

التاريخ : ٢٠١٦/٠٣/٢٧

كتاب رقم : ٢٠١٦/٢٥٧

السادة / بورصة عمان المحترمين .

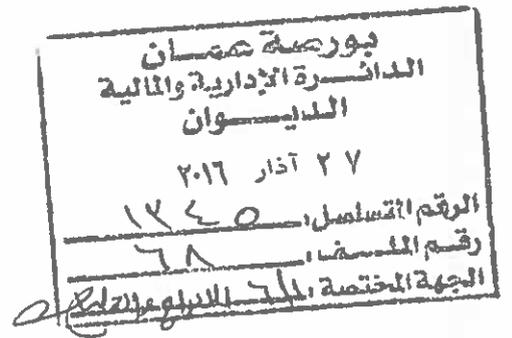
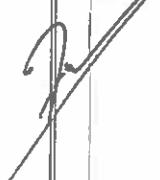
الموضوع : البيانات المالية الخاصة بالشركة كما في ٢٠١٥/١٢/٣١

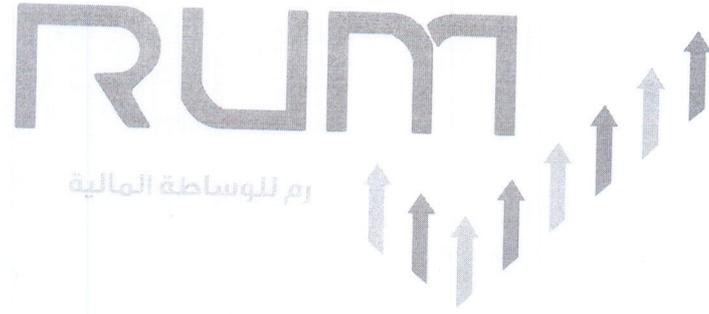
تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة لأحكام المادة (٤) من تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤، نرفق لكم البيانات المالية الخاصة بالشركة لعام ٢٠١٥ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
أيهم الخصارنة





شركة رم للوساطة المالية م.ع.م

Rum Financial Brokerage PLC

التقرير السنوي السابع

2015

مجلس الإدارة

- م. زهير هاشم شاكر خليل رئيس مجلس الإدارة
- السيدة شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة
▪ ويمثلها : السيد نصر ساري عبدالله زينه نائب رئيس مجلس الإدارة

الاعضاء

- السيد أمجد محمود أحمد العوامه الرئيس التنفيذي /عضو مجلس
- السيدة شركة رم للاستثمار في النقل الجوي
▪ ويمثلها : السيد زيد احمد مفلح القطارنه عضو مجلس
- السيدة شركة الخشمان هولدينج
▪ ويمثلها : السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات عضو مجلس
- السيدة شركة رسملة للاستثمار
▪ ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان عضو مجلس
- السيدة شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية
▪ ويمثلها : السيد محمد علي الخشمان عضو مجلس

مدققو الحسابات

المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والإستشارات

المستشار القانوني

الساده احميدان و مشاركوه محامون ومستشارون قانونيون

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة ، فإنه يسرني الترحيب بكم في هذا الاجتماع السنوي للهيئة العامة ، وأن أقدم لكم التقرير السنوي السابع الذي يتضمن موجزاً عن أعمال وإنجازات الشركة والبيانات المالية والمتضمنة تقرير مدقق الحسابات المنتخب من قبل هيئتك الموقرة عن السنة المالية 2015 ، والخطة المستقبلية لسنة 2016 ، عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة .

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

انه لمن دواعي سروري ان اقدم لكم نتائج اعمال الشركة التي و بجهود مجلس الاداره والموظفين قد سارت حسب الخطط والاستراتيجيات المرسومة رغم الظروف الاقتصادية الصعبة والمتغيره بسبب الظروف المحيطة بنا وعليه فقد قمنا بالعمل على تحسين الوضع المالي للشركة بتنفيذ اجراءات ستعمل على زياده الفرص الاستثماريه و تخفيض المخاطر حيث تم رفع راس مال الشركة الى 3 مليون سهم/ دينار واستثمار الزيادة في محفظة استثمارية تشكل ما لا يقل عن 65% من رأس مال الشركة نتج عنها عائد ربح 10% وتم توظيف 35% من رأس مال الشركة لغايات تمويل الاستثمار في بورصة عمان , وتم وضع خطط علميه مدروسه للتحوط نوعيا من مخاطر السوق بالاضافه الى تنفيذ تطوير على الانظمة المستخدمه والتي تسهل عمليه الرقابه الماليه والرقابه الداخليه.

بناء على ماسبق اطمنكم بان شركتنا تسير باذن الله على خطى واضحه باداء ايجابي حيث تنعكس استراتيجية الشركة على المدى المتوسط في توسيع دائرة الاستثمار على المستوى المحلي والإقليمي .

تعمل الشركة ممثلة بمجلس الاداره والاداره التنفيذيه على ضمان تنفيذ الخطط الاستراتيجيه لتكون شركة رم للوساطه في طليعة الشركات الأردنية التي تخدم الاقتصاد الوطني .

ختاماً وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة وكافة موظفي الشركة نتوجه الى هيئتك الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتكم ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات وأهداف الشركة.

راجين من الله العلي القدير ، تحقيق الأهداف المرجوة للازدهار و التطوير المرجو في اردننا الغالي بقيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم حفظة الله ورعا.

رئيس مجلس الإدارة
زهير هاشم شاكر خليل



❖ التقرير السنوي لعام 2015

تقرير مجلس الإدارة

1. أ- أنشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة رم للوساطة الماليه تحت اسم الصفوة للاستثمارات الماليه بتاريخ 2005 /9/5 كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات بتاريخ 2008/8/17 تحت الرقم (457) ، وبرأسمال مصرح به ومدفوع 2،469،232 دينار/سهم (تم تغيير الاسم الى شركة رم للوساطة الماليه بتاريخ 2015/5/6) وتم رفع راس مالها عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة الى 3,000,000 بتاريخ 2015/5/27 وتتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالقيام بأعمال الوساطة المالية في بورصة عمان (وسيط مالي/ وسيط لحسابة/ تمويل على الهامش) بالاضافة إلى الاستشارات المالية .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

يقع المقر الرئيسي للشركة في عمان - شارع الملك حسين - بناية رقم 264 الطابق الخامس ، حيث يبلغ عدد الموظفين فيها بنهاية السنة (2015) ثمانية موظفين ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة ، داخل المملكة أو خارجها.

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ 2،087،435 دينار مع نهاية 2015 وتشمل استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة ، ممتلكات ومعدات- بالصافي، موجودات غير ملموسة ، تأمينات كفالات بنكية مستردة والمساهمة في صندوق ضمان التسوية

2. الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

3. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

يتكون مجلس ادارة شركة رم للوساطة الماليه من سبعة اعضاء وهم الساده :

1. م. زهير هاشم شاكر خليل

رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية : 2014/8/5.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1950/1/1.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكوريوس هندسة زراعية 1973 – جامعة دمشق .

الخبرات العملية :

- حالياً رئيس مجلس إدارة مجموعة الإتحاد / الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1980.
- مهندس في دار الزراعة والبلديات / العين (1973-1980).
- رئيس مجلس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة داخل الأردن وخارجها ومنها:
- رئيس مجلس إدارة شركة الاسكان للتطوير العقاري.
- رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للسياحة والسفر.
- رئيس مجلس إدارة شركة السنابل الخضراء / مسقط.
- رئيس مجلس إدارة شركة براديس للاسكان والتطوير العقاري / دبي.
- رئيس مجلس إدارة شركة ظلال الخليج للكمبيوتر.
- نائب رئيس الجامعة العربية الأمريكية / جنين.
- عضو مجلس إدارة شركة الكروم للتجارة والزراعة.

2. السادة شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة

ويمثلها السيد نصر ساري عبدالله زينه- نائب رئيس مجلس الإدارة

• تاريخ التعيين : 2015/10/26.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1945/8/21.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- ثانوية عامة

الخبرات العملية :

- حالياً مدير عام شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة
- مدير تدقيق شركة التجمع المهني لتدقيق الحسابات (2001/6/1 – 2006/4/14) .
- مدير مالي الشركة الدولية للصناعات الخزفية . (2001/5/31 – 1995/7/15) .
- مدقق حسابات شركة التجمع المهني لتدقيق الحسابات (1993/5/17 – 1995/6/30) .
- مدير مالي و اداري شركة نايف للدواجن (1979/7/1 – 1990/8/31) .
- مشرف تدقيق المكتب الكويتي لتدقيق الحسابات (1965/11/5 – 1979/6/30) .

3. السيد امجد محمود احمد العوامله

عضو مجلس إدارة / الرئيس التنفيذي – عضو منتدب من مجلس الإدارة

- تاريخ العضوية : 2014/8/5.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1966/1/1.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- إدارة فنادق 1988 .

الخبرات العملية :

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة رم للوساطة المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج.
- مدير عام شركة الصقوة للاستثمارات المالية منذ عام 2007 ولغاية 2014/8/9.
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (2006-2008).
- مدير عام الشركة العربية للانتاج (1996-2007).
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (1989-1996).
- رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .

4. شركة رم للاستثمار في النقل الجوي :

عضو مجلس إدارة ،

تاريخ التعيين 2015/2/25

ويمثلها : السيد زيد احمد مفلح القطارنه

- تاريخ التعيين : 2015/10/1.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1984/6/15.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- ماجستير في القانون الدولي التجاري جامعة كيسنجتون - بريطانيا (2008).

الخبرات العملية :

- حالياً مدير الدائرة القانونية في شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين (2015 - لغاية تاريخه) .
- مستشار قانوني في شركة Exeed للصناعات - ابو ظبي (2012- 2014) .
- مستشار قانوني في شركة الحديدي للمحاماة - الأردن (2008- 2011)

5. شركة الخشمان هولدينج :

عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين 2014/8/5

ويمثلها : السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات

• تاريخ التعيين : 2015/2/25.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1970/12/10.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• إدارة أعمال 1991.

الخبرات العملية :

- حالياً مدير فرع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل .
- نائب مدير عام الشركة السورية لتجارة السيارات وكلاء (ميتسوبيشي) في سوريا (2008-2012).
- مسؤول رئيسي لأعمال الفروع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل (1992-2008).

6. شركة رسملة للاستثمار :

عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين : 2014/8/5.

ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان

• تاريخ التعيين : 2014/8/5.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1987 /2/11.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس نظم معلومات محاسبية 2009.

الخبرات العملية :

- حالياً مدقق داخلي لدى شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- محاسب رئيسي لدى شركة بترال للطيران 2015-2011 .
- رئيس وحدة الموازنات لدى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب (2010-2011).
- محاسب لدى المكتب العلمي للتدقيق والاستشارات (2009-2010).

7. شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية :

عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين : 2016/3/17.

- تم إعادة انتخابهم بتاريخ 2016/03/17 ولم يتم تسمية ممثل عنهم .

❖ تم عقد تسعة إجتماعات لمجلس الإدارة خلال العام 2015 .

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم :

1. السيد أمجد محمود أحمد العواملة - الرئيس التنفيذي / عضو منتدب من مجلس الإدارة :

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1966/1/1

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- إدارة فنادق 1988 .

الخبرات العملية :

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة رم للوساطة المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج.
- مدير عام شركة الصفاة للاستثمارات المالية (رم للوساطة الماليه) منذ عام 2007 ولغاية 2014/8/9.
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (2006-2008).
- مدير عام الشركة العربية للانتاج (1996-2007).
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (1989-1996).
- رئيس مجلس إدارة شركة الرويه للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .

2. السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة – المدير العام :

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1982/12/29.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس إدارة نظم شبكات الأعمال 2004 .

الخبرات العملية :

- المدير العام لشركة رم للوساطة الماليه (2014/8/9 ولغاية تاريخه).
- ممثل شركة رم للوساطة الماليه في مجلس شركة الرويه للاستثمار (رئيس مجلس الاداره).
- ممثل شركة الرويه للاستثمار في مجلس الاردنيه للطيران .
- مدير عمليات لدى شركة الأمانء للاستثمار وإدارة المحافظ الماليه (2008-2014).
- وسيط مالي لدى شركة الوميض للخدمات الماليه والاستثمار (2007-2008).
- وسيط مالي لدى شركة الأردن والخليج للوساطة الماليه (2005-2007).

3. السيد انس علي احمد خشمان – ق.أ المدير المالي:

المعلومات الشخصية:

- تاريخ الميلاد : 1984/06/22 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس نظم معلومات محاسبية 2011 .

الخبرات العملية :

- ق.أ المدير المالي لدى شركة رم للوساطه من تاريخ (2015/11/29 ولغاية تاريخه).
- محاسب رئيسي لدى شركة رم للوساطه من تاريخ (2015/01/01 – 2015/11/28).
- محاسب ومحاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران (2011/08/01 – 2014/12/31).
- محاسب لدى سي تاون (2011/03/01 – 2011/07/31).

4. السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان – مدير الوساطة :

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1980/5/9.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس حاسوب 2003.

الخبرات العملية :

- مدير الوساطة (2007/2/1 ولغاية تاريخه).
- محاضر في مركز الصقور (2004-2005).

- مبرمج في الشركة العامة للبرمجيات (2003-2004).
- وسيط مالي لدى شركة صكوك للاستثمارات المالية.

5. الانسه عريب النجار

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1973/4/11.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- دبلوم عالي اداره ماليه 2001
- بكالوريوس لغه انجليزيه 1995.

الخبرات العملية :

- حاليا ضابط امتثال لدى شركه رم للوساطه منذ 2012/05/17.
- خدمة عملاء و مسؤولة قسم المساهمين من تاريخ (2009/02/01 – 2012/05/16).
- مترجمه قانونيه لدى شركه العربيه للاعلام 2005 – 2008 .
- مساعد رئيس قسم المساهمين لدى شركه الرازي للصناعات الدوائيه 1996 – 1999 .

4. أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2015/12/31		عدد الأسهم كما في 2014/12/31	
		النسبة %	عدد الاسهم	النسبة %	عدد الاسهم
1	شركة فيلادلفيا للنقل	13,729	411,859	13.279	327,897
2	رياض زهير محمد الخشمان	9,652	289,560	11.294	278,868
3	محمد عبدالغني درويش العمد	6,983	209,500	لايوجد	لايوجد
4	أمجد محمود أحمد العواملة	5,772	173,151	7.492	185,000

5. الوضع التنافسي للشركة :

احتلت الشركة المرتبة 22 من أصل 60 شركة وساطة مالية مرخصة وعاملة في بورصة عمان بحصة مقدارها 79,411,384 دينار وتشكل مانسبته 1.2% من إجمالي حجم التداول في بورصة عمان للعام 2015.

6. درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسین محلیاً وخارجياً يشكلون 10% من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو إيرادات الشركة :
لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسین محلیاً اوخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات و/أو إيرادات الشركة .

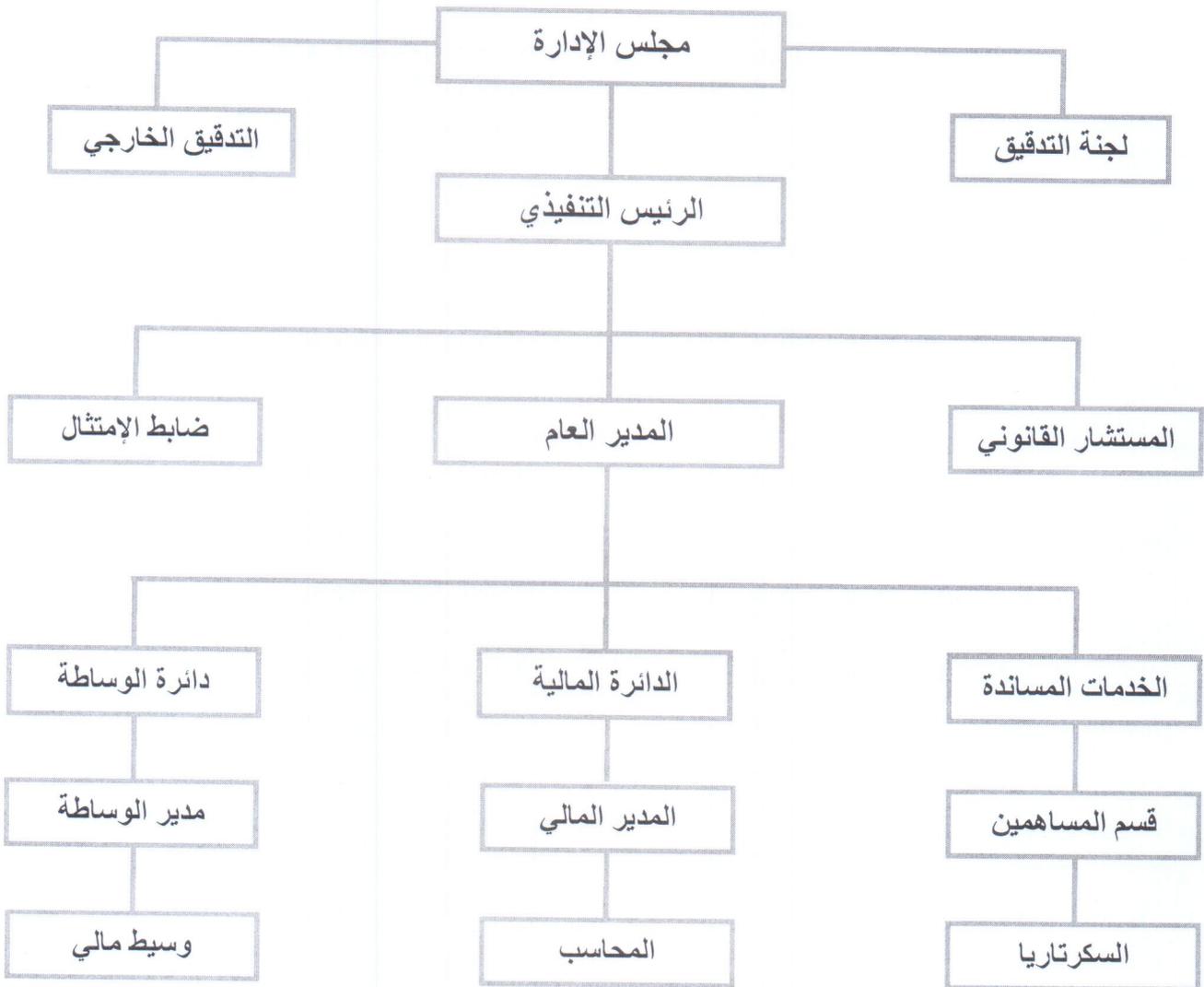
7. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة :

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز حصلت عليها الشركة.

8. القرارات الصادره عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسيه :

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

9. أ- الهيكل التنظيمي للشركة :



ب- عدد موظفي الشركة 8 موظفين مؤهلين على النحو التالي :

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
1	دبلوم عالي
5	بكالوريوس
1	دبلوم
1	توجيهي
8	المجموع

ج- برنامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب أو تنسيب أي من موظفي الشركة لتلك البرامج خلال العام 2015.

10. المخاطر التي تتعرض الشركة لها :

- إن المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمثل في مخاطر الاستثمار في سوق رأس المال نتيجة تقلب أسعار الأوراق المالية وانخفاض أحجام التداول بشكل ملحوظ وذلك بفعل العديد من المؤثرات الاقتصادية والسياسية وغيرها.

11. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2015 :

- قامت الشركة برفع رأس المال الى 3,000,000 عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة .

❖ وفيما يلي ملخص لاداء الشركة خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق .

2014	2015	
82,578,839	79,411,384	حجم التداول
23	22	الترتيب التنافسي
278,163	270,305	صافي العمولات المقبوضة
80,528	28,456	صافي الربح
2,300,896	3,151,489	صافي حقوق المساهمين
7,563,431	7,319,572	حجم تداول المحفظة
75,015,408	72,091,802	حجم تداول العملاء

- ❖ تحسنت سيولة الشركة خلال الفترة الأخيرة بشكل ملحوظ مما مكن الشركة من استغلال هذه السيولة لتمويل عملياتها التشغيلية والوفاء بالتزاماتها اتجاه الغير .

12. لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعته غير متكرره حدثت خلال السنه الماليه 2015 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13. السلسه الزمنيه للأرباح أو الخسائر المحققه والأرباح الموزعه وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق الماليه للسنوات الخمس الأخيرة :

2011	2012	2013	2014	2015	البيان
(145,823)	(174,315)	94,489	80,528	28,456	صافي الربح (الخسارة) العام
2,204,930	1,747,216	1,844,145	2,300,896	3,151,489	صافي حقوق المساهمين
0.59	0.69	0.61	1.93	1.67	سعر إغلاق السهم (دينار)
لا يوجد	الأرباح الموزعة %				

14. تحليل المركز المالي للشركه ونتائج أعمالها خلال السنه الماليه 2015 :

2014	2015	
2,573,380	3,318,684	• مجموع الموجودات
		مفصلة على النحو التالي :
6,340	240,148	- نقد وأرصدة لدى البنوك
224,467	-	- تسوية مركز إيداع الأوراق الماليه
1,039,865	951,855	- ذمم مدينة عملاء وساطة (بالصافي)
48,239	39,246	- أرصدة مدينة أخرى
1,103,956	1,933,456	- استثمارات في موجودات ماليه بالقيمة العادلة
122,000	122,000	- تأمينات كفالات
25,000	25,000	- المساهمة في صندوق ضمان التسوية
3197	6,978	- ممتلكات ومعدات (بالصافي)
316	1	- موجودات غير ملموسة
2,573,380	3,318,684	المجموع
272,484	167,195	• مجموع المطلوبات
2,300,896	3,151,489	• حقوق المساهمين
80,528	28,456	• خسائر (أرباح) الفترة

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية 2015:

البيان	2015	2014
القيمة الدفترية للسهم	1,050	0.93
الأرباح (الخسائر) للسهم الواحد	0,011	0.033
العائد على الموجودات %	0,86	3.13
العائد على حقوق المساهمين %	0,90	3.5
نسبة المطلوبات إلى الموجودات %	5,04	10.59
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية %	5,31	11.84
نسبة التداول	7,36 مرة	4.84 مرة

15. التطورات المستقبلية الهامة والخطه المستقبلية للشركة للعام 2016 :

- تتجه إدارة الشركة لتوسيع قاعدة خدمة عملائها بتفعيل الخدمات الماليه المتاحة وتطويرها من خلال خطط تسويقية جاذبه للاستثمار في سوق رأس المال.
- العمل على تفعيل شراكات حقيقية مع شركاء محليين وإقليميين.
- تحسين البيئة المتوفرة في الشركة من حيث الأنظمة والمعلومات وتعزيز دور إدارة المخاطر والاستثمار.
- العمل على الوصول الى ترتيب تنافسي جيد بين شركات الوساطه الماليه العامله .
- المحافظة على وتعزيز الموجودات الاستراتيجيه للشركة ومتابعتها .

16. أتعاب التدقيق :

بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية 2015 مبلغ وقدره 4,060 دينار.

17. أ- عدد الأوراق الماليه المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	المنصب	الجنسية	2015	2014
زهير هاشم شاكر خليل	رئيس المجلس	الأردنية	23,441	101,602
شركة مجموعة العصر للاستثمار - قابضة و يمثلها / نصر ساري عبد الله زينه	نائب الرئيس	الأردنية الأردنية	10,000 -	- -
أمجد محمود أحمد العواملة	عضو	الأردنية	173,151	185,000
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي و يمثلها : زيد احمد مفلح القطارنه	عضو	الأردنية الأردنية	12,149 12,650	- -
شركة الخشمان هولدينج و يمثلها : ماهر علي عبيدات	عضو	الأردنية الأردنية	12,149 10,000	10,000 1,240
شركة رسملة للاستثمار و يمثلها : حارث علي الخشمان	عضو	الأردنية الأردنية	93,279 2,000	100,335 -
شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية	عضو	الأردنية	12,149	10,000

--	--	--	--	--

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الإسم	المنصب	الجنسية	2015	2014
أيهم عطا الله حسين الخصاونة	المدير العام	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
انس علي احمد خشمان	ق.أ المدير المالي	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مدير الوساطة	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ج. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا :

الإسم	المنصب	الجنسية	2015	2014
رنا بنت سلمان بن محمد السالمي	زوجة / الرئيس التنفيذي	السعودية	10,770	37,148
محمد أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	12,500	لا يوجد
عبد الله أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	9,000	لا يوجد

- لا يوجد مساهمة من قبل باقي أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا تمتلك أسهم في الشركة.

18. أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

لا يوجد اي مزايا يتمتع بها رئيس و اعضاء مجلس الاداره .

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الاداره العليا التنفيذيه :

الاسم	المنصب	الرواتب السنويه الإجمالية	إجمالي المزايا السنوية
السيد أمجد محمود أحمد العواملة	الرئيس التنفيذي	43,750	43,750
السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة	المدير العام	16,800	16,800
السيد انس علي احمد خشمان	ق.أ المدير المالي	8,450	8,450
السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مدير الوساطة	8,694	8,694

- لم يتقاضى أشخاص الإدارة العليا خلال السنة المالية 2015 أي مبالغ أخرى غير المذكورة في الجدول أعلاه.

19. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2015 :

لا يوجد تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

20. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21. أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

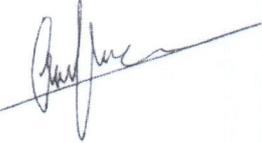
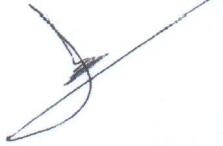
لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .

ب. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

إقرارات مجلس الإدارة :

1. نقر نحن أعضاء مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة الماليه التاليه.
2. نقر نحن أعضاء مجلس ادارة الشركة بمسئوليتنا عن إعداد البيانات الماليه وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

<u>عضو</u>	<u>نائب الرئيس</u>	<u>رئيس مجلس الإدارة</u>
أمجد محمود أحمد العواملة 	شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة ممثلها : نصر ساري عبد الله زينه 	زهير هاشم شاكر خليل 
<u>عضو</u>	<u>عضو</u>	<u>عضو</u>
شركة الخشمان هولدينج ممثلها : ماهر علي محمد رضا عبيدات 	شركة رم للاستثمار في النقل الجوي ممثلها : زيد احمد مفلح القطارنه 	شركة رسمة للاستثمار ممثلها : حارث محمد علي الخشمان 
<u>عضو</u>	<u>عضو</u>	<u>عضو</u>
شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية		

3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الوارده في التقرير السنوي.

<u>ق.أ المدير المالي</u>	<u>المدير العام</u>	<u>رئيس مجلس الإدارة</u>
انس علي احمد خشمان 	أيهم عطاالله حسين الخصاونة 	زهير هاشم شاكر خليل 

فصل خاص بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان
 - تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الإلزامية (الأمرة) الخاصة بحوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان، كما تلتزم أيضاً بمعظم البنود الاسترشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات، وفيما يلي البنود التي لم يتم تطبيقها في دليل قواعد الحوكمة للشركات المساهمة العامة :

• الباب الثاني : مجلس إدارة الشركة المساهمة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
6	يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وأن يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة.	طبق جزئياً ، يتم اختيار عضو مجلس الإدارة في بعض الأحيان وفقاً لحجم مساهمته في رأسمال الشركة.

• الفصل الأول : مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
6	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد إفصاح البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل.	غير مطبق ، نلتزم بتعليمات إفصاحات البيانات المالية لدى هيئة الأوراق المالية.

• الباب الثالث : اجتماعات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
3	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم ، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.	طبق جزئياً ، يجري حالياً إرسال الدعوات بالبريد والتسليم باليد حسب واقع الحال وذلك لعدم توفر عناوين البريد الإلكتروني لجميع المساهمين.
6	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	طبق جزئياً ، يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة ، بالإضافة إلى الإعلان في وسائل الإعلام الصوتية لمرة واحدة أيضاً.

• الباب الخامس : الإفصاح والشفافية :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
4	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات	طبق جزئياً ، وجاري العمل على تطوير الموقع للإفصاح عن المعلومات الجوهرية.
5	تقوم الشركة بالإفصاح عن سياستها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.	غير مطبق ، طبيعة عمل الشركة لا يستدعي الإفصاح عن السياسات اتجاه المجتمع المحلي

والبيئة.		
----------	--	--

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم : 2016/151

عمان في : 2016/03/22

السادة / شركة رم للوساطة المالية المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا باجراءات التاكد من مدى تطبيق شركة رم للوساطة المالية مساهمة عامة محدودة لاحكام تعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب في انشطة الاوراق المالية الصادرة بمقتضى احكام قانون هيئة الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 وقانون مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب رقم 46 لسنة 2007 للفترة من 1 كانون ثاني 2015 وحتى 31 كانون أول 2015

ان تطبيق احكام التعليمات المشار اليها اعلاه هي مسؤولية مجلس الادارة وان مسؤوليتنا هي مراجعة مدى التزام الشركة بتطبيق تلك الاحكام استناداً الى الاجراءات التي قمنا بها.

ان هذه الاجراءات لا تشكل اجراءات للتدقيق ولا للمراجعة وفقاً لمعايير التدقيق والمراجعة الدولية لذا فاننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

استناداً للاجراءات التي قمنا بها نبين لكم ما يلي:-

- تم اعداد نظام داخلي لمكافحة غسل الاموال وتقوم ادارة الشركة بالعمل على تعديل هذا النظام ليصبح نظاماً متكاملأ حسب متطلبات وتعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب .
 - قامت الشركة بتطبيق المتطلبات الرئيسية في التعليمات المشار اليها حيث ان اجراءات العمل المعتمدة من قبل هيئة الاوراق المالية والتي تتبعها الشركة في معاملاتها تحقق تلك المتطلبات.
 - يوجد لدى الشركة سجل خاص لقيد عمليات القبض النقدية التي يزيد مبلغها عن 10,000 دينار اردني علما بانه توجد بعض العمليات التي تمت مع عملاء معروفين لدى الشركة.
- هذا التقرير معد لاغراض ادارية ولا يجوز استخدامه في غير هذا الغرض.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات

جمال محمد فلاح

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات الحسابية الختامية وتقرير مراقبي الحسابات

كما في 31 كانون أول 2015

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

صفحة

تقرير مراقبي الحسابات

بيان

4

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون أول 2015

5

بيان الدخل الشامل كما في 31 كانون أول 2015

6

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

7

قائمة التدفقات النقدية كما في 31 كانون أول 2015

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

السادة / شركة رم للوساطة المالية المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة للسادة شركة رم للوساطة المالية والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون أول 2015 وكل من بيان الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه مسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية . يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات ، بما في ذلك تقييم مخاطر الإخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، وإجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية . ونعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أسباباً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا أن البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة عن الوضع المالي لشركة رم للوساطة المالية كما في 31 كانون أول 2015 وعن أدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

فقرة توكيدية :

- لقد تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014 والتي تظهر أرقامها لغايات المقارنة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر رأياً غير متحفظ حولها بتاريخ 16 كانون الثاني 2014 .

تقرير حول المتطلبات القانونية :

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .
- استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة بالمصادقة على القوائم المالية المرفقة .

المكتب العلمي للتدقيق

والمحاسبة والاستشارات

جمال محمد فلاح

إجازة رقم " 285 "

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون أول 2015

<u>2014</u>	<u>2015</u>		<u>الموجودات</u>
دينار	دينار		
			<u>الموجودات المتداولة</u>
6,340	240,148	2	النقد والنقد المعادل
224,467	-		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
963,523	951,855	3	ذمم عملاء وساطة
76,342	-	4	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
48,239	39,246	5	أرصدة مدينة أخرى
<u>1,318,911</u>	<u>1,231,249</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
1,103,956	1,933,456	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
122,000	122,000		تأمينات كفالات
25,000	25,000	7	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
316	1	8	موجودات غير ملموسة
3,197	6,978	9	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
<u>1,254,469</u>	<u>2,087,435</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>2,573,380</u>	<u>3,318,684</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
184,778	61,057		ذمم دائنة عملاء وساطة
21,801	6,081	4	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
-	56,352		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
55,344	43,705	10	أرصدة دائنة أخرى
10,561	-		شيكات مستحقة
<u>272,484</u>	<u>167,195</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
2,469,232	3,000,000		راس المال المصرح به و المدفوع
78,392	102,569		الاحتياطي الاجباري
332,462	332,462		الاحتياطي الاختياري
(23,873)	79,439		احتياطي القيمة العادلة
(555,317)	(362,981)		الخسائر المتركمة
<u>2,300,896</u>	<u>3,151,489</u>		صافي حقوق الملكية
<u>2,573,380</u>	<u>3,318,684</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(18 / 4)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل كما في 31 كانون أول 2015

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
278,163	270,305	الإيرادات
433	296	إيرادات عمولات الوساطة
5,270	1,708	إيرادات فوائد دائنة
		إيرادات أخرى
283,866	272,309	مجموع الإيرادات
		المصاريف
(1,199)	(2,054)	اهتلاكات واطفاءات
(161,477)	(216,538)	المصاريف الإدارية والعمومية
(162,676)	(218,592)	مجموع المصاريف
121,190	53,717	ربح السنة قبل الضريبة
(40,662)	(25,261)	مخصص ضريبة الدخل
80,528	28,456	ربح السنة بعد الضريبة
		بنود الدخل الشامل
166,063	188,057	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة / دخل شامل آخر
214,320	103,312	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
460,911	319,825	الربح الشامل للسنة
فلس / دينار	فلس / دينار	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة
0.033	0.011	حصة السهم من ربح الفترة
2,469,232	2,675,722	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية كما في 31 كانون أول 2015

المجموع	خسائر متراكمة		التغير المتراكم في		احتياطي		احتياطي		أس المال	البيان
	دينار	دينار	القيمة العادلة	احتياطي	احتياطي	إجباري	دينار	دينار		
1,839,985	(801,908)	(238,193)	332,462	78,392	2,469,232					الرصيد في 31 كانون أول 2013
121,190	121,190	-	-	-	-					ربح السنة
214,320	-	214,320	-	-	-					التغير في احتياطي القيمة العادلة
(40,662)	(40,662)	-	-	-	-					مخصص ضريبة الدخل
166,063	166,063	-	-	-	-					أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
2,300,896	(555,317)	(23,873)	332,462	78,392	2,469,232					الرصيد في 31 كانون أول 2014
530,768	-	-	-	-	530,768					زيادة رأس المال
53,717	53,717	-	-	-	-					ربح السنة
(25,261)	(24,177)	-	-	24,177	-					المحول الى الاحتياطي الاجباري
103,312	(25,261)	-	-	-	-					مخصص ضريبة الدخل
188,057	-	103,312	-	-	-					التغير في احتياطي القيمة العادلة
188,057	188,057	-	-	-	-					أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
3,151,489	(362,981)	79,439	332,462	102,569	3,000,000					الرصيد في 31 كانون أول 2015

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(18 / 6)

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية كما في 31 كانون أول 2015

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
80,528	28,456	ربح السنة
		التعديلات :
1,199	2,054	الاهتلاكات والاطفاءات
(4,160)	-	تعديلات سنوات سابقة
		التغير في بنود رأس المال العامل :-
(166,042)	280,819	تسوية مركز إيداع الأوراق المالية
(229,843)	11,668	ذمم عملاء الوساطة المدينة
358,523	76,342	أرصدة مدينة أطراف ذات علاقة
(6,573)	8,993	أرصدة مدينة أخرى
(199,032)	(512,870)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
105,235	(123,721)	ذمم عملاء الوساطة الدائنة
7,059	(15,720)	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
28,202	(36,900)	أرصدة دائنة أخرى
(24,904)	(280,879)	صافي النقد من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(1,517)	(5,520)	شراء الممتلكات والمعدات
(1,517)	(5,520)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
10,561	530,768	راس المال
10,561	(10,561)	شيكات مستحقة
10,561	520,207	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(15,860)	233,808	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
22,200	6,340	النقد والنقد المعادل في 1 كانون ثاني 2015
6,340	240,148	النقد والنقد المعادل في 31 كانون أول 2015

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاح عام:-

- تأسست شركة الصفوة للاستثمارات المالية بتاريخ 05/ 09/ 2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت في سجل الشركات كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (10698) برأسمال قدره (2,469,232) دينار أردني ، وبتاريخ 2008/07/24 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (457) في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ 2008/08/17 وبرأسمال مصرح به ومدفوع (2,469,232) دينار / سهم وبتاريخ 2015/05/27 تم زيادة رأس المال ليصبح " 3,000,000 " دينار .

- بتاريخ 2015/05/27 تم تغيير اسم شركة الصفوة للاستثمارات المالية لتصبح شركة رم للوساطة المالية .

ومن غايات الشركة

الوساطة المالية ، الاستشارات المالية ، تملك الأموال المنقولة والغير منقولة ، الوساطة بالعمولة ، الاقتراض والاستثمار للأموال التي ترى فيها تحقيق غايات الشركة ، تسجيل العلامات التجارية ، وعقد الاتفاقيات لتنفيذ غايات الشركة .

أسس الإعداد وأهم السياسات المحاسبية :

أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الأولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المستخدمة :

- استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التندني (إن وجدت) في بيان الدخل .

- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تندني في قيمتها ويتم أخذ هذا التندني في بيان الدخل .

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحويل .

- النقد والنقد المعادل :-

يمثل النقد والنقد المعادل النقد لدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

- الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقطوع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقطوع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة أو لم تتم .

التقاص :-

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات :-

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات ، ويتم بتاريخ المركز المالي مراجعة المخصصات المقنطعة وتعديلها بناء على آخر المعلومات المتوافرة لدى الإدارة .

الاعتراف بالإيراد

تتحقق إيرادات العمولات عند اتمام عمليات شراء وبيع الأسهم لصالح عملاء الشركة وإصدار الفاتورة للعميل.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .
يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

- التدني في الموجودات المالية :

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها . في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة العادلة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الشامل .

- ضريبة الدخل :-

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على أساس الربح المعدل .

علماً بأن الشركة تقوم بتسليم كشوف التقدير الذاتي سنوياً للسادة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وقد تم قبول كشوف المقدمة للدائرة لغاية عام 2014 .

شركة وم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

2- النقد والنقد المعادل :

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
1,163	283	الصندوق
-	88,954	البنك الاستثماري / جاري
657	657	البنك الاستثماري / تامينات نقدية
117	102,250	البنك الاستثماري / اشعار العملاء
3,217	1,997	بنك الاسكان / جاري
1,186	46,007	بنك الاسكان / عملاء
6,340	240,148	المجموع

3- ذمم عملاء الوساطة :

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
1,863,523	1,703,841	ذمم عملاء الوساطة
(900,000)	(751,986)	ينزل مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
963,523	951,855	المجموع

إن الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة كما يلي :

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
900,000	900,000	الرصيد في أول من كانون الثاني
-	(148,014)	اعدام ديون
900,000	751,986	الرصيد في نهاية السنة

4- أطراف ذات علاقة :

2014	2015	حجم التعامل	البيان
دينار	دينار	2015	
31,458	-	-	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
44,884	-	-	محافظ يديرها الرئيس التنفيذي عضو مجلس إدارة موظفين وأقاربهم
76,342	-	-	المجموع
20,932	5,982	205,421	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
869	99	187,847	محافظ يديرها الرئيس التنفيذي عضو مجلس إدارة أعضاء مجلس الإدارة وساطة مالية
21,801	6,081		المجموع

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

5- أرصدة مدينة أخرى

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
8,277	2,990	مصاريف مدفوعة مقدماً
473	487	أمانات ضريبة الدخل بنكية
33,979	33,999	اخطاء تداول موظفين
5510	1770	ذمم موظفين
48,239	39,246	المجموع

يمثل هذا البند خطأ تداول موظفين سجل على الموظف الذي أخطأ وقد بدأ بتسديد هذه الذمة كما صادق على رصيد هذه الذمة كما في 31 كانون أول 2015 ووقع كمبيالة بالرصيد .

6- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى:

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
1,127,829	1,854,022	أسهم مدرجة في السوق المالي
(23,873)	79,434	احتياطي القيمة العادلة
1,103,956	1,933,456	المجموع

إن الحركة الحاصلة على احتياطي القيمة العادلة خلال السنة كما يلي :

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
(238,193)	(23,873)	الرصيد في الأول من كانون الثاني
214,320	103,312	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية خلال السنة
(23,873)	79,439	المجموع

7- المساهمة في صندوق ضمان التسوية :

يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقاً لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

8- موجودات غير ملموسة

المجموع	برامج كمبيوتر	رخصة استخدام برمجيات		البيان
		دينار	دينار	
19,979	17,686	2,293		الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
19,979	17,686	2,293		الرصيد في 31 كانون الأول 2015
19,663	17,685	1,978		الإطفاء
315	-	315		الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
19,978	17,685	2,293		إضافات
1	1	-		الرصيد في 31 كانون الأول 2015
316	1	315		القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
				القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014

9- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	أجهزة مكتبية وكمبيوتر	أثاث ومفروشات وديكورات		البيان
		دينار	دينار	
121,590	59,326	62,264		الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
5,520	3,465	2,055		إضافات
127,110	62,791	64,319		الرصيد في 31 كانون الأول 2015
118,393	57,225	61,168		الإطفاء
1,739	1,154	585		الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
120,132	58,379	61,753		إضافات
6,978	4,412	2,566		الرصيد في 31 كانون الأول 2015
3,197	2,101	1,096		القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
				القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

10- أرصدة دائنة أخرى :

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
5,821	5,763	مصاريف مستحقة
1,450	-	أمانات ضريبة الدخل
847	847	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
1,572	1,572	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
1,572	1,572	مخصص دعم البحث العلمي
-	2,359	أمانات أخرى
-	6,331	ذمم موظفين
44,082	25,261	مخصص ضريبة الدخل
55,344	43,705	المجموع

11- المصاريف الإدارية والعمومية :

2014	2015	البيان
دينار	دينار	
73,121	92,914	الرواتب والأجور وملحقاتها
8,407	14,931	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
12,000	15,000	إيجارات
15,270	20,816	رسوم واشتراكات
-	9,502	رسوم زيادة رأس المال
9,384	9,093	بريد وبرق وهاتف وانترنت
7,245	8,235	أتعاب مهنية
8,225	7,960	صندوق حماية المستثمر
5,618	7,366	تأمين صحي
6,945	6,945	عمولات تمديد كفالات
4,057	5,806	مياه وكهرباء
2,467	4,525	متنوعة
1,481	3,246	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
-	2,698	دعاية وإعلان
1,701	2,320	صيانة عامة
3,646	2,083	فوائد وعمولات
980	2,068	ضيافة ونظافة
930	1,030	مواصلات
161,477	216,538	المجموع

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

12- التزامات محتملة :

- على الشركة بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية :
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ " 75000 " دينار وتأميناتها " 30000 " دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ " 310000 " دينار وتأميناتها " 92000 " دينار .

13- إدارة المخاطر :

مخاطر أسعار الفائدة :

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة ، فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر الائتمان :

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للإدارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر ، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة .

مخاطر أسعار العملات الأجنبية :

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية ، حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني ، وبعضها بالدولار الأمريكي فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

مخاطر أسعار الأسهم :

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية .

مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها .

أرقام المقارنة : -14

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتلائم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية.