع عشر للشركة لأضعكم في صورة النتائج المالية للشركة على مدار عام ٢٠١١.

كما ويسعدني أن أقدم لكم التقرير السنوي السابع عشر للشركة والبيانات المالية وتقرير مدققي حسابات الشركة للسنة المنتهية في ٢٠١١

تعلمون أن شركتكم شركة صناعية تأسست من عام ١٩٩٤ ويحمد الله تعمل الشركة على مواكبة التطور الصناعي والتكنولوجي في العالم وذلك بفضل التوجهات المستمرة من مجلس الإدارة والجهود المبذولة من كافة الكوادر والعاملين في الشركة إدراكاً للدور الحيوي الفاعل الذي يجب أن نقوم به لخدمة المستهلكين والمساهمين والاقتصاد الأردني بشكل عام وبما يكفل لها الاستمرار والإرتقاء، وقد استطاعت شركتكم أن تكسب ثقة المستهلك الأردني بحيث أصبحت منتجاتنا في كل منزل أردني وذلك لما تقدمه الشركة من جودة منتج وخدمة ما بعد البيع، ومع كل سلبيات الازمة الاقتصادية العالمية التي يمر بها العالم والتي كان لها تأثير سلبي كبير في ادائنا المالي والصناعي الا اننا نأمل تجاوز هذه الازمة باقل الخسائر ونطمح بأن نكمل مشروعاتنا الصناعي الكبير، آمليين ان نجد عندكم عفرا ونسالكم ان تكونوا كما عهدناكم دائما عوناً وسنداً لنا، هذا كما تعهدنا على الدوم ان نعمل معا بكل جد لمصلحة اقتصادنا وارادتنا الحبيب.

وفي الختام اتقدم باسمي وباسم مجلس الإدارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة وإدارتها لما بذلوه من جهود ساهمت في استمرارية الشركة وأخص بالشكر جميع مساهمي الشركة لما منحوه من ثقة ودعم متواصل لإدارة الشركة داعياً الله عز وجل أن نكون في اللقاء القادم قد وفقنا في تحقيق أفضل النتائج لهذا البلد المعطاء في ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

والله ولي التوفيق،،،

رئيس مجلس الإدارة
أسامة دوريش الخليلي _ المدير العام

المعلومات والبيانات المطلوبة بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية

١- نشاط الشركة الرئيسي:

* يقوم نشاط الشركة على تصنيع وبيع الأجهزة الإلكترونية والكهربائية من المنتجات التي تحمل العلامة التجارية الخاصة لمجمع الشرق الأوسط بحيث تشمل هذه الأجهزة الأصناف التالية (التلفزيونات، LCD، الغسالات، الثلاجات، الميكرويفات والصوبات والمكيفات) التي يتم تصنيعها من خلال مصانع الشركة في منطقة الذهبية الشرقية - الموقر المزودة بأحدث الأجهزة والمعدات الصناعية.

* يتم توزيع المنتجات محلياً من خلال شركة درويش الخليلي وأولاده، التي تتبع خطة توزيع محلية عن طريق معارضها الرئيسية الموجودة في العاصمة وجميع محافظات المملكة الأردنية الهاشمية وعن طريق استخدام نظام التقسيط المريح للدوائر الحكومية والمؤسسات العامة والخاصة والبنوك في المملكة، وشركة الجنوب للإلكترونيات الذراع التسويقي والوكيل الحصري لمنتجات مجمع الشرق الأوسط الأخرى ومنتجات (DAEWOO)، وهي شركة (مساهمة عامة) وتتكون من (١٢) معرض موزعة في العاصمة والزرقاء ومحافظة اربد، وتعتمد على معارضها في البيع المباشر، واستخدام نظام التقسيط المريح للدوائر الحكومية والمؤسسات العامة والخاصة في المملكة.

* يتم تصدير منتجات الشركة إلى العديد من الدول العربية ومنها: (سوريا، فلسطين، العراق، لبنان) عن طريق وكلاء رئيسيين وضمن عقود وصفقات متعددة.

* أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

* تضم الشركة الام (٣١٥) موظف موزعين على النحو التالي:

المكان / النشاط	عدد الموظفين	البيانات
الإدارة العامة	٣٨	بيادر وادي السير - عمارة البنك العربي الإسلامي ت: ٠٦ ٥٨٢٧٨٣١
المصانع	٢٧٧	الذهبية الشرقية - الموقر ت: ٠٦ ٤٥٠٤١٥ ت: ٠٦ ٤٥٢٠٣٨١

* حجم الاستثمار الرأسمالي:

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ما يقارب (٣٨,٦٤٤,٨٣٩) دينار

٢- الشركات التابعة والحليفة:

(أ) الشركات التابعة:

- (١) شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار:
شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة ١٠٠٪ لشركة مجمع الشرق الأوسط حيث يبلغ رأسمالها (١٠,٠٠٠) عشرة الف دينار وهي شركة تجارية استثمارية مقرها في ببادر وادي السير وعدد موظفيها (٢) موظف ولا يوجد لها فروع أخرى.

(٢) شركة المجمع الوطني المتكامل:
شركة مساهمة خاصة مملوكة لشركة مجمع الشرق الأوسط بنسبة ٥٧٪ حيث يبلغ رأسمالها كما في ٢٠١١/١٢/٣١ (عشرة ملايين) دينار وهي شركة صناعية تقوم بصناعة الأجهزة الكهربائية مازالت قيد الإنشاء وتعتبر الأولى من نوعها في المنطقة حيث تعتمد طريقة تصنيع الأجهزة الكهربائية بالكامل المعروفة (CKD) ومقامة على قطعة أرض تبلغ مساحتها ١٦٧ دونم يقع في منطقة الموقر - الذهبية الغربية وعدد موظفيها (١٢٩) موظف ولا يوجد لها أي فروع أخرى.

تضم الشركة (١٢٩) موظف موزعين على النحو التالي:

القطاع الاقتصادي	عدد الموظفين	الموقع / الذهبية الغربية
المصانع	١٢٩	ت ٤٠٥٠٠٠٧
التحقيق		

(٣) شركة عمان العامة للصناعة والتسويق:
شركة محدودة المسؤولية مملوكة لمجمع الشرق الأوسط بنسبة ٩٥,٤٪ حيث يبلغ رأسمالها (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسين مليون دينار، تقوم على الاستثمار في الشركات الحليفة والمصنعة والموزعة للأجهزة الكهربائية المنزلية والاستثمار في أوراق مالية للمتاجرة في الشركات التجارية والخدمية والصناعية، حيث تقع في عمان - بيبادر وادي السير وعدد موظفيها (٢) موظف ولا يوجد لها أي فروع أخرى.

الشركات المملوكة لشركة عمان العامة للصناعة والتسويق:

النسبة المئوية	رأسمال الشركة	نوع النشاط	الشركة
١٠٠٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	تصنيع أجهزة كهربائية	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية
٩٠٪	٨٠٠,٠٠٠	مبيعات أجهزة كهربائية - ماركة سامسونج	شركة الديار لتجارة الكهربائية والأجهزة الالكترونية
٨٠٪	٣٥,٥٠٠	مبيعات أجهزة كهربائية - ماركة دايو	الشركة العالمية للالكترونيات
١٠٠٪	٣١,٣٣٠,٠٠٠	استثمارات مالية / عقارية	شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية

(أ) شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية:
شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة عمان العامة بنسبة ١٠٠٪ حيث يبلغ رأسمالها (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين دينار، تقوم بتصنيع الأجهزة الكهربائية من تلاجعات وغسالات وتلفزيونات وغيرها، تضم الشركة (١) موظف في مقر الشركة شارع مكة.

(ب) شركة الديار لتجارة الكهريانيات والايهزة الالكترونية:
شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة ٩٠٪ لشركة عمان العامة للصناعة والتسويق رأسمالها (٨٠٠,٠٠٠) ثمانمائة الف دينار ومقرها في دمشق وتقوم ببيع اجهزة كهريانية ماركة سامسونج تضم الشركة (١٥) موظف.

(ج) الشركة العالمية للالكترونيات:
شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة ٨٠٪ لشركة عمان العامة للصناعة والتسويق رأسمالها (٣٥,٥٠٠) خمسة وثلاثون الف وخمسمائة دينار تقوم على بيع اجهزة كهريانية ماركة دايبو ومقر الشركة في بيروت وتضم (٣٠) موظف.

(د) شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية:
شركة محدودة المسؤولية مملوكة لشركة عمان العامة بنسبة ١٠٠٪ حيث يبلغ رأسمالها (٣١,٣٣٠,٠٠٠) واحد وثلاثون مليون وثلاثمائة وثلاثون ألف دينار، وهي شركة استثمارات وأوراق مالية وعقارية تقع في مدينة عمان - بيلندر وادي السير وعدد موظفيها (٢) موظف وليس لها أي فروع أخرى.

الشركات المملوكة لشركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية:

الشركة المستثمرة	النسبة المملوكة	رأسمالها (دينار أردني)	نوع النشاط
شركة الديرة لتجارة الاجهزة الكهريانية والالكترونية	٩٠٪	(٨ مليون)	تجارة الكهريانيات والايهزة الالكترونية
الشركة الدولية للاستثمار والتجارة الالكترونية	٧٦٪	(٢٣٦٦)	تجارة الكهريانيات والايهزة الالكترونية
شركة المستقبل للصناعة والالكترونيات	٦٧٪	(٢١٣,٠٠٠)	تصنيع الاجهزة الكهريانية والالكترونية

(أ) شركة الديرة لتجارة الاجهزة الكهريانية والالكترونية:
شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة ٩٠٪ لشركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية حيث يبلغ رأسمالها (٨,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية مليون دينار، وتعمل في تجارة الكهريانيات والايهزة الالكترونية في الجمهورية العربية السورية وتضم (١٥) موظف موزعين على النحو التالي:

البلد	عدد الموظفين
الجمهورية العربية السورية دمشق ومحافظاتها	١٥

(ب) الشركة الدولية للاستثمار والتجارة الإلكترونية:
شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة ٧٦٪ لشركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية حيث يبلغ رأسمالها (٢٣٦٦) دينار، وتعمل في تجارة الكهرباء والأجهزة الإلكترونية في الجمهورية اللبنانية وتضم (٢) موظف موزعين على النحو التالي:

الرقم	الاسم
٢	الجمهورية اللبنانية بيروت

(هـ) شركة المستقبل للصناعة والإلكترونيات:
شركة محدودة المسؤولية يبلغ رأسمالها (٢١٣,٠٠٠) مائتان وثلاثة عشر ألف دينار مملوكة بنفسية ٦٧٪ لشركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية وتقوم على تصنيع الأجهزة الكهربائية والإلكترونية في السودان (الخرطوم - أم درمان) و يبلغ عدد موظفيها (١٠) موظف موزعين على النحو التالي:

الرقم	الاسم
١٠	السودان الخرطوم - أم درمان

٣- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الاسم	المناصب
شركة النجم الماسي ويمثلها: أسامة درويش مصطفى الخليفي	رئيس مجلس الإدارة - المدير العام
٢٠١١/٩/٦ :	تاريخ التعيين
١٩٦٤ :	تاريخ الميلاد
دبلوم محاسبة وبيكالوريوس إدارة أعمال ١٩٨٦ :	الشهادة العلمية
من عام ١٩٨٨ عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط.	الخبرات العملية
* رئيس مجلس إدارة في الشركات التالية:	
• شركة درويش الخليفي وأولاده ٢٠٠٩	
• شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١	
• شركة الجنوب للإلكترونيات ٢٠٠٩	
• شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة ٢٠١١	
* عضو مجلس إدارة في مركز إيداع الأوراق المالية وعضو في غرفة صناعة عمان وغرفة الأردن.	

شركة مجموعه الصناعات الوطنية القابضة عينت بتاريخ ٢٠١١/٩/٦ ويمثلها:

د. رياض سالم علي أحمد الدريس

نائب رئيس مجلس الإدارة

٢٠١١/٩/١٣

١٩٧١/١/٢١

بكالوريوس وماجستير هندسة مدنية ١٩٩٥

الاسم

المنصب

تاريخ التعيين

تاريخ الميلاد

الشهادة العلمية

الخبرات العملية :

* مهندس مختبر بجامعة الكويت ١٩٩٥-١٩٩٩

* مساعد مدير مشاريع البتروكيماويات / الكويت ١٩٩٩-٢٠٠١

* نائب مدير ومدير تطوير مشاريع ومدير اول ادارة الاستثمارات الصناعية والتنمية

بمجموعة الصناعات الوطنية / الكويت ٢٠٠١-٢٠٠٦

* المدير التنفيذي لادارة الاستثمارات الصناعية والتنمية في مجموعة الصناعات

الوطنية القابضة ٢٠٠٦ لتاريخه

* رئيس وعضو ونائب رئيس مجلس ادارة لعدة شركات في الكويت، الامارات،

السعودية والباكستان.

شركة التخصيص القابضة عينت بتاريخ ٢٠١١/٩/٦ ويمثلها:

د. مثقال محمد علي سليمان سرطاوي

عضو

٢٠١١/٩/١٣

١٩٥٠/٣/٧

دكتوراه هندسة كهربائية ١٩٧٨

الاسم

المنصب

تاريخ التعيين

تاريخ الميلاد

الشهادة العلمية

الخبرات العملية

* باحث معهد الكويت للابحاث العلمية

* مدير عام شركة نوري وكنت للمقاولات الفنية والصيانة

* مستشار الشركة الكويتية للاستشارات والاستثمار

* عضو منتدب عن الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص في شركة مجموعة الصناعات

الوطنية القابضة.

شركة الجنوب للإلكترونيات عينت بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧ ويمثلها:

أيمن "محمد علي" درويش الخليوي

عضو

٢٠١١/٩/١٣

١٩٧٠/٢/٢٣

بكالوريوس علوم مالية ومصرفية ١٩٩٤

الاسم

المنصب

تاريخ التعيين

تاريخ الميلاد

الشهادة العلمية

الخبرات العملية

* من ١٩٩٤ حتى الآن عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
والإلكترونية والثقيلة.

* عضو في عدة جمعيات ببنية واستثمارية

* عضو مجلس إدارة لعدد من الشركات التالية:

• شركة درويش الخليوي وأولاده ٢٠٠٩

• مدير عام ونائب الرئيس في شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١.

الاسم	: البنك التجاري الأردني عين بتاريخ ٢٠١١/٩/٦ ويمثلها:
المنصب	ضرار شبلي خلف حدادين
تاريخ التعيين	: عضو
تاريخ الميلاد	: ٢٠١١/٩/١٣
الشهادة العلمية	: ١٩٧٣/١٠/٢٢
	: بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال/الجامعة الأردنية ١٩٩٥
	: ماجستير محاسبة وإدارة مالية/جامعة اسكس بريطانيا ٢٠٠٩
	: شهادة محترف تخطيط مالي/المعهد الأمريكي للإدارة المالية ٢٠١١
الخبرات العملية	: * ١٩٩٥/١٠ - ١٩٩٨/١١ ضابط قروض وتسهيلات/بنك الاسكان للتجارة والتمويل * ١٩٩٨/١١ - ٢٠٠٢/١٠ محلل مالي رنيمي/بنك الاسكان للتجارة والتمويل * ٢٠٠٢/١٠ - ٢٠٠٨/٨ رئيس وحدة الميزانيات التقديرية والدراسات المالية/البنك التجاري الأردني * ٢٠٠٩/١٠ - لتاريخه مدير دائرة التخطيط والدراسات/البنك التجاري الاردني

الاسم	: Bill Baisey
المنصب	: عضو
تاريخ التعيين	: ٢٠١١/٩/٦
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٣/١/١
الشهادة العلمية	: بكالوريوس هندسة اتصالات
الخبرات العملية	: * العمل في مجال الهندسة الكهربائية والنظم والاتصالات * عضو مجلس الإدارة في شركات خارجية - الكويت.

الاسم	: لطفي محمد قاسم العفريوي
المنصب	: عضو
تاريخ التعيين	: ٢٠١١/٧/٢٧
تاريخ الميلاد	: ١٩٥٨/١/١٦
الشهادة العلمية	: بكالوريوس محاسبه ١٩٨٢
الخبرات العملية	: * ١٩٨٥ إلى ١٩٨٦ منسق مالي. * ١٩٨٦ إلى ٢٠٠٢ خبرة طويلة في مراقبة الشركات. * رئيس تنفيذي و عضو مجلس اداره شركة الانماء العالمية للتجارة والاستثمارات ٢٠٠٤ - ٢٠١٠ * نائب رئيس مجلس ادارة للشركة الاردنية المركزية والشركة الاردنية للالبسة * رئيس هيئة المديرين في شركة ايام الشمس للاستثمارات السياحية (ذ.م.م) ٢٠٠٨ * رئيس هيئة مديرين جريدة المواطن ٢٠٠٨ * عضو مجلس ادارة في شركة الجنوب للالكترونيات ٢٠٠٩



شركة مجمع الشرق الاوسط

الاسم	: هشام أحمد هدايا الذباح
المنصب	: عضو
تاريخ التعيين	: ٢٠١١/٧/٢٧
تاريخ الميلاد	: ١٩٥٨
الشهادات العلمية	: بكالوريوس هندسة الكترونية ١٩٨٢
الخبرات العملية	: * ١٩٨٣-١٩٨٥ رئيس قسم انتاج في شركة صناعية * ١٩٨٦-١٩٩٢ مدير مصنع صناعي في العراق * ١٩٩٢-٢٠٠٥ مساعد المدير العام لشؤون المصانع في مجمع الشرق الاوسط * ٢٠٠٥-٢٠٠٧ نائب المدير العام في شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية

الاسم	: يزيد محمد وجيه يوسف صوفان
المنصب	: عضو
تاريخ التعيين	: ٢٠١١/٩/٦
تاريخ الميلاد	: ١٩٧٤-٦-١٥
الشهادة العلمية	: بكالوريوس ادارة اعمال - ١٩٩٦
الخبرات العملية	: * ١٩٩٧-٢٠٠١: موظف مبيعات لدى شركة ابناء محمد وجيه صوفان. * ٢٠٠١-٢٠٠٨: مدير مبيعات لدى نفس الشركة. * ٢٠٠٨: مساعد مدير عام لدى نفس الشركة. * ٢٠٠٨- لتاريخه: مدير عام لدى نفس الشركة.

الاسم	: درويش مصطفى درويش الخليلي استقال بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧
المنصب	: نائب رئيس مجلس الإدارة
تاريخ التعيين	: ٢٠٠٧/٤/٣٠
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٣
الشهادة العلمية	: دبلوم ادارة صناعية وكمبيوتر وماجستير ادارة ١٩٨٤-٢٠٠٦
الخبرات العملية	: * من ١٩٨٤ حتى الآن عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة. * نائب رئيس وعضو مجلس إدارة لعدد من الشركات التالية: • شركة درويش الخليلي واولاده ٢٠٠٩ • شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١ • شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المتعددة ٢٠١١ • شركة الجنوب للالكترونيات ٢٠٠٩ * عضو جمعية مستثمري مدينة الملك عبد الله الثاني ٢٠٠٦ * نائب الرئيس في الجمعية الوطنية لرعاية المستثمرين ٢٠٠٦ * عضو في مؤسسة المدن الصناعية * عضو مجلس في مؤسسة المتقاعدين العسكريين والمحاربين القدامى ٢٠٠٦.



شركة مجمع الشرق الاوسط

الاسم	: شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات استقلت بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧ ويمثلها:
المنصب	نبيل هاشم عبد الحميد المصري
تاريخ التعيين	: عضو
تاريخ الميلاد	: ٢٠٠٩/٥/٣
الشهادة العلمية	: ١٩٧٢/٣/٣٠
الخبرات العملية	: بكالوريوس محاسبة ١٩٩٥
	: *
	: ١٩٩٥ مكتب تدقيق حسابات
	: * عدة وظائف في البنك العربي فرعي الوحدات والجاردينز في التسهيلات البنكية
	: ١٩٩٦ - ٢٠٠٤
	: * مدير دائرة تطوير الاعمال في كابيتال بنك ٢٠٠٤-٢٠٠٦
	: * نائب المدير العام لشركة امان للاوراق المالية من ٢٠٠٧ لتاريخه.

الاسم	: شركة عمان العامة للصناعة والتسويق استقلت بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧ ويمثلها:
المنصب	مشهور عبدالله محمد الباشا
تاريخ التعيين	: عضو
تاريخ الميلاد	: ٢٠٠٨/٨/٢٨
الشهادة العلمية	: ١٩٦٩/٨/٢٠
الخبرات العملية	: بكالوريوس اقتصاد وإدارة أعمال ١٩٩٤
	: *
	: * خبرة ١٠ سنوات في مجال الخدمات المصرفية حيث شغل عدة مناصب في البنك العربي وبنك ستاندرد تشارترد عمان.
	: * مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية ٢٠٠٣ إلى ٢٠١٠ وعضو مجلس إدارة في الشركة عام ٢٠٠٨.
	: * مصرفي معتمد ومحاسب إدارة معتمد من معهد المحاسبين الإداريين القانونيين.
	: * عضو مجلس إدارة في الشركات التالية:
	: • شركة المنارة للتأمين
	: • الشركة المتحدة القابضة.

• أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الإسم	: أسامة درويش مصطفى الخليلي
المنصب	: المدير العام
تاريخ التعيين	: ١٩٨٨/١/١
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٤
الشهادة العلمية	: دبلوم محاسبة وبكالوريوس إدارة أعمال ١٩٨٦
الخبرات العملية	: *
	: * من عام ١٩٨٨ عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط.
	: * رئيس مجلس إدارة في الشركات التالية:
	: • شركة درويش الخليلي وأولاده ٢٠٠٩
	: • شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١
	: • شركة الجنوب للإلكترونيات ٢٠٠٩
	: • شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتحدة ٢٠١١
	: * عضو مجلس إدارة في مركز إيداع الأوراق المالية وعضو في غرفة صناعة عمان وغرفة الأردن.



شركة مجمع الشرق الاوسط

الاسم : فادي احمد أمين "المغربي الصباغ"
 المنصب : مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية
 تاريخ التعيين : ٢٠١٠/١/١٠
 تاريخ الميلاد : ١٩٧٧
 الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبه ١٩٩٩
 الخبرات العملية :
 * مدقق خارجي ١٩٩٩-٢٠٠٢
 * نائب المدير العام في شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ٢٠٠٢ حتى الآن .
 * عضو مجلس ادارة في شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري
 * مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية لشركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية ٢٠١٠ لتاريخه

الاسم : نبيل محمد عبدالمحسن للشرقاء
 المنصب : مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات
 تاريخ التعيين : ٢٠٠٦/٤/١
 تاريخ الميلاد : ١٩٦١/١٢/٢٤
 الشهادة العلمية : بكالوريوس هندسة كمبيوتر ماجستير تحليل وتصميم وإدارة نظم المعلومات ١٩٩٣-١٩٨٤
 الخبرات العملية :
 * عدة وظائف فنية وإدارية في مديرية الامن العام من اهمها (مدير ادارة ومستشار لشؤون تكنولوجيا المعلومات) ١٩٨٤
 * مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات ٢٠٠٦ لتاريخه.
 * عضو مجلس ادارة في شركة المطاعم النموذجية.

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم ٥٪ فما فوق وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم:

الاسم	عدد الأسهم	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية
شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٤,٢٩
أسامة درويش مصطفى الخليفي	١٠,٤٦٢,٠٢٢	٪٦,٩٧	١٠,٤٦٢,٠٢٢	٪٧,٤٧
Black Pearl Global Opportunity Fund	١٧,٢٥٠,٠٠٠	٪١١,٥	-	-
شركة اللؤلؤ السوداء للاستثمار	٩,٨١٨,٤٣٧	٪٦,٥٥	-	-
شركة المستثمرون العرب المتحدون	-	-	٢٩,١٩٠,٨٧٦	٪٢٠,٨٥
محمد فتحي محمد الصغير	-	-	٨,٢٢٥,٧٦٠	٪٥,٨٨

٥. الوضع التنافسي للشركة:

تشكل منتجات مجمع الشرق الأوسط ما نسبته ٧٠٪ من السوق المحلي للأجهزة الكهربائية والإلكترونية في الأردن، ويعتبر المجمع من الشركات الرائدة في سوق الأجهزة المنزلية الأردني ويملك شبكة تسويق وتوزيع ضمن مراكز تجارية رئيسية في العاصمة عمان والمحافظات الأخرى عن طريق الأذرع التسويقية ومنها شركة درويش الخليلي وأولاده، الأمر الذي يمكنه من عرض الأجهزة المنزلية في كافة المدن بصورة دائمة، ومع هذا لا تزال الشركة تواجه منافسة من المنتجات الكهربائية المستوردة من الخارج والمصنعة محلياً ولكنها استطاعت أن تؤمن موقع الصدارة في السوق المحلي بالرغم من كل ذلك، بفضل جودة المنتج ومطابقته للمواصفات والمقاييس العالمية وتطبيق خدمة ما بعد البيع بالإضافة إلى السياسة التسويقية والتصديرية المتبعة داخل وخارج المملكة وحرصها على تدريب الكادر الهندسي والفني باحدث ما وصلت اليه التكنولوجيا المتطورة في صناعة الكهربائية والإلكترونيات وإدخال أحدث مستلزمات الانتاج والتصنيع، كما قامت بدخول عدة أسواق عربية وتمكنت من أخذ حصص سوقية مهمة في (سوريا، فلسطين، العراق، لبنان) بالإضافة إلى توجهنا لدخول السوق الأوروبي.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين/ أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً):

(أ) درجة الاعتماد على موردين محددين:

لا يوجد اعتماد على موردين أو عملاء رئيسيين العملاء الخارجيين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات.

(ب) درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين:

شركة درويش الخليلي وأولاده	٢٩٪
شركة الجنوب للإلكترونيات	٤٨٪
السوق المصري	٥٤٪
السوق العراقي	٣٧٪

٧. لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة وغيرها.

يوجد حقوق امتياز تتمتع بها الشركة من الشركات التالية:

١. شركة دايو الكورية.
٢. TCL صيني.
٣. شركة هابر الصينية.
٤. TECHNOGAS
٥. LAMINOX

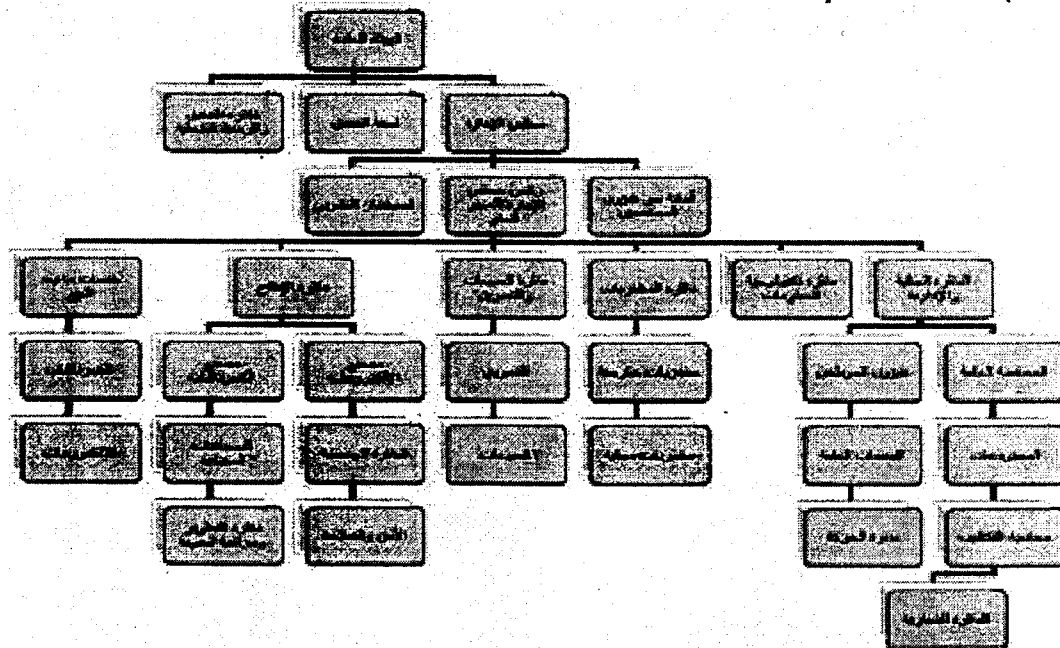
لا يوجد أي براءة اختراع حصلت الشركة عليها.

٨- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

تلتزم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية حيث يوجد في الشركة مهندسون متخصصون لمتابعة كافة الأمور المتعلقة بجودة المنتج حسب المعايير والأسس، تخضع كل الأجهزة الكهربائية والإلكترونية لنظام تطبيق معايير الجودة الدولية ISO 9001-2000 (أنظمة توثيق الجودة) وتخضع أيضاً إلى علامة الجودة الأردنية الممنوحة من قبل مؤسسة المواصفات والمقاييس التابعة لوزارة الصناعة والتجارة، وقد حصلت الشركة مؤخراً على شهادة السلامة ومواصفات الأمان الألمانية VDE.

٩- الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئاتهم ومؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

(أ) الهيكل التنظيمي للشركة:



(ب) عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم:

عدد موظفي الشركة	فئاتهم ومؤهلاتهم
٢	ماجستير
٤٥	بكالوريوس
٤٨	دبلوم
١٣٠	ثانوي
٤٤	تدريب مهني
٤٦	دون العاشر

(٥) برامج تأهيل وتدريب موظفي الشركة:

الترتيب	البرنامج	عدد الموظفين
١	ISO ٩٠٠١	٢
٢	SIX Sigma	٢
٣	إدارة المشاريع	٣
٤	إدارة سلسلة التوريد	٢
٥	أساليب حل المشكلات الفنية	٢
٦	إستدامة الموارد الإنتاجية	٣
٧	إستراتيجيات التصدير	٢
٨	إعداد الموازنات التقديرية	١
٩	الإجراءات الإدارية لغايات التصدير	٢
١٠	التحليل المالي	١
١١	التدقيق الداخلي	٢
١٢	التصميم الجرافيكي	٣
١٣	التدريب والتنظيم	١
١٤	النقاء	٢
١٥	نماذج التنويع بفشل المؤسسات	٢
١٦	مهارات التفاوض	١
١٧	ممارسات التصنيع الجيدة	١
١٨	مقدمة في إدارة الجودة	٢
١٩	كيفية التعامل بالتصدير والاستيراد باستخدام الاعتماد المستندي	٢
٢٠	كانيزن	٣
٢١	دورة سلامة عامة	٣٠
٢٢	دراسة الجدوى الاقتصادية وتقييم المشاريع	٢
٢٣	تطوير خطة العمل	٢
٢٤	بناء فرق العمل	٢
٢٥	المالية لغير الماليين	٢

١٠- وصف المخاطر التي تتعرض الشركة لها:

- * مخاطر أسعار الفائدة: حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها.
- * مخاطر تقلبات أسعار العملات: حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها.

١١- الإنجازات التي حققتها الشركة:

نظرا للضرورة المالية التي تآثرت بها الشركة والتي كان لها تأثير كبير على مبيعات الشركة في الاسواق الداخلية والخارجية مما دعا الشركة الى تقليص الاسواق الخارجية والعمل على المحافظة على الاستثمارية في الاسواق الخارجية الرئيسية.

١٢- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة:

١٤- تحليل المركز المالي للشركة:

البيان	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧
مجموع الربح	(٣٠٪)	(٥٪)	٨,٤٪	١٤,٤٪	١٦,٤٪
صافي الربح قبل الضريبة	(٣,٨٦٨)	(١,٨٣)	(٢٨٪)	٥,١٪	١٠,٢٪
نسبة التداول	١:١,١٥٤	١:١,٤	١:٠,٨٠	١:٠,٥	٢,١٣
نسبة السيولة السريعة	١:١,١٤٢	١:١,٣٩	١:٠,٦٥٩	١:١,١	١,٧٨
العائد إلى حقوق المساهمين	٦٠,٦٪	(٩٥٠٪)	(١٥,٢٪)	٣,٣٪	٦,٦٪
المبيعات إلى مجموع الموجودات	٣,١٧٪	١٤,٦٪	٢٢٪	٢٩٪	٣١٪
العائد إلى المبيعات	(٣,٨٦٨)	(١,٨٣)	(٢٨٪)	٤,٧٪	٩,٦٪

١٥- التطورات المستقبلية للشركة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة بالإضافة إلى الخطة المستقبلية:

- * العمل على استمرارية كفاءة الهناجر الجديدة والمصانع المساندة بما يتناسب مع الوضع المالي للشركة. وزيادة خطوط الإنتاج من خلال شراء أحدث المعدات اللازمة والتي تعمل على توفير مدخلات العملية الإنتاجية.
- * العمل على فتح المزيد من الأسواق التصديرية إلى الأسواق الأوروبية والعربية، والاستفادة من الاتفاقيات الرسمية الموقعة مع جميع الأسواق الخارجية.

١٦- مدققو حسابات الشركة الأم والشركات التابعة:

* المبالغ التي حصل عليها السادة ابراهيم العباسي وشركاه مقابل التدقيق من الشركة الأم:

الفترة	المبلغ	الشركة
٢٢٤٠	١٤٠٠٠	أتعاب تدقيق (ابراهيم العباسي وشركاه)
		المجموع

* مقدار أتعاب تدقيق الشركات التابعة:

الفترة	المبلغ	الشركة	الاسم
١٩٢	١٢٠٠	مكتب بسام العصص	شركة المنظار الدولي
٩٦٠	٦٠٠٠	سلبا وشركاهم	شركة المجمع الوطني المتكامل
٤٨٠	٣٠٠٠	مكتب جهاد أبو عوده	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
٤٨٠	٣٠٠٠	مكتب جهاد أبو عوده	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية
٢٨٤	١٧٧٥	مكتب محمد الصيرفي	شركة الديار لتجارة الكهربيات والاجهزة الالكترونية
٥٦٨	٣٥٥٠	مكتب الندى للتدقيق والمحاسبة	الشركة العالمية للالكترونيات
١٩٢	١٢٠٠	مكتب بسام العصص	شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية
٢٨٤	١٧٧٥	مكتب محمد الصيرفي	شركة الديرة لتجارة الاجهزة الكهربية والالكترونية
٢٢٧,٢٠	١٤٢٠	مكتب الندى للتدقيق والمحاسبة	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة الالكترونية
٢٤٠	١٥٠٠	مكتب عبد الحميد للتدقيق والمراجعة	شركة المستقبل للصناعة والإلكترونيات

١٧- عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم:

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم:

الاسماء	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم		عدد الأسهم	
			٢٠١١/٢٧	٢٠١٢/٢٧	٢٠١١/٢٧	٢٠١٢/٢٧
١- شركة النجم الممسي للاستثمار ويمثلها: أسامة درويش مصطفى الخلي علا حكمت سليمان ياسين	رئيس مجلس الإدارة المدير العام زوجته	أردنية أردنية أردنية	١٠,٠٠٠ ١٠,٤٦٢,٠٢٢ ٧٥٠,٠٠٠	١٠,٤٦٢,٠٢٢ ٧٥٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠ ١٠,٤٦٢,٠٢٢ ٧٥٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠ ١٠,٤٦٢,٠٢٢ ٧٥٠,٠٠٠
٢- درويش مصطفى درويش الخلي استقال بتاريخ ٢٠١١/٢٧ سناء يوسف اسماعيل غيث	نائب الرئيس زوجته	أردنية أردنية	١,٢٣١,٠١٥ ٢٤٢	١,٢٣١,٠١٥ ٢٤٢	١,٢٣١,٠١٥ ٢٤٢	١,٢٣١,٠١٥ ٢٤٢
٣- شركة مجموعة الصناعات الوطنية للتبغ ويمثلها: رياض سالم علي احمد الدريس	نائب الرئيس	كويتية كويتية	٣,٠٠٠,٠٠٠ -	٣,٠٠٠,٠٠٠ -	٣,٠٠٠,٠٠٠ -	٣,٠٠٠,٠٠٠ -
٤- شركة للتخصيص القابضة ويمثلها: معتل محمد علي سليمان سرطوي	عضو	كويتية كويتية	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -
٥- شركة الجنوب للإلكترونيات ويمثلها: أيمن "محمد علي" درويش الخلي	عضو	أردنية أردنية	١,٨٨٠,٠٠٠ ٣,٠٤٠,٩٦٤	١,٨٨٠,٠٠٠ ٣,٠٤٠,٩٦٤	١,٨٨٠,٠٠٠ ٣,٠٤٠,٩٦٤	١,٨٨٠,٠٠٠ ٣,٠٤٠,٩٦٤
٦- البنك التجاري الأردني ويمثلها: ضرار شبلي خلف حدادين	عضو	أردنية أردنية	٤,٧٣٨,٩٢١ ٨,٠٠٠	٤,٧٣٨,٩٢١ ٨,٠٠٠	٤,٧٣٨,٩٢١ ٨,٠٠٠	٤,٧٣٨,٩٢١ ٨,٠٠٠
٧- Bill Baisey	عضو	أمريكية	١,١٠١,٦٣٠	١,١٠١,٦٣٠	١,١٠١,٦٣٠	١,١٠١,٦٣٠
٨- لطفي محمد قاسم القرباوي	عضو	أردنية	١١,٠٨٠	١١,٠٨٠	١١,٠٨٠	١١,٠٨٠
٩- هشام أحمد هدايا النباح	عضو	أردنية	١٢,٤٢٤	١٢,٤٢٤	١٢,٤٢٤	١٢,٤٢٤
١٠- يزيد محمد وجيه يوسف صوفان	عضو	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠
١١- شركة عين البذ للتجارة العامة والاستشارات استقالت بتاريخ ٢٠١١/٢٧ ويمثلها: نبيل هاشم عبد الحميد المصري	عضو	أردنية أردنية	٢,٤٥٦,٢٠٠ -	٢,٤٥٦,٢٠٠ -	٢,٤٥٦,٢٠٠ -	٢,٤٥٦,٢٠٠ -
١٢- شركة عمان العامة للصناعة والتسويق استقالت بتاريخ ٢٠١١/٢٧ ويمثلها: مشهور عبد الله محمد البشا	عضو	أردنية أردنية	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة وأقربائهم:

الاسم	المهنة	العنوان	عدد الأسهم		النسبة المئوية	النسبة المئوية
			عدد الأسهم	القيمة	عدد الأسهم	القيمة
أسامة درويش مصطفى الخليلى	رئيس مجلس الإدارة والمدير العام	أردنية	١٠,٤٦٢,٠٢٢	١٠,٤٦٢,٠٢٢	٦,٩٧%	١٠,٤٦٢,٠٢٢
علا حكمت سليمان ياسين	زوجه	أردنية	٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	٠,٥%	٧٥٠,٠٠٠
فادي احمد امين المغربي الصباغ	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	أردنية	٨٧,٢٤٣	٨٧,٢٤٣	٠,٠٥٨%	٨٧,٢٤٣
نبيل محمد عبد المحسن الشرفاء	مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات IT	أردنية	-	-	-	-
نفلة "محمد علي" درويش الخليلى	زوجه	أردنية	٤٢٢,٤٣٨	٤٢٢,٤٣٨	٠,٢٨%	٤٢٢,٤٣٨

• لا يوجد اسهم مملوكة لباقي أقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

• عدد الأسهم المملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في الشركات المسيطر عليها:

اسم الشركة المسيطر عليها	النسبة المئوية	العنوان	عدد الأسهم	القيمة
شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة	مساهمة عامة	أردنية	٤٩٦,٢٨٠	٤٩٦,٢٨٠
أسامة درويش مصطفى الخليلى				

١٨- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخص الإدارة العليا:

(أ) المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

المرتبة	الاسم	الوظيفة	المرتبة	الاسم	الوظيفة
١٥٣٨٥٨	•	•	١٥٣٨٥٨	رئيس مجلس الإدارة المدير العام	شركة النجم المامي للاستثمار ويمثلها: أسامة درويش مصطفى الخليلى
-	-	-	-	نائب الرئيس	درويش مصطفى درويش الخليلى (استقال بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧)
-	-	-	-	نائب الرئيس	شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها: رياض سالم علي احمد اندريس
-	-	-	-	عضو	شركة التخصيص القابضة ويمثلها: معتال محمد علي سليمان سرطاوي
-	-	-	-	عضو	شركة الجنوب للإلكترونيات ويمثلها: أيمن "محمد علي" درويش الخليلى
-	-	-	-	عضو	البنك التجاري الأردني ويمثلها: ضرار شبلبي خلف حدادين
-	-	-	-	عضو	Bill Baisey
-	-	-	-	عضو	لطفي محمد قاسم العقرباوي
-	-	-	-	عضو	هشام أحمد هدايا الذباح
-	-	-	-	عضو	يزيد محمد وجيه يوسف صوفان
-	-	-	-	عضو	شركة عين النخلة للتجارة العامة والاستثمارات (استقلت بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧) ويمثلها: نبيل هشام عبد الحميد المصري
-	-	-	-	عضو	شركة عمان العلة للصناعة والتسويق (استقلت بتاريخ ٢٠١١/٧/٢٧) ويمثلها: مشهور عبد الله محمد الباشا

* لا يوجد مزايا أخرى عن الموضحة في الجدول أعلاه.

(ب) المزايا والمكافآت لأشخاص الإدارة العليا:

الاسم	المسمى	المرتبة	القيمة	العملة
أسامة درويش مصطفى الخليفي	رئيس مجلس الادارة - المدير العام تم ذكر مزاياه ضمن اعضاء مجلس الادارة	١٥٣٨٥٨	.	.
فادي احمد امين المغربي الصباح (عين بتاريخ ٢٠١٠/١/١٠)	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	٤٢٦٠٠	-	-
نبيل محمد عبد المحسن الشرفاء	مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات	٣٣٤٢٠	.	.

١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

القيمة	الوصف
١٠٠٠	جمعية البادية الوسطى لنوي الاحتياجات الخاصة
٢٠٥	مدرسة عاتكة بنت عبد المطلب
٣٠٠	جمعية الصحابي عدي بن حاتم الطائي
١٣١	جمعية الزميلات للتنمية الاجتماعية
١٥٠	مدرسة الموقر الثانوية للبنات
	المجموع

٢٠- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو اعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي:

- (أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة:
- * استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع التلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.
 - * عزل نشاطات الدهان المستخدم في عملية الانتاج عن بقية العمليات الانتاجية وحصرها في مساحة منفصلة عملاً على الالتزام بالمعايير البيئية.

(ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

- * العمل على توفير فرصة عمل وإعطاء الأولوية لأبناء المناطق المحيطة بالمصانع الجديدة.

اقرارات مجلس الإدارة:

-٢٢-

* يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

* يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة
رياض سالم علي أحمد ادريس

رئيس مجلس الإدارة
أسامة درويش مصطفى الخليلى

عضو
معتقل محمد علي سليمان السوطاوي

عضو
أيمن «محمد علي» درويش الخليلى

عضو
لطفي محمد قاسم العتريباوي

عضو
ضرار شلبي خلف حدادين

عضو
يزيد محمد وجيه صوفان

عضو
BII BASIEY

عضو
مشام أحمد هدايا الذباح

*نقر نحن الموقعين أثناء بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠١١.

مساعد المدير المالي والإداري
فادي الصباغ

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
أسامة درويش مصطفى الخليلى

الحوكمة

* فصل خاص بقواعد دليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الامره والقواعد العامة والوارده في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الارشادية والوارده في دليل حوكمة الشركات فيما عدا مجموعه من البنود الارشادية لم يتم الالتزام بتطبيقها وذلك للأسباب التالية :

(أ) مهام و مسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	المادة	ملاحظات	تاريخ	ملاحظات
١	٦	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام	X	نلتزم بتعليمات إفصاحات البيانات المالية لدى هيئة الأوراق المالية
١٧		وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة و مراجعتها وتقييم مدى تطبيقها	X	لان قواعد الحوكمة صدرت حديثاً ولم يتم عمل إجراءات خطية

(ب) اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة:

رقم البند	المادة	ملاحظات	تاريخ	ملاحظات
٢	١/ب	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات و المكافآت	X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت في مجلس إدارة
٣	٢	يكون تشكيل لجنة التدقيق و الترشيحات و المكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين لا يقل عددهم عن ثلاثة على أن يكون اثنان منها من الأعضاء المستقلين و ان يترأس اللجنة احدهم	X	يوجد لدينا لجنة تدقيق و لا يوجد لجنة الترشيحات و المكافآت
٤	٣	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها و تحدد التزاماتها	X	لا يوجد إجراءات عمل خطية نظراً لوجود لجنة تدقيق داخلي فقط.

٦	٥	تقدم كلا من اللجنتين قراراتهما و توصياتهما الى مجلس الادارة و تقريراً حول اعمالها الى اجتماع اللجنة العامة للشركة	X	تقدم لجنة التدقيق الداخلي توصياتها الى مجلس الإدارة وليس الى اجتماع الهيئة العامة
٧	١/ب	تقوم لجنة الترشيحات و المكافآت بالمهام التالية: ١- التأكد من استقلالية الاعضاء المستقلين بشكل مستمر ٢- اعداد السياسات الخاصة بمنح المكافآت و المزايا و الحوافز و الرواتب في الشركة و مراجعتها بشكل سنوي ٣- تحديد احتياجات الشركة من المكافآت على مستوى الادارة التنفيذية العليا و الموظفين و اسس اختيارهم ٤- اعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية و التدريب في الشركة و مراقبة تطبيقها، و مراجعتها بشكل سنوي	X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
٨	٦	تتمتع لجنة الترشيحات و المكافأة بالصلاحيات التالية: ١- طلب اي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل و دقيق. ٢- طلب المشورة القانونية او المالية او الفنية من أي مستشار خارجي ٣- طلب حضور اي موظف في الشركة للحصول على اي ايضاحات ضرورية	X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً

(٢) اجتماعات مجلس الإدارة:

رقم الطلب	البيان	الرد	البيان	الرد
١	٤	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي في الشركة.	X	لا يوجد بند خاص بالإفصاح عن عدد الاجتماعات لمجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة

(٣) اجتماعات الهيئة العامة:

رقم البند	المادة	القرار	القرار	القرار
١	٣	X		يوحد مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الكتروني الخاص بالمساهم قبل واحد و عشرين يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات و الاجراءات المناسبة بما في ذلك اختيار المكان و الزمان
٢	٦	X		يتم الاعلان عن موعد و مكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية و لمرتين على الأقل و على الموقع الإلكتروني للشركة
٥	٥	X		يقوم مجلس ادارة الشركة بارفاق النبذة التاريخية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة

(٤) حقوق المساهمين:

أ- الحقوق العامة:

رقم البند	البيان	نعم	لا	معلق	غير متأكد
٦	يتمتع المساهمين بالشركة بالحقوق العامة التالية: الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها	X			
٧	أولوية الإكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين	X			
٨	اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة و التحكيم نتيجة مخالفة التشريعات النافذة او النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو افشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	X			
١١	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي و ذلك للمطالبة بإقالة مجلس الإدارة أو أي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون ٢٠٪ من أسهم الشركة	X			
١٢	طلب اجراء تدقيق على أعمال الشركة و دفاترها للمساهمين الذين يملكون ١٠٪ من اسهم الشركة.	X			

(٥) الإفصاح و الشفافية:

رقم البند	البيان	نعم	لا	معلق	غير متأكد
٣	تقوم الشركة بإستخدام موقعها الإلكتروني على موقع الإنترنت لتعزيز الإفصاح و الشفافية و توفير المعلومات	X			

تقرير المحاسب القانوني المستقل

851 12 01

الى المتدعين في
شركة " مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والكمبيوترية والمساعدة العامة المحدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لننا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لمجموعة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والكمبيوترية والمساعدة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2011 وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحدة للسنة المنتهية في تلك التاريخ وعلفصاً للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عامة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية المرحدة استناداً الى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للمصروف على تأكيد مقبول فيما اذا كانت القوائم المالية المرحدة خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تثبت للمبالغ والأرصحات في القوائم المالية المرحدة. تستند الإجراءات المبذورة الى تقدير المحاسب القانوني. بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض المادل للقوائم المالية. وذلك لتقييم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف. وليس لايحاء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية، ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومطابقة التقديرات المحاسبية المعتمدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية.

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق.

إعداد في بيروت - لبنان

عمان 11190

ص.ب 95111

هاتف 95111 95112 95113

تلفون 95111 95112 95113

e-mail : abbasico@abbasicpa.com

www.abbasicpa.com



أساس الرأي المتحفظ

1. إن القوائم المالية الموحدة للمجموعة تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة المجموع الوطني المتكامل للصناعات - مساهمة خاصة" والتي تبلغ موجوداتها 96,051,451 دينار أردني ومطلوباتها 98,213,619 دينار أردني وصافي حقوق مالكيها (2,162,169) دينار أردني. ولم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة النهائية لهذه الشركة للعامين 2010 و 2011 وانما بالقوائم المالية المعدة من قبل ادارة الشركة. كما ان خسائر الشركة المتراكمة تجاوزت رأسمالها المعطوف. كما ان الشركة خلقت سجل خسائر من مبيعاتها.

2. إن القوائم المالية الموحدة للمجموعة تتضمن القوائم المالية الموحدة للشركة التابعة "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق" ذات المسؤولية المحدودة والتي تبلغ موجوداتها 148,430,114 دينار أردني ومطلوباتها 208,477,603 دينار أردني وصافي حقوق مالكيها (60,047,489) دينار أردني. وتشكل موجودات هذه الشركة التابعة ما نسبته 43% من مجموع الموجودات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة موضوع تدقيقنا. علماً بأن الشركة التابعة حققت خسائر تجاوزت رأسمالها بالإضافة إلى تدقيقها سجل خسائر من مبيعاتها.

وهذه القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2011 تم تدقيقها من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً مستقلاً بتاريخ 12 تشرين الثاني 2012 (انظر ايضاح رقم 29).

3. قامت الشركة بإعداد خطة تظهر في الايضاح 28 في ايضاحات القوائم المالية لمواجهة نقص السيولة الذي يؤثر على قدرة الشركة على الاستمرار والوفاء بالتزاماتها في تواريخ استحقاقاتها علماً بأن الشركة حققت سجل خسائر من مبيعاتها خلال النصف الاول من العام 2011 وتواجه الشركة نسبة مديونية عالية ويظهر في الايضاح المشار اليه تطور الاجراءات فيما يتعلق بمديونية البنوك وحالة استناد القرض.

إن قدرة المجموعة على الاستمرار تعتمد على تنفيذ الخطة الموضوعية من الإدارة وفقاً لما هو مبين في الايضاح 28 حول القوائم المالية الموحدة.

الرأي

برأينا وباستثناء الأثر المادي لما ذكرناه أعلاه فإن القوائم المالية الموحدة تعرض بمقالة من جميع النواحي الجوهريّة المركز المالي الموحد لمجموعة شركة مجمع الطرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2011 وألصقا المالي الموحد وتدقيقها النقدي الموحدة للسنة المنتهية في التاريخ المذكور أعلاه. وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

لقرات توكيدية

- قامت شركة مجمع الشرق الاوسط بتملك 1,740,000 حصة في شركة: "عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" مما زاد نسبة ملكيتها في هذه الشركة من 92% الى 95.4% حيث قامت شركة: "درويش الخليفي - المساهمة العامة" وهي إحدى الشركات الشقيقة بنقل ملكية هذه المصنعة لصالح شركة: "مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والكهربائية والثقيلة - المساهمة العامة" في إطار تسوية لمبلغ 3,480,000 دينار أردني من مديوني الشركة الشقيقة المذكورة وذلك بناء على اتفاق مسبق تم ابرامه بين الشركتين.

- إن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" والتي يبلغ مجموع موجوداتها 12,777,951 دينار أردني ومطلوباتها 12,774,301 دينار أردني والمضمولة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة تم تحقيقها من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً نظيفاً بتاريخ 7 شباط 2012 يتضمن نفرة توشيعية حول الأراضي تظهر في إيضاح رقم 29.

- تم توقيع اتفاق بين الشركة التابعة: "المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" وشركة "المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية - المساهمة العامة المحدودة" لشراء قطع أراضي (انظر الإيضاح رقم 10)، ولم يتم التنازل عن هذه الأراضي لصالح الشركة ولا تزال مسجلة باسم المالك "شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية - المساهمة العامة المحدودة" وإنما تم تقديم وكالات غير قابلة للعزل باسم السيد أسامة درويش الخليفي والذي تعهد بإقرار خطي بعدم التصرف في هذه الأراضي علماً بأنه قد تم بيعها لصالح البنك التجاري مقابل مديونية شركة مجمع الشرق الاوسط.

- إن مديونية الشركات التابعة والشقيقة مرفقة (انظر إيضاح 9) وقد افادت إدارة الشركة بأنها حسنت إلى ترتيبات لضمان ضبط هذه المديونية وأنه سيتم العمل على تسويتها ضمن خطة مصعدة بعد الانتهاء من اتفاقية بيع المديونية المشار إليها في الإيضاح رقم 28.

- تتضمن الشيكات برسم التحويل شيكا بمبلغ 11,307,320 دينار أردني مقدم من شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة" مسجوب على بنك الاسكان وهذا الشيك يستحق بتاريخ 31 كانون الاول 2012 وهو يدل شيك راجع مقدم من الشركة المذكورة عن تسديد مديونية.

- تم توقيع العجز التحفظي على أراضي الشركة تبلغ قيمتها الدفترية 978,273 دينار أردني وذلك لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن المبالغ المستحقة للفاخرة وفوالدها وقواماتها (ليضاح 23 وإيضاح 5).

تقرير حول المتطلبات القانونية

- عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا. كما تمتثل الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصلية وأن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها فيما عدا الاستثناءات.

- لم تعقد اللجان المنتدبة عن مجلس الإدارة أي اجتماع خلال العام 2011.



- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للمصناعات والتسويق" ذات المسؤولية المحدودة وللشركة التابعة: "شركة المجموع الوطني المتكامل للصناعات - مساهمة خاصة" رأس المال المدفوع لكل منهما مما يربط عليها ضرورة تصويب أوضاعهما وفقاً لمتطلبات قانون الشركات المعمول به.
- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة التابعة: "شركة المنظار العملي للتجارة والاستثمار" ذات المسؤولية المحدودة 50% من رأسمالها مما يتطلب تصويب أوضاعها وفقاً لأحكام قانون الشركات المعمول به.
- استناداً إلى كل ما تقدم فاتفق نوصي الهيئة العامة للمصابقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة مع الأخذ بالاعتبار الأثر المالي لما ذكرناه أعلاه.

الرئيس التنفيذي لشركة

أحمد محمد العباسي

عمان في 24 كانون الأول 2012

إجازة رقم 710

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

كما في ٣١ كانون الأول		إيضاح
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات		
موجودات غير متداولة		
١٥٩,٩٧٧,٥٦٩	١٥٢,٤٠٢,٧٥٥	٥
١٥,٣٥٠,٧٩٠	١٤,٩٠٧,٧٢٣	٦
١٠٢,١٩١	.	٧
٢٠,١٩١,٧٢٠	١٧,٧١٢,٧١٨	٩
٢٠,٠٣٦,٣٤٠	٢٠,٠٣٦,٣٤٠	١٠
٥,٢٤٦,١٥٩	٣,١٠٦,١٦٧	١١
٢٢٠,٩٠٤,٧٦٩	٢٠٨,١٦٥,٧٠٣	
موجودات متداولة		
٩,١٨٨,٠٨٦	٤,٩٧١,١١٠	٩
٨,٤١٩,٨٨٤	٨,٥٥٨,٠٦٥	١٢
٤٧,٣٣٨	.	
٦٩,٣١٥,٩٦٨	٦١,٧٩٠,٦١٩	١٣
٣٣,٣٠٧,٥٧٩	٥٦,١٦٣,٢٢٧	١٤
١,٢٦٨,١٢٢	٤٦٧,٣٤٣	١٥
١٢,٥٨٥,٧٨٦	١,٣٢٤,٦٠٣	٢٦
١٧,٩٤٧,٧٧٥	٢,٧٨٣,٨٠٠	١٧
١٥٢,٠٨١,٠٣٨	١٣٦,٠٥٨,٢٦٧	
٣٧٢,٩٨٥,٨٠٧	٣٤٤,٢٢٤,٤٧٠	
المطلوبات وحقوق الملكية		
حقوق الملكية - مساهمة الشركة		
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨
١٨,٢٠١,٨٧٢	١٨,٢٠١,٨٧٢	١٨
٦,٩٦٧,٩٩٣	٦,٩٦٧,٩٩٣	١٨
٦,٤٥١,٩١٣	٦,٤٥١,٩١٣	١٨
(٩٦٠,٢٩٢)	(٤,٤٠٠)	١٨
(٧٥,٤١٩,٥٧٦)	(١١١,٩٦٦,٧٢٤)	
١٠٥,٢٤١,٩١٠	٦٩,٦٥٠,٦٥٤	
(٥,٧٤٩,٤٩٢)	(١٣,٠٦٣,٤٦٠)	
٩٩,٤٩٢,٤١٨	٥٦,٥٨٧,١٩٤	
مطلوبات غير متداولة		
٢٦,٥٨١,٥٢٩	٢٩,٦٥٩,٢٥٢	٩
١٣٣,٥٦٢,٠٠٧	١٣٣,٠٧٠,٤٥٧	١٩
١٠,٠٣٢,٣٠٠	٧,٠٢٢,٦١٠	١٩
١٧٠,١٧٥,٨٣٦	١٦٩,٧٥٢,٣١٩	
مطلوبات متداولة		
٨,٧٣٠	-	٩
٣٨,٦٦٧,٢٩٧	٦٢,٧٢٤,٧٠٥	١٩
-	٣,٠٠٩,٦١٠	١٩
١٣,٣٥٦,٥١٨	٨,٥٦٦,١٣٧	١٩
٨,٥١٨,٥٧٠	٣,٤٧٤,٩٥٦	٢٠
٢٨,٣٢٧,٤٦٩	٢٢,٤١٤,٧١٢	٢١
١٤,٤٣٨,٩٦٩	١٧,٦٩٤,٧٥٧	٢٢
١٠٣,٣١٧,٥٥٣	١١٧,٨٨٤,٩٥٧	
٢٧٣,٤٩٣,٣٨٨	٢٨٧,٦٣٧,٢٧٦	
٣٧٢,٩٨٥,٨٠٧	٣٤٤,٢٢٤,٤٧٠	

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣١ تشكل جزءاً من هذه القائمة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاح	
٢٠١٠	٢٠١١		
دينار أردني	دينار أردني		
٥٤,٥٦٠,٤٩٦	١٠,٩١٩,٦٥٤		مبيعات
(٥٧,٣٣٨,٠٨٩)	(١٤,٢١٤,٢٧٣)		كلفة المبيعات
(٢,٧٧٧,٥٩٣)	(٣,٢٩٤,٦١٩)		(الخسارة) الربح الإجمالي
(٣,٩٩٦,١٨٩)	(٥٤٠,٢٥٣)	٢٤	مصاريف البيع والتوزيع
(٦,٠٠١,٦٢٢)	(٤,٨٤٦,٣٠٦)	٢٥	مصاريف إدارية
(٢٧١,٠٠١)	(٤,٥٥٣,٤٨٤)		استهلاكات واطفاءات
(٢٦,٩٨٥,٩٨٢)	(٧,٩٦٦,٦٣٢)	١٣	مخصص نهم مشكوك في تحصيلها
(٣,٤٧٣,٥٤٠)	-		غرامات
٢,١٧٩,٣٤٢	٢,٤٠٦,٣٠١		إيرادات أخرى
(٣٨,٦٠٦,٢٥٨)	(٤٥٧,١٧٩)		(خسائر) أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢,٢١٩,٣٨٦)	(١٠٨,٣٤١)		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٨٢,١٥٢,٢٢٩)	(١٩,٣٦٠,٥١٣)		(الخسائر) الدخل التشغيلي
-	(٢,٩٤٩,٧٣٤)		طاقة الانتاجية غير مستغلة
(١٦,٤٢٩,٠١٧)	(١٥,٠٩٣,٦٢٦)		مصاريف تمويل
(٣٥٠,٤٣٦)	(٤,٨٣٤,٠١٠)	٢	تدني قيمة الحصص في شركات تابعة
(١,٢٣٠,٣٧٦)	-	٨	خسائر بيع شركات زميلة
(١٠٠,١٦٢,٠٥٨)	(٤٢,٢٣٧,٨٨٣)		(خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل
-	-		مصرف ضريبة دخل
(١٠٠,١٦٢,٠٥٨)	(٤٢,٢٣٧,٨٨٣)		(خسارة) ربح السنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى:
(١٠٠,١٦٢,٠٥٨)	(٤٢,٢٣٧,٨٨٣)		بنود أخرى
-	-		اجمالي (الخسارة) الدخل الشامل للسنة
-	-		خسارة سنة وتعود إلى:
(٨٣,٧٠٥,٥٤٩)	(٣٦,٥٤٧,١٤٨)		مساهمي الشركة
(١٦,٤٥٦,٠٠٩)	(٥,٦٩٠,٧٣٥)		حقوق غير المسيطرين
(١٠٠,١٦٢,٠٥٨)	(٤٢,٢٣٧,٨٨٣)		
(٨٣,٧٠٥,٥٤٩)	(٣٦,٥٤٧,١٤٨)		اجمالي الخسارة الشاملة للسنة وتعود إلى:
(١٦,٤٥٦,٠٠٩)	(٥,٦٩٠,٧٣٥)		مساهمي الشركة
(١٠٠,١٦٢,٠٥٨)	(٤٢,٢٣٧,٨٨٣)		حقوق غير المسيطرين
(٠,٨٢٠)	(٠,٢٧٩)		حصة المسهم من (خسارة) ربح السنة (دينار أردني/سهم)

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣١ تشكل جزءاً من هذه القائمة

مجمع الشرق الأوسط للمصناعات الهندسية والإلكترونية والقبيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

رأس المال	أجمالي	أجمالي	الشركة التابعة	أرباح مدوّرة *	مجموع حقوق	مجموع حقوق
الملكيت به	إجمالي	إجمالي	من اسم	الملكيت - مساهمي	حقوق غير	الملكيت
والملحق	علاوة إصدار	إجمالي	الشركة الأم	الشركة	المسيطر إن	

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

[illegible]

٢٠١١
الهيئة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١١
الرصيد كما في ١ كانون الثاني

تقديرات سنوات سابقة

الرصيد المحتل

اجمالي الدخل الشامل للهيئة

اسهم مباحة

التغير في حقوق غير المسيطران

٢٠١١
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

$0.1, 0.0N, 1$	$(11^\circ, 11^\circ, 41^\circ)$	$19, 10, 104$	$(111, 411, 174)$	$(4, 4, \dots)$	$1, 1, 10, 411^\circ$	$1A_1 + 1, 1A_2$	$0, 1, \dots, \dots$
----------------	----------------------------------	---------------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------------	----------------------

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

[illegible]

٢٠١٠
الرسيد كما في ١ تكون الثاني
تعديلات سدرات سابقة
الرسيد المتعل
١
تعديلات زيادة رأس المال - ايجاع ١٧
نعم إصدار - ايجاع ١٧
وهي العمل التامل للسنة
اسم مشتقة
التغير في حقوق غير الموطر

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣١ تشكل جزءاً من هذه القائمة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

السنة المنتهية في (٣١ كانون الأول)	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
(١٠٠,١٦٢,٠٥٨)	(٤٢,٢٣٧,٨٨٣)
٢,٣٨٥,٨٨٢	٨,٤١٢,٣٧٣
-	٥٤,٩٦٥
١,٢٣٠,٣٧٦	-
٢,٢١٩,٣٨٦	١٠٨,٣٤١
١٦,٤٢٩,٠١٧	١٣,٧٠٥,٢١٥
٢٦,٩٨٥,٩٨٢	٧,٩٦٦,٦٣٢
(٥٠,٩١١,٤١٥)	(١١,٩٩٠,٣٥٧)
٢,٩١٨,٨٧٣	٦٩٢,٩٣٨
(٥٠,٠١٤,٣٧٦)	(٤٤١,٢٨٣)
٤٧,٥٠٩,٨٣٦	٩,٧٦٤,٩٧١
(١٠,٧٨٤,٥٩٠)	(٢٢,٨٥٥,٦٤٨)
١١,٤٥٤,٨٩١	(١٣٨,١٨١)
٤١١,٠٧٠	٤٧,٣٣٨
(٨,٦٧٢,٩٢٥)	١١,٢٦١,١٨٣
(١,٦٠٨,٣١٩)	(٥,٠٤٣,٦١٤)
(١٢,٢٢٤,٠٣٥)	(٥,٩١٢,٧٥٧)
١٠,٦٤٢,٢٦٣	٣,٢٥٥,٧٨٨
(٦٢,٣٥٢,٤٧٢)	(٢١,٣٥٩,٦٢٢)
(١٧,٠٣٢,٦٤٦)	(١٥,٠٩٣,٦٢٦)
(٦,١٩٥)	-
(٧٨,٣١٧,٥٦٨)	(٣٦,٤٥٣,٢٤٨)
٦٠٣,٦٣٠	١,٣٨٨,٤١١
(٤٤,١٠٦,٨٢٨)	(٢,٢٨٥,٥٠٥)
-	٤٤٣,٠٦٧
٢٣,٣٠٦,٠٤٣	٢,١٣٩,٩٩٢
(٩,٢٨٦,٩٢٠)	-
١٢,٢٩٣,٦٨٣	-
-	١٠٢,١٩١
٣,١٥٥,٢٦٠	١,٣٩٢,٩٨١
(١٤,٠٣٥,١٣٢)	٣,١٨١,١٣٧
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	-
٤,١٠٦,٠٦٢	(٤,٧٩٠,٣٨١)
٧٥,٤١٧,٧٩٦	٢٣,٥٦٥,٨٥٨
-	-
(١١,٣٦٠,٠٠٠)	-
١٠,٠٣٢,٣٠٠	-
(٦٢٠,٢٠٩)	٩٥٥,٨٩٢
٢,٢٧١,٤٧٢	(١,٦٢٣,٢٣٣)
١٠٩,٨٤٧,٤٢١	١٨,١٠٨,١٣٦
١٧,٤٩٤,٧٢١	(١٥,١٦٣,٩٧٥)
٤٥٣,٠٥٤	١٧,٩٤٧,٧٧٥
١٧,٩٤٧,٧٧٥	٢,٧٨٣,٨٠٠

١٧

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

(الخسارة) الربح للسنة قبل الضريبة
التعديلات:
استهلاكات وإطفاءات
خسائر بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
حصة الشركة من خسائر الشركات الزميلة
فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

مصاريف تمويل

مخصص ندم مشكوك في تحصيلها
(الخسارة) الربح التشغيلي قبل التغيير في رأس المال العامل
التغيير في موجودات مالية موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
التغيير في ندم مدينة وأوراق قبض
التغيير في ندم أطراف ذات علاقة
التغيير في شيكات برسم التحصيل
التغيير في المخزون

١. التغيير في الصناعة في الطريق

التغيير في الأرصدة المدينة الأخرى

التغيير في ندم دائنة

١. التغيير في الشيكات الأجلة وأوراق دفع

٢. التغيير في الأرصدة الدائنة الأخرى

٣. النقد (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية

٤. الفوائد المدفوعة

٥. ضريبة الدخل المدفوعة

صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية :

فوائد دائنة مقبوضة

شراء ممتلكات ومنشآت ومعدات

مشاريع تحت التنفيذ

تأمينات نقدية مقابل تسهيلات ائتمانية

استثمارات عقارية

استثمارات في شركات زميلة

٦. شراء موجودات غير ملموسة

٧. المتحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات

٨. صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

٩. التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :

متحصلات من رفع رأس مال الشركة

بنوك دائنة

١٠. قروض

١١. أوراق تجارية

١٢. اسناد قرض مسددة

١٣. اسناد قرض مصدرية

١٤. ما تملكه الشركة التابعة من اسهم الشركة الأم

١٥. حقوق غير المسيطرين

١٦. صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية

١٧. التغيير في النقد والنقد المعادل

١٨. النقد والنقد المعادل في بداية السنة

١٩. النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣١ تشكل جزءاً من هذه القائمة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١. التأسيس والغايات

تأسست شركة «مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة» كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ٢٥٥ بتاريخ ١٢ أيلول ١٩٩٤، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمنفوع ١٥٠ مليون دينار أردني مقسم إلى ١٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

ومن غايات الشركة تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢٤ كانون الأول ٢٠١٢.

٢. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

• عام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تظهر القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

• أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ الشركات التابعة التالية:

الاسم	نوع المساهمة	رأسمال مساهمة	نسبة الملكية	نوع الاستثمار	البلد	السنة
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	ذات مسؤولية محدودة	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٤%	استثمارات	عمان	٢٠٠٢
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	١٠,٠٠٠	١٠٠%	تجارة واستثمار	عمان	٢٠١٠/١١
شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات	مساهمة خاصة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٧%	صناعة	عمان	٢٠٠٨

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

قامت الشركة بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١١ بشراء ٧٤٠,٠٠٠ حصة في شركة عمان العامة للصناعة والتسويق بمبلغ ٣,٤٨٠,٠٠٠ دينار أردني وذلك بناء على اتفاق موقع مع شركة درويش الخليفي في إطار تسوية لمدىونية الشركات فيما بينها، وتتلخص الحركة استثمار الشركة في شركة عمان العامة كما يلي:

عدد الحصص	
٤٥,٩٦٠,٠٠٠	الرصيد اول المدة
١,٧٤٠,٠٠٠	شراء حصص
٤٧,٧٠٠,٠٠٠	الرصيد آخر المدة

ومقابل خسائر شركة عمان العامة المترتبة فقد تم تخفيض الاستثمار في سجلات الشركة بمبلغ ٤,٨٣٤,٠١٠ دينار أردني.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

• استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وأحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والاقتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفروق الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب أرقام سنة المقارنة - حيث لزم - لتتلائم مع أرقام السنة الحالية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة إلا إذا تمت الإشارة إلى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنوات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة:

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

يتم ترجمة العمليات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف المساندة بتاريخ العملية، كما تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف المساندة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل الشامل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

البند	نسب الاستهلاك السنوي
مباني	٢-٤٪
معدات أجهزة وأثاث	١٠٪ (خاضعة لنسبة الطاقة الإنتاجية المستغلة)
وسائط نقل	١٥٪
أخرى	٥-٢٠٪

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

يتم قياس مشاريع تحت التنفيذ بالكلفة. تتضمن الكلفة كافة المصاريف المرتبطة بشكل مباشر بمشروع معين بتوزيعها على المصاريف الثابتة والمتغيرة المتحققة.

الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج يتم تسجيلها بالتكلفة، ويتم تصنيفها على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة.

ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الشامل، ويتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الموجودات غير الملموسة.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات غير الملموسة خلال السنة الحالية هي نفسها خلال السنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

٥ سنوات

العلامات التجارية

أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعة التذني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تذني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

أما الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال الشركة فلا يتم رسملتها وإنما يتم تسجيلها في قائمة الدخل الشامل في نفس الفترة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تندي قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كما يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أي تعديلات على الفترات اللاحقة.

استثمارات في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت، ويسجل الاستثمار في الشركة الزميلة عند إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة بطريقة حقوق الملكية.

تندي الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات الشركة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التندي، وفي حال وجود مؤشر حول التندي يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التندي في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده يمثل القيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة استخدام الأصل أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التندي في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تندي في قيمتها.

الموجودات المالية

يتم تسجيل الموجودات المالية عند اقتنائها ونشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (لاغراض المتاجرة). وتصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المكتتة بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأمد. تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - ولا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة والتي يعترف بها فوراً كمصروف - ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

الموجودات المالية الأخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالنعم المدينة وأوراق القبض، الأرصدة المدينة الأخرى، البنوك والقروض الدائنة، النعم الدائنة، الأرصدة الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

تقاص الأدوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تدني الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها.

ويعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

ويحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال، ويتم اختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في قائمة الدخل الشامل.

البضاعة في المستودعات

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، ويتم الاعتراف بتكلفة المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح، والتي تتضمن المصاريف التي تتكبدها الشركة حتى وصول المخزون للشركة وضمن الشروط المرتبطة بها.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط الاعتيادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.

النعم المدينة التجارية

تمثل النعم المدينة التجارية المبالغ المستحقة من العملاء عن البضاعة المباعة لهم أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه النعم وفقاً للتواريخ المتوقعة لتحصيلها بين قصيرة وطويلة أجل.

ويتم الاعتراف بالنعم المدينة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل المخصص مقابل أي خسارة تدني في قيمتها.

النقد والنقد المعادل

يتضمن النقد والنقد المعادل النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية المصدرة ضمن حقوق الملكية، وتسجل علاوة أو خصم إصدار أي أسهم جديدة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

الزعم الدائنة التجارية

تمثل الالتزام مقابل بضائع مشتراة أو خدمات مقدمة والتي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الزعم ضمن المطلوبات المتداولة إذا كان تستحق الدفع خلال سنة أو أقل (أو خلال الدورة الاعتيادية للتشغيل إذا كانت أطول) وإلا فيتم تصنيفها ضمن المطلوبات غير المتداولة.

ويتم الاعتراف بالزعم الدائنة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة بتاريخ الحصول عليها بعد تنزيل المصاريف المتعلقة بالعملية، ويتم قياسها فيما بعد بالكلفة المطفأة.

ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببندود تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة المساند بتاريخ القوائم المالية الموحدة إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفي من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الشركة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

لم يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة المتعلقة بالمخصص التدني الزعم مشكوك في تحصيلها

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناءً على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

الاعتراف بالإيرادات

يتم احتساب إيرادات المبيعات على أساس القيمة العادلة للبذل المقبوض أو المتوقع قبضه. يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات وأية مخصصات أخرى شبيهة لها.

يتم الاعتراف بإيراد مبيعات المخزون عند استيفاء جميع الشروط التالية:

- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية المخزون إلى المشتري.
- عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر، وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذا المخزون.
- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
- عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المنكبة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.
- يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف على أساس الاستحقاق.

٤. التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي .

القطاع التشغيلي

وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- تصنيع ومبيعات الأجهزة الكهربائية والإلكترونية.

- إيرادات الاستثمار.

القطاع الجغرافي

تمارس المجموعة نشاطها التصنيعي وتقوم بتسويق وبيع منتجاتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية كما تقوم بتصدير منتجاتها إلى المناطق الجغرافية الرئيسية التالية: المملكة الأردنية الهاشمية والعراق وسوريا ومصر والمغرب ودول أخرى.

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

فيما يلي التوزيع القطاعي الكمي

البيان	صناعي دينار أردني	استثمارات دينار أردني	اجمالي دينار أردني
<u>السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١</u>			
إيراد (خسارة) القطاع	(٣,٢٩٤,٦١٩)	(٤٥٧,١٧٩)	(٣,٧٥١,٧٩٨)
إجمالي إيراد القطاع	(٣,٢٩٤,٦١٩)	(٤٥٧,١٧٩)	(٣,٧٥١,٧٩٨)
مصاريف بيع وتوزيع	(٥٤٠,٢٥٣)	-	(٥٤٠,٢٥٣)
مصاريف إدارية وأخرى	(٩,١٤٩,٧٩٠)	-	(٩,١٤٩,٧٩٠)
صافي مصاريف تمويل	(١٥,٠٩٣,٦٢٦)	-	(١٥,٠٩٣,٦٢٦)
	(٢٤,٧٨٣,٦٦٩)	-	(٢٤,٧٨٣,٦٦٩)
تدني حصص شركات تابعة	-	(٤,٨٣٤,٠١٠)	(٤,٨٣٤,٠١٠)
حصة الشركة من خسائر شركات زميلة	-	(١٠٨,٣٤١)	(١٠٨,٣٤١)
خسارة القطاع	-	(٤,٩٤٢,٣٥١)	(٤,٩٤٢,٣٥١)
إجمالي موجودات القطاع	٣٢٢,٣٩٦,١٨٤	٢٠,٥٠٨,٠٨٣	٣٤٢,٩٠٤,٢٦٧
إجمالي مطلوبات القطاع	(٢٦٩,٩٤٢,٥١٩)	-	(٢٦٩,٩٤٢,٥١٩)
صافي موجودات القطاع	٥٢,٤٥٣,٦٦٥	٢٠,٥٠٨,٠٨٣	٧٢,٩٦١,٧٤٨
موجودات غير موزعة			١,٣٢٤,٦٠٣
مطلوبات غير موزعة			(١٧,٦٩٤,٧٥٧)
صافي الموجودات			(١٦٣,٧٠١,١٥٤)



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

البيان	صناعي	استثمارات	إجمالي
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠			
إيراد (خسارة) القطاع	(٥٩٨,٢٥١)	(٤٠,٨٢٥,٦٤٤)	(٤١,٤٢٣,٨٩٥)
إجمالي إيراد القطاع	(٥٩٨,٢٥١)	(٤٠,٨٢٥,٦٤٤)	(٤١,٤٢٣,٨٩٥)
مصاريف بيع وتوزيع	(٣,٩٩٦,١٨٩)		(٣,٩٩٦,١٨٩)
مصاريف إدارية وأخرى	(٣٦,٧٣٢,١٤٥)		(٣٦,٧٣٢,١٤٥)
صافي مصاريف تمويل	(١٦,٤٢٩,٠١٧)		(١٦,٤٢٩,٠١٧)
	(٥٧,١٥٧,٣٥١)	(٤٠,٨٢٥,٦٤٤)	(٩٧,٩٨٢,٩٩٥)
خسارة بيع أسهم شركات تابعة	(٣٥٠,٤٣٦)		(٣٥٠,٤٣٦)
حصة الشركة من خسائر شركات زميلة	(١,٢٣٠,٣٧٦)		(١,٢٣٠,٣٧٦)
خسارة القطاع	(١,٥٨٠,٨١٢)		(١,٥٨٠,٨١٢)
إجمالي موجودات القطاع	٣٣٨,٩٩٢,٨٦٨	٢١,٣٠٤,٩٦٢	٣٦٠,٢٩٧,٨٣٠
إجمالي مطلوبات القطاع	(٢٥٩,٠٥٤,٤٢٠)		(٢٥٩,٠٥٤,٤٢٠)
صافي موجودات القطاع	٧٩,٩٣٨,٤٤٨	٢١,٣٠٤,٩٦٢	١٠١,٢٤٣,٤١٠
موجودات غير موزعة			١٢,٦٨٧,٩٧٧
مطلوبات غير موزعة			(١٤,٤٣٨,٩٦٩)
صافي الموجودات			٩٩,٤٩٢,٤١٨

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

٥. ممتلكات ومعدات بالصفافي

المجموع	اخرى	معدات واجهزة	مالي	اراضي *
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
174,775,886	7,351,718	2,506,873	102,666,482	38,368,140
688,733	457,253	-	51,424	180,056
13,138,321	73,140	103,647	4,641,886	4,547,521
(885,861)	(89,590)	(58,560)	(537,721)	-
(13,254,071)	(124,530)	(487,296)	(5,730,337)	(3,139,778)
174,683,018	7,667,991	2,064,671	101,091,734	39,855,939
14,798,327	884,337	1,026,918	11,836,647	1,040,425
3,031,976	88,705	125,794	2,555,836	263,841
5,380,367	345,408	181,555	2,865,364	1,988,070
(255,688)	(58,523)	(36,848)	(161,316)	-
(894,749)	(47,286)	(51,353)	(577,302)	(18,808)
22,260,283	1,220,841	1,247,065	16,519,229	3,273,328
152,402,755	6,447,350	817,606	84,572,505	36,682,611

2011
الكلية
الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2011
إضافات
إضافات (شركات تابعة)
استثمارات
استثمارات (شركات تابعة)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2011

الاستهلاك المتراكم
الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2011
الاستهلاك للسنة
الاستهلاك للسنة (شركات تابعة)
استثمارات
استثمارات (شركات تابعة)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2011
مالي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2011

المجموع	اخرى	معدات واجهزة	مالي	اراضي *
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
77,544,223	1,904,909	1,671,829	60,151,682	5,699,964
111,595,385	6,011,681	973,832	54,353,128	34,310,192
(14,363,712)	(564,872)	(138,788)	(11,838,328)	(1,642,016)
174,775,886	7,351,718	2,506,873	102,666,482	38,368,140
23,700,050	1,221,430	862,460	20,240,493	1,375,667
2,385,882	141,654	244,523	1,634,697	365,008
(11,287,605)	(468,747)	(80,065)	(10,038,543)	(700,250)
14,798,327	884,337	1,026,918	11,836,647	1,040,425
159,977,569	6,457,381	1,479,955	90,829,835	37,327,715

2010
الكلية
الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2010
إضافات
استثمارات
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2010

الاستهلاك المتراكم
الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2010
الاستهلاك للسنة
استثمارات
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2010
مالي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2010

* يتضمن هذا البند أراضي مرهونة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة كما هو موضح في إيضاح رقم (١٩)
* كما تم توقيع الحجز التحفظي على اراض الشركة الام ٩٧٨,٢٧٣ دينار اردني لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
* تم خلال العام احتساب الاستهلاك على جميع الآلات وخطوط الانتاج بطريقة القسط الثابت وذلك لعكس قيمة التآكل الحقيقي على هذه الآلات والخطوط وقد ادى ذلك الى زيادة مصروف الاستهلاك للعام ٢٠١١ بمبلغ ١,٤٢٤,٩٢٢ دينار عن العام الماضي.

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٦. مشاريع تحت التنفيذ

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١٢,٣٤٧,٣٢١	١٢,٣٤٧,٣٢١
٦١٣,٤٧٣	٦١٣,٤٧٣
٢٥٣,١٧٥	٢٥٣,١٧٥
١,٧٠٢,٩٠٥	١,٦٩٣,٧٥٤
٤٣٣,٩١٦	-
١٥,٣٥٠,٧٩٠	١٤,٩٠٧,٧٢٣

خطوط انتاج آلات ومعدات
محطات ولوحات كهربائية
معدات وأدوات
أخرى - شركات تابعة
أخرى - الشركة الام

- تبلغ الكلفة المقدرة لإتمام هذه المشاريع تحت التنفيذ ١٧,٩٦٩,٣٣٣ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ (مبلغ ١٧,٩٧٨,٤٨٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠) وهي تخص الشركة التابعة: «شركة المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة».

٧. موجودات غير ملموسة

- تتألف الموجودات غير الملموسة في الشركة من العلامات التجارية.
- تتلخص الحركة على هذا البند كما يلي:

العلامات التجارية	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٥٠٧,٢٦٥	٥٠٧,٢٦٥
(٤٠٥,١٧٤)	(٥٠٧,٢٦٥)
١٠٢,١٩١	-

الكلفة
الإطفاء المتراكم
القيمة الدفترية في ٣١ كانون الأول

تتلخص الحركة على الموجودات الملموسة كما يلي:

الكلفة	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٥٠٧,٢٦٥	٥٠٧,٢٦٥
-	-
٥٠٧,٢٦٥	٥٠٧,٢٦٥
الإطفاء المتراكم	
٣٢٥,٩٢١	٤٠٥,٠٧٤
٧٩,١٥٣	١٠٢,١٩١
٤٠٥,٠٧٤	٥٠٧,٢٦٥
١٠٢,١٩١	-

رصيد بداية السنة
إضافات خلال السنة
رصيد في نهاية السنة

الإطفاء المتراكم
رصيد بداية السنة
إضافات خلال السنة
رصيد في نهاية السنة
صافي القيمة الدفترية



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٨. استثمارات في شركات زميلة

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١٣,٥٢٤,٠٥٩	-
-	-
(١٣,٥٢٤,٠٥٩)	-
-	-

الرصيد في بداية السنة
اسهم وحصص مشتراة خلال الفترة
بيع اسهم وحصص في شركات زميلة
الحصة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
المجموع

٩. أطراف ذات علاقة

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة:

كما في ٣١ كانون الأول		طبيعة العلاقة
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٩١٢,٧٢٤	٦٢٢,٧٦٦	شركة شقيقة
١,٣٧٠	-	شركة شقيقة
٤,١٨٥,٤٢١	٤,٣٤٨,٣٤٤	شركة شقيقة
٨٧,٩٦٩	-	شركة شقيقة
٦٠٢	-	شركة شقيقة
٩,١٨٨,٠٨٦	٤,٩٧١,١١٠	
٥,٩١٠,٢٨٢	٥,٨٤٨,٣١٩	شركة شقيقة
٣,٣٣٨,٤٣٢	-	شركة شقيقة
١٠,٩٤٣,٠٠٦	١١,٨٦٤,٣٩٩	شركة شقيقة
٢٠,١٩١,٧٢٠	١٧,٧١٢,٧١٨	

نعم أطراف ذات علاقة مدينة - قصيرة الأجل

شركة درويش الخليلي وأولاده
شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة الجنوب للإلكترونيات
شركة المستثمرون المتحدون
شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة
المجموع

نعم أطراف ذات علاقة مدينة - طويلة الأجل

رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة الأردنية للأجهزة الإلكترونية
شركة هاير الشرق الأوسط للأجهزة
المجموع



شركة مجمع الشرق الاوسط

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٢٩,٣٧٩,٨٠٦ ٢٢,٦٨٣,٨٢٨

مجموع ذمم أطراف ذات علاقة مدينة

كما في ٣١ كانون الأول

٢٠١٠ ٢٠١١

دينار أردني دينار أردني

طبيعة العلاقة

٥,٤٣٩	-	شركة شقيقة
٥٣٢	-	شركة شقيقة
٢٢٨	-	شركة شقيقة
٢,٥٣١	-	شركة شقيقة
٨,٧٣٠	-	

ذمم أطراف ذات علاقة دائنة - قصيرة الأجل

شركة هاير الشرق الأوسط للأجهزة
درويش الخليلي وأولاده
شركة الأردنية للأجهزة الإلكترونية
رم علاء الدين للصناعات الهندسية
المجموع

ذمم أطراف ذات علاقة دائنة - طويلة الأجل

٨,٠٣٧,٥٣٦	٨,٢٤٨,٥٢٦	شركة شقيقة
١٢,٨٨٧,٣٣٦	١٣,٥٣٢,٢٤٥	شركة شقيقة
٣,٥١٨,٤٣٢	٣,٥١٦,٠٠٠	شركة شقيقة
٢,١٣٨,٢٢٥	٣٦٤,٥٥٣	شركة شقيقة
-	٢٢٨	شركة شقيقة
-	٣,٨٩٢,٢٦١	شركة شقيقة
-	٥,٤٣٩	شركة شقيقة

شركة الجنوب للإلكترونيات
شركة أكسيد الصناعية
شركة بني ياس للاستثمار والصناعة
شركة درويش الخليلي
الشركة الأردنية لأجهزة كهربائية
شركة رم علاء الدين
شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة

٢٦,٥٨١,٥٢٩ ٢٩,٦٥٩,٢٥٢

٢٦,٥٩٠,٢٥٩ ٢٩,٦٥٩,٢٥٢

المجموع

مجموع ذمم أطراف ذات علاقة دائنة

نشأت هذه الذمم نتيجة للتعاملات التجارية والمالية بين الشركة الأم والشركات الشقيقة من أعوام سابقة، وتتبع الإدارة هذه الذمم لأغراض تسويتها على آجال تختلف من شركة لأخرى وحسب السيولة المتاحة في تلك الشركات بما لا يؤثر سلباً على سير العمل في تلك الشركات بما يسمح لها بالاستمرار.

كما أنه وخلال العام ترتب على شركة مجمع الشرق الأوسط التزام للبنوك الدائنة مقابل تسهيل كفالات بنكية بمبلغ ١٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني لأحدى الشركات التابعة لسبب أن المجمع ضامن لهذه الشركة مقابل تسهيلات بنكية وقد دخل هذا المبلغ ضمن الارصدة المتضمنة في مذكرة التقادم على تسوية المديونية مع البنوك (إيضاح ٢٨).

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

وستقوم الإدارة وعلى أساس دوري بمراجعة هذه الذمم والتقارير فيما إذا كان من اللازم اقتطاع أي مخصصات في الشركة
الأم لمقابلة ما يصعب تحصيله من تلك الذمم.

المعاملات الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي ملخص للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بالشركة:

للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١			
مبيعات	مشتريات	فوائد مقبوضة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٤١١,٩١٦	٣,١٧١,٦٧٢	-	شركة درويش الخليلي وأولاده
٢,٣٣٣,٤٢٨	٧٨٨,٥٧٣	-	شركة الجنوب للإلكترونيات
٤٨,٢٨٢	-	-	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
٨٣,٩٦٤	-	-	شركة المنظار الدولي
١٨,٠٣٠	٤٦٧,٦٦٩	٥٨٠,٠٠٠	شركة المجمع الوطني المتكامل
للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠			
مبيعات	مشتريات	فوائد مقبوضة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٠,٩٨٨,١٤٩	٢,١٧٨,٤١٨	-	شركة درويش الخليلي وأولاده
٣,٣٠١,٨٦٤	٥,٦٣٥	-	شركة الجنوب للإلكترونيات
٩٠,٤٣١	٣٧٠,٧٨٢	-	شركة رم علاء الدين
٣٧,٥٢٦	١,٩٠٠	-	شركة الأصالة
١٦٠,٧٦٠	١١,٥٥٠	-	شركة المجمع الوطني
٣١٦,٤١٤	-	-	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة
٢٤,٥٨٣	-	-	شركة النجم الوطني للصناعات

رواتب ومزايا الإدارة العليا

للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٢٧٧,٩٤٥	٢١٤,٧٧٨
٢٧٧,٩٤٥	٢١٤,٧٧٨

رواتب ومزايا الإدارة العليا

١٠. استثمارات عقارية

يمثل هذا البند استثمار شركات تابعة في أراض كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول	٢٠١١	٢٠١٠
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٠,٧٢٦,٩٢٠	١٠,٧٢٦,٩٢٠	١٠,٧٢٦,٩٢٠
٩,٣٠٩,٤٢٠	٩,٣٠٩,٤٢٠	٩,٣٠٩,٤٢٠
٢٠,٠٣٦,٣٤٠	٢٠,٠٣٦,٣٤٠	٢٠,٠٣٦,٣٤٠

استثمارات شركة المنظار الدولي للتجارة - ذات المسؤولية المحدودة *
استثمارات شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة **
المجموع

* تمتلك الشركة التابعة: شركة المنظار الدولي للتجارة - ذات المسؤولية المحدودة أراضي قطعة ٧١ و ٩٣ حوض ١٤
البيارات من أراضي قرية القنيطرة، وهذه الأراضي مسجلة باسم شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات
الصناعية والعقارية - المساهمة العامة المحدودة ويوجد سند وكالة خاصة غير قابلة للعزل باسم السيد أسامة درويش
الخليلي لينوب عن الشركة بالإشراف والمناظرة والتصرف والإدارة والبيع والرهن والتنازل عن كافة وكامل حصصها في
قطر الأراضي، علماً بأنه يوجد اقرار وتعهد من السيد أسامة درويش الخليلي بعدم التصرف بهذه الأراضي الا لشركة
المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة علماً بأن الأراضي مرهونة لصالح البنك التجاري مقابل
تسهيلات بنكية مقدمة الى مجمع الشرق الأوسط.

وقد بلغت القيمة السوقية العادلة لهذه الأراضي ١٢,٠٧٨,٣٢٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وفقاً لتقييم
مقيم مرخص.

** بلغت القيمة السوقية العادلة لهذه الأراضي ٩,٣١٥,٢٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول
٢٠١١ وفقاً لتقييم مقيم مرخص.

١١. تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية

إن التأمينات النقدية مقابل تسهيلات بنكية ممنوحة للشركة الأم وللشركات التابعة كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول	٢٠١١	٢٠١٠
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
-	٢٣١,٦١٠	-
٥,٢٤٦,١٥٩	١,٣٥٠,٠٥٠	٥,٢٤٦,١٥٩
-	١,٥٢٤,٥٠٧	-
٥,٢٤٦,١٥٩	٣,١٠٦,١٦٧	٥,٢٤٦,١٥٩

الشركة الأم
شركة المجمع المتكامل للصناعات المساهمة الخاصة
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة
المجموع

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

١٢. بضاعة في المستودعات

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٣,٨٠٦,٥٧٢	٥,٥٣٨,٥٠٨
٣,٨٤٢,٨٨٣	٢,٧٦٤,٢٥١
٣٠٧,٨٢٦	٢٥٥,٣٠٦
٤٦٢,٦٠٣	-
٨,٤١٩,٨٨٤	٨,٥٥٨,٠٦٥

بضاعة جاهزة
مواد أولية
بضاعة تحت التجهيز
أخرى
المجموع

١٣. نهم مدينة وأوراق قبض

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٨١,٥٩٠,٣٥٩	٩٦,٧٦٨,٤٣٥
١٥,٧١١,٥٩١	٩٧٤,٧٩٨
٩٧,٣٠١,٩٥٠	٩٧,٧٤٣,٢٣٣
(٢٧,٩٨٥,٩٨٢)	(٣٥,٩٥٢,٦١٤)
٦٩,٣١٥,٩٦٨	٦١,٧٩٠,٦١٩

نهم محلية
نهم تصدير
المجموع
مخصص تنفي نهم مدينة
الصافي

٩٤٧,٦٤٦	١,٦٩٨,٠٥٩
٦٨,٣٦٨,٣٢٢	٦٠,٠٩٢,٥٦٠
٦٩,٣١٥,٩٦٨	٦١,٧٩٠,٦١٩

وتتوزع النهم المدينة بين الشركة الام والشركات التابعة كما يلي:
الشركة الام
الشركات التابعة
الصافي

أما الحركة على مخصص تنفي النهم المدينة فهي كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١,٠٠٠,٠٠٠	٢٧,٩٨٥,٩٨٢
٢٦,٩٨٥,٩٨٢	٧,٩٦٦,٦٣٢
-	-
٢٧,٩٨٥,٩٨٢	٣٥,٩٥٢,٦١٤

رصيد أول السنة
مخصص مقتطع خلال العام
مخصص مقتطع خلال العام - شركات تابعة
رصيد آخر السنة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

١٤. شيكات برسم التحصيل

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
-	-
٣٣,٣٠٧,٥٧٩	٥٦,١٦٣,٢٢٧
٣٣,٣٠٧,٥٧٩	٥٦,١٦٣,٢٢٧
١,٦٢٣,٥٨٦	١٢,٢٨١,٧٩٦
٣١,٦٨٣,٩٩٣	٤٣,٨٨١,٤٣١
٣٣,٣٠٧,٥٧٩	٥٦,١٦٣,٢٢٧

شيكات من أطراف ذات علاقة
شيكات من أطراف خارجية - مدينون تجاريون
المجموع

وهذه الشيكات تتوزع بين الشركة الأم والشركات التابعة كما يلي:
شيكات برسم التحصيل - الشركة الأم
شيكات برسم التحصيل - شركات تابعة
المجموع

١٥. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قفزة المخل

يمثل هذا البند موجودات مالية للمتاجرة مدرجة ومتداولة في سوق عمان ويتوفر لها أسعار سوقية.

١٦. أرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٢,٤١٥,١٦٨	٥٥٩,٢٢٩
٧,٩٦٨,٨٨٩	-
٧٣٨,٠٢٢	٥٢٤,٠٣٠
٨٤,٤٠٦	٧٥,٠٨٥
٥١٠,٦٠٦	٦٦,٠٢٩
٨٦٨,٦٩٥	١٠٠,٢٣٠
١٢,٥٨٥,٧٨٦	١,٣٢٤,٦٠٣

تأمينات مستردة
سندات تأمين - شركات تابعة *
مصاريف مدفوعة مقدما
نعم موظفين
أمانات ضريبة دخل - شركات تابعة
أخرى
المجموع

* هذه السندات كانت تخص الشركة التابعة: "شركة عمان العالمة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة"

١٧. نقد ونقد معادل

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١٣٥,٨٩٨	١٢٤,٧٧٣
١٧,٦٠٩,٧٧١	٢,٠٣٥,٨١٢
٢٠٢,١٠٦	٦٢٣,٢١٥
١٧,٩٤٧,٧٧٥	٢,٧٨٣,٨٠٠

نقد في الصندوق
شيكات في الصندوق
نقد لدى البنوك
المجموع



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - للمملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

١٨. حقوق الملكية

٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	-
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠

رصيد أول السنة
متحصلات من أسهم مصدرة
خصم إصدار
رصيد آخر السنة

- رأس المال

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٧ أيلول ٢٠١٠ زيادة رأس مال الشركة من ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني/سهم إلى ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني/سهم عن طريق إدخال شريك استراتيجي و/أو شركاء استراتيجيين وتقويض مجلس الإدارة بالتفاوض مع الشريك الاستراتيجي و/أو الشركاء الاستراتيجيين على تحديد السعر الذي سيتم عليه بيع السهم الواحد على أن لا يقل عن ٥٠٠ فلس للسهم الواحد.

وقد تم استكمال الإجراءات الخاصة بالزيادة لدى جميع الجهات الرسمية ذات العلاقة.

- علاوة الإصدار

بناء على قرار الهيئة العامة المشار إليه أعلاه فقد قام مجلس الإدارة بالتفاوض على سعر بيع السهم والاتفاق على مبلغ ٦٠٠ فلس للسهم الواحد، وبالتالي إصدار أسهم الزيادة بخصم إصدار ٤٠٠ فلس للسهم الواحد، وفيما يلي الحركة على حساب علاوة الإصدار:

٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٣٨,٢٠١,٨٧٢	١٨,٢٠١,٨٧٢
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	-
١٨,٢٠١,٨٧٢	١٨,٢٠١,٨٧٢

رصيد أول السنة
خصم إصدار
رصيد آخر السنة

الاحتياطات

- الاحتياطي الإجمالي:

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

- الاحتياطي الاختياري:

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنة ويستخدم هذا الاحتياطي في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو جزء منه على المساهمين.

التقرير السنوي ٢٠١١

MEC
شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يبيع)

ما تمتلكه الشركة التابعة من أسهم الشركة الأم

يمثل هذا البند كلفة الأسهم المشتراة والتي تمتلكها إحدى الشركات التابعة في رأسمال الشركة الأم.

١٩. الافتراض

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١٣٣,٥٦٢,٠٠٧	١٣٣,٠٧٠,٤٥٧
١٠,٠٣٢,٣٠٠	٧,٠٢٢,٦١٠
١٤٣,٥٩٤,٣٠٧	١٤٠,٠٩٣,٠٦٧

طويلة الأجل

قروض
أسناد قرض
المجموع

١٣,٣٥٦,٥١٨	٨,٥٦٦,١٣٧
٣٨,٦٦٧,٢٩٧	٦٢,٧٢٤,٧٠٥
-	٣,٠٠٩,٦٩٠
٥٢,٠٢٣,٨١٤	٧٤,٣٠٠,٥٣٢
١٩٥,٦١٨,١٢١	٢١٤,٣٩٣,٥٩٩

قصيرة الأجل

بنوك دائنة
قروض
أسناد قرض
المجموع

مجموع التسهيلات والقروض وأسناد القرض

١٠٢,٠١٩,٣٢٠	١٢٧,٠٣٩,٣٧٢
٩٣,٥٩٨,٨٠١	٨٧,٣٥٤,٢٢٦
١٩٥,٦١٨,١٢١	٢١٤,٣٩٣,٥٩٩

وهذه القروض والتسهيلات والأسناد تتوزع بين الشركة الأم والشركات التابعة كما يلي:

قروض وبنوك دائنة وأسناد قرض - الشركة الأم
قروض - الشركات التابعة
المجموع

القروض البنكية

تتراوح معدلات الفائدة السنوية على القروض من ٦٪ إلى ١٠,٥٪ والممنوحة من قبل البنوك المحلية لتمويل رأس المال العامل وتمويل شراء موجودات للشركة والشركات التابعة.

إن القيمة العادلة للقروض تساوي قيمتها الدفترية الظاهرة حيث أن أثر خصمها ليس جوهرياً.

إن القروض الظاهرة في القوائم المالية الموحدة بالعملة التالية:

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٢٥,٢٥٢,٨٢٣	٤٧,٠٩٠,١٢٧
١٣٦,٤٣١,١٨٣	١١٤,٩٢٢,٣١٧
٣٣,٩٣٤,١١٥	٣٣,٧٨٢,٧١٩
١٩٥,٦١٨,١٢١	١٩٥,٧٩٥,١٦٣

دينار أردني
دولار أمريكي
أخرى

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

إن جميع القروض ممنوحة للشركة والشركات التابعة بضمانة الكفالة الشخصية لبعض أعضاء مجلس إدارة الشركة السيد أسامة درويش الخليلي والسيد درويش مصطفى الخليلي والسيد أيمن محمد علي الخليلي وتجيبور بعض وثائق التأمين الخاصة بالشركة ورهن الات ومعدات ومباني (إيضاح ٥) وأوراق مالية وحجز بعض ودائع الشركة كضاميات نقدية مقابل تلك التسهيلات.

وفيما ملخص للقروض البنكية الممنوحة للشركة وشروطها وأرصنتها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١:

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة	تاريخ الاستحقاق	الرصيد
قرض	دينار	ليبور ٦ شهور + ٢٪	٢٠١٠	٩,٨٠٥,١٤٥
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٢٥٪	٢٠١٠	٤,٤٧٨,٣٨٥
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٥٠٪	٢٠١٠	٢١,٣٩٥,٧٤٥
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٩٠٪	٢٠١٠	٢,٥٦٥,٤٦٢
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٩٠٪	٢٠١٠	١,٩٠٦,٢٦٣
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٥٠٪	٢٠١٠	١٩,٦٦٥,٤١٣
قرض	دينار	١,٠	٢٠١٣ - ٢٠١٠	٥٨٠,٦٥
قرض	دينار	٨,٧٥٪	٢٠١٤ - ٢٠١٠	١٦,٩٩٣,٦١٧
قرض	دولار	٧٪	٢٠١٤ - ٢٠١٠	٩٠٨,٤١٩
قرض	دولار	ليبور ٣ شهور + ٣٪	٢٠١٦ - ٢٠١٠	١,٠٣٥,٥٤٠
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	٢٣,٩٧٧,٥٢٧
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	١,٥٦١,٨٤٨
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	٣٣,٧٨٢,٧١٩
قرض	درهم	ليبور ٦ شهور + ٧,٢٥٪	٢٠١١ - ٢٠١٠	٦,٦٧٥,٩٤٦
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٩٠٪	٢٠٢٠ - ٢٠١٠	٥,١٥٥,٦٧٩
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٤٥٪	٢٠٢٠ - ٢٠١٠	١,٠١٩,٧٤٠
قرض	دينار	٨,٥	٢٠١٩ - ٢٠١٠	١٣,٥٤١,٧٩٤
قرض	دينار	٩,٥	٢٠١٣ - ٢٠١٠	٧٧٠,٤١٦
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٣,٥٪	٢٠١٥ - ٢٠١٠	٥,١٤٩,٧٦٧
قرض	دينار	١٠,٥	٢٠١٦ - ٢٠١١	٤,٥٩٣,٥٨٧
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	١,٨٧١,٣٧٦
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	٣,٦٠٨,٥٨٩
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٥ - ٢٠١١	٣,٧١١,٤٧٣
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٩٠٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	٢,٠٩٩,٧٦٨
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	١,٧٥٧,٦٤٤
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ١,٥٠٪	٢٠١٧ - ٢٠١٠	٢,٣٢٥,٥٨٩
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	٢,٩٤٦,٩٥٧
قرض	دولار	ليبور ٦ شهور + ٢,٢٥٪	٢٠١٦ - ٢٠١١	١,٩١٠,٦٩٠
				١٩٥,٧٩٥,١٦٣

أسناد القرض

قامت الشركة بتاريخ ٢٤ شباط ٢٠١٠ بإصدار أسناد قرض غير قابلة للتحويل إلى أسهم بقيمة اسمية إجمالية ١٤,١٣٠,٠٠٠ دولار أمريكي لمدة ٣ سنوات بفترة سماح ستة أشهر من تاريخ الإصدار وبسعر ١٠٠٪ من القيمة الاسمية. وتستحق القيمة الاسمية لأسناد القرض بشكل ربع سنوي بعد مرور ستة أشهر من تاريخ الإصدار (فترة السماح) حيث يستحق كل منها في اليوم ٢٤ من آخر كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأسناد. وتحمل الأسناد سعر فائدة متغير يساوي سعر فائدة الليبور لثلاثة أشهر على الدولار الأمريكي مضافاً إليه هامش مقداره ٣٠٠ نقطة أساس على أن لا يقل سعر الفائدة المطبق في أي من الأوقات تحديد سعر الفائدة عن ٧٪ سنوياً. أما الفائدة فتستحق الدفع على أربعة أقساط سنوية وبشكل ربع سنوي، يستحق كل منها في اليوم ٢٤ من آخر شهر من كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأسناد اعتباراً من تاريخ الإصدار وذلك طيلة مدة الأسناد.



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

وتحتفظ الشركة في كل تاريخ استحقاق فائدة بعد مرور فترة السماح بحق استرداد جميع أو جزء من الأسناد بسعر ١٠١٪ من القيمة الاسمية مضافاً إليها أية فوائد متحققة وغير مسددة إن وجدت، على أن يتم إشعار مالكي الأسناد بذلك قبل مدة لا تقل عن ٣٠ يوماً ويتم اختيار الأسناد التي سيتم استردادها في تاريخ حق الاسترداد الاختياري من قبل وكيل الدفع والتسجيل والحافظ الأمين وذلك بالنسبة والتناسب من القيمة الإجمالية للأسناد بين حملة الأسناد. وقد تم إعادة جدولة استحقاقات اسناد القرض وتم في التقاهم الذي تم التوصل اليه مع البنوك ان تكون هذه الاسناد ضمن التسوية. (إيضاح رقم ٢٨).

٢٠. ندم دائنة

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٨,٥١٨,٥٧٠	٣,٤٧٤,٩٥٦
٨,٥١٨,٥٧٠	٣,٤٧٤,٩٥٦

ندم دائنة
المجموع

٢١. شيكات آجلة

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٢٨,٣٢٧,٤٦٩	٢٢,٤١٤,٧١٢
٢٨,٣٢٧,٤٦٩	٢٢,٤١٤,٧١٢

شيكات آجلة
المجموع

إن الشيكات الآجلة تستحق على آجال مختلفة من تاريخ المركز المالي ومعظمها يستحق في الاجل القصير.

٢٢. أرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
١١,٠٦٥,١٠٠	١١,١١٠,٧٨٨
٥٢١,٤١٨	٥٢٠,٩٧٦
١,٠٤٤,٨٩٨	١,٥١٦,٦٥٦
١١٣,٩٩١	٢٨٦,٣٨٨
٤٦,٦٧٢	١٠٧,٨٤٦
٢٢٠,٠٠٠	٣٨٤,٩٨١
٢٢٠,٣٧٠	٢٣٠,٥٧٥
١٠٥,١٣٣	١٠٦,٤٣٢
٢١٢,١٣٨	٢٠٤,٦٤٧
٢٣,٠٠٩	٢٣,٠٠٩
٦٤,٩٥٨	٦٤,٩٥٨
٣٣٥,٩٦٦	٢,٧١١,٣٦٠
٤٦٥,٣١٦	٤٢٦,١٤١
١٤,٤٣٨,٩٦٩	١٧,٦٩٤,٧٥٧

أمانات ضريبة مبيعات * (إيضاح ٢٣)
أمانات مساهمين
مصاريف مستحقة
أمانات ضمان اجتماعي *
أمانات ضريبة دخل موظفين *
مخصص ضريبة دخل
مخصص قضايا جمركية
مخصص صندوق البحث العلمي
ايرادات مقبوضة مقدما
مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
مخصص رسوم الجامعات الأردنية
مصاريف مستحقة ومخصصات - شركة تابعة **
أخرى
المجموع

* تم جدولة هذه المستحقات مع الجهات ذات العلاقة.
** هذه المستحقات تخص شركة المجمع الوطني المتكامل المساهمة الخاصة.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٢٣. الوضع الضريبي

ضريبة الدخل

- تم مراجعة حسابات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٠، وقد تم نتيجة هذه المراجعة أن ترصد للشركة مبلغ ١٠,٩٩٧ دينار أردني.

أما الأعوام السابقة لـ ٢٠١٠ فجميعها منتهية ضريبة باستثناء العام ٢٠٠٥ حيث ترصد على الشركة مبلغ ١٦٢,٠٢٨ دينار أردني، والأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ توجد مطالبة بقضية لدى محكمة بداية ضريبة الدخل تطالب بها الدائرة الشركة بدفع مبلغ ٧٣٦,٦٩٩ دينار أردني، وقد تم اقتطاع مبلغ ٢٥٠ ألف دينار لهذا العام ٢٠١١ مقابل هذه المطالبة بحيث يتم زيادة هذا المبلغ وفقاً لتطورات القضية.

- قام المستشار الضريبي للشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الشركة في الفترة القانونية للعام ٢٠١١ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة الضريبة.

- تعتقد الإدارة والمستشار الضريبي أن لا حاجة لاقتطاع مخصص لضريبة الدخل نظراً لأن الشركة حققت خسائر مقبولة ضريبياً ولا يترتب عليها ضريبة للعام ٢٠١١.

- تلخص الحركة على مخصص الضريبة كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٢٦,١٩٥	٢٢٠,٠٠٠	الرصيد أول السنة
(٦,١٩٥)	(٨٥,٠١٩)	ضريبة دخل مدفوعة
-	٢٥٠,٠٠٠	مصرف ضريبة للسنة
٢٢٠,٠٠٠	٣٨٤,٩٨١	الرصيد آخر السنة

ضريبة المبيعات

- قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٠.

- ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ ٧,٠٥٥,٠٤٤ دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ ٣,٦٠٩,٧٢٩ دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ.

- وقد تم الاتفاق مع الدائرة على تسليط هذا المبلغ على شيكات استحقاقاتها بتاريخ مختلفة.

- وقد تم توقيع الحجز التحفظي على اراضي الشركة مقابل المبالغ المستحقة لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات. (إيضاح ٥)



شركة مجمع الشرق الاوسط

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٢٤. مصاريف بيع وتوزيع

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٦٣٩,٦٨٧	١٢٠,١٦٧
٣٢١,٩٤٢	٢٢,٨٤٢
٩٧١,٨٢٨	٦٨,٦٦٧
٢٠٩,٢٠٢	١٠,٣١٢
١٤١,٢٢٠	٥٠,٥٥٢
٦١٣,٩٧٣	٤٩,٨٥٧
٩١	٣,٢٣٣
٣٤,٣٤٦	٥,٠٦٧
٤٠٠,٣٣٥	١٨,٥٩٣
٥,٣٥٢	٣,٠٦
٣٩٠,٧١٤	-
٨,٩١٣	٢٢٥
٣٣,٨٣٧	١٧,٩٨١
٦٩,٠٩٢	٥٥,٧٦٧
١١,١٥٤	٤٩٦
١٤٤,٥٠٣	١١٦,١٨٨
٣,٩٩٦,١٨٩	٥٤٠,٢٥٣

نفقات الموظفين
مصاريف تصدير
دعاية وإعلان
خصم مسموح به
استهلاكات
إيجار
مصاريف سيارات
بريد وبرق وهاتف
صيانة
قرطاسية ومطبوعات
عمولات
تأمين
سفر وتنقلات
بدل تخزين
ضيافة
أخرى

٢٥. مصاريف إدارية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار أردني	دينار أردني
٢,٩١٤,٢٥٨	٢,٥٤٤,٤٤٢
٧٢,٣٦٣	٩٤,٤٥٣
٨٢,١٦٠	-
٢٥٢,٦٥٧	٢٥٨,٦٠٠
٩٦,٥٣٤	١٢٢,٦١٤
٤٣,٤٦٢	٣٠,٨١٩
٢٤,٤٩٨	٦,٢٨٨
٣٩٤,٩٤٧	٣٦٢,٣٠٥
١٥١,٨٧٣	١٨١,١١٠
٢٨,٨٠٦	١,٧٨٦
٢٦٦,٠٩٣	١٣٨,٠٧١
٣٨,٥٦٣	٨٠,٥٥٣
٢٧٦,٣٩٠	٢٢,٩٦٣
٦٦,١٨١	٤٢,٤٥٢
٩٩,٠٣٢	٦٥,٤٥٧
١٢,٢٦٣	٣,٥٥٢
١١٠,٣٨٨	٥١,٥٩٣
٣٨٠	١٧,٠٨٣
١,٠٧٠,٧٧٤	٨٢٢,٦٦٥
٦,٠٠١,٦٢٢	٤,٨٤٦,٣٠٦

نفقات الموظفين
بريد وبرق وهاتف
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
إيجارات
مصاريف سيارات
ضيافة
قرطاسية ومطبوعات
رسوم واشتركاكات
اتعاب مهنية
تبرعات
استشارات إدارية
مياه وكهرباء
دعاية وإعلان
تأمين
سفر ومياومات
مصاريف كمبيوتر
صيانة
اعطال حاويات
أخرى



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع للشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٢٦. ربحية السهم

إن احتساب ربحية السهم الأساسية تعتمد على الأرباح القابلة للعائدة لحملة الأسهم العادية مقسومة على العدد المرجح للأسهم المدرجة والمصدرة خلال الفترة.

أما ربحية السهم المخفضة فتعتمد على ربحية السهم الأساسية والتي يتم تعديلها لإتاحة إصدار أسهم و أثر التوزيعات بعد ضريبة الدخل على التحويلات المفترضة لجميع الخيارات المخفضة و الأسهم العادية المخفضة فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم :

٢٠١٠	٢٠١١		
١٠١,٣٥٤,٤٣١	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	سهم	عدد الأسهم المرجح خلال السنة
(٨٣,٧٠٥,٥٤٩)	(٤١,٩٨٧,٨٨٣)	دينار أردني	خسارة السنة
(٠,٨٢٦)	(٠,٢٧٩)		حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار أردني/سهم)

٢٧. إدارة المخاطر المالية

عوامل المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة للأدوات المالية التي تستخدمها الى المخاطر التالية:

- مخاطر السوق

• مخاطر تحويل العملات

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني ومعظم التعاملات الأجنبية تمت بالدولار الأمريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني مما يجعل أثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

وفيما يلي البنود الظاهرة في القوائم المالية الموحدة بالعملات:

المبالغ مترجمة بالدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف

بتاريخ المركز المالي الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠١١	دينار أردني	دولار أمريكي	عملات أخرى	الإجمالي
نقد ونقد معادل	٢,٥٥٢,٨٢٦	٢٣٠,٩٧٤	-	٢,٧٨٣,٨٠٠
ذمم مدينة وأوراق قبض	١٧,٠٩٦,٢٤٥	٤٤,٦٩٤,٣٧٤	-	٦١,٧٩٠,٦١٩
تأمينات مقابل تسهيلات بنكية	٢٣١,٦١٠	٢,٨٧٤,٥٥٧	-	٣,١٠٦,١٦٧
بنوك دائنة	٦,٧١٣,٦٠٠	١,٨٥٢,٥٣٧	-	٨,٥٦٦,١٣٧
ذمم دائنة	٣,٠٥٨,٩٦٨	٤١٥,٩٨٨	-	٣,٤٧٤,٩٥٦
شيكات آجلة وأوراق دفع	١٦,٧٢٦,١١٣	٥,٦٨٨,٥٩٩	-	٢٢,٤١٤,٧١٢
قروض قصيرة الأجل	١٢,٨٦٩,٢٣٧	٤٩,٨٥٥,٤٦٨	-	٦٢,٧٢٤,٧٠٥
قروض طويلة الأجل	٣٤,٢٢٠,٨٩٠	٦٥,٠٦٦,٨٤٩	٣٣,٧٨٢,٧١٩	١٣٣,٠٧٠,٤٥٨
أسناد قرض قصيرة الأجل	-	١٠,٠٣٢,٣٠٠	-	١٠,٠٣٢,٣٠٠
ذمم أطراف ذات علاقة	٢٢,٦٨٣,٨٢٨	-	-	٢٢,٦٨٣,٨٢٨



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

المبالغ مترجمة بالدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف
بتاريخ المركز المالي الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	دينار أردني	دولار أمريكي	عملات أخرى	الإجمالي
نقد ونقد معادل	١٧,٤٥٣,٨٥٩	٤٩٤,٩١٧		١٧,٩٤٧,٧٧٦
نعم مدينة وأوراق قبض	١٥,٦٧٩,٩٣٨	٥٣,٦٣٦,٠٣٠		٦٩,٣١٥,٩٦٨
تأمينات مقابل تسهيلات بنكية	-	٥,٢٤٦,١٥٩		٥,٢٤٦,١٥٩
بنوك دائنة	١٠,٠١٣,٥٢٤	٣,٣٤٢,٩٩٣		١٣,٣٥٦,٥١٧
نعم دائنة	٦,٦٠٤,٤١٥	١,٩١٤,١٥٥		٨,٥١٨,٥٧٠
شيكات آجلة وأوراق دفع	٩,١٥٠,٠٦١	١٩,١٧٧,٤٠٨		٢٨,٣٢٧,٤٦٩
قروض قصيرة الأجل	-	٣٨,٦٦٧,٢٩٧		٣٨,٦٦٧,٢٩٧
قروض طويلة الأجل	١٥,٧٠٩,٦٩٨	٨٣,٩١٨,١٩٤	٣٣,٩٣٤,١١٥	١٣٣,٥٦٢,٠٠٧
أسناد قرض طويلة الأجل	-	١٠,٠٣٢,٣٠٠		١٠,٠٣٢,٣٠٠
نعم أطراف ذات علاقة	١٠,١٧٥,٧٦١	١٦,٤٠٥,٧٦٨		٢٦,٥٨١,٥٢٩

• مخاطر أسعار الفائدة

يمكن أن تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل:
البنوك الدائنة والقروض خصوصاً تلك التي تحمل أسعار فائدة متغيرة.

مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والنعم المدينة، التي قد
ينجم عن تخلف أو عجز المدينين و الأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

أما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فإن الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية مينة.

أما بالنسبة للتعاملات مع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة فتلتزم الشركة بسقوف ائتمانية مراقبة للعملاء وتتم
متابعة النعم القائمة بشكل مستمر، وتعتقد إدارة الشركة بأنها غير معرضة بدرجة كبيرة الى مخاطر الائتمان حيث
أنها تقوم بمتابعة تلك العملاء رغم تراكم بعض الديون التي تعلم الإدارة أن تراكم إنما جاء لظروف خارجة عن
إرادة المتعاملين وليس لسوء ائتمان.

أما بالنسبة للأطراف ذات العلاقة فتقوم الإدارة بمتابعة هذه النعم وسيتم العمل على تسويتها وضبطها.

مخاطر السيولة

تقوم إدارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الإدارة و الإدارة المالية بشكل
مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الأنشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة
أو تجاوز حدود أو شروط أي تسهيلات بنكية .

إلا ان الشركة تعرضت لنقص في تدفقاتها النقدية نظراً للظروف الاقتصادية السائدة وانخفاض المبيعات للعام
٢٠١١، وقد قامت الشركة بترتيبات لمديونتها المترتبة للبنوك الدائنة وحملة اسناد القرض وتأمل ان تساعد الخطة
الموضوعة في النهوض بالشركة (إيضاح ٢٨) وأن تظهر ثمار جهودها في الأجل القريب وأن تعكس في نتائج
الاعوام القادمة.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

إدارة رأس المال العامل

إن إدارة الشركة وهي تقوم بإدارة رأس المال تهدف إلى ضمان استمرارية الشركة بما يضمن تحقيق العوائد للمساهمين وبما يضمن المحافظة على هيكل رأسمال مناسب وكاف لتخفيض كلفة رأس المال.

ولغرض المحافظة على هيكل رأس المال فإن الإدارة تقوم بإجراء التعديلات اللازمة على هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في ظروف العمل، ونظراً لما مرت به الشركة من ظروف تشغيلية صعبة فقد قامت الإدارة بإعادة هيكلة الوظائف فيها والعمل على تقليص النفقات بما يتناسب مع خطط الشركة التشغيلية المستقبلية وكذلك تغيير استراتيجية الإنتاج والبيع، وتهدف الإدارة من ذلك إلى توفير رأسمال عامل مناسب لاستمرار الشركة والنهوض بنشاطها (انظر الإيضاح رقم ٢٨)

القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتكون الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما بتاريخ القوائم المالية تتألف مما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧,٠٤٧,٧٧٥	٢,٧٨٣,٨٠٠	نقد ونقد معادل
١,٢٦٨,٦٢٢	٤٦٧,٣٤٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦٩,٣١٥,٩٦٨	٦١,٧٩٠,٦١٩	نعم مدينة وأوراق قبض
٩,١٨٨,٠٨٦	٤,٩٧١,١١٠	نعم أطراف ذات علاقة مدينة قصيرة الأجل
٣٣,٣٠٧,٥٧٩	٥٦,١٦٣,٢٢٧	شيكات يرسم التحصيل
١٢,٥٨٥,٧٨٦	١,٣٢٤,٦٠٣	أرصدة مدينة أخرى
١٤٢,٧١٣,٨١٦	١٢٧,٥٠٠,٧٠١	
١٣,٣٥٦,٥١٧	٨,٥٦٦,١٣٧	بنوك دائنة
٢٦,٥٩٠,٢٥٩	-	نعم أطراف ذات علاقة دائنة
١٧٢,٢٢٩,٣٠٤	١٩٥,٧٩٥,١٦٢	قروض بنكية
٢٨,٣٢٧,٤٦٩	٢٢,٤١٤,٧١٢	شيكات آجلة وأوراق دفع
١٠,٠٣٢,٣٠٠	١٠,٠٣٢,٣٠٠	أسناد قرض
٨,٥١٨,٥٧٠	٣,٤٧٤,٩٥٦	نعم دائنة
١٤,٤٣٨,٩٦٩	١٧,٦٩٤,٧٥٧	أرصدة دائنة أخرى
٢٧٣,٤٩٣,٣٨٨	٢٥٧,٩٧٨,٠٢٤	

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

٢٨. أمور أخرى

منذ نهاية العام ٢٠٠٨ بدأت الشركة تتأثر بتداعيات الأزمة الاقتصادية العالمية وخلال العام ٢٠٠٩ بدأت الشركة بإعادة تنظيم أمورها المالية مع البنوك الدائنة وبدأ هذا التوجه بنشاط بشكل ملحوظ في الربع الأول من العام ٢٠١١ وقد تضمن ذلك مفاوضات مكثفة كانت نتيجتها ان اقتربت الشركة مع الاطراف الدائنة من الوصول الى تسوية الا انها لم تكتمل في ذلك الوقت للأسف وذلك من جانب البنوك مما ادى الى زيادة المديونية بزيادة الفوائد المترتبة على الارصدة المدينة لتلك البنوك ما يقارب سنوات ثلاث اقتضت زيادة الارصدة المستحقة للبنوك على تراكم الفوائد نتيجة لمرور الوقت دون تمديد دون ان يكون هناك أي تمويلات أو تسهيلات بنكية جديدة الا في حدود بسيطة.

ورغم ما واجهته وتواجهه الشركة من تحديات في استمرار نشاطها وبالإضافة إلى ما قامت به الشركة من ضبط للنفقات وهيكله الوظائف فيها وتعديل سياساتها الإنتاجية والبيعية، فقد كان للاستمرار على العمل والرغبة الصادقة في حماية مصالح المساهمين المستثمرين ولايمان الادارة بان الشركة تمثل أحد الصروح الاقتصادية الصناعية التي لا يستهان بها فقد حاولت ادارة الشركة وبشتى الطرق ايجاد حلول للآزمة المالية التي تواجهها سواء بطرح بدائل للحل مع البنوك أو البحث عن مساهمين ومستثمرين محليين أو اقليميين أو حتى دوليين بغرض اقناعهم للدخول في الشركة بما يعشها ويتيح لها المجال للاستمرار ومعاودة النهوض.

وقد تكلفت محاولات الشركة بالنجاح في الربع الأخير من العام ٢٠١١ بان تمكن المستثمر الكويتي: «شركة التخصص القابضة» من الوصول الى منكرة تقاهم مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض يتضمن عرضاً لشراء مديونية الشركة كاملة، وبعد مفاوضات شاقة ومستمرة ومتواصلة تم التقاهم على ما يلي:

اولاً- تسوية مديونية الشركة للبنوك الدائنة وحملة اسناد القرض

وقد تم التقاهم على ان يتم:

- اعتماد الارصدة القائمة بتاريخ ٣١ آب ٢٠١١ كأساس لعرض الشراء وقد بلغت المديونية في ذلك التاريخ تقريباً ١٢٩ مليون دينار أردني.
- اعداد مذكرة تقاهم مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض بإشراف المحامي: «السادة مكتب التجمع القانوني للأعمال» والذي قام بصياغتها القانونية ومن ثم تم توقيعها من قبل بعض البنوك وحملة اسناد القرض على نموذج خاص بالتوقيع، وتتوالى المتابعة في التوقيع من كافة البنوك ولم تكتمل التوقيعات بعد.
- سيتم بعد استكمال توقيع مذكرة التقاهم من المدينين وحملة اسناد القرض اعداد اتفاقية نهائية تتضمن تنفيذ خطوات شراء المديونية من قبل المستثمر.

ثانياً- اعادة هيكلة رأس المال

- فور البدء بتنفيذ الاتفاق مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض سيتم العمل على اطفاء خسائر الشركة المترتبة ومن ثم اعادة زيادة رأس المال بالمبلغ النقدي الذي سيتم دفعه للبنوك لصالح المستثمر.
- وافقت كل من «المؤسسة الدولية للتجارة والتمويل - التابعة لبنك التنمية الاسلامي - جدة» وهي تتعامل وفقاً للشرعية الاسلامية السمحاء والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي على ان يتم تحويل مديونيتهم الى اسهم في الشركة بعد اتمام الاتفاق.

ثالثاً- الهيكلة الادارية للشركة

- سيتم العمل على اعادة هيكلة مجلس ادارة الشركة بما يتناسب ونسب المساهمات الجديدة سواء كانت للمستثمرين الكويتيين او السعوديين او المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- سيتم العمل على اعادة هيكلة الادارة التنفيذية للشركة.
- سيتم العمل على اعادة تأهيل مصانع الشركة سواء من الناحية الفنية او الادارية او العالة بما في ذلك اعادة تعيين اعداد كبيرة من العاملين في المصنع وخلق فرص عمل جديدة بعد معاودة النشاط بالشكل الطبيعي والتي قد تصل الى ٧٠٠٠ عامل في كافة مصانع المجموعة عند التشغيل الكامل لها بتوفيق الله.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

- سيتم العمل على إعادة تأهيل كوادر المبيعات والتسويق وخاصة مبيعات التصدير والتي تمثل ما يزيد على ٧٠٪ من انتاج الشركة وكذلك الكوادر الادارية والخدمات المساندة الاخرى وفقا لبرامج مدروسة ومجدية.
- سيتم تكليف شركة استشارات متخصصة لغرض وضع سياسات وانظمة وتعليمات لكافة دوائر واقسام الشركة بما يضمن الالتزام بالمهنية واخلاقيات العمل وتحقيق المتطلبات القانونية والادارية المناسبة وتوفير اجراءات رقابية تضمن جودة العمل وضبطه بما يحقق المستوى الاعلى.

رابعاً- خطة العمل

كبدية للعمل الجاد تم وضع خطة عمل لمدة سنوات عشر قادمة مع المصنمتر الكويتي وتم بحثها بشكل متعمق تتضمن: عمليات الشركة من مشتريات وانتاج وبيع ووضع موازنات تقديرية لتلك الفترة، وقد تم في هذه الخطة مراعاة التحفظ في الفرضيات واخذ الظروف الاقتصادية والاجتماعية والميسمية المساندة في الاعتبار والتي نرجو الله بان تكون افضل وان تتحسن بسرعة في المستقبل القريب.

وبناء على الخطة المشار اليها وما تم اعداده من بيانات مالية مرتبطة بتلك الخطة فإن الشركة ستكون في وضع يسمح لها أولا بالعودة الى نشاطها وتشغيل مصانعها وخدمة الدين وبالتالي زيادة قدرتها التنافسية وزيادة مبيعاتها وتحقيق ربح معقول ويتوقع بان الله ان يكون انعكاس ذلك على كافة نشاطات الشركة وعلى سعر السهم في السوق.

٢٩. المعلومات المالية للشركات التابعة

فيما يلي تفاصيل موجودات ومطلوبات وايرادات ومصاريف الشركات التابعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١١:

شركة المجمع الوطني شركة عمان للصناعة شركة المنظار الدولي
المتكامل للصناعات (١) والتسويق (٢) للتجارة والاستثمار (٣)

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١١			الموجودات والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٩١٤,٨٤٧	٢٣٧,٨٧٩	٢١٣,١٤٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
-	٤٢١,٤٠١	-	موجودات مالية من خلال الدخل
١٠٠,٩٩٩	٦٠,٠٠٤,٥٩٢	-	نعم مدينة
٣٥,١٨٥	-	٣٦٠,٨٩٣	نعم أطراف ذات علاقة مدينة
-	٤٣,٨٨١,٤٣١	-	شيكات برسم التحصيل
-	١,٣١١,٦٢٦	٢,٠٣١,٨١٣	مخزون
-	٧٥٥,٨٥٥	١,٠٤٤,٧٦٦	أرصدة مدينة أخرى
-	١,٥٢٤,٥٠٧	١,٣٥٠,٠٠٠	تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية
١٠,٧٢٦,٩٢٠	٩,٣٠٩,٤٢٠	-	استثمارات عقارية
-	٣٠,٩٨٣,٤٠٣	٧٦,١٤٣,٠٦٩	ممتلكات ومعدات
-	-	-	موجودات أخرى
-	-	١٤,٩٠٧,٧٢٣	مشاريع تحت التنفيذ
-	(٣,٢٠٦,٤٥٨)	-	بنوك دائنة
(١,٤٥٠)	(٨٨٤,٠٣٥)	(٩٠٢,٧٣٦)	نعم دائنة
(١٢,٧٧٢,٨٥١)	(١٧١,٧٣٤,٧٦٥)	(٣٤,٨٢١,٤٩٥)	نعم أطراف ذات علاقة دائنة
-	(٦,٧٦٨,١٠٩)	(١٤٥,٩٨٦)	شيكات آجلة وأوراق دفع
-	(٦٥,٠٠٤)	-	قروض قصيرة الأجل
-	(١,٠٥٧,٦٨٥)	(٣,٠٢١,٣٠٩)	أرصدة دائنة أخرى
-	(٢٤,٧٦٠,٦٧٠)	(٥٩,٣٢٢,٠٩٤)	قروض طويلة الأجل
٣,٦٥٠	(٦٠,٠٤٦,٦١٢)	(٢,١٦٢,٢١٤)	صافي الموجودات



شركة مجمع الشرق الاوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

شركة المجمع شركة عمان العامة شركة المنظار
الوطني المتكامل للصناعة والتسويق الدولي للتجارة
للصناعات (١) (٢) والاستثمار (٣)

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٨٥,٥٧٠	١,٥٧٣,٤٩٠	٢,٣١٩,٠٣٨	مبيعات
(٨٢,٩٨٨)	(١,٧٩٩,٣١٠)	(٣,٨٤٦,٨٣٩)	تكلفة المبيعات
٢,٥٨٢	(٢٢٥,٨٢٠)	(١,٥٢٧,٨٠١)	مجمّل الخسارة
-	(١٧٤,٨٥٧)	(٧٣,٨٧٥)	مصاريف بيع وتوزيع
(٣,٢٦٨)	(٤,١٥١,٢٥٩)	(٤,١٥١,٢٥٩)	مصاريف إدارية وعمومية
-	(٦,٨٨٣,١١١)	-	مصاريف ديون مشكوك في تحصيلها
-	(٤٥٧,٤٩٨)	-	خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل
-	(١١٨,٨٥٤)	-	فروقات تقييم موجودات مالية من خلال الدخل
(٣,٨٥٨)	(١,٨٨٥,٢٥٦)	(٤,٤٠٢,٩٦٤)	مصاريف تمويل
-	١,٣٧٣,٢٦٤	٩٨,٨٣٧	صافي إيرادات أخرى
(٤,٥٤٤)	(١١,٩٢٣,٤٨٤)	(١٠,٠٥٧,٠٦٢)	خسائر السنة

شركة المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة:

هذه المعلومات المالية تجميعها من القوائم المالية المعدة من قبل إدارة الشركة ولم يتم إصدار قوائم مالية مدققة لهذه الشركة التابعة للسنوات ٢٠١٠ و ٢٠١١.

(١) شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة:

هذه المعلومات المالية مأخوذة من القوائم المالية المدققة للشركة، حيث أصدر مدقق حساباتها (محاسب قانوني آخر غير المحاسب القانوني للشركة الام) تقريره بتاريخ ١٢ تشرين الثاني ٢٠١٢ وقد تضمن تقريره:

(أ) التحفظ على عدم كفاية مخصص التدني للديون المشكوك في تحصيلها نظراً لوجود ظروف اقتصادية وسياسية صعبة.

(ب) فقرة توضيح تتضمن تجاوز خسائر الشركة رأسمالها وأنه لم يتمكن من تحديد ما اذا كان هناك أي تدني في قيمة استثمار الشركة في شركاتها التابعة والتي تعمل في سوريا ولبنان وتحديد التأثيرات الممكنة على القوائم المالية.

(٢) شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة:

هذه المعلومات المالية مأخوذة من القوائم المالية المدققة للشركة، حيث أصدر مدقق حساباتها (محاسب قانوني آخر غير المحاسب القانوني للشركة الام) تقريره بتاريخ ٧ شباط ٢٠١٢ وقد تضمن تقريره فقرة التوضيح التالية:

«أراضي الشركة بقيمة ١٠,٧٢٩,٩٢٠ دينار أردني قطع أراضي رقم ٧١ و ٩٣ حوض ١٤ البشارات من أراضي قرية القنيطرة مسجلة باسم شركة المستثمرون والشرق العربي - المساهمة العامة المحدودة ويوجد سند وكالة خاصة غير قابلة للعزل باسم السيد اسامة درويش الخليفي لينوب عن الشركة بالأشرف والمناظرة والتصرف



شركة مجمع الشرق الأوسط

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

والإدارة والبيع والرهن والتنازل عن كافة وكامل حصصها في قطع الأراضي، علما بأنه يوجد اقرار وتعهد من السيد اسامة الخليلي بعدم التصرف بهذه الأراضي الا لشركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة علما بان هذه الأراضي مرهونة لصالح البنك التجاري مقابل تسهيلات بنكية مقدمة الى مجمع الشرق الأوسط.

٣٠. القضايا المقامة على الشركة

بلغت القضايا المقامة على الشركة ١٦ مليون دينار أردني، ويرى المستشار القانوني وإدارة الشركة أن من الصعب البت في نتائج هذه القضايا كونها في مراحلها القضائية ومعظمها تنطبق بمديونية قائمة للبنوك وتدخل ضمن منكرة التفاهم الموقعة مع تلك البنوك.

٣١. الالتزامات المحتملة

على الشركة كما بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية:

دينار أردني

٢,٧٧١,٠٨٨

الالتزامات مقابل كفالات بنكية