

رسالة
الجورنال
المحظوظ

الرقم: MRC023/02/016

التاريخ: 21/02/2016

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح المحترمين

الموضوع : البيانات المالية المرحلية للربع الأول والربع الثاني لسنة ٢٠١٥

تحية طيبة وبعد ،،

إشارة إلى الموضوع أعلاه نرفق لكم طيه البيانات المالية المرحلية للربع الأول والربع الثاني لسنة ٢٠١٥ للشركة وبهذا قد تم استكمال تقديم المتطلبات المطلوبة من قبلكم لإعادة أسهم شركتنا للتداول .

وعليه يرجى التكرم بإعادة أسهم الشركة إلى التداول بأسرع وقت ممكن.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،،

المدير العام

نعمان ابو رميلا

N. Abu Ramila

وراق المالية
رد الإدارية / الديوان

٢٠١٦ شباط ٢١

١٩٤٩

١١/١٢ امساھ



الشركة النموذجية للمطاعم
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
القواعد المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة)
٢٠١٥ أذار ٣١

صفحة

٣	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٥	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ أذار ٢٠١٥ (غير المدققة)
٦	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥ (غير المدققة)
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥ (غير المدققة)
٨	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥ (غير المدققة)
١٥ - ٩	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة ٣١ أذار ٢٠١٥ (غير المدققة)

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة النموذجية للمطاعم المحترمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لشركة النموذجية للمطاعم المساهمة العامة المحدودة "الشركة" وشركتها التابعة (المجموعة) كما في ٣١ أذار ٢٠١٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ أذار ٢٠١٥ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة لثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية المختصرة هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً لمعايير الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة التي يُؤديها المدقق المستقل للمنشأة"، نقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولي، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تتمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا ننوي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة.

أساس الاستنتاج المتحقق

كما هو وارد في إيضاح رقم (٢) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة، لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المرحلية المختصرة لشركة آسيا للمطاعم السياحية (شركة تابعة للمجموعة) للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥، وعليه لم يتم توحيد نتائج أعمال الشركة كما في ٣١ أذار ٢٠١٥ ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة، وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، علماً بأن أرصدة القوائم المالية الموحدة الافتتاحية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٤ متضمنة القوائم المالية للشركة، وبالبالغ مجموع موجوداتها ١٥٠٠ دينار وصافي حقوق الملكية ٤١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، حيث يعتبر مجلس الإدارة الحالي القرار الصادر عن مجالس الإدارة السابقة بتوحيد القوائم المالية لشركة آسيا للمطاعم السياحية لسنوات السابقة منذ تاريخ الاستحواذ في ١٤ تموز ٢٠١١ غير صحيح ولا يوجد سيطرة عليها من قبل المجموعة. لم تتمكن من الحصول على أدلة كافية وملائمة حول هذه الأرصدة أو القيام بإجراءات تدقيق بديلة تمكننا من ذلك، وعليه لم تتمكن من تحديد أثر هذه التعديلات على قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥.

كما هو وارد في إيضاح رقم (٣) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة، قامت المجموعة خلال سنة ٢٠١٥ بالتوصل إلى تسوية الديمة المدينة لشركة الخليجية للاستثمارات العقارية في الأراضي في دولة الإمارات العربية المتحدة الكائنة في إمارة دبي والتي تحمل الأرقام (١٣٤٤)، (١٢١٥) في منطقة وادي السيلكون، والتي تنتج عنها قيام الشركة الخليجية للاستثمارات العامة بتسجيل الأرض التي تحمل الرقم (١٣٤٤) باسم الشركة النموذجية الأردنية (DMCC) بتاريخ ١٥ تموز ٢٠١٥ (شركة مملوكة بالكامل من قبل المجموعة تم تأسيسها خلال سنة ٢٠١٥) بموجب حق منفعة لغاية ١٥ آب ٢٠٣٣ والبدء بإجراءات تسجيل القطعة التي تحمل رقم (١٢١٥) باسم الشركة التابعة المذكورة أعلاه. لم يتم إثبات كلفة شراء هذه الأرض وتسوية الحسابات المرتبطة بعملية الشراء، ولم يتم تزويدنا بالقيمة العادلة للأراضي من خبير عقاري معتمد، ولم تقم المجموعة بإجراء اختبار لتحديد فيما إذا كان هناك تدني في قيمة الأرضي والمديمة، لم تتمكن من الحصول على أدلة كافية وملائمة حول هذه الأرصدة أو القيام بإجراءات تدقيق بديلة تمكننا من ذلك، وعليه لم تتمكن من تحديد أثر هذه التعديلات على قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥.

لم يتم تزويتنا بتأييد أرصدة حسابات مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة بقيمة ٤٥٤ دينار، لم نتمكن من الحصول على أدلة كافية وملائمة حول هذه الأرصدة أو القيام بإجراءات تدقيق بديلة تمكننا من ذلك، وعليه لم نتمكن من تحديد أثر هذه التعديلات على قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥.

لم يتم تزويتنا بتأييد أرصدة حسابات بنك الاتحاد، بنك الاستثمار العربي الأردني، والبنك التجاري. والحسابات الأخرى المتعلقة بها نظراً لعدم وجود تسوية أصولية لهذه الحسابات، لم نتمكن من الحصول على أدلة كافية وملائمة حول هذه الأرصدة أو القيام بإجراءات تدقيق بديلة تمكننا من ذلك، وعليه لم نتمكن من تحديد أثر هذه التعديلات على قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥.

الاستنتاج المحفوظ

استناد إلى مراجعتنا، وباستثناء الآثار الممكنة لما ورد في فقرة أساس الاستنتاج المحفوظ أعلاه لم يتبيّن لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

فقرة توكيدية

دون المزيد من التحفظ وكما هو وارد في إيضاح رقم (٤) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات المجموعة بمبلغ ٢١٢ دينار، وذلك عن ضريبة دخل بقيمة ٢٧٠٣ دينار، بالإضافة لضريبة قيمة مضافة بقيمة ٢٠٢ دينار، نتيجة بيع استثمارات عقارية في دولة الإمارات العربية المتحدة الكائنة في إمارة دبي، قامت المجموعة بالاعتراض على القرار بتسجيل دعوى لدى محكمة البداية الضريبية وقد صدر قرار محكمة البداية الضريبية بتاريخ ٢٨ تشرين الأول ٢٠١٣ برد الدعوى شكلاً لتقديمها خارج المدة القانونية. تم بتاريخ ٢٠ تشرين الثاني ٢٠١٣ الطعن بقرار محكمة البداية الضريبية لدى محكمة الاستئناف الضريبية ولا تزال الدعوى منظورة لدى محكمة الاستئناف الضريبية. إن النتائج المتوقعة للقضية لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثوقة وعليه فإنه لم يتم استدراك أي مخصص لقاء أي أثار من الممكّن أن تنشأ على المجموعة.

دون المزيد من التحفظ وكما هو وارد في إيضاح (٥) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة بلغت خسارة المجموعة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ ما قيمته ٤٩٠ ٠٠٠ دينار، في حين بلغت الخسائر المتراكمة كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ ما قيمته ٢٣٥ ١١٦ دينار، وبلغ العجز في رأس المال العامل ٣٧٨ ٦٢١٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٥. إن هذه الظروف تشير إلى وجود شكوك جوهرية حول عدم قدرة المجموعة على الاستمرار. إن استمرار العمليات التشغيلية في المجموعة يعتمد على تحقيق الأرباح وتحسين متطلبات رأس المال. مبيناً في الإيضاح (٥) خطة المجموعة المستقبلية لتحسين المركز المالي للمجموعة.

دون المزيد من التحفظ نلتفت الانتباه إلى تجاوز الخسائر المتراكمة للشركة الأردنية للأغذية المحدودة المسئولة (شركة تابعة للمجموعة) رأس مال الشركة التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٥، ووفقاً لقانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وحسب المادة (٧٥) فقرة ب "إذا بلغت خسائر الشركة ذات مسؤولية محدودة ثلاثة أرباع قيمة رأسملها فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس مالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفالها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقير الدولي المعتمدة، على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأس مال الشركة في كلتا الحالتين". إن استمرار العمليات التشغيلية للشركة التابعة يعتمد على تحقيق الأرباح وتحسين متطلبات رأس المال. مبيناً في الإيضاح (٥) لتحسين المركز المالي للشركة التابعة ضمن خطة المجموعة المستقبلية.

أمر آخر

تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ من قبل مدقق حسابات آخر وكان قد أصدر تقريره المحفوظ حولها بتاريخ ٢٢ كانون الأول ٢٠١٥.

تنهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير انه تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية.

لم يتم إعداد قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ والإفصاح عنها كأرقام مقارنة في القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في ٢٠ شباط ٢٠١٦



الشركة النموذجية للمطاعم
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ أذار ٢٠١٥ (غير المدققة)

٢٠١٤ ٣١ كانون الأول دينار مدققة	٢٠١٥ ٣١ أذار دينار	إيضاحات	الموجودات
٤٥٤٠٧٩٢	٤٤٩٠٧٢١		موجودات غير متداولة
٦٤٩٠١٦	٦٣٤٩٥٦		ممتلكات ومعدات
١١٠٥١٧٤٨	١١٠٥١٧٤٨	٣	موجودات غير ملموسة
٩٠٣٣٩١	٨٦٢٦٣٦		ذمم مدينة تستحق خلال لأكثر من سنة
٤٣٧٥٠	٤٥٧٥٠		إيجارات فروع مدفوعة مقدماً تستحق لأكثر من سنة
٦١٠٨٤	٦١٠٨٤		فروع تحت التجهيز
<u>١٧٢٤٩٧٨١</u>	<u>١٧١٤٦٨٩٥</u>		دفعت مقدمة لشراء استثمارات
٦٤٨٦٨٥	٩٨٨٣١٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٠٤٢٥٨	٢٥٤٧٥٣		موجودات متداولة
١٩٧٨٣٢	٢١٧٧٦٩		أرصدة مدينة أخرى
١٢٦٥١١٥	١١٩٧٠٩٨		إيجارات فروع مدفوعة مقدماً تستحق خلال السنة
٢٩٦٠٨٢	٢٨٧٩٠٧		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة تستحق خلال السنة
<u>٢٧١١٩٧٢</u>	<u>٢٩٤٥٨٤٢</u>		مخزون
<u>١٩٩٦١٧٥٣</u>	<u>٢٠٠٩٢٧٣٧</u>		النقد وما في حكمه
٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	٥	مجموع الموجودات المتداولة
١٥٩١١٩	١٥٩١١٩		مجموع الموجودات
<u>(١٦٦٢٦٣٣٥)</u>	<u>(١٧١١٦٣٣٥)</u>		حقوق المساهمين والمطلوبات
<u>٨٥٣٢٧٨٤</u>	<u>٨٠٤٢٧٨٣</u>		حقوق المساهمين
١١٣١٠٣٨	٢٣٠٤٥٦٩		رأس المال
١١٢٢٢٠	٨٤١٦٥		احتياطي إيجاري
<u>١٢٤٣٢٥٨</u>	<u>٢٣٨٨٧٣٤</u>		خسائر متراكمة
١٨١٤٣٠١	٢٠٧٩٢٧٤		صافي حقوق المساهمين
٣٢٩٥٦١٥	٢٨٤٣٢٧٣		المطلوبات
١١١٩٠٤٤	٥٤١٩٧٩		مطلوبات غير متداولة
١٧٣٩٣٧٢	١٧٩٥٥٣٨		شيكات آجلة تستحق لأكثر من سنة
٣٣٥٠٠	٣٣٥٠٠		قرض يستحق لأكثر من سنة
٣٧٤٠٧	٦٥٤٦٢		مجموع المطلوبات غير المتداولة
١٨٤٤٩٧٢	٢٠٠٠٦٩٤		المطلوبات المتداولة
<u>١٠١٨٥٧١١</u>	<u>٩٦٦١٢٢٠</u>		أرصدة دائنة أخرى
<u>١١٤٢٨٩٦٩</u>	<u>١٢٠٤٩٩٥٤</u>		مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
<u>١٩٩٦١٧٥٣</u>	<u>٢٠٠٩٢٧٣٧</u>		شيكات آجلة تستحق خلال السنة
١٠٠٠٠٠٠	٠		ذمم دائنة
٣٣٥٠٠	٣٣٥٠٠		قرض بنكي قصير الأجل
٦٥٤٦٢	٦٥٤٦٢		قرض يستحق خلال السنة
٢٠٠٠٦٩٤	٢٠٠٠٦٩٤		بنوك دائنة
٩٦٦١٢٢٠	٩٦٦١٢٢٠		مجموع المطلوبات المتداولة
١٢٠٤٩٩٥٤	١٢٠٤٩٩٥٤		مجموع المطلوبات
٢٠٠٩٢٧٣٧	٢٠٠٩٢٧٣٧		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

٢٠١٥ أذار ٣١	
دينار	
١٥٠٦٦٠٢	المبيعات
(٥٦٥٩٣٧)	كلفة الطعام والشراب والتنظيف والألعاب
(١٠٩٩٣٠٩)	كلفة تشغيلية
(٩٥٠٨٦)	رسوم عمولة امتياز
(٢٥٣٧٣٠)	مجمل الخسارة
(٣٠٦٩٥)	مصاريف تسويق
(٤٧٥٥٠)	مصاريف مشتريات ومخازن
(٢٢٦٦٤٣)	مصاريف إدارية
٦٨٦١٨	إيرادات ومصاريف أخرى
(٤٩٠٠٠)	الخسارة والدخل الشامل للفترة
فلس / دينار	
(١٩٦)	الحصة الأساسية والمخفضة من خسارة الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

المجموع	رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	خسائر متراكمة	دينار	دينار	دينار	دينار
٨٥٣٢٧٨٤	٢٥٠٠٠٠٠	١٥٩١١٩	(١٦٦٢٦٣٣٥)	٨٠٤٢٧٨٤	٢٥٠٠٠٠٠	١٥٩١١٩	(١٧١١٦٣٣٥)
(٤٩٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	(٤٩٠٠٠)				
٨٠٤٢٧٨٤	٢٥٠٠٠٠٠	١٥٩١١٩	(١٧١١٦٣٣٥)				

٣١ كانون الأول ٢٠١٤
الخسارة والدخل الشامل للفترة
٢٠١٥ ٣١ أذار

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

٢٠١٥ أذار ٣١
دينار

<u>الأنشطة التشغيلية</u>	
خسارة والدخل الشامل للفترة	
تعديلات	
استهلاكات وإطفاءات	
تغيرات في الموجودات والمطلوبات	
إيجارات فروع مدفوعة مقدماً	
أرصدة مدينة أخرى	
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	
مخزون	
أرصدة دائنة أخرى	
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	
ذمم دائنة	
صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التشغيل	
<u>الأنشطة الاستثمارية</u>	
شراء ممتلكات ومعدات	
فروع تحت التجهيز	
صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات الاستثمار	
<u>الأنشطة التمويلية</u>	
شيكات آجلة الدفع	
بنوك دائنة	
مصاريف تمويل مدفوعة	
صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التمويل	
صافي التغير في النقد وما في حكمه	
النقد وما في حكمه في أول كانون الثاني	
النقد وما في حكمه في ٣١ أذار	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة (غير المدققة) وتقرأ معها

(١) عام

تأسست الشركة النموذجية للمطاعم بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ بتاريخ ٢٦ حزيران ٢٠٠٧، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٣٩)، برأس مال مصري ومكتتب به ومدفوع بقيمة (٢٥) مليون دينار مقسم إلى (٢٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

تمثل أهم غايات الشركة في إدارة وتملك وإنشاء المطاعم السياحية بكل أنواعها وت تقديم خدمات للمطاعم وفق القوانين والأنظمة السائدة.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة من قبل إدارة الشركة بتاريخ ٢٠ شباط ٢٠١٦.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ باستثناء ما يلي والتي لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة).

أ. المعايير والتعديلات الجديدة والمعدلة والتي تم تطبيقها وليس لها أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير المدققة):

تحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في الأعوام ٢٠١٢-٢٠١٠ والمتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (٢) و (٣) و (٨) و (١٣) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) و (٢٤) و (٣٨).

تحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في الأعوام ٢٠١٣-٢٠١١ والمتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١) و (٣) و (١٣) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠).

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): منافع الموظفين توضح كيفية الاعتراف بمساهمة الموظفين أو الأطراف الخارجية المرتبطة بالخدمة من حيث توزيعها على مدة الخدمة.

ب. المعايير والتعديلات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥): الإيرادات من العقود مع العملاء.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): الأدوات المالية.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١): محاسبة شراء الشخص في العمليات المشتركة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والإطفاء.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤١): الزراعة - النباتات المنتجة.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الأرباح أو الخسائر الناجمة عن بيع الأصول أو المساهمة بها بين المستثمر وشركته التابعة أو استثماراته المشتركة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : طريقة حقوق الملكية
 التعديلات على المعيار الدولي للنقارير المالية رقم (١٠) والمعيار الدولي للنقارير المالية رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨).
 التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) : المعوقات التي تواجه معدى القوائم المالية الذين يستخدمون تقديراتهم عند إعداد النقارير المالية الخاصة بهم.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة الأم والقوائم المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركات التابعة في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرین ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة في حقوق ملكية الشركة التابعة.

وفيما يلي عرض للشركات التابعة التي تم توحيد قوائمها المالية مع الشركة الأم:

طبيعة النشاط	نسبة الملكية حسب أسس التوحيد	رأس المال دينار	
خدمات للمطاعم	%١٠٠	١٠٠٠٠٠	الشركة الأردنية للأغذية الأمريكية *
تطوير المشاريع	%١٠٠	٣٠٠٠	الشركة النموذجية الاستثمارية لتطوير المشاريع **
خدمات للمطاعم	%١٠٠	١٥٠٠٠	شركة آسيا للمطاعم السياحية ***
خدمات للمطاعم	%١٠٠	١٠٠٠	الأولى الأردنية لاستثمار المطاعم ****

* الشركة الأردنية للأغذية الأمريكية

تأسست الشركة الأردنية للأغذية الأمريكية وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٩ أيار ١٩٩٩ تحت رقم (٥٦٩٥) وبرأسمال مقداره (١٠٠٠٠٠) دينار. وهي مملوكة بالكامل للشركة النموذجية للمطاعم (شركة مساهمة عامة). تتمثل غaiات الشركة في إنشاء المطاعم السياحية وتقديم خدمات للمطاعم وتملك الأموال المنقوله وغير المنقوله شرط عدم الاتجار بها واستيراد وتصدير استراحات سياحية.

** الشركة النموذجية الاستثمارية لتطوير المشاريع

تأسست الشركة النموذجية الاستثمارية لتطوير المشاريع بتاريخ ٤ كانون الأول ٢٠٠٨ وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٢٦٨٥) لدى وزارة الصناعة والتجارة برأسمال مصري بـ ٣٠٠٠ دينار أردني، والمدفوع منه ١٥٠٠ دينار أردني، وهي مملوكة بالكامل للشركة النموذجية للمطاعم (شركة مساهمة عامة) تتمثل أهم غaiات الشركة في إنشاء المطاعم السياحية وتقديم خدمات للمطاعم وتملك الأموال المنقوله وغير المنقوله شرط عدم الاتجار بها واستيراد وتصدير استراحات سياحية.

*** أسيَا للمطاعم السياحية

تأسست شركة أسيَا للمطاعم السياحية بتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠١٠ وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٢٢١٠٣) لدى وزارة الصناعة والتجارة برأسمال مصرح به ٣٠ ٠٠٠ دينار أردني، والمدفوع منه ١٥ ٠٠٠ دينار، وهي مسجلة باسم اثنين من أعضاء مجلس الإدارة السابقين (هيثم الدحلة) و (معتصم عباينة) للمجموعة علماً بأن المجموعة تحفظ باقرارات خطية من أعضاء مجلس الإدارة السابقين تفيد بأن ملكية الشركة تعود بالكامل للمجموعة تتمثل أهم غaiات الشركة في استراحة سياحية واستيراد ما يلزم لتنفيذ غaiات الشركة وإدارة المطاعم السياحية واستيراد استثمارات سياحية.

يتحفظ مجلس الإدارة الحالي على القوائم المالية التي تم توحيدها المتضمنة القوائم المالية التي تخص دفعات مقدمة على حساب استثمارات -جمال احمد صالح عبد الحميد والبالغ رصيدها ٢٦٩٢ ٠٦٤ دينار كما هو بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١.

بتاريخ ٢٠١١/٤/١٧ تم منح السيد جمال احمد صالح عبد الحميد إبراء ذمة شامل مطلقاً من قبل الشركة النموذجية للمطاعم لحساب الذمة المدينة المترتبة عليه حساب دفعات مقدمة لشراء استثمارات - جمال احمد صالح عبد الحميد وذلك من قبل المفوضين بالتوقيع عن الشركة النموذجية للمطاعم كل من رئيس مجلس إدارة سابق وعضو مجلس إدارة سابق ومدير عام سابق بسبب قيام السيد جمال احمد صالح عبد الحميد بتوقيع سند تنازل عن جميع حصصه في راس مال الشركة المستقلة للمشاريع الغذائية والوكالات والبالغة ١٨٦٠٠ حصبه بتاريخ ٢٠١١/٤/١٨ لصالح شركة أسيَا للمطاعم السياحية المسجلة تحت رقم ٢٢١٠٣.

بتاريخ ٢٠١١/٧/١٤ قام رئيس مجلس ادارة سابق وعضو مجلس ادارة سابق بالتنازل بموجب سند تنازل بيع حصص موقع من قبل كل منهما على حدا يفيد بالتنازل عن كامل حصص كل منهما في شركة أسيَا للمطاعم السياحية المسجلة تحت رقم ٢٢١٠٣ لصالح الشركة الأردنية للأغذية الأمريكية (شركة تابعة للمجموعة) مسجلة تحت رقم ٥٦٩٥ وبالتالي لم يتم اثبات التنازل لدى الجهات المختصة ووفقاً للقوانين المعمول بها. وبالتالي لا يضمن أي حقوق للشركة النموذجية للمطاعم التي لها الذمة المالية وكذلك لم يتم اثبات حقوقها بالشركة التابعة الشركة الأردنية للأغذية الأمريكية علماً بأن المجموعة قد اعترفت بخسارة تدنى بلغت ١ ٩٨٦ ٢٨٦ دينار نتيجة الأحداث أعلاها وحسب القوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

**** الأولى الأردنية لاستثمار المطاعم

تأسست شركة الأولى الأردنية لاستثمار المطاعم بتاريخ ١٣ تشرين الثاني ٢٠١٢ وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٣٠٥٢٦) لدى وزارة الصناعة والتجارة برأسمال مصرح به ١ ٠٠٠ دينار، والمدفوع منه ٥ ٠٠٠ دينار، وهي مملوكة بالكامل للشركة الأردنية للأغذية الأمريكية (شركة تابعة للمجموعة) تتمثل أهم غaiات الشركة في الوكالات التجارية وتقديم خدمات للمطاعم. لم يتم تزويدنا بأية قوائم مالية للشركة حيث أن الشركة لم تمارس أية أعمال منذ تاريخ تأسيسها.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

إن تقديراتنا المتبقية ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة معقولة ومتماطلة مع التقديرات المتبقية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

٢) ذمم مدينة تستحق خلال أكثر من سنة

تم بيع استثمارات عقارية في دولة الإمارات العربية المتحدة الكائنة في إمارة دبي بموجب اتفاقية موقعة بتاريخ ١٦ تموز ٢٠٠٨ بمبلغ ٢٠٠٨ دينار ٦٢١ ٧٩٠ دينار والذي يتضمن قيمة حالية للذمة المدينة بمبلغ ١١٥ ٢٩٤ ١٥ دينار وفوائد تقسيط غير مكتسبة بقيمة ٣٢٧ ٦٧٥ دينار. قرر مجلس إدارة الشركة في الاجتماع المنعقد بتاريخ ١٣ تموز ٢٠١١ بتعديل بعض بنود إتفاقية البيع المشار إليها أعلاه ليصبح سعر البيع ١٢ ٤٦٥ ٩١٥ دينار والذي يتضمن قيمة حالية للذمة المدينة بمبلغ ١١ ٥١ ٧٤٨ دينار أردني وفوائد تقسيط غير مكتسبة بقيمة ١٦٧ ٤١٤ دينار وذلك بسبب عدم التزام المشتري ببرنامج تسديد ثمن الأراضين وتبدأ إعادة جدولة الأقساط من تاريخ ١٥ حزيران ٢٠١١ هذا ولم يتم توقيع الاتفاقية من قبل المشتري حسب الشروط الجديدة المقترحة من مجلس الإدارة ولم تسلم الشركة أي من الأقساط المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة. حيث قامت المجموعة بإقامة دعوى قضائية ضد المشتري - الشركة الخليجية للاستثمارات - لتسديد الرصيد المستحق. علما بأنه تم نقل ملكية الأراضين في دائرة الأراضي والأملاك في دبي لصالح المشتري بتاريخ توقيع الاتفاقية الأولى أي في ١٦ تموز ٢٠٠٨ على أن تكون تفاصيل الدفعات كما يلي:

المبلغ دinar	تستحق في
٩٨١ ٠٨٩	١ كانون الثاني ٢٠١١
٩٨١ ٠٨٩	١ آذار ٢٠١١
١ ٩٦٢ ١٧٩	١ أيلول ٢٠١١
١ ٩٦٢ ١٧٩	١ آذار ٢٠١١
١٣ ٧٣٥ ٤٢٥	١ آب ٢٠١١
١٩ ٦٢١ ٧٧٥	

تم إعادة جدولة الدفعات لاحقاً ليصبح كما يلي:

المبلغ دinar	تستحق في
٣٣٧ ٧٥٠	١٥ حزيران ٢٠١٠
٣٣٧ ٧٥٠	٢٠١٠ آب ١
٦٧٥ ٥٠٠	١ تشرين الثاني ٢٠١٠
٦٧٥ ٥٠٠	٢٠١١ شباط ١
٦٧٥ ٥٠٠	٢٠١١ أيار ١
٦٧٥ ٥٠٠	٢٠١١ آب ١
٦٧٥ ٥٠٠	١ تشرين الثاني ٢٠١١
٦٧٥ ٥٠٠	٢٠١٢ شباط ١
٨٥٩ ٧١٣	٢٠١٢ أيار ١
٨٥٩ ٧١٣	٢٠١٢ آب ١
٨٥٩ ٧١٣	١ تشرين الثاني ٢٠١٢
٨٥٩ ٧١٣	٢٠١٣ شباط ١
٨٥٩ ٧١٣	٢٠١٣ أيار ١
٨٥٩ ٧١٣	٢٠١٣ آب ١
٨٥٩ ٧١٣	١ تشرين ثاني ٢٠١٣
٨٥٩ ٧١٣	٢٠١٤ شباط ١
٨٥٩ ٧١١	٢٠١٤ أيار ١
١٢ ٤٦٥ ٩١٥	

وبين الجدول أدناه تفاصيل المبالغ الظاهرة في قائمة المركز المالي غير المدقق الموحد للشركة كما في ٣١ أذار ٢٠١٥، الناتجة عن عملية بيع الأراضي، في مدينة دبي، للشركة الخليجية للاستثمارات العامة:

$ \begin{array}{r} ٢٠١٥ آذار ٣١ \\ \hline \text{دينار} \\ ١٢٤٦٥٩١٥ \\ \hline (١٤١٤ ١٦٧) \\ \hline ١١٠٥١٧٤٨ \end{array} $	$ \begin{array}{r} \text{تسحق في} \\ \text{إجمالي الدفعات} \\ \text{ينزل: إيرادات التمويل المؤجلة} \\ \text{ذمم مدينة} \end{array} $
$ \begin{array}{r} \dots \\ ١١٠٥١٧٤٨ \end{array} $	$ \begin{array}{r} \text{ذمم مدينة تسحق خلال سنة} \\ \text{ذمم مدينة تسحق لأكثر من سنة} \end{array} $
$ \begin{array}{r} ١١٠٥١٧٤٨ \\ (١١٠٥١٧٤٨) \\ \hline (\dots) \end{array} $	$ \begin{array}{r} \text{القيمة الحالية} \\ \text{تكلفة الأرض المباعة} \\ \text{أرباح بيع الأرض} \end{array} $

- تم احتساب القيمة الحالية لعملية البيع باستخدام الفائدة المخصومة ٦٪، والتي تمثل أفضل نسبة اقتراض للمجموعة، وقد نتج عن عملية البيع إيرادات تمويل مؤجلة الدفع نتيجة الفرق بين القيمة الحالية والكلفة لشراء الأرضي وسيتم الاعتراف بإيرادات التمويل المؤجلة عندما تكتمل الشروط المتعلقة بتحقيق الإيرادات.
 - تم تصنيف الديمة المدينة كموجودات غير متداولة وذلك لعدم تأكيد الادارة من تحصيل هذه المبالغ خلال سنة من تاريخ القوائم المالية الموحدة.
 - قامت المجموعة خلال سنة ٢٠١٥ بالتوصل إلى تسوية الديمة المدينة من الشركة الخليجية للاستثمارات العامة المتعلقة باستثمارات عقارية في الأرضي في دولة الإمارات العربية المتحدة الكائنة في إمارة دبي والتي تحمل الأرقام (١٣٤٤) و (١٢١٥) منطقة وادي السيلكون، والتي نتج عنها قيام الشركة الخليجية للاستثمارات العامة بتسجيل الأرض التي تحمل الرقم (١٣٤٤) باسم الشركة النموذجية الأردنية (DMCC) بتاريخ ١٥ تموز ٢٠١٥ (شركة مملوكة بالكامل من قبل المجموعة تم تأسيسها خلال سنة ٢٠١٥) بموجب حق منفعة لغاية ١٥ آب ٢٠٣١، والبدء بإجراءات تسجيل القطعة التي تحمل رقم (١٢١٥) باسم الشركة التابعة المذكورة أعلاه، وتم الاتفاق بموجب التسوية على إسقاط كافة الدعاوى فيما بين الأطراف ذات العلاقة وقد تم إسقاط الدعوى المقامة من قبل الشركة الخليجية للاستثمارات العامة في مواجهة الشركة النموذجية للمطاعم (الشركة الأم) وإسقاط الدعوى من قبل الشركة النموذجية الاستثمارية لتطوير المشاريع (شركة تابعة للمجموعة)، وعليه وحتى تاريخ القوائم المالية الموحدة المرفقة قد تم تسجيل القطعة الأولى والتي تحمل الرقم (١٣٤٤) باسم الشركة النموذجية الأردنية (DMCC)، علما بأنه لم يتم تسجيل القطعة الثانية والتي تحمل الرقم (١٢١٥) وذلك لوجود رهن على قطعة الأرض بعد توقيع اتفاقية التسوية وقد تم الاتفاق على استكمال تسجيل قطعة الأرض الثانية بعد رفع إشارة الرهن حيث أن الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ستقوم بدفع مطالبة البنك الخاصة برفع إشارة الرهن والبالغة ١٣٠٠٠ درهم إماراتي.

٤) التزامات محتملة

٢٠١٤ كانون الأول ٣١	٢٠١٥ أذار ٣١	
دينار	دينار	
٢١٨٠ .١٠	٢١٨٠ .١٠	ضريبة دخل *
٥٢٣ ٢٠٢	٥٢٣ ٢٠٢	ضريبة مبيعات
٢٧٠٣ ٢١٢	٢٧٠٣ ٢١٢	

* تطالب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات المجموعة بدفع ضريبة دخل بمبلغ ٢٠٠٨٠ دينار بالإضافة لضريبة مضافة بمبلغ ٥٢٣ ٢٠٢ دينار ليصبح المجموع ٢٧٠٣ ٢١٢ دينار عن السنة المالية ٢٠٠٨ وذلك بمحاسبة الشركة المذكورة عن بيع قطعى أرض إلا أن المجموعة تعتبر بأن مطالبات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات غير مبررة حيث قامت بالاعتراض على مطالبات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما قامت بتسجيل دعوى لدى محكمة البداية الضريبية للدفاع عن موقف المجموعة وقد صدر قرار محكمة البداية الضريبية بتاريخ ٢٨ شرين الأول ٢٠١٣ برد الدعوى شكلاً لنقديمها خارج المدة القانونية. تم بتاريخ ٢٠ شرين الثاني ٢٠١٣ الطعن بقرار محكمة البداية الضريبية لدى محكمة الاستئناف الضريبية ولا تزال الدعوى منظورة لدى محكمة الاستئناف الضريبية.

بناء على الاستشارة القانونية لم يتم استدراك أي مخصص في القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لقاء أي آثار من الممكن أن تنشأ على المجموعة لأن النتائج المتوقعة للقضية لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثقة.

٥) إدارة رأس المال (استثمارية الشركة)

بلغ إجمالي الخسارة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥ ما قيمته ٤٩٠ ٠٠٠ دينار لتبلغ الخسائر المتراكمة ١٧ ١١٦ ٣٣٥ دينار ويرتفع العجز في رأس المال العام ليبلغ ٣٧٨ ٦٧١٥ دينار كما في ٣١ أذار ٢٠١٥ مما يعتبر مؤشراً على عدم قدرة المجموعة على الاستمرار وبالتالي عدم قدرتها على تحقيق موجوداتها والوفاء بالتزاماتها في سياق العمل الطبيعي. كما تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة الأردنية للأغذية الأمريكية - شركة ذات مسؤولية محدودة - (شركة تابعة للمجموعة) كما في حزيران ٢٠١٥ رأس مال الشركة، ووفقاً لقانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وحسب المادة (٧٥) فقرة ب "إذا بلغت خسائر الشركة ذات مسؤولية محدودة ثلاثة أرباع قيمة رأسملها فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس مالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفائها بما ينفق مع معايير المحاسبة والتدقير الدولي المعتمدة، على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأس مال الشركة في كلتا الحالتين". علماً بأن المجموعة قد قامت بتسديد رصيد حساب الجاري مدين للبنك الأردني الكويتي وتسوية رصيد حساب ضريبة المبيعات والدخل وذلك بدفع جزء من الرصيد و إعادة جدولة باقي الرصيد، خلال سنة ٢٠١٤.

إضافة لذلك سوف تقوم المجموعة بالخطوات التالية خلال سنة ٢٠١٦ وبهدف تحقيق ربح تشغيلي وتوفير سيولة نقدية:

- فتح فروع جديدة خلال سنة ٢٠١٦.
- تخفيض جزء من كلفة الطعام والشراب والتغليف والألعاب عن طريق مزودين جدد بأسعار مناسبة.
- إصدار منتجات جديدة ومنافسة تحقق هامش ربح أفضل من المنتجات القائمة.
- رفع سقف التسهيلات النقدية بقيمة ٥٠٠ ٠٠٠ دينار على أن تخفض قيمة الفائدة المفروضة على حساب الشركة بالتقاضي مع الفائدة الدائنة للتأمينات النقدية التي سوف تودع من قبل رئيس مجلس إدارة المجموعة.

إضافة لذلك سوف تقوم إدارة المجموعة بتصويب وضع الشركات التابعة تماشياً وقانون الشركات الأردني كما هو وارد أعلاه. وعليه فإن مجلس إدارة المجموعة اعتبر أن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لأساس الاستثمارية ملائماً.

٦) أرقام المقارنة

تتمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٥، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على حقوق الملكية لسنة ٢٠١٤.