

شركة الحمه المعدنية الأردنية (م.ع.م)
Jordan Himmeh Mineral Co. Ltd.

عمان في: ٢٠١٥/٣/٢٥
الإشارة: أص / م / ٢٠١٥/٥

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

أرجو إعلامكم بأن مجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية (م.ع.م) صادق بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٥/٣/١٥ على التقرير السنوي الخمسون لمجلس الإدارة والقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١، كما قرر مجلس الإدارة بجلسته المشار إليها دعوة مساهمي الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي المزمع عقده في تمام الساعة الرابعة من عصر يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٥/٤/٢٢ في قاعة اجتماعات أسترا رقم (٨٠٥) الطابق الثامن الكائن في عمارة أسترا بلازا رقم (١٣٧) شارع وادي صقرة لبحث الأمور المدرجة على جدول الأعمال التالي:

١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٠١٤/٤/٢٤ وإقراره.
٢. سماع تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١.
٣. سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ والمصادقة عليه.
٤. مناقشة القوائم المالية والحسابات الختامية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ والمصادقة عليها.
٥. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١.
٦. انتخاب مدققي حسابات الشركة الخارجيين للعام ٢٠١٥ المقبل.
٧. أي أمور أخرى مستجدة تقترح الهيئة العامة إدراجها وفق أحكام قانون الشركات النافذ.

هذا وأرفق طياً التقرير السنوي الخمسون و القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ بالإضافة لقرص مدمج يحتوي على مادة التقرير مخزنة على شكل PDF.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،


لينا مظهر عناب

نائب رئيس مجلس الإدارة

المرغبات :

(٣) نسخ من التقرير السنوي والقوائم المالية .

نسخة/ السادة مركز إيداع الأوراق المالية مع نسخة من التقرير السنوي والقوائم المالية.

نسخة/ السادة بورصة عمان مع نسخة من التقرير السنوي والقوائم المالية. بورصة عمان

الدائسرة الإدارية والتالية
الديوان

٢٠١٥ آذار ٣١

الرقم التسلسلي: ١٤٤٤

رقم الملف: ٤٤٤٤

الجهة المختصة: الإدارة العامة



شركة الحمم المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي الخمسون | ٢٠١٤

الأردنية



الإدارة العامة / عمان

تلفون ٤٦٥١٢٢٨ فاكس ٤٦٥١٥٣٣

ص.ب ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣

منتجع الحمه السياحي / الحمه الأردنية

تلفون ٠٢/٧٥٠٠٥٠٥ فاكس ٠٢/٧٥٠٠٥١١



يسر مجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
أن يرحب بكم وأن يضع بين ايديكم التقرير السنوي الخمسين الذي
يتضمن الأعمال والقوائم المالية للشركة



شركة الحمّة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة شركة مساهمة عامة

شركة الحمّة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

شركة مساهمة عامة

تأسست عام ١٩٦٤

التقرير السنوي الخمسون لمجلس الإدارة

عن أعمال الشركة والقوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

منتجع الحمّة السياحي / الحمّة الأردنية

تلفون ٠٢/٧٥٠٠٥٠٥ فاكس ٠٢/٧٥٠٠٥١١

الإدارة العامة / عمان

تلفون ٤٦٥١٢٢٨ فاكس ٤٦٥١٥٣٣

ص.ب ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣

فهرس

٧	مجلس الإدارة
٩	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١١	تقرير مجلس الإدارة
١١	أولاً: نشاطات وفعاليات الشركة
١١	ثانياً: الوضع المالي للشركة
١١	ثالثاً: التطلعات المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٥ المقبل
١٢	رابعاً: عملاً بأحكام تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية فإن مجلس الإدارة يدرج تالياً ما يلي:
١٢	١. أنشطة الشركة الرئيسية
١٢	٢. الشركات التابعة للشركة
١٣	٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم
١٦	٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
١٦	٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها
١٦	٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً
١٦	٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها
١٧	٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها وقدرتها التنافسية
١٧	٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة
١٨	١٠. المخاطر التي تتعرض لها الشركة
١٨	١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٤
١٨	١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي
١٨	١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية
١٩	١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتاج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٤
٢٠	١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة مقبلة
٢٠	١٦. مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستحقة له
٢١	١٧. أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة
٢٢	ب- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢٢	ت- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢٢	١٨. أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
٢٣	ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
٢٣	١٩. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية
٢٣	٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم
٢٣	٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة
٢٣	٢٢. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي
٢٤	٢٣. قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للحوكمة ومدى التزام الشركة في تطبيقها
٢٥	الإقرارات
٢٥	توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية
٢٦	القوائم المالية

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

السيد خالد صبيح طاهر المصري

(ممثل شركة زارة للاستثمار م.ع.م شركة قابضة)

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيدة ليننا مظهر حسن عناب

(ممثلة شركة الواحة الفندقية)

عضو

السيد المهندس سهيل مروان أكرم دودين

(ممثل شركة رم للفنادق والسياحة)

عضو

السيد المهندس حسن حيدر أسعد شكري

(ممثل الشركة الوطنية للفنادق والسياحة)

عضو

السيد أحمد إبراهيم محمد جمجوم

(ممثل شركة عمان للاستثمار السياحي)

عضو

السيد ثامر أحمد عبد المجيد عبيدات

عضو

السيد هاني جميل سعود حباس

نائب المدير العام

السيد أحمد هاشم مصطفى الصالحي

مدير مالي منتدب من شركة زارة للاستثمار
القابضة

السيد معتز نوفان السلايطة

مدقق حسابات الشركة

السادة إرنست ويونغ

المستشار القانوني للشركة

الأستاذ غيث إبراهيم عيسى المعاني

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

أهلاً بكم في الاجتماع السنوي العادي الخمسون للهيئة العامة لمساهمي شركة الحمه المعدنية الاردنية المساهمة العامة المحدودة.

تابعت الشركة خلال عام ٢٠١٤ محاولاتها لتصويب وضع اراضيها وممتلكاتها لتتمكن من المضي قدماً في اعادة تأهيلها وتطويرها وانجاز مشروع سياحي ريادي متكامل تنعكس آثاره على المجتمع المحلي بحيث يوفر فرص عمل لهم الى جانب عكسه لصورة بيئية صحية وسياحية منسجمة في ابعاده.

إن اعتدال مناخ الحمه شتاءً يجعلها نقطة جذب سياحي على مدار العام ليؤمها الآف المصطافين والمتنزهين والسياح، هذا بالإضافة الى ما تتميز به مياه الحمه المعدنية بغناها بالعناصر والمعادن المهمة للسياحة العلاجية، وتعد السياحة المتنوعة في منطقة الحمه مصدراً حيوياً للدخل ورافداً أساسياً لاقتصاد السكان المحليين.

ولكي تتمكن الشركة من اقامة هذا المشروع الريادي، فانها تسعى جاهدة الى تصويب وضع أراضيها لتتمكن من البدء في تطوير المشروع الذي من شأنه وضع المنطقة باكملها على خارطة السياحة العلاجية الاردنية، وعلى هذا الصعيد فقد تابعت الشركة مخاطباتها مع الجهات الحكومية المعنية من وزارة السياحة والآثار، بلدية خالد بن الوليد، سلطة وادي الاردن، وزارة الزراعة ولا تزال حتى تاريخه تنتظر رداً على خطاباتها ومتابعاتها. وأؤكد لكم ان الشركة لن تتوانى عن متابعة هذا الموضوع وايجاد الحل الذي يضمن حقوق المساهمين.

باسمي ونيابة عن مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لموظفي الشركة، وكذلك اشكر جميع المساهمين على تفهمهم واستمرار دعمهم.

خالد صبيح المصري

رئيس مجلس الادارة

تقرير مجلس الإدارة

التقرير السنوي الخمسين

لمجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،

يسر مجلس إدارة شركة الحمه المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة أن يرحب بكم ويشكركم على تلبية دعوته لحضور الاجتماع السنوي العادي للهيئة العامة، ويرجو أن يقدم لكم التقرير السنوي الخمسون عن نشاطات الشركة وإنجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ شاملاً القوائم المالية وكذلك التطلعات المستقبلية للشركة للعام المقبل ٢٠١٥، وفيما يلي موجز عن أهم فعاليات الشركة ونشاطاتها لعام ٢٠١٤:

أولاً: نشاطات وفعاليات الشركة:

سعت الشركة خلال عام ٢٠١٤ الى تصويب وضع اراضيها وممتلكاتها لتتمكن من المضي قدماً في اعادة تاهيلها وتطويرها وانجاز مشروع سياحي ريادي متكامل تنعكس آثاره على المجتمع المحلي بحيث يوفر فرص عمل لهم الى جانب عكسه لصورة بيئية صحية وسياحية منسجمه في ابعاده.

ثانياً: الوضع المالي للشركة:

في ضوء توقف إيرادات منتج الحمه بشكل نهائي، تشير القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ إلى مايلي:

إن صافي خسائر الشركة لعام ٢٠١٤ قد بلغت (١٦،١٠١) دينار مقارنة بصافي الخسائر لعام ٢٠١٣ و**البالغ (٣٨،٤٤٢) دينار**.

ثالثاً: التطلعات المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٥ المقبل:

اتخاذ الإجراءات اللازمة للشروع بتنفيذ مشروع تحديث وتطوير المنتج فور حل معضلة الأراضي العالقة وتوحيدها بسند تسجيل ملكية باسم الشركة.

رابعاً : عملاً بأحكام تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية فإن مجلس الإدارة يدرج تالياً ما يلي:

١. أنشطة الشركة الرئيسية:

إن أهم أنشطة وغايات الشركة , تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخيبة والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

- عمان / شارع وادي صقرة / عمارة استرا بلازا / الطابق السابع.
- عدد موظفي الإدارة العامة (١) واحد , بالإضافة الى المدير المالي المنتدب من شركة زارة للاستثمار القابضة
- تملك الشركة حالياً موقع منتجع الحمه السياحي في شمال المملكة الكائن في منطقة الحمه

الأردنية وعدد موظفيه (٣) ثلاثة.

- لا يوجد للشركة أي فروع داخلية أو خارجية .
- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :
- إن رأسمال الشركة يبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار مقسم إلى (٥٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية دينار واحد.
- ثبات حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بمبلغ (٦٨٢,٦١٩) دينار لعام ٢٠١٤ مقارنة مع (٦٨٢,٦١٩) دينار لعام ٢٠١٣.
- لا يوجد للشركة استثمارات في رأسمال شركات أخرى كما في نهاية عام ٢٠١٤.

٢. الشركات التابعة للشركة:

لا توجد شركات تابعة.

٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد خالد صبيح طاهر المصري رئيس مجلس الإدارة ٢٠١٤/٤/٢٤			
١٩٦٦	ماجستير إدارة أعمال	١٩٨٩	رجل اعمال
العضوية	- نائب رئيس مجلس إدارة شركة زارة للاستثمار القابضة		
	- عضو مجلس إدارة شركة الفنادق والسياحة الأردنية		
السيدة لينا مظهر حسن عناب نائب رئيس المجلس ٢٠١٤/٤/٢٤			
			المدير العام لشركة زارة للإستثمار القابضة م.ع.م
١٩٦٦	ماجستير علاقات دولية	١٩٩٠	عملت في عدة مناصب في شركات عالمية في الولايات المتحدة الامريكية و الشرق الاوسط
العضوية	- عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة العامة والخاصة		
	- عضو في هيئة تنشيط السياحة		
	- عضو في المجلس الوطني للسياحة		
السيد سهل مروان اكرم دودين عضو ٢٠١٤/٤/٢٤			
	بكالوريوس هندسة مدنية	١٩٨٦	المدير التنفيذي / شركة واحة أيلة للتطوير.
١٩٦٣	بكالوريوس هندسة ميكانيكية	١٩٨٦	نائب المدير العام للشؤون الفنية / شركة زارة للاستثمار ١٩٩٥ - ٢٠٠٣
			مدير الصيانة / فندق الأردن
			إنتركونتيننتال ١٩٨٨ – ١٩٩٥

العضوية

- عضو مجلس إدارة / شركة واحة أيلة للتطوير م.خ.م

- عضو هيئة مديرين للشركات التالية (ذ.م.م) :

شركة عمان للاستثمار السياحي

شركة شاطئ النخيل للاستثمار

الشركة الوطنية للفنادق والسياحة

شركة المشرق للفنادق والسياحة

شركة فنادق النبطي

شركة البحر الأحمر للفنادق

شركة آيلا للاستشارات وإدارة المشاريع

السيد حسن حيدر أسعد شكري | عضو ٢٠١٤/٤/٢٤

المدير التنفيذي - شركة آيلا للاستشارات

وإدارة المشاريع

١٩٧١

بكالوريوس هندسة مدنية

١٩٤٧

مدير مشروع - شركة زارة للاستثمار

القبضة م.ع.م ١٩٩٥ - ١٩٩٩

- عضو هيئة مديرين / شركة آيلا للاستشارات وإدارة المشاريع

العضوية

السيد ثامر احمد عبد المجيد عبيدات | عضو ٢٠١٤/٤/٢٤

شريك مدير في شركة عبيدات وفريجات

١٩٨٧

بكالوريوس قانون

١٩٦٥

/ محامون ومستشارون ١٩٨٨

١٩٨٨

ماجستير قانون

محام في شركة وايت اند كيس / نيويورك

١٩٨٨ - ١٩٩١

السيد هاني جميل سعود حباس | عضو ٢٠١٤/٤/٢٤

بنك جي بي مورجان آند كو ١٩٩١-١٩٨٦

١٩٨٦

بكالوريوس ادارة أعمال

شركة ماكينزي آند كو ١٩٩٣ - ٢٠٠٠

١٩٩٣

ماجستير قانون

١٩٦٥

- عضو مجلس العميد /كلية جون إف كندي

العضوية

- عضو فريق عمل الشرق الاوسط /كلية

- عضو في المعهد الدولي للدراسات الاستراتيجية / لندن

- عضو في المعهد الملكي للشؤون الدولية - لندن

السيد أحمد إبراهيم محمد جمجوم | عضو ٢٠١٤/٤/٢٤

ماجستير نظم محاسبة وتدقيق	١٩٦٤	CPA	١٩٩١	المدير المالي التنفيذي لشركة زارة للإستثمار القابضة م.ع.م
شغل عدة مناصب استشارية ومالية في العديد من المؤسسات والشركات الرائدة المحلية والاقليمية				

- العضوية
- عضو مجلس إدارة في شركة فلسطين للاستثمار السياحي
 - عضو مجلس إدارة في شركة النقلات السياحية الأردنية (جت)
 - عضو لجنة فنية في هيئة تنشيط السياحة

أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
---------------	-----------------	-----------------

السيد أحمد هاشم مصطفى الصالحي | نائب المدير العام اعتباراً من ١٠ / ٥ / ١٩٩٨

- | | | |
|------|-----------------|--|
| ١٩٣٦ | الثانوية العامة | - ضابط مالي في القوات المسلحة ١٩٥٦ - ١٩٧٥ |
| | | - مساعد مدير مالي /أكاديمية الطيران الملكي ١٩٧٥ - ١٩٧٧ |
| | | - رئيس قسم المحاسبة / شركة صناعة التعليب ١٩٧٩ - ١٩٧٧ |
| | | - رئيس قسم المساهمين والمبيعات في شركة الاسمنت الأردنية - ١٩٩٦ |
| | | ١٩٧٩ |

السيد معتز نوفان السلايطة | مدير مالي منتدب من شركة زارة للاستثمار القابضة

- | | | |
|------|------------------|--|
| ١٩٨٤ | بكالوريوس محاسبه | - رئيس قسم المحاسبة لشركة زارة للاستثمار القابضة |
| | | - التدقيق والمحاسبة لشركة التآلف لتدقيق الحسابات |

٢٠٠٦ - ٢٠٠٨

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

الاسم	عدد الأسهم المملوكة	عدد الأسهم المملوكة	النسبة المئوية الى رأس
	عام ٢٠١٤	عام ٢٠١٣	المال المدفوع
السادة / شركة زارة للاستثمار م.ع.م والشركات التابعة	٢٧٨,٨٨٦	٢٧٨,٨٨٦	٥٥,٨ %
المرحوم السيد / جميل سعود جميل حباس	١١٤,٨٢١	١١٤,٨٢١	٢٣ %
السيدة / خالدة ممدوح الخالدي	٤٦,٧٢٣	٤٦,٧٢٣	٩,٣ %
المجموع	٤٤٠,٤٣٠	٤٤٠,٤٣٠	٨٨,١ %

٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

تملك الشركة منتج الحمه السياحي الذي يعتبر الوحيد في شمال المملكة الكائن في منطقة الحمه الأردنية.

لا يوجد وضع تنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها في شمال المملكة.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

لا تعتمد الشركة على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً يشكلون (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات.

٧. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها وقدرتها التنافسية:

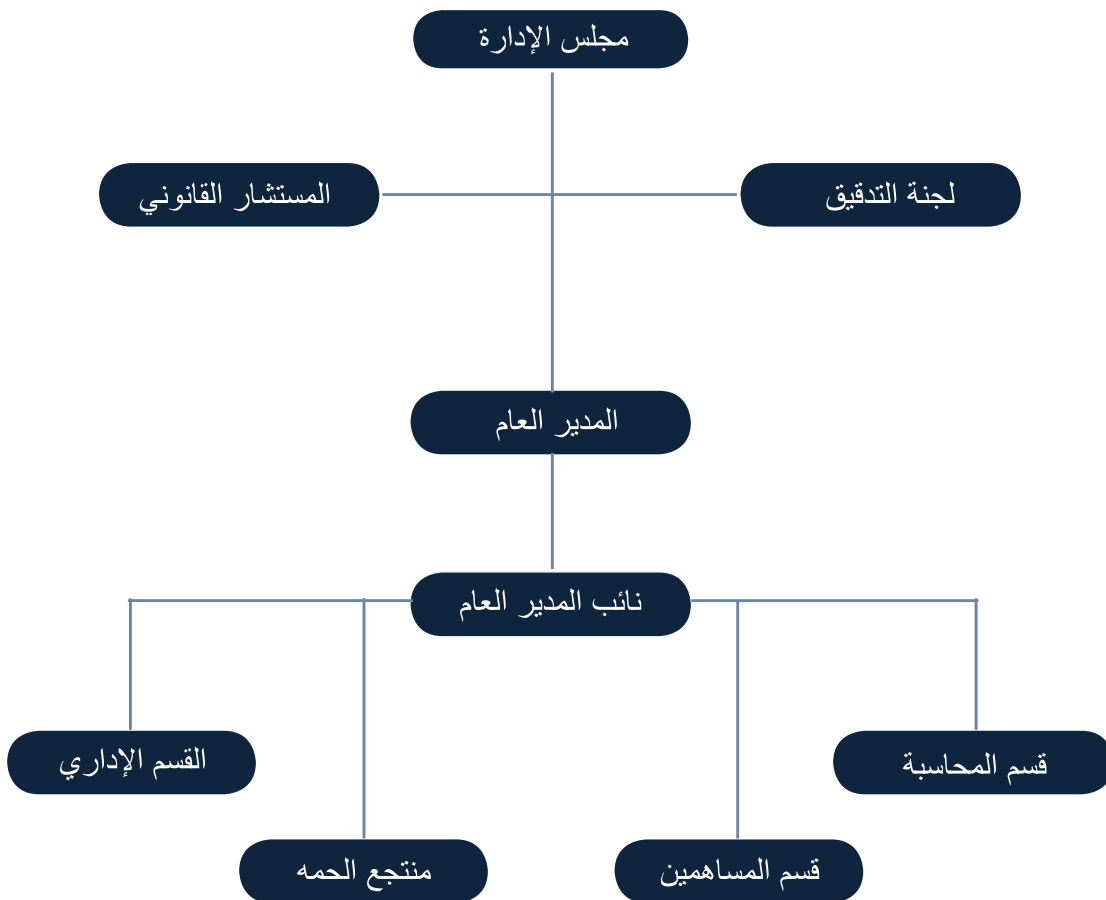
يتأثر نشاط الشركة بالقرارات الصادرة عن الجهات الحكومية المتعلقة باستعمال ينابيع المياه المعدنية وإجراءات الحد من تلوثها.

يتمتع مشروع تحديث وتطوير منتجع الحمه السياحي المنوي إقامته بالإعفاءات التي ينص عليها قانون تشجيع الاستثمار.

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة المحلية والدولية على استعمال المياه المعدنية في منتجع الحمه السياحي من خلال فحص مياه ينابيع المنتجع بشكل دوري.

٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



ب- بلغ عدد موظفي الشركة لعام ٢٠١٤ ما مجموعه (٤) موظفين وتطبق الشركة أحكام قانون العمل النافذ

ت- توزعت مؤهلات العاملين في الشركة على النحو التالي:

بكالوريوس	ثانوية عامة	اعدادي	إبتدائي
١	١	-	-
-	-	١	٢
١	١	١	٢

- الإدارة العامة وتتكون من نائب المدير العام والمدير المالي المنتدب من شركة زارة للاستثمار القابضة.
- منتجع الحمة السياحي ويتكون من حراس الموقع.

ث- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٤.

١٠. المخاطر التي تتعرض لها:

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٤ :

بالرغم من كثافة مخاطبات الشركة للجهات الرسمية المتخصصة لإيجاد حل لوضع الأراضي العالقة التي تملكها الشركة إلا أنه لم يردها أي رد من أي جهة كانت بما آلت إليه الإجراءات لتصويب وضع الأراضي العالقة.

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي:

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

أ- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق المساهمين:

السنة	صافي حقوق المساهمين/ دينار	الأرباح (خسائر)/ دينار	ملاحظات
٢٠١٠	١,٢٠١,٤٥٥	(٣٧٧,٩٥٩)	تكوين مخصص تدني قيمة مشروع تم تنفيذه بقيمة (٣٥٠,٠٣٥) دينار
٢٠١١	١,١٦٣,٠٦٠	(٣٨,٣٩٥)	إطفاء الخسائر المتراكمة بعلاوة الإصدار بقيمة (٤٦٤,٤٩١) دينار
٢٠١٢	١,١٢٩,١٤٠	(٣٣,٩٢٠)	-
٢٠١٣	١,٠٩٠,٦٩٨	(٣٨,٤٤٢)	تكوين مخصص تدني قيمة مشروع تم تنفيذه بقيمة (١٨,٤٣٩) دينار
٢٠١٤	١,٠٧٤,٥٩٧	(١٦,١٠١)	-

ب- أسعار أوراق الشركة المصدرة خلال الأعوام (٢٠١٠-٢٠١٤) :

السنة	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤
سعر الإغلاق	وقف التداول	وقف التداول وإلغاء إدراج	وقف التداول	وقف التداول	وقف التداول
	الأسمم اعتباراً من ٢٠١١/٦/١	الأسمم اعتباراً من ٢٠١١/٦/١	الأسمم اعتباراً من ٢٠١١/٦/١	الأسمم اعتباراً من ٢٠١١/٦/١	الأسمم اعتباراً من ٢٠١١/٦/١
لغاية ٢٠٠٦/٠٨/١٣	بلغ سعر الإغلاق للسهم ٢,١٣٠ دينار و من ثم توقف تداول الأسهم				

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٤ :

١. الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها:

- تشير الميزانية العامة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ إلى أن مجموع موجودات الشركة قد بلغت (١,٢١٤,٩٩٥) دينار مقارنة مع (١,٢١٤,٤٩٨) دينار لعام ٢٠١٣.
- إن مجموع حقوق الملكية للشركة لعام ٢٠١٤ قد بلغت (١,٠٧٤,٥٩٧) دينار مقارنة مع (١,٠٩٠,٦٩٨) دينار لعام ٢٠١٣.
- إن مجموع إيرادات الفوائد البنكية لعام ٢٠١٤ بلغت (٢٣,٥١٧) مقارنة مع (٢٧,٦١٣) دينار لعام ٢٠١٣.
- إن مجموع مصروفات الشركة لعام ٢٠١٤ والتي تشمل الاستهلاكات والمصاريف الإدارية والعمومية قد بلغت في مجموعها (٣٩,٦١٨) دينار مقارنة مع (٤٧,٦١٦) دينار لعام ٢٠١٣.
- في ضوء ما جاء أعلاه فإن صافي خسائر الشركة لعام ٢٠١٤ بلغت (١٦,١٠١) دينار مقارنة بخسارة قدرها (٣٨,٤٤٢) دينار لعام ٢٠١٣.

٢. أهم النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٤ مقارنة مع عام ٢٠١٣ :

الرقم	النسب المالية	٢٠١٤ (%)	٢٠١٣ (%)
١	العائد على الاستثمار	١,٣٣-%	٣,١٧-%
٢	العائد على حقوق المساهمين	١,٥٠-%	٣,٥٢-%
٣	العائد على رأس المال المدفوع	٣,٢٢-%	٧,٦٩-%
٤	نسبة الملكية	٨٨,٤٤%	٨٩,٨١%
٥	الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين	٦٣,٥٢%	٦٢,٥٩%
٦	معدل المديونية	١١,٥٦%	١٠,١٩%
٧	المطلوبات الى مجموع الموجودات	١١,٥٦%	١٠,١٩%
٨	المطلوبات الى حقوق المساهمين	١٣,٠٧%	١١,٣٥%
٩	المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين	١٣,٠٧%	١١,٣٥%

١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة مقبلة:

من المؤمل أن يبدأ تنفيذ مشروع تحديث وتطوير منتج الحمة السياحي خلال السنة المقبلة ٢٠١٥ بعد حل موضوع الأراضي العالقة.

١٦. مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستحقة له:
 أ. بلغت أتعاب مدقي الحسابات الخارجيين لعام ٢٠١٤ ما مجموعه (٤,٥٠٠) دينار.
 ب. لا توجد أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها مدقي الحسابات من الشركة.

١٧. أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الجنسية	عدد الأوراق المالية		الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	عدد الأوراق المالية	
		٢٠١٤	٢٠١٣		٢٠١٤	٢٠١٣
شركة زارة للاستثمار (م.ع.م)	الأردنية	٢٧٣,٨٨٦	٢٧٣,٨٨٦	الشركة الوطنية للفنادق والسياحة	١,٠٠٠	١,٠٠٠
شركة قابضة				شركة الواحة الفندقية	١,٠٠٠	١,٠٠٠
				شركة رم للفنادق والسياحة	١,٠٠٠	١,٠٠٠
				شركة عمان للإستثمار السياحي	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠
ويمثلها السيد خالد صبيح طاهر المصري	الأردنية	-	-	لا يوجد	-	-
شركة الواحة الفندقية	الأردنية	١,٠٠٠	١,٠٠٠	لا يوجد	-	-
ويمثلها السيدة لينا مظهر حسن عناب	الأردنية	-	-	لا يوجد	-	-
شركة رم للفنادق والسياحة	الأردنية	١,٠٠٠	١,٠٠٠	لا يوجد	-	-
ويمثلها المهندس سهيل مروان أكرم دودين	الأردنية	-	-	لا يوجد	-	-
شركة عمان للإستثمار السياحي	الأردنية	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	لا يوجد	-	-
ويمثلها السيد أحمد ابراهيم جمجوم	الأردنية	-	-	لا يوجد	-	-
الشركة الوطنية للفنادق والسياحة	الأردنية	١,٠٠٠	١,٠٠٠	لا يوجد	-	-
ويمثلها السيد حسن حيدر أسعد شكري	الأردنية	-	-	لا يوجد	-	-
السيد هاني جميل سعود حباس	الأردنية	٢,٢١٧	٢,٢١٧	لا يوجد	-	-
السيد ثامر أحمد عبد المجيد عبيدات	الأردنية	٢,٣١٧	٢,٣١٧	لا يوجد	-	-

ب- عدد الأوراق المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

<u>عدد الأوراق المالية</u>		<u>عدد الأوراق المالية</u>		
<u>للشركات المسيطر عليها من قبل أى منهم</u>				
عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٤	عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٤	
لا يوجد	لا يوجد	٤٦,٧٢٣	٤٦,٧٢٣	السيدة خالدة ممدوح الخالدي والدة السيد هاني حباس
لا يوجد	لا يوجد	١١٤,٨٢١	١١٤,٨٢١	المرحوم السيد جميل سعود حباس والد السيد هاني حباس

ت- عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

لا يملك موظفو الإدارة العليا التنفيذية أو أقاربهم أي ورقة مالية من أوراق الشركة.

لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

١٨. أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الاسم و المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية/دينار	بدل تنقلا السنوية/دينار	نفقات السفر السنوية/دينار	إجمالي المزايا دينار
السيد خالد المصري رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
السيدة لينا عناب نائب الرئيس	-	-	-	-
السيد سهل دودين عضو	-	-	-	-
السيد حسن شكري عضو	-	-	-	-
السيد أحمد جمجوم عضو	-	-	-	-
السيد ثامر عبيدات عضو	-	-	-	-
السيد هاني حباس عضو	-	-	-	-

ب . المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الاسم و المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات	المكافآت	المخصص السنوي	إجمالي المزايا
	الاجمالية/دينار	السنوية/دينار	السنوية/دينار	لأتعاب نهاية الخدمة/دينار	دينار
السيد أحمد الصالحي	١١,٣٤٠	١,٢٠٠	١,٠٠٠	١,٠٤٥	١٤,٥٨٥
نائب المدير العام					
السيد معتز السلايطة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
مدير مالي/ منتدب					

١٩ . التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠ . العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

لم تقم الشركة خلال السنة المالية بتوقيع أي عقود أو ارتباطات مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو أي موظف منها.

٢١ . مساهمة الشركة في حماية البيئة:

تولي الشركة أهمية خاصة في حماية البيئة , حيث أنها تسعى وبكافة الطرق وبالتعاون مع كافة الجهات الرسمية والخاصة للحفاظ على جودة ونوعية المياه في منتجج الحمه السياحي.

٢٢ . مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تولي الشركة اهتماماً خاصاً في تنمية المجتمع المحلي عن طريق خلق فرص عمل جديدة لأبناء منطقة الحمه

والمناطق المجاورة خاصة عند البدء بتنفيذ مشروع تحديث وتطوير منتجج الحمه السياحي.

٢٣. قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للحوكمة ومدى التزام الشركة في تطبيقها

تلتزم الشركة جزئياً في تطبيق قواعد الحوكمة والقواعد الإرشادية للشركات المدرجة في البورصة كما تلتزم أيضاً بتطبيق قانون وتعليمات قانون الشركات النافذ وقانون هيئة الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح والشفافية.

إن الشركة لا تطبق القاعدة الإرشادية الخاصة بتشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل مجلس الإدارة وذلك بسبب وجود أنظمة في الشركة تطبق مهام لجنة الترشيحات والمكافآت وهي نظام التأسيس والنظام الداخلي لموظفي الشركة الذي يحدد فيه أسس التعيين والعلاوات والمكافآت ونظام التنقلات والسفر، كما أن الشركة تطبق قانون الشركات النافذ الذي يختص بعضوية مجلس الإدارة ومكافآتها وتحديد عدد جلسات مجلس الإدارة التي بلغت ستة اجتماعات خلال السنة المالية ٢٠١٤.

الإقرارات

١. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
٢. يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.



نائب رئيس المجلس

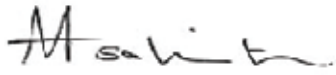
لينا عناب



رئيس مجلس الإدارة

خالد المصري

٣. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.



المدير المالي / المنتدب
معتر السلايطة



نائب / المدير العام
أحمد الصالحي



رئيس مجلس الإدارة
خالد المصري

توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية

١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي التاسع والأربعين المنعقد بتاريخ ٢٤/٤/٢٠١٤ وإقراره.
٢. سماع تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤.
٣. سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤ والمصادقة عليه.
٤. مناقشة القوائم المالية والحسابات الختامية كما في ٣١/١٢/٢٠١٤.
٥. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤.
٦. انتخاب مدققي حسابات الشركة الخارجيين للعام المالي المقبل ٢٠١٥.
٧. أي أمور أخرى مستجدة تقترح الهيئة العامة إدراجها وفق أحكام قانون الشركات النافذ.

وختاماً فإن مجلس إدارة الشركة إذ يكرر شكره وتقديره لكم على حضوركم هذا الاجتماع ليرجو أن يؤكد لكم

حرصه على السعي الدائم لتحقيق أهداف الشركة وتمكينها من النمو والازدهار لما فيه خير اقتصادنا الوطني وقطاع

السياحة في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مجلس الإدارة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٤

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى مساهمي شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية، إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ، عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة، يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة تأكيدية

لم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وان القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن

وضاح عصام برقاي

ترخيص رقم ٥٩١

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

١٥ آذار ٢٠١٥

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			الموجودات غير المتداولة -
٦٨٢,٦١٩	٦٨٢,٦١٩	٦	ممتلكات ومعدات
٦٨٢,٦١٩	٦٨٢,٦١٩		
			موجودات متداولة -
٢٢,١١٢	٢٣,٨٤٢	٨	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٥٠٩,٧٦٧	٥٠٨,٥٣٤	٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
٥٣١,٨٧٩	٥٣٢,٣٧٦		
١,٢١٤,٤٩٨	١,٢١٤,٩٩٥		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
		١٠	حق ملكية حملة الاسهم -
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٥٧٠,٠٢٦	٥٧٠,٠٢٦		علاوة إصدار
٦٤,٩٨٩	٦٤,٩٨٩		احتياطي إجباري
٦٦,٤٤٠	٦٦,٤٤٠		احتياطي اختياري
(١١٠,٧٥٧)	(١٢٦,٨٥٨)		خسائر متراكمة
١,٠٩٠,٦٩٨	١,٠٧٤,٥٩٧		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة -
١٢٣,٨٠٠	١٤٠,٣٩٨	١١	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
١,٢١٤,٤٩٨	١,٢١٤,٩٩٥		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	إيضاحات	
دينار	دينار		
٢٧,٦١٣	٢٣,٥١٧		إيرادات فوائد بنكية
(٤٦,٩٦٦)	(٣٩,٦١٨)	١٢	مصروفات إدارية وعمومية
(١٨,٤٣٩)	-	٧	مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
(٦٥٠)	-	٦	إستهلاكات
(٣٨,٤٤٢)	(١٦,١٠١)		خسارة السنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣٨,٤٤٢)	(١٦,١٠١)		مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٠٧٧)	(٠/٠٣٢)	١٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

رأس المال	احتياطي	احتياطي	خسائر		
المدفوع	علاوة إصدار	إجباري	إختياري	متراكمة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٤-					
٥٠٠,٠٠٠	٥٧٠,٠٢٦	٦٤,٩٨٩	٦٦,٤٤٠	(١١٠,٧٥٧)	١,٠٩٠,٦٩٨
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤					
مجموع الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة					
-	-	-	-	(١٦,١٠١)	(١٦,١٠١)
٥٠٠,٠٠٠	٥٧٠,٠٢٦	٦٤,٩٨٩	٦٦,٤٤٠	(١٢٦,٨٥٨)	١,٠٧٤,٥٩٧
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤					
٢٠١٣-					
٥٠٠,٠٠٠	٥٧٠,٠٢٦	٦٤,٩٨٩	٦٦,٤٤٠	(٧٢,٣١٥)	١,١٢٩,١٤٠
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣					
مجموع الخسارة والدخل الآخر الشامل للسنة					
-	-	-	-	(٣٨,٤٤٢)	(٣٨,٤٤٢)
٥٠٠,٠٠٠	٥٧٠,٠٢٦	٦٤,٩٨٩	٦٦,٤٤٠	(١١٠,٧٥٧)	١,٠٩٠,٦٩٨
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣					

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	إيضاحات
دينار	دينار	
		الأنشطة التشغيلية
(٣٨,٤٤٢)	(١٦,١٠١)	خسارة السنة
		تعديلات على:
٦٥٠	-	إستهلاكات
١٨,٤٣٩	-	مخصص تدني مشاريع تحت التنفيذ
٥,٠٥٠	١,٨٢٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٢٧,٦١٣)	(٢٣,٥١٧)	إيرادات فوائد بنكية
		تغيرات رأس المال العامل -
٢,٢٩٩	(٢,١٢٠)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٢,٢٥٠)	(٦١٠)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(٤١,٨٦٧)	(٤٠,٥١٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
٢٧,٦٦٨	٢٣,٩٠٧	فوائد بنكية مقبوضة
٢٧,٦٦٨	٢٣,٩٠٧	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١٧,٣٥٧	١٥,٣٧٩	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١٧,٣٥٧	١٥,٣٧٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
٣,١٥٨	(١,٢٣٣)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٥٠٦,٦٠٩	٥٠٩,٧٦٧	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٥٠٩,٧٦٧	٥٠٨,٥٣٤	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(١) معلومات عامة

تأسست شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") بتاريخ ٢٤ حزيران ١٩٦٤. تم زيادة رأس المال خلال السنوات ليصبح رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠.٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من أهم غايات الشركة تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخيبة والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.

تم إيقاف أسهم الشركة عن التداول في سوق عمان المالي بتاريخ ١٣ آب ٢٠٠٦ بسبب هدم المشروع القديم وإيقاف العمل به. هذا ولم يتم أخذ قرار بمباشرة مشروع الشركة في منطقة الحمة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ آذار ٢٠١٥، وتتطلب القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات والتفسيرات التالية:

المنشآت الاستثمارية- تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)

تبين هذه التعديلات الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف شركة استثمار حسب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠). يتطلب هذا الإستثناء من الشركة الأم تسجيل الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)

توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت.

التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - الرسوم (التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية)

يوضح التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية أن المنشأة تقوم بتثبيت التزام عن رسوم ما عند إجراء نشاط سيتوجب السداد، كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. يوضح التفسير كذلك أنه يتم تسجيل الالتزام على فترات فقط إذا كان النشاط الذي يستدعي السداد قد حصل خلال فترة محدد بالتشريعات ذات العلاقة. بالنسبة للرسوم التي تنشأ عند بلوغ الحد الأدنى لمستوى السداد، يوضح التفسير أنه لا يتم الاعتراف بأي التزام قبل الوصول إلى الحد الأدنى من مستوى السداد المحدد.

إفصاحات المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات غير المالية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ تدني قيمة الموجودات المالية

تزيل هذه التعديلات التبعات غير المقصودة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة) حول الإفصاحات المطلوبة بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ (تدني قيمة الموجودات). بالإضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات إفصاح حول المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات أو وحدات توليد النقد التي تم تسجيل خسائر التدني في القيمة المتعلقة بها أو عكسها خلال الفترة.

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام الفترات التالية:

السنة

٧-٤

أثاث ومفروشات

٥

أجهزة الحاسب الآلي

٦-٥

أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

مشاريع تحت التنفيذ -

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. لا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ والتي سوف يتم إستخدامها من قبل الشركة حتى تصبح جاهزة للإستخدام.

ذمم مدينة -

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، هذا ويتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل تلك الذمم.

نقد وأرصدة لدى البنوك -

يشمل النقد وأرصدة لدى البنوك على نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات -

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت او لم تتم المطالبة بها من قبل المورد أو مقدم الخدمة.

مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تحقق الإيرادات -

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الإستحقاق الزمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل -

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

المعاملات بالعملات الأجنبية -

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال السنة فقد جرى تسجيلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات. وتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في قائمة الدخل الشامل.

(٦) ممتلكات ومعدات

أراضي	أثاث ومفروشات	أجهزة الحاسب الآلي	أخرى	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					- ٢٠١٤
					- الكلفة
٦٨٢,٦١٧	١,٧١٤	٥,٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠,٤٣٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
٦٨٢,٦١٧	١,٧١٤	٥,٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠,٤٣٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
					الإستهلاك المتراكم -
-	١,٧١٣	٥,٤٩٧	٦٠٥	٧,٨١٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
-	-	-	-	-	استهلاك السنة
-	١,٧١٣	٥,٤٩٧	٦٠٥	٧,٨١٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
					صافي القيمة الدفترية -
٦٨٢,٦١٧	١	١	-	٦٨٢,٦١٩	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
					- ٢٠١٣
					- الكلفة
٦٨٢,٦١٧	١,٧١٤	٥,٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠,٤٣٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
٦٨٢,٦١٧	١,٧١٤	٥,٤٩٨	٦٠٥	٦٩٠,٤٣٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
					الإستهلاك المتراكم -
-	١,٧١٣	٤,٨٤٧	٦٠٥	٧,١٦٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣
-	-	٦٥٠	-	٦٥٠	استهلاك السنة
-	١,٧١٣	٥,٤٩٧	٦٠٥	٧,٨١٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
					صافي القيمة الدفترية -
٦٨٢,٦١٧	١	١	-	٦٨٢,٦١٩	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(٧) مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة على الدراسات والتصاميم الهندسية المتعلقة بمشروع الشركة في منطقة الحمة وتبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع حوالي ١٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار أن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٨,٤٣٩	—	الرصيد في بداية السنة
(١٨,٤٣٩)	—	مخصص تدني قيمة مشاريع تحت التنفيذ
—	—	الرصيد في نهاية السنة

(٨) ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٣٩٠	٢٩٠	مصرفات مدفوعة مقدماً
١,١٧٠	٧٨٠	فوائد مستحقة وغير مقبوضة
٨,٢٢٢	٩,١٧٠	أمانات ضريبة مبيعات
١١,٥٨٢	١٢,٨٥٤	أمانات ضريبة دخل
٧٤٨	٧٤٨	أخرى
٢٢,١١٢	٢٣,٨٤٢	

(٩) نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥٠٩,٥١٧	٥٠٨,٤٠٨	ودائع بنكية *
٢٥٠	١٢٦	نقد في الصندوق
٥٠٩,٧٦٧	٥٠٨,٥٣٤	

* أن هذه الودائع هي بالدينار الأردني لدى بنوك تجارية محلية، تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل وتتقاضى فوائد بمعدل ٤,٦٥٪ سنوياً.

(١٠) حقوق الملكية**رأس المال المدفوع -**

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

علاوة إصدار -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند المبالغ المقبوضة والنتيجة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم.

احتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل المبالغ للاحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأسمال الشركة.

احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة لا تتجاوز ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١١) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٩٣,٥٤٩	١٠٨,٩٢٨	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١,٩١٧	١,٩١٧	ذمم دائنة
٢,٢٥٠	٢,٢٥٠	مصروفات مستحقة
٤,٦٤٢	٤,٦٤٢	أرباح أسهم غير موزعة
٦١٦	-	رسوم صندوق دعم البحث العلمي
١٦,٥١٢	١٨,٣٤١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤,١٧٧	٤,١٧٧	مخصص قضايا
١٣٧	١٤٣	أخرى
١٢٣,٨٠٠	١٤٠,٣٩٨	

(١٢) مصروفات إدارية وعمومية

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٩,٦٨٠	٢٠,٦٠٤	رواتب وأجور
٥,١٥٤	-	إيجار
٥,٩٠٠	٥,٧٠٠	أتعاب مهنية
٨٧٣	٧٨٠	مصاريف صيانة
٢,١٣٣	٢,٠٢٨	رسوم واشتراكات
٢,٢٩٤	٢,٥٢٠	اجتماع الهيئة العامة والتقرير السنوي
٥,٠٥٠	١,٨٢٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢,٠٩٠	٢,٠٩٠	مكافآت موظفين
٥٧	٥٦	ضرائب ورسوم عقارات الموقع
٨٦٣	١,٠٦٣	كهرباء ومياه
٦٣٧	٥٤٠	هاتف وفاكس
٥٨٨	٦٤٣	إشتراك الضمان الإجتماعي للموظفين
٦٦٣	٤٦٩	بدل العمل الإضافي
٤٤٩	٤٤٩	تأمين المسؤولية المدنية
١٠	٢٤١	مصاريف حكومية
٥٢٥	٦٠٦	أخرى
٤٦,٩٦٦	٣٩,٦١٨	

(١٣) ضريبة الدخل

لم تقم الشركة باحتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج اعمال الشركة للعامين ٢٠١٣ و ٢٠١٤ وذلك لزيادة المصروفات المقبولة ضريبياً عن الايرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى سنة ٢٠١١.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة لسنة ٢٠١٢ و ٢٠١٣ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(١٤) حصة السهم من خسارة السنة

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	خسارة السنة (دينار)
(٣٨,٤٤٢)	(١٦,١٠١)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٧٧)	(٠/٠٣٢)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

إن حصة السهم المخفضة من خسارة السنة مساوية لحصة السهم الأساسية من خسارة السنة.

(١٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركة الأم والشركات الشقيقة والمساهمين والإدارة التنفيذية العليا والشركات التي يكون فيها مالكيها رئيسيين.

فيما يلي ملخص معاملات الشركة مع شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) خلال السنة:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	بنود داخل قائمة المركز المالي:
٩٣,٥٤٩	١٠٨,٩٢٨	مبالغ مستحقة إلى شركة زارة للاستثمار القابضة - الشركة الأم (إيضاح ١١)
		بنود قائمة الدخل الشامل:
		مصروفات إدارية وعمومية:
٥,١٥٤	-	- إيجار *
٢٠٧	١٧٧	- أخرى

- قامت شركة زارة للاستثمار القابضة بتحمل مصاريف الإيجار عن سنة ٢٠١٤ نيابة عن الشركة.
- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى
١٤,٠٠٠	١٤,٥٨٥	

(١٦) القضايا المقامة على الشركة

هنالك قضايا مقامة على الشركة بمبلغ ٢٦,٣٣٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٢٠١٣: ٢٦,٣٣٨ دينار) وترى إدارة الشركة ومستشارها القانوني انه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ماتم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا.

(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الاخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الارصدة الدائنة الاخرى.

ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات.

(١٨) ادارة المخاطر**مخاطر اسعار الفوائد -**

ان الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة متغيرة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الاول، مع بقاء جميع المتغيرات الاخرى المؤثرة ثابتة.

- ٢٠١٤ -

العملية	الزيادة بسر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار اردني	٢٥	١,٢٧١

- ٢٠١٣ -

العملية	الزيادة بسر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار اردني	٢٥	١,٢٧٤

في حال كان هناك تغير سلبي في أسعار الفوائد يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان لعدم وجود ذمم مدينة، هذا وتحفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

مخاطر السيولة -

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
المجموع	أقل من ٣ شهور	
دينار	دينار	
١٤٠,٣٩٨	١٤٠,٣٩٨	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
المجموع	أقل من ٣ شهور	
دينار	دينار	
١٢٣,٨٠٠	١٢٣,٨٠٠	ذمم وأرصدة دائنة أخرى

مخاطر العملات -

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١.٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(١٩) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١,٠٧٤,٥٩٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ مقابل ١,٠٩٠,٦٩٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

(٢٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

معيير التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الايرادات من العقود مع العملاء

يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل انواع الايرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير اخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الايجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الايراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الايراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحله خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وستقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الالزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم اجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معييار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للشركة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

