

الموضوع
تدريسية

كيس

التاريخ : 2015/06/01

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الخطة المستقبلية للشركة

نرفق لكم الخطة المستقبلية للشركة للثلاثة اعوام القادمة .

واقبلوا فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة

طارق ساسي خوري



تقرير مجلس الادارة :

نبذة مختصرة عن تأسيس الشركة وغاياتها الرئيسية وعلاقتها بالشركات الاخرى سواء كانت أم او تابعة او حليفة:

تأسست شركة القرية للصناعات الغذائية والزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 4 كانون الثاني 1993 وتم تسجيلها في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 223 ، هذا وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ 12 حزيران 1993 ، وإن رأسمال الشركة الحالي 9,500,000 دينار أردني مقسمة إلى 9,500,000 سهم تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد. كما يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إنشاء وتأسيس وتملك مصنع لإنتاج وعصر وإستخراج الزيوت النباتية من البذور ومن ثم تكرير وفلتر الزيوت وتعبئتها في عبوات معدنية وبلاستيكية تتلائم مع رغبات المستهلك الأردني والعربي ، حيث قامت الشركة بتعبئة وتسويق منتج (القرية) زيت دوار الشمس في الأسواق المحلية بالإضافة إلى تصدير زيت دوار الشمس الخام والمكرر الى أسواق الدول العربية المجاورة مثل مصر ، سوريا ، لبنان ، فلسطين وجمهورية العراق ، كما قامت الشركة أيضاً بتكرير وتعبئة زيت صويا بعلامة تجارية (قرطاج) بالإضافة إلى تعبئة وتكرير زيت ذرة ماركة (العائلة) وزيت نخيل ماركة (سوليتير ، زيتنا) ، وكذلك تم تصنيع سمنة نباتية ماركة (القرية) خصيصاً للسوق العراقي الشقيق حيث لاقت نجاحاً كبيراً لدى المستهلك العراقي ، لتصبح كافة منتجات الشركة من الزيوت النباتية التي تتمتع بثقة المستهلك بسبب جودة صناعة الزيوت النباتية التي تنتجها الشركة والقيمة الغذائية العالية والافضل مقارنة مع الاصناف المنافسة في الاسواق المحلية والاسواق الخارجية.

في بداية عام 2007 قرر مجلس إدارة الشركة توسعة نشاطها الصناعي والتجاري من خلال شراء آلات ومعدات مصنع لطباعة وتشكيل كافة أنواع العبوات المعدنية حيث أن ذلك يقلل من كلفة مدخلات انتاج مصنع الزيوت من حيث مواد التعبئة ، بالإضافة إلى ذلك شراء آلات ومعدات مصنع لانتاج وتعبئة المعلبات الغذائية (فول ، حمص ، بازلاء ، ذرة ، فطر ، فاصولياء). تقع مباني وهناجر مصانع الشركة على أرض في منطقة الجيزة لواء العاصمة تبلغ مساحتها 40,702 متر مربع موزعة على النحو التالي:

مبنى الادارة واستراحة العمال
هناجر مستودعات ومصنع الزيوت

1,245 متر مربع
4,000 متر مربع

خزانات مصنع الزيوت (سعة تخزينية 8,500 طن زيت)	950 متر مربع
مصنع تشكيل وطباعة الصفح	3,250 متر مربع
مصنع المعلبات الغذائية	1,442 متر مربع
هجر ورشة الصيانة	305 متر مربع
شوارع وطرق وأرض غير مستغلة في البناء	27,780 متر مربع

هذا وتقدر القيمة السوقية للأرض وكافة مصانع ومرافق الشركة (آلات ومعدات وخطوط إنتاج) بمبلغ 5,000,000 دينار أردني ، حيث أن هذه القيمة هي القيمة العادلة لما تتمتع به أرض الشركة من موقع إستراتيجي بالإضافة إلى التقنية العالية لآلات مصانع الشركة.

علاقة الشركة المصدرة بالشركة الام والشركات الحليفة والشركات الشقيقة:

لا يوجد للشركة اية علاقة بشركات الام او شركات حليفة او شقيقة

غايات ونشاط وأهداف الشركة:

إن غايات ونشاط وأهداف الشركة تتمثل في البنود التالية:

إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصنع أو مصانع لإنتاج المواد التالية:

- عصر واستخراج الزيوت النباتية من البذور وتعبئتها وكذلك تكرير الزيوت النباتية بأنواعها المختلفة وتصنيع السمن النباتي منها وتسويقها سواء كانت تلك الزيوت مستخرجة من الشركة أو مشتراه من الغير وتعبئتها.

- راتنجات صناعية ومنتجات البلمره.

- دهانات زياتي وأملشن ومعاجين وتأسيس الدهانات.

- مواد كيماوية للمجففات والمذيبات الكيماوية.

- إنتاج الأعلاف.

- تصنيع حبر الطباعة.

- تصنيع وتعليب المواد الغذائية.

- تصنيع وطباعة كافة أنواع العبوات المعدنية.

- تصنيع وطباعة كافة أنواع العبوات البلاستيكية.

- تصنيع وطباعة كافة أنواع العبوات الكرتونية.

ب- تجارة عامة.

ج- الاستثمار في الأوراق المالية المتداولة في كافة الأسواق المالية المحلية والعربية والعالمية (سوق الأوراق المالية) والتعامل بالعقود المستقبلية في الأسواق العالمية بمبلغ لا يتجاوز (5%) من رأسمال الشركة لصالح الشركة.

وفيما يلي نبذة مختصرة عن كل مصنع في الشركة والنشاط الذي يمارسه:

أولاً: مصنع الزيوت:

لقد باشرت الشركة بتعبئة وتسويق منتج زيت القرية (زيت دوار الشمس) في عام 1996 ، وتم تسويقه في أسواق المملكة الأردنية الهاشمية ، وفي نفس السنة قامت الشركة بتصدير زيت دوار الشمس إلى معظم الدول العربية المجاورة كون المنتج نال ثقة المستهلك لما يتمتع به زيت القرية بالجودة العالية مقارنة مع المواصفات العالمية المعتمدة ، حيث أن قسم الجودة والمختبرات التابعة لمصنع الزيوت المجهزة بأحدث تقوم باستمرار بتطوير وتحسين منتجات الشركة لتبقى في الطليعة بين كافة أصناف الزيوت المتوفرة في السوق المحلي والعالمي ، كما أن الشركة حصلت على خلال عام ISO HACCP خلال عام 1999 وشهادة 9001:2000 شهادات الجودة العالمية 2008.

- تمتلك الشركة ثلاثة خطوط لتعبئة الزيوت النباتية موزعة على النحو التالي:

- 1- خط تعبئة جالون بلاستيك من حجم 500 ملل الى 5 لتر ، وبطاقة انتاجية يومية تصل الى 5,000 كرتونة.
- 2- خطين لتعبئة التتاك المعدني من حجم 4 لتر الى 20 لتر ، وبطاقة انتاجية يومية تصل الى 12,000 تتكة.

- تحليل السوق المحلي لمنتجات الزيوت النباتية:

تمتلك الشركة العلامة التجارية (القرية) التي أصبحت في المرتبة الأولى بين أصناف الزيوت النباتية المنافسة في السوق الأردني ، وإن قيمة هذا الاسم التجاري تقدر حالياً بمبلغ 2,500,000 دينار أردني ، إن حجم قطاع استهلاك الزيوت النباتية في الأردن باستثناء زيت الزيتون يقدر بحوالي 120,000 طن سنوياً موزع على النحو التالي:

10 %	- زيت دوار الشمس
20 %	- زيت الذرة
30 %	- زيت صويا
40 %	- زيت نخيل

- وإن زيت القرية (زيت دوار الشمس) يمتلك 46 % من حصة السوق المحلي ، كما أن سعر بيع زيت القرية يباع بسعر تفضيلي أعلى من الزيوت النباتية الأخرى بنسبة تقدر 5% - 12% ،

ثانياً: مصنع طباعة وتشكيل الصفيح:

تمتلك الشركة مصنعاً لطباعة وتشكيل الصفيح المعدني بمواصفات تقنية عالية الجودة ، حيث أنه يوجد لديها قسم خاص لتحميص أفلام الطباعة مجهز بآلات حديثة ، بالإضافة إلى خط طباعة الصفيح تصل طاقته الإنتاجية اليومية إلى طباعة 40,000 لوح صاج ، كما أنه يوجد قسم خاص لتشكيل الصفيح بكافة أنواعه وأحجامه يتمثل بأربعة خطوط إنتاج تقدر طاقتها الإنتاجية 24,000 عبوة يومياً ، وإن هذا المصنع حقق نجاحاً كبيراً من خلال تسويق منتجاته في السوق المحلي لكبرى مصانع الزيوت والحلويات ومعاصر زيت الزيتون التي لاقت رواجاً كبيراً

ثالثاً: مصنع تعبئة المواد الغذائية - معلبات:

تمتلك الشركة مصنعاً لتعبئة المواد الغذائية (فول ، حمص ، بازلاء) ماركة القرية وقد قامت الشركة بالعمل على نشر هذه الأصناف من خلال الدخول في عطاءات المؤسسة الاستهلاكية العسكرية وكذلك الوصول بالمنتج الى جميع أنحاء المملكة وتقدر طاقة المصنع الانتاجية 12 طن يومياً أي ما يعادل 120,000 علبة، وقد تقرر التوقف عن هذه المنتجات بسبب نقص راس المال العامل للشركة واللجوء الى تطوير مرافق المصنع.

- اداء الشركة والمرحلة التي وصلتها والانجازات التي حققتها الشركة :

حققت الشركة في السنوات الشركة مصنعاً لتعبئة المواد الغذائية (فول ، حمص ، بازلاء) ماركة القرية وقد

1- المبيعات:

البيان	2011	2012	2013	2014
مبيعات محلية	2,972,454	7,313,286	10,368,809	7,001,392
مبيعات خارجية	559,885	749,375	5,000	101,758
المجموع	3,532,339	8,062,661	10,373,809	7,103,150

2- اسباب الخسائر المتراكمة للشركة

البيان / السنة	2010	2011	2012	2013	2014
الأرباح أو (الخسائر) المحققة	- 2,078,991	936,624-	1,103,876	231,374-	393,157-
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
دفعات على حساب زيادة راس المال	-	-	3821,667	-	-
زيادة راس المال	-	-	-	3821,667	-
صافي حقوق المساهمين	- 2,594,602	3,531,226-	1,394,316	1,231,275	791,737

تعرضت شركة القرية للصناعات الغذائية والزيتون النباتية المساهمة العامة المحدودة لخسائر كبيرة خلال عامي 2008 و 2009 و 2010 بسبب الأزمة الاقتصادية العالمية التي مرت بها كافة القطاعات الصناعية والتجارية خلال تلك الفترة ، وأيضاً بسبب المشتريات المرتفعة التي قامت بها الشركة خلال عام 2008 بناءً على توصيات رئاسة الوزراء في حينه الى كافة القطاعات الصناعية والتجارية بأن يقوموا بشراء كميات كبيرة جداً كمخزون إستراتيجي لهذه القطاعات ، وذلك تفاعلياً لموجة الأسعار المرتفعة التي ستواجه السلع الغذائية متأثرةً بالارتفاع الغير مسبوق لسعر برميل النفط الخام الذي وصل قيمته في تلك الفترة الى 150 دولار أمريكي ، وقمنا على الفور بالتجاوب مع توصيات رئاسة الوزراء حفاظاً على الأمن الغذائي ، ولكن للأسف إنخفض بعد ذلك أسعار الزيوت النباتية عالمياً بسبب الانخفاض السريع لسعر برميل النفط ، وأيضاً قامت الحكومة بإعفاء الزيوت النباتية المستوردة من الجمارك وضريبة المبيعات مما أوقف حالنا في تلك الفترة ، كما أنه يوجد سبب رئيسي آخر للخسائر التي حققتها الشركة خلال عام 2009 وهو نسبة الفائدة المرتفعة جداً المتحققة على القروض الممنوحة للشركة من البنوك الأردنية رغم إنخفاضها من قبل البنك المركزي الأردني ، علماً أن الشركة قامت بمخاطبة هذه البنوك عدة مرات لتخفيضها تمشياً مع تعليمات البنك المركزي الأردني ولكن للأسف دون جدوى.

واستمرت خسارة الشركة حتى العام 2011 ومع بداية العام 2012 تم وضع خطة لوقف الخسارة ومن بنود هذه الخطة ان يتم زيادة راس مال الشركة بـ 50000000 سهم دينار عن طريق دخول شركاء استراتيجيين وقد قامت ادارة الشركة بعمل تسويات مع البنوك الدائنة والحصول على وفر

قدر بـ 800000 دينار والحصول على رأس مال عامل لقيام الشركة بعملياتها التشغيلية وشراء الزيوت النباتية ومواد التعبئة اللازمة لعملية التشغيل ان تذبذب اسعار الزيوت النباتية عالميا كان له الاثر الكبير في تحقيق الشركة للخسائر المتوالية للاعوام 2013 و 2014 و من الاسباب الرئيسية لخسارة الشركة هي الفوائد البنكية التي تتحملها الشركة نتيجة لوجود قروض غير مسددة من العام 2008 و كذلك نتيجة لحصول الشركة على قروض لشراء المواد الاولية والتعبئة والتغليف للقيام بالعملية التشغيلية للشركة ،

الاحداث والتطورات التي مرت بها الشركة منذ تأسيسها :

تأسيس الشركة :

- تأسست الشركة من مجموعة من المؤسسين وبلغ رأس مال الشركة 2625000 سهم دينار عام 1993.

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي تم زيادة رأس مال الشركة ليصبح 4500000 سهم دينار بتاريخ 24-5-1998.

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي تم تخفيض رأس مال الشركة بـ 2500000 سهم دينار بتاريخ 13-12-2003.

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي تم زيادة رأس مال الشركة بـ 2500000 سهم دينار بتاريخ 13-7-2003.

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي تم تخفيض رأس مال الشركة بـ 1450000 سهم دينار بتاريخ 3-6-2004.

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي تم زيادة رأس مال الشركة بـ 1000000 سهم دينار بتاريخ 10-3-2005.

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 4-10-2012 تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بـ 5000000 سهم دينار وذلك عن طريق دخول الشريك الاستراتيجي طارق محمد ابراهيم الحسن بواقع 4500000 سهم و الشريك شركة انجاز للتمويل والتوزيع ذ م م بواقع 500000 سهم وذلك بقيمة 0.778 دينار وخصم اصدار 0.222 دينار .

- بتاريخ 9-10-2012 وافقت وزارة الصناعة والتجارة على زيادة رأس مال الشركة.

- بتاريخ 10-11-2013 وافقت هيئة الاوراق المالية على زيادة راس مال الشركة ليصبح راس مال الشركة المصرح به والمدفوع 9500000 سهم دينار .

توزيع الارباح:

- بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة العادي تم توزيع ما نسبته 10% من راس مال الشركة كارباح على المساهمين بتاريخ 14-4-2007, اي مبلغ 450000 دينار. - بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة العادي تم توزيع ما نسبته 15% من راس مال الشركة كارباح على المساهمين بتاريخ 22-3-2008, اي مبلغ 675000 دينار.

الخطة المستقبلية للشركة للثلاث سنوات القادمة :-

من المتوقع ان تصل مبيعات الشركة لنهاية العام 2015 مبلغ 8,523,780 دينار وان الخطة المستقبلية للاعوام الثلاثة القادمة على النحو التالي:

2015

تعتزم ادارة الشركة رفع قيمة المبيعات بنسبة 20% من قيمة مبيعات العام 2014 ليصبح حجم المبيعات 8,523,780 دينار تقريبا , وسوف تقوم ادارة الشركة بضبط نفقاتها لتحقيق صافي ربح بنسبة 6% من صافي المبيعات اي صافي ربح يقدر ب 489,743 دينار تقريبا . لتخفيض الخسارة المتراكمة في الميزانية .

2016

تعتزم ادارة الشركة الاستمرار في رفع قيمة المبيعات بنسبة 25% من قيمة مبيعات العام 2015 , لتصبح المبيعات المتوقعة مبلغ 10,654,725 دينار وتحقيق صافي ربح متوقع بنسبة 7.5% اي مبلغ 793,777 دينار تقريبا وبالتالي تحقيق ارباح اكبر للعمل على اطفاء نسبة عالية من الخسائر المتراكمة في الميزانية .

2017

سوف تستمر ادارة الشركة برقع قيمة المبيعات بنسبة 30% من قيمة مبيعات 2017 لتصبح قيمة المبيعات المتوقعة مبلغ 13,851,143 دينار وبصافي ربح يقدر بنسبة 9% اي بصافي ارباح متوقعة تبلغ 1,288,156 دينار وبالتالي الاستمرار في تحقيق الارباح واطفاء الخسائر المتراكمة .

فيما يلي الميزانية العمومية وقائمة الدخل الشامل والتدفقات النقدية الفعلية للعام 2014

والمتوقعة للاعوام 2015،2016،2017

2017	2016	2015	2014	البير
بالدينار الاردني	بالدينار الاردني	بالدينار الاردني	بالدينار الاردني	البيانات
				الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
2,120,916	1,775,916	1,905,916	2,035,916	ممتلكات ومعدات
2,120,916	1,775,916	0	2,035,916	مجموع الممتلكات والمعدات
				الموجودات المتداولة :
370,466	324,158	277,850	185,233	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة اخرى
2,222,954	2,092,192	1,830,668	1,307,620	بضاعة
1,131,479	1,028,650	830,158	619,522	مدينون
62,808	243,150	354,279	422,843	موجودات ضريبية مؤجلة
119,448	133,632	214,862	133,612	نقد وما في حكمه
3,907,155	3,821,782	3,507,816	2,668,830	مجموع الموجودات المتداولة
6,028,071	5,597,698	5,413,732	4,704,746	مجموع الموجودات
				المطلوبات و حقوق الملكية
				حقوق الملكية :
9,500,000	9,500,000	9,500,000	9,500,000	راس المال
(1,572,532)	(1,572,532)	(1,572,532)	(1,571,532)	دفعات على حساب زيادة راس المال
661,391	532,575	453,197	404,223	خصم الاصدار
(5,586,480)	(6,565,479)	(7,168,749)	(7,540,954)	احتياطي اجباري
3,002,379	1,894,564	1,211,916	791,737	خسائر متراكمة
				مجموع حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
59,910	230,540	401,170	571,800	قروض طويلة الاجل
59,910	230,540	401,170	571,800	مجموع المطلوبات غير المتداولة
				المطلوبات المتداولة :
134,937	134,937	291,318	202,492	مصاريف مستحقة ومطلوبات اخرى
1,210,282	1,231,496	1,800,234	1,374,127	دائنون
1,045,932	1,338,967	942,239	1,029,967	بنوك دائنة
170,630	170,630	170,630	215,350	الجزء المتداول من قروض طويلة الاجل
404,002	596,564	596,225	519,273	اوراق الدفع وشيكات مؤجلة واعتمادات مستحقة الدفع
2,965,783	3,472,594	3,800,646	3,341,209	مجموع المطلوبات المتداولة
6,028,071	5,597,698	5,413,732	4,704,746	مجموع المطلوبات و حقوق الملكية
0.310	0.310	0.310	0.083	القيمة الدفترية للسهم

قائمة الدخل الشامل الفعلية للعام 2014 و المتوقعة للاعوام الثلاثة القادمة

2017/12	2016/12	2015/12	2014/12	البيان
بالدينار الاردني	بالدينار الاردني	بالدينار الاردني	بالدينار الاردني	
13,851,143	10,654,725	8,523,780	7,103,150	المبيعات
(12,050,494)	(9,589,253)	(7,842,252)	(7,129,320)	تكلفة المبيعات
1,800,649	1,065,473	681,528	(26,170)	مجمعل (الخسارة)/ الربح
(138,511)	(79,910)	(42,619)	(110,670)	المصاريف البيعية و التسويقية
(207,767)	(85,238)	(63,928)	(95,612)	المصاريف الادارية و العمومية
(166,214)	(106,547)	(85,238)	(247,826)	مصاريف مالية
			(30,813)	ايرادات (مصاريف) اخرى
1,288,156	793,777	489,743	(511,091)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
(180,342)	(111,129)	(68,564)	71,553	وفر ضريبي مؤجل
1,107,814	682,648	421,179	(439,538)	ربح السنة
				الدخل الشامل الاخر
1,107,814	682,648	421,179	(439,538)	صافي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل

بيان التدفقات النقدية الفعلية للعام 2014 والمتوقعة للثلاث سنوات القادمة

2017/12	2016/12	2015/12	2014/12		البيان
					<u>الانشطة التشغيلية</u>
1,288,156	793,777	489,743	(511,091)		صافي ربح الفترة قبل المخصصات
130,000	130,000	130,000	95,445		<u>تعديلات على صافي ربح الفترة قبل المخصصات</u> استهلاكات ومخصصات
-	-	-			ارباح و خسائر بيع ممتلكات ومعدات
166,214	106,547	85,238	247,826		مصاريف مالية
					<u>التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة</u>
(102,829)	(198,492)	(210,636)	223,839		المدينون
(130,762)	(261,524)	(523,048)	(946,304)		البضاعة
(46,308)	(46,308)	(92,617)	(148,431)		المصاريف المدفوعة مقدما والحسابات المدينة الاخرى الوفر الضريبي
(21,214)	(568,739)	426,107	261,095		الدائنون
-	(156,381)	88,326	86,978		المصاريف المستحقة والمطلوبات الاخرى
(192,562)	339	76,452	183,957		اوراق الدفع وشيكات مؤجلة الدفع
1,090,695	(200,781)	469,566	(506,686)		<u>النقد (المستخدم في) الانشطة التشغيلية</u>
(166,214)	(106,547)	(85,238)	(247,826)		المصاريف المالية المدفوعة
924,482	(307,329)	384,328	(754,512)		<u>صافي النقد المستخدم في الانشطة التشغيلية</u>
					<u>الانشطة الاستثمارية</u>
(475,000)	-	-	(20,517)		التغير في الممتلكات والمعدات
-	-	-	0		الاستثمارات المالية - متاجرة
(475,000)	-	-	(20,517)		<u>النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية</u>
					دفعات على حساب زيادة راس المال
(170,630)	(170,630)	(170,630)			التغير في قروض طويلة الاجل
					<u>الانشطة التمويلية</u>
(293,035)	396,728	(87,728)	857,001		التغير في البنوك الدائنة
-	-	(44,720)	(138,703)		التغير في القروض
-	-	-			الارباح الموزعة
(463,665)	226,098	(303,078)	718,298		<u>النقد المستخدم في الانشطة التمويلية</u>
(14,183)	(81,230)	81,250	(56,731)		<u>النقد المستخدم خلال الفترة</u>
133,632	214,862	133,612	190,343		نقد اول المدة
119,448	133,632	214,862	133,612		نقد اخر المدة

ان راس مال الشركة المصرح به يبلغ 9500000 دينار (تسعة ملايين وخمسمائة الف دينار)
مقسم الى 9500000 سهم (تسعة ملايين وخمسمائة الف سهم) وبالقيمة الاسمية دينار واحد
للسهم.

ان راس مال الشركة المكتتب به والمدفوع يبلغ 9500000 دينار (تسعة ملايين وخمسمائة الف
دينار) مقسم الى 9500000 سهم (تسعة ملايين وخمسمائة الف سهم) وبالقيمة الاسمية دينار
واحد للسهم.

اسماء اقارب اعضاء مجلس الادارة وعدد الاسهم المملوكة من قبل كل منهم:

لايوجد اي اقارب لاعضاء مجلس الادارة يملكون اية اسهم في الشركة.

عضوية اعضاء مجلس الادارة في مجالس ادارات الشركات الاخرى :

لايوجد اي عضوية لاعضاء مجلس الادارة في ادارات مجالس ادارات اخرى.

رئيس مجلس الادارة

طارق صامي خوري



السيد عمر السيد
للسيد ماجد السيد

م. ر. ض. ع.
بورصة
ع. ن. ح. ع.

التاريخ: 2015/06/03

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد؛

الموضوع: افصاح اسباب خسائر الشركة

وفقا لتعليمات هيئة الأوراق حول الشركات الخاسرة 50% فاكتر نود ابلاغكم بان مقدار الخسائر المتحققة حتى تاريخ 2014-12-31 بلغت 7,540,954 دينار اي ما نسبته 79.38 % من راس مال الشركة البالغ 9,500,000 وان اسباب الخسائر المتراكمة هو :

تعرضت شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية المساهمة العامة المحدودة لخسائر كبيرة خلال عامي 2008 و 2009 و 2010 بسبب الأزمة الإقتصادية العالمية التي مرت بها كافة القطاعات الصناعية والتجارية خلال تلك الفترة ، وأيضاً بسبب المشتريات المرتفعة التي قامت بها الشركة خلال عام 2008 بناءً على توصيات رئاسة الوزراء في حينه الى كافة القطاعات الصناعية والتجارية بأن يقوموا بشراء كميات كبيرة جداً كمخزون إستراتيجي لهذه القطاعات ، وذلك تفادياً لموجة الأسعار المرتفعة التي ستواجه السلع الغذائية متأثرةً بالارتفاع الغير مسبوق لسعر برميل النفط الخام الذي وصل قيمته في تلك الفترة الى 150 دولار أمريكي ، وقمنا على الفور بالتجاوب مع توصيات رئاسة الوزراء حفاظاً على الأمن الغذائي ، ولكن للأسف إنخفض بعد ذلك أسعار الزيوت النباتية عالمياً بسبب الانخفاض السريع لسعر برميل النفط ، وأيضاً قامت الحكومة بإعفاء الزيوت النباتية المستوردة من الجمارك وضريبة المبيعات مما أوقف حالنا في تلك الفترة ، كما أنه يوجد سبب رئيسي آخر للخسائر التي حققتها الشركة خلال عام 2009 وهو نسبة



الفائدة المرتفعة جداً المتحققة على القروض الممنوحة للشركة من البنوك الأردنية رغم إنخفاضها من قبل البنك المركزي الأردني ، علماً أن الشركة قامت بمخاطبة هذه البنوك عدة مرات لتخفيضها تمثيلاً مع تعليمات البنك المركزي الأردني ولكن للأسف دون جدوى.

واستمرت خسارة الشركة حتى العام 2011 ومع بداية العام 2012 تم وضع خطة لوقف الخسارة ومن بنود هذه الخطة ان يتم زيادة راس مال الشركة بـ 5000000 سهم دينار عن طريق دخول شركاء استراتيجيين وقد قامت ادارة الشركة بعمل تسويات مع البنوك الدائنة والحصول على وفر قدر بـ 800000 دينار والحصول على راس مال عامل لقيام الشركة بعملياتها التشغيلية وشراء الزيوت النباتية ومواد التعبئة اللازمة لعملية التشغيل ان تذبذب اسعار الزيوت النباتية عالمياً كان له الاثر الكبير في تحقيق الشركة للخسائر المتوالية للاعوام 2013 و 2014 و من الاسباب الرئيسية لخسارة الشركة هي الفوائد البنكية التي تتحملها الشركة نتيجة لوجود قروض غير مسددة من العام 2008 و كذلك نتيجة لحصول الشركة على قروض لشراء المواد الاولية والتعبئة والتغليف للقيام بالعملية التشغيلية للشركة ،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة

طارق سامي خوري


شركة القرية للصناعات الغذائية والزيت النباتية
علو، صا، عمان ١٦٠١٠
Al-Qarya Food & Vegetable Oil Industries

