

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م.

Middle East Complex Engineering Electronics And Heavy Industries P.L.C

للمصاح

التاريخ: 2014/01/02

الرقم: ش م ص/ 04 مجمع/ 2014

السادة /هيئة الاوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد ،،،

اشارة الى كتابنا رقم ش م ص/ 21 مجمع/ 2013 تاريخ 2013/12/22، موضوعه التقرير السنوي للشركة لعام 2012، نورد لكم فقرة توضيحية وكما يلي:

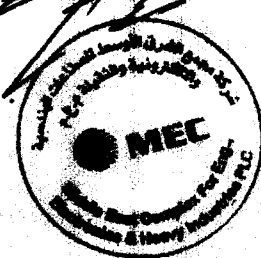
1. ورد بطريق السهو توقيع رئيس مجلس الادارة / اسامة درويش مصطفى الخليلى/ ممثلا عن شركة النجم الماسي، والصحيح هو أن السيد معز الدين الإمام وقع ممثلا عن شركة النجم الماسي بموجب كتاب تفويض رقم إدارة/ 1127 (الماسي) 1/ 2013 تاريخ 2013/11/27 بجلسة مجلس الادارة السابعة بتاريخ 2013/11/28 (اعتماد البيانات المالية لعام 2012).
2. وقع السيد أيمن الخليلى بمصفته رئيسا لمجلس الادارة بموجب انتخابه رئيسا للمجلس اعتبارا من تاريخ 2013/4/9 وكما جاء في محضر مجلس الادارة الثاني المنعقد بتاريخ 2013/4/9 و بجلسته مجلس الادارة السابعة بتاريخ 2013/11/28 (اعتماد البيانات المالية لعام 2012)
3. ورد بطريق السهو توقيع عضو مجلس الادارة /معتال سرطاوي / ممثل شركة التخصيص القابضة، والصحيح هو أن السيد جمال عبدالله يوسف السليم وقع ممثلا عن شركة التخصيص القابضة الذي تم تعيينه بتاريخ 2013/04/01 بدلا عن عضو مجلس الادارة السيد معتال سرطاوي بجلسته مجلس الادارة السابعة بتاريخ 2013/11/28 (اعتماد البيانات المالية لعام 2012).
4. ورد بطريق السهو توقيع عضو مجلس الادارة / هشام هدايا . استقال من عضوية مجلس الادارة بتاريخ 2013/07/10.
5. ورد بطريق السهو توقيع عضو مجلس الادارة / BILL BASIEY / استقال من عضوية مجلس الادارة بتاريخ 2013/04/07.
6. ورد بطريق السهو توقيع عضو مجلس الادارة / البنك التجاري الاردني . استقال من عضوية مجلس الادارة بتاريخ 2013/09/03.
7. ورد بطريق السهو توقيع عضو مجلس الادارة / يزيد محمد وجيه صوفان.

وعليه نرفق لكم مع كتابنا هذا التقرير السنوي للشركة لعام 2012 المعدل ولذا اقتضى التنويه.

وتفضلوا بقبول الاحترام،

رئيس مجلس الادارة

أيمن الخليلى



هيئة الاوراق المالية
المبادرة الادارية / الديوان

٥ - كاتبة: ٢٠١٤

الردم: ٧٢
الرجوع: ١٢



شركة مجمع الشرق الاوسط
للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م. ع. م.

2012

التقرير السنوي الثامن عشر
Eighteenth Annual Report

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أعضاء مجلس الإدارة

١. السادة شركة النجم الماسي ويمثلها:
السيد أسامة درويش مصطفى الخليي
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
٢. السادة شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها:
السيد رياض سالم علي أحمد إدريس
نائب الرئيس
٣. السادة شركة التخصيص القابضة ويمثلها:
د. مثقال محمد علي سليمان سرطاوي
عضو
٤. السادة شركة الجنوب للإلكترونيات ويمثلها:
السيد أيمن "محمد علي" درويش الخليي
عضو
٥. السادة البنك التجاري الأردني ويمثله:
السيد ضرار شبلي خلف جدادين
عضو
٦. السيد Bill Baisey
عضو
٧. السيد لطفي محمد قاسم العقرياي
عضو
٨. السيد هشام أحمد هدايا النباح
عضو
٩. السيد يزيد محمد وجيه يوسف صوفان
عضو

مدققو الحسابات

السادة/ ابراهيم العباسي وشركاه

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

نضع بين ايديكم الكريمة التقرير السنوي الثامن عشر للشركة والبيانات المالية وتقرير مدقي حسابات الشركة للسنة المنتهية لعام ٢٠١٢.

لقد قطعت ادارة شركتكم الكريمة مشوار متقدم في برنامج التصويب واعاده هيكله اوضاع الشركة وانطلاقها مجددا وذلك اعتمادا على مذكرة التفاهم مع الدائنين .

وبناء على ثقتنا بمستقبل هذه الشركة ودعمكم لها وما للشركة من اصول وتاريخ وفرص حقيقية فان خطة الهيكله والانطلاق تتضمن معالجة الخسائر المتراكمة ودخول شركاء استراتيجيين جدد وتفعيل خطة العمل المستقبلية ولنا وطيد الامل بان تحظى هذه الخطة بدعمكم وتجاوب كافة الجهات المعنية الحريصة على هذا الصرح الصناعي التنموي الوطني الذي طالما شكل علاقة مميزة في مسيرة الصناعة الوطنية والاقليمية حيث ينفرد بقوته الكامنة وامكانياته الكبيرة من اصول ووحدات انتاجية مساندة وخبرات مهنية عالية تؤهله جميعها لان يستعيد موقعه القيادي والتشغيلي من جديد بتوفيق من الله عز وجل ودعمكم المقدر المشكور .

شاكرين دعمكم و متمنين للشركة التوفيق والانطلاقه المتجددة .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

مجلس الإدارة

المعلومات والبيانات المطلوبة بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية

١- نشاط الشركة الرئيسي:

* يقوم نشاط الشركة على تصنيع وبيع الاجهزة الالكترونية والكهربائية من المنتجات التي تحمل العلامة التجارية الخاصة لمجمع الشرق الأوسط بحيث تشمل هذه الاجهزة الأصناف التالية (التلفزيونات، LCD، الغسالات، الثلاجات، الميكرويفات والصوبات والمكيفات) التي يتم تصنيعها من خلال مصانع الشركة في منطقة الذهبية الشرقية - الموقر المزودة بأحدث الاجهزة والمعدات الصناعية.

* يتم توزيع المنتجات محلياً من خلال شركة درويش الخليلي وأولاده، التي تتبع خطة توزيع محلية عن طريق معارضها الرئيسية الموجودة في العاصمة وجميع محافظات المملكة الأردنية الهاشمية وعن طريق استخدام نظام التقسيط المريح للدوائر الحكومية والمؤسسات العامة والخاصة والبنوك في المملكة، وشركة الجنوب للإلكترونيات الذراع التسويقي والوكيل الحصري لمنتجات مجمع الشرق الأوسط الأخرى ومنتجات (DAEWOO)، وهي شركة (مساهمة عامة) وتتكون من (١٢) معرض موزعة في العاصمة والزرقاء ومحافظه اربد، وتعتمد على معارضها في البيع المباشر، واستخدام نظام التقسيط المريح للدوائر الحكومية والمؤسسات العامة والخاصة في المملكة.

* يتم تصدير منتجات الشركة إلى العديد من الدول العربية ومنها: (سوريا، فلسطين، العراق، لبنان) عن طريق وكلاء رئيسيين وضمن عقود وصفقات متعددة.

* أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

* تضم الشركة الام (١٥٥) موظف موزعين على النحو التالي:

بيادر وادي السير - عمارة البنك العربي الإسلامي ت: 06 5827831	21	الإدارة العامة
الذهبية الشرقية - الموقر ت: 06 4050415 ت: 06 4020381	134	المصانع

* حجم الاستثمار الرأسمالي:

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ما يقارب (38,644,839) دينار
ش.م.ع

الشركات التابعة والحليفة :

(أ) الشركات التابعة:

(1) شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة 100% لشركة مجمع الشرق الاوسط حيث يبلغ رأسمالها (10,000) عشرة الف دينار وهي شركة تجارية استثمارية مقرها في ببادر وادي السير ولا يوجد لها فروع اخرى.

(2) شركة عمان العامة للصناعة والتسويق:

شركة محدودة المسؤولية مملوكة لمجمع الشرق الأوسط بنسبة 95.4% حيث يبلغ رأسمالها (50.000.000) خمسين مليون دينار، تقوم على الاستثمار في الشركات الحليفة والمصنعة والموزعة للأجهزة الكهربائية المنزلية والاستثمار في أوراق مالية للمتاجرة في الشركات التجارية والخدمية والصناعية، حيث تقع في عمان - بيلدر وادي السير وعدد موظفيها (4) موظفين ولا يوجد لها أي فروع أخرى.

الشركات المملوكة لشركة عمان العامة للصناعة والتسويق :

100%	10,000,000	تصنيع أجهزة كهربائية	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية
90%	800,000	مبيعات أجهزة كهربائية - ماركة سامسونج	شركة الديار لتجارة الكهربائية والأجهزة الالكترونية
80%	35,500	مبيعات أجهزة كهربائية - شركة دايو	الشركة العالمية للالكترونيات
100%	31,330,000	استثمارات مالية / عقارية	شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية

(أ) شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة عمان العامة بنسبة 100% حيث يبلغ رأسمالها (10.000.000) عشرة ملايين دينار، تقوم بتصنيع الأجهزة الكهربائية من ثلاجات وغسالات وتلفزيونات وغيرها ، تضم الشركة (1) موظف في مقر الشركة شارع مكة.

(ب) شركة الديار لتجارة الكهربيانيات والاجهزة الالكترونية:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة 90% لشركة عمان العامة للصناعة والتسويق رأسمالها (800.000) ثمانمائة ألف دينار ومقرها في دمشق وتقوم ببيع اجهزة كهربائية ماركة سامسونج تضم الشركة (15) موظف.

(ج) الشركة العالمية للالكترونيات:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة 80% لشركة عمان العامة للصناعة والتسويق رأسمالها (35.500) خمسة وثلاثون ألف وخمسمائة دينار تقوم على بيع اجهزة كهربائية ماركة دايو ومقر الشركة في بيروت وتضم (30) موظف.

(د) شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية:

شركة محدودة المسؤولية مملوكة لشركة عمان العامة بنسبة 100% حيث يبلغ رأسمالها (31.330.000) واحد وثلاثون مليون وثلاثمائة وثلاثون ألف دينار، وهي شركة استثمارات وأوراق مالية وعقارية تقع في مدينة عمان - بيلندر وادي السير وليس لها أي فروع أخرى.

الشركات المملوكة لشركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية :

نسبة الملكية	رأسمال (دينار أردني)	نوع النشاط	اسم الشركة
90%	(8 مليون)	تجارة الكهربيانيات والاجهزة الالكترونية	شركة الديرة لتجارة الاجهزة الكهربية والالكترونية
76%	(2366)	تجارة الكهربيانيات والاجهزة الالكترونية	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة الالكترونية

(أ) شركة الديرة لتجارة الاجهزة الكهربائية والإلكترونية:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة 90 % لشركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية والتجارية حيث يبلغ رأسمالها (8.000.000) ثمانية مليون دينار، وتعمل في تجارة الكهربائية والاجهزة الإلكترونية في الجمهورية العربية السورية وتضم (15) موظف موزعين على النحو التالي:

15	الجمهورية العربية السورية دمشق ومحافظاتها
----	--

(ب) الشركة الدولية للاستثمار والتجارة الإلكترونية:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة 76 % لشركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية والتجارية حيث يبلغ رأسمالها (2366) دينار، وتعمل في تجارة الكهربائية والاجهزة الإلكترونية في الجمهورية اللبنانية.

3- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الإسم	شركة النجم الماسي ويمثلها:
	أسامة درويش مصطفى الخليلي استقال من منصبه كمدير عام للشركة اعتباراً من 2013/1/15
المنصب	رئيس مجلس الإدارة - المدير العام
تاريخ التعيين	: 2011/9/6
تاريخ الميلاد	: 1964
الشهادة العلمية	: دبلوم محاسبة وبكالوريوس إدارة أعمال 1986
الخبرات العملية	:
	* من عام 1988 عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط.
	* رئيس مجلس إدارة في الشركات التالية:
	• شركة درويش الخليلي وأولاده 2009
	• شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية 2011
	• شركة الجنوب للإلكترونيات 2009
	• شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة 2011
	* عضو مجلس إدارة سابق في مركز إيداع الأوراق المالية وعضو في غرفة صناعة عمان وغرفة الأردن.

: شركة مجموعه الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها:

الاسم

د. رياض سالم علي أحمد الدريس

المنصب

: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ التعيين

: 2011 / 9 / 13

تاريخ الميلاد

: 1971 / 1 / 21

الشهادة العلمية

: بكالوريوس وماجستير هندسة مدنية 1995

: الخبرات العملية

* مهندس مختبر بجامعة الكويت 1995 - 1999

* مساعد مدير مشاريع البتروكيماويات / الكويت 1999 - 2001

* نائب مدير ومدير تطوير مشاريع ومدير اول ادارة الاستثمارات الصناعية

والتنمية بمجموعة الصناعات الوطنية / الكويت 2001 - 2006.

* المدير التنفيذي لادارة الاستثمارات الصناعية والتنمية في مجموعة

الصناعات الوطنية القابضة 2006 لتاريخه .

* رئيس وعضو ونائب رئيس مجلس ادارة لعدة شركات في الكويت،

الامارات، السعودية والباكستان.

الاسم

: شركة التخصيص القابضة ويمثلها:

د. مثقال محمد علي سليمان سرطاوي

المنصب

: عضو

تاريخ التعيين

: 2011 / 9 / 13

تاريخ الميلاد	: ١٩٥٠/٣/٧
الشهادة العلمية	: دكتوراه هندسة كهربائية ١٩٧٨
الخبرات العملية	:
	* باحث معهد الكويت للأبحاث العلمية
	* مدير عام شركة نوري وكنت للمقاولات الفنية والصيانة
	* مستشار الشركة الكويتية للاستشارات والاستثمار
	* عضو منتدب عن الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص في شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة.
الاسم	: شركة الجنوب للإلكترونيات ويمثلها: أيمن "محمد علي" درويش الخليلي
المنصب	: عضو
تاريخ التعيين	: ٢٠١١/٩/١٣
تاريخ الميلاد	: ١٩٧٠/٢/٢٣
الشهادة العلمية	: بكالوريوس علوم مالية ومصرفية ١٩٩٤
الخبرات العملية	:
	* من ١٩٩٤ حتى الآن عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة.
	* عضو في عدة جمعيات بيئية واستثمارية
	* عضو مجلس إدارة لعدد من الشركات التالية:
	• شركة درويش الخليلي وأولاده ٢٠٠٩
	• مدير عام ونائب الرئيس في شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١.

الاسم : البنك التجاري الأردني ويمثلها:

ضرار شبلي خلف حدادين

المنصب : عضو

تاريخ التعيين : ٢٠١١/٩/١٣

تاريخ الميلاد : ١٩٧٣/١٠/٢٢

الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال/الجامعة الأردنية ١٩٩٥

ماجستير محاسبة وإدارة مالية/جامعة اسكس بريطانيا ٢٠٠٩

شهادة محترف تخطيط مالي/المعهد الأمريكي للإدارة المالية ٢٠١١

الخبرات العملية :

* ١٩٩٥/١٠-١٩٩٨/١١ ضابط قروض وتسهيلات/بنك الاسكان للتجارة والتمويل

* ١٩٩٨/١١-٢٠٠٢/١٠ محلل مالي رئيسي/بنك الاسكان للتجارة والتمويل

* ٢٠٠٢/١٠-٢٠٠٨/٨ رئيس وحدة الميزانيات التقديرية والدراسات المالية/البنك التجاري الأردني

* ٢٠٠٩/١٠- لتاريخه مدير دائرة التخطيط والدراسات/البنك التجاري الأردني

الاسم : Bill Baisey :

المنصب : عضو

تاريخ التعيين : ٢٠١١/٩/٦

تاريخ الميلاد : ١٩٦٣/١/١

الشهادة العلمية : بكالوريوس هندسة اتصالات

الخبرات العملية :

- * العمل في مجال الهندسة الكهربائية والنظم والاتصالات
- * عضو مجلس الإدارة في شركات خارجية - الكويت.

الاسم : لطفي محمد قاسم العقرباوي

المنصب : عضو

تاريخ التعيين : ٢٠١١/٧/٢٧

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨/١/١٦

الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبه ١٩٨٢

الخبرات العملية :

* ١٩٨٥ إلى ١٩٨٦ منسق مالي.

* ١٩٨٦ إلى ٢٠٠٢ خبرة طويلة في مراقبة الشركات.

* رئيس تنفيذي و عضو مجلس اداره شركة الانماء العالمية للتجارة والاستثمارات ٢٠٠٤ - ٢٠١٠

* نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الاردنية المركزية والشركة الاردنية للالبسة

* رئيس هيئة المديرين في شركة ايام الشمس للاستثمارات السياحية (ذ.م.م) ٢٠٠٨

* رئيس هيئة مديرين جريدة المواطن ٢٠٠٨

* عضو مجلس ادارة في شركة الجنوب للالكترونيات ٢٠٠٩

الاسم : هشام أحمد هدايا الفباح

المنصب : عضو

تاريخ التعيين : ٢٠١١/٧/٢٧

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادات العلمية : بكالوريوس هندسة الكترونية ١٩٨٢

الخبرات العملية :

* ١٩٨٣-١٩٨٥ رئيس قسم انتاج في شركة صناعية

* ١٩٨٦-١٩٩٢ مدير مصنع صناعي في العراق

* ١٩٩٢-٢٠٠٥ مساعد المدير العام لشؤون المصانع في مجمع الشرق الاوسط

* ٢٠٠٥-٢٠٠٧ نائب المدير العام في شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية.

الاسم : يزيد محمد وجيه يوسف صوفان

المنصب : عضو

تاريخ التعيين : ٢٠١١/٩/٦

تاريخ الميلاد : ١٩٧٤-٦-١٥

الشهادة العلمية : بكالوريوس ادارة اعمال - ١٩٩٦

الخبرات العملية :

* ١٩٩٧-٢٠٠١ : موظف مبيعات لدى شركة ابناء محمد وجيه صوفان.

* ٢٠٠١-٢٠٠٨ : مدير مبيعات لدى نفس الشركة.

* ٢٠٠٨ : مساعد مدير عام لدى نفس الشركة.

* ٢٠٠٨ - لتاريخه : مدير عام لدى نفس الشركة.

• أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الإسم : أسامة درويش مصطفى الخليلى استقال بتاريخ 2013 / 1 / 15

المنصب : المدير العام

تاريخ التعيين : 1988 / 1 / 1

تاريخ الميلاد : 1964

الشهادة العلمية : دبلوم محاسبة وبكالوريوس إدارة أعمال 1986

الخبرات العملية :

* من عام 1988 عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط.

* رئيس مجلس إدارة في الشركات التالية:

• شركة درويش الخليلى وأولاده 2009

• شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية 2011

• شركة الجنوب للإلكترونيات 2009

• شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة 2011

* عضو مجلس إدارة سابق في مركز إيداع الأوراق المالية وعضو في غرفة صناعة عمان وغرفة الأردن.

الاسم : فادي أحمد أمين «المغربي الصباغ»

المنصب : مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

تاريخ التعيين : 2011 / 9 / 14

تاريخ الميلاد : 1977

الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبه 1999

الخبرات العملية :

* مدقق خارجي 1999-2002

* مدقق داخلي فني شركة عمان العامة للصناعة والتسويق 2002-2011.

* عضو مجلس ادارة في شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري

* مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية لشركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية و الالكترونية و الثقيلة 2011 لتاريخه.

الاسم : نبيل محمد عبدالمحسن الشرفاء استقال بتاريخ 2012 / 2 / 29

المنصب : مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات

تاريخ التعيين : 2006/4/1

تاريخ الميلاد : 1961/12/24

الشهادة العلمية : بكالوريوس هندسة كمبيوتر ماجستير تحليل وتصميم وادارة نظم المعلومات 1984-1993

الخبرات العملية :

* عدة وظائف فنية وادارية في مديرية الامن العام من اهمها (مدير ادارة ومستشارشؤون تكنولوجيا المعلومات) 1984

* مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات 2006 حتى 2012.

* عضو مجلس ادارة في شركة المطاعم النموذجية.

4. أسماء كبار مالكي الأسهم ٥٪ فما فوق وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم:

شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة	30,000,000	%20	30,000,000	%20
أسامة درويش مصطفى الخليلى	10,462,022	%6.97	10,462,022	%6.97
Black Pearl Global Opportunity Fund	17,250,000	%11.5	17,250,000	%11.5
شركة اللؤلؤة السوداء للاستثمار	9,818,437	%6.55	9,818,437	%6.55

5. الوضع التنافسي للشركة:

تشكل منتجات مجمع الشرق الأوسط ما نسبته ٣٥٪ من السوق المحلي للأجهزة الكهربائية والإلكترونية في الأردن، ويعتبر المجمع من الشركات الرائدة في سوق الأجهزة المنزلية الأردني ويملك شبكة تسويق وتوزيع ضمن مراكز تجارية رئيسية في العاصمة عمان والمحافظات الأخرى عن طريق الأذرع التسويقية ومنها شركة درويش الخليلى وأولاده، الأمر الذي يمكنه من عرض الأجهزة المنزلية في كافة المدن بصورة دائمة، ومع هذا لا تزال الشركة تواجه منافسة من المنتجات الكهربائية المستوردة من الخارج والمصنعة محليا ولكنها استطاعت أن تؤمن موقع الصدارة في السوق المحلي بالرغم من كل ذلك، بفضل جوده المنتج ومطابقته للمواصفات والمقاييس العالمية وتطبيق خدمة مابعد البيع بالإضافة الى السياسة التسويقية والتصديرية المتبعة

داخل وخارج المملكة وحرصها على تدريب الكادر الهندسي والفني باحدث ما وصلت اليه التكنولوجيا المتطورة في صناعة الكهربائيات والالكترونيات وادخال احدث مستلزمات الانتاج والتصنيع، كما قامت بدخول عدة أسواق عربية وتمكنت من أخذ حصص سوقية مهمة في (سوريا، فلسطين، العراق، لبنان) بالإضافة الى توجهنا لدخول السوق الاوروبي.

٦- درجة الاعتماد على موردين محددين/ أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً):

(أ) درجة الاعتماد على موردين محددين:

لايوجد اعتماد على موردين أو عملاء رئيسيين العملاء الخارجيين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات او المبيع

(ب) درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين:

12%	شركة درويش الخليلي وأولاده
10%	شركة الجنوب للالكترونيات
1%	السوق العراقي
36%	شركة المنظار
13%	شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة الكهربائية

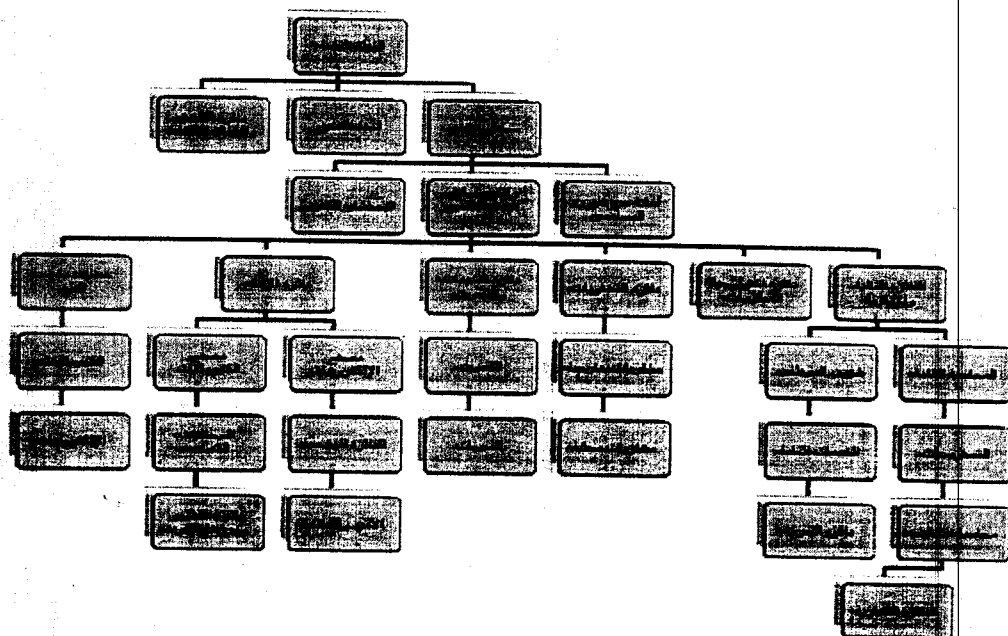
7 - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة وغيرها.

- لا يوجد حقوق امتياز تتمتع بها الشركة.
- لا يوجد أي براءة اختراع حصلت الشركة عليها.

8 - لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

تلتزم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية حيث يوجد في الشركة مهندسون متخصصون لمتابعة كافة الأمور المتعلقة بجودة المنتج حسب المعايير والأسس، تخضع كل الأجهزة الكهربائية والإلكترونية لنظام تطبيق معايير الجودة الدولية ISO 9001-2000 (أنظمة توثيق الجودة) وتخضع أيضاً إلى علامة الجودة الأرمنية الممنوحة من قبل مؤسسة المواصفات والمقاييس التابعة لوزارة الصناعة والتجارة، وقد حصلت الشركة مؤخراً على شهادة السلامة ومواصفات الأمان الألمانية VDE.

(أ) الهيكل التنظيمي للشركة:



(ب) عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم:

19	بكالوريوس
26	دبلوم
48	ثانوي
6	تدريب مهني
56	دون العاشر

(٥) برامج تاهيل وتدريب موظفي الشركة:

1	نظام ادارة سلامة البيئة (ايزو ١٤٠٠١)	1
1	التصنيع المرن	2
1	ادارة الموارد وسلاسل الامداد	3
1	آليات صنع القرارات الفعالة – صنع القرارات بطريقة خلاقه	4
1	Innovation and Proudct Development	5
1	مهارات الادارة التشاركية	6
1	Re-Engineering your Organization : ARoad Map to Business Process Improvement	7

١٠- وصف المخاطر التي تتعرض الشركة لها:

* مخاطر أسعار الفائدة: حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها.

* مخاطر تقلبات أسعار العملات : حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها.

١١- الإنجازات التي حققتها الشركة:

نظرا للازمة المالية التي تآثرت بها الشركة والتي كان لها تأثير كبير على مبيعات الشركة في الاسواق الداخلية والخارجية مما دعا الشركة الى تقليص الاسواق الخارجية والعمل على المحافظة على الاستمرارية في الاسواق الخارجية الرئيسية.

١٢- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة:

الأرباح المحققة بعد الضريبة	(19.788.583)	(42.237.583)	(100.162.058)	(24.291.526)	5.750.109
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
النسبة المئوية	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	56.162.034	69.650.654	105.241.910	159.560.452	171.694.376
أسعار الأوراق المالية	0.14	0.14	0.45	1.53	1.73

14- تحليل المركز المالي للشركة:

معدل الربح	(.072)	(30%)	(5%)	8,4%	14,4%
صافي الربح قبل الضريبة	(2.014)	(3.868)	(1,83)	(28%)	5,1%
نسبة التداول	1:0.47	1:1.154	1:1,4	1:0,80	1,5
نسبة السيولة السريعة	1:0.45	1:1.142	1:1,39	0,659	1,1
العائد إلى حقوق المساهمين	(35%)	60.6%	(0,950%)	(15,2%)	3,3%
المبيعات إلى مجموع الموجودات	4.51%	3.17%	14,6%	22%	29%
العائد إلى المبيعات	(2.014)	(3.868)	(1,83)	(28%)	4,7%

15- التطورات المستقبلية للشركة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة بالإضافة إلى الخطة المستقبلية:

- * استكمال برنامج إعادة هيكلة رأس مال الشركة مع الجهات ذات العلاقة.
- * العمل على استمرارية كفاءة الهناجر الجديدة والمصانع المساندة بما يتناسب مع الوضع المالي للشركة. وصيانة خطوط الإنتاج من خلال تحديث المعدات اللازمة والتي تعمل على توفير مدخلات العملية الإنتاجية

-16

مدققو حسابات الشركة الأم والشركات التابعة:
* المبالغ التي حصل عليها السادة ابراهيم العباسي وشركاه مقابل التدقيق من الشركة الأم:

2240	14000	أتعاب تدقيق (ابراهيم العباسي وشركاه)

* مقدار أتعاب تدقيق الشركات التابعة:

192	1200	مكتب بسام العسوس	شركة المنظار الدولي
960	6000	سابا وشركاهم	شركة المجمع الوطني المتكامل
480	3000	مكتب جهاد أبو عوده	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
480	3000	مكتب جهاد أبو عوده	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية
284	1775	مكتب محمد الصيرفي	شركة الديار لتجارة الكهربيانيات والاجهزة الالكترونية
568	3550	مكتب الندى للتدقيق والمحاسبة	الشركة العالمية للالكترونيات
192	1200	مكتب بسام العسوس	شركة الشرق الأوسط للإستثمارات المالية والتجارية
284	1775	مكتب محمد الصيرفي	شركة الديرة لتجارة الاجهزة الكهربائية والالكترونية
-	-	مكتب الندى للتدقيق والمحاسبة	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة الالكترونية
-	-	مكتب عبد الحميد للتدقيق والمراجعة	شركة المستقبل للصناعة والالكترونيات

١٧- عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم:

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم:

الترتيب	الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الأوراق	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية	القيمة
1-	شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها: اسامة درويش مصطفى الخليوي علا حكمت سليمان ياسين	رئيس مجلس الإدارة المدير العام زوجته	أردنية	10,000	%0.007	10,000	%0.007	10,000
			أردنية	10,462,022	%6.97	10,462,022	%6.97	10,462,022
			أردنية	750,000	%0.5	750,000	%0.5	750,000
2-	شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها: رياض سالم علي احمد ادريس	نائب الرئيس	كويتية	30,000,000	%20	30,000,000	%20	30,000,000
			كويتية	-	-	-	-	-
3-	شركة التخصص القابضة ويمثلها: معتقل محمد علي سليمان سرطاوي	عضو	كويتية	10,000	%0.007	10,000	%0.007	10,000
			كويتية	-	-	-	-	-
4-	شركة الجنوب للتكنولوجيا ويمثلها: أمن "محمد علي" درويش الخليوي	عضو	أردنية	1,880,000	%1.25	1,880,000	%1.25	1,880,000
			أردنية	3,040,964	%2.03	3,040,964	%2.03	3,040,964
5-	البنك التجاري الأردني ويمثله: ضرار شبلي خلف حدادين	عضو	أردنية	4,738,921	%3.16	4,738,921	%3.16	4,738,921
			أردنية	8,000	%0.005	8,000	%0.005	8,000
6-	Bill Baisey	عضو	أمريكية	1,101,630	%0.73	1,101,630	%0.73	1,101,630
7-	لطفى محمد قاسم المقرباوي	عضو	أردنية	11,080	%0.007	11,080	%0.007	11,080
8-	هشام أحمد هدليا النباح	عضو	أردنية	12,424	%0.008	12,424	%0.008	12,424
9-	يزيد محمد وجيه يوسف صوفان	عضو	أردنية	10,000	%0.007	10,000	%0.007	10,000

لا يوجد اسهم مملوكة لباقي أقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة وأقربائهم:

أسماء درويش مصطفى الخليلى	رئيس مجلس الإدارة والمدير العام وزوجته	أردنية	10,462,022	%6.97	10,462,022	%6.97
علا حكمت سليمان ياسين		أردنية	750,000	%0.5	750,000	%0.5
فادي محمد أمين المغربي الصباغ	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	أردنية	87,243	%0.058	87,243	%0.058
نبيل محمد عبد المحسن الشرفاء	مساعد المدير العام للشؤون تكنولوجيا المعلومات IT	أردنية	-	-	-	-
نقطة "محمد علي" درويش الخليلى	زوجته	أردنية	422,438	%0.28	422,438	%0.28

• عدد الأسهم المملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في الشركات المسيطر عليها:

شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة	مساهمة عامة	أردنية	أسامة درويش مصطفى الخليلى	496280	496280
--	-------------	--------	---------------------------	--------	--------

١٨- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا:

(أ) المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

161233	7315	0	0	153918	رئيس مجلس الادارة المدير العام	شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها: اسامة درويش مصطفى الخليبي
-	-	-	-	-	نائب الرئيس	شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها: رياض سالم علي احمد اندريس
-	-	-	-	-	عضو	شركة التخصيص القابضة ويمثلها: مقتل محمد علي سليمان سرطوي
7588	7588	-	-	-	عضو	شركة الجنوب للإلكترونيات ويمثلها: ايمى "محمد علي" درويش الخليبي
-	-	-	-	-	عضو	البنك التجاري الأردني ويمثله: ضرار شيلي خلف حدادين
-	-	-	-	-	عضو	Bill Baisey
-	-	-	-	-	عضو	لطفي محمد قاسم القريوي
-	-	-	-	-	عضو	هشام أحمد هدايا النباح
-	-	-	-	-	عضو	يزيد محمد وجيه يوسف صوفان

* لا يوجد مزايا أخرى عن الموضحة في الجدول أعلاه.

(ب) المزايا والمكافآت لأشخاص الإدارة العليا:

161233	7315	153918	رئيس مجلس الادارة - المدير العام تم ذكر مزاياه ضمن اعضاء مجلس الادارة	اسامة درويش مصطفى الخليبي
42600	-	42600	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	قادي احمد امين المغربي الصباغ
25287	0	25287	مساعد المدير العام لشؤون تكنولوجيا المعلومات	نبيل محمد عبد المحسن الشرفاء

١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

253	السيد / سهم عبد الحميد / ذوي الاحتياجات الخاصة
-----	--

٢٠- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي:

(أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة:

* استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.

* عزل نشاطات الدهان المستخدم في عملية الانتاج عن بقية العمليات الانتاجية وحصرها في مساحة منفصلة عملاً على الالتزام بالمعايير البيئية.

(ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

* العمل على توفير فرصة عمل وإعطاء الأولوية لأبناء المناطق المحيطة بالمصانع الجديدة.

أقرارات مجلس الإدارة:

-22

- * يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- * يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة رياض سالم علي أحمد الدريس عضو (شركة التخصيص القابضة) جمال عبدالله يوسف السليم** عضو لطفي محمد قاسم القرقراري عضو يزيد محمد وجيه صوفان	شركة النجم الملسي معز الدين الإمام* عضو (شركة الجنوب للإلكترونيات) أيمن محمد علي درويش الخليلي*** عضو البنك التجاري الأردني عضو BILL BAISEY	عضو مشام أحمد هدايا النجاش
--	---	---------------------------------------

*نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ورقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2012.

مساعد المدير العام أسملة درويش مصطفى الخليلي	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام أسملة درويش مصطفى الخليلي
--	--

- * وقع السيد معز الدين الإمام ممثلاً عن شركة النجم الملسي بموجب كتيب تفويض رقم إدارة/1127/ (الماسي 1) 2013/11/27 تاريخ 2013/11/27 بجلسة مجلس الإدارة السابعة بتاريخ 2013/11/28 (اعتماد البيانات المالية لعام 2012).
- ** السيد جمال عبدالله يوسف السليم وقع ممثلاً عن شركة التخصيص القابضة الذي تم تعيينه بتاريخ 2013/04/01 بدلا عن عضو مجلس الإدارة السيد مثقال سرطاوي بجلسة مجلس الإدارة السابعة بتاريخ 2013/11/28 (اعتماد البيانات المالية لعام 2012).
- *** وقع السيد "أيمن الخليلي" بصفته رئيسا لمجلس الإدارة بموجب إنتخابه رئيسا للمجلس إعتبارا من تاريخ 2013/4/9 وكما جاء في محضر مجلس الإدارة الثاني المنعقد بتاريخ 2013/4/9 وبجلسته مجلس الإدارة السابعة بتاريخ 2013/11/28 (إعتماد البيانات المالية لعام 2012).
- عضو مجلس الإدارة / مشام هدايا استقال من عضوية مجلس الإدارة بتاريخ 2013/07/10.
- عضو مجلس الإدارة / BILL BAISEY استقال من عضوية مجلس الإدارة بتاريخ 2013/04/07.
- عضو مجلس الإدارة / البنك التجاري الأردني استقال من عضوية مجلس الإدارة بتاريخ 2013/09/03.
- عضو مجلس الإدارة / يزيد محمد وجيه صوفان

الحوكمة

* فصل خاص بقواعد دليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الاساسية والواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الارشادية والواردة في دليل حوكمة الشركات فيما عدا مجموعه من البنود الارشادية لم يتم الالتزام بتدقيقها وذلك للأسباب التالية :

(أ) مهمل و مسؤوليات مجلس الإدارة

1	6	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام			X	نلتزم بتعليمات إفصاحات البيانات المالية لدى هيئة الأوراق المالية
	17	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة و مراجعتها وتقييم مدى تطبيقها			X	لان قواعد الحوكمة صدرت حديثاً ولم يتم عمل إجراءات خطية

(ب) اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة:

2	1/ب	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات و المكافآت			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت في مجلس إدارة
3	2	يكون تشكيل لجنة التدقيق و الترشيحات و المكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين لا يقل عددهم عن ثلاثة على أن يكون اثنان منها من الأعضاء المستقلين و ان يترأس اللجنة احدهم		X		يوجد لدينا لجنة تدقيق و لا يوجد لجنة الترشيحات و المكافآت
4	3	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها و تحدد التزاماتها		X		لا يوجد إجراءات عمل خطية نظراً لوجود لجنة تدقيق داخلي فقط

٦	٥	تقدم كلا من اللجنتين قراريهما وتوصيتهما الى مجلس الادارة وتقريراً حول اعمالها الى اجتماع اللجنة العامة للشركة	X	تقدم لجنة التدقيق الداخلي توصيتها الى مجلس الإدارة وليس الى اجتماع الهيئة العامة
٧	١/ب	تقوم لجنة الترشيحات و المكافآت بالمهام التالية: ١- التأكد من استقلالية الاعضاء المستقلين بشكل مستمر ٢- اعداد السياسات الخاصة بمنح المكافآت و المزايا و الحوافز و الرواتب في الشركة و مراجعتها بشكل سنوي ٣- تحديد احتياجات الشركة من المكافآت على مستوى الادارة التنفيذية العليا و الموظفين و اسس اختيارهم ٤- اعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية و التدريب في الشركة و مراقبة تطبيقها، و مراجعتها بشكل سنوي	X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
٨	٦	تتمتع لجنة الترشيحات و المكافأة بالصلاحيات التالية: ١- طلب اي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل و دقيق. ٢- طلب المشورة القانونية او المالية او الفنية من أي مستشار خارجي ٣- طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على اي ايضاحات ضرورية	X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً
			X	لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً

(٢) اجتماعات مجلس الإدارة:

١	٤	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي في الشركة.	X	لا يوجد بند خاص بالإفصاح عن عدد الاجتماعات لمجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة
---	---	---	---	---

(٣) اجتماعات الهيئة العامة:

يتم توجيه الدعوات بالبريد العادي حسب قانون الشركات و لدعم توفر البريد الالكتروني لمعظم المساهمين		X		يوجد مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل واحد و عشرين يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات و الاجراءات المناسبة بما في ذلك اختيار المكان و الزمان	٣	١
يتم الاعلان حسب قانون الشركات في صفحتين يوميتين و لمرة واحدة.		X		يتم الاعلان عن موعد و مكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية و لمرتين على الأقل و على الموقع الإلكتروني للشركة	٦	٢
لان مجلس الإدارة الحالي منتخب قبل صدور قواعد دليل الحوكمة.	X			يقوم مجلس ادارة الشركة بلرفاق النبذة التاريخية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة	٥	٥

(٤) حقوق المساهمين:

أ. الحقوق العامة:

يتمتع المساهمين بالشركة بالحقوق العامة التالية: الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها	٦			X	خلال ستين يوم من قرار الهيئة العامة حسب قانون الشركات الأردني
أولوية الإكتتاب في اية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين	٧				لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.
اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة و التحكيم نتيجة مخالفة التشريعات النافذة او النظام الاساسي للشركة او الخطأ أو التقصير او الإهمال في ادارة الشركة او افشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	٨				لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.
طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي و ذلك للمطالبة بإقالة مجلس الإدارة او أي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون ٢٠٪ من أسهم الشركة	١١				لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.
طلب اجراء تحقيق على أعمال الشركة و دفاترها للمساهمين الذين يملكون ١٠٪ من أسهم الشركة.	١٢				لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.

(٥) الإفصاح و الشفافية:

تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على موقع الإنترنت لتعزيز الإفصاح و الشفافية و توفير المعلومات	٤	٣			X	لحم وجود موقع إلكتروني للشركة
--	---	---	--	--	---	-------------------------------

تقرير المحاسب القانوني المستقل

851 13 01

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

مجموعة شركة 'مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة'
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

قمنا بناء على تكليف مجلسكم الموقر بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لمجموعة شركة 'مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة' والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2012 وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التكاليف النقدية الموحدة للمدة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقاتنا وقد قمنا بتدقيقاتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات فواحد الملوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد مقبول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والإيضاحات في القوائم المالية الموحدة، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض المعادل للقوائم المالية، وذلك لتصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية، ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومقبولية التقديرات المحاسبية المدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية.

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لربنا الخاص بالتدقيق.

أساس الرأي المتحفظ

1. إن القوائم المالية الموحدة للمجموعة للعام 2012 لا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" حيث لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة لهذه الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012، في حين تضمنت أرقام المقارنة القوائم المالية للشركة التابعة المشار إليها في 31 كانون الأول 2011 وكانت موجوداتها تشكل 148,430,114 دينار أردني ومطلوباتها 208,477,603 دينار أردني وصافي حقوق مالكيها (60,047,489) دينار أردني، وكانت موجودات الشركة التابعة تشكل ما نسبته 43% من مجموع الموجودات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة موضوع تدقيقنا للعام 2011.

إن "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة" موضوع التدقيق تمتلك 95.4% من حصص رأس مال شركة "عمان العامة للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة"، ويتطلب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية أن يتم تضمين القوائم المالية للشركة إلا أن هذه القوائم الموحدة موضوع التدقيق لا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة.

2. إن مديونية الشركات التابعة والشقيقة والأطراف ذات العلاقة مرتفعة جداً بما يقارب 126 مليون دينار أردني، وقد أفادتنا إدارة الشركة بأنها ستقوم بالصل على تسوية هذه الديون ضمن خطة محددة بعد اتمام اتفاق بيع المديونية المشار إليها في الإيضاح رقم 26 حول القوائم المالية الموحدة. إننا نعتقد أن هناك حاجة لإثبات مخصص لتكني نتم الشركات التابعة والشقيقة نظراً لتعثر هذه الشركات بمبلغ مناسب ليتم إظهار أرصدة هذه الذمم بالمبالغ التي يمكن استردادها منها.

3. لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية لشركة: "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" للسنوات 2010 و 2011 و 2012، إن ملكية المجموعة في هذه الشركة بلغت ما نسبته 24.8%، وقد تم تصنيفها من تاريخ فقدان السيطرة "استثمارات من خلال قائمة الدخل الشامل"، إلا أنها تظهر بالقيمة الدفترية في ذلك التاريخ ولم يتم إظهارها بالقيمة العادلة لها بتاريخ المركز المالي نظراً لعدم توفر القوائم المالية التي تمكننا من احتساب للقيمة العادلة لها حيث أنها شركة مساهمة خاصة وغير مدرجة في السوق.

4. تتضمن "الشيكات برسم التحصيل" شيكاً بمبلغ 11,307,320 دينار أردني مقدم من شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" مسحوب على بنك الإسكان، وهذا الشيك استحق بتاريخ 31 كانون الأول 2012 وهو بدل شيك راجع مقدم من الشركة المذكورة عن تسديد مديونية، قامت الشركة برفع قضية لتحصيل هذا الشيك إلا أنه لم يتم اقتطاع مخصص لتكني مقابل هذا المبلغ.

5. قامت الشركة بإعداد خطة تظهر في الإيضاح 26 في إيضاحات القوائم المالية الموحدة لمواجهة نقص السيولة الذي يؤثر على قدرة الشركة على الاستمرار والوفاء بالتزاماتها في تواريخ استحققاتها، علماً بأن الشركة حققت مجمل خسائر من مبيعاتها خلال العام 2012 وتواجه الشركة نسبة مديونية عالية، ويظهر في الإيضاح المشار إليه تطور الإجراءات فيما يتعلق بمديونية البنوك وحملة أسناد القرض.

إن قدرة المجموعة على الاستمرار تعتمد على تنفيذ الخطة الموضوعية من الإدارة وفقاً لما هو مبين في الايضاح رقم 26 حول القوائم المالية الموحدة وقد بدأت الإدارة باتخاذ الاجراءات اللازمة لتنفيذ الخطة وافصحت عن ذلك حسب الأصول وجاري العمل على تنفيذها من خلال دخول الشريك الاستراتيجي الذي وقع مذكرة التفاهم مع البنوك الدائنة.

الرأي

برأينا وباستثناء الأثر المادي لما ذكرناه أعلاه فإن القوائم المالية الموحدة تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لمجموعة شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة" كما في 31 كانون الأول 2012 وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ المذكور أعلاه وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

فقرات توكيدية

1. إن هذا التقرير معد بناء على تكليف من مجلس الإدارة الأكرم ولاستخدام مجلس الإدارة حصراً وليس للاستخدام لأغراض العرض العام.
2. إن القوائم المالية للشركة التابعة: شركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة والتي يبلغ مجموع موجوداتها 25,820,027 دينار أردني ومطلوباتها 27,735,810 دينار أردني والمشمولة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة. تم تدقيقها من محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً 24 أيلول 2013.
3. تم توقيع اتفاق بين الشركة التابعة: شركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة وشركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية - المساهمة العامة المحدودة لشراء قطع اراض (انظر الايضاح رقم 10)، ولم يتم التنازل عن هذه الاراضي لصالح الشركة ولا تزال مسجلة باسم المالك شركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية - المساهمة العامة المحدودة ولما تم تقديم وكالات غير قابلة للحل باسم السيد اسامة درويش الخليلي والذي تعهد باقرار خطي بعدم التصرف في هذه الاراضي علماً بأنه قد تم رهنها لصالح البنك التجاري مقابل مديونية شركة مجمع الشرق الاوسط.
4. تم توقيع الحجز التحفظي على اراض للشركة تبلغ قيمتها الدفترية 978,273 دينار أردني وذلك لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن المبالغ المستحقة للدائرة وفوائدها وغراماتها (الايضاح 21 وايضاح 5).

تقرير حول المتطلبات القانونية

1. عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم 22 لسنة 1997 والقوانين المحلة له فقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لإداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية.

2. تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة التابعة: شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة رأسمالها حيث بلغت الخسارة 1,925,783 دينار اردني في حين ان رأسمالها 10,000 دينار اردني وهذا يتطلب تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون.
3. كانت خسائر الشركة التابعة: شركة عمان العامة للصناعات والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة قد تجاوزت رأسمالها المدفوع من العام 2011 ويترتب على ذلك تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون.
4. لم تعد اللجان المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة أي اجتماع خلال العام 2012.

عن ابراهيم العباسي وشركاه



احمد محمد العباسي

اجازة رقم 710

عمان في 3 كانون الأول 2013

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2012

2011	2012	إيضاح	الموجودات
بنتل أردني	بنتل أردني		الموجودات غير المتكافئة
152,402,755	42,166,888	5	ممتلكات ومنشآت ومعدات، بالصافي
14,907,723	-	6	مشاريع تحت التنفيذ
20,036,340	10,726,920	9	استثمارات عقارية
-	12,453,833	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
17,712,718	100,325,373	8	ذمم جهات ذات علاقة مدينة - طويلة الأجل
3,106,167	205,703	10	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات
208,165,703	165,878,717		مجموع الموجودات غير المتكافئة
			موجودات متكافئة
1,324,603	102,239	15	أرصدة مدينة أخرى
4,971,110	2,645,026	8	ذمم جهات ذات علاقة مدينة - قصيرة الأجل
8,558,065	2,002,658	11	بضاعة في المخازن ، بالصافي
-	744,513		بضاعة في الطريق
61,790,619	34,322,778	12	ذمم مدينة ، بالصافي
56,163,227	11,491,832	13	شيكات برسم التحصيل
467,343	39,373	14	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
2,783,800	129,153	16	التقديرات في حكمه
136,058,767	51,477,572		مجموع الموجودات المتكافئة
344,224,470	217,356,289		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية - مساهمة الشركة
150,000,000	150,000,000	17	رأس المال المصرح به والمكتتب به والمنفوع
18,201,872	18,201,872	17	علاوة إصدار
6,967,993	6,967,993	17	احتياطي إجباري
6,451,913	6,451,913	17	احتياطي اختياري
(4,400)	(1,400)		مشاركة الشركات التابعة من أسهم الشركة الأم
(111,966,724)	(125,458,344)		الخسائر المتراكمة
69,650,654	56,162,034		مجموع حقوق مساهمي الشركة
(13,063,460)	-		حقوق غير المسيطرين
56,587,194	56,162,034		صافي حقوق الملكية
			مطلوبات غير متكافئة
29,659,252	-		ذمم جهات ذات علاقة دائنة - طويلة الأجل
133,070,457	49,527,609	18	قروض بنكية تستحق أكثر من عام
7,022,610	3,009,690	18	استد قرض يستحق أكثر من عام
169,752,319	52,537,299		مجموع المطلوبات غير المتكافئة
			مطلوبات متكافئة
8,566,137	6,467,160	18	بنوك دائنة
3,474,956	2,984,665		ذمم دائنة
22,414,712	7,013,476	19	شيكات اجل
3,009,690	7,022,610		استد قرض يستحق خلال من عام
62,724,705	69,897,894	18	قروض بنكية تستحق خلال عام
17,694,757	15,271,151	20	أرصدة دائنة أخرى
117,884,957	108,656,256		مجموع المطلوبات المتكافئة
287,637,276	161,124,255		مجموع المطلوبات
344,224,470	217,356,289		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه القائمة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

السنة المنتهية في 31 كانون الأول			
2011	2012		
دينار أردني	دينار أردني	ايضاح	
10,919,654	9,823,932		صافي المبيعات
(14,214,273)	(10,412,182)		تكلفة المبيعات
(3,294,619)	(588,250)		معدل خسارة
(540,253)	(172,600)	22	مصاريف بيع وتوزيع
(4,846,306)	(910,913)	23	مصاريف ادارية
(4,553,484)	(202,894)		الاستهلاكات
(2,949,734)	(3,161,309)		طاقة انتاجية غير مستغلة
(7,966,632)	(5,691,628)		مخصص تكدي ذمم مشترك في تحصيلها
(457,179)	-		خسارة بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(4,834,010)	-		تكدي الشهرة
(108,341)	(9,569)		فروقات تقييم موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(15,093,626)	(7,660,997)		مصاريف تمويل
2,406,301	(1,390,423)		ايرادات اخرى
(42,237,883)	(19,788,583)		ربح (خسارة) السنة قبل مخصص ضريبة الدخل
-	-		ضريبة دخل السنة
(42,237,883)	(19,788,583)		ربح (خسارة) السنة
(36,547,148)	(19,788,583)		ويعود الى :
(5,690,735)	-		مساهمي الشركة
(42,237,883)	(19,788,583)		حقوق غير المسيطرين
-	-		ربح (خسارة) السنة
(42,237,883)	(19,788,583)		بنود الدخل الشامل الآخر
-	-		التغير المتراكم في التيمم المعادلة للموجودات المالية
-	-		ربح (خسارة) الدخل الشامل الآخر
(36,547,148)	(19,788,583)		ويعود الى :
(5,690,735)	-		مساهمي الشركة
(42,237,883)	(19,788,583)		حقوق غير المسيطرين
-	-		ربح (خسارة) الدخل الشامل الآخر
(0.279)	(0.132)	24	حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار اردني/سهم)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه القائمة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

[illegible]

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التكاليف النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

2011	2012	
دينار	دينار	
(42,237,883)	(19,788,583)	التكاليف النقدية من عمليات التشغيل
-	6,296,963	خسارة السنة
8,412,373	3,129,249	تعديلات مفوات سابقة
54,965	-	استهلاكات
7,966,632	5,691,628	خسائر بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
108,341	9,569	مخصص تكدي نم مشترك في تحصيلها
13,705,215	7,660,997	فروقات تقييم موجودات مالية من خلال بيان الدخل
		مصاريف التمويل
		التغير في رأس المال العامل
692,938	418,401	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(441,283)	26,776,213	نم مدينة ، بالصافي
9,764,971	(114,945,823)	نم جهات ذات علاقة
(22,855,648)	44,671,395	شيكات برسم التحصيل
(138,181)	6,555,407	بضاعة في المخازن ، بالصافي
47,338	(744,513)	بضاعة في الطريق
11,261,483	885,625	أرصدة مدينة أخرى
(5,043,612)	1,222,364	نم دائنة
(5,912,797)	(15,401,236)	شيكات لجة
3,255,788	(2,423,606)	أرصدة دائنة أخرى
(15,093,626)	(7,660,997)	الفراد المدفوعة
(36,453,248)	(59,022,863)	صافي التكاليف النقدية من عمليات التشغيل
		التكاليف النقدية من عمليات الاستثمار
1,388,411	-	الفراد المقبوضة
(2,285,505)	19,854	شراء الممتلكات والمنشآت والمعدات
1,392,981	107,086,764	استبعاد ممتلكات ومنشآت ومعدات شركات تابعة
443,067	14,907,723	مشاريع تحت التنفيذ
2,139,992	2,900,464	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات
-	9,309,420	استثمارات عقارية
-	(12,453,833)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
102,191	-	الموجودات الغير ملموسة
3,181,137	121,770,392	صافي التكاليف النقدية من عمليات الاستثمار
		التكاليف النقدية من عمليات التمويل
(4,790,381)	(2,098,977)	البذرة الدائنة
23,565,858	(76,369,659)	القروض
955,892	3,000	مطلقة الشركة التابعة من اسم الشركة الأم
(1,623,233)	13,063,460	التميز في حقوق غير المسيطرين
18,108,136	(65,402,176)	صافي التكاليف النقدية من عمليات التمويل
(15,163,975)	(2,654,647)	صافي التغير في النقد ومفاتي حكمه
17,947,775	2,783,800	النقد في بداية السنة
2,783,800	129,153	النقد ومفاتي حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه القائمة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1. التأسيس والعمليات

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 255 بتاريخ 12 أيلول 1994، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمدفوع 150 مليون دينار أردني مقسم إلى 150 مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

ومن غليات الشركة تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في 28 تشرين الثاني 2013.

2. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

عم

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تظهر القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

أسس التوحيد

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للعام 2012 القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ذات المسؤولية المحدودة" والتي لم يتم إصدار القوائم المالية لها حتى إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2012 الشركات التابعة التالية:

الشركة	الكيان القانوني	رأس المال	نسبة التملك	طبيعة النشاط	المقر	تاريخ التملك
شركة عمان العلة للصناعة والتسويق	ذات مسؤولية محدودة	50,000,000	95.4%	استثمارات	عمان	2002
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	10,000	100%	تجارة واستثمار	عمان	11/2011

أما القوائم المالية الموحدة للعام 2011 فتتضمن البيانات المالية للشركات التابعة التالية:

الشركة	الكيان القانوني	رأس المال	نسبة التملك	طبيعة النشاط	المقر	تاريخ التملك
شركة عمان العلة للصناعة والتسويق	ذات مسؤولية محدودة	50,000,000	95.4%	استثمارات	عمان	2002
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	10,000	100%	تجارة واستثمار	عمان	11/2011
شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات	مساهمة خاصة	10,000,000	57%	صناعة	عمان	2008

○ **زيادة الحصة في شركات تابعة:**

وقد قامت الشركة بتاريخ 10 نيسان 2012 بشراء 1,740,000 حصة في شركة عمان العلة للصناعة والتسويق بمبلغ 3,480,000 دينار أردني وذلك بناء على اتفاق موقع مع شركة درويش الخليفي في إطار تصوية لمدىونية الشركات فيما بينها، وتتخصص الحركة استثمار الشركة في شركة عمان العلة كما يلي:

عدد الحصص	
45,960,000	الرصيد أول المدة
1,740,000	شراء حصص
47,700,000	الرصيد آخر المدة

ومقابل خسائر شركة عمان العلة المتراكمة فقد تم تخفيض الاستثمار في سجلات الشركة بمبلغ 4,834,010 دينار أردني.

○ **فقدان السيطرة وتغير الحصة في شركات تابعة:**

تم بناء على قرار الهيئة العامة غير العادية لشركة: "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" زيادة رأسمال الشركة ليصبح 50,199,064 دينار أردني، وقد بقيت عدد الاسهم المملوكة لشركة "مجمع الشرق الأوسط" على حالها وبالتالي تغيرت نسبة الملكية من 57% إلى 13%، وقد تم بناء على ذلك إعادة قياس القيمة لهذا الاستثمار وتم تصنيفه ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل" (انظر إيضاح رقم 7).

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وأحكام واجتهادات تؤثر على مبلغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبلغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية ولوقتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والاقرضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفروق الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

أرقام المقارنة

تم إعادة تدوين أرقام سنة المقارنة - حيث لزم - لتتلائم مع أرقام السنة الحالية، إن أرقام المقارنة للعام 2011 تتضمن البيانات المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للتصنيع - ذات المسؤولية المحدودة" في حين أن أرقام السنة الحالية 2012 لا تتضمن البيانات المالية لتلك الشركة نظراً لعدم الانتهاء من إعداد قوائمها المالية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية. ويظهر الإيضاح رقم ... المعلومات المالية الأخيرة لهذه الشركة.

3. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة إلا إذا تمت الإشارة إلى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنوات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة:

ترجمة العملات الأجنبية

يتم ترجمة المبيعات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل الشامل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

النسب الاستهلاك السنوي	البند
2-4%	مباني
10% (خاضعة لنسبة الطاقة الإنتاجية المستقلة)	معدات أجهزة وثالث
15%	وسائط نقل
5-20%	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التخلي في بيان الدخل.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عيلان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة التقديرية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

يتم قياس مشاريع تحت التنفيذ بالكلفة. تتضمن الكلفة كافة المصاريف المرتبطة بشكل مباشر بمشروع معين بتوزيعها على المصاريف الثابتة والمتغيرة المتحققة.

الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج يتم تسجيلها بالكلفة، ويتم تصنيفها على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة.

ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الشامل، ويتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الموجودات غير الملموسة.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات غير الملموسة خلال السنة الحالية هي نفسها خلال السنة السابقة وتقاسمها كما يلي:

الملاصق التجارية | 5 سنوات

أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعة التقديرات في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تقديرات في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

أما الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال الشركة فلا يتم رسملتها وإنما يتم تسجيلها في قائمة الدخل الشامل في نفس الفترة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تقديرات قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كما يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أي تعديلات على الفترات اللاحقة.

استثمارات في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين 20% إلى 50% من حقوق التصويت، ويسجل الاستثمار في الشركة الزميلة عند إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة بطريقة حقوق الملكية.

مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

تدني الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات الشركة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات. في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات. المبلغ الممكن استرداده يمثل القيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة استخدام الأصل أيهما أكبر. يتم تسجيل كافة خسائر التدني في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فبها يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فبها يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

الموجودات المالية

يتم تسجيل الموجودات المالية عند اقتنائها ونشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (لاغراض المتاجرة). وتصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المكتتة بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأمد.

تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - ولا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة والتي يعترف بها فوراً كمصروف - وبعد تقييمها في تاريخ البيقات المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

- الموجودات المالية الأخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالنعم المدينة وأوراق القبض، الأرصدة المدينة الأخرى، البنوك والقروض الدائنة، الزم الدائنة، الأرصدة الدائنة الأخرى بالتكلفة المطفأة، باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عيلان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

تقلص الأصول المالية

يتم إجراء تقلص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقلص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تدني الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها.

ويعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

ويحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعلي، ويتم اختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مربر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في قائمة الدخل الشامل.

البضاعة في المستودعات

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أبهما أقل، ويتم الاعتراف بتكلفة المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح، والتي تتضمن المصاريف التي تتكبدها الشركة حتى وصول المخزون للشركة وضمن الشروط المرتبطة بها.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط الاعتيادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.

الزعم المدينة التجارية

تمثل الزعم المدينة التجارية المبالغ المستحقة من العملاء عن البضاعة المباعة لهم أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الزعم وفقاً للتواريخ المتوقعة لتحويلها بين قصيرة وطويلة أجل.

ويتم الاعتراف بالزعم المدينة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل المخصص مقابل أي خسارة تدن في قيمتها.

النقد والنقد المعطّل

يتضمن النقد والنقد المعطّل النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تحويلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية المصدرة ضمن حقوق الملكية، وتسجل علاوة أو خصم إصدار أي أسهم جديدة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

الذمم الدائنة التجارية

تمثل الالتزام مقابل بضائع مستثناة أو خدمات مقدمة والتي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم ضمن المطلوبات المتداولة إذا كان تستحق الدفع خلال سنة أو أقل (أو خلال الدورة الاعتيادية للتشغيل إذا كانت أطول) وإلا فيتم تصنيفها ضمن المطلوبات غير المتداولة.

ويتم الاعتراف بالذمم الدائنة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام المطفأة الكلفة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة بتاريخ الحصول عليها بعد تنزيل المصاريف المتعلقة بالعملية، ويتم قياسها فيما بعد بالكلفة المطفأة.

ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببند تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بند الدخل الشامل الآخر ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية الموحدة إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤجلة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها على الفروقات المؤجلة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم التقصص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقصص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الشركة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤجلة.

لم يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة المتعلقة بالمخصص التندي الذمم مشكوك في تحصيلها

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة مراجعة المخصصات المقطوعة وتحديث قيمتها بناءً على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عزل - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

الاعتراف بالإيرادات

يتم احتساب إيرادات المبيعات على أساس القيمة العادلة للبديل المقبوض أو المتوقع قبضه. يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات وأية مخصصات أخرى شبيهة لها.

يتم الاعتراف بإيراد مبيعات المخزون عند استيفاء جميع الشروط التالية:

- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية المخزون إلى المشتري.
- عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتنقل إداري مستمر، وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذا المخزون.
- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
- عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.
- يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف على أساس الاستحقاق.



4. التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البنى الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

القطاع التشغيلي

وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- تصنيع ومبيعات الأجهزة الكهربائية والإلكترونية.
- إيرادات الاستثمار.

القطاع الجغرافي

تمارس المجموعة نشاطها التصنيعي وتقوم بتسويق وبيع منتجاتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية كما تقوم بتصدير منتجاتها إلى المناطق الجغرافية الرئيسية التالية: المملكة الأردنية الهاشمية والعراق وسوريا ومصر والمغرب ودول أخرى.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
صان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

5. ممتلكات ومعدات بالصفلي

المجموع	أخرى	سيارات	معدات وأجهزة	مباني	أراضي *	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
لعام 2012						
174,663,018	7,667,991	2,064,671	101,091,734	39,955,939	23,882,683	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2012
(113,051,610)	(6,031,507)	(908,508)	(50,662,631)	(32,544,554)	(22,904,410)	استهلاك الإرصدة الائتمانية للشركات التابعة غير الموحدة
61,611,408	1,636,484	1,156,163	50,429,103	7,411,385	978,273	الرصيد المحلل كما في الأول من كانون الثاني 2012
19,854	230	-	19,624	-	-	إضافات
-	-	-	-	-	-	استهلاكات
61,631,262	1,636,714	1,156,163	50,448,727	7,411,385	978,273	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2012
لعام 2011						
22,260,263	1,220,641	1,247,065	16,519,229	3,273,328	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2012
(5,925,138)	(358,143)	(279,597)	(3,139,769)	(2,147,629)	-	استهلاك الإرصدة الائتمانية للشركات التابعة غير الموحدة
16,335,125	862,498	967,468	13,379,460	1,125,699	-	الرصيد المحلل كما في الأول من كانون الثاني 2012
3,129,249	252,864	125,794	2,482,315	268,376	-	إضافات
-	-	-	-	-	-	استهلاكات
19,464,374	1,115,362	1,093,262	15,861,675	1,394,075	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2012
42,166,888	521,352	62,901	34,587,052	6,017,310	978,273	مقابل القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2012
لعام 2011						
174,775,896	7,351,718	2,506,873	102,666,482	38,368,140	23,882,683	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2011
688,733	457,253	-	51,424	180,056	-	إضافات
13,138,321	73,140	103,647	4,641,886	4,547,521	3,772,127	إضافات (شركات تابعة)
(685,861)	(89,590)	(98,550)	(537,721)	-	-	استهلاكات
(13,254,071)	(124,530)	(487,299)	(5,730,337)	(3,139,778)	(3,772,127)	استهلاكات (شركات تابعة)
174,663,018	7,667,991	2,064,671	101,091,734	39,955,939	23,882,683	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2011
لعام 2011						
14,798,327	894,337	1,026,918	11,836,647	1,040,425	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2011
3,031,976	86,705	125,794	2,555,836	263,641	-	إضافات
5,380,397	345,608	181,555	2,865,364	1,988,070	-	إضافات (شركات تابعة)
(255,688)	(58,523)	(35,849)	(161,316)	-	-	استهلاكات
(694,749)	(47,286)	(51,553)	(577,302)	(18,808)	-	استهلاكات (شركات تابعة)
22,260,263	1,220,641	1,247,065	16,519,229	3,273,328	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2011
152,462,755	6,447,350	817,606	84,572,505	36,682,611	23,882,683	مقابل القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2011

* يتضمن هذا البند أراضي موهنة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة كما هو موضح في إيضاح رقم (19)
 * كما تم توقيع الحجز التحفظي على أراض الشركة الأم 978,273 دينار أردني لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عجلون - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

6. مشاريع تحت التنفيذ

بلغ رصيد 31 كانون الأول 2011 للمشاريع تحت التنفيذ 14,907,723 دينار أردني وجميعها تخص شركة: "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" والتي كفت تلبية في ذلك التاريخ (انظر الايضاح رقم 7) وكانت تتألف مما يلي:

2011 دينار أردني	
12,347,321	خطوط إنتاج آلات ومعدات
613,473	محطات ولوحات كهربائية
253,175	معدات وأدوات
1,693,754	أخرى - شركات تابعة
-	أخرى - الشركة الأم
14,907,723	

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

بناء على قرار الهيئة العامة غير المالية لشركة: "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" والذي كفت تمتك الشركة "مجمع الشرق الأوسط" 6,653,833 دينار أردني/سهم (من رأس مالها البالغ 10,000,000 دينار أردني/سهم في العام 2011 حيث تم المحاسبة عنها كشركة تابعة في ذلك العام) تمت الموافقة على زيادة رأس مالها ليصبح 50,199,064 دينار أردني/سهم، وقد احتفظت شركة "مجمع الشرق الأوسط" بنفس عدد الاسهم دون زيادة، وبالتالي فقد اختلفت نسبة الملكية لتصبح 13 % في 2012 في حين كفت 57% في 2011 وفقدان السيطرة، وبالتالي تم اعادة قبيل الاستثمار وقررت الإدارة المحاسبة عنه وفقاً للمعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 9 وتصنيفه ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل"، وقد نتج عن تغير نسبة الملكية تعديلات على الأرباح المدورة الاجمالية بمقدار ما تم تسجيله في الأرباح المدورة الموحدة والذي تم أثباته في قائمة التغيرات في حقوق الملكية بغرض تعديل الرصيد الافتتاحي للخمسائر المدورة بمبلغ 6,296,963 دينار أردني.

كما وتمتلك الشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي - ذات المسؤولية المحدودة" 5,800,000 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" مع عدم وجود القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية وبالتالي صنفت بنفس الطريقة في الشركة التابعة.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

8. أطراف ذات علاقة

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة:

كما في 31 كانون الأول		طبيعة العلاقة	
2011	2012		
دينار أردني	دينار أردني		
622,766	2,645,026	شركة شقيقة	نم أطراف ذات علاقة مدينة - قصيرة الأجل
4,348,344	-	شركة شقيقة	
4,971,110	2,645,026		
5,848,319	-	شركة شقيقة	نم أطراف ذات علاقة مدينة - طويلة الأجل
11,864,399	-	شركة شقيقة	
-	1,686,081	شركة شقيقة	مجموع
-	98,635,912	شركة شقيقة	
-	3,380	شركة شقيقة	مجموع نم أطراف ذات علاقة مدينة
17,712,718	100,325,373		
22,683,828	102,970,399		
كما في 31 كانون الأول		طبيعة العلاقة	
2011	2012		
دينار أردني	دينار أردني		
8,348,526	-	شركة شقيقة	نم أطراف ذات علاقة دائنة - طويلة الأجل
13,532,245	-	شركة شقيقة	
3,516,000	-	شركة شقيقة	مجموع
364,553	-	شركة شقيقة	
228	-	شركة شقيقة	مجموع نم أطراف ذات علاقة دائنة
3,892,261	-	شركة شقيقة	
5,439	-	شركة شقيقة	مجموع نم أطراف ذات علاقة دائنة
29,659,252	-		
29,659,252	-		

نشأت هذه الذمم نتيجة للعمليات التجارية والمالية بين الشركة الأم والشركات الشقيقة من أعوام سابقة، وتتبع الإدارة هذه الذمم لأغراض تسويتها على أجل تختلف من شركة لأخرى وحسب السيولة المتاحة في تلك الشركات بما لا يؤثر سلباً على سير العمل في تلك الشركات بما يسمح لها بالاستمرار.

كما أنه وخلال العام 2011 ترتب على شركة مجمع الشرق الأوسط التزام للبنوك الدائنة مقابل تمويل كفالات بنكية بمبلغ 14,200,000 دينار أردني لأحدى الشركات التابعة لمجمع ضامن لهذه الشركة مقابل تمهيلات بنكية وقد دخل هذا المبلغ ضمن الأرصدة المتضمنة في مذكرات التفاهم على تسوية المديونية مع البنوك (إيضاح 28).

ويستقيم الإدارة وعلى أساس دوري بمراجعة هذه الذمم والتقرير فيما إذا كان من اللازم اقتطاع أي مخصصات في الشركة الأم لمقابلة ما يصعب تحصيله من تلك الذمم.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عيلان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

المعاملات الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي ملخص للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بالشركة:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012		
فوائد مقبوضة	مشتريات	مبيعات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني

- 1,104,661 3,608,605

شركة درويش الخليبي وأولاده
 شركة الجنوب للإلكترونيات
 شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
 شركة المنظار الدولي
 شركة المجمع الوطني المتكامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2011		
فوائد مقبوضة	مشتريات	مبيعات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني

3,171,672 1,411,916
 788,573 2,333,428
 - 48,282
 - 83,964
 580,000 467,669 18,030

شركة درويش الخليبي وأولاده
 شركة الجنوب للإلكترونيات
 شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
 شركة المنظار الدولي
 شركة المجمع الوطني المتكامل

رواتب ومزايا الإدارة العليا

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول	
2011	2012
دينار أردني	دينار أردني
214,778	
214,778	

رواتب ومزايا الإدارة العليا

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

9. استثمارات عقارية

يمثل هذا البند استثمار شركات تابعة في أراض كما يلي:

كما في 31 كانون الأول	
2011	2012
دينار أردني	دينار أردني
10,726,920	10,726,920
9,309,420	-
20,036,340	10,726,920

استثمارات شركة المنظر الدولي للتجارة - ذات المسؤولية المحدودة *
 استثمارات شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة **
 المجموع

* تمتلك الشركة التابعة: شركة المنظر الدولي للتجارة - ذات المسؤولية المحدودة أراضي قطعة 71 و 93 حوض 14 البشارت من أراضي قرية القنيطرة، وهذه الأراضي مسجلة باسم شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية - المساهمة العامة المحدودة ويوجد سند وكالة خاصة غير قابلة للعزل باسم السيد اسلمة درويش الخليلي لينوب عن الشركة بالإشراف والمنظرة والتصرف والإدارة والبيع والرهن والتنازل عن كافة وكلمل حصصها في قطع الأراضي، علماً بأنه يوجد اقرار وتعهد من السيد اسلمة درويش الخليلي بعدم التصرف بهذه الأراضي الا لشركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة علماً بأن الأراضي موهنة لصالح البنك التجاري مقابل تسهيلات بنكية مقدمة الى مجمع الشرق الأوسط.

** وقد بلغت القيمة السوقية المعلنة لهذه الأراضي 12,578,320 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2011 وفقاً لتقييم مقوم مخصص.

10. تلمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية

إن التلمينات النقدية مقابل تسهيلات بنكية ممنوحة للشركة الأم وللشركات التابعة كما يلي:

كما في 31 كانون الأول	
2011	2012
دينار أردني	دينار أردني
231,610	205,703
1,350,050	-
1,524,507	-
5,246,159	205,703

الشركة الأم
 شركة المجمع المتكامل للصناعات المساهمة الخاصة
 شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة
 المجموع

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عيلان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

11. بضاعة في المستودعات

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
5,538,508	2,002,658	بضاعة جاهزة
2,764,251	-	مواد أولية
255,306	-	بضاعة تحت التجهيز
8,558,065	2,002,658	المجموع

12. نهم مدينة وأوراق قبض

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
96,768,435	37,752,752	نهم محلية
974,798	2,699,062	نهم تصدير
97,743,233	40,451,814	المجموع
(35,952,614)	(6,129,036)	مخصص تنفي نهم مدينة
61,790,619	34,322,778	الصافي
1,698,059	29,082,477	وتتوزع النهم المدينة بين الشركة الأم والشركات التابعة كما يلي:
60,092,560	5,240,301	الشركة الأم
61,790,619	34,322,778	الشركات التابعة
		الصافي

وتتلخص الحركة على النهم المدينة في الشركة الأم كما يلي :

رصيد أول المدة

إعادة تصنيف شركات من اطراف ذات علاقة

نهم ناتجة عن عمليات تجارية

1,698,059
23,219,334
4,165,084
29,082,477

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

أما الحركة على مخصص تدني الذمم المدينة فهي كما يلي:

2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
27,985,982	35,952,614	رصيد أول السنة
-	(30,515,206)	تعديلات رصيد مخصص شركات لم يتم توحيدها
27,985,982	5,437,408	الرصيد بعد التعديل
7,966,632	691,628	مخصص مقطوع خلال العام
-	-	مخصص مقطوع خلال العام - شركات تابعة
35,952,614	6,129,036	رصيد آخر السنة

13. شيكات برسم التحصيل

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
56,163,227	11,491,832	شيكات من أطراف خارجية - مدينون تجاريون
56,163,227	11,491,832	المجموع
12,281,796	11,465,820	وهذه الشيكات تتوزع بين الشركة الأم والشركات التابعة كما يلي:
43,881,431	26,012	شيكات برسم التحصيل - الشركة الأم
56,163,227	11,491,832	شيكات برسم التحصيل - شركات تابعة
		المجموع

مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

14. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يمثل هذا البند موجودات مالية للمتاجرة مدرجة ومتداولة في سوق عمان ويتوفر لها أسعار سوقية.

15. أرصدة مدينة أخرى

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
559,229	346	تأمينات مستردة
524,030	60,293	مصاريف مدفوعة مقدما
75,085	5,657	ذمم موظفين
66,029	-	أمانات ضريبة دخل - شركات تابعة
100,230	35,943	أخرى
1,324,603	102,239	المجموع

* هذه السندات كانت تخص الشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة"

16. نقد ونقد معادل

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
124,773	8,649	نقد في الصندوق
2,035,812	120,504	شيكات في الصندوق
623,215	-	نقد لدى البنوك
2,783,800	129,153	المجموع

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عنان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

17. حقوق الملكية

2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
100,000,000	150,000,000	رصيد أول السنة
30,000,000	-	متحصلات من أسهم مصنرة
20,000,000	-	خصم إصدار
150,000,000	150,000,000	رصيد آخر السنة

- رأس المال

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 7 أيلول 2011 زيادة رأس مال الشركة من 100,000,000 دينار أردني/مهم إلى 150,000,000 دينار أردني/مهم عن طريق إدخال شريك استراتيجي (أو شركاء استراتيجيين) وتغريض مجلس الإدارة بالتفاوض مع الشريك الاستراتيجي و/أو الشركاء الاستراتيجيين على تحديد السعر الذي سيتم عليه بيع السهم الواحد على أن لا يقل عن 500 فلس للسهم الواحد.

وقد تم استكمال الإجراءات الخاصة بالزيادة لدى جميع الجهات الرسمية ذات العلاقة.

- علاوة الإصدار

بناء على قرار الهيئة العامة المشار إليه أعلاه فقد قام مجلس الإدارة بالتفاوض على سعر بيع السهم والاتفاق على مبلغ 600 فلس للسهم الواحد، وبالتالي إصدار أسهم الزيادة بخصم إصدار 400 فلس للسهم الواحد، وفيما يلي الحركة على حساب علاوة الإصدار:

2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
38,201,872	18,201,872	رصيد أول السنة
(20,000,000)	-	خصم إصدار
18,201,872	18,201,872	رصيد آخر السنة

- الاحتياطات

الاحتياطي الإجمالي:

تمثل المبلغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عجلان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

الاحتياطي الاختياري:

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب وبمعية لا تزيد عن 20% خلال السنة ويستخدم هذا الاحتياطي في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو جزء منه على المصاهمين.

ما تمتلكه الشركة التابعة من أسهم الشركة الأم

يمثل هذا البند كلفة الأسهم المشتراة والتي تمتلكها إحدى الشركات التابعة في رأسمال الشركة الأم.

18. الاقتراض

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
133,070,457	49,527,609	<u>طويلة الأجل</u>
7,022,610	3,009,690	قروض
140,093,067	52,537,299	أسناد قرض
		المجموع
8,566,137	6,467,160	<u>قصيرة الأجل</u>
62,724,705	69,897,894	بنوك دائنة
3,009,690	7,022,610	قروض
74,300,532	83,387,664	أسناد قرض
214,393,599	135,924,963	المجموع
		مجموع التسهيلات والقروض وأسناد القرض
127,039,373	135,924,963	وهذه القروض والتسهيلات والإسناد تنوزع بين الشركة الأم والشركات التابعة كما يلي:
87,354,226	-	قروض وبنوك دائنة وأسناد قرض - الشركة الأم
214,393,599	135,924,963	قروض - الشركات التابعة
		المجموع

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
صلى - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

- القروض البنكية

تترواح معدلات الفائدة السنوية على القروض من 6% إلى 10.5% والممنوحة من قبل البنوك المحلية لتمويل رأس المال العامل وتمويل شراء موجودات للشركة والشركات التابعة.
إن القيمة المعلنة للقروض تساوي قيمتها الدفترية الظاهرة حيث أن أثر خصمها ليس جوهرياً.
إن القروض الظاهرة في القوائم المالية الموحدة بالعملة التالية:

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
47,090,127	41,178,786	دينار أردني
114,922,317	78,246,717	دولار أمريكي
33,782,719	-	أخرى
195,795,163	119,425,503	

إن جميع القروض ممنوحة للشركة والشركات التابعة بضمانة الكفالة الشخصية لبعض أعضاء مجلس إدارة الشركة السيد أسلمة درويش الخليلي والسيد درويش مصطفى الخليلي والسيد أيمن محمد علي الخليلي وتجيبور بعض وثائق التأمين الخاصة بالشركة ورهن الآلات ومعدات ومبني (إيضاح 5) وأوراق مالية وحجز بعض ودائع الشركة كتأمينات نقدية مقابل تلك التسهيلات.

وفيما ملخص للقروض البنكية الممنوحة للشركة وشروطها وأرصنتها كما في 31 كانون الأول 2012:

نوع التسهيلات	المدة	سعر الفائدة	تاريخ الاستحقاق	الرصيد
قرض	دينار	أبواب 6 شهور + 2%	2011	10,068,600
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.25%	2011	4,478,385
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.50%	2011	22,456,691
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.90%	2011	2,662,020
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.90%	2011	1,906,263
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.50%	2011	19,665,413
قرض	دينار	10%	2013 - 2011	591,857
قرض	دينار	أبواب 6 شهور + 3.5%	2013 - 2011	781,354
قرض	دولار	7%	2014 - 2011	1,004,366
قرض	دولار	أبواب 3 شهور + 3%	2016 - 2011	3,129,422
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.90%	2012 - 2011	6,675,946
قرض	دولار	أبواب 6 شهور + 1.45%	2020 - 2011	5,418,259
قرض	دينار	8.5%	2020 - 2011	545,354
قرض	دينار	9.5%	2019 - 2011	14,730,263
قرض	دينار	10.5%	2015 - 2011	5,332,774
قرض	دينار	8.75%	2019 - 2012	12,737,827
قرض	دينار	8.75%	2019 - 2014	6,255,776
قرض	دينار			250,000
قرض	دينار			451,510
قرض	دينار			283,425
				119,425,503

**مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

- أسناد القرض

قامت الشركة بتاريخ 24 شباط 2010 بإصدار أسناد قرض غير قابلة للتحويل إلى أسهم بقيمة اسمية إجمالية 14,130,000 دولار أمريكي لمدة 3 سنوات بفترة سماح ستة أشهر من تاريخ الإصدار وبمعدل 100% من القيمة الاسمية.

وتستحق القيمة الاسمية لأسناد القرض بشكل ربع سنوي بعد مرور ستة أشهر من تاريخ الإصدار (فترة السماح) حيث يستحق كل منها في اليوم 24 من آخر كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأسناد.

وتحمل الأسناد سعر فائدة متغير يساوي سعر فائدة الليبور لثلاثة أشهر على الدولار الأمريكي مضاعفاً إليه هامش مقداره 300 نقطة أساس على أن لا يقل سعر الفائدة المطبق في أي من الأوقات تحديد سعر الفائدة عن 7% سنوياً.

أما الفائدة فتستحق الدفع على أربعة أقساط سنوية وبشكل ربع سنوي، يستحق كل منها في اليوم 24 من آخر شهر من كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأسناد اعتباراً من تاريخ الإصدار وذلك طيلة مدة الأسناد.

وتحتفظ الشركة في كل تاريخ استحقاق فائدة بعد مرور فترة السماح بحق استرداد جميع أو جزء من الأسناد بسعر 101% من القيمة الاسمية مضاعفاً إليها أية فوائد متحققة وغير مسددة إن وجدت، على أن يتم إشعار مالكي الأسناد بذلك قبل مدة لا تقل عن 30 يوماً ويتم اختيار الأسناد التي سيتم استردادها في تاريخ حق الاسترداد الاختياري من قبل وكيل الدفع والتسجيل والحفاظ الأمين وذلك بالنسبة والتناسب من القيمة الإجمالية للأسناد بين حملة الأسناد.

وقد تم اعادة جدولة استحقاقات اسناد القرض وتم في التفاهم الذي تم التوصل اليه مع البنوك ان تكون هذه الاسناد ضمن التسمية. (الإيضاح رقم 26).

19. شبكات آجلة

كما في 31 كانون الأول	
2011	2012
دينار أردني	دينار أردني
22,414,712	7,013,476
22,414,712	7,013,476

شبكات آجلة
المجموع

إن الشبكات الآجلة تستحق على أجل مختلفة من تاريخ المركز المالي ومعظمها يستحق في الاجل القصير.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

20. أرصدة دفعة أخرى

كما في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
11,110,788	12,105,583	أمانات ضريبة مبيعات * (إيضاح 23)
520,976	520,976	أمانات مساهمين
1,516,656	1,269,771	مصاريف مستحقة
286,388	388,246	أمانات ضمان اجتماعي *
107,846	-	أمانات ضريبة دخل موظفين *
384,981	3,589	مخصص ضريبة دخل
230,575	2,231	مخصص تكنولوجيا جبركية
106,432	105,133	مخصص صندوق البحث العلمي
204,647	382,715	إيرادات مقبوضة مقدما
23,009	23,009	مخصص صندوق التشغيل والتدريب المهني والتتقي
64,958	64,958	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
2,711,360	-	مصاريف مستحقة ومخصصات - شركة تابعة
426,141	405,315	أخرى
17,694,757	15,271,151	المجموع

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

21. الوضع الضريبي

ضريبة الدخل

- تم مراجعة حسابات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام 2011، وقد تم نتيجة هذه المراجعة أن ترصد للشركة مبلغ 10,997 دينار أردني.
- أما الأعوام المعلقة لـ 2011 فجميعها منتهية ضريبة باستثناء العام 2005 حيث ترصد على الشركة مبلغ 162,028 دينار أردني، والأعوام 2007 و 2008 توجد مطالبة بقضية لدى محكمة بداية ضريبة الدخل تطالب بها الدائرة الشركة بدفع مبلغ 736,699 دينار أردني، وقد تم اقتطاع مبلغ 250 ألف دينار لهذا العام 2012 مقابل هذه المطالبة بحيث يتم زيادة هذا المبلغ وفقاً لتطورات القضية.
- قام المستشار الضريبي للشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الشركة في الفترة القانونية للعام 2012 ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة الضريبة.
- تعتقد الإدارة والمستشار الضريبي أن لا حاجة لاقتطاع مخصص لضريبة الدخل نظراً لأن الشركة حققت خسائر مقبولة ضريبياً ولا يترتب عليها ضريبة للعام 2012.
- تلتخص الحركة على مخصص الضريبة كما يلي:

2011	2012
دينار أردني	دينار أردني
220,000	384,981
(85,019)	(381,392)
250,000	-
384,981	3,589

الرصيد أول السنة
 ضريبة دخل مدفوعة
 مصروف ضريبة للسنة
 الرصيد آخر السنة

ضريبة المبيعات

- قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى 31 كانون الثاني 2011.
- ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ 7,055,044 دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ 3,609,729 دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ.
- وقد تم الاتفاق مع الدائرة على تسوية هذا المبلغ على شيكات استحقاقها بتاريخ مختلفة.
- وقد تم توقيع الحجز التحفظي على أراضي الشركة مقابل المبالغ المستحقة لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات. (إيضاح 5)

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقوبية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عصان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول اللقوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

22. مصاريف بيع وتوزيع

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
120,167	32,382	نفقات الموظفين
22,842	20,411	مصاريف تصدير
68,667	2,979	دعاية وإعلان
10,312	19,957	خصم مسموح به
50,552	35,264	استهلاكات
49,857	-	إيجار
3,233	296	مصاريف سيارات
5,067	2,434	بريد و برق وهاتف
18,593	-	صيانة
306	-	قرطاسية ومطبوعات
-	46,592	عمولات
225	-	تأمين
17,981	106	سفر وتنتقلت
55,767	11,052	بدل تخزين
496	40	ضيافة
116,188	1,086	أخرى
540,253	172,600	

**مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عجلون - المملكة الأردنية الهاشمية**

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

23. مصاريف إدارية

السنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2011	2012	
دينار أردني	دينار أردني	
2,544,442	416,803	نقلات الموظفين
94,453	34,816	بريد وبرق وهاتف
-	-	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
258,600	-	إيجارات
122,614	15,586	مصاريف سيارات
30,819	25,223	ضريبة
6,288	1,066	قرطاسية ومطبوعات
362,305	54,337	رسوم واشتراكات
181,110	50,585	اتعاب مهنية
1,786	-	تبرعات
138,071	108,320	استشارات إدارية
80,053	29,699	مياه وكهرباء
22,963	-	دعاية وإعلان
42,452	2,103	تأمين
65,457	8,119	سفر ومواصلات
3,552	-	مصاريف كمبيوتر
51,593	-	صيانة
17,083	7,596	إعطال حاويات
822,665	15,666	أخرى
4,846,306	910,913	

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

24. ربحية السهم

إن احتساب ربحية السهم الأساسية تعتمد على الأرباح القابلة للعائد لحصة الأسهم العادية مقسومة على العدد المرجح للأسهم المدرجة والمصدرة خلال الفترة.

أما ربحية السهم المخفضة فتعتمد على ربحية السهم الأساسية والتي يتم تعديلها لإتاحة إصدار أسهم و أثر التوزيعات بعد ضريبة الدخل على التحويلات المقترضة لجميع الخيارات المخفضة و الأسهم العادية المخفضة

فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم :

2011	2012	
150,000,000	150,000,000	سهم
(41,987,883)	(19,788,583)	دينار أردني
(0.279)	(0.132)	حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار أردني/سهم)

25. إدارة المخاطر المالية

عوامل المخاطر المالية

تعرض الشركة نتيجة للأدوات المالية التي تستخدمها إلى المخاطر التالية:

- مخاطر السوق

• مخاطر تحويل العملات

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني ومعظم التعاملات الأجنبية تمت بالดอลลาร์ الأمريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني مما يجعل أثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

• مخاطر أسعار الفائدة

يمكن أن تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل: البنوك الدائنة والقروض خصوصاً تلك التي تحمل أسعار فائدة متغيرة.

مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والنعم المدينة، التي قد ينجم عن تخلف أو عجز المدينون و الأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

أما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فإن الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية مبنية.

أما بالنسبة للتعاملات مع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة فتلتزم الشركة بمعقوف ائتمانية مراقبة للعملاء وتتم متابعة النعم القائمة بشكل مستمر، وتعتمد إدارة الشركة بأنها غير معرضة بدرجة كبيرة إلى مخاطر الائتمان حيث أنها تقوم بمتابعة تلك العملاء رغم تراكم بعض الديون التي تلزم الإدارة أن تراكم إنما جاء لظروف خارجة عن إرادة المتعاملين وليس لسوء ائتمان.

أما بالنسبة للأطراف ذات العلاقة فتقوم الإدارة بمتابعة هذه النعم وسيتم العمل على تسويتها وضبطها.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عُمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للموحدة - 31 كانون الأول 2012

مخاطر السيولة

تقوم إدارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الإدارة و الإدارة المالية بشكل مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الأنشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة أو تجاوز حدود أو شروط أي تمهيلات بنكية.

إلا أن الشركة تعرضت لنقص في تدفقاتها النقدية نظراً للظروف الاقتصادية السائدة وانخفاض المبيعات للعام 2012، وقد قلّمت الشركة بترتيبات ائتمانية المترتبة للبنوك الدائنة وحملت ائتمان القرض وتأمّل ان تساعد الخطة الموضوعية في النهوض بالشركة (إيضاح 28) وأن تظهر ثمار جهودها في الأجل القريب وأن تنعكس في نتائج الاعوام القادمة.

إدارة رأس المال العامل

إن إدارة الشركة وهي تقوم بإدارة رأس المال تهدف الى ضمان استمرارية الشركة بما يضمن تحقيق العوائد للمساهمين وبما يضمن المحافظة على هيكل رأسمال مناسب وكاف لتخفيض كلفة رأس المال.

ولفرض المحافظة على هيكل رأس المال فإن الإدارة تقوم بإجراء التعديلات اللازمة على هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في ظروف العمل، ونظراً لما مرت به الشركة من ظروف تشغيلية صعبة فقد قلّمت الإدارة بإعادة هيكلة الوظائف فيها والعمل على تقليص النفقات بما يتناسب مع خطط الشركة التشغيلية المستقبلية وكذلك تغيير استراتيجية الإنتاج والبيع، وتهدف الإدارة من ذلك إلى توفير رأسمال عمل مناسب لاستمرار الشركة والنهوض بنشاطها (انظر الإيضاح رقم 26)

القيمة المعللة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتكون الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما بتاريخ القوائم المالية تتلّف مما يلي:

31 كانون الأول	
2011	2012
دينار أردني	دينار أردني
2,783,800	129,133
467,343	39,373
61,790,619	34,322,778
4,971,110	2,645,026
56,163,227	11,491,832
1,324,603	102,239
127,500,701	48,730,401
8,566,137	6,467,160
195,795,162	119,425,303
22,414,712	7,013,476
10,032,300	10,032,300
3,474,956	2,984,665
17,694,757	15,271,151
257,978,024	161,194,255

نقد ونقد مفعّل
موجودات مالية بالقيمة المعللة من خلال قصة الدخل
ذمم مدينة وأوراق قبض
ذمم لمراف ذلت علاقة مدينة قصيرة الأجل
شيكات برسم التحصيل
أرصدة مدينة أخرى

بنوك دائنة
ذمم لمراف ذلت علاقة دائنة
قروض بنكية
شيكات أجل وأوراق دفع
ائتمان قرض
ذمم دائنة
أرصدة دائنة أخرى

إن القيمة المعللة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عجلان - المملكة الأردنية الهاشمية

الملاحظات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

26. أمور أخرى

منذ نهاية العام 2008 بدأت الشركة تتأثر بتداعيات الأزمة الاقتصادية العالمية وخلال العام 2009 بدأت الشركة بإعادة تنظيم أمورها المالية مع البنوك الدائنة وبدأ هذا التوجه ينشط بشكل ملحوظ في الربع الأول من العام 2012 وقد تضمن ذلك مفاوضات مكثفة كانت نتيجتها ان اقتربت الشركة مع الاطراف الدائنة من الوصول الى تسوية الا انها لم تكتمل في ذلك الوقت للأسف وذلك من جانب البنوك مما أدى الى زيادة المديونية بزيادة الفوائد المترتبة على الارصدة المدينة لتلك البنوك ما يقرب سنوات ثلاث اقتضرت زيادة الارصدة المستحقة للبنوك على تراكم الفوائد نتيجة لمرور الوقت دون تسديد دون ان يكون هناك أي تمويلات او تسهيلات بنكية جديدة الا في حدود بسيطة.

ورغم ما واجهته وتواجهه الشركة من تحديات في استمرار نشاطها وبالإضافة إلى ما قامت به الشركة من ضبط للنفقات وهيكلة الوظائف فيها وتعديل سياساتها الإنتاجية والبيعية، فقد كان للاصرار على الاستمرار في العمل والرغبة الصادقة في حماية مصالح المساهمين المستثمرين ولإيمان الإدارة بان الشركة تمثل احد الصروح الاقتصادية الصناعية التي لا يستهان بها فقد حاولت ادارة الشركة وبشتى الطرق إيجاد حلول لازمة مالية التي تواجهها سواء بطرح بدائل للحل مع البنوك او البحث عن مساهمين ومستثمرين محليين او اقليميين او حتى دوليين بغرض اقناعهم للدخول في الشركة بما ينفعها ويتيح لها المجال للاستمرار ومعلومة النهوض.

وقد تكلفت محاولات الشركة بالنجاح في الربع الاخير من العام 2012 بان تمكن المستثمر الكويتي: "شركة التخصص القابضة" من الوصول الى مذكرة تفاهم مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض يتضمن عرضاً لشراء مديونية الشركة كاملة، وبعد مفاوضات شاقة ومستمرة ومتواصلة تم التفاهم على ما يلي:

أولاً- تسوية مديونية الشركة للبنوك الدائنة وحملة اسناد القرض

وقد تم التفاهم على ان يتم:

- اعتماد الارصدة القائمة بتاريخ 31 آب 2012 كأساس لحرض لشراء وقد بلغت المديونية في ذلك التاريخ تقريباً 129 مليون دينار اردني.
- اعداد مذكرة تفاهم مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض بإشراف المحامي: "المادة مكتب التجمع القانوني للأعمال" والذي قام بصياغتها القانونية ومن ثم تم توقيعها من قبل بعض البنوك وحملة اسناد القرض على نموذج خاص بالتوقيع، وتتوالى المتابعة في التوقيع من كافة البنوك ولم تكتمل للتوقيع بعد.
- سيتم بعد استكمال توقيع مذكرة التفاهم من المدينين وحملة اسناد القرض اعداد اتفاقية نهائية تتضمن تنفيذ خطوات شراء المديونية من قبل المستثمر.

ثانياً- اعادة هيكلة رأس المال

- فور البدء بتنفيذ الاتفاق مع البنوك الدائنة وحملة اسناد القرض سيتم العمل على اطفاء خصائر الشركة المترتبة ومن ثم اعادة زيادة رأس المال بالمبلغ النقدي الذي سيتم دفعه للبنوك لصالح المستثمر.
- وافقت كل من "المؤسسة الدولية للتجارة والتمويل - التلعة لبنك التنمية الاسلامي - جدة" وهي تتعامل وفقاً للشريعة الاسلامية للمساهم والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي على ان يتم تحويل مديونيتهم الى اسهم في الشركة بعد اتمام الاتفاق.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

ثلاثاء- الهيكلية الإدارية للشركة

- سيتم العمل على إعادة هيكلة مجلس إدارة الشركة بما يتناسب ونسب المساهمات الجديدة سواء كلفت للمستثمرين الكويتيين أو السعوديين أو المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- سيتم العمل على إعادة هيكلة الإدارة التنفيذية للشركة
- سيتم العمل على إعادة تأهيل مصانع الشركة سواء من الناحية الفنية أو الإدارية أو العمالة بما في ذلك إعادة تعيين أعداد كبيرة من العاملين في المصنع وخلق فرص عمل جديدة بعد معاودة النشاط بالشكل الطبيعي والتي قد تصل إلى 7000 عامل في كافة مصانع المجموعة عند التشغيل الكامل لها بتوفير الله.
- سيتم العمل على إعادة تأهيل كادر المبيعات والتسويق وخاصة مبيعات التصدير والتي تمثل ما يزيد على 70% من إنتاج الشركة وكذلك الكوادر الإدارية والخدمات المصاحبة الأخرى وفقاً لبرامج مدروسة ومجدبة.
- سيتم تكليف شركة استشارات متخصصة لفرض وضع سياسات وأنظمة وتعليمات لكافة دوائر وإقسام الشركة بما يضمن الالتزام بالمهنية وأخلاقيات العمل وتحقيق المتطلبات القانونية والإدارية المناسبة وتوفير إجراءات رقابية تضمن جودة العمل وضبطه بما يحقق المستوى الأعلى.

رابعاء- خطة العمل

كإدائية للعمل الجاد تم وضع خطة عمل لمدة سنوات عشر قادمة مع المستثمر الكويتي وتم بحثها بشكل متعمق تتضمن: عمليات الشركة من مشتريات وإنتاج وبيع ووضع موازنات تقديرية لتلك الفترة، وقد تم في هذه الخطة مراعاة الحفاظ في الفرضيات وأخذ الظروف الاقتصادية والاجتماعية والسياسية السائدة في الاعتبار والتي نرجو الله بأن تكون أفضل وأن تتحسن بسرعة في المستقبل القريب.

وبناء على الخطة المشار إليها وما تم اعداده من بيانات مالية مرتبطة بتلك الخطة فإن الشركة ستكون في وضع يسمح لها أولاً بالعودة الى نشاطها وتشغيل مصانعها وخدمة الدين وبالتالي زيادة قدرتها التنافسية وزيادة مبيعاتها وتحقيق ربح معقول ويتوقع بأن الله ان يكون انعكاس ذلك على كافة نشاطات الشركة وعلى سعر السهم في السوق.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة – 31 كانون الأول 2012

27. المعلومات المالية للشركات التابعة

فيما يلي تفاصيل موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركات التابعة للمنة المنتهية في 31 كانون الأول 2011:

تبرعات المجتمع المدني	تبرعات القطاع الخاص	تبرعات الدولة
المساهمة المالية	المساهمة المالية	المساهمة المالية
المساهمة المالية	المساهمة المالية	المساهمة المالية
145,260	5,800,000	6,414,427
754,480	1,981,940	10,725,320
287,361	26,405,928	1,012,621
1,915,183		

البيان		المبلغ	
رقم	وصف	2012	2011
1	مبيعات	3,492,077	3,492,077
2	تكلفة المبيعات	(1,521,730)	(1,521,730)
3	مجموع الدخل	1,970,347	1,970,347
4	مصاريف التشغيل	(1,970,347)	(1,970,347)
5	مصاريف التسويق	74	74
6	مصاريف الإدارة العامة	(1,970,347)	(1,970,347)
7	مصاريف البحث والتطوير		
8	مصاريف التمويل		
9	مصاريف الضرائب		
10	مصاريف الأرباح		
11	مصاريف الأرباح		
12	مصاريف الأرباح		
13	مصاريف الأرباح		
14	مصاريف الأرباح		
15	مصاريف الأرباح		
16	مصاريف الأرباح		
17	مصاريف الأرباح		
18	مصاريف الأرباح		
19	مصاريف الأرباح		
20	مصاريف الأرباح		
21	مصاريف الأرباح		
22	مصاريف الأرباح		
23	مصاريف الأرباح		
24	مصاريف الأرباح		
25	مصاريف الأرباح		
26	مصاريف الأرباح		
27	مصاريف الأرباح		
28	مصاريف الأرباح		
29	مصاريف الأرباح		
30	مصاريف الأرباح		
31	مصاريف الأرباح		
32	مصاريف الأرباح		
33	مصاريف الأرباح		
34	مصاريف الأرباح		
35	مصاريف الأرباح		
36	مصاريف الأرباح		
37	مصاريف الأرباح		
38	مصاريف الأرباح		
39	مصاريف الأرباح		
40	مصاريف الأرباح		
41	مصاريف الأرباح		
42	مصاريف الأرباح		
43	مصاريف الأرباح		
44	مصاريف الأرباح		
45	مصاريف الأرباح		
46	مصاريف الأرباح		
47	مصاريف الأرباح		
48	مصاريف الأرباح		
49	مصاريف الأرباح		
50	مصاريف الأرباح		
51	مصاريف الأرباح		
52	مصاريف الأرباح		
53	مصاريف الأرباح		
54	مصاريف الأرباح		
55	مصاريف الأرباح		
56	مصاريف الأرباح		
57	مصاريف الأرباح		
58	مصاريف الأرباح		
59	مصاريف الأرباح		
60	مصاريف الأرباح		
61	مصاريف الأرباح		
62	مصاريف الأرباح		
63	مصاريف الأرباح		
64	مصاريف الأرباح		
65	مصاريف الأرباح		
66	مصاريف الأرباح		
67	مصاريف الأرباح		
68	مصاريف الأرباح		
69	مصاريف الأرباح		
70	مصاريف الأرباح		
71	مصاريف الأرباح		
72	مصاريف الأرباح		
73	مصاريف الأرباح		
74	مصاريف الأرباح		
75	مصاريف الأرباح		
76	مصاريف الأرباح		
77	مصاريف الأرباح		
78	مصاريف الأرباح		
79	مصاريف الأرباح		
80	مصاريف الأرباح		
81	مصاريف الأرباح		
82	مصاريف الأرباح		
83	مصاريف الأرباح		
84	مصاريف الأرباح		
85	مصاريف الأرباح		
86	مصاريف الأرباح		
87	مصاريف الأرباح		
88	مصاريف الأرباح		
89	مصاريف الأرباح		
90	مصاريف الأرباح		
91	مصاريف الأرباح		
92	مصاريف الأرباح		
93	مصاريف الأرباح		
94	مصاريف الأرباح		
95	مصاريف الأرباح		
96	مصاريف الأرباح		
97	مصاريف الأرباح		
98	مصاريف الأرباح		
99	مصاريف الأرباح		
100	مصاريف الأرباح		

- أصبحت الشركة خلال العام مصنفة ضمن الاستثمارات من خلال الدخان الثالث (انظر
إيضاح 7).
لم يتم تعيين الرافع المالي لهذه الشركة حيث لم يتم اعتماد الرافع لهذا العام 2012.

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عسل - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

فيما يلي تفاصيل موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركات التابعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2011:

شركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار (3)	شركة عمان الصناعة والتصنيع (2)	شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات (1)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,914,847	237,879	213,142
-	421,401	-
100,999	60,004,592	-
35,185	-	360,893
-	43,881,431	-
-	1,311,626	2,031,813
-	755,855	1,044,766
-	1,524,507	1,350,000
10,726,920	9,309,420	-
-	30,983,403	76,143,069
-	-	-
-	-	14,907,723
-	(3,206,458)	-
(1,450)	(884,035)	(902,736)
(12,772,851)	(171,734,765)	(34,821,495)
-	(6,768,109)	(145,986)
-	(65,004)	-
-	(1,057,685)	(3,021,309)
-	(24,760,670)	(59,322,094)
3,680	(60,846,612)	(2,162,214)

الموجودات والمطلوبات
نقد في الصندوق وأدى البنوك
موجودات مالية من خلال الدخل
ذمم مدينة
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
شيكات برسم للتحويل
مخزون
أرصدة مدينة أخرى
تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية
استثمارات عقارية
ممتلكات ومعدات
موجودات أخرى
مشاريع تحت التنفيذ
بنوك دائنة
ذمم دائنة
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
شيكات لجة وأوراق دفع
قروض قصيرة الأجل
أرصدة دائنة أخرى
قروض طويلة الأجل
صافي الموجودات

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2011	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
85,570	1,573,490	2,319,038	
(82,988)	(1,799,310)	(3,846,839)	
2,582	(225,820)	(1,527,801)	
-	(174,857)	(73,875)	
(3,268)	(4,151,259)	(4,151,259)	
-	(6,883,111)	-	
-	(457,498)	-	
-	(118,854)	-	
(3,858)	(1,885,256)	(4,402,964)	
-	1,373,264	98,837	
(4,544)	(11,923,484)	(10,857,862)	

مبيعات
تكلفة المبيعات
معدل الضريبة
مصروفات بيع وتوزيع
مصروفات إدارية وعمومية
مصروفات ديون مشكوك في تحصيلها
خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل
فروقات تقييم موجودات مالية من خلال الدخل
مصروفات تمويل
صافي إيرادات أخرى
خمس السنة

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

(1) شركة المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة:

العام 2012

أصبحت غير تابعة من تاريخ ... (انظر إيضاح رقم 7)

العام 2011

هذه المعلومات المالية تجميعها من القوائم المالية المعدة من قبل إدارة الشركة ولم يتم إصدار قوائم مالية مدققة لهذه الشركة للسنوات 2011. (أصبحت غير تابعة من تاريخ ... (انظر إيضاح رقم 7))

(2) شركة عمان العامة للصناعة والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة:

العام 2012

لم يتم إصدار القوائم المالية للشركة للعام 2012.

العام 2011

هذه المعلومات المالية مأخوذة من القوائم المالية المدققة للشركة، حيث أصدر مدقق حساباتها (محاسب قانوني آخر غير المحاسب القانوني للشركة الام) تقريره بتاريخ 12 تشرين الثاني 2012 وقد تضمن تقريره:

- التحفظ على عدم كفاية مخصص التقني للديون المشكوك في تحصيلها نظراً لوجود ظروف اقتصادية وسياسية صعبة.
- فقرة توضيح تتضمن تجاوز خسائر الشركة رأسمالها وأنه لم يتمكن من تحديد ما اذا كان هناك أي تدني في قيمة استثمار الشركة في شركاتها التابعة والتي تعمل في سوريا ولبنان وتحديد التأثيرات الممكنة على القوائم المالية.

(3) شركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة:

العام 2012

هذه المعلومات مأخوذة من القوائم المالية المدققة للشركة، حيث أصدر مدقق حساباتها (محاسب قانوني آخر غير المحاسب القانوني للشركة الام) تقريره بتاريخ 24 أيلول 2013 وقد تضمن تقريره فقرة التوضيح التالية:

"أراضي الشركة بقيمة 10,729,920 دينار أردني قطع أراضي رقم 71 و 93 حوض 14 البشارت من أراضي قرية القيطرة مسجلة باسم شركة المستثمرين والشرق العربي - المساهمة العامة المحدودة ويوجد سند وكالة خاصة غير قليلة للزل باسم السيد اسلمة درويش الخليفي لينوب عن الشركة بالإشراف والمناظرة والتصرف والإدارة والبيع والرهن والتنزل عن كافة وكامل حصصها في قطع الأراضي، علماً بأنه يوجد إقرار وتمهد من السيد اسلمة الخليفي بعدم التصرف بهذه الأراضي الا لشركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة علماً بأن هذه الأراضي موهوبة لصالح البنك التجاري مقابل تسهيلات بنكية مقدمة الى مجمع الشرق الأوسط.

العام 2011

هذه المعلومات المالية مأخوذة من القوائم المالية المدققة للشركة، حيث أصدر مدقق حساباتها (محاسب قانوني آخر غير المحاسب القانوني للشركة الام) تقريره بتاريخ 7 شباط 2012 وقد تضمن تقريره فقرة التوضيح التالية:

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عجلون - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة - 31 كانون الأول 2012

"أراضي الشركة بقيمة 10,729,920 دينار أردني قطع أراضي رقم 71 و 93 حوض 14 البشاريات من أراضي قرية القنيطرة مسجلة باسم شركة المستثمرين والشرق العربي - المساهمة العامة المحدودة ويوجد سند وكالة خاصة غير قابلة للعزل باسم السيد اسامة درويش الخليلي لينوب عن الشركة بالإشراف والمناظرة والتصرف والإدارة والبيع والرهن والتنقل عن كافة وكامل حصصها في قطع الأراضي، علما بأنه يوجد اقرار وتعهد من السيد اسامة الخليلي بعدم التصرف بهذه الأراضي الا لشركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة علما بأن هذه الأراضي مرهونة لصالح البنك التجاري مقبل تسهيلات بنكية مقدمة الى مجمع الشرق الاوسط.

28. القضايا المعلقة على الشركة

بلغت القضايا المعلقة على الشركة 16 مليون دينار أردني، ويرى المستشار القانوني وإدارة الشركة أن من الصعب البت في نتائج هذه القضايا كونها في مراحلها القضائية ومعظمها تتعلق بمديونية ققمة للبنوك وتدخل ضمن مذكرة التفاهم الموقعة مع تلك البنوك.

--

--

--

--

