

شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects, plc.

للمشاريع السياحية

للد مصدق

- ابو ربه

- السيد محمد

12

الرقم : ت ل س / ٠١٠ / ٢٠١٤

التاريخ : ٢٠١٤/٠٢/١٣

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

دائرة الافصاح

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مزيد التحية والاحترام وبعد،،

استنادا الى احكام المادة (٤٣/٣) من قانون الاوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ ولاحكام المادة (٣) من تعليمات الافصاح، نرفق لكم طيه النتائج الاولى لشركة التجمعات للمشاريع السياحية كما هي بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٣١ معبأة وفق الاصول بعد قيام السادة مدققي الحسابات ارنست ويونغ بإجراء عملية المراجعة الاولى لها ، وخالصة عن اعمال الشركة خلال العام ٢٠١٣.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،

الرئيس التنفيذي للشركة

عمر أسامة سلفيتي

هيئة الاوراق المالية
الدائرة الادارية / الديوان

١٢ شباط ٢٠١٤

١٥٩٣

الرقم التسلسلي

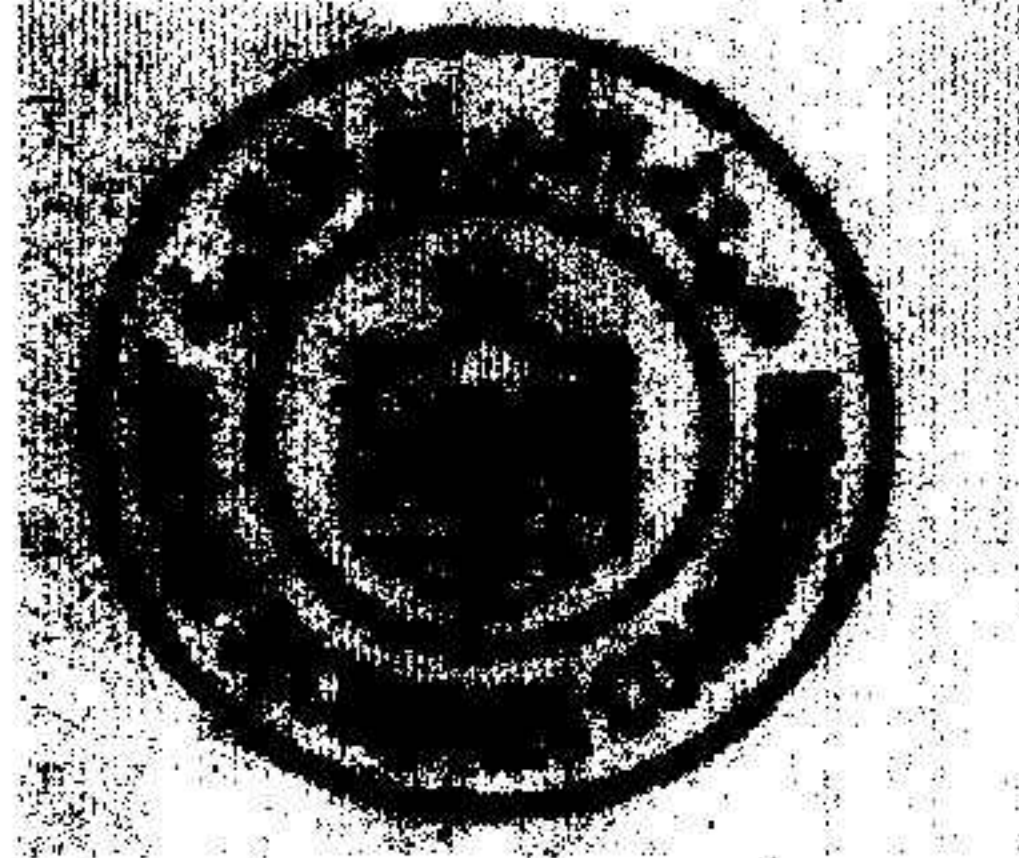
الجهة المستلمة

١٢/١٢/١٤٣٣

TJP

شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م
الخدمات

- اسم الشركة :

- القطاع :

(183) تاريخ 1983/6/6

- رقم وتاريخ التسجيل :

100,000,000 دينار/سهم

- رأس المال المصرح به :

100,000,000 دينار/سهم

- رأس المال المكتتب به والمدفوع :

حليم اسامه سلفيتي

- اسم رئيس مجلس الإدارة :

عمر اسامه سلفيتي

- اسم المدير العام :

السادة / إرنست & يونغ

- اسم مدقق الحسابات الخارجي :

ص . ب. (5376) ، عمان 11183 - الاردن

- العنوان البريدي للشركة :

06 - 592 11 22

- تلفون :

06 - 592 11 20

- فاكس :

info@tajlifestyle.com

- بريد الكتروني :

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2012</u>	<u>2013</u>	
(الفعلي)	(المتوقع)	
2.742.270	7,120,977	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(4,195,702)	577,082	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
.....	.....	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(4,195,702)	1,093,946	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(4,195,702)	1,093,946	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....	.....	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(4,195,702)	1,093,946	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
(4,195,702)	1,093,946	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية 2013:-

استكملت الشركة الحصول على إذن الاشغال لجميع الطوابق المول في شهر شباط 2013 وتم افتتاح السينمات ومركز الترفيه العائلي بالإضافة الى زيادة نسبة التأجير حيث بلغت نسبة التأجير بحدود 93.5% من إجمالي المساحة التأجيرية وبلغت نسبة المحلات المفتوحة للجمهور 89.3%.
وتم البدء بعملية سداد القرض حيث تم تسديد مبلغ 3,809,524 دينار.
هذه النتائج خاضعة للتعديلات بعد الانتهاء من عملية التدقيق الخارجي للحسابات.

رئيس ويوتيف

محاسبون قاتعتهوت

توقيع المحقق الخارجي

التاريخ

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية مملوكة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.
- في حال وجود أي استفسار لبيكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626

II- Preliminary results (JD)

	<u>2013</u> Expected	<u>2012</u> Actual
1- Net operating income (loss)	7,120,977	2,742,270
2- Expected net income (loss) before tax	577,082	(4,195,702)
3- Expected provision for income tax	.....	.....
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	1,093,946	(4,195,702)
a- Equity holders of the Company	1,093,946	(4,195,702)
b- Non controlling interests	.....	.....
5- Other comprehensive income	.....	.....
6- Total comprehensive income (4+5):	1,093,946	(4,195,702)
a- Equity holders of the Company	1,093,946	(4,195,702)
b- Non controlling interests	.....	.....
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

The above results are subject to amendments after the completion of the external audit process.


Signature of
Chairman of the Board

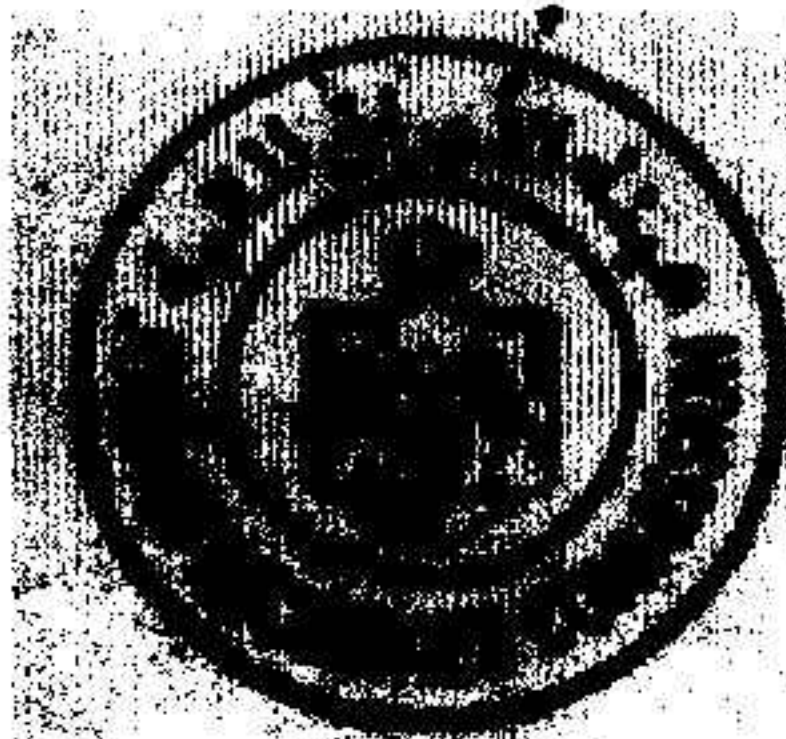

Signature of
the external auditor

Date:-

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

-For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** Al-Tajamouat for Touristic Projects PLC
- **Sector:** Service
- **No. & date of registration:** (183) date 6/6/1983
- **Authorized capital:** 100,000,000 JD / Share
- **Paid-in capital:** 100,000,000 JD / Share
- **Name of Chairman of the Board:** Halim Salfiti
- **Name of the General Manager:** Omar Salfiti
- **Name of the External Auditor:** Ernst & Young
- **Postal address:** P.O. Box 5376 , Amman 11183
- **Tel:** 06 – 592 11 22
- **Fax:** 06 – 592 11 20
- **E-mail:** info@tajlifestyle.com

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).