

الدُّرْصَنْ  
السُّرْجِي  
~~سُرْجِي~~  
كُرْكِي

عمان في 21/4/2013  
الإشارة: ٤٠ / ٣١ ١٢٢٣

السادة/ بورصة عمان المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية**

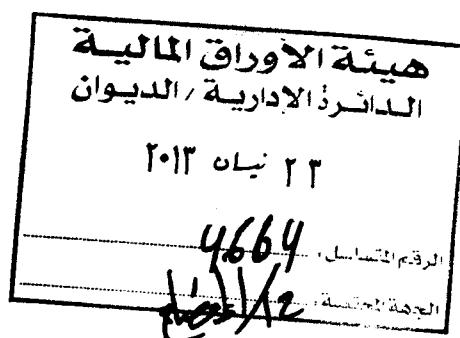
تحية وبعد،،

بالإشارة الى المادة (17) بند (3) من تعليمات ادراج الاوراق المالية، مرفق البيانات المالية للربع الأول لعام 2013 لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية مراجعة من قبل مدقق الحسابات.

شاكرين لكم حسن تعاونكم الدائم معنا.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،،

أحمد طنطش  
رئيس مجلس الإدارة  
الرئيس التنفيذي



نسخة: السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين  
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (مراجعة غير مدققة)

٢٠١٣ آذار ٣١

# الإرنس وبيونغ

أرنست وبيونغ الأردن  
محاسبون فاتوريون  
صندوق بريد ١٦٤  
عمان ٩١١٨ - المملكة الأردنية الهاشمية  
هاتف: ٠٠٩٦٢ ٦٥٥٢ ٦١١١ / ٠٠٩٦٢ ٦٥٨٠ ٧٧٧  
فاكس: ٠٠٩٦٢ ٦٥٥٣ ٨٣٠٠  
[www.ey.com/me](http://www.ey.com/me)

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة شركة الثقة للاستثمارات الأردنية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها، إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي/ معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية)، ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكنا من خلط أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباها أيه أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي .٣٤

أرنست وبيونغ الأردن  
مُحَاسِّبُون فَاتُورُون  
عمان - الأردن  
وضاح عصام برقاوي  
ترخيص رقم ٥٩١

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة  
كما في ٣١ آذار ٢٠١٣

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣	إضاح
دينار (مدة) (دقائق)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٦٨٠٩١٧	٢٧٧٨١٩	
٦٥٢٧٣٦٥	٦٨٨٢٦٩١	
٩٠٩٠٧٤	١٠٢٢٨٥١	
٣١٤٣٨٨	٤٥٤١٣٤	
١٢٠٧٧٩٢١	١٢٠٧١٤٠٣	
١٤٨٥٠٨	١٢١٦٩٥٠	
٣١٨٢٧٥٤	٣١٣٢٥٤٢	
٧٨٧٥٤٦١	٧٨٤٢٧٢٣	
٥١٤٤٥٦	٤٨٨٨٧٤	
<b>٣٣٥٣٠٧٤٤</b>	<b>٣٣٣٨٩٩٨٧</b>	

### الموجودات

نقد وأرصدة لدى البنوك

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ذمم مدينة - صافي

استثمارات في شركات حليفة

أرصدة مدينة أخرى

ممتلكات ومعدات

استثمارات عقارية

موجودات غير ملموسة

**مجموع الموجودات**

### المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات -

بنوك دائنة

قروض بنكية

ذمم دائنة

أرصدة دائنة أخرى

**مجموع المطلوبات**

- حقوق الملكية -

حق ملكية حملة الأسهم

رأس المال المدفوع

علاوة الإصدار

احتياطي إيجاري

احتياطي اختياري

احتياطي تقييم موجودات مالية

خسائر متراكمة

صافي حقوق ملكية حملة الاسهم

حقوق غير المسيطرین

صافي حقوق الملكية

**مجموع المطلوبات وحقوق الملكية**

٣٢٥١٣٩	-	
٤٩٧٨٩٣٣	٤٩٦٣٥٧٠	
١٧٤٤٤١	٣٩٨٠٤٤	
١٥١٠٠٢٢	١٣٠٥٠٧٩	
<b>٦٩٨٨٥٣٥</b>	<b>٦٦٦٦٦٩٣</b>	
٢٠٨٢٤٣٧٢	٢٠٨٢٤٣٧٢	١٠
٦٥٦١٢٤٣	٦٥٦١٢٤٣	
٢٤٢٧٨٩٣	٢٤٢٧٨٩٣	
٧٥٥٢٠٢	٧٥٥٢٠٢	
( ٤٣٦٢٦١ )	( ٣٢٢٥٥٢٧ )	
( ٥٦٤٥١٢٨ )	( ٥٥٤٢٤٤١ )	
٢٤٤٨٦٩٢١	٢٤٧٠٣٧٤٢	
٢٠٥٥٢٨٨	٢٠١٩٥٥٢	
٢٦٥٤٢٢٠٩	٢٦٧٢٣٢٩٤	
<b>٣٣٥٣٠٧٤٤</b>	<b>٣٣٣٨٩٩٨٧</b>	

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل المرحلية الموحدة  
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣	إيضاحات
دينار	دينار	
١٢٥٥٧	٤١٠٠	
(١٣٠٣٢٠)	٣٨٠٣٢٢	٤
٤٢٠١٨	٣٥٥١٧	
٦١٢٥	-	
١٥٨٧٣٠	(٤٣١٨)	
١٦٤٨١٣	٢١٦٧٨٨	
<u>٢٥٤٢٢٣</u>	<u>٦٣٢٤٤٠٩</u>	
١٢١٩٣٢	١١٥٨٣١	
٢٧٢٣٨٢	٢٨٥١٤٥	
١٣٥٧٢٩	١٠٨٥٣٢	
٣٤٢١٩	٤٩٢٠٨	
(٣١٠٠٣٩)	٧٣٦٩٣	
<u>٢٤٩٦</u>	<u>(٦٧٤٢)</u>	٧
<u>(٣٠٧٥٤٣)</u>	<u>٦٦٩٥١</u>	
٢٦٥٣٩٢	١٠٢٦٨٧	
(٤٢١٥١)	(٣٥٧٣٦)	
(٣٠٧٥٤٣)	٦٦٩٥١	
فلس/دينار	فلس/دينار	
٠/٠١١	٠/٠٠٤	٨

الإيرادات -  
إيرادات الفوائد  
أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح  
والخسائر  
إيرادات عمولات وساطة  
أتعاب إدارية واستشارية  
حصة المجموعة من (خسائر) أرباح شركات حيفا  
أخرى  
صافي الإيرادات

ينزل:  
فوائد وعمولات  
مصاريف ادارية  
استهلاكات واطفاءات  
مصاريف اخرى  
ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة الدخل

(مصرف) الوفر في ضريبة الدخل  
ربح (خسارة) الفترة

ويعود إلى:  
مساهمي الشركة  
حقوق غير المسيطرین

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المسماة العامة المحدودة  
 قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة  
 لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣	ربح (خسارة) الفترة
دينار	دينار	
(٣٠٧٥٤٣)	٦٦٩٩٥١	

يضاف : بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
**مجموع الدخل الشامل للفترة**

٢٩٨٧٣	١١٤١٣٤
(٢٧٧٦٧٠)	١٨١٠٨٥
<hr/>	<hr/>

(٢٣٥٥١٩)	٢١٦٨٢١
(٤٢١٥١)	(٣٥٧٣٦)
<hr/>	<hr/>

ويعود إلى:  
 مساهمي الشركة  
 حقوق غير المسيطرین

شركة النقاة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
 لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة)

حقوق الملكية حملة الأسهم

احتياطيات

مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرة	المجموع	احتياطي تقييم						رأس المال	المدفوع
			موجودات	مالية	احتياطي	اجباري	احتياطي	عملة		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٦٤٤٢,٢٠٩	٢,٥٥٢,٨٨٨	٢٤,٨٦٩٢١	(٥,٦٤٥,٢٨)	(٤٣٦,٦٦١)	٧٥٥,٢٠٢	٢,٤٢٧,٨٩٣	٢٠,٨٢٤,٣٧٢	-	٢٠١٣ آذار ٣١	٢٠١٣ آذار ٣١
١٨١,٠٨٥	(٣٥,٧٣٦)	٢١٦,٨٢١	١,٠٢٨٧	١١٤,١٣٤	-	-	-	-	٢٠١٣ آذار ٣١	٢٠١٣ آذار ٣١
٢٦٧٢٢,٢٩٤	٢,١٩,٥٥٢	٢٤,٧٠٣,٧٤٢	(٥,٥٤٤,٤١)	(٣٢٢,٥٢٧)	٧٥٥,٢٠٢	٢,٤٢٧,٨٩٣	٢٠,٨٢٤,٣٧٢	-	٢٠١٣ آذار ٣١	٢٠١٣ آذار ٣١
٢٩٦٠٥,٤٠	٢,٤٩٢,٤٥٦	٢٧,١١٢,٨٨٤	(٣,٣٢٢,٣٠٦)	(١٣٣,٥٢٠)	٧٥٥,٢٠٢	٢,٤٢٧,٨٩٣	٢٠,٨٢٤,٣٧٢	-	٢٠١٢ آذار ٣١	٢٠١٢ آذار ٣١
(٢٧٧,٦٧٠)	(٤٢,١٥١)	(٢٣٥,٥١٩)	(٢٦٥,٣٩٢)	٢٩,٦٧٣	-	-	-	-	٢٠١٢ آذار ٣١	٢٠١٢ آذار ٣١
٢٩٣٢٧,٦٧٠	٢,٤٥٠,٣٠٥	٢٦,٨٧٧,٣٦٥	(٣,٣٦٧,٦٩٨)	(١,٠٣,٦٤٧)	٧٥٥,٢٠٢	٢,٤٢٧,٨٩٣	٢٠,٨٢٤,٣٧٢	-	٢٠١٢ آذار ٣١	٢٠١٢ آذار ٣١

لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ -  
 الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٣  
 مجموع الربح والدخل الشامل للفترة  
 الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٣

لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٢ -  
 الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٢  
 مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة  
 الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٢

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
 قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة  
 لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٢ دينار	٣١ آذار ٢٠١٣ دينار	إيضاح
--------------------------	--------------------------	-------

(٣١٠,٥٣٩) ٧٣,٦٩٣

الأنشطة التشغيلية  
 ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة الدخل

١٣٥,٧٢٩ ١٠٨,٥٣٢

تعديلات بنود غير نقدية -  
 استهلاكات واطفاءات

١٥٢,٥٨٩ (١٥٨,٧٣٠)  
 (١٤٢,٤٩٥) (٣٦٤)

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال  
 الارباح والخسائر  
 حصة المجموعة من خسائر (أرباح) شركات حلية  
 خسائر (أرباح) فروقات عملة

<u>(٨٠,٧٢٢)</u>	<u>٥٤,٦٢٨</u>	
<u>٢٢٥,٨٤٣</u>	<u>(٢١٢,٤٦٩)</u>	
<u>(١٤٢,٤٩٥)</u>	<u>١٨,٦٦١</u>	
<u>(١٢٨,١٨٩)</u>	<u>(٦٢,٤٩٦)</u>	

التغير في رأس المال العامل  
 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر  
 ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى وذمم جهات ذات علاقة  
 ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى  
 صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية

<u>٤,٧٩٨</u>	<u>-</u>	
<u>(٣٥٦,٠)</u>	<u>-</u>	
<u>١,٢٣٨</u>	<u>-</u>	

الأنشطة الاستثمارية  
 استثمار في شركات حلية  
 شراء ممتلكات ومعدات  
 صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية

<u>(١٥٥,٩٠٢)</u>	<u>(١٥,٣٦٣)</u>	
<u>(١٥٥,٩٠٢)</u>	<u>(١٥,٣٦٣)</u>	

الأنشطة التمويلية  
 قروض بنكية  
 صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية

<u>(٢٨٢,٨٥٣)</u>	<u>(٧٧,٨٥٩)</u>	
<u>١٤٠,٧٧٧</u>	<u>٣٥٥,٦٧٨</u>	
<u>٨٥٧,٩٢٤</u>	<u>٢٧٧,٨١٩</u>	

صافي النقص في النقد وما في حكمه  
 النقد وما في حكمه في بداية الفترة  
 النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٣ (مراجعة غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة الثقة للاستثمارات الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٣ نيسان ١٩٩٨ برأس مال مصري به ٢٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد جرت خلال السنوات عدة تعديلات على رأس المال ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٢٩ دينار ٥١٣٨٨٩ م.د.

من أهم غaiات الشركة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الصناعية والزراعية والمالية والعقارية والسياحية والخدمات وعلى وجه الخصوص شراء واقتتناء الأسهم والحقول والعقارات والسكنات وإدارة المحافظ، وكذلك ممارسة نشاطات الخدمات الاستشارية وخدمات عمليات سوق رأس المال التي تؤدي إلى دعم وتعزيز الاستثمار وكذلك التوسط في تنظيم عمليات التمويل الرأسمالي لغaiات تأسيس وتوسيع وتطور الشركات بما في ذلك تعهدات الإصدار للأسهم والسكنات والإسناد أو المشاركة مع التجمعات المشتركة الهدف إلى مثل هذه التعهدات.

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة جبل عمان، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غaiات الشركات التابعة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة.

(٢) أسس الاعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

ان القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعددة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقيق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمارها في الشركات التابعة او يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة وال الإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

## التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متقدمة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة التالية:

### **المعايير الجديدة:**

#### **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من اول كانون الثاني ٢٠١٣ ، حيث يوضح هذا المعيار المعدل المبادى لعرض واعداد القوائم المالية الموحدة في حال السيطرة على اعمال منشأة تابعة واحدة او اكثر . يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والتفسير رقم ١٢ (توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص).

#### **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من اول كانون الثاني ٢٠١٣ ، حيث يوضح المعيار المبادى لاعداد التقارير المالية للشركات في الاتفاقيات المشتركة. يحل هذا المعيار بدلا عن معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ (المحصل في المشاريع المشتركة) ويحل ايضاً بدلا عن تفسير رقم ١٣ (الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركون في مشروع مشترك).

#### **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من اول كانون الثاني ٢٠١٣ ، و يتضمن هذا المعيار جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) والمتصلة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١) و معيار رقم (٢٨). إن هذه الإفصاحات تتعلق بمحصل المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة. حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة.

#### **معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣) قياس القيمة العادلة**

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من اول كانون الثاني ٢٠١٣ ، حيث يوضح هذا المعيار كيفية قياس القيمة السوقية عند اعداد القوائم المالية ويهدف إلى وضع اطار عام لقياس القيمة العادلة. لم يكن لهذا المعيار اي اثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

### **المعايير المعدلة:**

#### **معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بنود الدخل الشامل الآخر) - معدل**

ان التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الآخر. حيث يتم اظهار البنود التي من الممكن اعادة تصنيفها في المستقبل الى الارباح و الخسائر (عند استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي لن يتم اعادة تصنيفها. لقد كان لهذا التعديل اثر على طريقة العرض فقط على قائمة الدخل الشامل وليس له تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

#### **معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين - معدل**

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بأصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩). تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات أساسية وتوضيحات بسيطة و اعادة صياغة. تم تطبيق هذا التعديل ابتداءً من اول كانون الثاني ٢٠١٣ ولم يكن له اي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

#### **معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الانصائح - تناقص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)**

يتطلب هذه التعديل أن تقوم المنشأة بالانصائح عن المعلومات المتعلقة بحقها في التناقص والتزنيفات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال اتفاقيات الضمانات). سوف تزود هذه الانصائح مستخدمي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تدبير اثر التغيرات تسوية الموجودات والمطلوبات بالصافي على المركز المالي للمنشأة. ان الانصائح الجديدة مطلوبة لجميع أدوات المالية المعترف بها والتي يتم تناصحتها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية: العرض.

تطبيقات هذا التعديل لفترات المالية التي تبدأ في او بعد اول كانون الثاني ٢٠١٣ و ليس له اثر على المركز المالي او الأداء المالي للمجموعة.

**معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة**  
تم تطبيق هذا المعيار ابتدأ من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لاصدار المعايير الجديدة (معايير التقارير المالية الدولي رقم ١٠ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات التابعة و الشركات تحت السيطرة المشتركة و الشركات الحليفه في القوائم المالية المنفصلة. ان المجموعة لا تقوم باصدار قوائم مالية منفصلة.

**معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الحليفه والمشاريع المشتركة**  
تم تطبيق هذا المعيار ابتدأ من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ، نتيجة لاصدار المعايير الجديدة (معايير التقارير المالية الدولي رقم ١١ - الانفاقيات المشتركة و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى)، فقد تمت إعادة تسمية معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) (معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الحليفه والمشاريع المشتركة) ويوضح كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الاستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفه.

### **(٣) معلومات قطاعات الأعمال**

#### **معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية**

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة إلى خمسة قطاعات أعمال رئيسية:

- تتمثل بالمتاجرة وبالأسهم والسنادات بالإضافة الى الإيداعات والاستثمار **أسهم وسنادات**
- تتمثل بتقديم الخدمات المتعلقة بالشخصية والإصدار العام والاندماج والإقتاء. **خدمات استشارية وإدارة إصدارات**
- تتمثل بتقديم خدمات إدارة محافظ استثمارية لصالح عملائها بصفة الامانة. **خدمات إدارة محافظ استثمارية**
- تتمثل ببيعيات طعام وشراب. **طعام وشراب**
- تتمثل بتقديم خدمات الوساطة في السوق المالي **وساطة مالية**

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

**فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال:**

<b>المجموع</b>	<b>آخرى</b>	<b>طعام</b>	<b>خدمات إدارة</b>	<b>خدمات استشارية</b>	<b>واسطة مالية</b>	<b>محافظ استثمارية</b>	<b>وشراب</b>	<b>وادارة اصدارات</b>	<b>أسهم وسندات</b>
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار
(مراجعة غير مدققة)									

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار - ٢٠١٣

٤٧٢	٣٣١	٣٦	١٠٢	-	-	-	٣		
(٣٩٨)									
٧٤									
(٧)									
٦٧									

نتائج القطاع

مصاريف غير موزعة

ربح الفترة قبل ضريبة الدخل

مصروف ضريبة الدخل

ربح الفترة

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار - ٢٠١٢

٩٩	١٦	٤٢	١٤٩	-	٦	(١١٤)			
(٤٠٩)									
(٣١٠)									
٢									
(٣٠٨)									

نتائج القطاع

مصاريف غير موزعة

خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل

الوفر في ضريبة الدخل

خسارة الفترة

<b>المجموع</b>	<b>ألف دينار</b>	<b>آخرى</b>	<b>ألف دينار</b>	<b>واسطة مالية</b>	<b>طنام</b>	<b>وشراب</b>	<b>خدمات استشارية</b>	<b>خدمات إدارة</b>	<b>محافظ استثمارية</b>	<b>وادارة اصدارات</b>	<b>ألف دينار</b>	<b>أسهم وسندات</b>	<b>ألف دينار</b>
(مراجعة غير مدققة)													
١٠٠٣٥	١٩٤١	-	-	٦٥٥	-	٥٣٤	-	١١	-	١١	-	٦٨٨٣	٢٠١٣ آذار
١٢٠٧١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢٠٧١	الموجودات والمطلوبات موجودات القطاع
<b>١١٢٨٤</b>													
<b>٣٣٣٩٠</b>													
<b>٦٣٦٥</b>	<b>١٣٨</b>			<b>٧٩٨</b>		<b>٢٢١</b>		<b>٣٠٠</b>		-		<b>٤٩٠٨</b>	مطلوبات القطاع مطلوبات غير موزعة على القطاعات
<b>٣٠٢</b>													
<b>٦٦٦٧</b>													
<b>١٠٩</b>													
١٠٨٣٦	٢٠٠٠	-	-	٤٣٧	-	٥٧٧	-	٥٨	-	٢٨	-	٧٧٣٦	٢٠١٢ كانون الأول الموجودات والمطلوبات
١٢٠٧٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢٠٧٨	موجودات القطاع استثمار في شركات حلية
<b>١٠٦١٧</b>													
<b>٣٣٥٣١</b>													
<b>٦٦٨٤</b>	<b>١٠٤</b>			<b>٥٦٩</b>		<b>٤٢٩</b>		<b>٣٠٠</b>		-		<b>٥٢٨٢</b>	مطلوبات القطاع مطلوبات غير موزعة على القطاعات
<b>٣٠٥</b>													
<b>٦٩٨٩</b>													
<b>١٣٦</b>													
معلومات القطاعات الأخرى لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ - ٢٠١٢ آذار استهلاكات واطفاءات													
٢٠١٢ كانون الأول الموجودات والمطلوبات													
موجودات القطاع استثمار في شركات حلية													
موجودات غير موزعة على القطاعات													
<b>مجموع الموجودات</b>													
معلومات القطاعات الأخرى لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ - ٢٠١٢ آذار استهلاكات واطفاءات													

**(٤) ارباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر**

للثلاثة أشهر المنتهية في	
٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
(مقدمة) ٥١٩٥	(مراجعة وغير مدققة) ٣٠٨٠
(١٥٢٥٨٩) ٢٧٤٦٤	١٠٩٩٥٤ ٢٦٧٢٨٨
<u>(١٣٠٣٢٠)</u>	<u>٣٨٠٣٢٢</u>

أرباح (خسائر) متحققة  
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية  
بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر  
عوائد توزيعات ارباح أسهم

**(٥) التزامات محتملة**

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٨٩٠,٠٠٠ دينار صادرة لأمر هيئة الأوراق المالية وفقاً لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٧ (٣١ كانون الأول ٢٠١٢ : ٢٠١٠,٠٠٠ دينار) وكفالات بنكية لصالح مركز ايداع الأوراق المالية بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٢ : ٥٠٠,٠٠٠ دينار).

**(٦) بنود غير مدرجة في قائمة المركز المالي**

ضمن النشاط الاعتيادي، تقوم المجموعة بإدارة محافظ استثمارية لصالح عملائها بصفة الامانة، حيث بلغ صافي موجودات هذه المحافظ ٨٦٩,٨٦٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ (٣١ آذار ٢٠١٢ : ٨٥٩,١٧٦ دينار)، ويتم الاحتفاظ بها في حسابات منفصلة عن موجودات المجموعة ولا تظهر ضمن القوائم المالية الموحدة. استحقت المحافظ في ٣٠ حزيران ٢٠١٢.

تحفظ المجموعة باستثمارات للغير بمبلغ ٥٠٩,٧٨٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٣ (٣١ آذار ٢٠١٢ : ٤٤٢,٥٤٦ دينار).

ضريبة الدخل (٧)

مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدقة)	(مراجعة وغير مدقة)
٧٣٦	٨٠٢
٨٠٢	-
( ٧٣٦ )	-
<u>٨٠٢</u>	<u>٨٠٢</u>

رصيد بداية الفترة / السنة  
مخصص ضريبة دخل عن شركات تابعة  
ضريبة دخل مدفوعة  
رصيد نهاية الفترة / السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
مراجعة وغير مدقة)	مراجعة وغير مدقة)
( ٢٤٩٦ )	٦٧٤٢
( ٢٤٩٦ )	٦٧٤٢

موجودات ضريبة مؤجلة للفترة

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للأعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ وقد صدر تقرير الخبرة لهذه السنوات بإلزام الشركة بدفع مبلغ ١٧٠٠٠ دينار، الا ان الشركة قالت بالاعتراض على تقرير الخبرة ولا زالت القضية قائمة.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للمجموعة لعام ٢٠٠٩ هذا ولم تقم باصدار تقريرها النهائي حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

قامت المجموعة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعةه حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال المجموعة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ وذلك بسبب زيادة المصارييف عن الإيرادات الخاصة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٩.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة التابعة امكان للخدمات المالية للأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ ولم تصدر قرارها النهائي حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية، قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠١٢ و ٢٠١١ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(٨) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة

٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣	ربح (خسارة) الفترة العائد لمسامي الشركة (دينار) المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
دينار (مراجعة وغير مدقة)	دينار (مراجعة وغير مدقة)	
٢٥٦٣٩٢ ( ) ٢٣٦٨٧٤٢٣	١٠٢٦٨٧ ٢٣٦٨٧٤٢٣	
فلس/دينار (٠٠١١)	فلس/دينار ٠٠٠٤	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة

(٩) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه لأغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة من المبالغ التالية المبينة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة:

٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣	نقد وأرصدة لدى البنوك بنوك دائنة
دينار (مراجعة وغير مدقة)	دينار (مراجعة وغير مدقة)	
٢٤٤٩٦٣٩ (١٥٩١٧١٥)	٢٧٧٨١٩ -	
٨٥٧٩٢٤	٢٧٧٨١٩	

## (١٠) حقوق الملكية

رأس المال -

يبلغ رأس المال الشركة المتصدر بـ ٢٩ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

ان تفاصيل رأس المال هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
(مقدمة)	(مراجعة وغير مدققة)
٢٩٥١٣٢٩٦٨٩ (٨٦٨٩)	٢٩٥١٣٢٩٦٨٩ (٨٦٨٩)
<u>٢٠٣٧٢</u>	<u>٢٠٣٧٢</u>

رأس المال المكتتب به والمدفوع  
اسهم خزينة \*

\* تمثل اسهم الخزينة ما مجموعه ٥٤٦٦ دينار سهم المملوكة من قبل شركة امكان للخدمات المالية وشركة القة ودبي للاستثمار اللتين اصبحتا تابعتين لشركة القة للاستثمارات المالية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٠ والاول من كانون الثاني ٢٠١٠ على التوالي، بلغت كلفة هذه الاسهم ١٧ دينار في تاريخ التملك. علماً بأن الشركتين قد قاما بشراء هذه الاسهم قبل تاريخ التملك.

## (١١) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

**الشركات التابعة**

تشمل القائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية وشركاتها التابعة التالية:

رأس المال	٣١ كانون الاول ٢٠١٢	٢١ آذار ٢٠١٣	نسبة الملكية %	بلد التأسيس	اسم الشركة
دينار	دينار				
٣٢٠٠٠٠٠	٣٢٠٠٠٠٠	٩٠٥	الأردن		شركة العيادات الطبية محدودة المسؤولية
٦٥٠٠٠٠٠	٦٥٠٠٠٠٠	٦٤٢٢	الأردن		شركة امكان للخدمات المالية
٣٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	١٠٠	جزر فيرجن البريطانية		شركة عقار ليمند
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة الأمواج العالمية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة مزايا للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة برهان الثقة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة نبراس للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة أنس المعرفة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة الرفاه للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٨١٠٠٠	٨١٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة الثقة والشام للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٤٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة الثقة والضيافة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة السهل للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة الشرق العربي لإدارة المطاعم (شركة مساهمة خاصة)
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		الشركة العربية للقهوة (شركة مساهمة خاصة)
٩٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠	٦٦٦	الأردن		شركة جنا لإدارة المطاعم (شركة مساهمة خاصة)
٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة زهور الثقة (شركة مساهمة خاصة)
٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة العلبة العقارية (شركة مساهمة خاصة)
١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة التعاون لإدارة العقارات (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٦٠٠٠٠٠	٦٠٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		الشركة المتعددة لإدارة المطاعم (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٦٠٠٠٠٠	٦٠٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		الشركة الرائدة لإدارة المطاعم (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٣٧٥٠٠٠٠	٣٧٥٠٠٠٠	١٠٠	الأردن		شركة الثقة ودبى للاستثمار (شركة مساهمة خاصة)

**رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا**

فيما يلي ملخص لمنافع الادارة التنفيذية العليا للمجموعة:

للثلاثة أشهر المنتهية في	
٣١ آذار ٢٠١٢	٣١ آذار ٢٠١٣
دينار	دينار
(غير مدقة)	(غير مدقة)

٣٨١١٥

٣٨١١٥

**رواتب واجور ومكافآت**

**عمولات التداول**

بلغ حجم التداول للجهات ذات العلاقة في السوق المالي عن طريق شركة امكان للخدمات المالية ٣٥٢٦ر٥١٢ دينار (٣١ آذار ٢٠١٢ : ٢٠١٢ر٢٨٤ ر١٧٢ دينار) وبلغت قيمة العمولات المتعلقة بها ١٤ر٢٠٩ دينار (٣١ آذار ٢٠١٢ : ١٣٠٢٢ دينار).

## (١٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية و المطلوبات المالية (تعديلات) توضح هذه التعديلات معنى "لديه حالياً حق قانوني ملزم بإجراء التقاص"، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق الآليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميماً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.