



شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

للاضحة

- ابو صبر
- عبد الكريم

2/9

التاريخ : 2015/2/4

الرقم : 2015/2

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين
السادة/ دائرة الإصدار والإفصاح

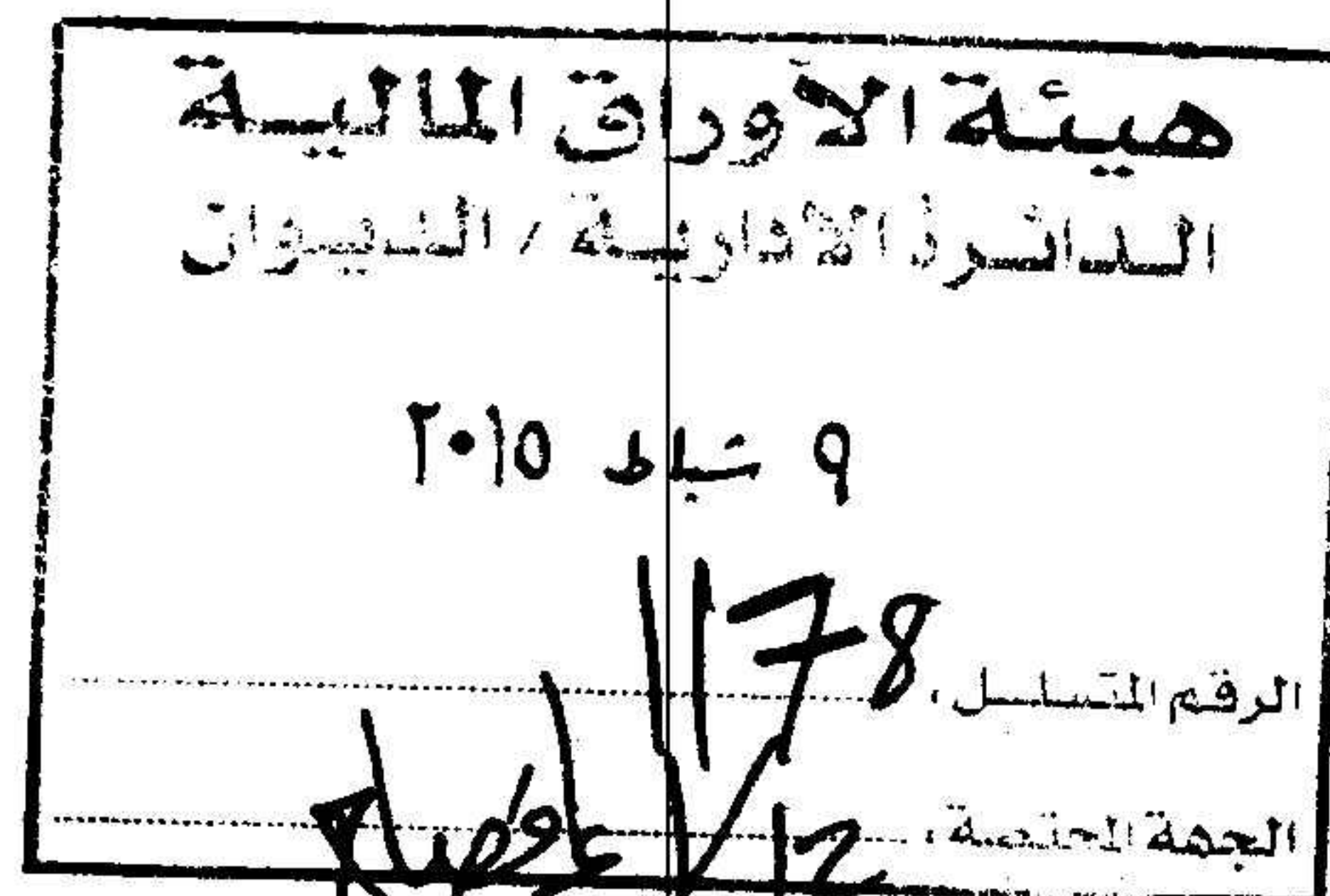
الموضوع : النتائج الاولى
للشركات المساهمة العامة

تحية طيبة وبعد،

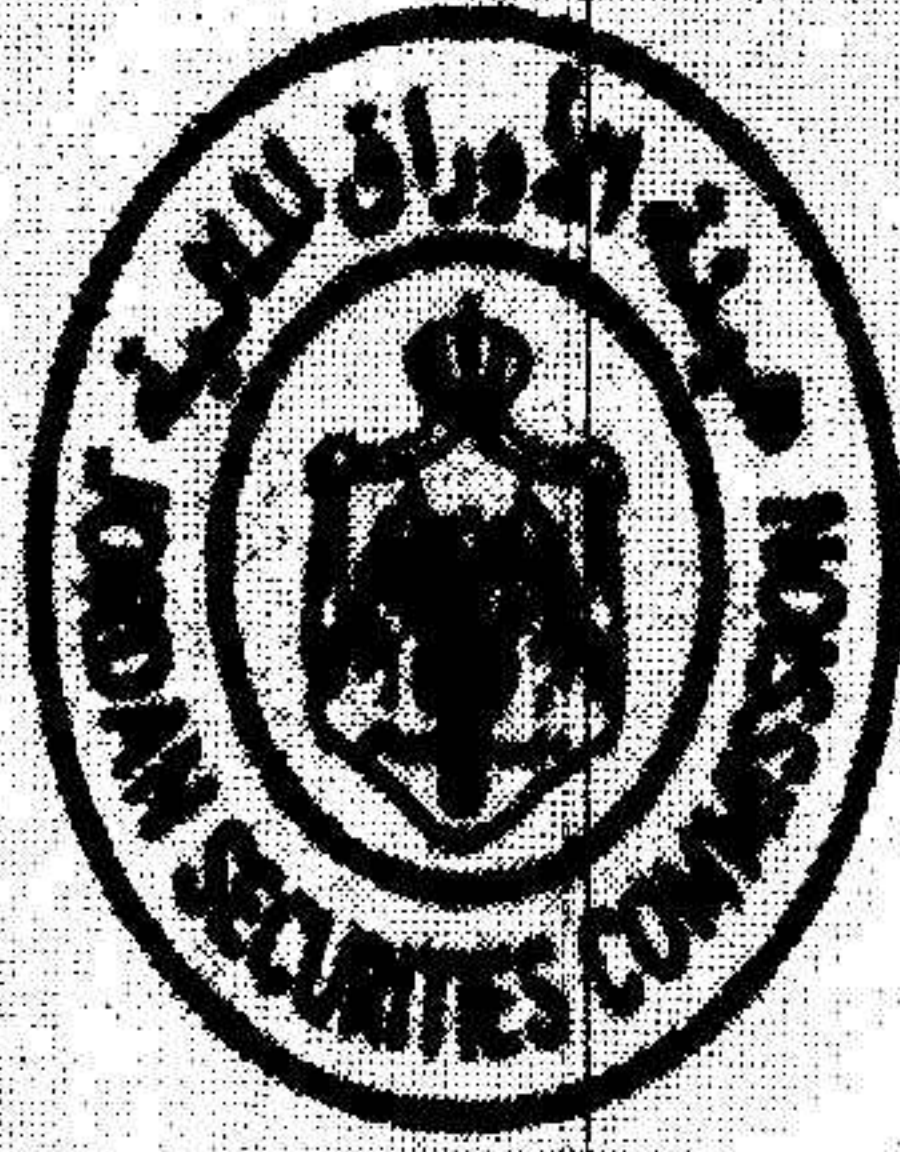
استاداً لاحكام المادة رقم (3) من تعليمات الافصاح لسنة 2004 ، نرفق لكم النموذج الخاص
بنتائج الاعمال الاولى لشركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في
2014/12/31 بعد أن قام مدقق الحسابات الخارجي باجراء عملية المراجعة الاولى عليها.

وتفضلوا بقبول الاحترام،،،

م. هيثم المجالي
رئيس مجلس الإدارة



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

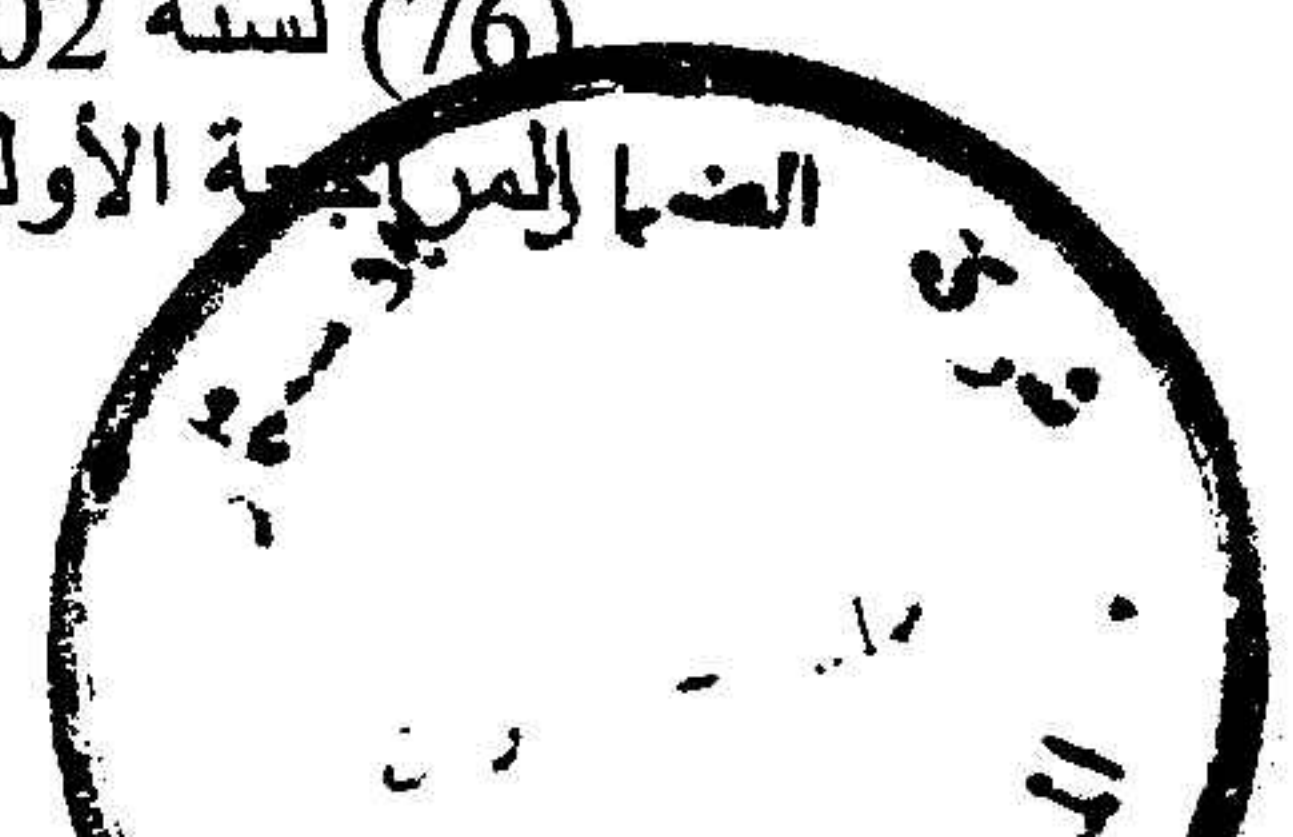
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة.
- القطاع: الخدمات.
- رقم وتاريخ التسجيل: رقم (227) تاريخ 1993/4/17 .
- رأس المال المصرح به: عشرة ملايين دينار (10,000,000) دينار.
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: عشرة ملايين دينار (10,000,000) دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد / هيثم عبد المجيد مصلح المجالي .
- اسم المدير العام: السيدة/ تمارا تيسير ايوب زانه .
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ.
- العنوان البريدي للشركة: ص ب 942430 عمان -- 11194 الاردن .
- تلفون: 06-5622365
- فاكس: 06-5622462
- بريد الكتروني: daman@orange.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي: "- على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية الضمان الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2013	2014	
(الفعلي)	(المتوقع)	
(112839)	(172519)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
394936	351572	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(17950)	-----	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
376986	351572	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
376986	351572	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
11642	(123131)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
388628	228441	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
388628	228441	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

حققت استثمار الشركة في اسهم الشركة الحليفه (شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية) فندق الهولندي إن - عمان نتائج ايجابية خلال العام 2014 ، ومن المتوقع أن ينسب مجلس ادارته للهيئة العامة بتوزيع 10% أرباحاً نقدية على المساهمين، وبذلك يقدر العائد على استثمار الشركة من الأرباح حوالي (418) ألف دينار. أما بالنسبة للاستثمار في مشروع بوابة العقبة السياحي المملوك بالكامل للشركة فقد ارتفعت خسائره التشغيلية بحوالي (53.689%) بسبب اخذ مخصصات اضافية محتمل دفعها للعام القادم، وتم البدء بقطاع اعادة تأهيل وتطوير مشروع البوابة والذي يتضمن تقديم التصاميم والمخططات الاولى والتفصيلية بهدف زيادة المساحات التاجرية واستغلال الفراغات والمساحات المائية بافضل استغلال بحيث تصبح البوابة أكثر ترحيباً وتشويقاً، وإيجاد الاستثمار الأفضل للأرض الغير مستغلة، كما أنه جاري التباحث مع نادي البخوت الملكي حول مشروع تطوير النادي في العقبة عن طريق دمج قطعتي الأرض المتجاورتين.

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

أوست ونيونغ
محاسبون قانونيون
سلطنة عمان

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.



II- Preliminary results (JD)

	<u>2014</u> Expected	<u>2013</u> Actual
1- Net operating income (loss)	(172519)	(112839)
2- Expected net income (loss) before tax	351572	394936
3- Expected provision for income tax	-----	(17950)
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	351572	376986
a- Equity holders of the Company	351572	376986
b- Non controlling interests	-----	-----
5- Other comprehensive income	(123131)	11642
6- Total comprehensive income (4+5):	228441	388628
a- Equity holders of the Company	228441	388628
b- Non controlling interests	-----	-----

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date:-

ERNST & YOUNG
Amman - Jordan

- The term Publish shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

