



شركة مغنيسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة
JORDAN MAGNESIA COMPANY Ltd.

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي التاسع عشر

لشركة مغنيسيا الأردن

٢٠١٦/٤/١٨ تاريخ

البند الأول:- الاستماع إلى وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن عشر لعام ٢٠١٤.

البند الثاني:- مناقشة وإقرار تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال الفترة ما بين الأول من كانون الثاني ٢٠١٥ وحتى ٣١ كانون أول ٢٠١٥.

البند الثالث:- الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول عام ٢٠١٥.

البند الرابع:- مناقشة وإقرار الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول عام ٢٠١٥ والإيضاحات المتعلقة بها وإبراء ذمة مجلس الإدارة.

البند الخامس:- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١ وتحديد أتعابهم.

البند السادس:- بحث وإقرار أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وفق أحكام قانون الشركات.

شركة مغنيسيا الأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية
للسنة المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

شركة مغيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية)

تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية

<u>الصفحة</u>	<u>الفهرس</u>
٢ - ١	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الدخل الشامل
٥	قائمة التغييرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
٧ - ١٦	إيضاحات حول القوائم المالية

**تقرير مدقق الحسابات المستقل
 إلى السادة مساهمي شركة مغწيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة مغწيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية) ("الشركة") والتي تتضمن المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغييرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية لسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد قوائم مالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، إضافة إلى ذلك، فإن الإدارة مسؤولة عن توفير نظام رقابة داخلي تراه ضرورياً لغرض إعداد وعرض قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي في إبداء رأينا حول هذه القوائم استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق، والتي تتطلب منا الالتزام بمتطلبات قواعد السلوك المهني وتحطيم وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة التدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية. إن الإجراءات المختارة تعتمد على تقدير مدقق الحسابات، وتشمل تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء نتيجة اختلاس أو خطأ. وعند تقييم هذه المخاطر يضع المدقق في الاعتبار نظام الرقابة الداخلية المعنى بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة لكي يتم تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي أجرتها الإدارة، وكذلك تقييم العرض العام للقوائم المالية.

وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أساس الرأي المتحفظ

تم إعداد القوائم المالية على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة، وكما هو مبين في قائمة المركز المالي المرفقة فإن الجزء الأكبر من موجودات الشركة يتكون من مباني والات المصنوع بصفى قيمة دفترية بلغت ٣٨,٤٠١,٦٣٢ دينار، بالإضافة إلى مستودع المواد وقطع الغيار بمبلغ ٢,١٢٧,٩٤٦ دينار. ان امكانية استرداد كلفة هذه الموجودات تعتمد على نجاح عمليات الشركة، علماً بأن المصنوع قد توقف عن الانتاج خلال شهر كانون الاول ٢٠٠٤ وذلك بسبب ارتفاع كلفة الانتاج مقارنة مع اسعار البيع العالمية لمنتجاتها والتي ما زالت قائمة حتى تاريخ هذا التقرير، ونتيجة للعوامل المذكورة سابقاً وبناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للشركة، فهناك تدني جوهري في قيمة موجودات الشركة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٦.

لم تقم الشركة بتسجيل اية خسارة نتيجة التدني في قيمة الموجودات كما لم يتم اظهار الموجودات والمطلوبات وفقاً لقيمة التحقيق.

كما هو مبين في ايضاح (١٣) بلغت خسائر الشركة المتراكمة مبلغ ٣٢,٠١٧,١٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ ، والذي يعادل ما نسبته ٣٢٠٪ تقريباً من راس المال، وتنص المادة ٢٦٦ فقرة (٤) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته انه اذا زاد مجموع خسائر الشركة عن ٧٥٪ من رأس المال المكتتب فإنه يجب تصفية الشركة تصفية اجبارية ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأس المال.

ان القوائم المالية المرفقة لا تتضمن اية تعديلات من الممكن ان تطرأ في حال عدم تمكّن الشركة من اعادة تشغيل المصنع واسترداد كلفة موجوداتها وتعطيلها خسائرها من خلال نجاح عملياتها في المستقبل.

الرأي

برأينا، وباستثناء اثر ما ورد في فقرات الاساس المتحفظ، ان القوائم المالية المشار اليها اعلاه، تظهر بعدلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة مغذيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية) كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ ونتائج اعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

التأكد على امر

قررت الهيئة العامة غير العادية في جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١١، شطب مبلغ ٢٠ مليون دينار من رأس المال الشركة وبالبالغ ٣٠ مليون دينار من خلال اطفاء جزء من خسائر الشركة المتراكمة ليصبح راس المال مبلغ ١٠ مليون دينار ورفع راس مال الشركة بمبلغ ٥٠ مليون دينار من خلال رسملة ذمة شركة البوتاس العربية بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ والبالغة ٤٦٦,٩٣٨ دينار ليصبح راس مال الشركة الجديد مبلغ ٦٠ مليون دينار.

هذا وقد صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادية بخصوص تخفيض وزيادة راس المال وذلك بتاريخ ٣ ايار ٢٠١٢ وتم استكمال الاجراءات لدى مراقبة الشركات بتاريخ ١٤ ايار ٢٠١٢، لكن الاجراءات بخصوص زيادة راس المال لم تستكمل لدى هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية بسبب عدم موافقة هيئة الاوراق المالية على هذه الزيادة مما انعكس ذلك لدى مراقبة الشركات بحيث اصبح راس مال الشركة النهائي هو ١٠ مليون دينار اردني.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وان القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متقدمة معها ونوصي المصادقة عليها بعد الاخذ في الاعتبار الامور الواردة في فقرات اسالى الرأي المتحفظ.

نبيل عويس
محاسبون قانونيون
ترخيص رقم (٤٠٤)



عمان ١٥ شباط ٢٠١٦

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاح
دينار	دينار	
٣٩,٧٧٢,٥٤٨	٣٨,٤٠١,٦٣٢	٥
٣٩,٧٧٢,٥٤٨	٣٨,٤٠١,٦٣٢	
٢,١٢٧,٩٤٦	٢,١٢٧,٩٤٦	
٨٨,٣٣١	١٢٣,٣٢٢	٦
٣٩٥,٣٨٢	٣٩٩,٢٠٢	٧
٢,٦١١,٦٥٩	٢,٦٥٠,٤٧٠	
٤٢,٣٨٤,٢٠٧	٤١,٠٥٢,١٠٢	
		الموجودات:
		الموجودات غير المتداولة:
		الموجودات الثابتة بالصافي
		مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة:
		مستودع المواد وقطع الغيار
		ذمم تجارية وحسابات مدينة اخرى
		نقد في الصندوق ولدى البنك
		مجموع الموجودات المتداولة
		مجموع الموجودات
		حقوق المساهمين والمطلوبات
		حقوق المساهمين:
		رأس المال (١٠ مليون سهم بقيمة دينار للسهم الواحد)
١٠٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	١٣
(٣٠,٣٥٥,٠٨٤)	(٣٢٠,١٧,١٣٦)	١٣
(٢٠,٣٥٥,٠٨٤)	(٢٢٠,١٧,١٣٦)	
		رأس المال المدفوع
		خسائر متراكمة
		صافي العجز في حقوق المساهمين
		المطلوبات المتداولة:
١٠٤,٧٩١	١٤٠,٤٢٣	٩
٦٢,٤٨٩,٠٦٦	٦٢,٨٠٩,٠٧٠	٨
١٤٥,٤٣٤	١١٩,٧٤٥	١١
٦٢,٧٣٩,٢٩١	٦٣,٠٦٩,٢٣٨	
٤٢,٣٨٤,٢٠٧	٤١,٠٥٢,١٠٢	
		المطلوبات المتداولة
		مجموع المطلوبات المتداولة
		مجموع صافي العجز في حقوق المساهمين والمطلوبات

شكل الايضاحات من ١٦-١ جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة مفنيسيا الاردن المساهمة العامة المحدودة
 (منطقة حرة خاصة صناعية)

قائمة الدخل الشامل
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاح
دينار	دينار	
٩٠,٦٥٩	٦٩,٠٠٢	١٠
<u>٩٠,٦٥٩</u>	<u>٦٩,٠٠٢</u>	
(٢٢٥,٠٠٦)	(١٤٥,٣٢١)	١١
(١١,٦٦٧)	(١٢٠,٦٤٤)	
(١٥٢,٩٦٢)	(٩٤,١٧٣)	١٢
(١,٣٧٠,٩١٦)	(١,٣٧٠,٩١٦)	
<u>(١,٦٦٩,٨٩٢)</u>	<u>(١,٦٦٢,٠٥٢)</u>	١٥
-	-	
<u>(١,٦٦٩,٨٩٢)</u>	<u>(١,٦٦٢,٠٥٢)</u>	

الإيرادات -

صافي مبيعات الحجر الجيري

مجموع الإيرادات

مصاريف المصنع

مصاريف استشارات

المصاريف الإدارية والعمومية

استهلاكات

خسارة السنة قبل ضريبة الدخل

مصرف ضريبة الدخل

خسارة السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

إيرادات (مصاريف) الدخل الشامل

مجموع الدخل الشامل للسنة

تشكل الإيضاحات من ١ - ١٦ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة مقايسياالأردن المساهمة العامة المحدودة

(منطقة حرة خاصة صناعية)

**قانون التقيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ كالتون الأول ٢٠١٥**

	رأس المال	الاحتياطي الإجباري	الاحتياطي الاحتياطي الإجباري	حسابات متراكمة دينار	المجموع دينار
الرصيد في ٣١ كالتون الأول ٢٠١٤	-	-	-	١٠٠٠٠٠٠٠٠	
صافي خسارة السنة	-	-	-	-	
المحول للاحتياطي الإجباري	-	-	-	-	
المحول للاحتياطي الاحتياطي الإجباري	-	-	-	-	
الرصيد في ٣١ كالتون الأول ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٣٢٠١٧٦١٣٦	
٣١ كالتون الأول ٢٠١٥	٣٢٠١٧٦١٣٦	٣٢٠١٧٦١٣٦	٣٢٠١٧٦١٣٦	٣٢٠١٧٦١٣٦	
٣١ كالتون الأول ٢٠١٥	٣٢٠٠٠٠٠٠٠	٣٢٠٠٠٠٠٠٠	٣٢٠٠٠٠٠٠٠	٣٢٠٠٠٠٠٠٠	

تشكل الإيضاحات من ١-٦ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة مفيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
(١,٦٦٩,٨٩٢)	(١,٦٦٢,٠٥٢)
١,٣٧٠,٩١٦	١,٣٧٠,٩١٦
٩٩,٦١٠	٨,٦٨٥
(١٩٩,٣٦٦)	(٢٨٢,٤٥١)
٦٩,٨٠٩	(٣٤,٩٩١)
(١٨,٤٥٤)	٣٥,٦٣٢
(١٤٨,٠١١)	(٢٨١,٨١٠)
(٤٠,٥٣٠)	(٣٤,٣٧٤)
(١٨٨,٥٤١)	(٣١٦,١٨٤)

التدفقات النقدية الناتجة عن نشاطات التشغيل:

صافي خسائر السنة

تعديلات على صافي الخسارة:

استهلاكات

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

خسائر العمليات قبل التغيرات في رأس المال العامل

(الزيادة) النقص في الذمم التجارية وحسابات مدينة اخرى

الزيادة (النقص) في الذمم التجارية وحسابات دائنة اخرى

النقد المستخدم في نشاطات التشغيل

مدفوعات تعويض نهاية الخدمة للموظفين

صافي النقد المستخدم في نشاطات التشغيل

التدفقات النقدية الناتجة عن نشاطات الاستثمار

شراء موجودات ثابتة، بالصافي

صافي النقد المستخدم في نشاطات الاستثمار

التدفقات النقدية الناتجة عن نشاطات التمويل

تمويل شركة البوتاس العربية

صافي النقد الناتج عن نشاطات التمويل

صافي الزيادة في النقد وما يعادله

رصيد النقد وما يعادله في بداية السنة

رصيد النقد وما يعادله في نهاية السنة

-	-
-	-
٢٩٦,٥٩٥	٣٢٠,٠٠٤
٢٩٦,٥٩٥	٣٢٠,٠٠٤
١٠٨,٠٥٤	٣,٨٢٠
٢٨٧,٣٢٨	٣٩٥,٣٨٢
٣٩٥,٣٨٢	٣٩٩,٢٠٢

شكل الإيضاحات من ١ - ١٦ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة مغنيسييا الاردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

بيانات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

١. معلومات عامة

- تأسست شركة مغنيسييا الاردن المساهمة العامة المحدودة في المملكة الاردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ ١٣ ايار ١٩٩٧ برأسمال قدرة ٣٠ مليون دينار مقسم الى ٣٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار لسهم الواحد، هذا وقد وافقت الهيئة التأسيسية للشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٥ ايار ١٩٩٧ اعلان تأسيس الشركة نهائياً وقد منحت الشركة حق الشروع في العمل اعتباراً من تاريخ ٢٤ ايار ١٩٩٧ . ومن غياباتها انشاء صناعات لانتاج مادة اكسيد المغنيسيوم ومنتجاتها الثانوية ومشتقاتها وذلك باستغلال المحاليل المستخرجة من البحر الميت والحجر الجيري من منجم القطرانة. هذا وتدخل منتجات اكسيد المغنيسيوم في صناعة الطوب الحراري والبلاستيك والصناعات الطبية والكيماوية وغيرها من الصناعات ذات العلاقة.
- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ آب ٢٠٠٠ الموافقة على اتفاقية الشركة مع مؤسسة المناطق الحرة والتي تم من خلالها اعتماد الشركة كمنطقة حرة خاصة صناعية تتمتع بجميع الاعفاءات والتسهيلات وفق قانون مؤسسة المناطق الحرة والأنظمة والتعليمات الصادر بموجتها.
- تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ اذار ٢٠١٦ ، وتنطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. ملخص لأهم السياسات المحاسبية:

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعية من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية. يتم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المذكورة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

١-٢ أساس إعداد القوائم المالية:

أ. تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة وكما هو مبين في قائمة المركز المالي المرفقة فان الجزء الاكبر من موجودات الشركة يتكون من موجودات ثابتة، ان امكانية استرداد كلفة هذه الموجودات تعتمد على تشغيل عمليات المصنع ونجاح عمليات الشركة.

ان عملية تجهيز المصنع قد بدأت منذ تأسيس الشركة خلال عام ١٩٩٧ وقامت الشركة بانهاء تشغيل المقاول ومصادره كفالاته خلال عام ٢٠٠٢.

انهت الشركة عمليات بناء المصنع والبدء في عمليات الفحوصات التشغيلية والانتاج التجريبي بتاريخ ٨ كانون الاول ٢٠٠٣ ، واستمر الانتاج التجريبي حتى تاريخ ٨ كانون الاول ٢٠٠٤ ، حيث توقفت هذه العمليات لأسباب فنية تتعلق بالوصول الى الطاقة التصميمية الانتاجية للمصنع اضافة الى ارتفاع الكلف الانتاجية، وما زال المصنع متوقفاً لغاية تاريخ اصدار القوائم المالية المرفقة.

وبناءاً على ما سبق وبناءاً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة فان الوضع الحالي للشركة يشير الى حصول تدني جوهري و دائم في قيمة الموجودات الثابتة للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٦ والذي يتطلب اعادة تقييم الموجودات الثابتة وتخفيضها الى قيمتها التحقيقية.

**شركة مغيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

٢-٢ الموجودات الثابتة:

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بسعر التكلفة التاريخية ناقص الاستهلاكات. تتضمن التكلفة التاريخية المصارييف المتعلقة مباشرة باقتناء هذه الممتلكات والمعدات.

يتم رسملة المصارييف المتبدلة لاستبدال بند من بنود الموجودات الثابتة إذا كان مسجلاً بشكل منفصل ويتم شطب القيمة الدفترية للبند الذي تم استبداله كذلك يتم رسملة المصارييف اللاحقة الأخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بالموجودات الثابتة. تدرج جميع المصارييف الأخرى في بيان الدخل عند تكبدها.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات بطريقة القسط الثابت على المدى الإنتاجي المقدر للممتلكات والمعدات كما يلي:

نسبة الاستهلاك	مباني و منشآت المصنع
%٢,٥	سيارات
%١٥	اثاث و مفروشات
%١٠	كمبيوترات واجهزة
%٢٠	مولد كهرباء
%١٠	

يتم مراجعة القيمة المتبقية وال عمر الإنتاجي للممتلكات والمنشآت والمعدات، وتعديلها إن لزم، عند نهاية كل فترة مالية.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمنشآت والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدري في قائمة الدخل.

تحدد الأرباح أو الخسائر الناجمة عن استبعاد الممتلكات والمعدات بالاستناد إلى الفرق بين القيمة الدفترية وعائداتها ويتم إدراجها ضمن صافي (خسائر) أو أرباح أخرى في بيان الدخل.

٣-٢ ذمم تجارية وحسابات مدينة أخرى:

يتم الاعتراف أساساً بالذمم التجارية والحسابات المدينة الأخرى عند شمولها بقيمتها العادلة وتدرج لاحقاً على أساس التكلفة المطفأة باستخدام طريقة المردود الفعلي للفائدة ناقصاً مخصص انخفاض الذمم التجارية. يتم تكوين مخصص انخفاض الذمم التجارية المدينة عندما يتوفّر الإثبات بأن الشركة لن تتمكن من تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً لشروط الدين الأصلية. إن مواجهة المدين لمصاعب مالية هامة، وجود إمكانية إفلاس أو إعادة الهيكلة المالية للمدين والتخلف أو التأخير في الدفع هي مؤشرات على وجود تدري في الحسابات المدينة. تمتلّق قيمة المخصص الفرق ما بين القيمة المدرجة والقيمة القابلة للاسترداد التي هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المحسوبة بنسبة الفائدة السوقية . يتم إقرار المخصص في قائمة الدخل . يتم إعدام الذمم التجارية المدينة الغير قابلة للتحصيل في حساب مخصص انخفاض الذمم التجارية المدينة، في حال تحصيل الذمم التجارية المدينة التي أعدمت سابقاً يتم تخفيضها في قائمة الدخل.

**شركة مغنيسيبا الأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

٤- ترجمة العملات الأجنبية:

يتم إثبات التعاملات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني حسب السعر المعمول به في تاريخ التعامل، ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية من العملات الأجنبية بالدينار الاردني بتاريخ الميزانية على أساس أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كذلك يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة في بيان الدخل.

٥- النقد وما في حكمه:

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق وإيداعات تحت الطلب لدى البنوك.

٦- ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى:

يتم الاعتراف أساساً بالذمم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة ويتم احتسابها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة المردود الفعلي للفائدة.

٧- الاعتراف بالإيرادات:

يتم احتساب الإيراد من بيع السلع عند تحقق كل الشروط التالية:

- تحول الأخطار الهامة وحيازة ملكية السلع من الشركة إلى المشتري.
- قيمة الإيراد يمكن أن تقادس بشكل موثوق.
- تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالصفقة إلى الشركة تعتبر مؤكدة.
- التكاليف التي حملت أو التي سوف تحمل فيما يتعلق بالصفقة يمكن أن تقادس بشكل موثوق.

٨- المخزون من قطع الغيار:

يتم تسعير قطع الغيار بسعر الكلفة أو بصفتي القيمة القابلة للاسترداد أيهما أقل.

٩- المخصصات:

يتم تسجيل المخصصات عندما يتربّع على الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل حصول تدفقات نقدية خارجية لتسديد هذا الالتزام، وحين يمكن تقدير قيمتها بصورة موثوقة بها.

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول

٣. إدارة المخاطر المالية:

١-٣ عوامل المخاطر المالية:

تعرض الشركة لمخاطر مالية مختلفة نتيجة لنشاطاتها وتتضمن هذه المخاطر تأثير التقلبات في السوق (مخاطر تحويل العملات، مخاطر أسعار الفائدة للقيمة العادلة، مخاطر أسعار الفائدة للتوفقات النقدية ومخاطر الأسعار ومعدات الفوائد) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر الإجمالية للشركة على تخفيض التأثير السلبي المحتمل على النتائج المالية للشركة إلى الحد الأدنى.

أ. مخاطر السوق:

مخاطر أسعار الفائدة النقدية والقيمة العادلة إن إيرادات الشركة والنقد الناتج عن عمليات التشغيل مستقلة بشكل كبير عن التغيرات في أسعار الفائدة السوقية. تحمل الشركة فوائد على التسهيلات الائتمانية والقروض وفقاً للأسعار السائدة.

ب. مخاطر الائتمان:

لا يوجد لدى الشركة تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية. تحصر الموجودات المالية التي تخضع لمخاطر الائتمان في النقد وما في حكمه والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى. تتعامل الشركة فقط مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة ائتمانية عالية، ولدى الشركة سياسة لحد من القيمة المعرضة لخطر الائتمان لدى مؤسسة مالية واحدة.

ج. مخاطر السيولة:

تتضمن إدارة مخاطر السيولة الإبقاء على نقد كافٍ وتوفره من خلال التسهيلات الملائمة. إن سياسة الشركة تهدف إلى إبقاء المرونة في التمويل عن طريق توفر النقد اللازم لتسديد الالتزامات.

٢-٣ تقييم القيمة العادلة:

إن القيمة الاسمية ناقصاً أية حسومات دائنة للموجودات والمطلوبات المالية ذات استحقاق أقل من سنة تعتبر مقاربة للقيمة العادلة.

**شركة مغنيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

٤. الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة:

تقوم الشركة بإجراء تقييمًا مستمرًا للتقديرات والاجتهادات المحاسبية التي تستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المرتقبة التي يعتقد أنها معقولة استنادًا إلى الظروف الراهنة.

تقوم الشركة بإعداد تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل. إن التقديرات المحاسبية الناتجة بطبيعتها نادراً ما تساوي النتائج الفعلية ذات الصلة. التقديرات والافتراضات التي لها مخاطر كثيرة وتسبب تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في غضون السنة المالية القادمة هي كما يلي:

أ. مخصص بضاعة بطيئة الحركة:

مخصص بضاعة بطيئة الحركة يحدد بمجموعة من العوامل، تضم النوعية العامة للبضاعة ومدى قابليتها للبيع وعمر البضاعة. تقوم الإدارة بعمل المخصصات الخاصة بالبضاعة بطيئة الحركة وذلك حسب أفضل تقديراتها بتاريخ المركز المالي.

ب. مخصص الانخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة:

تقوم الشركة بتكوين مخصص لانخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة وفقاً للسياسة المحاسبية المبينة في (إيضاح ٣-٢). يتم مقارنة القيم القابلة للاسترداد من الذمم التجارية المدينة مع القيمة الدفترية لهذه الذمم، وذلك لتحديد قيمة المخصص. إن هذه الاحتساب تتطلب استخدام تقديرات.

٥. الموجولات الثانية:

**شركة مغيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

٦. دم تجارية وحسابات مدينة أخرى :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٣,٦١٧	٨٩,٦٦٩	دم تجارية مدينة، بالصافي
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	تأمينات كفالات (ايضاح ١٤)
٥٥٠	٣٧٥	دم موظفين
٣٠,١٦٤	٢٩,٢٧٨	مصاريف مدفوعة مقدما
٨٨,٣٣١	١٢٣,٣٢٢	

- إن العملاء الموجودين الذين ليس لهم تاريخ تخلف في الماضي يمثلون العملاء الذين تتعامل معهم الشركة لفترة تتجاوز ستة أشهر.
- إن الدم تجارية لا تحتوي على مخاطر التركيز.
- إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان بتاريخ التقرير هو القيمة العادلة لكل فئة مدينة.
- لا تمتلك الشركة أي ضمانات كتأمين.

٧. النقد وما في حكمه:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٨٠٠	٦٥٣	سلف المصاريف النشرية
٣٥٦,٠٣٤	٣٦٠,٨٣٧	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٣٣,١١١	٣٣,٧١٤	نقد لدى البنوك - ودائع
٣,٥٤٥	٢,٥٥٠	نقد لدى البنوك - حسابات الإدخار
٨٩٢	١,٤٤٨	نقد لدى البنوك - صندوق التأمين الصحي
٣٩٥,٣٨٤	٣٩٩,٢٠٢	

٨. مبالغ مستحقة لشركة البوتس العربية:

تمثل المبالغ المستحقة لشركة البوتس العربية الالتزامات المدفوعة من قبل شركة البوتس نيابة عن الشركة لتسديد الالتزامات المترتبة على الشركة سواء تلك المتمثلة بتسديدات اقساط قروض وفوائدها او التزامات مستحقة للموردين او مصاريف قانونية او مقابل خدمات مقدمة للشركة بالإضافة الى رواتب وتعويضات الموظفين السابقين او الذين ما زالوا على راس عملهم مخصوصا منها اية مقوضات واردة صالح الشركة والتي تمت وفقا للاتفاقية الموقعة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٠٤.

**شركة مغيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)**

ايضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

٩. ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٩١,٢٢٦	١٢٥,٨٩٩	ذمم تجارية
٩,٢١٧	٥,٧٠٧	ذمم دائنة أخرى
-	٦٨٢	امانات ضريبية الدخل على الموظفين
٢,٢٥٦	٣,٨٢٠	صندوق الادخار
١,٣٦٧	١,٣٩٠	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٧٢٥	٢,٩٢٥	مصاريف مستحقة
١٠٤,٧٩١	١٤٠,٤٢٣	

١٠. مجمل ربح مبيعات الحجر الجيري:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٤٧,٥٨٢	٣٩٤,٧٢٥	مبيعات الحجر الجيري
(٢١٠,٨٩٦)	(١٥٩,٨٨٧)	مصاريف التعدين
(٢٤٦,٠٢٧)	(١٦٥,٨٣٦)	مصاريف الشحن و أخرى
٩٠,٦٥٩	٦٩,٠٠٢	مجمل ربح مبيعات الحجر الجيري

١١. مصاريف المصنع:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٢,٩٦٤	١٩,٨٥٥	رواتب، أجور ومنافع أخرى للموظفين
١,٢٨٣	٤٣٣	حصة الشركة في صندوق الادخار
٤,٨٨٦	٢,٣٧٤	حصة الشركة في صندوق الضمان الاجتماعي
٢٤,٣٩٦	٢٢,٠٣٤	تأمين
٢٩,٨٢٨	١,٥٢٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٢١,٠٩٢	-	تعويضات نهاية الخدمة لموظفي مستقلين
٧٢,٩٠٠	٧٢,٩٠٠	مصاريف امن وحماية
١,٢٩٢	٩٢٤	مصاريف سيارات ومحروقات
٢٥,٣٨٠	٢٢,٤٤٠	كهرباء ومياه
-	٢٨٠	مصاريف نظافة
٩٨٥	٥٥٩	مصاريف طبية
٢٢٥,٠٠٦	١٤٥,٣٢١	

شركة مقيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة
(منطقة حرة خاصة صناعية)

اوضاحات حول القوائم المالية
 ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

يمثل بند مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين الظاهر في مصاريف المصنع والمصاريف الإدارية والعمومية، ٥٠٪ من المبالغ المستحقة (والذي تم توزيعه على سنتين ابتداءً من عام ٢٠١٣، وفقاً لقرار اللجنة المالية المنبثقة عن مجلس الإدارة تاريخ ٢٦ اذار ٢٠١٥) مقابل تعويض نهاية الخدمة للموظفين بحدتها الأعلى البالغ ٢٤ شهراً عن كامل سنوات خدمتهم وفقاً للقرار الصادر عن لجنة النظر في إنهاء أو تعليق عقود العمل المشكلة من وزارة العمل والصادر عنها بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٠٦، والذي ينص "يمنح العمال الذين يرغبون بتقديم استقالاتهم مكافأة بواقع أجر خمسة شهور عن كل سنة خدمة لدى الشركة، بحد أدنى أجر (١٢) شهراً ويحد أقصى (٢٤) شهراً، شاملة كافة الحقوق العمالية" وبناءً عليه قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٥ الموافقة على منح من يرغب بالاستقالة من الموظفين المتبقين (باستثناء الفنيين) التعويضات حسب بنود اتفاقية وزارة العمل.

١٢. مصاريف إدارية وعمومية:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٦,٦٥٨	٣٩,٦٥١	رواتب، أجور ومنافع أخرى للموظفين
١٣,٠٣٣	١٣,٨٠٧	إيجار مكتب
١,٤٥٠	٢,٠٥٠	أتعاب مهنية
١,٨٥٤	١,٩٣١	حصة الشركة في صندوق الأدخار
٥,٣٧٧	٥,٢٥٥	حصة الشركة في صندوق الضمان الاجتماعي
٩,٤٤٩	٣,٧١٣	رسوم حكومية واشتراكات
١,٨٤٢	١٥١	تأمين
٤٨,٦٩٠	٧,١٦٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٤,٥٧٦	٣,٧٣٨	مصاريف سيارات ومحروقات
٢,١٦٧	١,٣٨٨	مصاريف هاتف وانترنت وبريد
٦,١٠٠	-	أتعاب قانونية
١,١٠٣	٥٧٠	كهرباء ومياه
٩٨٥	٥٥٩	مصاريف طبية
٦٨٤	٥٧٨	مصاريف نظافة
٦,٣٨٤	٩,٨٨٢	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢,٦١٠	٣,٧٣٧	أخرى
١٥٢,٩٦٢	٩٤,١٧٣	

شركة مقيسياالأردن المساهمة العامة المحدودة (منطقة حرة خاصة صناعية)

إيضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٥ كانون الأول ٣١

١٣. خسائر متراكمة:

بلغت خسائر الشركة المتراكمة مبلغ ٣٢,٠١٧,١٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ ، والذي يعادل ما نسبته ٦٣٢٠ % تقريباً من راس المال، وتنص المادة ٢٦٦ فقرة (٤) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته انه اذا زاد مجموع خسائر الشركة عن ٧٥ % من رأسمالها المكتتب فانه يجب تصفية الشركة تصفية اجبارية ما لم تقرر هيتها العامة زيادة رأسمالها.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١١ ما يلي:
- شطب ثلثي راس المال مقابل جزء من الخسائر على ان يتم رفع راس المال بقيمة ٥٠ مليون دينار والتي تمثل جزء من مطالبة البوتاس العربية على الشركة وبالبالغة ٥٢,٤٦٦,٩٣٨ دينار وبالتالي يصبح رأس المال الشركة الجديد ٦٠ مليون دينار.

وقد صادقت الهيئة العامة بالاجماع على اعادة هيكلة رأس المال الشركة وفقاً لما يلي:
- تخفيض رأس المال الشركة من مبلغ ٣٠ مليون دينار/ سهم الى ١٠ مليون دينار/ سهم وذلك لاطفاء جزء من الخسائر كما هي في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠.
- زيادة رأس المال الشركة من ١٠ مليون دينار/ سهم ليصبح ٦٠ مليون دينار/ سهم وذلك عن طريق رسملة ٥٠ مليون دينار من الديمة الدائنة لشركة البوتاس العربية على الشركة ليصبح رأس المال الشركة الجديد مبلغ ٦٠ مليون دينار.

هذا وقد صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادية بخصوص تخفيض وزيادة راس المال وذلك بتاريخ ٣ ايار ٢٠١٢ وتم استكمال الاجراءات لدى مراقبة الشركات بتاريخ ١٤ ايار ٢٠١٢ ، لكن الاجراءات بخصوص زيادة راس المال لم تستكمل لدى هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية بسبب عدم موافقة هيئة الاوراق المالية على هذه الزيادة مما انعكس ذلك لدى مراقبة الشركات بحيث اصبح راس مال الشركة النهائي هو ١٠ مليون دينار اردني.

٤. التزامات طارئة:

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة أن تحدث تتمثل في كفالة بنكية عائدة لدائرة الجمارك ناشئة عن نشاط الشركة الاعتيادي، والتي لا يتوقع ان ينتهي عنها التزامات مادية، تتكون بما يلي :

التأمينات النقدية	قيمة الكفالة	كفالة بنكية
دينار	دينار	٤,٠٠٠

٥. ضريبة الدخل:

تتمتع الشركة بجميع الاعفاءات والتسهيلات وفق قانون مؤسسة المناطق الحرة رقم (٣٢) لسنة ١٩٨٤ والمادة (٢٧) من نظام استثمار المناطق الحرة رقم (٤٣) لسنة ١٩٨٧ ، حيث تم اعفاء ارباح المشروع من ضريبتي الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة اثنى عشر عاما اعتبارا من سنة التقدير التي تلي بداية الانتاج التجاري.

٦. أرقام المقارنة:

يتم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض أرقام السنة الحالية أينما اقتضت الحاجة إلى ذلك.