

سلافة
رئيس مجلس
٢٠١٥/٢/٨

الرقم : 29/1/2/102
التاريخ : 2015/2/8

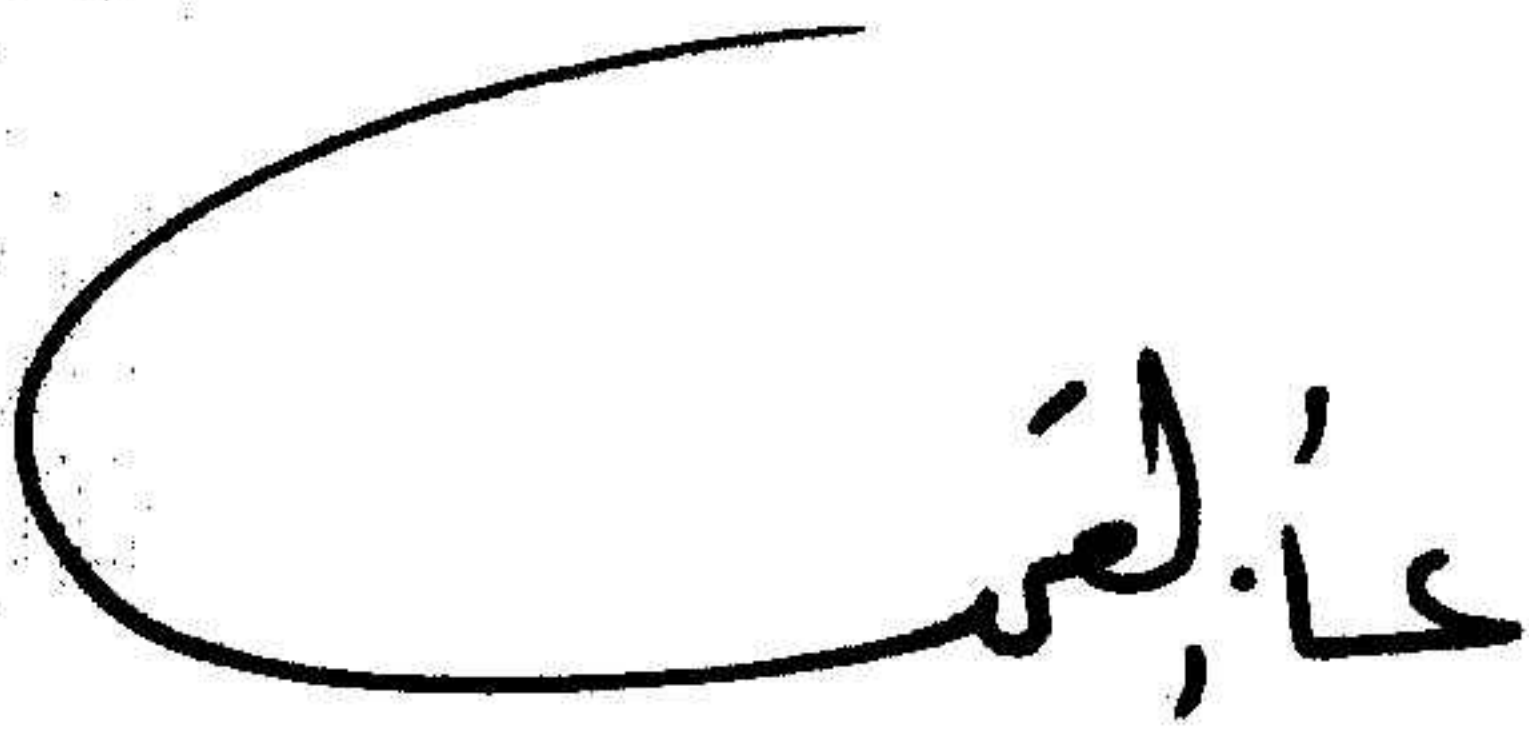
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

الموضوع: البيانات المالية

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وإلى تعليمات إفصاح الشركات المصدرة، نرفق
لكم طيه البيانات المالية الأولية كما بتاريخ 2014/12/31 موقعة حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


م. غازي قموه
المدير العام



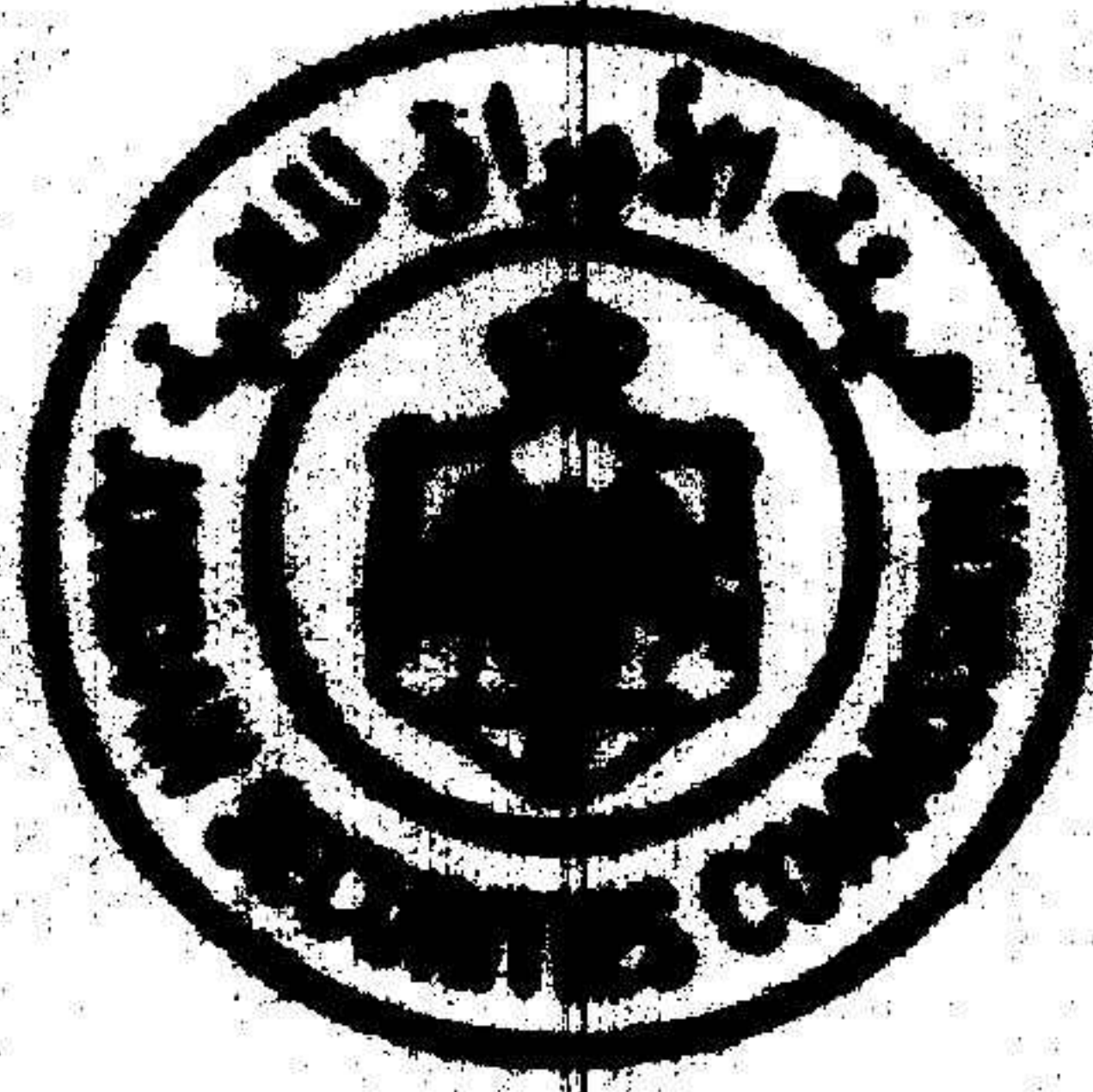
هيئة الأوراق المالية
الدايرة الادارية / الديوان

٨ شباط ٢٠١٥

١١/٣٧

رؤس الحسابات
العصر

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الأردن الدولية للاستثمار م.ع.م
- القطاع: استثمارات عقارية ومدن صناعية
- رقم وتاريخ التسجيل: 412 2006/7/13
- رأس المال المصرح به: 10,000,000 دينار / سهم (عشرة مليون دينار/سهم)
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 10,000,000 دينار / سهم (عشرة مليون دينار/سهم)
- اسم رئيس مجلس الإدارة: معالي السيد سامي إبراهيم قموه
- اسم المدير العام: المهندس غازي إبراهيم مفضي قموه
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة ديلويت آند توش
- العنوان البريدي للشركة: ص ب 840536 عمان 11181
- تلفون: 5669955
- فاكس: 5667419
- بريد الكتروني: jiic@hallabat.net

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2013 (الفعلي)	2014 (المتوقع)	
162,136	163,379	1- صافي الإيرادات (الخسائر التشغيلية)
(30,432)	(80,001)	2- (خسارة) السنة المتوقعة قبل الضريبة
432	89,587	3- الوفر الضريبي
(30,000)	9,586	4- الربح أو (الخسائر) بعد الضريبة
(30,000)	9,586	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
-----	-----	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(30,000)	9,586	6- إجمالي الدخل الشامل (4+5):-
(30,000)	9,586	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

- (أ) استلام الشركة الموافقة النهائية لزيادة نسبة التجاري إلى 4% من المساحة الكلية لمشروع أرض قرية سالم لتصبح عشرة قطع بمساحة 500م² كل قطعة وتجميعها في مكان واحد موازي للشارع الرئيسي المقرر إنشاءه بسعة 40م لاستغلال المساحة في بناء مجمع تجاري يدر دخل على الشركة.
- (ب) تم تسويق (12) قطعة عام 2014 من أصل الجزء المحدد للبيع والمتبقى فقط 6 قطع معروضة للبيع حالياً بالإضافة إلى مائة قطعة أخرى من المشروع يمكن أن تعرض للاستثمار والبيع حسب توصية المجلس.
- (ج) تم شراء وتسجيل باسم شركة تلال سالم العقارية الصناعية ثلاثة قطع في قرية القسطل على الشارع الرئيسي بمساحة إجمالية 12306م² تصنيف صناعي للتجارة بها.
- (د) مدينة الحلابات الصناعية - تسوية الأمور المالية مع سلطة المياه للمبالغ المقرتبة على بئر الماء بعد إيقاف استخدامه وإزالة الأشجار جميعها وبيعها بمبلغ 15,797 دينار.

مطابق للسجلات
والمستندات (الشرق الأوسط)

التاريخ توقيع رئيس مجلس الإدارة
توقيع الممثل القانوني
ممثل - الأردن

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 - 5607171 أو الفاكس رقم 9626 - 5686830