



JORMAG

للمراجعة
في رصع
الثامن عشر
عام موزن

شركة مغنيسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة
JORDAN MAGNESIA COMPANY Ltd.

الرقم: ٤٧/٣/١٣

التاريخ: ٢٠١٥/٣/٢٩

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

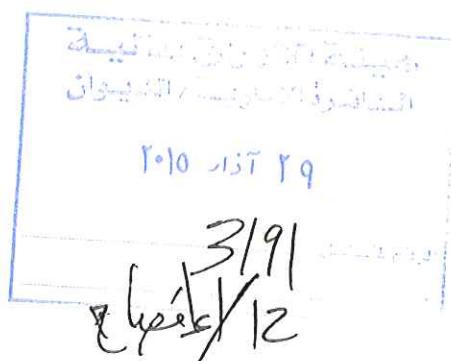
الموضوع: اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن عشر للشركة

نرجو أن نعلمكم بأن مجلس إدارة شركة مغنيسيا الأردن اتخذ قراراً بتاريخ ٢٠١٥/٣/٢٣ بعقد اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن عشر للشركة للسنة المالية ٢٠١٤ يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٥/٤/٢١ وذلك للنظر بجدول الأعمال المرفق.

نرفق طيباً نسخة عن البيانات المالية الختامية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤ والمدققة من قبل مدققي الحسابات للشركة.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة
جمال الصرايرة



نسخة: أمين سر المجلس.

**شركة مغنيسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

**تقرير مراقبي الحسابات المستقلين والقوائم المالية
للسنة المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٤**

شركة مقنيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية)

تقرير مراقبى الحسابات المستقلين والقوائم المالية

<u>الصفحة</u>	<u>الهرس</u>
٢ - ١	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الدخل الشامل
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
٧ - ١٦	إيضاحات حول القوائم المالية

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية) ("الشركة") والتي تتضمن المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن إدارة الشركة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. وتتضمن هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام الرقابة الداخلية المعنى بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخلية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت نتيجة الاختلاس اوخطأ واختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة وإعداد التقديرات المحاسبية المعقولة حسب الظروف.

مسؤولية المدققين

إن مسؤوليتنا تتحضر في إيداء رأينا حول هذه القوائم استناداً إلى أعمال تدقيقنا ، لقد أجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، والتي تتطلب منها الالتزام بمتطلبات آداب المهنة وتحقيق وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة التدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية. إن الإجراءات المختارة تعتمد على تدبير مدققي الحسابات، وتشمل تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء نتيجة اختلاس أو لخطأ. وعند تقييم هذه المخاطر يضع المدقق في الاعتبار نظام الرقابة الداخلية المعنى بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة لكي يتم تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي أجرتها الإدارة، وكذلك تقييم العرض العام للقوائم المالية.

وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لأبداء الرأي.

أساس الرأي المتحفظ

تم إعداد القوائم المالية على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة، وكما هو مبين في قائمة المركز المالي المرفقة فان الجزء الاكبر من موجودات الشركة يتكون من مباني والات المصنوع بتصافي قيمة دفترية بلغت ٣٩,٧٧٢,٥٤٨ دينار، ان امكانية استرداد كلفة هذه الموجودات تعتمد على نجاح عمليات الشركة، هذا وتوقف المصنوع عن الانتاج خلال شهر كانون الاول ٢٠٠٤ وذلك بسبب ارتفاع كلفة الانتاج مقارنة مع اسعار البيع العالمية لمنتجاتها والتي ما زالت قائمة حتى تاريخ هذا التقرير، ونتيجة للعوامل المذكورة سابقاً وبناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للشركة، فهناك تدني جوهرى في قيمة موجودات الشركة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٦.

لم تقم الشركة بتسجيل اية خسارة نتيجة التدني في قيمة الموجودات كما لم يتم اظهار الموجودات والمطلوبات وفقاً للقيمة التحقيقية.

كما هو مبين في ايضاح (٤) بلغت خسائر الشركة المتراكمة مبلغ ٣٠,٣٥٥,٠٨٤ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤، والذي يعادل ما نسبته ٣٠٤ % تقريباً من راس المال، وتنص المادة ٢٦٦ فقرة (٤) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته انه اذا زاد مجموع خسائر الشركة عن ٧٥% من رأسمالها المكتتب فإنه يجب تصفية الشركة تصفية اجبارية ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها.

ان القوائم المالية المرفقة لا تتضمن اية تعديلات من الممكن ان تطأ في حال عدم تمكن الشركة من اعادة تشغيل المصنع واسترداد كلفة موجوداتها وتغطية خسائرها من خلال نجاح عملياتها في المستقبل.

الرأي

برأينا، وباستثناء اثر ما ورد في فقرات الاساس المحفوظ، ان القوائم المالية المشار اليها اعلاه، تظهر بعدلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة مغنيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ ونتائج اعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

التأكيد على امر

قررت الهيئة العامة غير العادية في جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١١، شطب مبلغ ٢٠ مليون دينار من رأسمال الشركة وبالبالغ ٣٠ مليون دينار من خلال اطفاء جزء من خسائر الشركة المتراكمة ليصبح راس المال مبلغ ١٠ مليون دينار ورفع راس مال الشركة بمبلغ ٥٠ مليون دينار من خلال رسملة ذمة شركة البوتاسي العربية بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ وبالبالغ ٥٢,٤٦٦,٩٣٨ دينار ليصبح راس مال الشركة الجديد مبلغ ٦٠ مليون دينار.

هذا وقد صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادية بخصوص تخفيض وزيادة راس المال وذلك بتاريخ ٣ ايار ٢٠١٢ وتم استكمال الاجراءات لدى مراقبة الشركات بتاريخ ١٤ ايار ٢٠١٢، هذا وما زال الموضوع عالق لدى هيئة الاوراق المالية حتى تاريخ صدور هذه القوائم المالية.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وان القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متتفقة معها ونوصي المصادقة عليها بعد الاخذ في الاعتبار الامور الواردة في فقرات اساس الرأي المحفوظ.

نبيل عويس
محاسبون قانونيون
ترخيص رقم (٤٠٤)



عمان ٢٣ شباط ٢٠١٥

شركة مغنيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

قائمة المركز المالي
 كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	الإضاح
دينار	دينار	
٤١,١٤٣,٤٦٤	٣٩,٧٧٢,٥٤٨	٥
٤١,١٤٣,٤٦٤	٣٩,٧٧٢,٥٤٨	
٢,١٢٧,٩٤٦	٢,١٢٧,٩٤٦	
١٥٨,١٤٠	٨٨,٣٣١	٦
٢٨٧,٣٢٨	٣٩٥,٣٨٢	٧
٢,٥٧٣,٤١٤	٢,٦١١,٦٥٩	
٤٣,٧١٦,٨٧٨	٤٢,٣٨٤,٢٠٧	
		الموجودات:
		الموجودات غير المتداولة:
		الموجودات الثابتة بالصافي
		مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة:
		مستودع المواد وقطع الغيار
		ذمم تجارية وحسابات مدينة اخرى
		نقد في الصندوق ولدى البنك
		مجموع الموجودات المتداولة
		مجموع الموجودات
		حقوق المساهمين والمطلوبات
		حقوق المساهمين:
		رأس المال (١٠ مليون سهم بقيمة دينار للسهم الواحد)
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	١٣
(٢٨,٦٨٥,١٩٢)	(٣٠,٣٥٥,٠٨٤)	١٣
(١٨,٦٨٥,١٩٢)	(٢٠,٣٥٥,٠٨٤)	
		رأس المال المدفوع
		خسائر متراكمة
		صافي العجز في حقوق المساهمين
		المطلوبات المتداولة:
		ذمم تجارية وحسابات دائنة اخرى
		مبالغ مستحقة لشركة البوتاس العربية
		مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
		مجموع المطلوبات المتداولة
		مجموع صافي العجز في حقوق المساهمين والمطلوبات

شكل الايضاحات من ١٦-١ جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مغيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية)

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	ايضاح
١٠٧،٤٩٣	٩٠،٦٥٩	١٠
٣٦٣،٣٢٣	-	
<u>٤٧٠،٨٢٦</u>	<u>٩٠،٦٥٩</u>	
(٣٧٠،٨٥٨)	(٢٣٦،٦٧٣)	١١
(١٤٦،٩٧٨)	(١٥٢،٩٦٢)	١٢
(١،٣٧٠،٩١٦)	(١،٣٧٠،٩١٦)	
٢٤،٢٠٠	-	
<u>(١،٣٩٣،٧٢٦)</u>	<u>(١،٦٦٩،٨٩٢)</u>	١٥
-	-	
<u>(١،٣٩٣،٧٢٦)</u>	<u>(١،٦٦٩،٨٩٢)</u>	
-	-	
<u>(١،٣٩٣،٧٢٦)</u>	<u>(١،٦٦٩،٨٩٤)</u>	

شكل الإيضاحات من ١-١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة مقايسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة

منطقة حرة خاصة صناعية
إقليم التغييرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

المجموع	دينار	رأس المال	دينار	احتياطي الإيجاري	احتياطي الاختباري	دينار	خسائر مترافقه	دينار
٢٠١٣ كالتون الاول	١٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٣ كالتون الاول	١٠٠٠٠٠٠٠٠	صافي خسارة السنة	صافي خسارة السنة	-	-	-
٢٠١٣ كالتون الاول	١٠٠٠٠٠٦٠٠٠	٢٠١٣ كالتون الاول	١٠٠٠٠٠٦٠٠٠	المحول للاحتياطي الإيجاري	المحول للاحتياطي الإيجاري	-	-	-
٢٠١٣ كالتون الاول	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٣ كالتون الاول	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	المحول للاحتياطي الاختباري	المحول للاحتياطي الاختباري	-	-	-
٢٠١٣ كالتون الاول	٣٠٠٣٥٥٥٠٨٤	٢٠١٣ كالتون الاول	٣٠٠٣٥٥٥٥٠٨٤	الرصيد في ٣١ كالتون الاول	الرصيد في ٣١ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول
٢٠١٣ كالتون الاول	-	٢٠١٣ كالتون الاول	-	صافي خسارة السنة	صافي خسارة السنة	-	-	-
٢٠١٣ كالتون الاول	-	٢٠١٣ كالتون الاول	-	المحول للاحتياطي الإيجاري	المحول للاحتياطي الإيجاري	-	-	-
٢٠١٣ كالتون الاول	-	٢٠١٣ كالتون الاول	-	المحول للاحتياطي الاختباري	المحول للاحتياطي الاختباري	-	-	-
٢٠١٣ كالتون الاول	-	٢٠١٣ كالتون الاول	-	٢٠١٣ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول	٢٠١٣ كالتون الاول

تشكل الإيصالات من ١ - ٦ جزءا لا يتجزأ من هذه القوام المالية.

شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
(١,٣٩٣,٧٢٦)	(١,٦٦٩,٨٩٢)
١,٣٧٠,٩١٦	١,٣٧٠,٩١٦
(٧٩٣)	-
٨٦,٣٥٤	٥٩,٠٨٠
٢,٥٠٠	-
٦٥,٢٥١	(٢٣٩,٨٩٦)
(٥٠,٩٨٤)	٦٩,٨٠٩
(٢٧,٧٧٩)	(١٨,٤٥٤)
(١٣,٥١٢)	(١٨٨,٥٤١)
-	-
-	-
١٦,١٣٤	٢٩٦,٥٩٥
٧٩٣	-
١٦,٩٢٧	٢٩٦,٥٩٥
٣,٤١٥	١٠٨,٠٥٤
-	٢٨٧,٣٢٨
٣,٤١٥	٣٩٥,٣٨٢

التدفقات النقدية الناتجة عن نشاطات التشغيل:

صافي خسائر السنة

تعديلات على صافي الخسارة:

استهلاكات

فوائد بنكية دائنة

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

ارباح (خسائر) العمليات قبل التغيرات في رأس المال العامل

النقص (الزيادة) في الذمم التجارية وحسابات مدينة اخرى

النقص في الذمم التجارية وحسابات دائنة اخرى

صافي النقد المستخدم في نشاطات التشغيل

التدفقات النقدية الناتجة عن نشاطات الاستثمار

شراء موجودات ثابتة، بالصافي

صافي النقد المستخدم في نشاطات الاستثمار

التدفقات النقدية الناتجة عن نشاطات التمويل

تمويل شركة البوتاس العربية

فوائد بنكية مقبوضة

صافي النقد الناتج عن نشاطات التمويل

صافي الزيادة في النقد وما يعادله

رصيد النقد وما يعادله في بداية السنة

رصيد النقد وما يعادله في نهاية السنة

شكل الإيضاحات من ١ - ١٦ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

ايضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول

١. معلومات عامة

- تأسست شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ ١٣ ايار ١٩٩٧ برأسمال قدرة ٣٠ مليون دينار مقسم الى ٢٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد، هذا وقد وافقت الهيئة التاسيسية للشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٥ ايار ١٩٩٧ اعلان تأسيس الشركة نهائياً وقد منحت الشركة حق الشروع في العمل اعتباراً من تاريخ ٢٤ ايار ١٩٩٧ . ومن غياليتها انشاء صناعات لانتاج مادة اكسيد المغنيسيوم ومنتجاتها الثانوية ومشتقاتها وذلك باستغلال المحاليل المستخرجة من البحر الميت والحجر الجيري من منجم القرمانة. هذا وتدخل منتجات اكسيد المغنيسيوم في صناعة الطوب الحراري والبلاستيك والصناعات الطبية والكيماوية وغيرها من الصناعات ذات العلاقة.
- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ اب ٢٠٠٠ الموافقة على اتفاقية الشركة مع مؤسسة المناطق الحرة والتي تم من خلالها اعتماد الشركة كمنطقة حرة خاصة صناعية تتمتع بجميع الاعفاءات والتسهيلات وفق قانون مؤسسة المناطق الحرة والأنظمة والتعليمات الصادر بموجبها.
- تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣ اذار ٢٠١٥ ، وتنطوي هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. ملخص لأهم السياسات المحاسبية:

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية. يتم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المذكورة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

١-٢ أساس إعداد القوائم المالية:

أ. تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة وكما هو مبين في قائمة المركز المالي المرفقة فان الجزء الاكبر من موجودات الشركة يتكون من موجودات ثابتة، ان امكانية استرداد كلفة هذه الموجودات تعتمد على تشغيل عمليات المصنع ونجاح عمليات الشركة.

ان عملية تجهيز المصنع قد بدأت منذ تأسيس الشركة خلال عام ١٩٩٧ وقامت الشركة بانهاء تشغيل المقاول ومصادره كفالاته خلال عام ٢٠٠٢ .

انهت الشركة عمليات بناء المصنع والبدء في عمليات الفحوصات التشغيلية والانتاج التجريبي بتاريخ ٨ كانون الاول ٢٠٠٣ ، واستمر الانتاج التجريبي حتى تاريخ ٨ كانون الاول ٢٠٠٤ حيث توقفت هذه العمليات لاسباب فنية تتعلق بالوصول الى الطاقة التصميمية الانتاجية للمصنع اضافة الى ارتفاع الكلف الانتاجية، وما زال المصنع متوقفاً لغاية تاريخ اصدار القوائم المالية المرفقة.

وبناءاً على ما سبق وبناءاً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة فإن الوضع الحالي للشركة يشير الى حصول تدني جوهري و دائم في قيمة الموجودات الثابتة للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٦ والذي يتطلب اعادة تقييم الموجودات الثابتة وتخفيضها الى قيمتها التحقيقية.

شركة مغنيسيياالأردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية)

**إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١**

٤- الموجودات الثابتة:

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بسعر التكلفة التاريخية ناقص الاستهلاكات. تتضمن التكلفة التاريخية المصارييف المتعلقة مباشرة باقتناء هذه الممتلكات والمعدات.

يتم رسملة المصارييف المتکبدة لاستبدال بند من بنود الموجودات الثابتة إذا كان مسجلاً بشكل منفصل ويتم شطب القيمة الدفترية للبند الذي تم استبداله كذلك يتم رسملة المصارييف اللاحقة الأخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بال الموجودات الثابتة. تدرج جميع المصارييف الأخرى في بيان الدخل عند تكبدها.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات بطريقة القسط الثابت على المدى الإنتاجي المقدر للممتلكات والمعدات كما يلي:

نسبة الاستهلاك	مباني و منشآت المصنع
%٢,٥	سيارات
%١٥	اثاث و مفروشات
%١٠	كمبيوترات واجهزة
%٢٠	مولد كهرباء
%١٠	

تحدد الأرباح أو الخسائر الناجمة عن استبعاد الممتلكات والمعدات بالاستناد إلى الفرق بين القيمة الدفترية وعائداتها ويتم إدراجها ضمن صافي (خسائر) أو أرباح أخرى في بيان الدخل.

٣- ذمم تجارية وحسابات مدينة أخرى:

يتم الاعتراف أساساً بالذمم التجارية والحسابات المدينة الأخرى عند نشوئها بقيمتها العادلة وتدرج لاحقاً على أساس التكلفة المطفأة باستخدام طريقة المردود الفعلي للفائدة ناقصاً مخصص انخفاض الذمم التجارية. يتم تكوين مخصص انخفاض الذمم التجارية المدينة عندما يتوفّر الإثبات بأن الشركة لن تتمكن من تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً لشروط الدين الأصلية. إن مواجهة المدين لمصاعب مالية هامة، وجود إمكانية إفلاس أو إعادة الهيكلة المالية للمدين والتأخير في الدفع هي مؤشرات على وجود تدني في الحسابات المدينة. تمثل قيمة المخصص الفرق ما بين القيمة المدرجة والقيمة القابلة للاسترداد التي هي القيمة الحالية للتغيرات النقدية المتوقعة المحسوبة بنسبة الفائدة السوقية . يتم إقرار المخصص في قائمة الدخل . يتم إعدام الذمم التجارية المدينة الغير قابلة للتحصيل في حساب مخصص انخفاض الذمم التجارية المدينة، في حال تحصيل الذمم التجارية المدينة التي أعدمت سابقاً يتم تخفيضها في قائمة الدخل.

٤- ترجمة العملات الأجنبية:

يتم إثبات التعاملات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني حسب السعر المعمول به في تاريخ التعامل، ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية من العملات الأجنبية بالدينار الأردني بتاريخ الميزانية على أساس أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كذلك يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة في بيان الدخل.

**شركة مغنيسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

**ايضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١**

٥- النقد وما في حكمه:

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق وإيداعات تحت الطلب لدى البنوك.

٦- ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى:

يتم الاعتراف أساساً بالذمم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة ويتم احتسابها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة المردود الفعلي للفائدة.

٧- الاعتراف بالإيرادات:

يتم احتساب الإيراد من بيع السلع عند تحقق كل الشروط التالية:

- تحول الأخطار الهامة وحيازة ملكية السلع من الشركة إلى المشتري.
- قيمة الإيراد يمكن أن تقادس بشكل موثوق.
- تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالصفقة إلى الشركة تعتبر مؤكدة.
- التكاليف التي حملت أو التي سوف تحمل فيما يتعلق بالصفقة يمكن أن تقادس بشكل موثوق.

٨- المخزون من قطع الغيار:

يتم تسجيل قطع الغيار واللازم بسعر الكلفة.

٩- المخصصات:

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل حصول تدفقات نقدية خارجية لتسديد هذا الالتزام، وحين يمكن تقدير قيمتها بصورة موثوق بها.

١٠- أرقام المقارنة:

يتم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض أرقام السنة الحالية أينما اقتضت الحاجة إلى ذلك.

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

٣. إدارة المخاطر المالية:

١-٣ عوامل المخاطر المالية:

تعرض الشركة لمخاطر مالية مختلفة نتيجة لنشاطاتها وتتضمن هذه المخاطر تأثير التقلبات في السوق (مخاطر تحويل العملات، مخاطر أسعار الفائدة لقيمة العادلة، مخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقية ومخاطر الأسعار ومعدات الفوائد) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر الإجمالية للشركة على تخفيض التأثير السلبي المحتمل على النتائج المالية للشركة إلى الحد الأدنى.

أ. مخاطر السوق:

مخاطر أسعار الفائدة النقدية والقيمة العادلة إن إيرادات الشركة والنقد الناتج عن عمليات التشغيل مستقلة بشكل كبير عن التغيرات في أسعار الفائدة السوقية. تتحمل الشركة فوائد على التسهيلات الائتمانية والقروض وفقاً للأسعار السائدة.

ب. مخاطر الائتمان:

لا يوجد لدى الشركة تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية. تتحصر الموجودات المالية التي تخضع لمخاطر الائتمان في النقد وما في حكمه والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى. تتعامل الشركة فقط مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة ائتمانية عالية، ولدى الشركة سياسة لحد من القيمة المعرضة لخطر الائتمان لدى مؤسسة مالية واحدة.

ج. مخاطر السيولة:

تتضمن إدارة مخاطر السيولة الإبقاء على نقد كافٍ وتوفّره من خلال التسهيلات الملائمة.

إن سياسة الشركة تهدف إلى إبقاء المرونة في التمويل عن طريق توفير النقد اللازم لتسديد الالتزامات.

٢-٣ تقدير القيمة العادلة:

إن القيمة الاسمية ناقصاً أية حسومات دائنة للموجودات والمطلوبات المالية ذات استحقاق أقل من سنة تعتبر مقاربة لقيمة العادلة.

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

٤. الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة:

تقوم الشركة بإجراء تقييمًا مستمرًا للتقديرات والاجتهادات المحاسبية التي تستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المرتفقة التي يعتقد أنها معقولة استنادًا إلى الظروف الراهنة.

تقوم الشركة بإعداد تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل. إن التقديرات المحاسبية الناتجة بطبيعتها نادراً ما تساوي النتائج الفعلية ذات الصلة. التقديرات والافتراضات التي لها مخاطر كثيرة وتسبب تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في غضون السنة المالية القادمة هي كما يلي:

أ. مخصص بضاعة بطيئة الحركة:

مخصص بضاعة بطيئة الحركة يحدد بمجموعة من العوامل، تضم النوعية العامة للبضاعة ومدى قابليتها للبيع وعمر البضاعة. تقوم الإدارة بعمل المخصصات الخاصة بالبضاعة بطيئة الحركة وذلك حسب أفضل تقديراتها بتاريخ المركز المالي.

ب. مخصص الانخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة:

تقوم الشركة بتكونين مخصص لانخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة وفقاً لسياسة المحاسبة المبينة في (إيضاح ٣-٢). يتم مقارنة القيم القابلة للاسترداد من الذمم التجارية المدينة مع القيمة الدفترية لهذه الذمم، وذلك لتحديد قيمة المخصص. إن هذه الاحتساب تتطلب استخدام تقديرات.

شركة مقايسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة

(منطقة حرة خاصة صناعية)

٢٠١٤ **العام** **المالي**
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٥. الموجودات التالية:

**شركة مغيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

٦. ذمم تجارية وحسابات مدينة أخرى :

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٢٢,١٥٧	٥٣,٦١٧	ذمم تجارية مدينة، بالصافي
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	تأمينات كفالات (ايضاح ١٤)
٥٣٦	٥٥٠	ذمم موظفين
٣١,٤٤٧	٣٠,١٦٤	مصاريف مدفوعة مقدما
١٥٨,١٤٠	٨٨,٣٣١	

- إن العملاء الموجودين الذين ليس لهم تاريخ تخلف في الماضي يمثلون العملاء الذين تتعامل معهم الشركة لفترة تتجاوز ستة أشهر.
- إن الذمم التجارية لا تحتوي على مخاطر التركيز.
- إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان بتاريخ التقرير هو القيمة العادلة لكل فئة مدينة.
- لا تمتلك الشركة أي ضمانات تأمين.

٧. النقد وما في حكمه:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١,٦٨١	١,٨٠٠	سلف المصاريف النثرية
٢٤٦,٠٣١	٣٥٦,٠٣٤	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٣٢,٣١٢	٣٣,١١١	نقد لدى البنوك - ودائع
٤,٢٨٣	٣,٥٤٥	نقد لدى البنوك - حسابات الادخار
٣,٠٢١	٨٩٢	نقد لدى البنوك - صندوق التأمين الصحي
٢٨٧,٣٢٨	٣٩٥,٣٨٢	

٨. مبالغ مستحقة لشركة البوتاس العربية:

تمثل المبالغ المستحقة لشركة البوتاس العربية الالتزامات المدفوعة من قبل شركة البوتاس نيابة عن الشركة لتسديد الالتزامات المترتبة على الشركة سواء تلك المتمثلة بتسديدات اقساط قروض وفوائدها او التزامات مستحقة للموردين او مصاريف قانونية او مقابل خدمات مقدمة للشركة بالإضافة الى رواتب وتعويضات الموظفين السابقين او الذين ما زالوا على راس عملهم مخصوصا منها اية مقيوضات واردة لصالح الشركة والتي تمت وفقا لاتفاقية الموقعة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٠٤.

**شركة مغنيسيياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

٩. ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٠٧,٧٤٦	٩١,٢٢٦	ذمم تجارية
٩,٢١٨	٩,٢١٧	ذمم دائنة أخرى
١,٩٣٦	-	امانات صندوق الضمان الاجتماعي
٣٨٣	-	امانات ضريبة الدخل على الموظفين
١,٨٧٠	٢,٢٥٦	صندوق الادخار
١,٣٦٨	١,٣٦٧	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٧٢٤	٧٢٥	مصاريف مستحقة
١٢٣,٢٤٥	١٠٤,٧٩١	

١٠. مجمل ربح مبيعات الحجر الجيري:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥٦٨,٤٧٦	٥٤٧,٥٨٢	مبيعات الحجر الجيري
(١٩٧,٦١٨)	(٢١٠,٨٩٦)	مصاريف التعدين
(٢٦٣,٣٦٥)	(٢٤٦,٠٢٧)	مصاريف الشحن وأخرى
١٠٧,٤٩٣	٩٠,٦٥٩	مجمل ربح مبيعات الحجر الجيري

١١. مصاريف المصنع:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٤٦,٣٠٥	٤٢,٩٦٤	رواتب، أجور ومنافع أخرى للموظفين
٩٧,٠٧٤	١١,٦٦٧	أتعاب استشارات
٨٤٩	١,٢٨٣	حصة الشركة في صندوق الادخار
٥,٨٧٦	٤,٨٨٦	حصة الشركة في صندوق الضمان الاجتماعي
٢٧,١٦٨	٢٤,٣٩٦	تأمين
٤١,٧٦٣	٢٩,٨٢٨	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٤٦,٨٧٧	٢١,٠٩٢	تعويضات نهاية الخدمة لموظفي مستقيلين
١٢,٠٠٠	-	تبرعات
٦٩,٣٥٢	٧٢,٩٠٠	مصاريف امن وحماية
١,٥٩١	١,٢٩٢	مصاريف سيارات ومحروقات
١٩,٦٩٦	٢٥,٣٨٠	كهرباء ومياه
١,٩٣٠	٩٨٥	مصاريف طبية
٣٧٧	-	أخرى
٣٧٠,٨٥٨	٢٣٦,٦٧٣	

شركة مغيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

إيضاحات حول القوائم المالية
 ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

يمثل بند مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين الظاهر في مصاريف المصنع والمصاريف الإدارية والعمومية، %٥٠ حصة ٢٠١٤ من المبالغ المستحقة (والذي تم توزيعه على سنتين ابتداءاً من عام ٢٠١٣ ، وفقاً لقرار اللجنة المالية المنبثقة عن مجلس الإدارة تاريخ ٢٦ اذار ٢٠١٤) مقابل تعويض نهاية الخدمة للموظفين بحدتها الأعلى البالغ ٤٤ شهراً عن كامل سنوات خدمتهم وفقاً للقرار الصادر عنلجنة النظر في إنهاء او تعليق عقود العمل المشكلة من وزارة العمل والصادر عنها بتاريخ ٢٣ نيسان ٦ ، والذي ينص "يمنح العمال الذين يرغبون بتقديم استقالاتهم مكافأة بواقع اجر خمسة شهور عن كل سنة خدمة لدى الشركة، بحد ادنى اجر (١٢) شهراً وبحد اقصى (٤٤) شهراً، شاملة كافة الحقوق العمالية" وبناءً عليه قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٤ الموافقة على منح من يرغب بالاستقالة من الموظفين المتبقين (باستثناء الفئتين) التعويضات حسب بنود اتفاقية وزارة العمل.

١٢. مصاريف ادارية وعمومية:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٤٤,٥٨٦	٤٦,٦٥٨	رواتب، أجور ومنافع أخرى للموظفين
١٣,٤٤٠	١٣,٠٣٣	إيجار مكتب
٢,٩٠٠	١,٤٥٠	أتعاب مهنية
٢,٣٠٤	١,٨٥٤	حصة الشركة في صندوق الادخار
٥,٤٥١	٥,٣٧٧	حصة الشركة في صندوق الضمان الاجتماعي
٨,٠٣٢	٩,٤٤٩	رسوم حكومية واشتراكات
١,٢٣٨	١,٨٤٢	تأمين
٤٤,٥٩١	٤٨,٦٩٠	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٥,٠٦٤	٤,٥٧٦	مصاريف سيارات ومحروقات
٢,٠٠١	٢,١٦٧	مصاريف هاتف وانترنت وبريد
٢,١٩٥	٦,١٠٠	أتعاب قانونية
١,٤٩٦	١,١٠٣	كهرباء ومياه
٩٢٩	٩٨٥	مصاريف طبية
١,٠٢٩	-	مصاريف اعلان وطباعة
٢,٥٠٠	-	ديون مدومة
٨٦٠	٦٨٤	مصاريف نظافة
٥,٤٧٢	٦,٣٨٤	بدل تنقلات اعضاء مجلس الإدارة
٢,٨٩٠	٢,٦١٠	أخرى
١٤٦,٩٧٨	١٥٢,٩٦٢	

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

اضمانت حول القوائم المالية
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

١٣. خسائر متراكمة:

بلغت خسائر الشركة المتراكمة مبلغ ٣٠,٣٥٥,٠٨٤ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ ، والذي يعادل ما نسبته ٤%٣٠ من راس المال، وتنص المادة ٢٦٦ فقرة (٤) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته انه اذا زاد مجموع خسائر الشركة عن ٧٥% من رأسمالها المكتتب فانه يجب تصفيه الشركة تصفيه اجبارية ما لم تقرر هبتها العامة زيادة رأسمالها.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١١ ما يلي:

- شطب ثلثي راس المال مقابل جزء من الخسائر على ان يتم رفع راس المال بقيمة ٥٠ مليون دينار والتي تمثل جزء من مطالبة البوتاس العربية على الشركة وبالبالغة ٥٢,٤٦٦,٩٣٨ دينار وبالتالي يصبح رأس المال الشركة الجديد ٦٠ مليون دينار.

وقد صادقت الهيئة العامة بالاجماع على اعادة هيكلة رأس المال الشركة وفقا لما يلي:

- تخفيض رأس المال الشركة من مبلغ ٣٠ مليون دينار / سهم الى ١٠ مليون دينار / سهم وذلك لاطفاء جزء من الخسائر كما هي في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ .
- زيادة رأس المال الشركة من ١٠ مليون دينار/سهم ليصبح ٦٠ مليون دينار/سهم وذلك عن طريق رسملة ٥٠ مليون دينار من الذمة الدائنة لشركة البوتاس العربية على الشركة ليصبح رأس المال الشركة الجديد مبلغ ٦٠ مليون دينار.

هذا وقد صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة حول تخفيض وزيادة راس المال بتاريخ ٣ ايار ٢٠١٢ وتم استكمال الاجراءات لدى مراقبة الشركات بتاريخ ١٤ ايار ٢٠١٢ ، هذا وما زال الموضوع عالق لدى هيئة الاوراق المالية حتى تاريخ صدور القوائم المالية المرفقة.

٤. التزامات طارئة:

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة أن تحدث تتمثل في كفالة بنكية عائدۀ لدائرة الجمارك ناشئة عن نشاط الشركة الاعتيادي، والتي لا يتوقع ان ينتج عنها التزامات مادية، تتكون مما يلي :

التأمينات النقدية	قيمة الكفالة	كفالة بنكية
دينار	دينار	
٤,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	

٥. ضريبة الدخل:

تتمتع الشركة بجميع الاعفاءات والتسهيلات وفق قانون مؤسسة المناطق الحرة رقم (٣٢) لسنة ١٩٨٤ والمادة (٢٧) من نظام استثمار المناطق الحرة رقم (٤٣) لسنة ١٩٨٧ ، حيث تم اعفاء ارباح المشروع من ضريبي الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة اثنى عشر عاما اعتبارا من سنة التقدير التي تلي بداية الانتاج التجاري.