



Date:

التاريخ: ٢٠١٤ / ١٣

No.:

الرقم: ٢ / ١١٩

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع: البيانات المالية الموحدة النصف سنوية لعام 2013

نرفق لكم طية البيانات المالية الموحدة كما في 2013-6-30 م مراجعه من قبل مدقق الحسابات السادة
طلال ابو غزالة وشركاه الدولية للتدقيق .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

مديره قسم المساهمين

هدى ملكاوي

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٣٠ ثر ٢٠١٣
الرقم المتسلسل: ١١١١
رقم الملف: ٢١٢٤٩
الجهة المختصة: المدير العام

شركة السنايبل الدولية للإستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

شركة السنايل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القبضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير المدقق المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣
٧-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

تقرير المدقق المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة) (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

لم نتمكن من التحقق من تسجيل الملكية و من إستخدام طريقة حقوق الملكية في تقييم الاستثمار في الشركة الزميلة والبالغ قيمته ٤,٧١٨,٨٧٧ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ والوارد في إيضاح (٥)، علماً بأن إدارة الشركة قد قامت بتزويدنا بتقرير تقييم من قبل أحد الخبراء بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠١٣ حول القيمة العادلة لحصة الشركة في الشركة الزميلة والتي بلغت حسب التقرير بمبلغ ١٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

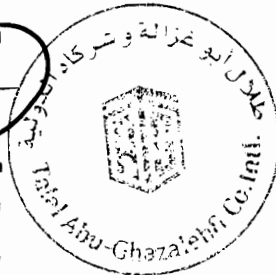
الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا، وبإستثناء أثر الأمر الموضح في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

سنتيف كرادشه
(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ٢٨ تموز ٢٠١٣



شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

٣١ كانون الاول	٣٠ حزيران	ايضاحات	الموجودات
٢٠١٢	٢٠١٣		
			الموجودات المتداولة
دينار أردني	دينار أردني		نقد ونقد معادل
٧٢٢,٢٥٢	٥٩,٥٨١		شيكات في الصندوق
١,٤٩٩,٠٨٨	١,٤٧٣,٨٢٨		أرصدة مدينة أخرى
١,١٥١,٠٨٥	١٥٦,٧٧٧		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
١٩,١٨٦	٩٥,٤٨٦		إستثمار في عقد مرابحة
-	٥٠٠,٠٠٠		استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٧٦,١٦٩	٣٨٢,٤٨٨		مجموع الموجودات المتداولة
٣,٧٦٧,٧٨٠	٢,٦٦٨,١٦٠		
			الموجودات غير المتداولة
٥٣٦,٧٠١	١,٢٠١,٩٦٨		شيكات في الصندوق
٧٦,٧٤٤	٣٤٤,٨٥١		ذمم أطراف ذات علاقة
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠		استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٧١٨,٨٧٧	٤,٧١٨,٨٧٧	٤	إستثمار في شركة زميلة
٨,٦٠٧,١٣٠	٧,٥٧٦,٩٠١	٥	ممتلكات إستثمارية
١١٨,٩٧٣	٢٩٦,٤٩٩		ممتلكات ومعدات
١٤,٠٦٨,٤٢٥	١٤,١٤٩,٠٩٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٧,٨٣٦,٢٠٥	١٦,٨١٧,٢٥٦		مجموع الموجودات

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القبضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١٣	المطلوبات وحقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	المطلوبات
٩٠,٨٠٣	١٠٧,٠٨٩	أرصدة دائنة أخرى
		حقوق الملكية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣٢,٤٣٧	٣٢,٤٣٧	إحتياطي اجباري
(٢٢٧,٥٣٥)	(٢٩٧,٩٠٩)	خسائر متراكمة
(٢,٠٧١,٩٩٢)	(٣,٠٣٦,٨٢٠)	خسائر غير متحققة من فروقات ترجمة القوائم المالية
١٧,٧٣٢,٩١٠	١٦,٦٩٧,٧٠٨	مجموع حقوق الملكية المخصصة لمالكي الأسهم في الشركة الأم
١٢,٤٩٢	١٢,٤٥٩	حقوق غير مسيطرة
١٧,٧٤٥,٤٠٢	١٦,٧١٠,١٦٧	مجموع حقوق الملكية
١٧,٨٣٦,٢٠٥	١٦,٨١٧,٢٥٦	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة المسابيل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموزعة المرحلية للمستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للمستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	أرباح الإستثمارات
٨٥,١٠٨	٤,٥٢٦	٩٤٤,٨٩٢	٤٦,٦٦٧	مجمول ربح المبيعات
٣٥,٢٦٨	٣٠٩,٦٦٨	٣٥,٢٦٨	٣٠٩,٦٦٨	مجمول ربح بيع شقة سكنية متوفرة للمتاجرة
-	-	٢٢,٠٠٠	-	إيرادات اخرى
١,٩٥١	(٣٣)	٧,٨٥٣	٧٦,٢١٧	مصاريف إدارية
(٢٨٥,٨٢٠)	(٢٨٩,٣٧٥)	(٥٠٤,٧٠٨)	(٥٠٩,٢٧٨)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١,٩٤٧)	٢,٢٤٨	١,٤٣٤	٦,٣١٩	(الخسارة) الربح
(١٦٥,٤٢٧)	٢٧,٠٣٤	٥٠٦,٧٥٢	(٧٠,٤٠٧)	دخل شامل آخر
(١٢٣,٦٢١)	(٤٠٣,٣٠٤)	(٨٧٦,٨٠٤)	(٩٦٤,٨٢٨)	خسائر غير متحققة من فروقات ترجمة القوائم المالية
(٧٨٩,٠٤٨)	(٣٧٦,٢٧٠)	(٣٧٠,٠٥٩)	(١,٠٣٥,٢٣٥)	مجموع الدخل الشامل
(١٦٥,٦١٨)	٢٧,٢١٢	٥٠٦,٣٧١	(٧٠,٣٧٤)	(الخسارة) الربح الموزعة الى:
١٩١	(١٧٨)	٣٨١	(٣٣)	مساهمي الشركة الام
(١٦٥,٤٢٧)	٢٧,٠٣٤	٥٠٦,٧٥٢	(٧٠,٤٠٧)	الحصص غير المسيطرة
				المجموع
(٧٨٩,٢٣٩)	(٣٧٦,٠٩٢)	(٣٧٠,٤٣٣)	(١,٠٣٥,٢٠٢)	مجموع الدخل الشامل الموزع الى:
١٩١	(١٧٨)	٣٨١	(٣٣)	مساهمي الشركة الام
(٧٨٩,٠٤٨)	(٣٧٦,٢٧٠)	(٣٧٠,٠٥٩)	(١,٠٣٥,٢٣٥)	الحصص غير المسيطرة
				المجموع
(-/٠.٠٨) دينار أردني	-/٠.٠١ دينار أردني	-/٠.٢٥ دينار أردني	(-/٠.٠٣) دينار أردني	حصة السهم من الخسارة العائد لمالكي أسهم الشركة الام

شركة السنبيل الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

خصائر غير					
رأس المال	دينار أردني	دينار أردني	احتياطي إيجباري	(خصائر متراكمة)	ترجمة القوائم المالية
المجموع قبل حقوق	غير المسيطرة	حقوق	الإجمالي	دينار أردني	دينار أردني
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٢,٤٣٧	(٢٢٧,٥٣٥)	(٧٠,٣٧٤)	-	-
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	الدخل الشامل				
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٢,٤٣٧	(٢٢٧,٥٣٥)	(٧٠,٣٧٤)	-	-
١٧,٧٤٥,٤٠٢	١٢,٤٩٢	١٧,٧٣٢,٩١٠	(٩٦٤,٨٢٨)	(٣٣)	(١,٠٣٥,٢٣٥)
١٦,٧١٠,١٦٧	١٢,٤٥٩	١٦,٦٩٧,٧٠٨	(٣,٠٣٦,٨٢٠)	(٢٩٧,٩٠٩)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٣					
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٢,٤٣٧	(٢٢٧,٥٣٥)	(٧٠,٣٧٤)	-	-
١٩,٢٣٤,٧٨٤	١١,٦٩٣	١٩,٢٢٣,٠٩١	(٦٤١,٣٥٣)	(١٦٧,٩٩٣)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١٨,٨٦٤,٧٣٢	١٢,٠٧٤	١٨,٨٥٢,٦٥٨	(١,٥١٨,١٥٧)	٣٣٨,٣٧٨	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٢					
١٩,٢٣٤,٧٨٤	١١,٦٩٣	١٩,٢٢٣,٠٩١	(٦٤١,٣٥٣)	(١٦٧,٩٩٣)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١٨,٨٦٤,٧٣٢	١٢,٠٧٤	١٨,٨٥٢,٦٥٨	(١,٥١٨,١٥٧)	٣٣٨,٣٧٨	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٢					

شركة السنايل الدولية للإستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣

٣٠ حزيران ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥٠٦,٧٥٢	(٧٠,٤٠٧)	(الخسارة) الربح
		تعديلات لـ :
(١,٤٣٤)	(٦,٣١٩)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٤,٦٧٧	٣٩,٤١٩	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٨,٥٣٣	(٦٤٠,٠٠٧)	شيكات في الصندوق
٥٦٨,٠٥٨	١,٠٦٤,٧٦٥	أرصدة مدينة أخرى
-	(٣٤٤,٤٠٧)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
	(٥٠٠,٠٠٠)	إستثمار في عقد مرابحة
(٢٥٥,٠٠٠)	-	دفعة على شراء شقة سكنية
١٧٨,٠٠٠	-	شقة سكنية متوفرة للمتاجرة
١,٦٤٩	١٦,٢٨٦	أرصدة دائنة أخرى
١,٠٤١,٢٣٥	(٤٤٠,٦٧٠)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢,٧٣٦,٠٧٧)	-	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٤١٢)	(٢١٦,٨٥٥)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢,٧٣٧,٤٨٩)	(٢١٦,٨٥٥)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣٨١	(٣٣)	مساهمة حقوق غير المسيطرين في رأسمال شركة تابعة
٣٨١	(٣٣)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٣,٠٣٢	(٥,١١٣)	أثر فروقات العملة على النقد والنقد المعادل
(١,٦٩٢,٨٤١)	(٦٦٢,٦٧١)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٣,٥٧٢,٢٦٢	٧٢٢,٢٥٢	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١,٨٧٩,٤٢١	٥٩,٥٨١	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١- الوضع القانوني و النشاط

– فيما يلي بيان الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	تاريخ التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غليات الشركة الرئيسية
السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة)	مساهمة عامة محدودة	٢٧ شباط ٢٠٠٦	٣٨٧	المساهمة بشركات أخرى وإستثمارات مالية
الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	١٦ آب ٢٠٠٦	١٢٧١٦	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
بلاد الشام للإستثمارات العقارية - الأردن	ذات مسؤولية محدودة	٢ آب ٢٠٠٦	١٢٦٣٩	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية والسياحية - مونتينيغرو	ذات مسؤولية محدودة	١٦ شباط ٢٠٠٧	٥٣٥٥٦٢٣	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
بترا للإستثمارات - سوريا	ذات مسؤولية محدودة	٢٠ تشرين الأول ٢٠٠٦	٧٦٥٠	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية
التمتائلة العقارية - الأردن (سيطرة بموجب عقد)	ذات مسؤولية محدودة	١٥ كانون الثاني ٢٠٠٩	٢٠٣٧٦	شراء أراضي والإستثمار في المباني السكنية والتجارية

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

٣- أساس توحيد القوائم المالية المرحلية

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية المرحلة للشركة الأم وهي شركة السنبال الدولية للاستثمارات الإسلامية (القابضة) والشركات التابعة التي تسيطر عليها كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣:

إسم الشركة	نسبة الملكية	المدفوع	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	أرباح محتفظ بها (خسائر متراكمة)
	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية - ذ.م.م - الأردن	١٠٠	٣٠,٠٠٠	٧,١٦٣,٤٣٥	٦,٨١٦,٣٦٥	٣١٧,٠٢٣
شركة بلاد الشام للإستثمارات العقارية - ذ.م.م - الأردن	١٠٠	٣٠,٠٠٠	١,٦٩١,١٢٠	١,٥٦٩,٣٩٥	٩١,٥٢٥
شركة الجبيل الأسود للإستثمارات العقارية والسياحية - ذ.م.م - مونتينيغرو	١٠٠	١	٤,٦٠٧,٤٦٤	٤,٧٧٠,٠٥١	(١٦٤,٣٣٢)
شركة بترا للإستثمارات - ذ.م.م - سوريا والتي تملك شركة	١٠٠	٤١,٦٦٧	٢,٩٨١,٢٥٥	٣,٠٢١,٦٤١	(٨٠,٦٩٤)
الشركة التمتائلة العقارية - ذ.م.م - (سيطرة بموجب عقد)	-	١٧,١٧٩	١٧,٩٦٩	٥,٥١٠	(٤,٧٢٠)

٤- استثمار في شركة زميلة

- يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة الإنتمان والاستثمار والتنمية - الكونغو.
- بناءً على العقد المبرم بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٢ فيما بين السادة:

الفريق الأول : شركة السنابل الدولية للاستثمارات الإسلامية القابضة (شركة السنابل).
الفريق الثاني: شركة الإنتمان والاستثمار والتنمية (FIDUCIAIRE INVESTISSEMENT & DEVELOPPEMENT)
(شركة الإنتمان) - جمهورية الكونغو الديمقراطية
قامت شركة السنابل باستبدال الاستثمارات التالية:

المبلغ دينار أردني	
١,٩٨٢,٨٠٠	- الاستثمار في شركة ROKA RWANDA - رواندا
١,١٨٩,٤٤٠	- إستحقاقات أرباح الاستثمار في شركة ROKA RWANDA لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١١
١٩٨,٢٤٠	- إستحقاقات أرباح الاستثمار في شركة ROKA RWANDA للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠١٢ ولغاية ٣١ آذار ٢٠١٢
٦٠٢,٤١٣	- إستحقاقات أرباح الاستثمار في شركة ROKA RWANDA للفترة من ١ نيسان ٢٠١٢ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٧٤٥,٩٨٤	- إيرادات تأجير مستحقة وغير مقبوضة عن عقد التأجير التمويلي (مونتينيغرو)
٤,٧١٨,٨٧٧	المجموع

بحصة مقدارها ٢٥% من رأس مال شركة الإنتمان والاستثمار والتنمية (جمهورية الكونغو) والتي تدير وتملك حق الإمتياز باستغلال الغابات المتمثلة بقطع الأراضي والبالغة مساحتها الكلية (٤٥٤,٦٨٦ هكتار)، وذلك لمدة خمسة وعشرون عاماً ابتداءً من ٢ تشرين الثاني ٢٠٠٩.

٥- ممتلكات استثمارية

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٩٢٧,٠٩٣	٢,٩٧٧,٨٦٤	أرض ومبنى في الجمهورية العربية السورية (*)
٤,٦٨٠,٠٣٧	٤,٥٩٩,٠٣٧	أرض في الجبل الأسود - مونتينيغرو (**)
٨,٦٠٧,١٣٠	٧,٥٧٦,٩٠١	المجموع

(*) يمثل هذا البند تكلفة شراء قطعة أرض ومبنى في الجمهورية العربية السورية والبالغة مساحتها ١٠٣ دونم، وقد بلغت القيمة العادلة لها كما في ٨ كانون الثاني ٢٠١٣ حسب تقييم خبير عقاري سوري ٧٢١,٤٦٢,٠٠٠ ليرة سورية (ما يعادل ٥,٠٠٣,٢٠٤ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣).

(**) يمثل هذا البند تكلفة شراء قطعتين أرض في منطقة الجبل الأسود - مونتينيغرو والبالغة مساحتهما ٩/١٥٧ دونم، وقد بلغت متوسط القيمة العادلة لها كما في ١٩ تشرين الأول ٢٠١١ حسب تقييم خبيرين عقاريين ٦,١٦٧,٤٧٠ يورو (ما يعادل ٥,٦٧٢,٨٣٩ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣).

- فيما يلي بيان التغير خلال السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠,٠٣٧,٠٧٧	٨,٦٠٧,١٣٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١,٤٢٩,٩٤٧)	(١,٠٣٠,٢٢٩)	فرق ترجمة عملة أجنبية
٨,٦٠٧,١٣٠	٧,٥٧٦,٩٠١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة