

للمضام

بسم الله

التاريخ 2014/3/30

السادة
الهيئة
المالية
المحترمين

الرقم : هـ / 41/9

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

نرفق لكم طيا (5) خمس نسخ من التقرير السنوي للشركة لعام 2013.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

بسم المعشر

رئيس مجلس الإدارة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية / الديوان ٢٠ آذار ٢٠١٤ الرقم التسلسلي 3492 الجهة 12

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي الرابعون
والقوائم المالية
للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٣١

PREMIER BUSINESS AND PROJECTS CO. LTD.

عنوان الشركة
ص.ب ٧٨٠٩ عمان ١١١١٨ الأردن
هاتف ٥٩٣٣٨١٥
فاكس ٥٩٣١٦٨٥



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

الرئيس

السيد باسم جميل المعشر

نائب الرئيس

السيد محمد جعفر الشامي

الأعضاء

الدكتور رمزي المعشر
ممثلاً لشركة رجائي المعشر وإخوانه

السيد يعقوب صوالحة
ممثلاً لشركة التأمين العربية الاردن

السيد جورج خياط

السيد فارس المعشر

السيد نايف عزيز البقاعين
ممثلاً لشركة معشر للاستثمارات والتجارة

السيد لؤي عصام عرفات
ممثلاً لشركة الروشة للاستثمار والتجارة

السيد مفيد النحاس
ممثلاً لشركة سهيل جميل المعشر وإخوانه

حضرات السادة المساهمين الكرام

مع بالغ التقدير وصادق المحبة ، يسرني أن أرحب بكم بإسمي وإسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة في هذا الاجتماع السنوي الرابعون والمتضمن نتائج أعمال الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع وإنجازاتها خلال عام ٢٠١٣ والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٣ .

حضرات السادة المساهمين

يعتبر هذا العام ٢٠١٣ هو العام السابع لبدء شراكتنا الاستراتيجية مع شركة هنكل العالمية من خلال شراكتنا معها في شركة هنكل الأردن، هذه الشراكة التي نرى أنها تسير في اتجاهها الصحيح ونحو النمو المستمر الذي بلغ مستوى لافتا في هذا العام ٢٠١٣ نتيجة للبناء الذي تم على ما تحقق من انجازات في السابق. لقد لمسنا نتيجة لقرار شركة هنكل الأردن بإيقاف النشاط التصنيعي للشركة وتغيير غاياتها من نشاط صناعي إلى نشاط تجاري في عام ٢٠١٢، لمسنا مردودا إيجابيا على ربحية الشركة وعلى جميع المؤشرات المالية. إننا نؤكد أن هذه النتائج الجيدة ستمكن شركة هنكل الأردن من زيادة الدعم لمنتجاتها الحالية في السوق كما سيمكنها من إطلاق منتجات عالمية جديدة، وتقديم منتجات حديثة ومبتكرة تواكب آخر المستجدات في صناعة مساحيق الغسيل والمنظفات المنزلية، بالإضافة إلى تعزيز العلاقات مع عملاء الشركة، وبالتالي تأكيد الموقع القيادي الذي نتمتع به في هذا السوق.

حضرات السادة المساهمين

لقد استطاعت شركة هنكل الأردن في عام ٢٠١٣ اطفاء جميع الخسائر التي ترتبت عليها في عام ٢٠١٢ نتيجة لقرارها تغيير غاياتها من نشاط صناعي إلى نشاط تجاري، وما ترتب عليه من تحمل خسائر تدني قيمة آلات ومعدات الشركة.

لقد ارتفع مجموع الإيرادات في عام ٢٠١٣ مقارنة بالعام السابق، فقد بلغ (٤٦٠. ١١٦) دينار مقابل خسارة بلغت (٣٠٦. ٢٨٧) دينار، فيما بلغ صافي الربح في عام ٢٠١٣ (٣٤. ٥٩١) دينار مقابل خسارة بلغت (٧٣٦. ٦٦٢) دينار في عام ٢٠١٢.

لقد تمكنت الشركة، وبحمد الله، من البدء بداية جديدة ومبشرة مع انطلاق عام ٢٠١٣، ونتطلع أن تكون هذه البداية حافزاً لإدارة الشركة لتجاوز وتعويض ما مر من سنوات صعبة، وتحقيق أنجازات أفضل في السنوات القادمة.

استمرت الشركة التابعة، شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع وهي مملوكة بالكامل بنسبة ١٠٠٪، من شركة المتصدرة للأعمال والمشاريع، استمرت في عام ٢٠١٣ بتقديم جزء من خدمات التوزيع للشركة الحليفة، شركة هنكل الأردن، وهنا يسعدنا أن نعلن أنه قد تم الاتفاق مع شركة هنكل الأردن أن تقوم شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع بتوزيع منتجات هنكل الأردن كوكيل حصري ووحيد اعتباراً من ١ / ١ / ٢٠١٤، وقد استطاعت الشركة التابعة من بناء فريق بيع متكامل ومتخصص مع نهاية عام ٢٠١٣ ليطلع بكامل مسؤولياته اعتباراً من بداية عام ٢٠١٤.

حضرات السادة المساهمين

أننا نتطلع الى عام ٢٠١٤ والأعوام القادمة بكل ثقة وتفاؤل في ظل قيادتنا الهاشمية الحكيمة ونؤكد على مواصلة جهودنا بالحفاظ على الاداء المتميز لشركتنا في التوسع والنمو من خلال الشراكة الاستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية من جهة ومن خلال متابعة أية فرص استثمارية جديدة متاحه بما يحقق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة ويخدم مصالحها وخططها المستقبلية من جهة أخرى.

وختاماً فانني اتقدم نيابة عنكم بالشكر والامتنان الى شركة هنكل الألمانية على ايمانها وثقتها المطلقة بشركتنا كما أتقدم بإسمي واسم زملائي أعضاء مجلس ادارة الشركة بالشكر والتقدير والاعتزاز الى مساهمي الشركة على ثقتهم. الغالية ودعمهم المتواصل والى جميع العاملين في الشركة على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصة لتحقيق أهدافها راجين ومتمنين لشركتنا المزيد من التقدم والإزدهار.

باسم المعشر

رئيس مجلس الإدارة

ادارة الشركة :

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣، كشركة مساهمة عامة يقع مركزها الرئيسي في عمان / عبيدون ولا يوجد لها أية فروع في داخل المملكة أو خارجها وقد تم تعديل غاياتها وتغيير إسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠٠٧.

يشرف على إدارتها مجلس إدارة مكون من تسعة أعضاء يتم انتخابهم كل أربعة سنوات ويتكون لديها جهاز اداري مستقر وفعال، ويبلغ عدد موظفي الشركة في الوقت الحاضر موظفين اثنين من حملة الشهادة الجامعية الأولى.

الشركات التابعة :

تم خلال عام ٢٠١١ تأسيس شركة تابعة بإسم الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع برأس مال قدره ٥٠.٠٠٠ دينار وهي مملوكة للشركة بنسبة ١٠٠٪ علماً بأن هذه الشركة التابعة لم تمارس أي نشاط خلال عام ٢٠١١، في حين قامت هذه الشركة خلال عامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ بتقديم جزء من خدمات التوزيع للشركة الحليفة " شركة هنكل الأردن ".

مساهمي الشركة :

بلغ عند مساهمي الشركة كما في ٢٠١٣/١٢/٣١ (٤٦٧) مساهماً ويملك أعضاء مجلس الإدارة ما مجموعه (٢٨٢.٢٦٣) سهماً علماً بأن المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن ٥٪ من رأس مال الشركة هم السادة :

عدد الأسهم		الإسم
٢٠١٢	٢٠١٣	
١٦٨٢٥٥	١٦٨٢٥٥	السادة شركة سهيل جميل المعشر واخوانه
١٢٤٨٣٥	١٢٤٦٠٠	السادة البنك الاهلي الأردني
٧٥١٠٠	٧٥١٠٠	السادة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

حجم الإستثمار الرأسمالي :

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٣١ و ٢٠١٢/١٢/٣١ - (١.٠٠٣.٩٦٥) و (١.٠٣٨.٥٩١) دينار .

نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

الخبرات العملية	الوظيفة في الشركة	سنة التخرج	المؤهل العلمي	تاريخ الميلاد	
عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	رئيس مجلس الإدارة/المدير العام	١٩٧٩	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٥٨	السيد باسم جميل العشر
عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	نائب رئيس مجلس الإدارة	١٩٧٩	بكالوريوس هندسة	١٩٥٦	السيد محمد جعفر الشامسي
رئيس مجلس إدارة ومدير عام شركة الموارد الصناعية الأرضية، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٧٣	دكتوراة طب	١٩٤٨	الدكتور رمزي صالح العشر
مدير عام شركة التامين العربية للأردين عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٨٨	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٦٥	السيد يعقوب سمير صوالحة
رجل أعمال، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٧٢	بكالوريوس هندسة	١٩٤٩	السيد فارس الياس العشر
مستشار اقتصادي في شركة مركز المستثمر عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٩١	دكتوراة اقتصاد	١٩٦٢	السيد نايف عزيز البقاعين
خبيرة ٢٠ عاماً في محاسبة الشركات الصناعية	عضو مجلس الإدارة/المدير المالي	١٩٨١	بكالوريوس محاسبة	١٩٥٩	السيد مفيد محمود النحاس
مدير مالي شركة الباطون الجاهز، خبيرة ٢٢ عاماً في محاسبة الشركات	عضو مجلس الإدارة	١٩٩١	بكالوريوس محاسبة	١٩٦٩	السيد لؤي عصام عرفات
مدير عام شركة مجمع الضليل الصناعي، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٨٢	بكالوريوس زراعة	١٩٦١	السيد جورج جاك خياط

أثر القرارات الصادرة عن الحكومة على عمل الشركة :

لا يوجد أية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها كان لها أثر مادي على عمل الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ .

سياسة التعيين ومعدل دوران الموظفين وبرامج التدريب :

تعتمد اجراءات التعيين على الشهادات العلمية والخبرة والكفاءة في مجال العمل المطلوب بالنسبة للمناصب العليا، ويتم ذلك عن طريق الاعلان في الصحف المحلية .

لم تقم الشركة بإيفاد أي من موظفيها الى برامج تأهل وتدريب خلال عام ٢٠١٣ .

وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد أية مخاطر قد تتعرض لها الشركة خلال عام ٢٠١٤ ولها تأثير مادي عليها باستثناء ما هو وارد بالإيضاح رقم (٢١) المرفق بالقوائم المالية.

السلسلة الزمنية للأرباح المحققة قبل مخصص ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى والأرباح الموزعة ونسب التوزيع للسنوات الخمس الأخيرة.

السنة	صافي الأرباح (الخسائر) المحققة قبل ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى دينار	الأرباح الموزعة	نسبة التوزيع %
٢٠١٣	٧٢٨٣١	—	—
٢٠١٢	(٧٦٣.٣٠٣)	—	—
٢٠١١	(٢٠٩.٤٦٦)	—	—
٢٠١٠	(٤٥٧.٥٠٠)	—	—
٢٠٠٩	(٣٢٧.٩٦٨)	—	—

حقوق المساهمين للسنوات الخمس الأخيرة بالدينار الأردني

٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	حقوق المساهمين
١.٣٣٠.٠٠٨	١.٣٣٠.٠٠٨	١.٣٣٠.٠٠٨	١.٣٣٠.٠٠٨	١.٣٣٠.٠٠٨	رأس المال
٧٥١.٧٩٢	٧٥١.٧٩٢	٧٥١.٧٩٢	٧٥١.٧٩٢	٧٥٦.٣٨٣	إحتياطي إجباري
١.٤١٦.٧٩٦	١.٤١٦.٧٩٦	١.٤١٦.٧٩٦	١.٤١٦.٧٩٦	٤٨٣.١٠٨	إحتياطي إختياري
(١٨٨.١٢٤)	(٦٤٥.٦٢٤)	(١٧٩.٥٦٦)	(٩٤٢.٨٦٩)	٥٩.٠٥٩	أرباح موزعة (خسائر متراكمة)
١٢٢.٣١٨	٢٥١.٨٥٦	(٥٨٩.٦٠٨)	(٥١١.٣٨٨)	(٤٧٣.٨٣٤)	إحتياطي القيمة العادلة/ التغير التراكم في القيمة العادلة
٣.٤٣٢.٧٩٠	٣.١٠٤.٨٢٨	٢.٧٢٩.٤٢٢	٢.٠٤٤.٣٣٩	٢.١٥٤.٧٢٤	مجموع حقوق المساهمين

أسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة لآخر خمس سنوات

سعر الورقة المالية		سعر الورقة المالية
دينار	فلس	
١	١٢٠	٢٠١٣/١٢/٣١
١	٥٢٠	٢٠١٢/١٢/٣١
١	٨٧٠	٢٠١١/١٢/٣١
٢	٦٤٠	٢٠١٠/١٢/٣١
٣	٤٠٠	٢٠٠٩/١٢/٣١

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها

٢٠١٢	٢٠١٣	
٠.٠٠٥٩	٠.٠٠٦	نسبة التداول
٢.٤٤٦.٧٨١-	٢.٥٨٤.٠٣٨-	رأس المال العامل
٠.٣٦٠-	٠.٠٠١٦	العائد على حقوق الملكية
٠.١٥٩-	٠.٠٠٠٧	العائد على الموجودات
١.٢٧	١.٢٧٦	نسبة الإلتزامات الى حقوق الملكية

الخطة المستقبلية :

إن خطة عمل الشركة لعام ٢٠١٤ ستركز على ما يلي :

- تعزيز العلاقة الإستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية، والدخول في شراكات تخدم هذه العلاقة، وبما ينعكس إيجابياً على أداء الشركة وربحياتها.
- متابعة الفرص الإستثمارية بما يحقق الإستغلال الأمثل لموارد الشركة، وتنويع مصادر دخلها.
- العمل على تخفيض مديونية الشركة.
- رفع مستوى أداء الشركة.
- التركيز على نشاطات الشركة التابعة، شركة المتصدرة للتسويق والتوزيع، وتوسيع نطاق أعمالها بما يخدم أهدافها.

أتعاب التدقيق :

بلغت أتعاب تدقيق حسابات الشركة لعام ٢٠١٣ مبلغ (٩٠٠٠ دينار)، ولم يتقاضى السادة إرنست أند يونغ (مدققي حسابات شركتنا) خلال عام ٢٠١٣ أية أتعاب عن أية خدمات أخرى.

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

الاسم	الوظيفة	عدد الأسهم المملوكة	
		٢٠١٣	٢٠١٢
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام	٢٥٣٧٦	٢٥٣٧٦
السيد محمد جعفر الشامي	نائب رئيس مجلس الإدارة	١٤٠٠٠	١٤٠٠٠
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	١٦٨٢٥٥	١٦٨٢٥٥
السادة شركة رجائي المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠	٥٠٠
السادة شركة التأمين العربية الاردن	عضو مجلس الإدارة	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
السيد جورج جاك خياط	عضو مجلس الإدارة	١٠٠٠	١٠٠٠
السيد فارس الياس المعشر	عضو مجلس الإدارة	٢٩٤٨٢	٢٩٤٨٢
السادة شركة معشر للإستثمارات	عضو مجلس الإدارة	٦٥٠	٦٥٠
السادة شركة الروشة للإستثمارات والتجارة	عضو مجلس الإدارة	٣٠٠٠	٣٠٠٠

الأوراق المالية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم *

الاسم	اسم الجهة التي يمثلها	عدد الأسهم ٢٠١٣			عدد الأسهم ٢٠١٢		
		شخصي	تمثيل	أقرباء	شخصي	تمثيل	أقرباء
السيد باسم جميل المعشر	—	٢٥٣٧٦	—	—	٢٥٣٧٦	—	—
الدكتور رمزي صالح المعشر	شركة رجائي المعشر وإخوانه	—	٥٠٠	٢٨٦٤	—	٥٠٠	٢٨٦٤
السيد يعقوب سمير صوالحه	شركة التأمين العامة العربية	—	٤٠٠٠٠	—	—	٤٠٠٠٠	—
السيد محمد جعفر الشامسي	—	١٤٠٠٠	٥٠٠	—	١٤٠٠٠	٥٠٠	—
السيد فارس الياس المعشر	—	٢٩٤٨٢	—	—	٢٩٤٨٢	—	—
السيد جورج جاك خياط	—	١٠٠٠	—	—	١٠٠٠	—	—
السيد نايف عزيز البقاعين	شركة معشر للاستشارات والتجارة	—	٦٥٠	—	—	٦٥٠	—
السيد لؤي عصام عرفات	شركة الروشة للاستثمار والتجارة	—	٣٠٠٠	—	—	٣٠٠٠	—
السيد مفيد محمود النحاس	شركة سهيل جميل للضر وإخوانه	—	١٦٨٢٥٥	—	—	١٦٨٢٥٥	—

* لا يوجد أوراق مالية مصدرة من قبل الشركة ومملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم للعامين ٢٠١٣ و ٢٠١٢.

الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة

لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أقارب
أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

الإسم		الإسم
٢٠١٢	٢٠١٣	
٢٨٦٤	٢٨٦٤	السيدة غادة يوسف المعشر

* يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية
الشركة خلال عام ٢٠١٤.

* يقر مجلس الإدارة بمسؤولية عن إعداد البيانات المالية عن عام ٢٠١٣ وعن
توفير نظام رقابة فعال للشركة.

* نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي
لعام ٢٠١٣ .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
باسم المعشر

المدير المالي
طارق الروسان



المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٣

الاسم	الوظيفة	رواتب دينار	بذل عضوية دينار	بذل تنقلات دينار	مصاريف سفر دينار
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة/المدير العام	٢٠٠٠٠	—	١٢٠٠	—
السيد محمد جعفر الشامي	نائب رئيس مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السادة شركة رجائي المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السيد جورج جاك خياط	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السادة شركة التأمين العربية الاردن	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السادة شركة معشر للإستثمارات والتجارة	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السيد فارس الياس المعشر	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—
السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة	عضو مجلس الإدارة	—	—	١٢٠٠	—

درجة الإعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين

لا يوجد أي موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين لدى الشركة كونه النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً استثمارياً ولم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية
عام ٢٠١٣

الاسم	الوظيفة	رواتب ومكافآت	بدل عضوية	بدل تنقلات	مصاريف سفر	مزايا عينية
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة/المدير العام	٣.٠٠٠	—	١٢٠٠	—	—
السيد طارق حكمت الروسان	المدير المالي	٢.٤٠٠	—	—	—	—

التبرعات والمنح

لم تقم الشركة بدفع أية تبرعات أو منح عام ٢٠١٣

العقود والمشاريع مع أطراف ذات علاقة

لم تقم الشركة خلال عام ٢٠١٣ أية ارتباطات أو عقود أو مشاريع مع الشركة الحليفة أو مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم بإستثناء عقد الايجار مع الشركة الحليفة «شركة هنكل الأردن» بمبلغ ٣١٥٧٩ دينار.

مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي

لم تساهم الشركة خلال عام ٢٠١٣ في خدمة البيئة والمجتمع المحلي كون النشاط التصنيعي للشركة قد تم نقله الى شركة هنكل الأردن.

الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

حيث لم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي وكون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً استثمارياً فلم يعد بالإمكان تحديد الوضع التنافسي للشركة وأسواقها الرئيسية وحصتها السوقية من السوق المحلي.

اقرار دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة

تقوم الشركة بتطبيق جميع المواد الخاصة بالقواعد الإلزامية والمذكورة في الدليل وبموجب القوانين والتعليمات الخاصة بها .

أما بالنسبة إلى القواعد الإرشادية فإن الشركة تقوم بتطبيق معظم هذه القواعد باستثناء المواد المبينة أدناه الغير مطبقة أو مطبقة جزئيا وللأسباب المذكورة إزاء كل منها :-

١- مجلس إدارة الشركة

الأسباب

٣-٤- يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص مطبق جزئيا لقيام الأشخاص الاعتباريين بتغيير ممثلهم طبيعي لتمثله طيلة مدة المجلس بسبب الاستقالة أو لاية أسباب أخرى تعود لهم .

٢- مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

١٤-١- يتم الإعلان مسبقا عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل لم تطبق لأن الموعد مرتبط بتسليمنا البيانات المالية من مدقق الحسابات .

١٤-١- وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .

١٥-١- اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية .

١- مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق قانون الشركات بالنسبة لمكافأة أعضاء مجلس الإدارة .
٢- أما بالنسبة لأعضاء الإدارة التنفيذية فيتم الموافقة على الزيادات والمكافآت إن وجدت بقرار من مجلس الإدارة كاملا .
غير مطبقة ، والشركة بصدد وضع الإجراءات اللازمة .

١٧-١- وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها .

٢- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة :-

٣-٤- تخضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة لإجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها .

مطبق جزئيا حيث أن اللجان تقوم بأعمالها وفق أحكام تعليمات هيئة الأوراق المالية .

٥-٦- تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .
٣- اجتماعات الهيئة العامة :-

مطبق جزئيا حيث يتم تقديم القرارات والتوصيات إلى مجلس الإدارة فقط .

٣-١- يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهمين قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان .

١- مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق أحكام المادة (١٤٤) (أ) من قانون الشركات والتي تنص على إرسال الدعوة إلى المساهمين بالبريد العادي قبل أربعة عشر يوما على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع أو تسليم الدعوة باليد للمساهمين مقابل التوقيع بالاستلام .
٢- عدم توفر عناوين الكترونية لغالبية المساهمين .

٦-٢ يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة .

مطبق جزئيا حيث يتم تطبيق المادة (١٤٥) من قانون الشركات والتي تنص على ان يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا تزيد على اربعة عشر يوما من ذلك الموعد والاعلان لمرة واحدة في وسائل الصوتية او المرئية قبل ثلاثة ايام على الاكثر من التاريخ المحدد للاجتماع .

٤- حقوق المساهمين :- أ. الحقوق العامة :-

١- لم يتم طلب ذلك منذ تأسيس الشركة عام ١٩٧٣ وتاريخه .

٢- ان الشركة ملتزمة بتطبيق احكام المادة (١٧٢) (أ) من قانون الشركات والتي تنص (يتم طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي بناء على طلب مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع اسهم الشركة المكتتب بها) .

١- لم يتم طلب ذلك منذ تأسيس الشركة عام ١٩٧٣ وتاريخه .

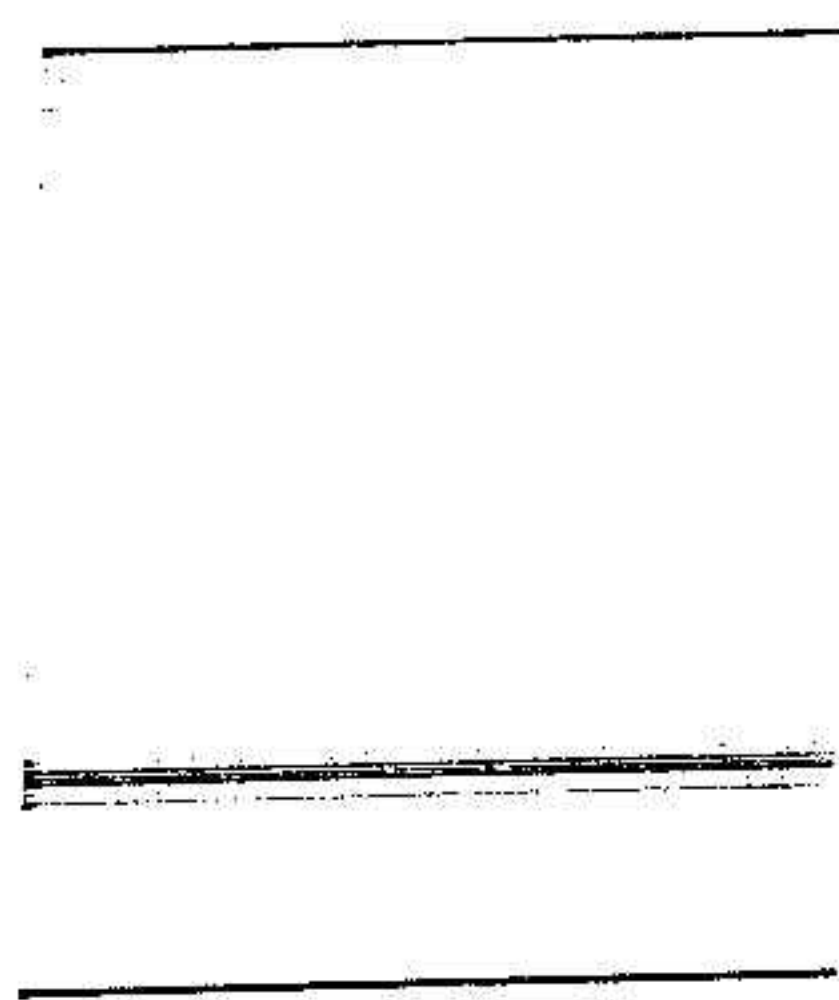
٢- استنادا إلى نص المادة (٢٧٥) (أ) من قانون الشركات انه يجوز لمساهمين يملكون ما لا يقل عن ١٥% من رأسمال الشركة الطلب من مراقبي الشركات إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفترها .

١١-١ - طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بقالة مجلس ادارة الشركة أو أي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون ٢٠% من اسهم الشركة .

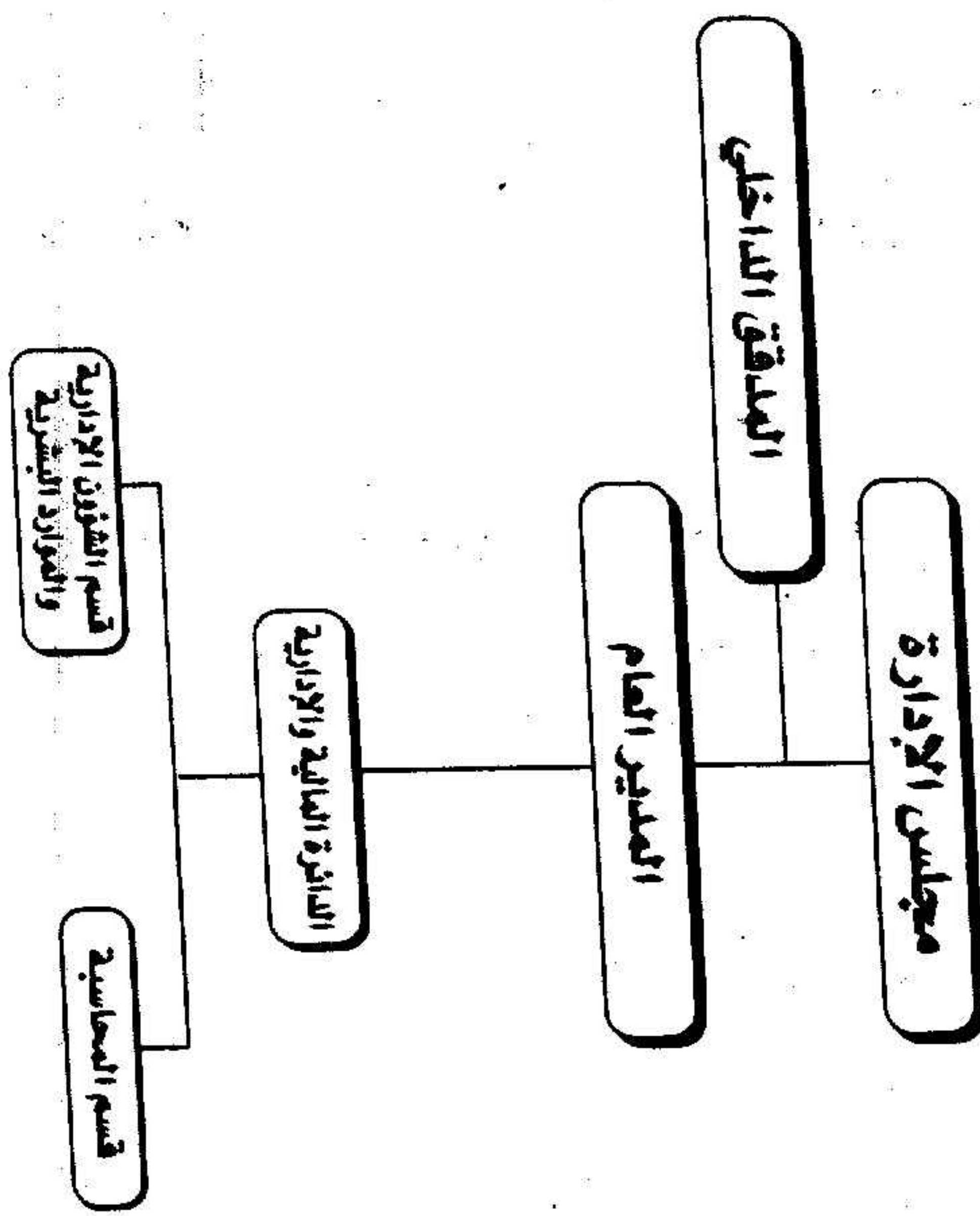
١٢-١ - طلب اجراء تدقيق على اعمال الشركة ودفترها ، للمساهمين الذين يملكون ١٠% من اسهم الشركة .

٥- الإفصاح والشفافية :-

٤-٣ - تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات .
مطبق جزئيا حيث يتم الإفصاح كملأ من خلال هيئة الأوراق المالية والصحف ووسائل الإعلام وبموجب احكام القانون .



الهيكل التنظيمي الرئيسي



الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٣

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة (ويشار إليهما معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدققي الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الإحتيال أو للخطأ. عند تقييم مدققي الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

Years in MENA



Building a better
working world

فقرة تأكيدية

بدون التحفظ في رأينا، وكما هو مبين في القوائم المالية المرفقة، فقد زادت المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة بمبلغ ٢٨.٠٣٨.٨٤٥ دينار. ان لدى ادارة الشركة خطة مستقبلية لضمان توفر السيولة اللازمة لتسديد التزاماتها بتاريخ استحقاقها.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وان القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصانقة عليها.

إرنست ويونغ / الأردن
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عظمى إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣ آذار ٢٠١٤

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

إيضاحات	٢٠١٣ دينار	٢٠١٢ دينار
الموجودات		
موجودات غير متداولة -		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦ ١٤٧١٦١٥	١٢١٥٢١٥
استثمار في شركة حليفة	٧ ٢٢٤٥٩٩٧	١٨٧٢٧٦٦
ممتلكات ومعدات	٨ ٨٧٤٢٢٧	٩٠٨٨٥٣
استثمارات عقارية	١٢٩٧٣٨	١٢٩٧٣٨
موجودات ضريبية مؤجلة	١٥ ١٧١٨٥	١٨٥٤٨
	٤٧٣٨٧٦٢	٤٩٩١٢٠
موجودات متداولة -		
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	١٧ ٦٨٧٥٤	١٤٤٣٩
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	٩ ٦٢٧٩١	١٢٩٣٢٢
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	١٨ ٣٣٣٠٢	٨٦٧٢
	١٦٤٨٤٧	١٥٢٤٣٤
مجموع الموجودات	٤٩٠٣٦٠٩	٤٦٤٣٥٥٤
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية -		
رأس المال المنفوع	١٠ ١٣٣٠٠٠٨	١٣٣٠٠٠٨
احتياطي إجباري	١٠ ٧٥٦٣٨٣	٧٥١٧٩٢
احتياطي اختياري	١٠ ٤٨٣١٠٨	١٤١٦٧٩٦
احتياطي القيمة العادلة	٦ (٤٧٣٨٣٤)	(٥١١٣٨٨)
أرباح مدورة (خسائر متراكمة)	٥٩٠٥٩	(٩٤٢٨٦٩)
صافي حقوق الملكية	٢١٥٤٧٢٤	٢٠٤٤٣٣٩
مطلوبات متداولة -		
بنك دائن	١١ و ١٨ ١٢٦٢٥٠١	١٢٢٠٢٣٠
قروض قصيرة الأجل	١٣ ١٠١٧٩٥٠	٩٥٥٣٢٩
أرباح غير موزعة على المساهمين	٨٧٤٠٨	٨٧٤٠٨
مخصص ضريبة الدخل	١٥ ١٨٠٢٠	١٨٠٢٠
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١٢ ٢٢٧٨٢٦	٢٢٢٥٤٧
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	١٧ ١٣٥١٨٠	٩٥٦٨١
مجموع المطلوبات	٢٧٤٨٨٨٥	٢٥٩٩٢١٥
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	٤٩٠٣٦٠٩	٤٦٤٣٥٥٤

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاحات	
دينار	دينار		
٤٧,٣٥٦	٥٥,٣٠٦		الإيرادات -
(٣٥٣,٦٤٣)	٣٧٣,٢٣١	٧	عوائد موجودات مالية
-	٣١,٥٧٩		حصة الشركة من أرباح (خسائر) الشركة الحليفة
(٣٠٦,٢٨٧)	٤٦٠,١١٦		إيرادات أخرى
			صافي الإيرادات (الخسائر)
(٩٠,١٧٣)	(١٣٤,٧٢٣)	١٤	المصاريف -
(٢٧٦,٤٢٢)	(٢٢٥,٩٩١)		مصاريف إدارية
(٦٣,٧٨٠)	(٦٤,٨١١)	٨	مصاريف تمويل
(٤٣٠,٣٧٥)	(٤٢٥,٢٥٥)		الاستهلاك
(٧٣٦,٦٦٢)	٣٤,٥٩١		مجموع المصاريف
			ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
-	-	١٥	ضريبة الدخل
(٧٣٦,٦٦٢)	٣٤,٥٩١		ربح (خسارة) السنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠,٥٥٤)	٠,٢٦	١٦	الحصة الأساسية والمخفضة للمساهمين من ربح (خسارة) السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المنتصرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاحات
دينار	دينار	
(٧٣٦,٦٦٢)	٣٤,٥٩١	ربح (خسارة) السنة
		يضاف: يتود الدخل الشامل الأخرى، بعد الضريبة
٧٨,٢٢٠	٣٧,٥٥٤	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من
		خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٦,٦٤١)	٣٨,٢٤٠	أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من
		خلال الدخل الشامل الآخر
(٦٨٥,٠٨٣)	١١٠,٣٨٥	مجموع الربح (الخسارة) والدخل الشامل للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

المجموع	أرباح مدورة (خسائر متراكمة)	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات		رأس المال المدفوع	
			اختياري	اجباري		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٠٤٤,٣٣٩	(٩٤٢,٨٦٩)	(٥١١,٣٨٨)	١,٤١٦,٧٩٦	٧٥١,٧٩٢	١,٣٣٠,٠٠٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
-	٩٤٢,٨٦٩	-	(٩٤٢,٨٦٩)	-	-	إطفاء خسائر متراكمة (إيضاح ٢٢)
٣٤,٥٩١	٣٤,٥٩١	-	-	-	-	ربح السنة
٧٥,٧٩٤	٣٨,٢٤٠	٣٧,٥٥٤	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
١١٠,٣٨٥	٧٢,٨٣١	٣٧,٥٥٤	-	-	-	مجموع الربح والدخل الشامل للسنة
-	(٤,٥٩١)	-	-	٤,٥٩١	-	المحول إلى الاحتياطي الاجباري
-	(٩,١٨١)	-	٩,١٨١	-	-	المحول إلى الاحتياطي الاختياري
٢,١٥٤,٧٢٤	٥٩,٠٥٩	(٤٧٣,٨٣٤)	٤٨٣,١٠٨	٧٥٦,٣٨٣	١,٣٣٠,٠٠٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٢,٧٢٩,٤٢٢	(١٧٩,٥٦٦)	(٥٨٩,٦٠٨)	١,٤١٦,٧٩٦	٧٥١,٧٩٢	١,٣٣٠,٠٠٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
(٧٣٦,٦٦٢)	(٧٣٦,٦٦٢)	-	-	-	-	خسارة السنة
٥١,٥٧٩	(٢٦,٦٤١)	٧٨,٢٢٠	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
(٦٨٥,٠٨٣)	(٧٦٣,٣٠٣)	٧٨,٢٢٠	-	-	-	مجموع الخسارة والدخل الشامل للسنة
٢,٠٤٤,٣٣٩	(٩٤٢,٨٦٩)	(٥١١,٣٨٨)	١,٤١٦,٧٩٦	٧٥١,٧٩٢	١,٣٣٠,٠٠٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

يحظر التصرف بالأرباح في حدود القيمة السالبة لاحتياطي القيمة العادلة.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاحات	الأنشطة التشغيلية
دينار	دينار		
(٧٣٦,٦٦٢)	٣٤,٥٩١		ربح (خسارة) السنة
			تعديلات -
٦٣,٧٨٠	٦٤,٨١١	٨	استهلاكات
٢٧٦,٤٢٢	٢٢٥,٩٩١		مصاريف تمويل
٢٦,٦٤١	(٣٨,٢٤٠)		(أرباح) خسائر بيع موجودات مالية
٣٥٣,٦٤٣	(٢٧٣,٢٣١)	٧	حصة الشركة من (أرباح) خسائر شركة حليفة
			تغيرات رأس المال العامل -
(٢١,٤٦١)	٦٦,٣٣٢		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٥,٠١١)	٥,٢٧٩		ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(٤٢,٦٤٨)	(١٤,٢٦٧)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(١٣,٥٥٠)	(٣٠,١٨٥)	٨	شراء ممتلكات ومعدات
-	٢٠,٤٩٩٧		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٨٠,٠٠٠	-	٧	توزيعات أرباح من شركات حليفة
٩٦٦,٤٥٠	١٧٤,٨١٢		صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
٩٨,٤٧٠	(١٤,٨١٦)		نعم جهات ذات علاقة
(٣٢,٢٥٧)	٦٢,٦٢١		قروض قصيرة الأجل
(٢٧٦,٤٢٢)	(٢٢٥,٩٩١)		مصاريف تمويل مدفوعة
(٢١٠,٢٠٩)	(١٧٨,١٨٦)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
٧١٣,٥٩٣	(١٧,٦٤١)		(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
(١,٩٢٥,١٥١)	(١,٢١١,٥٥٨)		النقد وما في حكمه في بداية السنة
(١,٢١١,٥٥٨)	(١,٢٢٩,١٩٩)	١٨	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(١) عام

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣ وسجلت كشركة مساهمة عامة برأسمال يبلغ ٢٥٠.٠٠٠ دينار، هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال حيث كان آخرها خلال عام ٢٠٠٥ ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٣٣٠.٠٠٠ ر ١ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

وافقت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٠٧ على تغيير غايات الشركة واسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة.

من غايات المجموعة الإستثمار في الشركات بكافة أنواعها والإستيراد والتصدير لكافة البضائع وشراء وبيع الأراضي والعقارات والأموال المنقولة وغير المنقولة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣ آذار ٢٠١٤، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركة التابعة التالية (ويشار إليهما معاً بالمجموعة):

نسبة الملكية	بلد التأسيس	رأس المال	الغايات
١٠٠٪	الأردن	٥٠.٠٠٠ دينار	إستيراد وتصدير وتوزيع البضائع

الشركة المتصدرة للتسويق والتوزيع المساهمة الخاصة

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتوقعة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٣

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).

- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.

- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.

- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.

- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة

- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين

- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية

- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة

- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة

- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة

- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المالية السابقة باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٣:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار المبادئ لعرض وإعداد القوائم المالية الموحدة في حال السيطرة على أعمال منشأة تابعة واحدة أو أكثر. يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية الموحدة والمنفصلة) والتفسير رقم ١٢ (توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص).

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح المعيار المبادئ لإعداد التقارير المالية للشركاء في الاتفاقيات المشتركة. يحل هذا المعيار بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ (الحصص في المشاريع المشتركة) ويحل أيضاً بدلاً من تفسير رقم ١٣ (الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركين في مشروع مشترك).

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، ويتضمن هذا المعيار جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) والمتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١) ومعيار رقم (٢٨). إن هذه الإفصاحات تتعلق بحصص المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة.

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٣) قياس القيمة العادلة

تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، حيث يوضح هذا المعيار كيفية قياس القيمة السوقية عند إعداد القوائم المالية ويهدف إلى وضع إطار عام لقياس القيمة العادلة.

لم يكن هناك أثر جوهري نتيجة تطبيق هذه المعايير الجديدة على القوائم المالية الموحدة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

المعايير المعدلة:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بقود الدخل الشامل الآخر) - معدل
إن التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) يغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الآخر. حيث يتم إظهار البنود
التي من الممكن إعادة تصنيفها في المستقبل إلى الأرباح والخسائر (عند استبعادها على سبيل المثال) بشكل منفصل عن البنود التي
لن يتم إعادة تصنيفها. لقد كان لهذا التعديل أثر على طريقة العرض فقط على قائمة الدخل الشامل الموحدة وليس له تأثير على
المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين - معدل
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩). تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات
أساسية وتوضيحات بسيطة وإعادة صياغة. تم تطبيق هذا التعديل ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣ ولم يكن له أي تأثير على
المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الإفصاحات - تفاصيل الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
يتطلب هذه التعديل أن تقوم المنشأة بالإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحقها في النقص والترتيبات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال
اتفاقيات الضمانات). سوف تزود هذه الإفصاحات مستخدمي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تقدير أثر اتفاقيات تسوية الموجودات
والمطلوبات بالصافي على المركز المالي للمنشأة. إن الإفصاحات الجديدة مطلوبة لجميع الأدوات المالية المعترف بها والتي يتم
تفاصيلها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية - العرض.

تم تطبيق هذا التعديل للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣ و ليس له أثر على المركز المالي أو الأداء المالي
للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠ -
ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢)، ينحصر ما تبقى من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في طريقة المحاسبة عن الشركات
التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة في القوائم المالية المنفصلة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة
تم تطبيق هذا المعيار ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٣، نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١١ -
الاتفاقيات المشتركة ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى)، فقد تمت إعادة تسمية
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) (معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة) ويوضح
كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الإستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفة. ولم يكن له أي تأثير على
المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإنصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

استثمار في شركات حليفة

الشركة الحليفة هي منشأة تمارس المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً. التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها وليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتم إثبات استثمار المجموعة في الشركة الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بالكلفة، يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركة الحليفة لإثبات حصة المجموعة في التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركة الحليفة كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم اطفائها ولا يتم إجراء اختبار للتدني لها بشكل منفرد.

تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة أي تغيرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الاستثمار، ويتم تصنيفه ضمن قائمة الدخل الشامل للمجموعة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بمقدار حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

يتم إظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الحليفة ضمن قائمة الدخل الموحدة خارج الأرباح التشغيلية ويمثل ربح أو خسارة بعد الضريبة وحقوق غير المسيطرين في الشركة التابعة للشركة الحليفة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الحليفة بنفس الفترة المالية للمجموعة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.

الشركة المتصورة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هنالك ضرورة لاحتماب خسارة تندي على استثمارها في الشركة الحليفة، تقوم المجموعة في نهاية كل سنة مالية بتحديد ما إذا كان هنالك دليل موضوعي على التندني بالاستثمار في الشركة الحليفة. في حال وجود دليل على التندني تقوم المجموعة باحتساب قيمة ذلك التندني على أنه الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الحليفة وقيمتها الدفترية، ويتم الاعتراف بالخسارة في قائمة الدخل.

عند خسارة التأثير الجوهرية على الشركة الحليفة، تقوم المجموعة بقياس والاعتراف بالمائد على الاستثمار بالقيمة العادلة. ويتم تسجيل أية فروقات بين القيمة الدفترية للاستثمار والقيمة العادلة في قائمة الدخل.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. لا يتم استهلاك الأراضي. يحسب الاستهلاك على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب سنوية كالتالي:

%	
٤	مباني
٩	ديكورات
١٠	أثاث ومفروشات
١٢	أجهزة ومعدات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التندني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

استثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاك الاستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وعلى مدى العمر الانتاجي المتوقع لها.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقرر عدم تحصيلها. يتم تكوين مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير الى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصصاً منها للبنوك الدائنة.

القروض والبنوك الدائنة

يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

ذمم دائنة ومستحققات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للمجموعة نتيجة لعملية تجارية قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من ثلاث قطاعات اقتصادية تتمثل في استثمارات في موجودات مالية واستثمار في شركة حليفة واستثمارات عقارية.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الدينار الأردني. تؤخذ الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل الموحدة.

ضريبة الدخل

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٩، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٢	٢٠١٣
دينار	دينار .
١٥٦١٢١٥	١٤٧١٢١٥

استثمارات في أسهم شركات مدرجة

وفيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٢٠١٢	٢٠١٣
دينار	دينار
(٥٨٩٢٠٨)	(٥١١٣٨٨)
٧٨٢٢٠	٣٧٥٥٤
(٥١١٣٨٨)	(٤٧٣٨٣٤)

رصيد بداية السنة

أرباح إعادة تقييم موجودات مالية غير متحققة

رصيد نهاية السنة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٧) استثمار في شركة حليفة

يمثل هذا للبند مساهمة الشركة بما نسبته ٤٩٪ من رأسمال شركة هنكل الأردن، ومن غاياتها استيراد المنظفات المنزلية ومسايق الغسيل ومنتجات العناية الشخصية وأي منتجات مشابهة والاتجار بها.

حصة المجموعة من موجودات ومطلوبات الشركة الحليفة:

شركة هنكل - الأردن		المجموع	
٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢
دينار	دينار		
٥٠٠٣٢٠٢	٥٢٧٩٨٨٤	٥٠٠٣٢٠٢	٥٢٧٩٨٨٤
٥٥٤٦٦٧	٥٠٨٠٤١	٥٥٤٦٦٧	٥٠٨٠٤١
(١٨٧٧٣٣٥)	(٢٨٦٩٠٨٧)	(١٨٧٧٣٣٥)	(٢٨٦٩٠٨٧)
-	-	-	-
٣٦٨٠٣٣٤	٢٩١٨٣٣٨	٣٦٨٠٣٣٤	٢٩١٨٣٣٨
%٤٩	%٤٩		
١٨٠٣٤٦٢	١٤٣٠٢٣١	١٨٠٣٤٦٢	١٤٣٠٢٣١
الائرادات			
٨٨٠٢٤٠٠	٩٣٠١٨٨٥	٨٨٠٢٤٠٠	٩٣٠١٨٨٥
(٤٤٨٧٤٤٥)	(٥١٣١٧٨٥)	(٤٤٨٧٤٤٥)	(٥١٣١٧٨٥)
(٣٥٥٣٢٥٩)	(٤٨٩١٥٢٠)	(٣٥٥٣٢٥٩)	(٤٨٩١٥٢٠)
٧٦١٦٩٦	(٧٢١٧٢٠)	٧٦١٦٩٦	(٧٢١٧٢٠)
حصة المجموعة من ربح (خسارة)			
٣٧٣٢٣١	(٣٥٣٦٤٣)	٣٧٣٢٣١	(٣٥٣٦٤٣)

فيما يلي الحركة على الاستثمار في الشركة الحليفة:

٢٠١٣	٢٠١٢	
دينار	دينار	
١٨٧٢٧٦٦	٣٢٠٦٤٠٩	الرصيد في بداية السنة
٣٧٣٢٣١	(٣٥٣٦٤٣)	حصة المجموعة من ربح (خسارة) الشركة الحليفة
-	(٩٨٠٠٠٠)	توزيعات ارباح من الشركة الحليفة
٢٢٤٥٩٩٧	١٨٧٢٧٦٦	الرصيد في نهاية السنة

قررت إدارة شركة هنكل الأردن (الشركة الحليفة) خلال عام ٢٠١٢ بايقاف عمليات التصنيع في الأردن حيث بدأت الشركة باستيراد مسايق الغسيل والمنظفات المنزلية من مصانع هنكل في المنطقة والعالم وبيعها في الأردن. قامت الشركة الحليفة خلال عام ٢٠١٢ بأخذ مخصصات على موجودات المصنع.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٨) ممتلكات ومعدات

المجموع	أجهزة ومعدات	اثاث ومفروشات	ديكورات	مباني	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					٢٠١٣ -
					الكلفة -
١٠٠.٠١٣	١.٨١٠	١٠٠.٠٥٥	٢٩٤.٦٣٥	٧٠٣.١٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
٣٠.١٨٥	١٣.٠٨٢	٧.٠٩٠	١٠.٠١٣	-	إضافات
١٣٠.١٩٨	١٤.٨٩٢	١٠٧.١٤٥	٣٠٤.٦٤٨	٧٠٣.١٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
					الاستهلاك المتراكم -
١٩١.٦٠	٦٦	٢٧.٧٦	٧٩.٠٩٦	٨٤.٤٢٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
٦٤.٨١١	١٥٣	٩.٣٧٨	٢٧.١٣٩	٢٨.١٤١	استهلاك السنة
٢٥٥.٩٧١	٢١٩	٣٦.٩٥٤	١٠٦.٢٣٥	١١٢.٥٦٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
					صافي القيمة الدفترية كما في
٨٧٤.٢٢٧	١٤.٦٧٣	٧٠.١٩١	١٩٨.٤١٣	٥٩٠.٩٥٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
					٢٠١٢ -
					الكلفة -
١٠.٨٦.٤٦٢	٤٦٠	٨٧.٨٥٥	٢٩٤.٦٣٥	٧٠٣.١٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
١٣.٥٥٠	١.٣٥٠	١٢.٢٠٠	-	-	إضافات
١٠.٨٠٠.١٣	١.٨١٠	١٠٠.٠٥٥	٢٩٤.٦٣٥	٧٠٣.١٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
					الاستهلاك المتراكم -
١٢٧.٣٨٠	-	١٧.٧٠	٥٣.٢٨	٥٦.٢٨٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
٦٣.٧٨٠	٦٦	١٠.٠٠٦	٢٥.٦٨	٢٨.١٤٠	استهلاك السنة
١٩١.١٦٠	٦٦	٢٧.٧٠٦	٧٩.٠٩٦	٨٤.٤٢٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
					صافي القيمة الدفترية كما في
٩.٨٨٥.٢	١.٧٤٤	٧٢.٤٧٩	٢١٥.٣٩	٦١٩.٠٩١	٣١ كانون الأول ٢٠١٢

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٩) نعم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣
دينار	دينار
١١٢,٦٩٥	-
٣,٧٦١	٣,٧٦١
٧٥٠	٤٥,٣١٣
١١,٣٨٥	١١,٣٨٥
٧٣٢	٢,٣٣٢
١٢٩,٣٢٣	٦٢,٧٩١

نعم مدينة
دفعات مقدمة للموردين
مصاريف مدفوعة مقدما
تأمينات مستردة
أخرى

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ١,٣٣٠,٠٠٨ دينار مقسم إلى ١,٣٣٠,٠٠٨ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

إحتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١١) بنك دائن

يتضمن هذا البند الرصيد المستغل من التسهيلات الإئتمانية الممنوحة للشركة من البنك الأردني الكويتي بسقف مقداره ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة ١٠٪ سنوياً.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(١٢) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٢	٢٠١٣
دينار	دينار
١١٨ر١١٣	١١٨ر١١٣
١٨ر٩٠٠	١٧ر٥٠٠
٨٢ر٧١٦	٩١ر٤٦٣
٢ر٨١٨	٧٥٠
٢٢٢ر٥٤٧	٢٢٧ر٨٢٦

رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
مخصص مكافأة نهاية الخدمة
مصاريف مستحقة
أخرى

(١٣) قروض قصيرة الأجل

قرض البنك الأردني الكويتي

قامت الشركة بتاريخ ١٦ أيار ٢٠٠٦ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي حيث منحت الشركة بموجبها قرض بمبلغ ٢٠٠٠ر٥٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٨ر٧٥٪ تم تعديلها إلى ٩ر٥٪ خلال سنة ٢٠١٠ بكفالة شخصية من مساهم وعضو مجلس الإدارة. يسدد القرض بموجب دفعات غير متساوية القيمة. قامت الشركة بتسديد مبلغ ١٦٤٣ر٧٥٠ دينار من أصل هذا القرض حتى عام ٢٠١٢، في حين يستحق القسط الأخير بتاريخ ١٧ أيار ٢٠١١ هذا وقد تم تمديد استحقاق القسط الأخير لمدة عام ليستحق بتاريخ ١٧ أيار ٢٠١٢. قامت الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتجديد استحقاق القسط الأخير لمدة عام حيث يستحق في ٢٥ آب ٢٠١٣ ومن ثم تم تجديده مرة أخرى خلال عام ٢٠١٣ ليستحق كدفعة واحدة في ٢٥ آب ٢٠١٤. بلغ رصيد القرض ٩٣٧ر٠٠٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (٣١ كانون الأول ٢٠١٢: ٢٥٠ر٨٥٦ دينار).

قرض البنك الأهلي

قامت الشركة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٠٩ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني تم بموجبها تحويل الحساب الجاري المدين لدى البنك إلى قرض بمبلغ ٣٥٤ر٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٩ر٥٪. قامت الشركة بتاريخ ١٣ ايلول ٢٠١٠ بجدولة رصيد القرض والبالغ ١٥٥ر١٦٠ دينار في ذلك التاريخ. تم تمديد تاريخ استحقاق القرض خلال عام ٢٠١٣ ليستحق كدفعة واحدة في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ بدلاً من ٣٠ حزيران ٢٠١٣. بلغ رصيد القرض ٨٠ر٩٤٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (٣١ كانون الأول ٢٠١٢: ٩٩ر٠٧٩ دينار).

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(١٤) مصاريف إدارية

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
٣٨,٧٥٠	٦٣,٩٣٣	رواتب ومنافع أخرى
١٠,٨٠٠	١٠,٨٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٧,٢٠٠	٢٢,٩٤٠	أتعاب مهنية
٨,٦٨٤	١٤,٧١٠	طوابع ورسوم ورخص واشتراكات
٢,١٣١	٦,١٤٢	فرطاسية ومطبوعات
٢,٩٤٨	١,٠٧٠	إعلانات
١,٠٨٤	٢,٤٤٦	بريد وهاتف
٨,٥٧٦	١٢,٦٨٢	أخرى
٩٠,١٧٣	١٣٤,٧٢٣	

(١٥) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للأعوام ٢٠١٣ و ٢٠١٢ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة. وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٠.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٢.

ب- موجودات ضريبة مؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ المضافة
دينار	دينار	دينار
١٨,٥٤٨	١٧,١٨٥	(٤٩١,٠١٩)
		٢٨,٩١٧
		-
		(٥٢٩,٩٣٦)

التغير في القيمة العادلة - محفظة المرجوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(١٦) حصة السهم من خسارة السنة

يمثل هذا البند مايلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
(٧٣٦,٦٦٢)	٣٤,٥٩١	ربح (خسارة) السنة (دينار)
١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(٥٥٤)	٢٦	الحصة الأساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة.

(١٧) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل جهات ذات العلاقة الشركات الحليفة والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:
١٤,٤٣٩	٦٨,٧٥٤	شركة هنكل الأردن (شركة حليفة)
٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة:
٩٥,٦٨١	١٣٥,١٨٠	السيد باسم المعشر (الرئيس التنفيذي للشركة)
٩٩,٠٧٩	٨٠,٩٤٢	قرض البنك الاهلي (مساهم)

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

المعاملات مع جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
١١٦٥٥	٧٨٧٠	فوائد وعمولات على قرض البنك الاهلي (مساهم)
٣٧٨٠٠	٤٠٨٠٠	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
-	٣١٧٩	إيرادات أخرى*

* يمثل هذا البند إيراد ايجار مكاتب من شركة هنكل الاردن (شركة حليفة).

كفالات -

كما هو مبين في إيضاح (١٣) هناك كفالات شخصية مقدمة من مساهم وعضو مجلس إدارة مقابل قرض ممنوح للشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة.

(١٨) النقد وما في حكمه

لغايات قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يتضمن ما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣	
دينار	دينار	
٨٦٧٢	٣٣٣٠٢	نقد وأرصدة لدى البنوك
(١٢٢٠٢٣٠)	(١٢٦٢٥٠١)	ينزل: البنك الدائن (إيضاح ١١)
(١٢١١٥٥٨)	(١٢٢٩١٩٩)	

(١٩) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في:

- كفالات بنكية بمبلغ ٦٢٦٨٦ دينار (٢٠١٢: ٦٢٦٨٦ دينار).

- تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الشركة بضريبة دخل بمبلغ ٥٢٦٨٦ دينار عن توزيعات أرباح السنوات ٢٠٠٢ و ٢٠٠٣. تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الشركة بغرامات بمبلغ ٢٢٥٢٩١ دينار تمثل مثلي ضريبة المبيعات المتوقعة بحقوق الامتياز المدفوعة عن الأعوام ٢٠٠١ إلى ٢٠٠٦. قامت الشركة برفع دعاوي قضائية ضد دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطالب فيها بمنع المطالبة بالمبالغ أعلاه. ومازلت هذه القضايا منظورة أمام محكمة الجمارك ومحكمة استئناف ضريبة الدخل.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٢٠) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنك الدائن والقروض ومبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٢١) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة فيما يتعلق بموجوداتها ومطلوباتها المالية التي تحمل فائدة مثل البنوك الدائنة والقروض.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ و ٢٠١٢، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

- ٢٠١٣

العملية		العملية	
الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
نقطة مئوية	دينار	نقطة مئوية	دينار
٥.٠+	(١١٤٠٢)	٥.٠-	١١٤٠٢
دينار أردني		دينار أردني	

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢ -		
العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
دينار أردني	نقطة مئوية	دينار
	٥٠+	١٠٨٧٨
العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على خسارة السنة
دينار أردني	نقطة مئوية	دينار
	٥٠-	(١٠٨٧٨)

مخاطر التغير في أسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

٢٠١٣ -		
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	١٠	دينار
		١٤٧١٦٢
٢٠١٢ -		
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	١٠	دينار
		١٥٦١٢٢

في حال هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

ترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث أنها لا تقوم بأية أنشطة تجارية. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة لدى البنوك مع مؤسسات مصرفية رائدة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مضمونة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	أقل من ٣ شهور دينار	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر دينار	أكثر من ١٢ شهر دينار	المجموع دينار
بنك دائن	١٣٨٢ر٤٣٩	-	-	١٣٨٢ر٤٣٩
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١٣٥ر٦١٣	-	-	١٣٥ر٦١٣
قروض قصيرة الأجل	-	١١٤ر٦٥٥	-	١١٤ر٦٥٥
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	-	١٣٥ر١٨٠	-	١٣٥ر١٨٠
المجموع	١٥١٨ر٠٥٢	١٢٤٩ر٨٣٥	-	٢٧٦٧ر٨٨٧

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

بنك دائن	١٣٣٦ر١٥٢	-	-	١٣٣٦ر١٥٢
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١٣٧ر٠١٣	-	-	١٣٧ر٠١٣
قروض قصيرة الأجل	-	١٠٤٦ر٠٨٥	-	١٠٤٦ر٠٨٥
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	-	٩٥ر٦٨١	-	٩٥ر٦٨١
المجموع	١٤٧٣ر١٦٥	١١٤١ر٧٦٦	-	٢٦١٤ر٩٣١

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٢٢) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٨ نيسان ٢٠١٣ إطفاء كامل رصيد الخسائر المتراكمة والبالغ ٩٤٢ر٨٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ في حساب الإحتياطي الإختياري.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المنفوع والإحتياطي الإجباري والإحتياطي الإختياري والأرباح المدورة (الخسائر المتراكمة) وإحتياطي القيمة العادلة والبالغ مجموعها ٧٢٤ر١٥٤ دينار في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٣٣٩ر٤٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

(٢٣) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	استثمار في شركة خليفة	استثمارات عقارية	استثمارات في موجودات مالية	أخرى	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
حصة الشركة من لرباح شركة خليفة	٣٧٣ر٢٣١	-	-	-	٣٧٣ر٢٣١
عوائد موجودات مالية	-	-	٥٥ر٣٠٦	-	٥٥ر٣٠٦
أخرى	-	-	-	(٣٩٣ر٩٤٦)	(٣٩٣ر٩٤٦)
ربح (خسارة) القطاع لسنة قبل	٣٧٣ر٢٣١	-	٥٥ر٣٠٦	(٣٩٣ر٩٤٦)	٢٤ر٥٩١
ضريبة الدخل	٢ر٢٤٥ر٩٩٧	١٢٩ر٧٢٨	١٤٧١ر٦١٥	١ر٠٥٦ر٢٥٩	٤٩٠٣ر٦٠٩
موجودات القطاع	-	-	-	٢ر٧٤٨ر٨٨٥	٢ر٧٤٨ر٨٨٥
مطلوبات القطاع	-	-	-	-	-

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	استثمار في شركة خليفة دينار	استثمارات عقارية دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	أخرى دينار	المجموع دينار
حصة الشركة من خسائر شركة خليفة	(٣٥٣,٦٤٣)	-	-	-	(٣٥٣,٦٤٣)
عوائد موجودات مالية	-	-	٤٧,٣٥٦	-	٤٧,٣٥٦
أخرى	-	-	-	(٤٣٠,٣٧٥)	(٤٣٠,٣٧٥)
(خسارة) ربح القطاع للسنة قبل ضريبة الدخل	(٣٥٣,٦٤٣)	-	٤٧,٣٥٦	(٤٣٠,٣٧٥)	(٧٣٦,٦٦٢)
موجودات القطاع	١,٨٧٢,٧٦٦	١٢٩,٧٣٨	١,٢٦١,٢١٥	١,٠٧٩,٨٣٥	٤,٣٤٣,٥٥٤
مطلوبات القطاع	-	-	-	٢,٠٩٩,٢١٥	٢,٠٩٩,٢١٥

تمارس المجموعة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

(٢٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للمجموعة. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول:

معيير المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاوص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاوص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاوص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) تستثني هذه التعديلات المنشآت التي ينطبق عليها تعريف منشأة استثمار حسب معيار التقارير الدولي رقم (١٠) من متطلبات التوحيد مع الشركات الام، حيث يتوجب على الشركات تسجيل الشركات التابعة لها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. من المتوقع أن لا يكون لهذا التعديل أثر على القوائم المالية الموحدة. هذه التعديلات يجب أن تطبق للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.

