

# شركة عمران الشرق للتطوير العقاري م ع م / تحت التصفية

التاريخ : 2014/4/29

اشاره : ع ش/ت/2

السادة : بورصة عمان المحترمين  
الموضوع : تصفية الشركة تصفية اختيارية

اشاره الى قرار الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ 2014/4/26 والمتضمن تصفية الشركة تصفية اختيارية وتعيين الأستاذ وائل احمد محمد الكرايين مصفيا لها وعنوانه : عمان - ش. الشريف ناصر بن جميل - مجمع الخير التجاري رقم 40 ط3 ص.ب (830571) رمز (11183) فاكس (5667094) تلفون (5667095).

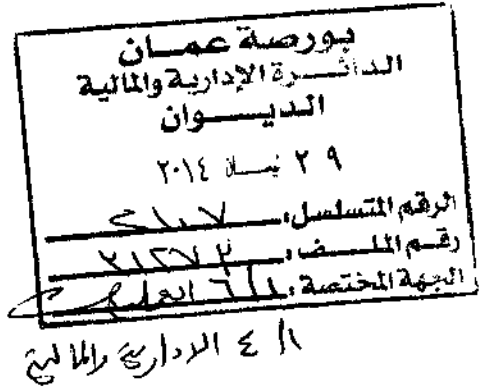
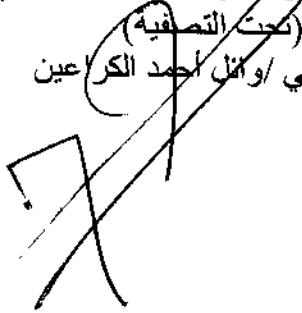
نرفق لكم صورة عن قرار الهيئة العامة غير العادية وصوره عن اعلان عطوفة مراقب عام الشركات استنادا لأحكام المادة 254/ب من قانون الشركات.

وسوف نقوم بتزويدكم بكافة الوثائق المطلوبة لديكم .

مع الاحترام

شركة عمران الشرق للتطوير العقاري م ع م

(تحت التصفية)  
المصفي / وائل احمد الكرايين



\* المرفقات

- صورة عن محضر الهيئة العامة غير العادية  
- صورة عن اعلان التصفية

28 APR 2014

صورة طبق الأصل

2014/4/26

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي  
لشركة عمران الشرق للتطوير العقاري  
المنعقد بتاريخ 2014/4/26

انه في تمام الساعة العاشرة والنصف من صباح يوم السبت الموافق 2014/4/26  
تجارة عمان عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي.

ترأس الجلسة السيد سفيان الخطيب وبعد أن رحب بالحضور وبالسيد اسماعيل ابو رمان مندوب  
عطوفة مراقب عام الشركات قام باعطاء الكلمة للسيد اسماعيل ابو رمان مندوب مراقب عام  
الشركات لاعلان نصاب الجلسة وبدوره وبعد أن رحب برئيس الجلسة والحضور اعلن السيد  
اسماعيل ابو رمان مندوب مراقب عام الشركات قانونية الجلسة بحيث راعت الشركة احكام  
قانون الشركات فيما يتعلق باجراءات الدعوه للاجتماع وحضر الجلسة تسعة مساهمين من أصل  
1821 مساهم يحملون أصله (382.782) سهم / دينار والى سهم وكالة أي ما نسبته  
76.56% من رأسمال الشركة والبالغ خمسمائة ألف دينار / سهم كما حضر الاجتماع عضوين  
من أصل ثلاثة من أعضاء مجلس الإدارة وحضر مدقق حسابات الشركة المنتخب السيد زهير  
الحوامده.

وعليه يكون الاجتماع قانونيا وكافة القرارات المتخذة في هذا الاجتماع ملزمة للهيئة العامة غير  
العادية. ومن ثم اعطى مندوب مراقب عام الشركات الكلمة للسيد رئيس الجلسة لتعين كاتبها  
ومراقبين لفرز الأصوات والمباشرة بتلاوة جدول الأعمال.

ثم عين رئيس الجلسة الأستاذ وائل القراعين كاتبها لها والسيد علي كوكر ووائل عبد الله  
مراقبين لفرز الأصوات واستعرض رئيس الجلسة جدول الأعمال وتم اتخاذ القرارات التالية :-

أولا : تصفية الشركة تصفية اختيارية.

اوضح الرئيس اسباب ومبررات التصفية وعزاها بالظروف الاقتصادية التي مرت بالمنطقة  
والعالم بعد اخذ الشركة حق الشروع بالعمل عام 2008 مما أثر سلبا على خطط الشركة  
حيث قامت بتخفيض رأسمال الشركة من خمسة ملايين سهم / دينار الى خمسمائة ألف  
سهم / دينار واعادة المبالغ بعد التخفيض نقدا للمساهمين.

وأضاف ان كبار المساهمين بالشركة تحملوا معظم مصاريف الشركة الإدارية وأهمها  
رواتب المدير العام والمدير المالي حيث كانت تدفع مباشرة من المساهم الرئيسي ولم  
يحملوها كافة المصاريف خوفا على مصالح صغار المساهمين.

ووجد مجلس الإدارة ان رأسمال الشركة الحالي لا يكفي للاستثمار في مشاريع لتنفيذ  
غايات الشركة وان زيادة رأسمال الشركة قد يتقل كاهل المساهمين باعباء مالية اضافية  
في ضل عدم وضوح الرؤيا في المنطقة نظرا للظروف السياسية المحيطة.

ويسؤال من المساهم خالد مصطفى سليل عن القيمة المتوقعة اعاتتها للمساهمين على  
السهم فاجاب الرئيس بان اموال الشركة موجوده نقدا لدى البنوك وان القيمة الدفترية  
للسهم حوالي 1.250 دينار تقريبا وبعد خصم مصاريف واتعاب التصفية اكد الرئيس بان  
القيمة المتوقعة اعاتتها للمساهمين تتجاوز القيمة

الاسمية  
مصدق  
28 APR 2014  
صورة طبق الأصل  
دائرة مراقبة الشركات

وعليه اثني المساهم خالد سليلق على تصفية الشركة بهذه الطريقة واعتبرها شركة مثالية  
عندما تعد للمساهم القيمة الاسمية على الأقل للسهم بعد التصفية.  
وباجتماع الحضور قررت الهيئة العامة غير العادية تصفية الشركة تصفية اختيارية.

ثانيا : تعيين مصفى للشركة

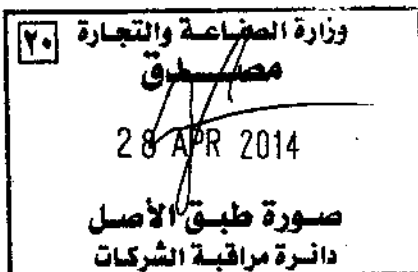
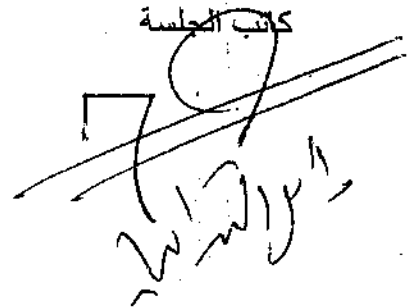
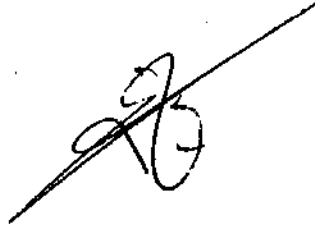
حيث تم ترشيح الأستاذ وائل احمد الكراعين كمصفي للشركة ووافق الحضور بالاجماع  
على تعيين الأستاذ وائل احمد محمد الكراعين مصفيا للشركة وتفويضه بكافة  
الصلاحيات اللازمة لاستكمال اجراءات التصفية علما بان عنوان المصفي هو عمان  
شارع الشريف ناصر بن جميل مجمع الخير التجاري رقم 40 الطابق الثالث هاتف  
ارضي 5667095 فاكس 5667094 ص.ب 830571 الرمز البريدي 11183 عمان  
الأردن.

وعليه شكر رئيس الجلسة السيد اسماعيل ابو رمان مندوب عطفة مراقب عام الشركات  
والحضور وأعلن انتهاء الاجتماع في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا .

رئيس الجلسة

مندوب مراقب عام الشركات

كاتب الجلسة





دائرة مراقبة الشركات  
Companies Control Department

المملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



:Ref No

الرقم: م ش/٤٢٣/١

:Date

الموافق:

التاريخ: ٢٨-٠٤-٢٠١٤

### إعلان صادر عن مراقب عام الشركات

استنادا لأحكام المادة (٢٥٤/ب) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، يعلن مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بأن الهيئة العامة لشركة عمران الشرق للتطوير العقاري والمسجله لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٤٢٣) بتاريخ ٢٨/١٢/٢٠٠٦ قد قررت بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٦/٠٤/٢٠١٤ الموافقة على تصفية الشركة تصفية اختيارية وتعيين المحامي وائل احمد محمد الكراعين مصفيا للشركة ، وان عنوان المصفي هو :

عمان - ش. الشريف ناصر بن جميل - مجمع الخير التجاري رقم ٤٠ ط ٣ ص ب (٨٣٠٥٧١) رمز  
(١١١٨٣) فاكس (٥٦٦٧٠٩٤) تلفون (٥٦٦٧٠٩٥)

مراقب عام الشركات

برهان عكروش

رئيس وحدة التفتيش والتصفية

ياسر البراقعي

