

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة (شركة مساهمة عامة)
SPECIALIZED JORDANIAN INVESTMENTS CO. (PLC)



التاريخ : 2014/07/22
اشارتنا : م / 2508 / م / 534 / 2014

السادة/ بورصة عمان المحترمين

الموضوع / البيانات المالية المرحلية

تحية طيبة و بعد...

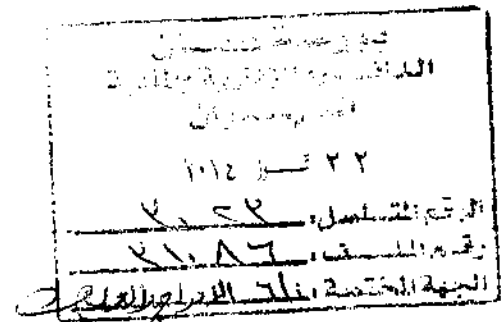
نرفق لكم بطيه البيانات المالية المرحلية لشركتنا وذلك عن الفترة المنتهية كما في 30/حزيران / 2014 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

ضابط الأرباط

م. عمر سلامة



نسخة الى:-

- الملف العام

هاتف: ٤٦٤٣٥٧٤ / ٤٦٤٣٥٧٦ / ٤٦٣٣١٦٦ فاكس: ٤٦٢٠٧٤٠ ص.ب. ٨١٥٤٤٢ عمان ١١١٨٠ - الاردن
Tel.: 4643574 - 4643576 - 4632166 Fax: 4620740 P.O.Box: 815442 Amman 11180 - Jordan

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة
للتشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
وتقرير المراجعة

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة
للسهول السنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
وتقرير المراجعة

الصفحة	
٣	تقرير المراجعة
٤	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
٤	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
٦	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
٧ - ١١	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

٥٧١ ١٤ ٠٢

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة للشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .
إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية / معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) . إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة " . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

فقرة إيضاحية :

تم إثبات حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة - الشركة المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري ذ.م.م المبينة في إيضاح (٦) من القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة اعتماداً على القوائم المالية المرحلية غير المراجعة المقدمة من إدارة الشركة الزميلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ .

أمور أخرى :

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لتعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الإدارة

العباسي وسمان وشركاهم



احمد محمد العباسي

إجازة رقم ٧١٠

١٥ تموز ٢٠١٤

عمان - الاردن

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (مراجعة غير مدققة)

(بالدينار الأردني)	إيضاح	٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات - بالصافي		٢٠,٣٥٣	٢٢,٥١٢
الاستثمار في الشركة الزميلة	٦	١,٢١٧,٤٢٥	١,٢٣٥,٦١٨
الاستثمارات العقارية - الصافي	٧	٢,٧٣١,٩٣٤	٢,٧٧٥,٦٦٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٣,٩٦٩,٧١٢	٤,٠٣٣,٧٩٠
الموجودات المتداولة			
النم المدينة - الصافي		٨٩,٥٧٤	٢٦,٦٢١
الحسابات المدينة المتنوعة		١٦٦,٦٧٧	١٥٦,٩٢٣
النقد وما في حكمه		٦,٠٧٧	٩,٢٤٠
مجموع الموجودات المتداولة		٢٦٢,٣٢٨	١٩٢,٧٨٤
مجموع الموجودات		٤,٢٣٢,٠٤٠	٤,٢٢٦,٥٧٤
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال		٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري		٣٢٥,٧٣٠	٣٢٥,٧٣٠
احتياطي اختياري	٨	-	٥٥٨,٥٠٨
احتياطي خاص	٨	-	٥٥٨,٥٠٨
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية		-	(٧,٦٠٦)
(الخسائر المتراكمة) في نهاية الفترة / السنة	٨	(١,١٤٧,٨٩٤)	(٢,٢٦٤,٩١٠)
(خسارة) الفترة		(٢٨,٠٥٥)	-
صافي حقوق الملكية		٣,٦٤٩,٧٨١	٣,٦٧٠,٢٣٠
المطلوبات المتداولة			
النم الدائنة		١٥,٨٥٧	٨,٨٥٢
ذمة الشركة الزميلة - المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري		٥٩,٩٥٥	١١٠,٤٥٢
الحسابات الدائنة المتنوعة		٥٠٦,٤٤٧	٤٣٧,٠٤٠
مجموع المطلوبات المتداولة		٥٨٢,٢٥٩	٥٥٦,٣٤٤
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٤,٢٣٢,٠٤٠	٤,٢٢٦,٥٧٤

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (مراجعة غير مدققة)

(بالدينار الاردني)				
لشهور الثلاثة المنتهية في ٣٠ حزيران		لشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
٤٧,٢٨٦	٥٠,٢٥٢	٩٩,٩٥٤	١٠٠,١٠٦	ايرادات الاستثمارات العقارية
(٣٥,٥١٠)	(٣٥,٨٥٩)	(٦٩,٨١٩)	(٦٦,٦٤٣)	مصاريف تشغيل الاستثمار العقاري
١١,٧٧٦	١٤,٣٩٣	٣٠,١٣٥	٣٣,٤٦٣	صافي الاستثمارات العقارية
(٥٠,١٠٣)	(٢١,٩١١)	(٩٥٢,٠٩١)	(٢٥,٧٩٩)	حصة الشركة من (خسائر) الشركة الزميلة
(٢٦,٠٦٤)	(١٩,٠١٣)	(٤٧,٩١٠)	(٣٥,٧١٩)	مصاريف إدارية
(٦٤,٣٩١)	(٢٦,٥٣١)	(٩٦٩,٨٦٦)	(٢٨,٠٥٥)	(خسارة) الفترة
بنود الدخل الشامل الأخرى				
(١٦,٣١٥)	-	٤٩٤,٠٥٩	٧,٦٠٦	التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل
(٨٠,٧٠٦)	(٢٦,٥٣١)	(٤٧٥,٨٠٧)	(٢٠,٤٤٩)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٠,٠١٤)	(٠,٠٥٩)	(٠,٢١٦)	(٠,٠٠٦)	٩ ربحية السهم الأساسية والمخفضة (دينار اردني / سهم)

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (مراجعة غير مدققة)

(بالدينار الاردني)									
المجموع	الفترة (خسارة)	(الخسائر المتراكمة)	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	احتياطي خاص	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال		
٣,٦٧,٠٢٣٠	-	(٢,٢٦٤,٩١٠)	(٧,٦٠٦)	٥٥٨,٥٠٨	٥٥٨,٥٠٨	٣٢٥,٧٣٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	<u>للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤</u>	
(٢٨,٠٥٥)	(٢٨,٠٥٥)	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٤	
-	-	٥٥٨,٥٠٨	-	-	(٥٥٨,٥٠٨)	-	-	(خسارة) الفترة	
-	-	٥٥٨,٥٠٨	-	(٥٥٨,٥٠٨)	-	-	-	اقتال الاحتياطي الاختياري في الخسائر المتراكمة	
-	-	-	-	(٥٥٨,٥٠٨)	-	-	-	اقتال الاحتياطي الخاص في الخسائر المتراكمة	
٧,٦٠٦	-	-	٧,٦٠٦	-	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة	
(٢,٠٤٤٩)	(٢٨,٠٥٥)	-	٧,٦٠٦	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل	
٣,٦٤٩,٧٨١	(٢٨,٠٥٥)	(١,١٤٧,٨٩٤)	-	-	-	٣٢٥,٧٣٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	
٤,١٧٢,٧٨٢	-	(١,٢٦٨,٧٦٨)	(٥,١٩٦)	٥٥٨,٥٠٨	٥٥٨,٥٠٨	٣٢٥,٧٣٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	<u>للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣</u>	
(٩٦٩,٨٦٦)	(٩٦٩,٨٦٦)	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٣	
٤٩٤,٠٥٩	-	-	٤٩٤,٠٥٩	-	-	-	-	(خسارة) الفترة	
(٤٧٥,٨٠٧)	(٩٦٩,٨٦٦)	-	٤٩٤,٠٥٩	-	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة	
٣,٦٩٦,٩٧٥	(٩٦٩,٨٦٦)	(١,٢٦٨,٧٦٨)	(٧,١٣٧)	٥٥٨,٥٠٨	٥٥٨,٥٠٨	٣٢٥,٧٣٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	مجموع الدخل الشامل	
								الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (مراجعة غير مدققة)

(بالدينار الاردني)		لشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	لشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
		(مراجعة)	(مراجعة)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>			
(خسارة) الفترة		(٩٦٩,٨٦٦)	(٢٨٠,٠٥٥)
التعديلات :			
الاستهلاكات		٤٥,٧٢٠	٤٥,٨٨٦
حصة الشركة من (خسائر) الشركة الزميلة		٩٥٢,٠٩١	٢٥,٧٩٩
الدخل التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل		٢٧,٩٤٥	٤٣,٦٣٠
الذمم المدينة		(٦٤,٥٤٣)	(٦٢,٩٥٤)
حسابات مدينة متنوعة		(١٦,٤٠٩)	(٩,٧٥٤)
الذمم الدائنة		٢٨,١٩٩	٧,٠٠٥
ذمة الشركة الزميلة		٢٠٦,٧٧٣	(٥٠,٤٩٧)
حسابات دائنة متنوعة		٢٣,٦٠٠	٦٩,٤٠٧
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن من الانشطة التشغيلية		٢٠٥,٥٦٦	(٣,١٦٣)
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية			
التغير في الممتلكات والمعدات		٢١١	-
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن من الانشطة الاستثمارية		٢١١	-
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية			
البنوك الدائنة		(١٩٧,٤٦٠)	-
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية		(١٩٧,٤٦٠)	-
صافي التغير في النقد والنقد المعادل		٨,٣١٧	(٣,١٦٣)
رصيد النقد والنقد المعادل بداية الفترة		٤,٥٩٦	٩,٢٤٠
رصيد النقد والنقد المعادل نهاية الفترة		١٢,٩١٣	٦,٠٧٧

١ - تأسيس الشركة

تأسست الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة كشركة مساهمة عامة محدودة و سجلت في سجل الشركات الساهمة العامة لدى وزارة الصناعة و التجارة في المملكة الاردنية الهاشمية تحت رقم (٢٧٠) بتاريخ ١٩٩٥/١/١٩ برأسمال قدره اربعة ملايين دينار مقسم الى اربعة ملايين سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. و قد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل اعتباراً من ١٩٩٥/٧/٥. و من غايات الشركة القيام بجميع الاعمال التجارية و الاستثمارية و كل شيء يندرج تحت اعمال الشركات التجارية و الاستثمارية في الاردن و الخارج .

تم خلال عام ٢٠٠٧ زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي و المنعقد بتاريخ ٢ نيسان ٢٠٠٧ و قد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة ليصبح رأس مال الشركة ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني

٢ - اسس اعداد القوائم المالية المرحلية

أ - عام

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية. باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- ان السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة.
- ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ , كما ان نتائج اعمال للسهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ , كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة للسهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و التي يتم اجراؤها في نهاية السنة.

ب - ارقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض ارقام المقارنة لتتناسب وعرض ارقام الفترة الحالية .

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للسهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣.

٤ - التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

لم تكن هناك أي تعديلات جوهرية لطبيعة ومقدار التغيرات في تقديرات المبالغ المدرجة في القوائم المالية السنوية ٢٠١٣.

الشركة الاردنية للاستثمارات المنخفضة
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
 للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

بالدينار الاردني

٥- التصنيف القطاعي

من اهداف الشركة الرئيسية القيام بجميع الاعمال التجارية والاستثمارية ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال للشهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران

٢٠١٣	٢٠١٤			
الاجمالي	الاجمالي	اخرى	أسهم	النشاط الرئيسي
(مراجعة)	(مراجعة)			
(٨٥٢,١٣٧)	٧٤,٣٠٧	-	(٢٥,٧٩٩)	١٠٠,١٠٦
				ايرادات
٤٥,٧٢٠	٤٥,٨٨٦	-	-	٤٥,٨٨٦
				معلومات القطاعات الاخرى
				الاستهلاكات
٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤			
الاجمالي	الاجمالي	اخرى	أسهم	النشاط الرئيسي
(مدققة)	(مراجعة)			
٤,٢٢٦,٥٧٤	٤,٢٣٢,٠٤٠	٦,٠٧٧	١,٢١٧,٤٢	٣,٠٠٨,٥٣٨
٥٥٦,٣٤٤	٥٨٢,٢٥٩	-	-	٥٨٢,٢٥٩
				الموجودات والمطلوبات
				الموجودات
				المطلوبات

الشركة الاردنية للاستثمارات المنخفضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
لشهور السنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

بالدينار الاردني

٦- الاستثمار في الشركة الزميلة - الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري (ذ.م.م)

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	نسبة المساهمة بالمائة
(مدققة)	(مراجعة)	
٢,٠٨٧,١٩٢	١,٢٣٥,٦١٨	%١٦,٧
(٣٦٠,٧٩٨)	-	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(٩٨٤,٣٦٦)	(٢٥,٧٩٩)	تخفيض الاستثمار نتيجة تخفيض رأس مال الشركة الزميلة
٤٩٣,٥٩٠	٧,٦٠٦	حصة الشركة من نتائج اعمال الفترة الحالية
		حصة الشركة من احتياطي تقييم الموجودات المالية
١,٢٣٥,٦١٨	١,٢١٧,٤٢٥	

٧- الاستثمارات العقارية - بالصافي

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
(مدققة)	(مراجعة)	
٣,١٧٥,١٩٦	٣,١٧٥,١٩٦	مشروع الشميساني - جراند سنتر (إيضاح ١٧)
(٣٩٩,٥٣٦)	(٤٤٣,٢٦٢)	الاستهلاك المتراكم لمشروع جراند سنتر
٢,٧٧٥,٦٦٠	٢,٧٣١,٩٣٤	صافي القيمة الدفترية

١٧) - بلغت القيمة العادلة لمشروع الشميساني - جراند سنتر مبلغ (٣,٣٤٤,١٠٠) دينار وذلك كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ و ذلك حسب تقدير الخبير العقاري .

الشركة الاردنية للاستثمارات المنخفضة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

للسهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

بالدينار الاردني

٨- حقوق الملكية

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٤ الموافقة على اغلاق الاحتياطي الاختياري والبالغ (٥٥٨,٥٠٨ دينار اردني) والاحتياطي الخاص والبالغ (٥٥٨,٥٠٨ دينار اردني) في الخسائر المتراكمة.

٩- ربحية السهم الاساسية والمخفضة (دينار اردني / سهم)

للسهور الستة المنتهية في ٣٠ حزيران	٢٠١٤	٢٠١٣
(مراجعة)	(مراجعة)	
(٢٨,٠٥٥)	(٩٦٩,٨٦٦)	
٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	
(١,٠٠٦)	(٠,٢١٦)	

(خسارة) الفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية من خسارة الفترة .

١٠- الوضع القانوني

هناك دعوى رقم ٢٠٠٥/١٠١٤ تطالب بها الشركة الاردنية للاستثمارات المنخفضة و الشركة الزميلة - المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري ذ.م.م للمطالبة بمبلغ مليوني دينار و لازالت قيد النظر .

١١- المعاملات مع اطراف ذات علاقة :

تمثل الاطراف ذات العلاقة مع الشركة الزميلة- الشركة المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري ذ.م.م

٣٠ حزيران	٣١ كانون
٢٠١٤	الاول ٢٠١٣
(مراجعة)	(مدققة)
٥٩,٩٥٥	١١٠,٤٥٢

ذمة الشركة الزميلة- الشركة المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري

بد - بلغت رواتب ومكافآت الإدارة العليا مبلغ ١٢,٥٤٥ دينار و ١٢,٥٤٥ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و ٣٠ حزيران ٢٠١٣ على التوالي.

١٢- الاحداث اللاحقة

- لا توجد احداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية المرحلية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها.