



شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان م.ع.م.  
AL-Tajamouat for Catering & Housing Co. plc.

التاريخ : 29-04-2015  
الرقم : JNTH/29/04/2015

السادة/ هيئة الأوراق المالية  
دائرة الإفصاح

المحترمين

دائرة الإفصاح

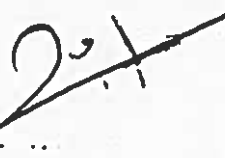
تحية طيبة وبعد ،،

استنادا لأحكام المادة (43/أ-3) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 وعملا بأحكام المادة (3) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 ، نرفق لكم طيه نموذج نتائج الأعمال للشركة عن الفترة كما في 2015-03-31

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

المدير التنفيذي  
"ضياء الدين" إبراهيم أحمد أمين

  
شركة التجمعات  
لخدمات التغذية والإسكان م.ع.م.

|                        |
|------------------------|
| شركة عمان              |
| الشركات العامة والخاصة |
| الضريبة                |
| ٢٩                     |
| ٢٠١٥                   |
| الرقم التسلسلي         |
| ٧٠٧٠                   |
| رقم الملف              |
| ٧٠٧٠٧٦                 |
| الجهة المختصة          |
| ٧٠٧٠                   |

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

---

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

| صفحة  | فهرس                                              |
|-------|---------------------------------------------------|
| ١     | تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة |
| ٢     | قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة              |
| ٣     | قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة               |
| ٤     | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة   |
| ٥     | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة           |
| ١٨- ٦ | إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة      |

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

## مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المرفقة لشركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ والبيانات المرحلية للدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بناءً على مراجعتنا.

## نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تستعمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة على إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي حولها.

## اساس التحفظ

كما هو موضح في إيضاح رقم (٤) لم تقم الشركة بإطفاء الشهرة البالغة ١.٦٩٤.٨٥٧ دينار والناجمة عن زيادة تكلفة شراء الإستثمار في شركة التجمعات للخدمات المساندة المحدودة المسؤولة (الشركة التابعة) عن القيمة العادلة لها في موجوداتها بتاريخ الشراء، ونظراً لإنخفاض حجم النشاط التشغيلي للشركة التابعة فإن ذلك يعتبر مؤشراً على حدوث تدني في قيمة الشهرة القابلة للاسترداد.

## النتيجة

في رأينا وبإستثناء ما ذكر أعلاه في فقرة اساس التحفظ وبناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

غوشة وشركاه

عبد الكريم قنيس

إجازة مزاولة رقم (٤٩٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٩ نيسان ٢٠١٥

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة (غير مدققة)

كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٤        | ٢٠١٥        | إيضاح | الموجودات                                                           |
|-------------|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------|
|             |             |       | موجودات غير متداولة                                                 |
| ٦٠٢.٤٢٢     | ٥٧٤.٧٢٤     |       | ممتلكات ومعدات                                                      |
| ٥.١٦٧.٩٠٥   | ٥.١٠٣.٠٥٦   |       | مباني مؤجرة بالصافي                                                 |
| ١.٦٩٤.٨٥٧   | ١.٦٩٤.٨٥٧   | ٤     | الشهرة                                                              |
| ١١.٦٠٠      | ١٤.٠٠٠      |       | موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر |
| ٧.٤٧٦.٧٨٤   | ٧.٣٨٦.٦٣٧   |       | مجموع الموجودات غير المتداولة                                       |
|             |             |       | موجودات متداولة                                                     |
| ١٤٧.٥٩٦     | ١٧٣.٦٦٠     |       | مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى                              |
| ٧٢.٦٠٣      | ٧٠.٨٤٣      |       | بضاعة ومستلزمات                                                     |
| ٢٧٧.٣٤٨     | ٢٦١.٧٣٦     |       | مطلوب من جهات ذات علاقة                                             |
| ٦٤٧.٠٣٣     | ٧٤٢.٢٠٥     |       | موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل              |
| ٤٠٤.٨٠٠     | ٤٥٠.١٠٤     |       | مدينون وشيكات برسم التحصيل                                          |
| ٥٩٩.٠٦٣     | ٥٥٣.٩٦٧     |       | نقد وما في حكمه                                                     |
| ٢.١٤٨.٤٤٣   | ٢.٢٥٢.٥١٥   |       | مجموع الموجودات المتداولة                                           |
| ٩.٦٢٥.٢٢٧   | ٩.٦٣٩.١٥٢   |       | مجموع الموجودات                                                     |
|             |             |       | حقوق الملكية والمطلوبات                                             |
|             |             |       | حقوق الملكية                                                        |
| ١٠.٠٠٠.٠٠٠  | ١٠.٠٠٠.٠٠٠  | ١     | رأس المال                                                           |
| ٣٧٩.٦٠٤     | ٣٧٩.٦٠٤     | ٥     | إحتياطي إجباري                                                      |
| (٣٠.٠٢١)    | (٢٧.٦٢١)    |       | احتياطي القيمة العادلة                                              |
| (١.٤٥١.٨٨٨) | (١.٤٣٥.٧٤٩) |       | خسائر متراكمة                                                       |
| ٨.٨٩٧.٦٩٥   | ٨.٩١٦.٢٣٤   |       | مجموع حقوق الملكية                                                  |
|             |             |       | مطلوبات متداولة                                                     |
| ٤٣٠.٢٠٩     | ٤٤٢.٤٠٦     |       | مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى                                    |
| ٢٩٧.٣٢٣     | ٢٨٠.٥١٢     |       | دائنون وشيكات آجلة                                                  |
| ٧٢٧.٥٣٢     | ٧٢٢.٩١٨     |       | مجموع المطلوبات المتداولة                                           |
| ٩.٦٢٥.٢٢٧   | ٩.٦٣٩.١٥٢   |       | مجموع حقوق الملكية و المطلوبات                                      |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

| للتلاثة أشهر المنتهية في | للتلاثة أشهر المنتهية في |                                                                              |
|--------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| ٣١ آذار ٢٠١٤             | ٣١ آذار ٢٠١٥             |                                                                              |
| ٥٢٥.٠٢٥                  | ٤٥٠.٧٣٧                  | الإيرادات                                                                    |
| (٤٢٣.٨٤٣)                | (٤٠٤.٢٧٧)                | كلفة الإيرادات                                                               |
| ١٠١.١٨٢                  | ٤٦.٤٦٠                   | مجمول الربح                                                                  |
| (٩٠.١٣٦)                 | (١٢٤.٦٧٦)                | مصاريف إدارية وعمومية                                                        |
| (١٩٢.٠٢٣)                | -                        | مخصص التزامات محتملة                                                         |
|                          |                          | (خسائر) / أرباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال    |
| ١.٠٢                     | (٩٤)                     | بيان الدخل                                                                   |
|                          |                          | أرباح / (خسائر) غير متحققة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال |
| (٦.٦٣٠)                  | ٩٨.٣٤٠                   | بيان الدخل                                                                   |
| ٣.١٥٦                    | ٢.٢٩٨                    | إيرادات أخرى                                                                 |
| (١٨٤.٣٤٩)                | ٢٢.٣٢٨                   | ربح / (خسارة) الفترة قبل الضريبة                                             |
| (١٢.٥٥٩)                 | (٦.١٨٩)                  | ضريبة دخل                                                                    |
| (١٩٦.٩٠٨)                | ١٦.١٣٩                   | ربح / (خسارة) الفترة                                                         |
| ٣.٤٠٠                    | ٢.٤٠٠                    | التغير في احتياطي القيمة العادلة                                             |
| (١٩٣.٥٠٨)                | ١٨.٥٣٩                   | إجمالي الدخل الشامل للفترة                                                   |
|                          |                          | ربح / (خسارة) السهم :                                                        |
| (٠.٠٢٠)                  | ٠.٠٠٢                    | ربح / (خسارة) السهم-دينار/ سهم                                               |
| ١٠.٠٠٠.٠٠٠               | ١٠.٠٠٠.٠٠٠               | المتوسط المرجح لعدد الأسهم-سهم                                               |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

| رأس المال  | إحتياطي إجباري | إحتياطي القيمة العادلة | خسائر متراكمة | المجموع   |                               |
|------------|----------------|------------------------|---------------|-----------|-------------------------------|
| ١٠.٠٠٠.٠٠٠ | ٣٧٩.٦٠٤        | (٣٠٠.٢١)               | (١.٤٥١.٨٨٨)   | ٨.٨٩٧.٦٩٥ | الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٥ |
| -          | -              | ٢.٤٠٠                  | ١٦.١٣٩        | ١٨.٥٣٩    | الدخل الشامل للفترة           |
| ١٠.٠٠٠.٠٠٠ | ٣٧٩.٦٠٤        | (٢٧.٦٢١)               | (١.٤٣٥.٧٤٩)   | ٨.٩١٦.٢٣٤ | الرصيد في ٣١ آذار ٢٠١٥        |
| ١٠.٠٠٠.٠٠٠ | ٣٧٩.٦٠٤        | (٢٣.٠٢١)               | (٨٧٣.١٠٣)     | ٩.٤٨٣.٤٨٠ | الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٤ |
| -          | -              | ٣.٤٠٠                  | (١٩٦.٩٠٨)     | (١٩٣.٥٠٨) | الدخل الشامل للفترة           |
| ١٠.٠٠٠.٠٠٠ | ٣٧٩.٦٠٤        | (١٩.٦٢١)               | (١.٠٧٠.٠١١)   | ٩.٢٨٩.٩٧٢ | الرصيد في ٣١ آذار ٢٠١٤        |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

| للتلاثة أشهر المنتهية<br>في ٣١ آذار ٢٠١٥ | للتلاثة أشهر المنتهية<br>في ٣١ آذار ٢٠١٤ |                                                                        |
|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| ٢٢.٣٢٨                                   | (١٨٤.٣٤٩)                                | الأنشطة التشغيلية                                                      |
|                                          |                                          | ربح / (خسارة) الفترة قبل الضريبة                                       |
|                                          |                                          | تعديلات على ربح / (خسارة) الفترة قبل الضريبة :                         |
| ٩٢.٥٤٧                                   | ٥٧.١٥٦                                   | استهلاكات وإطفاءات                                                     |
|                                          |                                          | التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :                             |
|                                          |                                          | المدفوعات وشيكات برسم التحصيل                                          |
|                                          |                                          | مطلوب من جهات ذات علاقة                                                |
|                                          |                                          | البضاعة والمستلزمات                                                    |
| (٤٥.٣٠٤)                                 | ١٧٤.٠٦٨                                  | المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى                      |
| ١٥.٦١٢                                   | ٢.١٩٨                                    | الدائرون والشيكات الأجلة                                               |
| ١.٧٦٠                                    | (٤.٢٧٩)                                  | المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى                             |
| (٢٦.٠٦٤)                                 | (٧٢.٦١٩)                                 | التغير في الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل |
| (١٦.٨١١)                                 | ٢١.٥٩٨                                   | صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية                |
| ٦.٠٠٨                                    | ٥٠.٦٧٦                                   |                                                                        |
| (٩٥.١٧٢)                                 | ٥٩.٢٠٣                                   |                                                                        |
| (٤٥.٠٩٦)                                 | ١٠٣.٦٥٢                                  |                                                                        |
| -                                        | (٢.٦٥١)                                  | الأنشطة الإستثمارية                                                    |
| -                                        | (٢.٦٥١)                                  | التغير في الممتلكات والمعدات                                           |
| -                                        | (٢.٦٥١)                                  | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية                             |
| -                                        | ٤.٥٩١                                    | الأنشطة التمويلية                                                      |
| -                                        | ٤.٥٩١                                    | بنوك دائنة                                                             |
| (٤٥.٠٩٦)                                 | ١٠٥.٥٩٢                                  | صافي النقد اتمتوفر من الأنشطة التمويلية                                |
| ٥٩٩.٠٦٣                                  | ٩٨.٢٣٢                                   | صافي التغير في النقد وما في حكمه                                       |
| ٥٥٣.٩٦٧                                  | ٢٠٣.٨٢٤                                  | النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني                                    |
|                                          |                                          | النقد وما في حكمه في ٣١ آذار                                           |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

## شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

### ١ - التكوين والنشاط

إن شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات بتاريخ ١٣ تشرين الثاني ١٩٩٤ تحت رقم (٢٦١). إن رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل يتألف من ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم اسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وشراء وإدارة جميع أنواع مرافق التغذية والمطاعم لتقديم خدمات التغذية للشركات والأفراد إضافة إلى إنشاء وشراء جميع أنواع المباني السكنية وتقديم خدمات الإسكان.

إن مركز عمل الشركة في محافظة عمان .

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ على القوائم المالية للشركات التابعة التالية :

| اسم الشركة التابعة                                       | مكان التسجيل              | سنة التسجيل | نصيب | النشاط الرئيسي                                                  | نسبة الملكية |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|------|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| شركة التجمعات للخدمات المساندة المحدودة المسؤولية        | المملكة الأردنية الهاشمية | ٢٠٠٣        | ١٠٠% | إنشاء وشراء وإدارة مرافق التغذية والإسكان                       |              |
| شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية المحدودة المسؤولية | المملكة الأردنية الهاشمية | ٢٠٠٦        | ١٠٠% | إملاك وإدارة المطاعم، وشراء وتملك الأراضي وبناء شقق سكنية عليها |              |

إن حصة الشركة من نتائج أعمال شركاتها التابعة بلغت كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ والبالغة ربح ٩٨.٣٠١ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ والبالغة ربح ١٧٣.٢٩٩ دينار أردني وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تتمثل فيما يلي:

| ٢٠١٤     | ٢٠١٥     |
|----------|----------|
| ٢٠٨.٤٦٠  | ١١٩.٧٤٤  |
| (٣٥.١٦١) | (٢١.٤٤٣) |
| ١٧٣.٢٩٩  | ٩٨.٣٠١   |

شركة التجمعات للخدمات المساندة ذ.م.م

شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م

بلغت القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات التابعة بلغت كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ والبالغة ٨.٨٠٩.٥١٩ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ والبالغة ٨.٧١١.٢١٨ دينار أردني وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تتمثل فيما يلي:-

| ٢٠١٤      | ٢٠١٥      |
|-----------|-----------|
| ٧.٩٦٢.٩٦٣ | ٨.٠٨٢.٧٠٧ |
| ٧٤٨.٢٥٥   | ٧٢٦.٨١٢   |
| ٨.٧١١.٢١٨ | ٨.٨٠٩.٥١٩ |

شركة التجمعات للخدمات المساندة ذ.م.م \*

شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م \*\*

\* يشتمل الاستثمار في شركة التجمعات للخدمات المساندة ذ.م.م على شهرة بقيمة ١.٦٩٤.٨٥٧ دينار أردني.

\*\* يشتمل الاستثمار في شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م على استثمار في فرع العقبة.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥  
(بالدينار الأردني)

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات و(الخسائر) / الأرباح للشركات التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ هي كما يلي :-

أ- شركة التجمعات للخدمات المساندة المحدودة المسؤولة

| ٢٠١٤      | ٢٠١٥      |                             |
|-----------|-----------|-----------------------------|
| ٧.٣٣٢.٤٨٤ | ٧.٤٩٨.٢٠١ | مجموع الموجودات             |
| ١.٠٩٠.٣٣٥ | ١.١٣٥.١١١ | مجموع المطلوبات             |
| ٦.٢٤٢.١٤٩ | ٦.٣٦٣.٠٩٠ | مجموع حقوق الملكية          |
| ٢١٦.٩٦٦   | ٦١.٤٤٢    | مجموع الربح                 |
| ٢٠٨.٤٦٠   | ١١٩.٧٤٤   | ربح السنة                   |
| ١٨٥.١٩٦   | ١٥٠.٨٧٤   | مجموع الذمم المدينة بالصافي |
| ٢.٠٨٦.٤٦٨ | ٢.٧١٧.٢٢٠ | مطلوب من جهات ذات علاقة     |
| ٨٧٦.٨٢٧   | ٨٦٢.٣٥٧   | مطلوب الى جهات ذات علاقة    |
| ٣.٣٥٦.٢٦٤ | ٣.٣١٧.٢٧٨ | مباني مؤجرة بالصافي         |
| ٤٩٢.٤٣٧   | ٤٨٤.١٥٨   | ممتلكات ومعدات              |
| ٩٠.٢٠٠    | ٧٩.٩٣٠    | مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |

ب- شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية المحدودة المسؤولة

| ٢٠١٤      | ٢٠١٥      |                             |
|-----------|-----------|-----------------------------|
| ١.٤٥٦.٧٢٦ | ١.٣٧٦.٤٣٧ | مجموع الموجودات             |
| ٧٠٨.٤٦٢   | ٦٣٩.١٧٨   | مجموع المطلوبات             |
| ٧٤٨.٢٦٤   | ٧٣٧.٢٥٩   | مجموع حقوق الملكية          |
| ٢١٩.٥٣٧   | ٢٩٩.٠٩٥   | مجموع الذمم المدينة بالصافي |
| ٨٨٧.٩٥٤   | ٨٧٣.٤٨٤   | مطلوب من جهات ذات علاقة     |
| ٢٣٧.٠٤٧   | ٥٤٢.٦٠٤   | مطلوب الى جهات ذات علاقة    |
| ١٠٩.٩٨٥   | ٩٠.٥٦٦    | ممتلكات ومعدات              |
| ١٢٧.٨٢٦   | ١٠.٨٣٣    | مجموع الربح                 |
| (٣٥.١٦١)  | (٢١.٤٤٣)  | (خسارة) / ربح السنة         |

## ٢- المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هناك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات السنوية

التي تبدأ من أو بعد

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٦

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٤) - الحسابات التنظيمية المؤجلة

١ كانون الثاني ٢٠١٧

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - إيرادات عقود العملاء

١ كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) - الترتيبات المشتركة

١ كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على المعيار المحاسبة الدولية رقم (١٦ و ٣٨) - توضيح لطرق الاستهلاك والإطفاء

١ كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على المعيار المحاسبة الدولية رقم (٢٧) - طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة

يتوقع مجلس إدارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة للشركة.

## ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ " التقارير المالية المرحلية " .

تم عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية الموحدة السنوية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وبالإضافة الى ذلك فإن النتائج لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ ليست بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

### أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ .

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

#### أساس توحيد البيانات المالية المرحلية

تتألف البيانات المالية المرحلية الموحدة لشركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان والشركات التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت المسيطر عليها من قبل الشركة ( الشركات التابعة ).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها .
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها .
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر .

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كاف لمنحها السيطرة ، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

#### الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عندما تكون مقبلة لغرض المتاجرة أو اختيرت لكي تصنف كذلك.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

- تم إقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.
  - تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
  - تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط.
- يمكن تصنيف الموجودات المالية، غير تلك المحتفظ بها بغرض المتاجرة، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عند التسجيل المبني إذا:
- كان مثل هذا التصنيف يزيل أو يقلل بصورة كبيرة أي قياس أو احتساب غير متسق والذي من الممكن أن ينتج فيما لو لم يتم التصنيف على هذا النحو.
  - كان الموجود المالي يمثل جزء من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلاهما، والتي يتم إدارتها وتقرير أدائها على أساس القيمة العادلة، طبقاً لإدارة المخاطر أو إستراتيجية الاستثمار الموثقة لدى الشركة حيث يتم الحصول على المعلومات حول مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية داخلياً بناءً على هذا الأساس:
  - كان الموجود المالي يمثل جزء من عقد يحتوي على مشتق متضمن واحد أو أكثر، وأن معيار المحاسبة رقم (٣٩) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس يسمح للعقد الكلي المجمع (الموجود أو IAS) (الدولي المطلوب) بتصنيفه كموجودات مالية معروفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.
- تظهر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في الأرباح والخسائر.
- يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في بيان الدخل.

#### الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية - متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر. في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن إحتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل الشامل المرحلية الموحدة.

يتم الاعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات - المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥  
(بالدينار الأردني)

**الإيرادات**

تتحقق إيرادات الخدمات عند تأدية الخدمة وإصدار الفاتورة، ويتم تحقق إيرادات التأجير وفقاً للأساس الزمني بحيث يعكس العائد الفعلي لفترة عقد التأجير للموقع.

**المصاريف**

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية و العمومية المصاريف المباشرة و غير المباشرة التي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإيرادات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. و يتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية و كلفة الإيرادات على أساس ثابت.

**النقد وما في حكمه**

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

**مدينون**

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدّر عدم تحصيلها ، يتم تكوين مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى إحصائية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة .

**مخصص تدني مدينون**

قامت الإدارة بتقدير مدى قابلية تحصيل الذمم المدينة وتم تقدير مخصص تدني الذمم المدينة بناءً على الخبرة السابقة والبيئة الاقتصادية السائدة .

**دائنون**

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

**استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإنصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- مخصص تندي مدينون حيث يتم مراجعة مخصص التندي ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تندي في قيمتها ويتم أخذ هذا التندي في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.
- تقوم الإدارة باعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التندي (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.
- مخصص التزامات محتملة حيث يتم أخذ مخصصات لمواجهة أية التزامات قضائية إستناداً لرأي المستشار القانوني للشركة.

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

| معدل الإستهلاك السنوي |                        |
|-----------------------|------------------------|
| ٤%                    | مبنى المطبخ            |
| ١٥%                   | العدد والأدوات         |
| ١٥%                   | الأثاث والمفروشات      |
| ١٠%                   | أجهزة كهربائية         |
| ٢٥%                   | أجهزة وبرامج الكمبيوتر |
| ١٥%                   | السيارات               |
| ١٢%                   | الدراجات               |
| ١٥%                   | الأثاثات               |

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم إجراء اختبار لتندي القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتندي القيمة، يتم احتساب خسائر تندي تبعاً لسياسة تندي قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة ، مجمل الربح والخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

### التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعه من العناصر في الشركة تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم الخدمات ضمن بيئة إقتصادية محددة. وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال الرئيسية في إنشاء وشراء وإدارة جميع أنواع مرافق التغذية والمطاعم لتقديم خدمات التغذية للشركات والأفراد إضافة إلى إنشاء وشراء جميع أنواع المباني السكنية وتقديم خدمات الإسكان ، وتمارس نشاطها فقط داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

### التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي مرحلية موحدة على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود اليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل ( أو لوحد منتج للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة ، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتزيله من مخصص إعادة التقييم.

في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل ( الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل ( الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة المباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

#### الإستثمارات العقارية

تظهر الإستثمارات العقارية والمتمثلة بالمباني السكنية المؤجرة بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم ومخصص الإنخفاض، ويتم استهلاك المباني وفقاً لطريقة القسط الثابت ونسبة استهلاك سنوي بمقدار ٤%.  
الشهرة

تمثل الشهرة زيادة تكلفة شراء الإستثمار في الشركات التابعة عن القيمة العادلة لصافي موجوداتها بتاريخ الإمتلاك، وتطبيقاً للمعيار الدولي رقم (٣٨) فإنه لا يتم إطفاء الشهرة وفي حالة وجود دليل على تدني قيمتها المقدرة القابلة للإسترداد يتم تخفيضها إلى قيمتها المقدرة.

#### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، و يتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.

#### الإستثمار في شركة زميلة

تظهر الإستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة ٢٠ بالمئة فما فوق وهناك تأثيراً فعالاً للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تظهر الإستثمارات بالكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي أصول الجهة المستثمر بها، ويشار إليها على أنها شركات زميلة، إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات الزميلة للسنة يتم ادراجها في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

#### البضاعة والمستلزمات

يتم تحديد الكلفة للبضاعة على أساس طريقة المتوسط المرجح والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة والمصاريف الصناعية المباشرة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الأولية والمستلزمات والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة.

#### انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي مرحلية موحدة ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها .

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فرياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي. إن الدليل الموضوعي لانخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة في المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .  
يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة .

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة.

#### الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

#### المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الالتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الالتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالزمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

#### ٤ - الشهرة

يمثل هذا البند قيمة الشهرة الناتجة والبالغة ١.٦٩٤.٨٥٧ دينار أردني والناتجة عن زيادة تكلفة شراء الإستثمار في شركة التجمعات للخدمات المساندة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) عن القيمة العادلة لها لموجوداتها بتاريخ الشراء، ونظراً لانخفاض حجم النشاط التشغيلي للشركة التابعة فإن ذلك يعتبر مؤشراً على حدوث تدني في قيمة الشهرة القابلة للإسترداد.

لم تقم الشركة بتزويدنا بتقييم الشهرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ لذلك تم التحفظ عليها في القوائم المالية المرحلية الموحدة للشركة.

#### ٥ - الإحتياطي الإجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبه أرباح على المساهمين.

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥  
(بالدينار الأردني)

٦- ضريبة الدخل

قامت الشركة القابضة بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠١١ وقامت بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣، إلا أنه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

قامت شركة التجمعات للخدمات المساندة (شركة تابعة) بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠١١ وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق سنة ٢٠١٠ وتم إصدار قرار المقدّر الضريبي بإحتساب ٤٠.٧١٩ دينار اردني وقامت الشركة بالاعتراض على هذا المبلغ المبين في قرار الدائرة ، اما بالنسبة للاعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ فقد قدمت الشركة كشف التقدير الذاتي هذا ولم يتم تدقيق سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة.

قامت شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية (شركة تابعة) بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠١٠ ، اما بالنسبة للاعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ فقد قدمت الشركة كشف التقدير الذاتي هذا ولم يتم تدقيق سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة.

٧- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٤.

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠١٥.

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر سوقية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

## شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

### إدارة مخاطر سعر الفائدة

تتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم إحتسابها بناءً على المطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في نهاية السنة.

### مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

### إدارة مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرافقات النقد.

### إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

## ٨- المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة

تمت المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠١٥ وتمت الموافقة على نشرها.